

**Data:** 05/11/2025

**Assunto:** Análise habilitação técnica - Pregão Eletrônico 261/2025

Encaminha-se a seguir a o Relatório referente à Análise Técnica da proposta da Empresa arrematante, LITOPAV CONSTRUÇÕES LTDA ME, provenientes do Pregão Eletrônico nº SAP 261/2.025.

A análise valeu-se dos documentos constantes dos itens a seguir relacionados aos requisitos técnicos dispostos nos itens 13 (Capacidade técnica operacional), 14 (Capacidade técnica profissional) e 17 (Disposições Complementares) do Termo de Referência.

**(A) item 13 (Capacidade técnica operacional)**

A empresa licitante deverá apresentar os seguintes documentos para comprovação da capacidade técnica operacional:

- a) Certificado de Registro e Regularidade da Licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA do seu Estado de origem, dentro de seu prazo de validade e com jurisdição na sua sede.
- b) No mínimo, 01 (um) Atestado Técnico, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestando que a empresa tenha executado serviços com características semelhantes ao objeto licitado.

o Entende-se por características semelhantes ao objeto licitado os seguintes itens:

Execução de obras de restauração ou recuperação ou implantação de pavimento asfáltico

o Caso a empresa apresente Atestado(s) Técnico(s) com Certidão de Acervo Técnico (CAT) na qual a mesma tenha participado como integrante de Consórcio Construtor, será considerado o respectivo percentual de participação da mesma na constituição do Consórcio. Caso não seja informado o percentual de participação de cada integrante, o mesmo deverá ser comprovado pela empresa licitante.

c) Atestado de Visita Técnica emitido pela APPA ou declaração formal da empresa licitante que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, conforme disposto no edital.

o O Atestado de Visita ou a declaração formal são documentos indispensáveis que deverão ser incluídos no envelope nº 02, conforme o caso, sendo que a ausência deles inabilitará a licitante.

o A Vistoria Técnica terá por finalidade:

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

- Conhecimento das condições locais onde será prestado o serviço, para efetuar as medições e conferências que se fizerem necessárias para a correta elaboração de sua proposta, bem como para solicitação de outros esclarecimentos afetos à visita que se julgarem necessários.

- Alegações posteriores relacionadas com o desconhecimento das condições locais pertinentes à execução do objeto, não serão argumentos válidos para reclamações futuras, nem desobrigam execução do serviço. Todas as ocorrências pertinentes ao escopo dos serviços, a partir da assinatura do contrato, serão de responsabilidade da Contratada.

d) Declaração formal da empresa referente a disponibilidade de equipamentos para serviços de pavimentação asfáltica, sendo esses equipamentos, no mínimo, rolo-chapa/ rolo-pneumático compactador e fresadora de asfalto. Este modelo de documento deve ser disposto pela empresa com a listagem dos equipamentos e comprovação de disponibilidade (documento de garantia de compra, documento de garantia de locação etc).

Em relação a isso, temos que a empresa LITOPAV CONSTRUÇÕES LTDA ME apresentou, em documento “COMPILADO DE DOCUMENTOS LE SAP 261 LITOPAV.pdf”, a Certidão em atendimento ao item a.

Em relação ao item b, a mesma apresenta atestado técnico, em atendimento ao serviço exigido.

**ATESTADO TÉCNICO (PARCIAL DE SERVIÇOS)**

Atestamos para os devidos fins que a empresa **LITOPAV CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº **04.713.363/0001-25** e registro no **CREA-PR 56964**, estabelecida na Estrada das Colônias, s/nº Km 1,5 – Bairro Jardim Esperança, CEP: 83.218-190 – Paranaguá/PR, foi contratada pela **ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA - APPA**, CNPJ 79.621.439/0001-91, com sede na Av. Ayrton Senna Da Silva nº 161, Dom Pedro II, Paranaguá/PR, para realizar os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

<b>Protocolo nº</b>	15.117.261-0 / 15.909.920-2
<b>Concorrência nº</b>	138/2018
<b>Contrato nº</b>	068-2018
<b>Data de Assinatura</b>	14/09/2018
<b>Objeto do Contrato</b>	Execução dos serviços de manutenção de pavimentos, incluindo pavimento asfáltico, pavimento de concreto, meio fio, calçadas e dispositivos complementares, englobando o fornecimento de material, de equipamentos e de mão de obra, nas áreas de pátios, intersecções e vias sob responsabilidade da APPA.
<b>Ordem de Serviço nº</b>	174-18
<b>Período de Execução</b>	24/09/2018 a 23/09/2021
<b>Termos Aditivos</b>	- 1º TA – 1ª Renovação do Contrato – Novo Término 22/09/2020; - 2º TA – 2ª Renovação do Contrato – Novo Término

Apresenta-se o TERMO DE COMPROMISSO VISITA TÉCNICA, atendendo ao item c.

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO



DECLARAÇÃO DE VISTORIA

LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº LRE Nº 261/2025- APPA

Litopav Construções Ltda, CNPJ/MF n.º 04.713.363/0001-25, sediada à Estrada das Colônias, 1825 Bairro Jardim Esperança, Paranaguá-PR, por intermédio de seu representante legal a Sra. Soraya Castro Silva Athanasio, portador(a) da carteira de identidade nº 4.403.128-0, e CPF nº 025.650.959-02, **DECLARA**, em atendimento ao disposto no Edital, que é detentora de todas as informações relativas à execução das obras / serviços objeto do citado pregão e que não alegará posteriormente o desconhecimento de fatos evidentes à época da vistoria para solicitar qualquer alteração do valor do contrato que vier a celebrar, caso a empresa seja a vencedora do certame.

Paranaguá, 30 de outubro de 2025.

**SORAYA CASTRO SILVA ATHANASIO: 025 65095902**

Assinado digitalmente por SORAYA CASTRO SILVA ATHANASIO:02565095902  
ND: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=01579286000174, OU=videoconferencia, CN=SORAYA CASTRO SILVA ATHANASIO:02565095902  
Razão: Eu estou aprovando este documento com minha assinatura de vinculação legal  
Localização: Paranaguá/PR  
Data: 2025.10.27 16:10:44-03'00"  
Foxit PDF Reader Versão: 2023.3.0

LITOPAV CONSTRUÇÕES

SORAYA CASTRO SILVA ATHANASIO

RG nº: 4.403.128-0

E em relação ao item d, apresenta-se a disponibilidade de equipamentos conforme documentos do CREA, CNPJ e Contrato Social.

***B) item 14 (Capacidade técnica profissional)***

A Proponente deverá indicar 01 (um) profissional, no mínimo, para a função de Engenheiro Civil atuando como responsável técnico.

Estes profissionais indicados serão integrantes da Equipe Técnica da Proponente e deverão ser apresentados os seguintes documentos:

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

a) A comprovação destes profissionais pertencerem ao quadro permanente da empresa deverá ser feita mediante uma das seguintes formas:

- Carteira de Trabalho;
- Certidão do CREA;
- Contrato social;
- Contrato de prestação de serviços;
- Contrato de Trabalho registrado na DRT; e/ou
- Termo, através do qual o profissional assuma a responsabilidade técnica pela obra ou serviço licitado e o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa, no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado. O presente Termo pode ser suprido pela assinatura do modelo anexo ao Edital do profissional que será responsável pela obra.

b) Declaração de Responsabilidade Técnica destes profissionais, conforme Modelo do Edital.

c) A comprovação do registro de pessoa física dos profissionais indicados de nível superior, devidamente reconhecido pela entidade competente, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

O(s) engenheiro(s) civil(is) indicado(s) pela empresa licitante para compor a Equipe Técnica deverá comprovar que possui experiência na execução de obras similares às do objeto deste Edital. Portanto, deverá ser apresentado, no mínimo, 01 (um) Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA, com características semelhantes ao objeto licitado. Os profissionais de engenharia indicados pela Proponente deverão, obrigatoriamente, participar da execução das obras/serviços objeto desta licitação, de acordo com a lei. Eventuais substituições deverão ser previamente submetidas a aprovação da APPA, desde que os novos profissionais indicados preencham as exigências dadas aos anteriores, atendendo aos requisitos do Edital e seus anexos.

o Entende-se por características semelhantes ao objeto licitado os seguintes itens:

Execução de obras de restauração ou recuperação ou implantação de pavimento asfáltico

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

Em relação a isso, temos que a empresa LITOPAV CONSTRUÇÕES LTDA ME apresentou, o profissional habilitado, junto ao INSTRUMENTO PARTICULAR DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, em atendimento ao item a e b.

Em atendimento ao item c, apresenta-se também.

E por fim, apresenta-se CAT com serviço semelhante do exigido.

A carta-proposta apresentada pela empresa, no valor de R\$ 3.140.790,57 (Três milhões, cento e quarenta mil, setecentos e noventa reais e cinquenta e sete centavos), **contêm todas as exigências:**

- a) “A descrição dos produtos, que deverá atender as especificações constantes no Edital de Licitação;
- b) Preços unitários;
- c) Preço global do Lote;
- d) Nome completo, CNPJ e assinatura do representante legal, identificando-o (nome e CPF).”

ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA					PLANILHA VERIFICAÇÃO					
				Preencher os campos em amarelo						
				BDI: 24,12%						
Item	Descrição do Serviço	Unidade	Quantitativo	Preço Unitário (R\$)	Preço Total	Proposta Licitante (A/B %)	Limite Inferior Permitido (A/B - %)	Orçamento Referência (A/B - %)	Limite Superior Permitido (A/B - %)	Verificação
1.0	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				R\$ 70.000,00	2,76631%	2,49333%	2,77036%	3,0474008%	OK
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 45.916,80	1,81457%	1,61913%	1,79903%	1,9789369%	OK
2.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	mês	12,00	R\$ 650,00	R\$ 7.800,00	0,30825%	0,29846%	0,33162%	0,3647868%	OK
2.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	H	528	R\$ 40,00	R\$ 21.120,00	0,83464%	0,71740%	0,79711%	0,8768223%	OK
2.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	H	96	R\$ 120,00	R\$ 11.520,00	0,45526%	0,40048%	0,44498%	0,4894813%	OK
2.4	AUXILIAR DE TOPOGRAFO (HORISTA)	H	96	R\$ 12,50	R\$ 1.200,00	0,04742%	0,04523%	0,05026%	0,0552808%	OK
2.5	TOPOGRAFO (horista)	H	96	R\$ 42,05	R\$ 4.036,80	0,15953%	0,14954%	0,16615%	0,1827686%	OK
2.6	LOCAÇÃO DE TEODOLITO ELETRONICO, PRECISAO ANGULAR DE 5 A 7 SEGUNDOS, INCLUINDO TRIPE	H	96	R\$ 2,50	R\$ 240,00	0,00948%	0,00802%	0,00891%	0,0097971%	OK
3.0	PAVIMENTAÇÃO EM ASFALTO				R\$ 2.414.530,00	95,41912%	85,88754%	95,43060%	104,9736622%	OK
3.1	Pavimentação em CBUQ (CAP-50/70, emulsão adáltica RR-1C, espessura de 8cm, incl. Fresagem, imprimação e transporte	m²	10.000,00	R\$ 145,00	R\$ 1.450.000,00	57,30213%	51,81274%	57,56972%	63,3266879%	OK
3.2	Tapa-buraco em CBUQ (CAP-50/70, emulsão adáltica RR-1C, incl. imprimação e transporte	t	1.200,00	R\$ 683,00	R\$ 819.600,00	32,38954%	28,72432%	31,91591%	35,1074976%	OK
3.3	Limpeza de pavimento com jato de água	m²	10.000,00	R\$ 2,40	R\$ 24.000,00	0,94845%	0,88828%	0,98698%	1,0856749%	OK
3.4	Base ou sub-base de brita graduada com brita comercial - 100% Proctor modificado	m³	100,00	R\$ 188,00	R\$ 18.800,00	0,74295%	0,70711%	0,78567%	0,8642406%	OK
3.5	Regularização compac.subleito 100% PN (B)	m²	1.000,00	R\$ 4,25	R\$ 4.250,00	0,16795%	0,16025%	0,17805%	0,1958558%	OK
3.6	Demolição mecânica de pavimento	m³	100,00	R\$ 18,00	R\$ 1.800,00	0,07113%	0,05937%	0,06597%	0,0725653%	OK
3.7	Macadame seco britado preenchido c/bica corrida	m³	100,00	R\$ 115,00	R\$ 11.500,00	0,45447%	0,39912%	0,44347%	0,4878154%	OK
3.8	Preenchimento rebaixo c/ rachão	m³	100,00	R\$ 100,00	R\$ 10.000,00	0,39519%	0,36618%	0,40687%	0,4475586%	OK
3.9	Fresagem contínua a frio	m³	100,00	R\$ 185,00	R\$ 18.500,00	0,73110%	0,70401%	0,78224%	0,8604625%	OK
3.10	Tapa buraco com pintura de ligação - demolição com serra corta piso	m³	48,00	R\$ 490,00	R\$ 23.520,00	0,92948%	0,88995%	0,98883%	1,0877107%	OK
3.11	Tapa buraco com pintura de ligação - demolição manual	m³	48,00	R\$ 470,00	R\$ 22.560,00	0,89154%	0,80360%	0,89288%	0,9821272%	OK
3.12	Bica corrida	m³	100,00	R\$ 100,00	R\$ 10.000,00	0,39519%	0,37262%	0,41402%	0,4554189%	OK
				VALOR TOTAL GERAL SEM BDI (B)	R\$ 2.530.446,80					
				BDI	R\$ 610.343,77					
				VALOR TOTAL GERAL COM BDI	R\$ 3.140.790,57					

Documento assinado digitalmente  
BRUNO SILVA ATHANASIO  
Data: 05/11/2025 09:27:01-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

## CONCLUSÃO

Dessa forma, através da análise efetuada sobre o conjunto da documentação apresentada pela empresa arrematante, respectivamente LITOPAV CONSTRUÇÕES LTDA ME, provenientes do Pregão Eletrônico nº SAP 261/2.025, em consonância com os demais elementos instrutores do procedimento licitatório, conclui-se, sob a ótica da qualificação técnica, que a empresa está de acordo com o exigido.

É o parecer. À disposição para esclarecimentos adicionais.

Paranaguá, 05 de novembro de 2025.

**Matheus Luís Arnoni Mendes**

DEM – Diretoria de Engenharia e Manutenção



ePROTOCOLO

---

**COMUNICAÇÃO INTERNA 8441/2025.**

Documento: **SAPAnaliseQualificacaoTec.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Matheus Luís Arnoni Mendes (XXX.781.709-XX)** em 05/11/2025 11:35.

Inserido ao documento **1.763.370** por: **Matheus Luís Arnoni Mendes** em: 05/11/2025 11:35.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

**<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento>** com o código: