

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

PROTOCOLO SAP N° 1000000185

De: Gerência de Engenharia

Para: CPLC – Comissão Permanente de Licitação e Cadastro

Assunto: Licitação Eletrônica n° 185/2025 – SAP n° 1000000185 – “Contratação de empresa de Engenharia e/ou Arquitetura para elaboração do projeto básico das novas edificações do Pátio de Triagem do Porto de Paranaguá, através da revisão e complementação dos projetos existentes do galpão de classificação, centro de convivência e sanitários” – Habilitação Técnica.

Prezado presidente e membros da CPLC,

Vem a este departamento a análise e manifestação acerca das exigências para habilitação técnica no Edital de Licitação Eletrônica n° 185/2025, conforme itens 13 (Validade da Proposta); 15 (Proposta de Preços); 16.4 (Habilitação Técnica/Visita Técnica) e 24 (Da Inexequibilidade da Proposta) do referido Edital, e também os requisitos técnicos dispostos no Termo de Referência e seus anexos.

Quanto ao **item 16.4.1 do Edital** (Capacidade Técnica Operacional), igualmente ao contido no **item 14 do Termo de Referência**, as empresas licitantes deveriam apresentar:

- a) “Certificado de Registro e Regularidade da LICITANTE junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou Conselho Regional de Engenharia e

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143

www.portosdoparana.com.br / LinkedIn: portosdoparana / Instagram: @portos_parana



DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Agronomia – CREA do seu Estado de origem, dentro de seu prazo de validade e com jurisdição na sua sede.

- b) No mínimo, 01 (um) Atestado Técnico expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestando que a empresa tenha executado serviços com características semelhantes ao objeto licitado.
- o Entende-se por características semelhantes ao objeto licitado os seguintes itens e quantitativos mínimos:

Atestados Técnicos	Qtde Mínima
Elaboração de Projeto Básico ou Executivo Arquitetônico em BIM	2500 m ²
Coordenação e/ou Elaboração de Projetos Básicos ou Executivos Complementares em BIM	2500 m ²

Tabela 1: Atestados de Capacidade Técnica Operacional

- o Não será admitido o somatório de atestados para comprovar cada item. Os atestados poderão ser apresentados de maneira individual para cada item exigido ou contendo mais de um item, organizados em Quadro Resumo (conforme modelo anexo ao Edital).
- o Caso a empresa apresente Atestado(s) Técnico(s) na qual a mesma tenha participado como integrante de Consórcio, será considerado o respectivo percentual de participação da mesma na constituição do Consórcio. Caso não seja informado o percentual de participação de cada integrante, o mesmo deverá ser comprovado pela empresa licitante.

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

- c) Atestado de Visita Técnica emitido pela APPA ou declaração formal da empresa licitante que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, conforme disposto no edital.
- o O Atestado de Visita ou a declaração formal são documentos indispensáveis que deverão ser incluídos no Envelope nº 02, conforme o caso, sendo que a ausência deles inabilitará a LICITANTE.
 - o A Vistoria Técnica terá por finalidade:
 - o Conhecimento das condições locais onde será prestado o serviço, para efetuar as medições e conferências que se fizerem necessárias para a correta elaboração de sua proposta, bem como para solicitação de outros esclarecimentos afetos à visita que se julgarem necessários.
 - o Alegações posteriores relacionadas com o desconhecimento das condições locais pertinentes à execução do objeto, não serão argumentos válidos para reclamações futuras, nem desobrigam execução do serviço. Todas as ocorrências pertinentes ao escopo dos serviços, a partir da assinatura do contrato, serão de responsabilidade da Contratada.”

Da análise dos documentos de habilitação da empresa PROATO ENGENHARIA LTDA, consta, à pag. 93, Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás (CREA-GO), válida até 31/03/2026, em conformidade com o solicitado no item “a”.

Adicionalmente, consta também na documentação acostada Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Positiva de Débitos com Efeitos de Negativa da empresa PROATO ENGENHARIA LTDA emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná (CREA-PR).

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Já em relação ao item “b”, a licitante juntou os seguintes atestados que comprovam o atendimento das exigências do Edital de Licitação Eletrônica nº 185/2025:

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 242468/2024 - CREA-BA - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - ELAB. DE PROJETOS LEGAIS E EXECUTIVOS EM BIM, ORÇAMENTO ECONÔMICO-FINANCEIRO E MEMORIAIS;

PROJETO DE ARQUITETÔNICO (LEGAL, EXECUTIVO, INTERIOR, IMPLANTAÇÃO)	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ESTRUTURAS EM CONCRETO ARMADO	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE FUNDAÇÕES	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE CONFORTO TERMICO	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE ELETRICA PARA FINS COMERCIAIS/ESPECIAIS (BAIXA TENSÃO)	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE HIDROSSANITARIA COMPLETO (ÁGUA, ESGOTO, DRENAGEM)	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO LOCAL	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA (CAPTAÇÃO, ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO INTERNA)	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO COM INSTALAÇÕES FIXAS E MOVEIS (SINALIZAÇÃO, ILUMINAÇÃO, DETECÇÃO, REDE DE HIDRANTES E SPRINKLER)	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE TERRAPLANAGEM	50.000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE TUBULAÇÃO PARA REDE DE DADOS	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE TUBULAÇÃO PARA CIRCUITO FECHADO DE TV	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS INTERNAS E ANTENAS	2000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	50.000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE EQUIPAMENTOS DE BOMBEAMENTO (PARA PISCINAS E POÇO PROFUNDO)	4,00	UNIDADES
PROJETO DE PISCINAS E TANQUES DE ÁGUA	300,00	METROS CUBICOS
COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS EM BIM	50.000,00	METROS QUADRADOS
COORDENAÇÃO DE PROJETOS EM BIM	50.000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE CERCAMENTO DE PERÍMETRO	50.000,00	METROS QUADRADOS
MEMORIAIS DE CÁLCULO E DESCRITIVOS	50.000,00	METROS QUADRADOS
PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DE OBRA (CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ORÇAMENTO COM BASES PÚBLICAS, CÁLCULO DE BDI, CURVA ABC, LEVANTAMENTO DE INSUMOS)	50.000,00	METROS QUADRADOS

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020250000573 - CREA-GO - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - HOSPITAL MONTES BELOS - ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS (BÁSICOS, LEGAIS E EXECUTIVOS) PARA NOVO BLOCO DO HOSPITAL A SER CONSTRUÍDO. PROJETOS DESENVOLVIDOS EM BIM, CONTEMPLANDO DISCIPLINAS DE ARQUITETURA,

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143

www.portosdoparana.com.br / LinkedIn: portosdoparana / Instagram: @portos_parana



DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

ESTRUTURA, FUNDAÇÕES, HIDROSSANITÁRIO, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, TERRAPLANAGEM DO TERRENO, IMPERMEABILIZAÇÕES, ACESSIBILIDADE, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CONTENÇÕES, ARQUITETURA DOS INTERIORES DOS AMBIENTES E SALAS, COMUNICAÇÃO VISUAL DAS FACHADAS, COMO MEMORIAIS, E PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DA FUTURA OBRA. CONTEMPLANDO PROJETOS E DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO NO CORPO DE BOMBEIROS, VIGILÂNCIA SANITÁRIA, PREFEITURA;

ATIVIDADE	QUANTIDADE	
PROJETO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETONICO EDIFICIO DE ALVENARIA PARA FINS ESPECIAIS	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO FUNDACOES PROFUNDAS	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESIDENC./COMERCIAIS	75,00	QUILOVOLTS-AMPERE
PROJETO TERRAPLENAGEM	5.000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO MURO DE CONTENCAO	150,00	METROS
PROJETO REDE HIDRÁULICA EM EDIFICAÇÃO PARA COMBATE A INCÊNDIO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO REDE HIDRO-SANITARIA EM EDIFICACAO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES FIXAS DE COMBATE A INCENDIO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES MOVEIS DE COMBATE A INCENDIO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÕES E SEUS COMPONENTES	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETURA DE INTERIORES	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO COMUNICACAO VISUAL	2.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO IMPERMEABILIZACAO	3.500,00	METROS QUADRADOS
ANTE-PROJETO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
ORCAMENTO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
PLANEJAMENTO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETOS E DOCUMENTOS PARA LICENCIAMENTO JUNTO AO CBMGO, VIGILANCIA SANITARIA E PREFEITURA.	3.500,00	METROS QUADRADOS

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020250000051 - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ASSOCIACAO DE MORADORES DO JARDIM ISRAELENSE - **ELABORAÇÃO EM PLATAFORMA BIM DOS PROJETOS PARA A SEDE INSTITUCIONAL DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO JARDIM ISRAELENSE**, EDIFICAÇÃO COM FINALIDADE INSTITUCIONAL E COMERCIAL. PROJETOS DE ESTRUTURAS EM CONCRETO PRE-MOLDADO, SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS (ESGOTO, ÁGUA FRIA E DRENAGEM PLUVIAL), REDE ELÉTRICA, COBERTURA METÁLICA, PROJETOS DE ACESSIBILIDADE, TERRAPLANAGEM DO TERRENO, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO. MURO DE CONTENÇÃO,

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143

www.portosdoparana.com.br / LinkedIn: portosdoparana / Instagram: @portos_parana



DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

ARQUITETURA DE INTERIORES DA EDIFICAÇÃO, PAISAGISMO DA EDIFICAÇÃO PARTE EXTERNA, COMO TAMBÉM A ANÁLISE DE VIABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO DO PROJETO E OBRA. EMISSÃO DE ORÇAMENTO POR BASES PÚBLICAS, COM CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, CURVA ABC E MEMORIAIS DE CÁLCULO E DESCRITIVOS DOS PROJETOS DESENVOLVIDOS;

ATIVIDADE	QUANTIDADE	
PROJETO ARQUITETÔNICO LEGAL	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO E EXECUTIVO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETÔNICO DE INTERIORES	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÕES E SEUS COMPONENTES	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ESTRUTURA EM CONCRETO PRE-MOLDADO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE FUNDAÇÕES EM CONCRETO PRE-MOLDADO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE TERRAPLENAGEM DO TERRENO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE MURO DE CONTENÇÃO	120	METROS
PROJETO DE REDE HIDROSSANITÁRIA PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE DE ESGOTO PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE DE ÁGUA PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE PAISAGISMO PARA EDIFICAÇÃO	3.200	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO	75	KVA
PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO E PÂNICO	6.800	METROS QUADRADOS
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO COM RTK E DRONE, PROJETO DE TOPOGRAFIA DE TERRENO	10.000	METROS QUADRADOS
ESTUDO DE VIABILIDADE PARA EXECUÇÃO DA OBRA	6.800	METROS QUADRADOS
PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DA OBRA (ORÇAMENTO, BDI, CURVA ABC, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO)	6.800	METROS QUADRADOS
MEMORIAIS DE CÁLCULO E DESCRITIVOS DOS PROJETOS	6.800	METROS QUADRADOS

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020230000600 - AVALIATO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - METRO CONSTRUTORA E PAVIMENTAÇÃO LTDA - ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA EMPREENDIMENTO DE 10.400,00 METROS QUADRADOS, JUNTAMENTE COM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO ANALÍTICO, CRONOGRAMA DE OBRA E MEMORIAL DESCRITIVO, EDIFICAÇÃO DE MULT-PAVIMENTOS PARA USO COMERCIAL/EDUCACIONAL. PROJETOS DESENVOLVIDOS EM TECNOLOGIA BIM;

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

ATIVIDADE	QUANTIDADE
Projeto arquitetônico exec. Edifício de alvenaria para fins comerciais	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto estrutura concreto armado	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto estrutura metálica	4.200,00 Metros Quadrados
Projeto fundações profundas	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto fundações superficiais	4.200,00 Metros Quadrados
Projeto muro de contenção	750,00 Metros
Projeto impermeabilização	5.000,00 Metros Quadrados
Projeto instalações fixas de combate a incêndio	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto instalações moveis de combate a incêndio	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto terraplenagem	8.000,00 Metros Quadrados
Projeto pavimentação asfáltica	8.000,00 Metros Quadrados
Projeto tubulação telefônica predial	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto utilização de energia elétrica	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto instalação elétrica em baixa tensão	75,00 Quilovolts-Ampere
Projeto hidrossanitário em edificação	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto tanque ou reservatório em concreto armado	120,00 Metros Cúbicos
Projeto instalações de fluido canalizado (água, ar, vapor, gases)	1.000,00 Metros
Projeto acessibilidade de calçadas	1.200,00 Metros Quadrados
Projeto acessibilidade de edificações e seus componentes	10.400,00 Metros Quadrados
Projeto piscina	1.200,00 Metros Cúbicos
Orçamento edifício de alvenaria para fins comerciais	10.400,00 Metros Quadrados
Estudo avaliação de custo de obra	10.400,00 Metros Quadrados

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020240003689 - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - CENTRO CULTURAL BENEFICENTE RHEMA - ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES ESTRUTURAIS E DOS SISTEMAS COMPLEMENTARES DA EDIFICAÇÃO (HIDRÁULICA, ELÉTRICA, PLUVIAL, PPCI, COBERTURA), LAUDO DE ACESSIBILIDADE. PROJETO DE REFORÇO ESTRUTURAL, PROJETO PARA ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO QUANTO A ACESSIBILIDADE, ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO (INSTALAÇÕES FIXAS E MOVEIS), PROJETOS E DOCUMENTOS CORRELATOS EM EDIFICAÇÃO PARA LICENCIAMENTO AMBIENTAL E SANITÁRIO. ORÇAMENTO, CRONOGRAMA E MEMORIAIS DESCRITIVOS E DE CÁLCULO, PARA A OBRA DE REFORMA, REFORÇO E ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO;

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Elaboração de laudo técnico pericial da edificação (estrutura e sistemas complementares, acessibilidade), Projeto de arquitetura executivo de reforma e ampliação, como também detalhes executivos de fachadas e ambientes internos. Projeto de reforço estrutural. Juntamente com os projetos complementares para o empreendimento: rede elétrica, rede hidrossanitário (rede de água, esgoto e águas pluviais), Impermeabilização, Combate a Incêndio e Pânico (legal e executivo), Acessibilidade (interno e externo), Muro de Contenção. Projetos e documentações para alvará de licença sanitário e ambiental. Planejamento e orçamentos com cronogramas físico-financeiro e previsão de benefícios (bdi) para futura contratação de empreiteira. Projetos desenvolvidos e coordenados com uso de bim.

ATIVIDADE	QUANTIDADE	
PROJETO IMPERMEABILIZACAO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO REDE HIDRÁULICA EM EDIFICAÇÃO PARA COMBATE A INCÊNDIO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO REDE HIDRO-SANITARIA EM EDIFICACAO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REFORÇO EM ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ACESSIBILIDADE	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO UTILIZACAO DE ENERGIA ELETRICA	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO REDE HIDRO-SANITARIA EM EDIFICACAO	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÕES E SEUS COMPONENTES	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO DE PATOLOGIAS DA COSNTRUÇÃO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO UTILIZACAO DE ENERGIA ELETRICA	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETÔNICO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ACESSIBILIDADE DE CALÇADAS	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO MURO DE CONTENCAO	350,00	METROS
PLANEJAMENTO E ORCAMENTO DE OBRA	23.275,00	METROS QUADRADOS
MEMORIAIS DE CALCULO E DESCRITIVOS DE OBRA	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO LOCAL	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES MOVEIS DE COMBATE A INCENDIO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES FIXAS DE COMBATE A INCENDIO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO E DOCUMENTAÇÃO PARA LICENÇA AMBIENTAL	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO E DOCUMENTAÇÃO PARA LICENÇA SANITARIA	23.275,00	METROS QUADRADOS

Por fim, no que se refere ao item “c”, consta à pag. 97, Declaração de Conhecimento do Local de Execução dos Serviços emitida da empresa licitante, em conformidade com o exigido no Termo de Referência e no Edital de Licitação.

Em sequência, de acordo com item 16.4.2 do Edital (Capacidade Técnica Profissional), igualmente ao contido no item 15 do Termo de Referência, as licitantes deveriam apresentar:

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

“A LICITANTE deverá indicar, para a assunção da Responsabilidade Técnica pelos projetos objeto deste Termo de Referência, em Quadro Resumo (conforme modelo anexo ao Edital) e com as respectivas Fichas Curriculares, no mínimo:

- o 01 (um) profissional para a função de Engenheiro(a) Civil;
- o 01 (um) profissional para a função de Engenheiro(a) Eletricista.

Os profissionais indicados pela empresa licitante para comporem a Equipe Técnica deverão comprovar que possuem experiência na execução de obras similares às do objeto deste Edital. Portanto, deverá ser apresentado, no mínimo, 01 (um) Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CAU ou CREA, com características semelhantes ao objeto licitado. Os profissionais de Arquitetura e Engenharia indicados pela PROPONENTE deverão, obrigatoriamente, participar da execução das obras/serviços objeto desta licitação, de acordo com a legislação vigente. Eventuais substituições deverão ser previamente submetidas a aprovação da APPA, desde que os novos profissionais indicados preencham as exigências dadas aos anteriores, atendendo aos requisitos do Edital e seus anexos.

- o Entende-se como características semelhantes ao objeto licitado, os seguintes itens e quantitativos mínimos, por titulação:

Título Profissional	Certidões de Acervo Técnico (CATs)	Qtde mínima
Engenheiro(a) Civil ou Arquiteto(a)	Elaboração de Projeto Básico ou Executivo Arquitetônico em BIM	2500 m ²
Engenheiro(a) Civil	Elaboração de Projeto Básico ou Executivo Estrutural em BIM	2500 m ²
Engenheiro(a) Eletricista	Elaboração de Projeto Elétrico Básico ou Executivo em BIM	2500 m ²

Tabela 2: Atestados de Capacidade Técnica Profissional

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Estes profissionais indicados serão integrantes da Equipe Técnica da PROPONENTE e deverão ser apresentados os seguintes documentos:

- a) A comprovação destes profissionais pertencerem ao quadro permanente da empresa deverá ser feita mediante uma das seguintes formas:
 - o Carteira de Trabalho;
 - o Certidão do CREA ou CAU;
 - o Contrato social;
 - o Contrato de prestação de serviços;
 - o Contrato de Trabalho registrado na DRT; e/ou
 - o Termo, através do qual o profissional assumira a responsabilidade técnica pela obra ou serviço licitado e o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa, no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado. O presente Termo pode ser suprido pela assinatura do modelo anexo ao Edital do(s) profissional(is) que será responsável pela obra.
- b) Declaração de Responsabilidade Técnica destes profissionais, conforme Modelo do Edital.
- c) A comprovação do registro de pessoa física dos profissionais indicados de nível superior, devidamente reconhecido pela entidade competente, Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU ou Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.”

No que se refere ao item “b” foi apresentada pela licitante Declaração de Responsabilidade Técnica dos profissionais indicados, FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ENGENHEIRO CIVIL e EDNALD VIDAL DO NASCIMENTO - ENGENHEIRO ELETRICISTA, conforme exigido no Edital de Licitação Eletrônica nº 185/2025.

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

O atendimento ao item “a”, por sua vez, é consequência das Declarações de Responsabilidade Técnica dos profissionais indicados, FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ENGENHEIRO CIVIL e EDNALD VIDAL DO NASCIMENTO - ENGENHEIRO ELETRICISTA.

Adicionalmente, o profissional FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ENGENHEIRO CIVIL consta como responsável técnico pela empresa PROATO ENGENHARIA LTDA na Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás (CREA-GO) e na Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Positiva de Débitos com Efeitos de Negativa emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná (CREA-PR). Já para o profissional EDNALD VIDAL DO NASCIMENTO - ENGENHEIRO ELETRICISTA, consta à pág 112, Termo de Compromisso e Assunção De Responsabilidade Técnica, com o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado.

Quanto ao item “c”, temos que a empresa PROATO ENGENHARIA LTDA apresentou as seguintes comprovações do registro de pessoa física dos profissionais indicados junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, restando atendida a exigência do Edital de Licitação Eletrônica nº 185/2025:

- CREA-GO - CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ENGENHEIRO CIVIL (PÁGS 89-90);
- CREA-PR - CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E NEGATIVA DE DÉBITOS - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ENGENHEIRO CIVIL (PÁG 91);
- CREA-BA - CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA PROVISÓRIA - EDNALD VIDAL DO NASCIMENTO - ENGENHEIRO ELETRICISTA (PÁG 92).

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Por fim, no que se refere à experiência exigida para os profissionais indicados para comporem a equipe técnica, temos que a empresa PROATO ENGENHARIA LTDA comprovou a experiência dos profissionais FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA e EDNALD VIDAL DO NASCIMENTO na execução de obras similares às do objeto do Edital, através da apresentação de no mínimo 01 (um) Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CAU ou CREA com características semelhantes ao objeto licitado, conforme segue:

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 192341/2023 - CREA-BA - TRIUNFO PROJETOS E ARQUITETURA EIRELI - EDNALD VIDAL DO NASCIMENTO - MUNICIPIO DE SALVADOR - PROJETO E EXECUÇÃO INST. ELETRICAS, SPDA E GERAÇÃO DE ENERGIA SOLAR - ESCOLA MUNICIPAL NOSSA SENHORA DOS ANJOS;

Profissional	Atividade / Serviço / Complemento	Quant./Und.
Ednald Vidal do Nascimento ENGENHEIRO ELETRICISTA - ELETROTÉCNICO CREA-BA 051489985-9 ART Nº BA20220048794 INICIAL. ART Nº BA20230454724 COMPLEMENTAR.	ESCOPO: ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E EXECUÇÃO DE OBRA NA PLATAFORMA BIM	
	• Projeto e execução das Instalações Elétricas de Baixa Tensão	3.734,79 m²
	• Projeto e execução da Subestação Abridada	300 KVA
	• Projeto e execução do SPDA	3.734,79 m²
	• Projeto e Instalações Energia Solar Fotovoltaica	3.734,79 m²

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020250000573 - CREA-GO - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - HOSPITAL MONTES BELOS - ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS (BÁSICOS, LEGAIS E EXECUTIVOS) PARA NOVO BLOCO DO HOSPITAL A SER CONSTRUÍDO. PROJETOS DESENVOLVIDOS EM BIM, CONTEMPLANDO DISCIPLINAS DE ARQUITETURA, ESTRUTURA, FUNDAÇÕES, HIDROSSANITÁRIO, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, TERRAPLANAGEM DO TERRENO, IMPERMEABILIZAÇÕES, ACESSIBILIDADE, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CONTENÇÕES, ARQUITETURA DOS INTERIORES DOS AMBIENTES E SALAS, COMUNICAÇÃO VISUAL DAS FACHADAS.

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

COMO MEMORIAIS, E PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DA FUTURA OBRA. CONTEMPLANDO PROJETOS E DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO NO CORPO DE BOMBEIROS, VIGILÂNCIA SANITÁRIA, PREFEITURA;

ATIVIDADE	QUANTIDADE	
PROJETO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETONICO EDIFICIO DE ALVENARIA PARA FINS ESPECIAIS	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO FUNDACOES PROFUNDAS	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO P/FINS RESIDENC./COMERCIAIS	75,00	QUILOVOLTS-AMPERE
PROJETO TERRAPLENAGEM	5.000,00	METROS QUADRADOS
PROJETO MURO DE CONTENCAO	150,00	METROS
PROJETO REDE HIDRÁULICA EM EDIFICAÇÃO PARA COMBATE A INCÊNDIO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO REDE HIDRO-SANITARIA EM EDIFICACAO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES FIXAS DE COMBATE A INCENDIO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES MOVEIS DE COMBATE A INCENDIO	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÕES E SEUS COMPONENTES	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETURA DE INTERIORES	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO COMUNICACAO VISUAL	2.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETO IMPERMEABILIZACAO	3.500,00	METROS QUADRADOS
ANTE-PROJETO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
ORCAMENTO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
PLANEJAMENTO HOSPITAL	3.500,00	METROS QUADRADOS
PROJETOS E DOCUMENTOS PARA LICENCIAMENTO JUNTO AO CBMGO, VIGILANCIA SANITARIA E PREFEITURA.	3.500,00	METROS QUADRADOS

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020250000051 - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - ASSOCIACAO DE MORADORES DO JARDIM ISRAELENSE - ELABORAÇÃO EM PLATAFORMA BIM DOS PROJETOS PARA A SEDE INSTITUCIONAL DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO JARDIM ISRAELENSE, EDIFICAÇÃO COM FINALIDADE INSTITUCIONAL E COMERCIAL. PROJETOS DE ESTRUTURAS EM CONCRETO PRE-MOLDADO, SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS (ESGOTO, ÁGUA FRIA E DRENAGEM PLUVIAL), REDE ELÉTRICA, COBERTURA METÁLICA, PROJETOS DE ACESSIBILIDADE, TERRAPLANAGEM DO TERRENO, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO. MURO DE CONTENÇÃO, ARQUITETURA DE INTERIORES DA EDIFICAÇÃO, PAISAGISMO DA EDIFICAÇÃO PARTE EXTERNA, COMO TAMBÉM A ANÁLISE DE VIABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO DO PROJETO E OBRA. EMISSÃO DE ORÇAMENTO POR BASES

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

PUBLICAS, COM CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, CURVA ABC E MEMORIAIS DE CALCULO E DESCRITIVOS DOS PROJETOS DESENVOLVIDOS;

ATIVIDADE	QUANTIDADE	
PROJETO ARQUITETONICO LEGAL	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETONICO BASICO E EXECUTIVO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO ARQUITETONICO DE INTERIORES	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÕES E SEUS COMPONENTES	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ESTRUTURA EM CONCRETO PRE-MOLDADO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE FUNDAÇÕES EM CONCRETO PRE-MOLDADO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE TERRAPLENAGEM DO TERRENO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE MURO DE CONTENÇÃO	120	METROS
PROJETO DE REDE HIDROSSANITARIA PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE DE ESGOTO PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE DE ÁGUA PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS PARA EDIFICAÇÃO	6.800	METROS QUADRADOS
PROJETO DE PAISAGISMO PARA EDIFICAÇÃO	3.200	METROS QUADRADOS
PROJETO DE REDE ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO	75	KVA
PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCENDIO E PANICO	6.800	METROS QUADRADOS
LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO COM RTK E DRONE, PROJETO DE TOPOGRAFIA DE TERRENO	10.000	METROS QUADRADOS
ESTUDO DE VIABILIDADE PARA EXECUÇÃO DA OBRA	6.800	METROS QUADRADOS
PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO DA OBRA (ORÇAMENTO, BDI, CURVA ABC, CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO)	6.800	METROS QUADRADOS
MEMORIAIS DE CALCULO E DESCRITIVOS DOS PROJETOS	6.800	METROS QUADRADOS

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020230000600 - AVALIATO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - METRO CONSTRUTORA E PAVIMENTACAO LTDA - ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA EMPREENDIMENTO DE 10.400,00 METROS QUADRADOS, JUNTAMENTE COM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO ANALÍTICO, CRONOGRAMA DE OBRA E MEMORIAL DESCRITIVO, EDIFICAÇÃO DE MULT-PAVIMENTOS PARA USO COMERCIAL/EDUCACIONAL. PROJETOS DESENVOLVIDOS EM TECNOLOGIA BIM:

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

ATIVIDADE	QUANTIDADE	UNIDADE
Projeto arquitetônico exec. Edifício de alvenaria para fins comerciais	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto estrutura concreto armado	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto estrutura metálica	4.200,00	Metros Quadrados
Projeto fundações profundas	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto fundações superficiais	4.200,00	Metros Quadrados
Projeto muro de contenção	750,00	Metros
Projeto impermeabilização	5.000,00	Metros Quadrados
Projeto instalações fixas de combate a incêndio	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto instalações moveis de combate a incêndio	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto terraplenagem	8.000,00	Metros Quadrados
Projeto pavimentação asfáltica	8.000,00	Metros Quadrados
Projeto tubulação telefônica predial	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto utilização de energia elétrica	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto instalação elétrica em baixa tensão	75,00	Quilovolts-Ampere
Projeto hidrossanitário em edificação	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto tanque ou reservatório em concreto armado	120,00	Metros Cúbicos
Projeto instalações de fluido canalizado (água, ar, vapor, gases)	1.000,00	Metros
Projeto acessibilidade de calçadas	1.200,00	Metros Quadrados
Projeto acessibilidade de edificações e seus componentes	10.400,00	Metros Quadrados
Projeto piscina	1.200,00	Metros Cúbicos
Orçamento edifício de alvenaria para fins comerciais	10.400,00	Metros Quadrados
Estudo avaliação de custo de obra	10.400,00	Metros Quadrados

- CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 1020240003689 - PROATO ENGENHARIA LTDA - FILIPE AUGUSTO ALVES DA COSTA - CENTRO CULTURAL BENEFICENTE RHEMA - ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES ESTRUTURAIS E DOS SISTEMAS COMPLEMENTARES DA EDIFICAÇÃO (HIDRÁULICA, ELÉTRICA, PLUVIAL, PPCI, COBERTURA), LAUDO DE ACESSIBILIDADE. PROJETO DE REFORÇO ESTRUTURAL, PROJETO PARA ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO QUANTO A ACESSIBILIDADE, ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO (INSTALAÇÕES FIXAS E MOVEIS), PROJETOS E DOCUMENTOS CORRELATOS EM EDIFICAÇÃO PARA LICENCIAMENTO AMBIENTAL E SANITÁRIO. ORÇAMENTO, CRONOGRAMA E MEMORIAIS DESCRITIVOS E DE CÁLCULO, PARA A OBRA DE REFORMA, REFORÇO E ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO;

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Elaboração de laudo técnico pericial da edificação (estrutura e sistemas complementares, acessibilidade), Projeto de arquitetura executivo de reforma e ampliação, como também detalhes executivos de fachadas e ambientes internos. Projeto de reforço estrutural. Juntamente com os projetos complementares para o empreendimento: rede elétrica, rede hidrossanitário (rede de água, esgoto e águas pluviais), Impermeabilização, Combate a Incêndio e Pânico (legal e executivo), Acessibilidade (interno e externo), Muro de Contenção. Projetos e documentações para alvará de licença sanitário e ambiental. Planejamento e orçamentos com cronogramas físico-financeiro e previsão de benefícios (bdi) para futura contratação de empreiteira. Projetos desenvolvidos e coordenados com uso de bim.

ATIVIDADE	QUANTIDADE	
PROJETO IMPERMEABILIZACAO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO REDE HIDRÁULICA EM EDIFICAÇÃO PARA COMBATE A INCÊNDIO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO REDE HIDRO-SANITARIA EM EDIFICACAO	23.275,00	METROS QUADRADOS
<u>PROJETO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO</u>	<u>23.275,00</u>	<u>METROS QUADRADOS</u>
PROJETO DE REFORÇO EM ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ACESSIBILIDADE	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO UTILIZACAO DE ENERGIA ELETRICA	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO REDE HIDRO-SANITARIA EM EDIFICACAO	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÕES E SEUS COMPONENTES	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	23.275,00	METROS QUADRADOS
LAUDO TECNICO DE PATOLOGIAS DA COSNTRUÇÃO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO UTILIZACAO DE ENERGIA ELETRICA	23.275,00	METROS QUADRADOS
<u>PROJETO ARQUITETÔNICO</u>	<u>23.275,00</u>	<u>METROS QUADRADOS</u>
PROJETO ACESSIBILIDADE DE CALÇADAS	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO MURO DE CONTENCAO	350,00	METROS
PLANEJAMENTO E ORCAMENTO DE OBRA	23.275,00	METROS QUADRADOS
MEMORIAIS DE CALCULO E DESCRITIVOS DE OBRA	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO DE ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO LOCAL	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES MOVEIS DE COMBATE A INCENDIO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO INSTALACOES FIXAS DE COMBATE A INCENDIO	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO E DOCUMENTAÇÃO PARA LICENÇA AMBIENTAL	23.275,00	METROS QUADRADOS
PROJETO E DOCUMENTAÇÃO PARA LICENÇA SANITARIA	23.275,00	METROS QUADRADOS

Ainda sobre o Termo de Referência, em seu item 10 (Preço Máximo Admitido), temos que:

“O regime de execução adotado para os serviços descritos neste Termo de Referência é o de empreitada por preço global, sendo o critério de julgamento das propostas o de menor preço (para o total estimado dos serviços).”

O valor máximo de referência para esta contratação foi obtido em conformidade com as regulamentações aplicáveis.

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

O valor estimado do contrato a ser celebrado pela empresa pública será sigiloso. Entretanto, tal definição não acarreta em prejuízo da divulgação do detalhamento dos quantitativos e das demais informações necessárias para a elaboração das propostas, que constam no Anexo III (Modelo de Apresentação de Propostas).

Fica estabelecido que o preço total ofertado pela LICITANTE, para a execução da íntegra do objeto da licitação, deverá obrigatoriamente ser inferior ao valor máximo orçado pela APPA. Os preços unitários, por sua vez, deverão manter a mesma proporção do orçamento de referência desta empresa pública.”

Dessa forma, a planilha orçamentária da licitante, pág. 156, foi analisada em conformidade com o Anexo III – Modelo para Apresentação de Propostas com o objetivo de aferir se o preço total da licitante é inferior ao orçado pela APPA, bem como se foi obedecida, para os preços unitários, a exigência de que mantivessem a mesma proporção do orçamento de referência da Administração, conforme tabela de verificação a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO UNITÁRIO	%
1	Levantamento Topográfico e Sondagens	R\$ 19.941,26	7,57%
1.1	Levantamento Topográfico	R\$ 9.252,40	3,51%
1.2	Sondagens Geotécnicas	R\$ 10.688,85	4,06%
2	Coordenação e Compatibilização dos Projetos Básicos	R\$ 14.645,11	5,56%
3	Projeto Arquitetônico, Memoriais e Especificações Técnicas	R\$ 97.634,09	37,05%
3.1	Entrega do Projeto (80%)	R\$ 78.107,27	29,64%
3.2	Aprovação do Projeto (20%)	R\$ 19.526,82	7,41%
4	Projeto Estrutural e de Fundações	R\$ 57.198,84	21,71%
4.1	Entrega do Projeto (80%)	R\$ 45.759,07	17,37%
4.2	Aprovação do Projeto (20%)	R\$ 11.439,77	4,34%
5	Projeto Elétrico, Telefonia, SPDA e CFTV	R\$ 22.914,01	8,70%
5.1	Entrega do Projeto (80%)	R\$ 18.331,20	6,96%
5.2	Aprovação do Projeto (20%)	R\$ 4.582,80	1,74%
6	Projeto Hidrossanitário	R\$ 22.160,47	8,41%
6.1	Entrega do Projeto (80%)	R\$ 17.728,38	6,73%
6.2	Aprovação do Projeto (20%)	R\$ 4.432,09	1,68%
7	Projeto de Prevenção e Combate à Incêndio	R\$ 6.516,41	2,47%
7.1	Entrega do Projeto (80%)	R\$ 5.213,13	1,98%
7.2	Aprovação do Projeto (20%)	R\$ 1.303,28	0,49%
8	Projeto de Climatização	R\$ 5.377,90	2,04%
8.1	Entrega do Projeto (80%)	R\$ 4.302,32	1,63%
8.2	Aprovação do Projeto (20%)	R\$ 1.075,58	0,41%
9	Orçamento e Plano de Execução das Obras	R\$ 17.111,91	6,49%
TOTAL		R\$ 263.500,00	100,00%

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Da mesma, observa-se que a empresa PROATO ENGENHARIA LTDA cumpriu adequadamente as exigências estipuladas para os itens unitários e global.

Já em relação ao **item 24 do Edital**, que trata da inexecutabilidade da proposta, a mesma deve ser verificada em conjunto com o art. 56, § 3º, da Lei 13.303, de 30 de junho de 2016:

“§ 3º Nas licitações de obras e serviços de engenharia, consideram-se inexequíveis as propostas com valores globais inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

I - média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor do orçamento estimado pela empresa pública ou sociedade de economia mista; ou

II - valor do orçamento estimado pela empresa pública ou sociedade de economia mista.”

A média definida pela alínea I perfaz o valor de R\$ 321.995,63, enquanto o valor do orçamento estimado pela APPA foi de R\$ 450.142,75.

O valor global equivalente a 70% (setenta por cento) do menor dos valores é, portanto, R\$ 225.396,94. Assim, a proposta da empresa PROATO ENGENHARIA LTDA é considerada exequível pelos critérios elencados.

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO
Gerência de Engenharia

Portanto, através da análise efetuada sobre o conjunto da documentação apresentada pela empresa licitante, acostada ao processo SAP N° 1000000185, em consonância com os demais elementos instrutores do procedimento licitatório, conclui-se, sob a ótica da qualificação técnica, que a empresa PROATO ENGENHARIA LTDA atendeu aos requisitos técnicos do Edital e Termo de Referência.

É o parecer. À disposição para esclarecimentos adicionais.

Paranaguá, 28 de julho de 2025.

Eng.º Guilherme Luis Gonçalves de Souza
Coordenador de Projetos

Ciente e de acordo,

Eng.ª Bruna Calloni
Gerente de Engenharia

Eng.ª Victor Yugo Kengo
Diretor de Engenharia e Manutenção



ePROTOCOLO

COMUNICAÇÃO INTERNA 5534/2025.

Documento: **AnaliseHabilitacaoTecnicaPROATOENGENHARIALTDA.pdf.**

Assinatura Avançada realizada por: **Guilherme Luis Goncalves de Souza (XXX.979.119-XX)** em 28/07/2025 15:38, **Victor Yugo Kengo (XXX.367.669-XX)** em 29/07/2025 17:23.

Assinatura Simples realizada por: **Bruna Calloni (XXX.517.250-XX)** em 28/07/2025 16:03.

Inserido ao documento **1.616.462** por: **Guilherme Luis Goncalves de Souza** em: 28/07/2025 15:37.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
1706425811eb8586e2d2c936469ecfcd.