

# Ata do Processo

ADMINISTRACAO DOS PORTOS DE PARANAGUA E ANTONINA  
SETOR LICITACAO  
Comissão de Licitações

Modalidade	Processo	Ano
LRE	1000000269	2025

## Resumo do processo:

Contratação através de Sistema de Registro de Preços, de empresa especializada em serviços de Manutenção Civil, nas áreas sob responsabilidade da Administração dos Portos de Paranaguá e Antonina (APPA), incluindo fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos, a serem entregues ao longo de 12 (doze) meses, conforme justificativas, quantidade estimada e demais normas e especificações técnicas descritas no Termo de Referência, Edital e anexos.

O processo de compra **1000000269** ano **2025** foi publicado em **18/09/2025** na plataforma Licitações-e com o ID **1079222**, com **1** lote, edital **LE269/2025**, na modalidade **LRE**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto** pela autoridade competente Sr.(a) **MARCOS PAULO MARCONDES JUNIOR** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **19/09/2025 08h00** e encerrou em **10/10/2025 09h30**.

A sessão pública teve início em **10/10/2025 10h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

## Lote 1 (Adjudicado):

SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL NAS ÁREAS SOB RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	YAUSHALAM CONSTRUTORA LTDA	R\$ 9.705.418,00	R\$ 6.970.900,00	Arrematante
2	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA	R\$ 50.000.000,00	R\$ 6.971.000,00	Classificado

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
3	FOX ENGENHARIA E PREVENCAO CONTRA INCENDIO LTDA	R\$ 9.800.000,00	R\$ 7.348.780,90	Classificado
4	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME	R\$ 50.000.000,00	R\$ 7.600.000,00	Classificado
5	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 9.435.755,85	R\$ 7.839.000,00	Classificado

No dia 20/10/2025 o proponente YAUSHALAM CONSTRUTORA LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Documentação recebida e conferida, relatório jurídico anexo ao SAP dia 20/10/2025, parecer técnico também favorável anexo ao sistema SAP dia 16/10/2025 e análise econômica e financeira com parecer favorável anexo ao sistema SAP dia 17/10/2025, declaramos vencedor e de acordo com o item 13. do edital abrimos o prazo para manifestação de recursos.

No dia 27/10/2025 o lote foi adjudicado ao fornecedor YAUSHALAM CONSTRUTORA LTDA com a justificativa Fim do prazo de recursos e como a empresa FOX ENGENHARIA (que manifestou sua intenção de recursos por email e por chat do sistema) não encaminhou as suas razões dentro do prazo estabelecido em edital, adjudicamos o lote..

Valor arrematado R\$ 6.970.900,00

Valor negociado R\$ 6.970.900,00

Em 10/10/2025 10h47, a autoridade competente Sr.(a) MARCOS PAULO MARCONDES JUNIOR alterou a situação do processo para homologado.

## ADMINISTRACAO DOS PORTOS DE PARANAGUA E ANTONINA

Equipe responsável pelo processo

DELICIO CHICORA  
Pregoeiro do processo

MARCOS PAULO MARCONDES JUNIOR  
Autoridade Competente

FILLIPE DO NASCIMENTO COSTA  
Apoio

Proponentes:

764.797.500-0155 - YAUSHALAM CONSTRUTORA LTDA

14.666.709/0001-35 - SYSTEM SEG SERVICOS LTDA

42.707.256/0001-83 - FOX ENGENHARIA E PREVENCAO CONTRA INCENDIO LTDA

18.499.902/0001-80 - CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME

11.233.165/0001-20 - FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA