



← Consultar histórico

Identificador 1080456 Lote 1 Comprador Responsável

FORNECEDORES

MENSAGENS

LANCES

ANÁLISE DAS PROPOSTAS E LAN

Q Pesquisar

PARTICIPANTE	SEGMENTO	SITUAÇÃO	LANCE	DATA	HORA
LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME	Outras Empresas	Arrematante	R\$ 3.140.791,23	07/11/2025	16:28:49
FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Outras Empresas	Entregue	R\$ 6.220.000,00	30/10/2025	10:45:08

[Voltar paginação](#)

Exibindo 2 itens

VOLTAR

Os números do suporte
técnico são: **4004 0001**
- Capitais e Regiões
Metropolitanas e **0800**
729 0001 - demais

Uma solução



localidades, escolhendo Contato SAC BB | **0800 729**

pela ordem as seguintes **0722**

opções:

• 2 - atendimento para
você

• 4 - orientação técnicas

• 5 - App do BB,
Autoatendimento PF ou
outros assuntos

Ouvidoria | **0800 729 5678**

Deficientes auditivos/fala |
0800 729 0088

Dúvidas Frequentes

Política de privacidade

Licitações-e © Banco do Brasil - v1.47.0



Lista de Mensagens



Identificador	Lote	Comprador	Responsável
1080456	1		
DATA	HORA	PARTICIPANTE	MENSAGEM
30/10/2025	10:01:14	SISTEMA	Começou a disputa do lote.
30/10/2025	10:01:14	SISTEMA	A melhor proposta foi de R\$ 6.500.000,00 que é o menor valor ofertado para este lote.
30/10/2025	10:01:14	SISTEMA	Em atendimento do Acórdão do TCU nº 1216/2014 - Plenário, poderá ser demandado o preenchimento de CAPTCHA entre os lances de um mesmo fornecedor.
30/10/2025	10:01:14	SISTEMA	Existem entendimentos do Tribunal de Contas da União (TCU) de que intervalos de tempo entre lances representam mais uma solução na busca de isonomia entre licitantes.
30/10/2025	10:01:14	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$ 0,01.
30/10/2025	10:01:14	SISTEMA	O tempo mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de 5 segundo(s).
30/10/2025	10:02:12	PREGOEIRO	Bom dia Senhores fornecedores.
30/10/2025	10:02:50	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances.
30/10/2025	10:04:15	PREGOEIRO	Os valores ainda estão acima do orçamento efetuado pela APPA no processo interno.
30/10/2025	10:10:03	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances.
30/10/2025	10:12:15	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances, dentro de 10 minutos, vou iniciar o tempo randômico.

DATA	HORA	PARTICIPANTE	MENSAGEM
30/10/2025	10:13:23	PREGOEIRO	Os valores estão acima do orçamento efetuado pela APPA no processo interno.
30/10/2025	10:20:46	PREGOEIRO	O preço máximo admitido do presente processo licitatório é sigiloso e será informado, nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016 e do art. 41 do RILC (Regulamento Interno de Licitações e Contratos da APPA), após o final da etapa de negociação.
30/10/2025	10:24:15	PREGOEIRO	Vou iniciar o tempo randômico, encaminhem seus lances.
30/10/2025	10:25:42	SISTEMA	A fase inicial da disputa do lote foi encerrada. Até agora, a melhor valor oferecido foi de R\$ 6.500.000,00.
30/10/2025	10:25:42	SISTEMA	Entramos agora na fase de encerramento randômico que pode durar de 30 segundos até no máximo 30 minutos. Enviem seus lances finais.
30/10/2025	10:26:21	PREGOEIRO	Ainda dá tempo encaminhem seus lances.
30/10/2025	10:47:20	SISTEMA	O tempo randômico foi encerrado, sendo decorrido 21 minutos e 30 segundos nesta fase.
30/10/2025	10:47:20	SISTEMA	Não há fornecedores em situação de empate conforme a Lei Complementar N.123 ou a Lei N.11.488/07 (Lei das Cooperativas).
30/10/2025	10:47:20	SISTEMA	A melhor proposta foi da empresa LITOPAV CONSTRUÇOES LTDA ME no valor de R\$ 6.208.000,00 .
30/10/2025	10:49:17	PREGOEIRO	De acordo com o art. 34 da Lei nº 13.303/2016 e do art. 41 do RILC (Regulamento Interno de Licitações e Contratos da APPA) revelamos o valor de orçamento R\$ 3.141.996,71 (três milhões, cento e quarenta e um mil, novecentos e noventa e seis reais e se
30/10/2025	10:49:46	PREGOEIRO	Ao proponente vencedor, verificar a possibilidade de arremate do lote até o valor acima, e se favorável, encaminhar a proposta ajustada e a documentação por email em até 03 (três) dias úteis ou seja até o final do dia 04/11/2025.

DATA	HORA	PARTICIPANTE	MENSAGEM
30/10/2025	10:50:02	PREGOEIRO	Qualquer dúvida favor contatar Oxx 41 3420 13 73.

[VOLTAR](#)

Uma solução



Os números do suporte técnico são: **4004 0001** - **Capitais e Regiões Metropolitanas** e **0800 729 0001** - demais

localidades, escolhendo pela ordem as seguintes opções:

- 2 - atendimento para você
- 4 - orientação técnicas
- 5 - App do BB, Autoatendimento PF ou outros assuntos

Contato SAC BB | **0800 729 0722**

Ouvidoria | **0800 729 5678**
Deficientes auditivos/fala | **0800 729 0088**

[Dúvidas Frequentes](#)

[Política de privacidade](#)

Licitações-e © Banco do Brasil - v1.47.0



← Consultar histórico

Identificador 1080456 Lote 1 Comprador Responsável

FORNECEDORES MENSAGENS **LANCES** ANÁLISE DAS PROPOSTAS E LAN

Q Pesquisar

#	DATA/ HORA	IP	LANCE	FORNECEDOR
1	30/10/2025 10:01:14	200.189.118.117	R\$ 7.500.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
2	30/10/2025 10:01:14	200.189.118.117	R\$ 6.500.000,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME
3	30/10/2025 10:41:12	189.46.145.189	R\$ 6.400.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
4	30/10/2025 10:41:45	200.169.66.46	R\$ 6.350.000,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME
5	30/10/2025 10:42:54	189.46.145.189	R\$ 6.300.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
6	30/10/2025 10:43:10	200.169.66.46	R\$ 6.290.000,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME
7	30/10/2025 10:43:59	189.46.145.189	R\$ 6.280.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
8	30/10/2025 10:44:12	200.169.66.46	R\$ 6.245.000,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME
9	30/10/2025 10:44:38	189.46.145.189	R\$ 6.243.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

#	DATA/ HORA	IP	LANCE	FORNECEDOR
10	30/10/2025 10:44:44	200.169.66.46	R\$ 6.229.000,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME
11	30/10/2025 10:45:08	189.46.145.189	R\$ 6.220.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
12	30/10/2025 10:45:14	200.169.66.46	R\$ 6.219.900,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME
13	30/10/2025 10:45:55	200.169.66.46	R\$ 6.208.000,00	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME

[Voltar paginação](#)

Exibindo 13 itens

[VOLTAR](#)

Uma solução



Os números do suporte técnico são: **4004 0001** - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 729 0001** - demais localidades, escolhendo pela ordem as seguintes opções:

- 2 - atendimento para você
- 4 - orientação técnicas
- 5 - App do BB, Autoatendimento PF ou outros assuntos

Contato SAC BB | **0800 729 0722**

Ouvidoria | **0800 729 5678**
Deficientes auditivos/fala | **0800 729 0088**

Dúvidas Frequentes



← Consultar histórico

Identificador	Lote	Comprador	Responsável
1080456	1		

FORNECEDORES

MENSAGENS

LANCES

ANÁLISE DAS PROPOSTAS E LAN

Situação

Lote Arrematado

Data/hora	Valor	Fornecedor
30/10/2025 10:51:47	R\$ 6.208.000,00	ITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME

Situação

Lote Declarado Vencedor

Data/hora	Valor	Fornecedor
07/11/2025 16:26:42	R\$ 6.208.000,00	ITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME

Justificativa

Documentação recebida e conferida, parecer técnico favorável e parecer financeiro também favorável, conforme documentação anexa ao sistema SAP, declaramos vencedor e abrimos o prazo para eventual manifestação de recursos.

Situação

Lote Adjudicado

Data/hora	Valor	Fornecedor
11/11/2025 16:40:07	R\$ 3.140.791,23	LITOPAV CONSTRUCOES LTDA ME

Justificativa

Fim do prazo de recursos e como não houve motivação, adjudicamos o lote.

[VOLTAR](#)

Uma solução



Os números do suporte técnico são: **4004 0001** - **Capitais e Regiões Metropolitanas** e **0800 729 0001** - **demais localidades**, escolhendo pela ordem as seguintes opções:

- 2 - atendimento para você
- 4 - orientação técnicas
- 5 - App do BB, Autoatendimento PF ou outros assuntos

Contato SAC BB | **0800 729 0722**
Ouvidoria | **0800 729 5678**
Deficientes auditivos/fala | **0800 729 0088**

Dúvidas Frequentes

[Política de privacidade](#)

Licitações-e © Banco do Brasil - v1.47.0