BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Carta de Apresentação 4

1

HABILITAÇÃO JURÍDICA 5

1.1. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, acompanhado de Ata de Eleição de seus Atuais Administradores 6

1.2. Documento de Identidade do Sócio ou de seu Representante Legal 16

2

HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 20

2.1. Balanço Patrimonial e Demonstrações do Resultado do Exercício (do último exercício social) 21

2.2. Comprovação da Boa Situação Financeira da Empresa (Índices Financeiros) 39

2.3. Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial e/ou Extrajudicial 44

2.4. Comprovação de Capital Social ou Valor do Patrimônio Líquido 47

3

REGULARIDADE FISCAL e TRABALHISTA 50

3.1. Prova de Inscrição no CNPJ 51

3.2. Prova de Regularidade com a Fazenda Pública da União 53

3.3. Prova de Regularidade Relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) 55

3.4. Prova da Regularidade com a Fazenda Pública do Estado de São Paulo e do Estado do Paraná 57
3.5. Prova de Regularidade com a Fazenda Pública Municipal 62
3.6. Prova da Regularidade com a Justiça do Trabalho 64

4

HABILITAÇÃO TÉCNICA DA EMPRESA 66

4.1. CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL 67
4.1.1. Certificado de Registro e Regularidade da Licitante junto ao CREA e/ou CAU . 68
4.1.2. Comprovação de Capacidade Técnica da Licitante 108
4.1.3. Declaração de Pleno Conhecimento das Condições e Peculiaridades Inerentes à Natureza dos Trabalhos 207

4.2. CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL 209
4.2.1. Relação da Equipe Técnica Principal 210
Declaração de Responsabilidade Técnica 211
4.2.2. Engenheiro Civil ou Arquiteto (Coordenador) 217
4.2.3. Engenheiro Civil ou Arquiteto 277
4.2.4. Engenheiro Mecânico 424
4.2.5. Engenheiro Eletricista 534
4.2.6. Técnicos em Construção Civil/Edificações 800
4.2.7. Auxiliar de Escritório/de Campo 829

5

DEMAIS DOCUMENTOS 837

5.1. Dados Cadastrais do Licitante e Indicação de Representante (Modelo 1) 838
5.2. Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo à Habilitação (Modelo 2) 840
5.3. Declaração de Não Utilização de Mão de Obra de Menores (Modelo 3) 842

5.4. Declaração de Cumprimento dos Critérios de Qualidade Ambiental e Sustentabilidade Socioambiental (Modelo 4) 844

5.5. Declaração de Vedação de que Familiar de Agente Público preste Serviços ao Governo do Paraná (Modelo 5) 846

5.6. Declaração de Aceite do Edital (Modelo 6) 848

5.7. Declaração de cumprimento da Lei 13.709/2018 (Modelo 7) 850

6

TERMO DE ENCERRAMENTO 852

São Paulo, 16 de janeiro de 2026.

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA
Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 161
Paranaguá - PR

Ref.: **EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA**

LE Nº 313/2025 - SAP N° 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

A empresa **BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.**, inscrita no CNPJ nº 05.604.322/0001-63, vem através desta apresentar os seus **Documentos de Habilitação** para participação no processo em referência.

Permanecemos à disposição para demais informações.

Elisabetta Francisca Morello
Representante Legal
Email: comercial@bonin.eng.br
Telefone: (11) 99983-4235

01

HABILITAÇÃO JURÍDICA

1.1

Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, acompanhado de Ata de Eleição de seus Atuais Administradores

JUCESP

JR DA SE

17ª. ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

NIRE: 3521795151-1

CNPJ: 05.604.322/0001-63

Pelo presente Instrumento Particular de Alteração e Consolidação do Contrato Social, as partes:

SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR, brasileiro, engenheiro, casado sob regime de separação total de bens, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 111.522.926 IFP/RJ e inscrito no CPF/MF sob nº 076.088.067-02, residente e domiciliado à Rua Amancio Pereira, 120 - Jardim Guanabara - CEP: 21.940-050 - Rio de Janeiro - RJ;

EDUARDO TAKAHAMA, brasileiro, engenheiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 29.197.299-8 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 289.689.718-62, residente e domiciliado à Rua Eça de Queiroz, 415 – Apto. 44 - Vila Mariana – CEP: 04.011-032 - São Paulo - SP; e

ELISABETTA FRANCISCA MORELLO, brasileira, empresária, solteira, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº. 11.238.806 – SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº.029.505.078-08, residente e domiciliada à Rua Paraguaçu, 174 - Apto. 111 - Perdizes - CEP: 05.006-011 - São Paulo - SP.

Únicos sócios da Sociedade Empresaria Limitada, que gira sob a denominação social de **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 05.604.322/0001-63, com sede à Rua Libero Badaró, 377, 30º. andar, Conjuntos. 3001 e 3002; 27º. andar, Conjuntos: 2709 a 2712 e 10º. andar, Conjuntos: 1001 a 1006 e 1008 a 1012 - Centro - CEP: 01009-906 - Município de São Paulo - SP, com seu contrato constitutivo registrado pela **JUCESP – Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob o NIRE 3521795151-1** em sessão de 03 de abril de 2.003, e última alteração contratual **registrada sob nº. 277.072/24-4, em sessão de 26 de julho de 2.024**, através do presente instrumento, resolve proceder a Alteração do Contrato Social, fazendo-o nos seguintes termos:

I. Os sócios resolvem alterar, como de fato alterado tem, o complemento do endereço da sede da Empresa, que constará as seguintes informações: 30º. andar, Conjuntos 3001 e 3002; 10º. andar, Conjuntos 1001 a 1006 e 1008 a 1012 e 15º. andar, Conjuntos 1501 a 1506 e 1509 a 1512.

II. Em função da alteração acima, a Cláusula Segunda do Contrato Social passará a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sua sede, foro e administração à Rua Líbero Badaró, 377, 30º. andar, Conjuntos 3001 e 3002; 10º. andar, Conjuntos 1001 a 1006 e 1008 a 1012 e 15º. andar, Conjuntos 1501 a 1506 e 1509 a 1512 - Centro - CEP: 01009-906 - Município de São Paulo - SP.

III. Os sócios resolvem de comum acordo alterar, como de fato alterado tem, os objetivos sociais da Empresa, acrescentando as seguintes atividades: a) atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura; b) atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas; c) serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia.

JUCESP

28 09 25

IV. Em função da alteração acima, a Cláusula Quarta do Contrato Social passará a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA QUARTA. O objeto social tem como atividade econômica principal a prestação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia, tendo como atividades econômicas secundárias, arquitetura, meio ambiente, administração e social, abrangendo as atividades de:

- Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura;
- Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas;
- Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- Planejamento, estudos e projetos;
- Gerenciamento, coordenação, fiscalização, monitoramento e assessoria técnica;
- Inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, auditoria, regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias;
- Capacitação, educação sócio comunitária e gestão condominial;
- Desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais;
- Vistoria, perícia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia, avaliação técnica (exceto para corretagem na compra e venda de imóveis);
- Coordenação, elaboração, execução, supervisão e avaliação de estudos, pesquisas, planos, programas e projetos na área do Serviço Social;
- Consultoria em estudos sociais e ambientais;
- Mapeamento e Cadastramento de moradores e comunidades;
- Mobilização e Organização Comunitária
- Assessoria Pré e Pós Ocupação;
- Elaboração, Gestão e Execução de Projetos Sócios econômicos e ambientais;
- Apoio na Administração da regularização de débitos contratuais;
- Diagnósticos e pesquisa de opinião pública e de cunho social;
- Treinamentos, capacitações e eventos;
- Assessoria, consultoria, orientação e assistência operacional para gestão do negócio prestados a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, organização, reengenharia, controle orçamentário, informação, gestão, logística de localização, definição de métodos e processos;
- Assessoria, consultoria, orientação, treinamento, capacitação pessoal e assistência operacional para a gestão do negócio prestada a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, projeto organizacional, administração, reengenharia, controle orçamentário, informação, laudos e pareceres técnicos de gestão, à regulação de controle na definição de políticas públicas e privadas de preservação e proteção do meio ambiente, habitação, serviços urbanos, ação social, cabendo ao mesmo promover melhor inserção sócia económico de indivíduos, famílias e grupos, voltado a melhorar o bem estar da população.

V. Neste mesmo ato, os sócios resolvem de comum acordo aumentar, como de fato aumentado tem, o Capital Social da Empresa em mais R$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de reais), divididos em 5.000.000 (cinco milhões) de quotas com o valor nominal de R$ 1,00 (Hum real) cada. Valor este utilizado com o aproveitamento de parte do saldo da Conta Lucros Acumulados que consta no Balancete de Junho/2025.

VI. Em função da alteração acima, a Cláusula Sexta do Contrato Social passará a ter a seguinte redação:

JUCESP

28 09 25

CLÁUSULA SEXTA. O capital social é de **R$ 15.000.000,00 (Quinze milhões de reais)**, divididos em 15.000.000 (quinze milhões) de quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional e assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	PARTICIPAÇÃO (%)	VALORES (R$)
SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR	12.000.000	80%	12.000.000,00
EDUARDO TAKAHAMA	1.500.000	10%	1.500.000,00
ELISABETTA FRANCISCA MORELLO	1.500.000	10%	1.500.000,00
TOTAIS	**15.000.000**	**100%**	**15.000.000.00**

VII. Em função das alterações acima, os sócios resolvem consolidar o Contrato Social que passará a ter a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade girará sob o nome empresarial de **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA**, adotará ainda a título de nome fantasia "**BONIN ENGENHARIA**".

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sua sede, foro e administração à Rua Líbero Badaró, 377, 30°. andar, Conjuntos 3001 e 3002; 10°. andar, Conjuntos 1001 a 1006 e 1008 a 1012 e 15°. andar, Conjuntos 1501 a 1506 e 1509 a 1512 - Centro - CEP: 01009-906 - Município de São Paulo - SP.

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade poderá mediante deliberação dos sócios, representando no mínimo 75% do capital social, abrir, manter e encerrar filiais e escritórios em qualquer localidade do país.

CLÁUSULA QUARTA. O objeto social tem como atividade econômica principal a prestação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia, tendo como atividades econômicas secundárias, arquitetura, meio ambiente, administração e social, abrangendo as atividades de:

- Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura;
- Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas;
- Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- Planejamento, estudos e projetos;
- Gerenciamento, coordenação, fiscalização, monitoramento e assessoria técnica;
- Inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, auditoria,

9

JUCESP
28 04 25

regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias;
- Capacitação, educação sócio comunitária e gestão condominial;
- Desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais;
- Vistoria, perícia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia, avaliação técnica (exceto para corretagem na compra e venda de imóveis);
- Coordenação, elaboração, execução, supervisão e avaliação de estudos, pesquisas, planos, programas e projetos na área do Serviço Social;
- Consultoria em estudos sociais e ambientais;
- Mapeamento e Cadastramento de moradores e comunidades;
- Mobilização e Organização Comunitária
- Assessoria Pré e Pós Ocupação;
- Elaboração, Gestão e Execução de Projetos Sócios econômicos e ambientais;
- Apoio na Administração da regularização de débitos contratuais;
- Diagnósticos e pesquisa de opinião pública e de cunho social;
- Treinamentos, capacitações e eventos;
- Assessoria, consultoria, orientação e assistência operacional para gestão do negócio prestados a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, organização, reengenharia, controle orçamentário, informação, gestão, logística de localização, definição de métodos e processos;
- Assessoria, consultoria, orientação, treinamento, capacitação pessoal e assistência operacional para a gestão do negócio prestada a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, projeto organizacional, administração, reengenharia, controle orçamentário, informação, laudos e pareceres técnicos de gestão, à regulação de controle na definição de políticas públicas e privadas de preservação e proteção do meio ambiente, habitação, serviços urbanos, ação social, cabendo ao mesmo promover melhor inserção sócia económico de indivíduos, famílias e grupos, voltado a melhorar o bem estar da população.

Parágrafo Único - Os sócios declaram expressamente que exploram atividade econômica empresarial organizada, sendo, portanto, uma sociedade empresária.

CLÁUSULA QUINTA. A sociedade iniciou suas atividades em 03/04/2003 e seu prazo de duração é indeterminado. (art.997, II, CC/2002).

DO CAPITAL SOCIAL E DA DISTRIBUIÇÃO DAS QUOTAS

CLÁUSULA SEXTA. O capital social é de **R$ 15.000,000,00 (Quinze milhões de reais)**, divididos em 15.000.000 (quinze milhões) de quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional e assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	PARTICIPAÇÃO (%)	VALORES (R$)
SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR	12.000.000	80%	12.000.000,00
EDUARDO TAKAHAMA	1.500.000	10%	1.500.000,00
ELISABETTA FRANCISCA MORELLO	1.500.000	10%	1.500.000,00
TOTAIS	**15.000.000**	**100%**	**15.000.000,00**

CLÁUSULA SÉTIMA: - as quotas são indivisíveis e confere a seu titular o direito a um voto nas

10

JUCESP
26 09 25

deliberações sociais; não poderão ser cedidas ou transferidas à terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando se realizada a cessão delas mediante alteração contratual pertinente. (art. 1.056, artigo 1.057, CC/2.022).

Parágrafo Único: cessão total ou parcial de quota, sem a correspondente modificação do contrato social com o consentimento dos demais sócios, não terá eficácia quanto a estes e à sociedade.

CLÁUSULA OITAVA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002)

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

CLÁUSULA NONA. A administração da sociedade caberá aos sócios **SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR, EDUARDO TAKAHAMA E ELISABETTA FRANCISCA MORELLO, como segue:**

Os sócios EDUARDO TAKAHAMA e **ELISABETTA FRANCISCA MORELLO** na qualidade de sócios administradores, terão poderes para representar a sociedade, assinando isoladamente ou em conjunto perante as instituições bancárias, clientes, fornecedores, órgãos municipais, estaduais e federais, órgãos e autarquias reguladoras ao objeto social da sociedade e em todos os atos necessários para a administração da empresa, podendo nomear ou constituir procurador(es) outorgado(s) com fins específicos por instrumento de procuração pública ou particular, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial; vedado, no entanto, fazé-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). (arts. 997, VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002).

O sócio SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR na qualidade de sócio administrador, fará o uso da firma com amplo e geral poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo isoladamente ou em conjunto com alguns ou todos os sócios praticar todos os atos compreendidos no objeto social, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s), e nomear ou constituir procurador(es) outorgado(s) com fins específicos por instrumento de procuração pública ou particular, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial; vedado, no entanto, fazé-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). (arts. 997, VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002).

§ 1º - A responsabilidade técnica profissional junto ao CREA/SP, caberá ao sócio **SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR,** engenheiro mecânico, com registro no CREA/RJ sob nº 200802381-8, desde 16/08/2004 e CREA/SP sob nº. 5069134447, e **EDUARDO TAKAHAMA,** engenheiro civil, com registro no CREA/SP sob nº 5062043739, desde 05.11.2007

§ 2º - No exercício da administração, o sócio ou administrador terá direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

§ 3º - Fica facultada a nomeação de administradores não pertencentes ao quadro societário, desde que aprovado pelos sócios, nos termos do art. 1.061 da Lei nº 10.406/ 2002.

§ 4º - A sociedade poderá ainda ser representada por procurador(es) outorgado(s) com fins específicos por instrumento de procuração pública ou particular.

JUCESP

26 09 25

DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

CLÁUSULA DÉCIMA. Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico. A sociedade deliberará a respeito da distribuição dos resultados, desproporcional aos percentuais de participação no quadro societário. (art. 1007, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es), quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2o e art. 1.078, CC/2002).
§1' - As deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, devendo ser convocada pelos administradores.

§2° - O anúncio de convocação para reunião será publicado por três vezes, ao menos, devendo mediar, entre a data da primeira inserção e a da realização da assembleia, o prazo mínimo de oito dias para a primeira convocação, e de cinco dias para as posteriores.

§ 3º - As publicações serão feitas no órgão oficial do Estado ou da União, conforme o local da sede da sociedade, e ou em jornal de grande circulação do local da sede da sociedade.

§4° - Dispensam-se as formalidades de convocação previstas nos parágrafos antecedentes, quando todos os sócios comparecerem ou declararem, por escrito, estar ciente do local, data, hora e ordem do dia.

§5° - A reunião torna-se dispensável quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela; inclusive dispensam-se as formalidades de convocação previstas nos parágrafos antecedentes, quando todos os sócios, todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela.

§6° - Realizada a reunião, dos trabalhos e deliberações será lavrada, no livro de atas de reuniões, ata assinada pelos sócios participantes e cópia da ata autenticada pelos administradores, ou pela mesa, será apresentada ao Registro Público de Empresas Mercantis, para arquivamento e averbação.

§7° - A reunião dos sócios instala-se com a presença, em primeira convocação, de titulares de no mínimo três quartos do capital social, e, em Segunda, com qualquer número.

DO FALECIMENTO DE SÓCIO

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores, isto é, no caso de haver o interesse dos sócios remanescentes. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002).

JUCESP

26 09 25

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. Os Administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

DOS CASOS OMISSOS

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA. Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pelo consenso dos sócios, com observância da Lei nº 10.406/2002.

DO FORO

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Fica eleito o foro Central da Comarca de São Paulo, com expressa renúncia de outro qualquer, por mais que privilegiado seja qualquer uma das partes, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, os sócios assinam este instrumento, em 03 (três) vias de igual forma e teor.

São Paulo, 17 de setembro de 2.025.

SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Sócio - Administrador

EDUARDO TAKAHAMA
Sócio - Administrador

ELISABETTA FRANCISCA MORELLO
Sócia - Administradora

JUCESP
26 SET 2025
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SÃO PAULO
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL
326.869/25-6
JUCESP

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

CERTIFICAMOS QUE AS INFORMAÇÕES ABAIXO CONSTAM DOS DOCUMENTOS ARQUIVADOS NESTA JUNTA COMERCIAL E SÃO VIGENTES NA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.

SE HOUVER ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, ESTA CERTIDÃO PERDERÁ SUA VALIDADE.

A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO E A EXISTÊNCIA DE ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, SE HOUVER, PODERÃO SER CONSULTADAS NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DO DOCUMENTO.

EMPRESA

NIRE	REGISTRO	DATA DA CONSTITUIÇÃO	INÍCIO DAS ATIVIDADES	PRAZO DE DURAÇÃO
35217951511		03/04/2003	01/04/2003	

NOME COMERCIAL: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

TITULO DE ESTABELECIMENTO	TIPO JURÍDICO
	SOCIEDADE LIMITADA

C.N.P.J.	ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
05.604.322/0001-63	RUA LIBERO BADARO	377	10,15E30AND

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	MOEDA	VALOR CAPITAL
CENTRO	SAO PAULO	SP	01009-906	R$	15.000.000,00

OBJETO SOCIAL

SERVIÇOS DE ENGENHARIA
ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TÉCNICA ESPECÍFICA
ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
SERVIÇOS DE ARQUITETURA
SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA
EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

SÓCIO E ADMINISTRADOR

NOME: EDUARDO TAKAHAMA

ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
RUA ECA DE QUEIROZ	415	

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	RG
VILA MARIANA	SAO PAULO	SP	04011-032	291972998

CPF	CARGO	QUANTIDADE COTAS
289.689.718-62	SÓCIO E ADMINISTRADOR	1.500.000,00

SÓCIO E ADMINISTRADOR

NOME: ELISABETTA FRANCISCA MORELLO

ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
RUA PARAGUACU	174	

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	RG
PERDIZES	SAO PAULO	SP	05006-011	11238806

CPF	CARGO	QUANTIDADE COTAS
029.505.078-08	SÓCIO E ADMINISTRADOR	1.500.000,00

SÓCIO E ADMINISTRADOR

NOME					
SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR					
ENDEREÇO	**NÚMERO**	**COMPLEMENTO**			
RUA AMANCIO PEREIRA	120				
BAIRRO	**MUNICÍPIO**	**UF**	**CEP**	**RG**	
JARDIM GUANABARA	RIO DE JANEIRO	RJ	21940-050	111522826	
CPF	**CARGO**	**QUANTIDADE COTAS**			
076.088.067-02	SÓCIO E ADMINISTRADOR	12.000.000,00			

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO

DATA	NÚMERO
27/12/2025	1.444.766/25-9

ARQUIVAMENTO DE A.R.Q., DATADA DE: 17/12/2025. DELIBERACOES: INICIADA A REUNIAO, OS SOCIOS ANALISARAM A PAUTA E, POR UNANIMIDADE, DECIDIRAM O SEGUINTE: APROVACAO DOS RESULTADOS: FORAM APRESENTADOS E APROVADOS OS RESULTADOS CONTABEIS DA EMPRESA REFERENTES AO PERIODO INTERCALAR ENCERRADO EM 31 DE OUTUBRO DE 2025, JUNTAMENTE COM UMA PROJECAO DOS RESULTADOS A SEREM ACUMULADOS ATE 31 DE DEZEMBRO DE 2025. DISTRIBUICAO DE LUCROS: COM BASE NOS RESULTADOS FINANCEIROS E EM CONFORMIDADE COM A LEI N 15.270/25, OS SOCIOS DELIBERAM E APROVAM A DISTRIBUICAO DOS LUCROS RELATIVOS AOS RESULTADOS APURADOS ATE 31 DE OUTUBRO DE 2025, BEM COMO O RESULTADO A SER CONCLUIDO REFERENTE O PERIODO RESTANTE (NOVEMBRO E DEZEMBRO) DO ANO-CALENDARIO DE 2025. ESTA DELIBERACAO, REALIZADA ATE 31 DE DEZEMBRO DE 2025, VISA ATENDER AS CONDICOES PREVISTAS NA REFERIDA LEGISLACAO PARA A ISENCAO DO IMPOSTO SOBRE A RENDA DAS PESSOAS FISICAS MINIMO (IRPFM) SOBRE ESSES VALORES. RESULTADO CONTABIL APURADO, LUCROS ACUMULADOS DE 2024 E LUCROS JA DISTRIBUIDOS: EM VERIFICACAO DAS DEMONSTRACOES CONTABEIS, CHEGOU-SE AO RESULTADO LIQUIDO, EM 31 DE OUTUBRO DE 2025, DE R$ 23.206.644,61 (VINTE E TRES MILHOES, DUZENTOS E SEIS MIL, SEISCENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS E SESSENTA E UM CENTAVOS). A CONTA DE LUCRO ACUMULADOS (235) POSSUI SALDO, NA MESMA DATA, DE R$ 4.119.378,07 (QUATRO MILHOES, CENTO E DEZENOVE MIL, TREZENTOS E SETENTA E OITO REAIS E SETE CENTAVOS). ASSIM SENDO, O MONTANTE DISPONIVEL PARA DELIBERACAO E DE R$ 27.326.022,68 (VINTE E SETE MILHOES, TREZENTOS E VINTE E SEIS MIL, VINTE E DOIS REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS). NO DECORRER DE 2025 OCORRERAM DELIBERACOES SOBRE RESULTADOS PARCIAIS, JA SENDO DESTINADO PARA OS SOCIOS O MONTANTE DE R$ 14.497.504,00 (QUATORZE MILHOES, QUATROCENTOS E NOVENTA E SETE MIL, QUINHENTOS E QUATRO REAIS). DIANTE DISSO, O SALDO PASSIVEL DE DELIBERACAO E DE R$ 12.828.518,68 (DOZE MILHOES, OITOCENTOS E VINTE E OITO MIL, QUINHENTOS E DEZOITO REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS). SALDO DE LUCROS A SER DISTRIBUIDO: O MONTANTE TOTAL A SER DISTRIBUIDO DOS RESULTADOS APURADOS ATE OUTUBRO DE 2025 E DE R$ 12.300.000,00 (DOZE MILHOES E TREZENTOS MIL REAIS), SOMADO AO RESULTADO QUE VIER A SER APURADO REFERENTE O PERIODO RESTANTE (NOVEMBRO E DEZEMBRO) DO ANO-CALENDARIO DE 2025, DIVIDIDO ENTRE OS SOCIOS, DE MANEIRA DESPROPORCIONAL AS SUAS QUOTAS DE PARTICIPACAO, CONFORME PREVISTO EM SEU CONTRATO SOCIAL

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35217951511
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 28/12/2025

JUCESP — SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO — documento assinado digitalmente

Certidão Simplificada. Documento certificado por MARINA CENTURION DARDANI, Secretária Geral da Jucesp. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 282981611, segunda-feira, 29 de dezembro de 2025 às 10:17:21.

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

1.2

Documento de Identidade do Sócio ou de seu Representante Legal


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2644709742

2 e 1 NOME E SOBRENOME: ELISABETTA FRANCISCA MORELLO
1ª HABILITAÇÃO: 26/08/1980
3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 03/11/1961, SAO PAULO, SP
4a DATA EMISSÃO: 12/07/2023
4b VALIDADE: 01/07/2028
ACC
D
4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF: 11238806 SSP SP
4d CPF: 029.505.078-08
5 Nº REGISTRO: 02164163740
9 CAT HAB: B
NACIONALIDADE: BRASILEIRO
FILIAÇÃO: CONSTANTINO SALVATORE MORELLO
MARIA LOGIACCO MORELLO
7 ASSINATURA DO PORTADOR


9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		01/07/2028	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES
A

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
46156256180
SP018515190

LOCAL
SAO PAULO, SP

2644709742

SÃO PAULO

2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir – 3. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento – 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión – 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta – ACC – 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora – 4d. CPF – 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir – 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir – Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad – Filiação / Filiation / Filiación – 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA021641637<408<<<<<<<<<<<
6111036F2807018BRA<<<<<<<<<<<0
ELISABETTA<<FRANCISCA<MORELLO<

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2934942286

2 e 1 NOME E SOBRENOME: EDUARDO TAKAHAMA
1ª HABILITAÇÃO: 28/09/1998
3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 12/08/1980, SAO PAULO, SP
4a DATA EMISSÃO: 04/12/2024
4b VALIDADE: 11/10/2034
ACC
D
4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF: 291972998 SSP SP
4d CPF: 289.689.718-62
5 Nº REGISTRO: 01122649919
9 CAT HAB: AB
NACIONALIDADE: BRASILEIRO(A)
FILIAÇÃO: RENATO TAKAHAMA
MARINA YUUKO TAKAHAMA
7 ASSINATURA DO PORTADOR


9	10	11	12
ACC			
A		11/10/2034	
A1			
B		11/10/2034	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES
A

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
17132518540
SP027173057

LOCAL: SAO PAULO, SP

2934942286

SÃO PAULO

2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir – 3. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento – 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión – 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta – ACC – 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora – 4d. CPF – 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir – 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir – Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad – Filiação / Filiation / Filiación – 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA011226499<198<<<<<<<<<<<<
8008127M3410118BRA<<<<<<<<<<<4
EDUARDO<<TAKAHAMA<<<<<<<<<<<<<

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2461176356

2 e 1 NOME E SOBRENOME: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR

1ª HABILITAÇÃO: 19/05/1998

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 08/11/1977, RIO DE JANEIRO, RJ

4a DATA EMISSÃO: 18/10/2022

4b VALIDADE: 16/10/2032

ACC:

D

4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF: 111522926 IFP RJ

4d CPF: 076.088.067-02

5 Nº REGISTRO: 00311799941

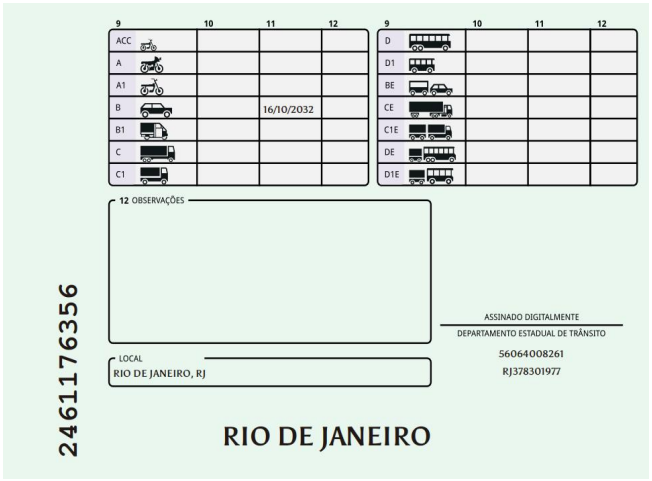
9 CAT HAB: B

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

FILIAÇÃO: SIDNEY CAMPOS DA SILVA

GLORIA FATIMA DA SILVA CAMPOS

7 ASSINATURA DO PORTADOR



9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		16/10/2032	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
56064008261
RJ378301977

LOCAL: RIO DE JANEIRO, RJ

2461176356

RIO DE JANEIRO



2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir – 3. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento – 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión – 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta – ACC – 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora – 4d. CPF – 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir – 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir – Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad – Filiação / Filiation / Filiación – 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA003117999<410<<<<<<<<<<<<
7711086M3210167BRA<<<<<<<<<<<0
SIDNEY<<CAMPOS<DA<SILVA<JUNIOR

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN

02

HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

2.1

Balanço Patrimonial e Demonstrações do Resultado do Exercício

(do último exercício social)

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped **Versão: 10.3.3**

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
35217951511	05.604.322/0001-63	

NOME EMPRESARIAL
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO	**NÚMERO DO LIVRO**
Livro Diário Geral	12

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)
CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10

ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	05604322000163	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTD: 05604322000163	545867428779554527 7	03/04/2025 a 03/04/2026	Sim
CONTABILISTA	99662299815	ARI TADEU VICENTIN: 99662299815	360090539405706637 5	09/03/2023 a 08/03/2026	Não
Contador Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	99662299815	ARI TADEU VICENTIN: 99662299815	360090539405706637 5	09/03/2023 a 08/03/2026	-
Auditor Independente Responsável pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	27522404819	Alexandre da Silva Cordeiro:27522404819	595996081265568512 105093	21/08/2024 a 21/08/2025	-

NÚMERO DO RECIBO:

CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.
EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 11/06/2025 às 16:41:31

BC.2C.04.64.8D.F8.31.37
04.05.F0.15.B5.B9.39.77

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA				
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	05.604.322/0001-63	Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024				

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA	05.604.322/0001-63							S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
Ari Tadeu Vicentin	996.622.998-15	1SP184416/O-6	SP/2024/057778	18/08/2024	SP	1132370585	ari@contavic.com.br	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			CONTABILISTA				

ASSINANTES DO TERMO DE SUBSTITUIÇÃO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA				
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	05.604.322/0001-63	Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024				

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário
Ari Tadeu Vicentin	996.622.998-15	1SP184416/O-6	SP/2024/057778	18/08/2024	SP	1132370585	ari@contavic.com.br
	Código Qualificação Assinante do Termo:			910-Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD			
	Qualificação Assinante:			Contador Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD			
ALEXANDRE DA SILVA CORDEIRO	275.224.048-19	1SP-302432/O-7		31/12/2026	SP	1132370585	contavic@contavic.com.br
	Código Qualificação Assinante do Termo:			920-Auditor Independente Responsável pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD			
	Qualificação Assinante:			Auditor Independente Responsável pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD			

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
NIRE	35217951511
CNPJ	05.604.322/0001-63
Número de Ordem	12
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	SAO PAULO
Data do arquivamento dos atos constitutivos	03/04/2003
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	33019

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	12
Quantidade total de linhas do arquivo digital	33019
Data de inicio	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 11.025.593,96	R$ 16.680.728,21
ATIVO CIRCULANTE		R$ 10.542.859,28	R$ 15.836.334,13
DISPONIVEL		R$ 5.061.140,36	R$ 7.244.962,86
DISPONIVEL		R$ 5.061.140,36	R$ 7.244.962,86
CAIXA		R$ 0,00	R$ 29.140,90
Caixa - Flash App		R$ 0,00	R$ 19.140,90
Caixa - Maicon Ramos		R$ 0,00	R$ 1.500,00
Caixa - João Romulo		R$ 0,00	R$ 3.000,00
Caixa - Carlos Guilherme		R$ 0,00	R$ 1.500,00
Caixa - Urbhis		R$ 0,00	R$ 4.000,00
BANCOS		R$ 528.017,17	R$ 530,91
Banco do Brasil S.A.		R$ 454.543,98	R$ 0,00
Banco Caixa Economica Federal		R$ 73.473,19	R$ 530,91
APLICAÇÃO FINANCEIRA		R$ 4.533.123,19	R$ 7.215.291,05
Aplicação - Ourocap		R$ 0,00	R$ 50.000,00
Aplicação - XP Investimentos		R$ 2.019.103,62	R$ 2.958.579,11
Aplicação - BB RF DI Plus Agil		R$ 2.514.019,57	R$ 101.904,08
Aplicação - BB Rende Fácil		R$ 0,00	R$ 4.104.807,86
CLIENTES		R$ 3.789.121,10	R$ 4.907.626,86
DUPLICATAS A RECEBER		R$ 3.789.121,10	R$ 4.907.626,86
FATURAMENTO BONIN		R$ 1.771.592,09	R$ 1.956.250,24
Caixa Economica Federal		R$ 10.171,03	R$ 10.171,03
Consórcio VLT Trecho 2		R$ 260,20	R$ 0,00
Município de Sorocaba		R$ 62.773,16	R$ 62.773,16
São Paulo Transporte S.A.		R$ 71.163,45	R$ 0,00
Cia Desenvolv. Habit/Urb Est SP - CDHU		R$ 1.627.224,25	R$ 1.248.710,28
Eixo SP Concessionaria de Rodovias S.A.		R$ 0,00	R$ 149.536,45
Concessionaria de Rodvias - Viaoeste		R$ 0,00	R$ 213.257,60
Conces. das Rodovias Senna - Ecopistas		R$ 0,00	R$ 17.308,78
Via Araucaria Conc. de Rodovias		R$ 0,00	R$ 66.231,49
Rodovias do Triangulo SPE		R$ 0,00	R$ 70.902,49
Fundo de Arrendamento Residencial		R$ 0,00	R$ 29.800,19

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Auto Raposo Tavares S.A.		R$ 0,00	R$ 87.558,77
FATURAMENTO CONSORCIOS		R$ 2.017.529,01	R$ 2.951.376,62
CPTM (Modera/Tetra/Bonin/Cepla) - 20%		R$ 161.627,07	R$ 83.370,40
Sec.Municipal de Hab. (Reurb SP) - 35%		R$ 225.253,70	R$ 0,00
Sec.Municip. Hab.(Cons.Habitação) - 40%		R$ 1.096.870,28	R$ 794.450,27
D.E.R. Sede (Cons. Sup. Conservias) 35%		R$ 63.545,29	R$ 66.419,70
Fundo Munic. de Saude (Cons. MBM) - 20%		R$ 119.351,50	R$ 0,00
D.E.R. Sede (Cons. Modera/Bonin/C3) 40%		R$ 125.825,21	R$ 150.280,05
D.E.R. (Cons. Rumo ao Novo) 50%		R$ 130.981,58	R$ 99.281,67
FDE (Cons. Educa São Paulo) - 25%		R$ 88.248,90	R$ 127.639,40
D.E.R. (Cons. Avalia SP) - 25%		R$ 5.825,48	R$ 0,00
C.D.H.U. (Cons. Bonin/Diagonal/Jns)		R$ 0,00	R$ 1.256.748,93
Consórcio Inovação Escolar		R$ 0,00	R$ 373.186,20
OUTROS CRÉDITOS		R$ 1.692.597,82	R$ 3.683.744,41
ADIANTAMENTOS		R$ 103.089,38	R$ 552.978,04
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 103.089,38	R$ 552.978,04
Adiantamento a Fornecedores		R$ 103.089,38	R$ 81.407,45
Adiantamento - Obras em Andamento		R$ 0,00	R$ 471.570,59
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R$ 1.589.508,44	R$ 3.130.766,37
TRIBUTOS FEDERAIS		R$ 547,51	R$ 5.685,43
INSS a Recuperar		R$ 0,00	R$ 860,67
IRRF s/ Aplic. Finan. a Recuperar		R$ 0,00	R$ 4.177,38
Saldo Negativo IRPJ		R$ 12,76	R$ 12,76
CSRF a Recuperar		R$ 534,75	R$ 634,62
TRIBUTOS MUNICIPAIS		R$ 11.769,58	R$ 185.475,20
ISS a Recuperar		R$ 11.769,58	R$ 185.475,20
ADIANTAMENTOS p/CONSÓRCIOS		R$ 1.577.191,35	R$ 2.939.605,74
Consórcio Educa São Paulo		R$ 29.457,35	R$ 0,00
Consórcio Supervisor Conservias		R$ 1.883,72	R$ 0,00
Consórcio Vicinais Fase 2		R$ 761,36	R$ 761,36
Consórcio Modera/Bonin C3		R$ 62.192,95	R$ 84.676,74

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Consórcio Modera/Bonin/Engenplan - Vic 5		R$ 8.907,72	R$ 1.145,48
Consórcio Provia Superv Tec - Sorocaba		R$ 6.281,37	R$ 6.574,00
Consórcio Rumo ao Novo - DER		R$ 207.617,20	R$ 51.503,42
Consórcio Modera Tetra Bonin Ceppla		R$ 60.720,04	R$ 89.158,45
Consórcio Supervisor CLI		R$ 204.368,12	R$ 183.843,73
Consórcio Habitação SP		R$ 639.804,44	R$ 1.416.614,21
Consórcio Avalia SP 008		R$ 12.494,81	R$ 147.091,96
Consórcio LBR - J.A. Garrelhas - Bonin		R$ 41.037,99	R$ 0,00
Consórcio EBP22		R$ 273.179,73	R$ 688.088,45
Consórcio MBM		R$ 28.484,55	R$ 97.568,56
Consórcio Bonin - Diagonal - Jns		R$ 0,00	R$ 107.982,36
Consórcio Inovação Escolar		R$ 0,00	R$ 64.597,02
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R$ 482.734,68	R$ 844.394,08
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R$ 51.420,83	R$ 65.610,40
CRÉDITOS		R$ 51.420,83	R$ 65.610,40
CRÉDITOS A RECUPERAR		R$ 51.420,83	R$ 65.610,40
Caução s/Aluguéis a Recuperar		R$ 51.420,83	R$ 55.170,83
Caução - Conc.das Rod. Senna - Ecopistas		R$ 0,00	R$ 6.357,67
Caução - Rov. do Triangulo SPE		R$ 0,00	R$ 4.081,90
IMOBILIZADO		R$ 431.313,85	R$ 778.783,68
IMOBILIZADO		R$ 554.455,15	R$ 1.015.686,42
BENS MÓVEIS		R$ 554.455,15	R$ 1.015.686,42
Equipamento de Tecnologia e Informática		R$ 66.909,19	R$ 226.080,17
Instalações		R$ 108.597,66	R$ 183.254,45
Máquinas e Equipamentos		R$ 0,00	R$ 117.337,67
Móveis e Utensílios		R$ 76.948,30	R$ 187.014,13
Veículos		R$ 302.000,00	R$ 302.000,00
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA		R$ (123.141,30)	R$ (236.902,74)
(-) BENS MÓVEIS		R$ (123.141,30)	R$ (236.902,74)
(-) (-) Depreciação Acum. Instalações		R$ (6.128,29)	R$ (19.464,49)
(-) (-) Depreciação Acum. Móveis Utensílios		R$ (9.449,81)	R$ (21.513,34)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) (-) Depreciação Acum. Veículos		R$ (89.621,82)	R$ (150.022,98)
(-) (-) Depreciação Acum. Equip. Informática		R$ (17.941,38)	R$ (45.901,93)
PASSIVO		R$ 11.025.593,96	R$ 16.680.728,21
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 1.646.018,50	R$ 2.561.350,14
EXIGÍVEL A CURTO PRAZO		R$ 1.646.018,50	R$ 2.561.350,14
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 379.082,82	R$ 460.672,13
ADIANTAMENTOS p/ CONSÓRCIOS		R$ 379.082,82	R$ 460.672,13
Adiantamentos p/ Consórcios		R$ 379.082,82	R$ 460.672,13
PRESTADORES DE SERVIÇOS		R$ 59.281,35	R$ 104.024,54
PRESTADORES DE SERVIÇOS - NACIONAIS		R$ 59.281,35	R$ 104.024,54
Prestadores de Serviços à Pagar		R$ 59.281,35	R$ 104.024,54
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R$ 1.009.996,32	R$ 1.679.934,27
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R$ 1.009.996,32	R$ 1.679.934,27
COFINS s/Fat. a Recolher		R$ 68.385,64	R$ 105.286,27
CSLL a Recolher		R$ 300.303,38	R$ 480.834,70
IRPJ a Recolher		R$ 513.175,05	R$ 1.008.497,00
PIS s/Fat. a Recolher		R$ 14.816,90	R$ 22.812,02
PIS/COFINS/CSLL - CSRF a Recolher		R$ 2.165,76	R$ 69,75
ISS s/ Fat. a Recolher		R$ 107.867,99	R$ 62.333,83
IRRF s/Serv. PJ Tomados a Recolher		R$ 3.238,65	R$ 22,50
ISS s/Serv. Tomados PJ a recolher		R$ 42,95	R$ 78,20
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS/PREVIDENCIÁRIAS		R$ 90.159,35	R$ 217.126,29
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R$ 55.833,09	R$ 139.074,02
Assistência Médica a Pagar		R$ 9.186,13	R$ 13.451,54
Férias a Pagar		R$ 11.308,50	R$ 24.603,42
Pro-Labore a Pagar		R$ 3.524,40	R$ 0,00
Salários a Pagar		R$ 30.093,37	R$ 99.298,37
Remuneração Autònomos RPS / RPA a Pagar		R$ 1.720,69	R$ 1.720,69
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS		R$ 34.326,26	R$ 78.052,27
INSS Retido na Fonte		R$ 236,25	R$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INSS s/Salários a Recolher		R$ 19.626,92	R$ 42.429,57
IRRF s/Salários a Pagar		R$ 10.453,93	R$ 30.243,46
FGTS a Recolher		R$ 4.009,16	R$ 5.379,24
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 70.560,53	R$ 12.214,14
PROVISÕES		R$ 70.560,53	R$ 12.214,14
13° Salário a Pagar		R$ 256,26	R$ 0,00
FGTS s/13° Salário a Pagar		R$ 1.626,25	R$ 0,00
Férias a Pagar		R$ 50.759,81	R$ 0,00
FGTS s/Férias a Pagar		R$ 4.060,78	R$ 2.768,08
INSS s/Férias a Pagar		R$ 13.857,43	R$ 9.446,06
CONTAS A PAGAR		R$ 36.938,13	R$ 87.378,77
CONTAS A PAGAR		R$ 36.938,13	R$ 87.378,77
Outras Contas a Pagar		R$ 36.938,13	R$ 87.378,77
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R$ 9.379.575,46	R$ 14.119.378,07
CAPITAL SOCIAL		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
Capital Social Subscrito		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R$ 4.379.575,46	R$ 4.119.378,07
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R$ 4.379.575,46	R$ 4.119.378,07
LUCROS ACUMULADOS		R$ 4.379.575,46	R$ 4.119.378,07
Lucros Acumulados		R$ 4.379.575,46	R$ 19.536.376,31
(-) Distribuição de Lucros		R$ 0,00	R$ (15.416.998,24)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA		R$ 41.145.689,88	R$ 54.304.483,92
RECEITA DE SERVIÇOS		R$ 43.893.121,51	R$ 56.994.674,90
Receita de Serviços - Bonin		R$ 29.438.586,97	R$ 21.095.989,63
Receita de Serviços - Consórcios		R$ 14.454.534,54	R$ 35.898.685,27
OUTRAS RECEITAS		R$ 247.972,27	R$ 436.464,11
Receitas de Reembolso		R$ 247.972,27	R$ 436.464,11
RECEITA DE IMOBILIZADO		R$ 27.000,28	R$ 0,00
Venda de Veiculos		R$ 27.000,28	R$ 0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R$ (3.022.404,18)	R$ (3.126.655,09)
(-) ISS s/ Faturamento		R$ (1.420.305,54)	R$ (1.046.349,47)
(-) PIS s/ Faturamento		R$ (285.305,00)	R$ (370.465,39)
(-) COFINS s/ Faturamento		R$ (1.316.793,64)	R$ (1.709.840,23)
(-) DESPESAS		R$ (26.198.426,44)	R$ (39.147.683,07)
DESPESAS COM PESSOAL		R$ 0,00	R$ 0,00
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R$ (797.925,47)	R$ (1.471.148,18)
(-) 13º. Salário		R$ (1.708,05)	R$ (4.560,14)
(-) Assistência Médica e Odontológica		R$ (47.589,11)	R$ (233.255,64)
(-) Cursos e Treinamentos		R$ 0,00	R$ (997,00)
(-) Estagiários		R$ (3.900,00)	R$ (3.309,68)
(-) Férias		R$ (18.688,05)	R$ (5.130,19)
(-) FGTS		R$ (32.168,68)	R$ (54.216,68)
FGTS s/ Rescisão		R$ (895,25)	R$ 0,00
(-) Indenização e Aviso-Prévio		R$ (2.277,41)	R$ (8.845,34)
(-) INSS s/Folha Pagamento		R$ (111.148,57)	R$ (202.142,13)
(-) PLR		R$ (1.193,82)	R$ (6.278,22)
(-) Pró-Labore		R$ (39.492,00)	R$ (46.596,00)
(-) Salários e Ordenados		R$ (360.185,45)	R$ (518.143,69)
(-) Uniformes		R$ 0,00	R$ (3.553,44)
(-) Vale Refeição		R$ (61.844,57)	R$ (168.044,66)
(-) Vale Transporte		R$ (19.880,51)	R$ (54.934,21)
RPS/RPA - Recibo Prest. Serv. Autonomo		R$ (1.348,31)	R$ 0,00
(-) Despesa c/Exames Admissional/Demissional		R$ 0,00	R$ (772,50)
IRRF s/Folha Pgto (0561)		R$ (688,80)	R$ 0,00
(-) Provisão 13º. Salário		R$ (31.136,31)	R$ (44.544,03)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Provisão FGTS s/13° Salário		R$ (1.343,65)	R$ (4.341,40)
(-) Provisão INSS s/13° Salário		R$ (9.518,03)	R$ (14.815,06)
(-) Provisão Férias		R$ (39.239,99)	R$ (70.923,12)
(-) Provisão FGTS s/Férias		R$ (3.139,20)	R$ (5.834,57)
(-) Provisão INSS s/Férias		R$ (10.539,71)	R$ (19.910,48)
(-) DESPESAS C/ VIAGENS		R$ (220.757,27)	R$ (485.041,41)
(-) Viagens Aéreas		R$ (7.659,96)	R$ (7.743,00)
(-) Hospedagem		R$ (12.365,96)	R$ (17.010,62)
Refeições		R$ (9.584,39)	R$ 0,00
(-) Combustível		R$ (540,15)	R$ (1.623,41)
(-) Quilometragem KM		R$ (190.606,81)	R$ (458.664,38)
(-) DESPESAS GERAIS		R$ (2.953.767,75)	R$ (4.782.922,26)
(-) Aluguel / Condomínio		R$ (109.981,59)	R$ (209.684,59)
(-) Brindes e Doações		R$ (83.196,38)	R$ (129.773,12)
(-) Cartório		R$ (9.438,30)	R$ (38.322,88)
(-) Certificados Digitais		R$ (3.359,00)	R$ (925,11)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R$ 0,00	R$ (1.423,44)
(-) Combustível - Flexcard		R$ 0,00	R$ (19.786,72)
(-) Associações de Classe		R$ (21.667,21)	R$ (45.628,42)
(-) Copa e Cozinha		R$ (15.867,05)	R$ (48.196,14)
(-) Correios		R$ (14,90)	R$ (220,16)
(-) Depreciações e Amortizações		R$ (92.655,33)	R$ (113.761,44)
(-) Direito de Uso de Software		R$ (1.440,96)	R$ (214.847,07)
(-) Energia Elétrica		R$ (22.681,97)	R$ (30.687,36)
(-) Exéquias		R$ 0,00	R$ (690,00)
(-) Estacionamento		R$ (2.503,99)	R$ (21.525,80)
Farmácia		R$ (92,68)	R$ 0,00
(-) Feiras e Eventos		R$ (45.584,83)	R$ (167.736,27)
(-) Fretes		R$ (1.155,21)	R$ (369,00)
(-) Honorários Advocatícios		R$ 0,00	R$ (57.590,00)
Informática		R$ (2.535,07)	R$ 0,00
(-) Internet		R$ (1.149,60)	R$ (4.669,78)
(-) Lanches e Refeições		R$ (13.574,86)	R$ (96.940,50)
(-) Locações de Automóveis		R$ (1.643,06)	R$ (112.525,94)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Manutenção de Equip.de Informática		R$ 0,00	R$ (720,00)
(-) Manutenção de Veículos		R$ 0,00	R$ (566,00)
(-) Manutenção e Reparos		R$ (3.778,09)	R$ (45.950,57)
(-) Manutenção Elétrica		R$ 0,00	R$ (28.609,29)
(-) Manutenção Predial - Reforma		R$ (13.391,95)	R$ (48.369,92)
(-) Materiais de Construção		R$ (7.623,74)	R$ (3.174,25)
(-) Materiais de Escritório		R$ (18.978,83)	R$ (38.210,71)
(-) Materiais de Higiene e Limpeza		R$ (7.964,89)	R$ (20.083,02)
(-) Motoboy		R$ 0,00	R$ (25,91)
(-) Móveis e Equipamentos		R$ (9.317,84)	R$ (14.409,93)
(-) Pedágio		R$ (378,40)	R$ (1.250,63)
(-) Exames Médicos		R$ 0,00	R$ (1.825,00)
(-) Propaganda e Publicidade		R$ 0,00	R$ (256.575,94)
(-) Seguros		R$ (872,34)	R$ (23.777,62)
(-) Serviços PJ Prestados		R$ (2.350.064,28)	R$ (2.641.785,48)
(-) Serviços de Contabilidade		R$ 0,00	R$ (67.617,32)
(-) Serviços Gráficos		R$ (32.069,64)	R$ (51.837,87)
(-) Telefone		R$ (2.246,56)	R$ (3.316,35)
(-) Transportes		R$ (2.583,87)	R$ (22.326,14)
(-) Equipamentos de Inspeção		R$ 0,00	R$ (32.000,00)
(-) EPI's Equipamento de Proteção Individual		R$ (9,90)	R$ (4.469,58)
(-) Uso e Consumo		R$ (365,10)	R$ (4.008,10)
(-) Viagens Aéreas		R$ (3.040,35)	R$ (26.536,28)
(-) Website		R$ (1.019,55)	R$ (9.370,09)
(-) Locação Equipamentos		R$ (29.312,66)	R$ (53.186,12)
(-) Uniformes		R$ 0,00	R$ (449,16)
(-) Aparelhos Celulares		R$ (2.002,90)	R$ (3.702,91)
(-) Equipamentos de Informatica		R$ (2.646,11)	R$ (61.133,03)
(-) Cartão de Crédito Corporativo		R$ (37.558,76)	R$ (2.331,30)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		R$ (13.985,44)	R$ (56.114,95)
(-) DARE SP		R$ (731,79)	R$ (1.309,72)
Impostos Municipais		R$ (650,94)	R$ 0,00
(-) IPTU		R$ (4.961,79)	R$ (22.817,96)
(-) ISS		R$ (1.653,23)	R$ (24.669,67)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Multas		R$ (4.263,64)	R$ 0,00
(-) Taxas Administrativas		R$ 0,00	R$ (57,90)
(-) Taxas/Certidões		R$ (1.724,05)	R$ (6.373,60)
(-) TFE		R$ 0,00	R$ (886,10)
(-) DESPESAS INDEDUTÍVEIS		R$ 0,00	R$ (3.055,00)
(-) Quilometragem KM I		R$ 0,00	R$ (3.055,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (49.235,69)	R$ (66.963,04)
(-) Anuidades		R$ (124,00)	R$ (83,00)
(-) Descontos Concedidos		R$ (613,67)	R$ (5.959,31)
(-) IOF		R$ (1.133,97)	R$ (1.926,57)
(-) Juros de Mora		R$ (12.187,11)	R$ (42.922,53)
(-) Tarifas Bancárias		R$ (10.035,65)	R$ (16.071,63)
Correção Selic		R$ (9.753,88)	R$ 0,00
Multas/Juros		R$ (387,41)	R$ 0,00
Perda Financeira		R$ (15.000,00)	R$ 0,00
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 212.712,32	R$ 424.054,16
Rend. Aplicação Financeira		R$ 212.666,05	R$ 424.054,16
Receita Financeira s/Mutuo		R$ 0,01	R$ 0,00
Juros Ativos - Selic		R$ 46,26	R$ 0,00
(-) DESPESAS DE CONSÓRCIOS		R$ (17.459.494,25)	R$ (26.238.607,01)
(-) Despesa c/Consórcio Educa São Paulo		R$ (1.092.042,65)	R$ (1.494.744,82)
(-) Despesa c/Consórcio Conservias - Bonin		R$ (514.927,27)	R$ (512.354,09)
Despesa c/Consórcio Vicinais 2 - Bonin		R$ (86.346,96)	R$ 0,00
(-) Despesa Consórcio Modera/Bonin Vicinai 3		R$ (35.822,45)	R$ (2.533,72)
(-) Despesa c/Consórcio Modera/Bonin C3		R$ (833.807,05)	R$ (967.413,41)
(-) Desp Cons Modera/Bonin/Engenplan Vic 5		R$ (378.292,28)	R$ (2.162,24)
(-) Desp Cons Provia Sup. Tec. - Sorocaba		R$ (594,28)	R$ (84,80)
(-) Desp Cons Rumo ao Novo - DER		R$ (555.891,07)	R$ (985.480,93)
(-) Desp Cons Engenplan Bonin		R$ (467.632,02)	R$ (249.341,55)
(-) Desp Cons Modera/Tetra/Bonin/Cepla		R$ (570.919,96)	R$ (625.361,59)
(-) Desp. Cons Habita Social		R$ (6.553.007,64)	R$ (6.905.314,06)
(-) Desp c/Consórcio Avalia SP 008		R$ (109.192,19)	R$ (136.468,90)
(-) Desp Cons LBR/J.A. Garrelhas/Bonin		R$ (575.496,14)	R$ (331.451,39)
(-) Desp Consórcio Reurb SP		R$ (1.670.258,99)	R$ (4.144.949,59)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Desp Consórcio Habitação SP		R$ (3.001.391,19)	R$ (4.376.216,64)
(-) Desp Consórcio Supervisor CLI		R$ (297.196,94)	R$ (36.117,67)
(-) Desp Consórcio EBP22		R$ (508.959,72)	R$ (1.177.170,92)
(-) Desp Consórcio Bonin Mobtec (MBM)		R$ (207.715,45)	R$ (595.315,99)
(-) Desp Cons LBR/Bonin/J.A. Garrelhas		R$ 0,00	R$ (703.337,82)
(-) Desp. Cons. Bonin - Diagonal - Jns		R$ 0,00	R$ (2.512.885,33)
(-) Desp. Cons. Inovação Escolar		R$ 0,00	R$ (363.539,20)
(-) Desp. Cons. URBHIS		R$ 0,00	R$ (116.362,35)
DOAÇÔES		R$ (397,30)	R$ 0,00
Doações		R$ (397,30)	R$ 0,00
(-) IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R$ (4.915.575,59)	R$ (6.467.885,38)
(-) IRPJ		R$ (3.608.040,87)	R$ (4.749.168,18)
(-) CSLL		R$ (1.307.534,72)	R$ (1.718.717,20)
= Lucro		R$ 14.947.263,44	R$ 15.156.800,85

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA				
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNP	05.604.322/0001-63	Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024				

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R$)
	Capital Social Subscrito (R$)	Lucros Acumulados (R$)	
Saldo Inicial em 01.01.2024	5.000.000,00	4.379.575,46	9.379.575,46
Lucros Acumulados		15.156.800,85	15.156.800,85
Capital Social Subscrito	5.000.000,00		5.000.000,00
Saldo Final em 31.12.2024	10.000.000,00	19.536.376,31	29.536.376,31
Notas			

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO

Nome Empresarial:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA				
CNPJ:	05.604.322/0001-63	**Nire:**	35217951511	**Scp:**	
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024				
Forma de Escrituração Contábil:	Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)				
Natureza do Livro:	Livro Diário Geral				
Identificação do arquivo(hash):	CB.34.A6.0D.93.A7.4C.70.E9.66.B5.90.EE.E2.3D.BC.94.C4.29.10-				

Consulta Realizada em: 19/08/2025 11:03:26

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL
Nº 2025/117914

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME .....:	ARI TADEU VICENTIN
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....:	1SP184416/O-6
CATEGORIA ....:	CONTADOR
CPF .....:	996.622.998-15

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 27/10/2025 às 10:41:43

Válido até: 25/01/2026

Código de Controle: 3641.4825.9628.5483

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.

2.2

Comprovação da Boa Situação Financeira da Empresa (Índices Financeiros)

DEMONSTRAÇÕES CONTABEIS- EXERCÍCIO 2024

PATRIMÔNIO LÍQUIDO R$ 14.119.378,07

1. Liquidez Geral

$$LG = \frac{AC+RLP}{PC+ELP} = \frac{R\$\ 15.836.334,13 + R\$\ 65.610,40}{R\$\ 2.561.350,14 + R\$\ 0,00} = \mathbf{6,21}$$

2. Liquidez Corrente

$$LC = \frac{AC}{PC} = \frac{R\$\ 15.836.334,13}{R\$\ 2.561.350,14} = \mathbf{6,18}$$

3. Solvência Geral

$$SG = \frac{AT}{PC+ELP} = \frac{R\$\ 16.680.728,21}{R\$\ 2.561.350,14 + R\$\ 0,00} = \mathbf{6,51}$$

4. Endividamento Geral

$$EG = \frac{PC+ELP}{AT} = \frac{R\$\ 2.561.350,14 + R\$\ 0,00}{R\$\ 16.680.728,21} = \mathbf{0,15}$$

- Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram obtidos do Balanço Patrimonial do Último Exercício Contábil.
- Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações que comprovarão as demonstrações.
- Declaramos que nos responsabilizamos, civil e criminalmente, pelas informações prestadas, sob penas do Art.299 do Código Penal.
- Declaramos, ainda, que o cálculo apresentado neste índice atende integralmente as exigências do Edital.

RUBRICAS
PL = Patrimônio Líquido
AT = Ativo Total
AC = Ativo Circulante
RLP = Realizável a Longo Prazo
PC = Passivo Circulante
ELP = Exigível a Longo Prazo

EDUARDO TAKAHAMA:28968971862
Assinado de forma digital por EDUARDO TAKAHAMA:28968971862
Dados: 2025.06.11 17:21:46 -03'00'

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.
CNPJ 05.604.322/0001-63
Eduardo Takahama - Sócio Diretor
CPF: 289.689.718-62

ARI TADEU VICENTIN:99662299815
Assinado de forma digital por ARI TADEU VICENTIN:99662299815
Dados: 2025.06.12 08:58:30 -03'00'

Ari Tadeu Vicentin - Contador
CPF: 996.622.998-15
CRC:1SP184416/O-6

Comprovação de Boa Situação Financeira

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA
Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 161
Paranaguá – PR

Ref.: **EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA -**
LE Nº 313/2025 - SAP N° 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contraprova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

A empresa **BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.**, inscrita no CNPJ nº 05.604.322/0001-63, em atendimento ao item:

16.2. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

ii) boa situação financeira será avaliada pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (ILC) e Grau de Endividamento (GE), bem como pela Disponibilidade Financeira Operacional, resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

D = 14,25 x Kf x PL - SC

D = 1,25 x 7,8 x (14.119.378,07 – 118.724.780,44) = - 1.019.902.673,10

VP = Valor Patrimonial = Patrimônio Líquido = 14.119.378,07 = 1,41193
Capital Social 10.000.000,00

QUADRO - CAPACIDADE ECONÔMICO – FINANCEIRA

CAPACIDADE	ÍNDICE (1)	PESO (2)	PONTOS (1) x (2)	Kf
I L CORRENTE – ILC	6,18	30	K.5 =	2,4
I L GERAL - ILG	6,21	50	K.6 =	4,0
VALOR PATRIMONIAL – VP	1,41	20	K.7 =	1,4

Relação de Contratos

Nome do Órgão/Empresa:	No.Contrato/ Aditivos	Vigência do Contrato		Valor Total Contrato (Remanescente)
		Início	Término	
DER-SP Av. do Estado, 777, no bairro Bom Retiro, em São Paulo, CEP 01107-902	21.564-8	26/02/22	26/02/26	2.384.686,82
SECRETARIA MUN. SAÚDE - SP Rua Dr. Siqueira Campos, 176, Liberdade, São Paulo - SP, CEP 01509-020	062/2023/SMS-1/CONTRATOS	15/06/23	15/03/26	2.556.331,14
CDHU Rua Boa Vista, 170 - 13º andar - Bloco 2, Centro, São Paulo - SP, CEP 01014-930	Nº 1.16.05.00/6.00.0 0.00/0271/24	14/06/24	14/06/26	30.235.511,24
ARTERIS Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 510, Vila Nova Conceição, São Paulo - SP, CEP 04506-000	CW42220	16/01/25	16/01/26	42.377,34
CCR Avenida Chedid Jafet, 222, Bloco A, 7º andar, Vila Olímpia, São Paulo, SP, CEP 04551-060	4600077816	21/02/24	21/02/27	351.746,05
SEHAB R. Boa Vista, 170 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo - SP, CEP 01014-930	N. 033/2024-SEHAB	18/11/24	18/11/26	51.817.035,52
SECRETARIA AGRICULTURA - SP Praça Ramos de Azevedo, 254 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo - SP, CEP 01037-912	CLR 01/2025	27/02/25	27/05/26	9.683.833,19
GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ Palácio dos Despachos, Avenida Dr. Freitas, 2531, Marco, Belém - PA, CEP 66087-812	SEOP Nº 54/2024	04/11/24	04/11/27	21.488.331,55
ECORODOVIAS Rua Gomes de Carvalho, 1.510 – Cj. 31/32, Vila Olímpia, São Paulo - SP, CEP 04547-005	IDCT11398	27/05/25	27/05/26	164.927,59

a) Valor Total dos Contratos	**118.724.780,44**
b) 1/12 dos Contratos	**9.893.731,70**
c) Patrimônio Líquido	**14.119.378,07**
d) Cálculo 1 (c/a)*12	**1,43**
e) Receita Bruta	**56.994.674,90**
f) Cálculo 2: (e-a)/e*100	**-108,31**

Desta forma, declaramos ainda que 1/12 (um doze avos) dos contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada vigentes na data da apresentação da proposta não é superior ao patrimônio líquido da empresa (1,43), podendo este último ser atualizado por

índices oficiais, quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da apresentação da proposta.

A diferença de -108,31% (negativo cento e oito virgula trinta e um por cento) entre a receita bruta apresentada na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) de 2024 e a declaração dos contratos firmados se deve aos seguintes fatores:

1. Contratos firmados no final do ano de 2024, com valores expressivos e prazos de execução que variam de 24 a 36 meses.
2. Contratos firmados em 2025 por cerca de R$ 10 milhões)

Essa variação ocorre devido ao reconhecimento da receita conforme os prazos de execução dos contratos, o que impacta a comparação entre os valores remanescentes desses contratos (com execução entre 2025 e 2027) e a DRE, que reflete apenas o ano de 2024.

São Paulo, 16 de janeiro de 2026.

Elisabetta Francisca Morello
Representante Legal
Email: comercial@bonin.eng.br
Telefone : 11 998834235

2.3

Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial e/ou Extrajudicial

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 7625976 **FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 19/01/2026, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: **********

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA, CNPJ: 05.604.322/0001-63, conforme indicação constante do pedido de certidão.**********

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema SAJ referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Necessário complementar com a certidão Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau) Cível.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 20 de janeiro de 2026.

PEDIDO N°: ***0093314109***

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 865827

FOLHA: 1 / 1

CERTIDÃO CíVEL Nº: 865827
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS EM GERAL** no sistema eproc, verificamos **NADA CONSTAR** em nome de:

NOME: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Raiz do CNPJ: 05.604.322
País endereço da sede : BRASIL
Estado endereço da sede : SÃO PAULO
Município endereço da sede : SÃO PAULO
Endereço da sede : RUA LIBERO BADARÓ, 377
Finalidade: Licitações

Certidão emitida às 13:59 de 20/01/2026.

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome pesquisado figura como autor(a).

São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referente a todas as Comarca/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ.

A conferência dos dados do pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Necessário complementar com a certidão de distribuição Cível em Geral – SAJ SGC.

A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço https://certidoes.tjsp.jus.br/download - Solicitado por: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR - CPF: ***.088.067-** gov.br Ouro

2.4

Comprovação e Capital Social ou Valor do Patrimônio Líquido

Comprovação de Capital Social ou Valor do Patrimônio Líquido

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA
Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 161
Paranaguá - PR

Ref.: **EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA**

LE Nº 313/2025 - SAP Nº 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

A empresa **BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.**, inscrita no CNPJ nº 05.604.322/0001-63, em atendimento ao item:

16.2. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

c) Comprovação de Capital Social ou valor do patrimônio líquido, igual ou superior a 10% (10 por cento) do valor da proposta ajustada ao lance vencedor.

EMPRESA	PATRIMÔNIO LÍQUIDO (R$)	CAPITAL SOCIAL (R$)	VALOR A COMPROVAR (R$)
BONIN ENGENHARIA	14.119.378,07	15.000.000,00	**199.000,00**

São Paulo, 16 de janeiro de 2026.

Elisabetta Francisca Morello
Representante Legal
Email: comercial@bonin.eng.br
Telefone: (11) 99983-4235

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024
CNPJ:	05.604.322/0001-63
Número de Ordem do Livro:	12
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INSS s/Salários a Recolher		R$ 19.626,92	R$ 42.429,57
IRRF s/Salários a Pagar		R$ 10.453,93	R$ 30.243,46
FGTS a Recolher		R$ 4.009,16	R$ 5.379,24
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 70.560,53	R$ 12.214,14
PROVISÕES		R$ 70.560,53	R$ 12.214,14
13° Salário a Pagar		R$ 256,26	R$ 0,00
FGTS s/13° Salário a Pagar		R$ 1.626,25	R$ 0,00
Férias a Pagar		R$ 50.759,81	R$ 0,00
FGTS s/Férias a Pagar		R$ 4.060,78	R$ 2.768,08
INSS s/Férias a Pagar		R$ 13.857,43	R$ 9.446,06
CONTAS A PAGAR		R$ 36.938,13	R$ 87.378,77
CONTAS A PAGAR		R$ 36.938,13	R$ 87.378,77
Outras Contas a Pagar		R$ 36.938,13	R$ 87.378,77
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R$ 9.379.575,46	R$ 14.119.378,07
CAPITAL SOCIAL		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
Capital Social Subscrito		R$ 5.000.000,00	R$ 10.000.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R$ 4.379.575,46	R$ 4.119.378,07
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R$ 4.379.575,46	R$ 4.119.378,07
LUCROS ACUMULADOS		R$ 4.379.575,46	R$ 4.119.378,07
Lucros Acumulados		R$ 4.379.575,46	R$ 19.536.376,31
(-) Distribuição de Lucros		R$ 0,00	R$ (15.416.998,24)

03

REGULARIDADE FISCAL e TRABALHISTA

3.1

Prova de Inscrição no CNPJ

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
05.604.322/0001-63 **MATRIZ**		**03/04/2003**

NOME EMPRESARIAL
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
BONIN ENGENHARIA	**DEMAIS**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária
70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
74.20-0-02 - Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas
74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
88.00-6-00 - Serviços de assistência social sem alojamento

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R LIBERO BADARO	**377**	**ANDAR 30 E 10 E 15 CONJ 3001 E 3002 SALA 1001A1012E1501A1512**

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
01.009-906	**CENTRO**	**SAO PAULO**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
CONTAVIC@CONTAVIC.COM.BR	**(11) 3107-3226/ (11) 3804-4245**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**03/04/2003**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **29/12/2025** às **10:20:23** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

3.2

Prova de Regularidade com a Fazenda Pública da União

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
CNPJ: 05.604.322/0001-63

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 18:28:50 do dia 08/01/2026 <hora e data de Brasília>.
Válida até 07/07/2026.
Código de controle da certidão: **0627.75AC.9308.EBC7**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

3.3

Prova de Regularidade Relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 05.604.322/0001-63

Razão Social: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Endereço: R LIBERO BADARO 377 377 ANDAR 30 E 10 E 15 / CENTRO / SAO PAULO / SP / 01009-906

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:08/01/2026 a 06/02/2026

Certificação Número: 2026010805051244471353

Informação obtida em 19/01/2026 09:27:43

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

3.4

Prova da Regularidade com a Fazenda Pública do Estado de São Paulo e do Estado do Paraná

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE ATENDIMENTO, GESTÃO E CONFORMIDADE

Certidão de Situação Cadastral de Pessoa Jurídica no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo - Cadesp

CNPJ 05.604.322/0001-63

O estabelecimento detentor do CNPJ em epígrafe consta com a Inscrição Estadual na situação NÃO INSCRITA no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo, situação que permanece até a data de emissão identificada abaixo.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio https://www.cadesp.fazenda.sp.gov.br.

Data e hora de emissão: 29/12/2025 10:31:37

Código de controle da certidão: af23b592-d894-4aaf-8e79-316789de8f49

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Inscritos da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 05.604.322

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº	77926264	Folha 1 de 1
Data e hora da emissão	19/01/2026 11:33:54	(hora de Brasília)
Validade	30 (TRINTA) dias, contados da emissão.	

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br**

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 05.604.322/0001-63

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	26011083873-23
Data e hora da emissão	20/01/2026 16:04:05
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 38409328-23

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **05.604.322/0001-63**
Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 19/03/2026 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

Emitido via Internet Pública (19/11/2025 12:04:23)

3.5

Prova de Regularidade com a Fazenda Pública Municipal

PREFEITURA DE SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 1642170 - 2025

CPF/CNPJ Raiz: 05.604.322/

Contribuinte: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Liberação: 22/08/2025

Validade: 18/02/2026

Tributos Abrangidos:

Imposto Sobre Serviços - ISS
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 6.652.646-9- Inicio atv :28/07/2020 (R LIBERO BADARO, 377 - CEP: 01009-906)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 10:35:28 horas do dia 10/09/2025 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 568FF396

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

3.6

Prova da Regularidade com a Justiça do Trabalho

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 05.604.322/0001-63
Certidão nº: 60494585/2025
Expedição: 09/10/2025, às 10:00:31
Validade: 07/04/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **05.604.322/0001-63, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

04

HABILITAÇÃO TÉCNICA DA EMPRESA

4.1

CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL

4.1.1.

Certificado de Registro e Regularidade da Licitante junto ao CREA e/ou CAU

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: *CI - 3758009/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, que a pessoa jurídica abaixo citadas se encontra registrada neste Conselho, para atividades técnicas limitadas a competência legal de seus responsáveis técnicos, nos termos da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei,que a pessoa jurídica mencionada,bem como seus responsáveis técnicos anotados não se encontram em débito com o CREA-SP.

CERTIFICAMOS, mais, que a certidão não concede a empresa o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real,efetiva e insofismável dos responsáveis técnicos abaixo citados,e que perderá a sua validade se ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos,após a data de sua expedição.

Razão Social: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
CNPJ: 05.604.322/0001-63
Endereço: Rua LÍBERO BADARÓ, 377 30º ANDAR, CONJ 3001 E 3002, 10º ANDAR, CONJ 1001 A 1006 E 1008 A 1012 E 15º ANDAR CONJ 1501 A 1506
CENTRO
01009906 - São Paulo - SP

Número de registro no CREA - SP: 2273368
Data do registro: 05/08/2020
Processo (Sipro): F-002783/2020
Processo (SEI): -*-*-*-*-*

Observação:
A EMPRESA ESTÁ HABILITADA A EXERCER AS ATIVIDADES NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU(S) RESPONSÁVE(IS) TÉCNICO(S) ANOTADO(S).

Objetivo Social:
OBJETIVO SOCIAL: Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura; Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; Planejamento, estudos e projetos; Gerenciamento, coordenação, fiscalização, monitoramento e assessoria técnica; Inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, auditoria, regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias; Capacitação, educação, sócio comunitária e gestão condominial; Desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais; Vistoria, perícia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia, avaliação técnica (exceto para corretagem na compra venda de imóveis); Coordenação, elaboração, execução, supervisão e avaliação de estudos, pesquisas, planos, programas e projetos na área do Serviço Social; Consultoria em estudos sociais e ambientais; Mapeamento e Cadastramento de moradores e comunidades; Mobilização

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

e Organização Comunitária; Assessoria Pré e Pós Ocupação; Elaboração, Gestão e Execução de Projetos Sócios econômicos e ambientais; Apoio na Administração da regularização de débitos contratuais; Diagnósticos e pesquisa de opinião pública e de cunho social; Treinamentos, capacitações e eventos; Assessoria, consultoria, orientação, assistência operacional para gestão do negócio prestados a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, organização, reengenharia, controle orçamentário, informação, gestão, logística de localização, definição de métodos e processos; Assessoria, consultoria, orientação, treinamento , capacitação pessoal e assistência operacional para a gestão do negócio prestada a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, projeto organizacional, administração, reengenharia, controle orçamentário, informação, laudos e pareceres técnicos de gestão, à regulação de controle na definição de políticas públicas e privadas de preservação e proteção do meio ambiente, habitação, serviços urbanos , ação social, cabendo ao mesmo promover melhor inserção sócia econômico de indivíduos, famílias e grupos, voltado a melhorar o bem estar da população.

Esta certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de seu objetivo social sem a participação efetiva de profissional habilitado.

O registro é restrito ao desempenho de atividades cobertas pelas atribuições dos profissionais integrantes do seu quadro técnico.

A seguir, listamos os profissionais que atuam na empresa na presente data, conforme as ARTs de cargo em função registradas no Crea-SP.

Responsabilidades Técnicas Ativas:

Nome: EDUARDO TAKAHAMA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 5062043739
Registro Nacional: 2603657712
Data de início da responsabilidade técnica: 05/08/2020

Nome: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Títulos: ENGENHEIRO MECÂNICO
Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
TECNÓLOGO EM MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
do artigo 03, da Resolucao 313, de 26 de setembro de 1986, do CONFEA, circunscritas ao ambito da respectiva modalidade.
Origem do Registro: CREA-RJ
Número do Registro (CREASP): 5069134447
Registro Nacional: 2008023818
Data de início da responsabilidade técnica: 17/01/2022

Nome: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Títulos: ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.
ENGENHEIRO AMBIENTAL
Provisórias do art. 7º da Lei nº 5.194, de 1966, combinadas com as atividades relacionadas no art. 5º da Resolução n° 1.073, de 2016 do Confea (1 a 14 e 18), para o desempenho das competências relacionadas no art. 2º da Resolução nº 447, de 22 de setembro de 2000, do Confea.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 5061773530
Registro Nacional: 2603496255
Data de início da responsabilidade técnica: 17/08/2022

Nome: HENRIQUE DOS SANTOS
Títulos: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Plenas atribuições da Tabela 4 do Anexo II da Resolução 1.010 de 22 de agosto de 2005, nos setores 4.1.01 a 4.1.29, e atividades A.1 a A.18 da Tabela de códigos das atividades profissionais do anexo I, da mesma Resolução.
Origem do Registro: CREA-MG
Número do Registro (CREASP): 5060372401
Registro Nacional: 1405318040
Data de início da responsabilidade técnica: 25/08/2023

Nome: SILVANA DE FATIMA PAULON MAGRI SILVA

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Título: ENGENHEIRA CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 5061124020
Registro Nacional: 2603902300
Data de início da responsabilidade técnica: 21/02/2024

Nome: GERSON TIVO JUNIOR
Título: ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-PR
Número do Registro (CREASP): 5063038263
Registro Nacional: 1703501802
Data de início da responsabilidade técnica: 14/03/2024

Nome: FRANCISCO LUIZ MOURA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 0601711656
Registro Nacional: 2602685585
Data de início da responsabilidade técnica: 22/08/2024

Nome: PATRICIA MENDES TEIXEIRA LEITE
Título: ENGENHEIRA CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 5061185711
Registro Nacional: 2604013878
Data de início da responsabilidade técnica: 22/08/2024

Nome: JEFFERSON ALEXANDRE PANTOJA RIBEIRO
Título: ENGENHEIRO CIVIL
Dos artigos 7º e 25 da Resolução 218 de 29/06/1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-PA
Número do Registro (CREASP): 5070064890
Registro Nacional: 1509113770
Data de início da responsabilidade técnica: 27/05/2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Nome: ANA MARIA SANTILLI DOS SANTOS
Título: ENGENHEIRA CARTÓGRAFA
DA RESOLUCAO 218 - ARTIGO 06
Origem do Registro: CREA-PR
Número do Registro (CREASP): 5071660919
Registro Nacional: 1700795546
Data de início da responsabilidade técnica: 12/09/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: bf641d56-e8ab-4e96-97d0-3a3b7e2e0310

Situação cadastral extraída em: 05/11/2025 09:04:59

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP CENTRO, situada à Rua: GENEBRA, 17, , BELA VISTA, SÃO PAULO-SP, CEP: 01316-010, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 05 de Novembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785039/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: EDUARDO TAKAHAMA

Número de registro no CREA-SP: 5062043739 **Expedido em:** 07/03/2006
(Data de reativação do registro no CREA-SP)

Data do primeiro registro no CREA-SP: 25/02/2005

Registro Nacional do Profissional: 2603657712

CPF: 289.689.718-62

Endereço: Rua EÇA DE QUEIROZ, 415 APTO 44
VILA MARIANA
04011032 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491963540008 - quitada em 05/03/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49199030820X - quitada em 31/03/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491933441907 - quitada em 01/06/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492216925883 - quitada em 19/10/2011
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492216925883 - quitada em 19/10/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492260033542 - quitada em 11/11/2014
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492260033542 - quitada em 11/11/2014
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492260033542 - quitada em 11/11/2014

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3785039/2025 Página 02

ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492220329351 - quitada em 22/01/2015

ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49222455726X - quitada em 01/02/2016

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170578507 - quitada em 24/01/2017

ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180001343 - quitada em 30/01/2018

ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190012274 - quitada em 16/01/2019

ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 42327-28027180200003624 - quitada em 02/01/2020

ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1760471-28027180210082370 - quitada em 11/01/2021

ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3845995-28027180220254351 - quitada em 01/02/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6389757-28027180230546940 - quitada em 31/01/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8670410-28027180240490102 - quitada em 31/01/2024

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10522077-28027180250112936 - quitada em 30/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 6f53589f-d127-4370-b89d-734a5ef8cc93

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:31:26

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785042/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 5069134447 **Expedido em:** 27/08/2013
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 2008023818

CPF: 076.088.067-02

Endereço: Rua RUA LÍBERO BADARÓ, 377, 377 EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA
CENTRO
01009906 - SÃO PAULO - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO
Atribuição: Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: TECNÓLOGO EM MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
Atribuição: do artigo 03, da Resolucao 313, de 26 de setembro de 1986, do CONFEA, circunscritas ao ambito da respectiva modalidade.

ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA baixada em 28/08/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA baixada em 09/04/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA baixada em 11/02/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA baixada em 03/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 29202690170774621 - quitada em 16/02/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA baixada em 22/02/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA baixada em 11/03/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/04/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/04/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA baixada em 28/01/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA baixada em 22/02/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/02/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA baixada em 20/02/2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 1c054c06-b422-47e0-9195-19fa3b0cc6d4

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:32:51

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP CENTRO, situada à Rua: GENEBRA, 17, , BELA VISTA, SÃO PAULO-SP, CEP: 01316-010, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785044/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA

Número de registro no CREA-SP: 5061773530 **Expedido em:** 04/03/2005
(Data de reativação do registro no CREA-SP)

Data do primeiro registro no CREA-SP: 28/02/2003

Registro Nacional do Profissional: 2603496255

CPF: 215.105.228-16

Endereço: Rua DOUTOR CARLINO ROSSI, 390 RESIDENCIAL PLANALTO
VILA INDUSTRIAL
12220010 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO AMBIENTAL
Atribuição: Provisórias do art. 7º da Lei nº 5.194, de 1966, combinadas com as atividades relacionadas no art. 5º da Resolução n° 1.073, de 2016 do Confea (1 a 14 e 18), para o desempenho das competências relacionadas no art. 2º da Resolução nº 447, de 22 de setembro de 2000, do Confea.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491962851905 - quitada em 22/01/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491906563908 - quitada em 29/08/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491923117503 - quitada em 30/01/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492212772861 - quitada em 12/01/2010

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492214928818 - quitada em 04/01/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492217443203 - quitada em 31/01/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492257293334 - quitada em 31/01/2013
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491908519531 - quitada em 01/04/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492238319749 - quitada em 28/02/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492226068452 - quitada em 06/02/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492203691269 - quitada em 07/01/2016
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491937388458 - quitada em 01/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150160885891 - quitada em 31/01/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150180035725 - quitada em 22/01/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190007740 - quitada em 03/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA baixada em 31/01/2020
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1685918-28027180210010284 - quitada em 01/02/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3612799-28027180220035908 - quitada em 31/01/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6391523-28027180230548606 - quitada em 31/01/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8635647-28027180240456499 - quitada em 31/01/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10865708-28027180250368412 - quitada em 30/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 3eeef881-359f-4ac7-b28a-95ddf57b7b88

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:33:40

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI SAO JOSE DOS CAMPOS, situada à Avenida: ANCHIETA, 661, , JARDIM NOVA AMÉRICA, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP, CEP: 12242-280, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785046/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: HENRIQUE DOS SANTOS

Número de registro no CREA-SP: 5060372401 **Expedido em:** 18/04/1995
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 1405318040

CPF: 676.750.696-68

Endereço: Rua MATIAS ROXO, 300 APARTAMENTO 43A
VILA LEOPOLDINA
05089040 - SÃO PAULO - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Atribuição: Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Plenas atribuições da Tabela 4 do Anexo II da Resolução 1.010 de 22 de agosto de 2005, nos setores 4.1.01 a 4.1.29, e atividades A.1 a A.18 da Tabela de códigos das atividades profissionais do anexo I, da mesma Resolução.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492206646590 - quitada em 03/01/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49220875918X - quitada em 19/12/2007
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492210807757 - quitada em 12/01/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492212824276 - quitada em 22/01/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49221496122X - quitada em 10/01/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492217424306 - quitada em 17/01/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492252854230 - quitada em 24/01/2013

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3785046/2025 Página 02

ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492220527943 - quitada em 31/01/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491990750247 - quitada em 16/01/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491942294253 - quitada em 01/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170580103 - quitada em 10/02/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180136924 - quitada em 15/03/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190051852 - quitada em 31/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA baixada em 04/02/2020
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/03/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA baixada em 04/02/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA baixada em 22/02/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8672903-28027180240492531 - quitada em 31/01/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA baixada em 02/02/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 0e052c97-8497-47b7-b676-32d798235709

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:34:44

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785048/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que a profissional abaixo mencionado se encontra registrada neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a interessada não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: SILVANA DE FATIMA PAULON MAGRI SILVA

Número de registro no CREA-SP: 5061124020 **Expedido em:** 31/10/2005
(Data de reativação do registro no CREA-SP)

Data do primeiro registro no CREA-SP: 26/01/2001

Registro Nacional do Profissional: 2603902300

CPF: 904.499.919-20

Endereço: Rua BORGES LADÁRIO, 371
PARADA INGLESA
02242040 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491961063504 - quitada em 23/01/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491987646809 - quitada em 29/01/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49192119750X - quitada em 30/01/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49195545730X - quitada em 27/01/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491909813212 - quitada em 19/01/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491907107027 - quitada em 23/03/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491907146839 - quitada em 31/01/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491947153240 - quitada em 29/01/2014

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3785048/2025 Página 02

ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491992492849 - quitada em 27/01/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49195040805X - quitada em 01/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150160014530 - quitada em 30/01/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150170439033 - quitada em 31/01/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190074532 - quitada em 31/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1729530-28027180210052472 - quitada em 07/01/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1729530-28027180210052472 - quitada em 07/01/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA1\6 NR. REC. 4412494-28027180220808529 - quitada em 31/03/2022
ANUIDADE: 2022 - PARCELA2\6 NR. REC. 4755236-28027180221138873 - quitada em 31/05/2022
ANUIDADE: 2022 - PARCELA3\6 NR. REC. 5072861-28027180221446075 - quitada em 29/07/2022
ANUIDADE: 2022 - PARCELA4\6 NR. REC. 5072861-28027180221446075 - quitada em 29/07/2022
ANUIDADE: 2022 - PARCELA5\6 NR. REC. 5072861-28027180221446075 - quitada em 29/07/2022
ANUIDADE: 2022 - PARCELA6\6 NR. REC. 5072861-28027180221446075 - quitada em 29/07/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 5881379-28027180230171401 - quitada em 19/01/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8670864-28027180240490541 - quitada em 31/01/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10865083-28027180250367818 - quitada em 30/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3785048/2025 Página 03

Código de controle da certidão: 03e3f0f7-e66f-4417-ac27-7342b80f94a5

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:35:55

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP NORTE, situada à Rua: VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA, 654, , SANTANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 02010-000, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785050/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: GERSON TIVO JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 5063038263 **Expedido em:** 04/02/2009
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 1703501802

CPF: 014.763.979-45

Endereço: Alameda DOS CEDROS, 70
CONDOMÍNIO PORTAL DE ITU
13301623 - ITU - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA baixada em 28/07/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA baixada em 23/09/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA baixada em 23/07/2012
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA baixada em 23/07/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA baixada em 02/08/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA baixada em 18/09/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA baixada em 29/01/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492226011361 - quitada em 01/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170560998 - quitada em 31/01/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180022920 - quitada em 31/01/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150180165425 - quitada em 31/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA1\6 NR. REC. 409464-28027180200365880 - quitada em 02/03/2020
ANUIDADE: 2020 - PARCELA2\6 NR. REC. 607725-28027180200561053 - quitada em 30/03/2020

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2020 - PARCELA3\6 NR. REC. 1145934-28027180201072853 - quitada em 30/09/2020
ANUIDADE: 2020 - PARCELA4\6 NR. REC. 1145934-28027180201072853 - quitada em 30/09/2020
ANUIDADE: 2020 - PARCELA5\6 NR. REC. 1145934-28027180201072853 - quitada em 30/09/2020
ANUIDADE: 2020 - PARCELA6\6 NR. REC. 1145934-28027180201072853 - quitada em 30/09/2020
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3303030-28027180211582864 - quitada em 27/10/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 4539735-28027180220930553 - quitada em 25/04/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA1\6 NR. REC. 6710068-28027180230851228 - quitada em 21/03/2023
ANUIDADE: 2023 - PARCELA2\6 NR. REC. 6985002-28027180231115827 - quitada em 08/05/2023
ANUIDADE: 2023 - PARCELA3\6 NR. REC. 6985002-28027180231115827 - quitada em 08/05/2023
ANUIDADE: 2023 - PARCELA4\6 NR. REC. 6985002-28027180231115827 - quitada em 08/05/2023
ANUIDADE: 2023 - PARCELA5\6 NR. REC. 6985002-28027180231115827 - quitada em 08/05/2023
ANUIDADE: 2023 - PARCELA6\6 NR. REC. 6985002-28027180231115827 - quitada em 08/05/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8305141-28027180240083559 - quitada em 20/03/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA baixada em 21/03/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 81bf65df-6b64-45a9-a48d-7763b38db125

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:37:03

Emitida via Serviços Online.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP ITU, situada à Rua: ARQUITETO MARCIO JOAO DE ARRUDA, 300, , VILA LEIS, ITU-SP, CEP: 13309-083, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785051/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: FRANCISCO LUIZ MOURA

Número de registro no CREA-SP: 0601711656 **Expedido em:** 12/05/1989
(Data de reativação do registro no CREA-SP)

Data do primeiro registro no CREA-SP: 11/09/1987

Registro Nacional do Profissional: 2602685585

CPF: 049.694.408-83

Endereço: Alameda DAS SIBIPIRUNAS, 1510
VILLE CHAMONIX
13257610 - ITATIBA - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA1\3 NR. REC. 491955615606 - quitada em 30/01/2007
ANUIDADE: 2007 - PARCELA2\3 NR. REC. 491966472402 - quitada em 28/02/2007
ANUIDADE: 2007 - PARCELA3\3 NR. REC. 491967577704 - quitada em 30/03/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA1\3 NR. REC. 491982225708 - quitada em 30/01/2008
ANUIDADE: 2008 - PARCELA2\3 NR. REC. 491900178204 - quitada em 29/02/2008
ANUIDADE: 2008 - PARCELA3\3 NR. REC. 491900707304 - quitada em 31/03/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492210807811 - quitada em 12/01/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492212825078 - quitada em 22/01/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492214974070 - quitada em 10/01/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49221742425X - quitada em 17/01/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492252859534 - quitada em 24/01/2013

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492220525142 - quitada em 31/01/2014

ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492202367654 - quitada em 16/01/2015

ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492222524860 - quitada em 01/02/2016

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170579904 - quitada em 10/02/2017

ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150170348054 - quitada em 30/01/2018

ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150180162833 - quitada em 31/01/2019

ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3235020-28027180211517042 - quitada em 14/10/2021

ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3235020-28027180211517042 - quitada em 14/10/2021

ANUIDADE: 2022 - PARCELA1\6 NR. REC. 4215285-28027180220615290 - quitada em 11/03/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA2\6 NR. REC. 5397422-28027180221760104 - quitada em 31/10/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA3\6 NR. REC. 5397422-28027180221760104 - quitada em 31/10/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA4\6 NR. REC. 5397422-28027180221760104 - quitada em 31/10/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA5\6 NR. REC. 5397422-28027180221760104 - quitada em 31/10/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA6\6 NR. REC. 5397422-28027180221760104 - quitada em 31/10/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 5886235-28027180230167915 - quitada em 31/03/2023

ANUIDADE: 2023 - PARCELA1\6 NR. REC. 6758920-28027180230898022 - quitada em 31/03/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 9441115-28027180241259970 - quitada em 27/05/2024

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 9349297-28027180241157104 - quitada em 31/05/2024

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10870225-28027180250372769 - quitada em 30/01/2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: ec1fe656-be83-4e61-9c8e-54527a2411a7

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:38:02

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP ITATIBA, situada à Rua: MIGUEL HERCULES, 211, , JARDIM TEREZA, ITATIBA-SP, CEP: 13253-010, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785054/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que a profissional abaixo mencionado se encontra registrada neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a interessada não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: PATRICIA MENDES TEIXEIRA LEITE

Número de registro no CREA-SP: 5061185711 **Expedido em:** 23/07/2007
(Data de reativação do registro no CREA-SP)

Data do primeiro registro no CREA-SP: 24/08/1999

Registro Nacional do Profissional: 2604013878

CPF: 279.205.058-60

Endereço: Rua EMÍLIO WINTHER, 597 11B
JARDIM DAS NAÇÕES
12030000 - TAUBATÉ - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491973783108 - quitada em 30/11/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA1\3 NR. REC. 491987844201 - quitada em 01/02/2008
ANUIDADE: 2008 - PARCELA2\3 NR. REC. 492210589350 - quitada em 05/11/2008
ANUIDADE: 2008 - PARCELA3\3 NR. REC. 492210589350 - quitada em 05/11/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492211880776 - quitada em 19/06/2009
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 1\3 NR. REC. 551820371889 - quitada em 28/09/2012
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 1\5 NR. REC. 492276354033 - quitada em 31/07/2013
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 1\5 NR. REC. 492259258048 - quitada em 11/11/2014
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 2\5 NR. REC. 492276354130 - quitada em 02/09/2013
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 2\5 NR. REC. 492259258145 - quitada em 12/12/2014
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 3\5 NR. REC. 492259258242 - quitada em 30/12/2014
ANUIDADE: 2012 - PARCELA 4\5 NR. REC. 49225925834X - quitada em 02/02/2015

ANUIDADE: 2012 - PARCELA 5\5 NR. REC. 492259258447 - quitada em 24/03/2015
ANUIDADE: 2013 - PARCELA 1\5 NR. REC. 492276354033 - quitada em 31/07/2013

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2013 - PARCELA 1\5 NR. REC. 492259258048 - quitada em 11/11/2014
ANUIDADE: 2013 - PARCELA 2\5 NR. REC. 492276354130 - quitada em 02/09/2013
ANUIDADE: 2013 - PARCELA 2\5 NR. REC. 492259258145 - quitada em 12/12/2014
ANUIDADE: 2013 - PARCELA 3\5 NR. REC. 492259258242 - quitada em 30/12/2014
ANUIDADE: 2013 - PARCELA 4\5 NR. REC. 49225925834X - quitada em 02/02/2015

ANUIDADE: 2013 - PARCELA 5\5 NR. REC. 492259258447 - quitada em 24/03/2015
ANUIDADE: 2014 - PARCELA 1\5 NR. REC. 492259258048 - quitada em 11/11/2014
ANUIDADE: 2014 - PARCELA 2\5 NR. REC. 492259258145 - quitada em 12/12/2014
ANUIDADE: 2014 - PARCELA 3\5 NR. REC. 492259258242 - quitada em 30/12/2014
ANUIDADE: 2014 - PARCELA 4\5 NR. REC. 49225925834X - quitada em 02/02/2015

ANUIDADE: 2014 - PARCELA 5\5 NR. REC. 492259258447 - quitada em 24/03/2015
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492203152457 - quitada em 02/02/2015
ANUIDADE: 2015 - PARCELA2\5 NR. REC. 492237108256 - quitada em 31/03/2015
ANUIDADE: 2015 - PARCELA3\5 NR. REC. 492246876856 - quitada em 11/05/2015
ANUIDADE: 2015 - PARCELA4\5 NR. REC. 492246876856 - quitada em 11/05/2015
ANUIDADE: 2015 - PARCELA5\5 NR. REC. 491912980450 - quitada em 30/06/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA 1\5 NR. REC. 492251926963 - quitada em 16/05/2016
ANUIDADE: 2016 - PARCELA 2\5 NR. REC. 492251927064 - quitada em 23/06/2016
ANUIDADE: 2016 - PARCELA 3\5 NR. REC. 492251927161 - quitada em 18/07/2016
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150170009151 - quitada em 31/01/2017
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150170009151 - quitada em 31/01/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180084386 - quitada em 31/01/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA1\6 NR. REC. 28027180190157094 - quitada em 26/03/2019
ANUIDADE: 2019 - PARCELA2\6 NR. REC. 28027180190279310 - quitada em 19/07/2019
ANUIDADE: 2019 - PARCELA3\6 NR. REC. 28027180190279310 - quitada em 19/07/2019
ANUIDADE: 2019 - PARCELA4\6 NR. REC. 28027180190279310 - quitada em 19/07/2019
ANUIDADE: 2019 - PARCELA5\6 NR. REC. 494693-28027180200449644 - quitada em 09/03/2020
ANUIDADE: 2019 - PARCELA6\6 NR. REC. 494693-28027180200449644 - quitada em 09/03/2020

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2020 - PARCELA 1\12 NR. REC. 29202690210056972 - quitada em 24/03/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 10\12 NR. REC. 29202690220008458 - quitada em 27/01/2022
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 11\12 NR. REC. 29202690210056982 - quitada em 27/01/2022
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 12\12 NR. REC. 29202690220062292 - quitada em 01/04/2022
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 2\12 NR. REC. 29202690210104591 - quitada em 07/05/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 3\12 NR. REC. 29202690210150732 - quitada em 30/06/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 4\12 NR. REC. 29202690210056975 - quitada em 30/06/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 5\12 NR. REC. 29202690210229896 - quitada em 22/09/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 6\12 NR. REC. 29202690210229898 - quitada em 22/09/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 7\12 NR. REC. 29202690210056978 - quitada em 22/09/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 8\12 NR. REC. 29202690210272740 - quitada em 25/11/2021
ANUIDADE: 2020 - PARCELA 9\12 NR. REC. 29202690210056980 - quitada em 30/11/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 1\12 NR. REC. 29202690210056972 - quitada em 24/03/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 10\12 NR. REC. 29202690220008458 - quitada em 27/01/2022
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 11\12 NR. REC. 29202690210056982 - quitada em 27/01/2022
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 12\12 NR. REC. 29202690220062292 - quitada em 01/04/2022
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 2\12 NR. REC. 29202690210104591 - quitada em 07/05/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 3\12 NR. REC. 29202690210150732 - quitada em 30/06/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 4\12 NR. REC. 29202690210056975 - quitada em 30/06/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA 5\12 NR. REC. 29202690210229896 - quitada em 22/09/2021

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2021 - PARCELA 6\12 NR. REC. 29202690210229898 - quitada em 22/09/2021

ANUIDADE: 2021 - PARCELA 7\12 NR. REC. 29202690210056978 - quitada em 22/09/2021

ANUIDADE: 2021 - PARCELA 8\12 NR. REC. 29202690210272740 - quitada em 25/11/2021

ANUIDADE: 2021 - PARCELA 9\12 NR. REC. 29202690210056980 - quitada em 30/11/2021

ANUIDADE: 2022 - PARCELA1\6 NR. REC. 3667399-28027180220088382 - quitada em 27/01/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA2\6 NR. REC. 4414995-28027180220810953 - quitada em 01/04/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA3\6 NR. REC. 4431341-28027180220826504 - quitada em 04/04/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA4\6 NR. REC. 4590248-28027180220979352 - quitada em 09/05/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA5\6 NR. REC. 4755075-28027180221138675 - quitada em 31/05/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA6\6 NR. REC. 4903084-28027180221281456 - quitada em 28/06/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6406721-28027180230562630 - quitada em 31/01/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 9238621-28027180241044014 - quitada em 18/04/2024

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10866489-28027180250369161 - quitada em 30/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 7c6516bf-c4d6-42ff-8eb1-99bfd30d6371

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:39:10

Emitida via Serviços Online.

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI TAUBATE, situada à Rua: SANTA LUÍZA DE MARILLAC, 1347, , VILA SÃO JOSÉ, TAUBATÉ-SP, CEP: 12070-350, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785057/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: JEFFERSON ALEXANDRE PANTOJA RIBEIRO

Número de registro no CREA-SP: 5070064890 **Expedido em:** 31/07/2017
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 1509113770

CPF: 870.786.002-15

Endereço: Rua SÃO JORGE, 226 CASA 02
JARDIM INDEPENDÊNCIA
11380310 - SÃO VICENTE - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Dos artigos 7º e 25 da Resolução 218 de 29/06/1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA baixada em 05/12/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA baixada em 03/04/2019
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA baixada em 24/04/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA baixada em 11/01/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 2774938-28027180211070348 - quitada em 02/08/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 4548107-28027180220938621 - quitada em 26/04/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6426531-28027180230576629 - quitada em 10/02/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8613644-28027180240435519 - quitada em 31/01/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10636878-28027180250055581 - quitada em 06/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: a09f09ac-3690-46da-9537-adac4f0301ff

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:40:18

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SAO VICENTE, situada à Rua: EXPEDICIONÁRIOS VICENTINOS, 59, , CENTRO, SÃO VICENTE-SP, CEP: 11310-510, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785061/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que a profissional abaixo mencionado se encontra registrada neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a interessada não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: ANA MARIA SANTILLI DOS SANTOS

Número de registro no CREA-SP: 5071660919 **Expedido em:** 18/06/2025
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 1700795546

CPF: 572.142.129-00

Endereço: Rua JOÃO PAIS, 112 APTO 41
SANTO AMARO
04603039 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRA CARTÓGRAFA
Atribuição: DA RESOLUCAO 218 - ARTIGO 06

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA baixada em 18/06/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: bd623bc7-f602-4c08-b48c-6d6e3d350fe0

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:41:25

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000001083485

20260001083485

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 12/01/2026 - 11/07/2026

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ções) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
Data do Ato Constitutivo:
Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 26/09/2025
Data de Registro: 30/08/2023
Registro CAU : PJ59880-1
CNPJ: 05.604.322/0001-63
Objeto Social: A prestação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia, tendo como atividades econômicas secundárias, arquitetura, meio ambiente, administração e social, abrangendo as atividades de:

- Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura;
- Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas;
- Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- Planejamento, estudos e projetos;
- Gerenciamento, coordenação, fiscalização, monitoramento e assessoria técnica,
- Inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, auditoria, regularização fundiária, planos de reassentamento ererñoção de familias,
- Capacitação, educação sócio comunitária e gestão condominial;
- Desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais,
- Vistoria, pericia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia, avaliação técnica (exceto para corretagem na compra e venda de imóveis);
- Coordenação, elaboração, execução, supervisão e avaliação de estudos, pesquisas, planos, programas e projetos na área do Serviço Social,
- Consultoria em estudos sociais e ambientais,
- Mapeamento e Cadastramento de moradores e comunidades,
- Mobilização e Organização Comunitária
- Assessoria Pré e Pós Ocupação;
- Elaboração, Gestão e Execução de Projetos Sócios econômicos e ambientais,
- Apoio na Administração da regularização de débitos contratuais;
- Diagnósticos e pesquisa de opinião pública e de cunho social,
- Treinamentos, capacitações e eventos;
- Assessoria, consultoria, orientação e assistência operacional para gestão do negócio prestados a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, organização, reengenharia, controle orçamentário, informação, gestão, logística de localização, definição de métodos e processos;
- Assessoria, consultoria, orientação, treinamento, capacitação pessoal e assistência operacional para a gestão do negócio prestada a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, projeto organizacional, administração, reengenharia, controle orçamentário, informação, laudos e pareceres técnicos de gestão, à regulação de controle na definição de políticas públicas e privadas de preservação e proteção do meio ambiente, habitação, serviços urbanos, ação social, cabendo ao mesmo promover melhor inserção sócia económico de indivíduos, famílias e grupos, voltado a melhorar o bem estar da população.

Atividades econômicas:

- ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA
- SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA
- SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000001083485

20260001083485

Capital social: R$ 15.000.000,00
Última atualização do capital: 26/09/2025

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: IRACEMA PARAISO VIANA TEMOCHE
Título:
Arquiteto(a) e Urbanista
Início do Contrato: 01/09/2023
Número do RRT: 13489254
Tipo de Vínculo:
Designação:

Nome: FABIO VOKURKA
Título:
Arquiteto(a) e Urbanista
Início do Contrato: 03/07/2023
Número do RRT: 13330863
Tipo de Vínculo:
Designação:

Nome: MARCOS FEITOSA LIMA
Título:
Arquiteto(a) e Urbanista
Início do Contrato: 03/11/2025
Número do RRT: 16249635
Tipo de Vínculo:
Designação:

Nome: FLÁVIO HADLICH
Título:
Arquiteto(a) e Urbanista
Início do Contrato: 23/10/2023
Número do RRT: 13724070
Tipo de Vínculo:
Designação:

Nome: LEIR ANTONIO DE PAIVA
Título:
Arquiteto(a) e Urbanista
Início do Contrato: 30/08/2023
Número do RRT: 13458074
Tipo de Vínculo:
Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000001083485

2026000108348 5

Certidão nº 1083485/2026

Expedida em 12/01/2026, SãO PAULO/SP, CAU/SP

Chave de Impressão: B7BY68

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000001081573

2026000108157 3

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 05/01/2026 - 30/06/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional IRACEMA PARAISO VIANA TEMOCHE encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: IRACEMA PARAISO VIANA TEMOCHE **CPF:** 118.838.108-33
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A24483-0
Data de obtenção de Títulos: 01/03/1996
Data de Registro nacional profissional: 01/03/1996
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1081573/2026
Expedida em 05/01/2026, SÃO PAULO/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: 443116

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000001081574

2026000010815 74

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 05/01/2026 - 30/06/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional FABIO VOKURKA encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: FABIO VOKURKA **CPF:** 065.462.358-97
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A16983-8
Data de obtenção de Títulos: 02/09/1989
Data de Registro nacional profissional: 02/09/1989
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1081574/2026
Expedida em 05/01/2026, SÃO PAULO/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: 16373B

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000001046087

20250001046087

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 08/08/2025 - 04/02/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional MARCOS FEITOSA LIMA encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: MARCOS FEITOSA LIMA **CPF:** 156.937.808-80
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A23796-5
Data de obtenção de Títulos: 15/09/1995
Data de Registro nacional profissional: 15/09/1995
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1046087/2025
Expedida em 08/08/2025, SÃO PAULO/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: BCW1Z4

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000001081576

2026000010815 76

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 05/01/2026 - 30/06/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional FLÁVIO HADLICH encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: FLÁVIO HADLICH **CPF:** 257.562.918-73
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A28667-2
Data de obtenção de Títulos: 11/02/1999
Data de Registro nacional profissional: 11/02/1999
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1081576/2026
Expedida em 05/01/2026, SÃO PAULO/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: CZ8Y0B

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000001054185

20250001054185

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 08/09/2025 - 07/03/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional LEIR ANTONIO DE PAIVA encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: LEIR ANTONIO DE PAIVA **CPF:** 387.321.909-30
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A16681-2
Data de obtenção de Títulos: 06/03/1989
Data de Registro nacional profissional: 28/02/1989
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1054185/2025
Expedida em 08/09/2025, GUARUJÁ/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: W4833B

4.1.2.

Comprovação de Capacidade Técnica da Licitante

COMPROVAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA DA LICITANTE

EXIGÊNCIAS DO EDITAL	DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA
Coordenação, gerenciamento, supervisão ou fiscalização de projeto executivo em BIM de obra de engenharia similares ao objeto contratual.	✓ **CAT 2620250011113** **SEHAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO** **CAT 2620250020145** **SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE DE SÃO PAULO (SMS)**
Coordenação, gerenciamento, supervisão ou fiscalização de obra similar ao objeto contratual 5.000 m^2 de área construída 10.000 m^2 de pavimentação	✓ **CAT 2620250020145** **SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE DE SÃO PAULO (SMS)** **CAT 2620250011113** **SEHAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO** **Comprovado mais de 5.000 m^2 de área construída** ✓ **CAT 2620240011487** **PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA** **CAT 2620240022954** **PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA** **CAT 252025169342** **SAPIENS PARQUE S/A** **CAT 2620240011195** **SÃO PAULO TRANSPORTES S/A** **Comprovado mais de 10.000 m^2 de pavimentação**

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250011113
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional EDUARDO TAKAHAMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: EDUARDO TAKAHAMA
Registro: 5062043739-SP . . . . . RNP: 2603657712
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230230401589 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 14/03/2023
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 28027230230330779
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO- SEHAB . . . . . CNPJ: 46.392.106/0001-89
RUA SÃO BENTO . . . . . No.: 405
Complemento: 22º ANDAR . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01011100 . PAIS: BRASIL
Contrato: 002/2023-SEHAB . . . . . Celebrado em : 28/02/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 22.040.818,85 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA SÃO BENTO . . . . . No.: 405
Complemento: 22º ANDAR . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01011100 . PAIS: BRASIL
Data de início: 01/03/2023 . . . . . Previsão de Término: 28/02/2025
Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: : SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB . . . . . CNPJ: 46.392.106/0001-89

Atividade Técnica: 1) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de edificação. 24,00000 mês. 2) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de infraestrutura para vias urbanas. 24,00000 mês.

Observações

RESPONSÁVEL TÉCNICO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA CONSULTIVA PARA O APOIO AO GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO, ABRANGIDAS AS ETAPAS DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E OBRAS, DESTINADOS À IMPLANTAÇÃO DE PROGRAMAS DE INFRAESTRUTURA PÚBLICA E URBANA, CONDOMINIAL E DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE SÃO PAULO, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB - SETOR 01 - Urbanização de Favelas, Loteamentos Irregulares Precários e do Programa Renova SP, abrangidas as Subprefeituras de Pinheiros, Perus, Pirituba/Jaraguá, Freguesia do Ó/Brasilândia, Casa Verde/Cachoeirinha, Santana/Tucuruvi, Jaçanã/Tremembé, Vila Maria/Vila Guilherme, Sé, Lapa; Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Mateus, São Miguel, Itaim Paulista, Cidade Tiradentes e Guaianazes. VALOR DO CONTRATO: R$ 55.102.047,12. PRAZO DE 24 MESES

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SP

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250011113
Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

Profissional: EDUARDO TAKAHAMA
Registro: 5062043739-SP RNP: 2603657712
Título Profissional: Engenheiro Civil

Informações Complementares

A presente certidão substitui a anteriormente registrada por este Conselho sob nº 2620240000868, emitida em 10/02/2024.

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente no período de 01/03/2023 a 28/02/2025 conforme dados quantitativos e qualificativos constantes do atestado vinculado.

A obra/serviço objeto da art acima vem sendo realizada pela empresa contratada através do CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP, cadastro no CREA-SP a partir de 16/05/2023.

CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP composto pelas empresas LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA (60%) e BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA (40%).

Valor inicial do contrato: R$55.102.047,12.

Consta Termo aditamento (TAC 1) de 30/10/2023: Prorrogação prazo previsto até 28/02/2025 e valor contratual com aditamento R$64.331.278,52.

Consta Termo aditamento (TAC 2) de 10/07/2024: Prorrogação prazo previsto até 28/02/2025 e valor contratual com aditamento R$67.771.192,013.

Consta Termo aditamento (TAC 3) de 06/12/2024: Prorrogação prazo previsto até 28/02/2027 e valor contratual com aditamento R$108.644.465,84.

Valor contrato de R$22.040.818,85 informado na ART acima refere-se a 40% do valor inicial contrato global de participação da empresa contratada no Consórcio.

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da ENGENHARIA CIVIL.

Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 19 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620250011113
25/06/2025 09:58:04
Autenticação Digital: 6TgCUKGlCB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Departamento de Gestão de Obras
Rua: São Bento - nº 405, 11º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4626

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA

Face ao requerido no processo Sei nº 6014.2025/0003848-3, atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP** inscrito no CNPJ sob o nº 49.685.243.0001/08, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, formado pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 01.573.246/0001-15, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, na condição de líder com 60% de participação e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 05.604.322/0001-63, com sede na Rua Libero Badaró, 377 – conjunto 3001/3002, Centro, São Paulo, SP, com 40% de participação, vem prestando, no período de **01/03/2023 a 28/02/2025**, a inteiro contento para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO** através da **SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**, inscrita no CNPJ 46.392.106/0001-89, com sede na Rua São Bento, 405, 22º andar, Centro, São Paulo, SP em conformidade com o descrito abaixo:

Processo Sei nº: 6014.2023/0000642-1
Contrato nº: 002/2023-SEHAB
Objeto: Prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de edifícios residenciais de Interesse Social (HIS) do **Setor 1*** da Cidade de São Paulo, sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB.
(*)compreende as seguintes subprefeituras: Pinheiros, Perus, Pirituba / Jaraguá, Freguesia do Ó / Brasilândia, Casa Verde / Cachoeirinha, Santana / Tucuruvi, Jaçanã / Tremembé, Vila Maria / Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Miguel. Itaim Paulista, Cidade Tiradentes, Guaianases, Itaquera e São Mateus.
Data de assinatura do contrato: 27/02/2023 - data da ordem de início dos serviços: 01/03/2023 - valor Inicial do contrato: R$ 55.102.047,12 (data-base 08/2022) - prazo inicial do contrato: 24 meses (término em 28/02/2025), prorrogável nos termos da lei federal 8.666/93.
Termo de Aditamento (TAC 1) aprovado em: 30/10/2023 - valor contratual com aditamento: R$ 64.331.278,52 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 2) aprovado em: 10/07/2024 - valor contratual com aditamento: R$ 67.771.192,13 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 3) aprovado em: 06/12/2024 - valor contratual atual com aditamento: R$ 108.644.465,84 prazo / data de término Previsto: 28/02/2027.

1. EMPREENDIMENTOS SOB GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP

1.1. Contratos de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
BAMBURRAL / ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 82.133.160,82	Urbanização + Unidades Habitacionais	234	350	-	31.210
CÓRREGO DA MINA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 30.515.585,69	Urbanização de Favela	-	255	-	13.257
LIDIANE/SAMPAIO CORREA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 66.477.961,60	Urbanização + Unidades Habitacionais	241	582	-	21.177

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

MAJOR PALADINO (Contrato: 035/2012-SEHAB)	R$ 153.879.585,50	Unidades Habitacionais	1.035	-	-	19.564
JD CONTINENTAL/ PARQUE DAS FLORES (Contrato: 037/2012-SEHAB)	R$ 210.263.179,84	Urbanização de Favela	-	5.222	-	935.600
COLISEU (Contrato: 015/2019-SEHAB)	R$ 46.422.059,00	Unidades Habitacionais	272	-	-	4.826
ALFREDO ÁVILA (Contrato: 007/2022-SEHAB)	R$ 28.570.846,59	Urbanização de Favela	-	877	-	30.141
JARDIM DA PAZ (Contrato: 023/2022-SEHAB)	R$ 27.863.116,71	Urbanização de Favela	-	1.000	-	69.177
CHÁCARA BELA VISTA (Contrato: 004/2024-SEHAB)	R$ 6.824.490,84	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	960	44.000
JARDIM VITÓRIA I E II (Contrato: 002/2024-SEHAB)	R$ 26.090.437,43	Urbanização (Cont. Encostas)	-	1.400	-	343.000
ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA) (Contrato: 011/2023-SEHAB)	R$ 2.727.741,85	Reforma de Empreend. Habitacional	-	595	-	17.300
TAIPAS / FLORES (Contrato: 009/2022-SEHAB)	R$ 569.059,44	Urbanização de Favela	-	312	-	92.511
PONTE DOS REMÉDIOS (Contrato: 011/2015-SEHAB)	R$ 72.853.227,02	Urbanização + Unidades Habitacionais	341	-	-	8.287
JARDIM RODOLFO PIRANI (Contrato: 010/2022-SEHAB)	R$ 2.321.041,14	Urbanização de Favela	-	100	-	10.800
WPA (ENTULHO) (Contrato: 024/2022-SEHAB)	R$ 2.455.001,44	Remoção Controlada de entulho e escombros; execução de contenção geotécnica	105(*)	-	-	660(*)
WPA (MONITORAMENTO) (Contrato: 013/2022-SEHAB)	R$ 923.273,49	Monitoramento, Parecer Técnico da Fundação e serviços de prospecção arqueológica	105(*)	-	-	660(*)
ZAKI NARCHI (Contrato: 005/2024-SEHAB)	R$ 13.518.161,73	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	700	25.000
TOTAL	**R$ 774.407.930,13**	-	**2.123**	**10.693**	**1.660**	**1.665.851**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.2. Contratos de Projetos

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM ELISA MARIA (Contrato: 012/2023-SEHAB)	R$ 1.438.212,07	Estudos preliminares, plano de urbanização de ZEIS, material de apoio ao trabalho social e dos projetos básicos e executivos, planilhas de quantidades, memoriais descritivos e de cálculo	-	1.600	-	61.000
JD NAZARÉ (Contrato: 029/2022-SEHAB)	R$ 29.931,15	Elaboração de estudo de estabilidade e reforço de muro de arrimo	-	-	-	235
NOVO SÍTIO ITABERABA II (Contrato: 003/2024-SEHAB)	R$ 306.459,15	Estudos preliminares, projetos básicos de contenção geotécnica, projetos urbanísticos, sistema de drenagem urbana e paisagismo	-	500	-	60.000
TOTAL	**R$ 1.774.602,37**	-	-	**2.100**	-	**121.235**

1.3. Contratos de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
WPA (PROJETO) (Contrato: 001/2022-SEHAB)	R$ 924.591,00	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	105	-	-	660
ABEL MARCIANO (Contrato: 017/2024-SEHAB)	R$ 3.998.393,14	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	862	-	-	15.771
CHORÕES DA TIA GÊ (Contrato: 002/2025-SEHAB)	R$ 1.749.996,13	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	136	-	-	3.616
TOTAL	**R$ 6.672.980,27**	-	**1.103**	-	-	**20.047**

1.4. Contratos Ambientais

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
FAVELA DO VIOLÃO (Contrato: 013/2023-SEHAB)	R$ 340.270,24	Avaliação preliminar e investigação confirmatória de área potencialmente contaminada	-	-	-	13.134
ZAKI NARCHI (MONITORAMENTO) (Contrato: 012/2022-SEHAB)	R$ 1.277.467,80	Monitoramento de Contingência - Intrusão de Metano	-	-	700(*)	25.000(*)
ZAKI NARCHI - EXTRAÇÃO DE GÁS (PILOTO) (Contrato: 015/2024-SEHAB)	R$ 1.283.583,41	Atualização da ocorrência de metano e reativação do projeto piloto para extração de vapores	-	-	700(*)	25.000(*)
TOTAL	**R$ 2.901.321,45**	-	-	-	-	**13.134**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.1, Contrato 005/2024-SEHAB - ZAKI NARCHI.

1.5. Licitação de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
NOVO SÍTIO ITABERABA II	R$ 33.484.083,89	Urbanização de Favela	-	500(*)	-	60.000(*)
JARDIM AURORA	R$ 12.207.501,72	Urbanização de Favela	-	206	-	392.700
JARDIM ARANTES	R$ 3.069.807,04	Urbanização de Favela	-	110	-	28.565
CITY JARAGUÁ (SETOR 4)	R$ 25.203.755,93	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	1.600	83.081
VERGUEIRINHO	R$ 7.109.383,54	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	216	9.200
WPA (OBRA)	R$ 37.152.715,02	Construção de Unidades Habitacionais	105(**)	-	-	660(**)
DOMINGOS DA GUIA	R$ 4.109.171,19	Urbanização de Favela	-	-	-	4.950
TOTAL	**R$ 122.336.418,33**	-	-	**316**	**1.816**	**518.496**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.2, Contrato 003/2024-SEHAB - NOVO SÍTIO ITABERABA II.

(**) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.6. Licitação de Projetos

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM SANTO ANDRÉ / KAEI KAWAHIRA	R$ 2.291.075,32	Urbanização de Favela	-	250	-	106.000

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

JARDIM CIPOABA	R$ 1.399.062,20	Urbanização de Favela	-	770	-	162.784
JARDIM TRÊS PODERES	R$ 1.076.223,95	Urbanização de Favela	-	66	-	45.777
JARDIM ELIZABETH I E II	R$ 877.737,70	Urbanização de Favela	-	30	-	37.038
TOTAL	**R$ 5.644.099,17**	-	-	**1.116**	-	**351.599**

1.7. Licitação de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
TERRITÓRIO CÉU	R$ 1.855.787,92	Unidades Habitacionais	292	-	-	7.507
TOTAL	**R$ 1.855.787,92**	-	**292**	-	-	**7.507**

2. QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS

Ao todo, vem sendo gerenciados/fiscalizados 38 empreendimentos, contemplando as etapas de: contrato de obra; contrato de projeto; contrato de projeto BIM; contrato ambiental; processos licitatórios para obras; projetos e projetos em BIM.
Esses empreendimentos totalizam um investimento de R$ 915.593.139,64, abrangendo uma área de intervenção de aproximadamente 2.697.868 m². Os serviços realizados beneficiaram diretamente 21.219 famílias, por meio de 3.518

unidades habitacionais (UHs), 14.225 com obras de urbanização (URB) e 3.476 unidades habitacionais reformadas.
Destacam-se, ainda, os seguintes quantitativos por etapa:

QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS							
ETAPA	EMPREEN-DIMENTO	FAMÍLIAS BENEFICIADAS				ÁREA (m²)	VALOR DO CONTRATO (R$)
		UHs	URB	REFORMA UHs	UHs + URB + REFORMA UHs		
Contratos de Obras	17,00	2.123	10.693	1.660	14.476	1.665.851	R$ 774.407.930,13
Contratos de Projetos	3,00	-	2.100	-	2.100	121.235	R$ 1.774.602,37
Contratos de Projetos em BIM	3,00	1.103	-	-	1.103	20.047	R$ 6.672.980,27
Contratos Ambientais	3,00	-	-	-	-	13.134	R$ 2.901.321,45
Licitação de Obras	7,00	-	316	1.816	2.132	518.496	R$ 122.336.418,33
Licitação de Projetos	4,00	-	1.116	-	1.116	351.599	R$ 5.644.099,17
Licitação Projetos em BIM	1,00	292	-	-	292	7.507	R$ 1.855.787,92
TOTAL	**38,00**	**3.518**	**14.225**	**3.476**	**21.219**	**2.697.868**	**R$ 915.593.139,64**

3. HISTÓRICO / DESCRIÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Empreendimento:	**BAMBURRAL/ ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.0947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 82.133.160,82 (Data base: Ago/2010)

O assentamento conhecido como Bamburral começou a ser ocupado em 1977, numa área de 12.136,09 m², em área de propriedade municipal, abrigando 500 domicílios. A ocupação era irregular e precária, sem infraestrutura urbana, como água, esgoto, drenagem e pavimentação. Havia áreas de risco de inundação e risco geotécnico, sendo configurada por duas linhas de drenagem em que as vertentes têm acentuadas declividades. A proposta de intervenção considerou remoção total das famílias ali implantadas, construindo 5 edifícios totalizando 234 Unidades Habitacionais, além da construção de uma praça e a canalização do córrego, obras que se encontram em fase de finalização.

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**CÓRREGO DA MINA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / FM Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 30.515.585,69 (Data base: Agosto/2010)

O Córrego da Mina tem seu traçado margeando a Rua Ilha do Frade e, a área de intervenção é da ordem de 13.257,22m². O local apresenta ocupações irregulares, estando grande parte situadas na propriedade privada da família Badra. Diante dos problemas que tais ocupações causam, tais como falta de infraestrutura urbana e social, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de tentar minimizar e/ou mitigar os impactos promovidos pela ocupação excessiva, promovendo a integração com a comunidade.

Dessa forma, está prevista a canalização do córrego e a criação de parque linear a fim de preservar as margens do canal existente e consolidar as áreas de preservação permanente. Neste local já houve previsão para implantação de novas unidades habitacionais, porém, devido ao alto grau de consolidação das residências, a remoção para implantação de casas tri postas apresentou-se inviável.

Empreendimento:	**LIDIANE/SAMPAIO CORREA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI 6014.2018/0003039-0
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 66.477.961,60 (Data base: Ago/2010)

A área do empreendimento Lidiane situa-se junto à alça de acesso da ponte Júlio de Mesquita Neto, ao lado da Marginal Tietê, bairro do Limão, Zona Norte de São Paulo.

A área total de 21.177,48,00m² abrange 4 assentamentos, dois deles já construídos (Programa Prover e COHAB). A obra atual é um conjunto de 4 prédios, em obras desde 2011, com um total de 241 Unidades Habitacionais, já finalizadas. A 4ª área, chamada de Sampaio Correa, mais consolidada, receberá obras de infraestrutura, viário e áreas de lazer.

Empreendimento:	**MAJOR PALADINO**
Contrato nº:	035/20212-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.363.022-5 / (SEI: 6014.2022/0000930-5)
Assinatura do contrato:	28/12/2012
Nome da Contratada:	Consórcio Major Paladino (Engelux/Paulitec)
Valor Final da Obra:	R$ 153.879.585,50 (Data base: Jul/2012)

A área designada Major Paladino foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo Decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00m², próxima à Ponte dos Remédios, junto à Marginal Tietê, que abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social, além de uma Creche para 203 crianças e uma Escola Infantil para 290 alunos.

O parcelamento da gleba resultou nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão de 1035 Unidades Habitacionais, enquanto as Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios.

Empreendimento:	**JARDIM CONTINENTAL / PQ. DAS FLORES**
Contrato nº:	037/2012-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.362.986-3 (6014.2018/0002928-7)
Assinatura do contrato:	28/12/2012

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Nome da Contratada:	Andrade Valladares Engenharia E Construção Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 210.263.179,84 (Data base: Jul/2012)

Parque das Flores era um assentamento informal e precário que teve início na década de 1990, cuja dominialidade era da COHAB (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo). No assentamento irregular instalaram-se cerca de 5.500 famílias em uma gleba de 935.000,00m².

A partir dos anos 2000 foi firmado TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) entre a COHAB e a Promotoria de Justiça de Habitação e Urbanismo com objetivo de regularizar as ocupações do bairro. Na década seguinte, a SEHAB iniciou intervenções na área com execução de obras de infraestrutura urbana, dentro do Programa de Urbanização de Favelas e Regularização de Loteamentos Precários. Ainda hoje o local demanda elaboração de projetos e execução de obras, quais sejam algumas delas: Canalização de córrego, Saneamento, Infraestrutura urbana, Contenção de encostas. Considerando a dimensão do bairro, o mesmo foi dividido em Núcleos, quais sejam: Lágrima de Cristo / São Jorge, Violetas, Beija-Flor, Lírios, Sálvia / Flor de Lótus / Sempre Viva II e Antúrios.

Empreendimento:	**COLISEU**
Contrato nº:	015/2019-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2018/0000912-0
Assinatura do contrato:	23/08/2019
Nome da Contratada:	Consórcio Lemam / Habitem
Valor Final da Obra:	R$ 46.422.059,00 (Data base: Mai/2019)

A área do Conjunto Habitacional Coliseu era ocupada por uma favela de aproximadamente 220 famílias e, foi definido por SEHAB, a construção de empreendimento específico para realocação dessas famílias.

O empreendimento prevê a construção de três blocos totalizando 272 UH's, implantação de 7 Boxes Comerciais com frente para Rua Funchal, além do refazimento da rua Coliseu com a implantação de infraestrutura subterrânea, inclusive de energia elétrica, conforme solicitação das concessionárias. Os condomínios terão térreo mais 13 pavimentos e contarão com unidades tipo PNE.

Obra concluída em out/2024.

Empreendimento:	**ALFREDO ÁVILA**
Contrato nº:	007/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2020/0002110-7
Assinatura do contrato:	19/05/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Alfredo Ávila
Valor Final da Obra:	R$ 28.570.846,59 (Data base: Nov/2021)

Alfredo Ávila é uma ocupação de área pública, caracterizada como área de favela que teve início em 1987, localizada no distrito de Jaçanã, Subprefeitura Jaçanã, na Região Norte do município.

Identificada com risco R2 e R4 de escorregamento, o objeto de intervenção contempla a contenção de encosta arborizada e urbanização da região. Os serviços a serem realizados compreendem a contenção da encosta, recuperação ambiental, complementação de infraestrutura de rede de água, implantação de rede de esgoto e sistema de drenagem pluvial, além de infraestrutura urbana e urbanização (pavimentação, iluminação ,implantação de área de lazer, acessos e paisagismo).

Empreendimento:	**JARDIM DA PAZ**
Contrato nº:	023/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2020/0002269-3
Assinatura do contrato:	13/10/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Jardim da Paz
Valor Final da Obra:	R$ 27.863.116,71 (Data base: Abril/22)

O empreendimento denominado Jardim da Paz possui cerca de 69.177,32m² de área, apresentando ocupações irregulares, sendo parte na propriedade privada da família Badra, fazendo divisa com a área Córrego da Mina.

Diante dos problemas causados pelas ocupações excessivas, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de mitigar e/ou minimizar os impactos e promover a integração com toda a comunidade. As obras de urbanização embasarão o Processo de Regularização Fundiária da área.

Dessa forma, estão previstos novos viários com o intuito de proporcionar a ligação entre os principais pontos e facilitar o acesso dos moradores, a implantação da infraestrutura necessária (água, esgoto, drenagem e iluminação), assim como a pavimentação das vias já existentes e a criação de duas áreas de lazer. Atualmente estão sendo executadas as redes de água, esgoto e drenagem e, em paralelo estão sendo realizados os cadastros das famílias para iniciar o processo de remoção.

Empreendimento:	**CHÁCARA BELA VISTA**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Contrato nº:	004/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0003235-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 6.824.490,84 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Chácara Bela Vista prevê realização de reforma e melhoria do sistema de gás, do sistema de proteção contra descargas atmpsféricas (SPDA) e de combate ao incêndio, para obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros (AVCB) de todos os 48 blocos que compõem esse empreendimento habitacional.

A necessidade de contratação desses serviços se deve em função da ação do Ministério Público (Autos n.14.0695.205/19 - 3º. PJ) - Incêndio ocorrido em prédio do Conjunto habitacional Cingapura, Chácara Bela Vista, Penha, possivelmente em razão das péssimas condições elétricas da edificação e que vitimou uma jovem deficiente. junto à SEHAB - no qual entende-se, que a reforma dos conjuntos habitacionais deve ser ampliada para os demais prédios do empreendimento (48 blocos ao todo), afim de eliminar quaisquer riscos que possam propiciar novos acidentes dessa mesma natureza.

Empreendimento:	**JARDIM VITÓRIA I e II**
Contrato nº:	002/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004435-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	FBF Construções e Serviços Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 26.090.437,43 (Data base: Jan/24)

O Jd. Vitória I e II está localizado na Subprefeitura de Cidade Tiradentes no município de São Paulo, muito próximo a divisa com o município de Ferraz de Vasconcelos. Caracteriza-se por sua condição de risco de escorregamentos de encosta em quase a totalidade da área devido à sua declividade, tipo de terreno e de ocupação.

O loteamento irregular é ocupado por moradias em sua maioria de alvenaria, com densidade construtiva alta e elevado estágio de consolidação, dispostas ao longo do leito dos córregos, no topo, base e meia encostas. As ruas do loteamento não são pavimentadas, não havendo sistema de drenagem. Há lançamento de águas servidas diretamente nas ruas e córregos.

Empreendimento:	**ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA)**
Contrato nº:	011/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0002440-0
Assinatura do contrato:	13/06/2023
Nome da Contratada:	Almeida Sapata Engenharia e Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.727.741,85 (Data base: Março/23)

O presente contrato estabelece a execução dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparação, adaptação, modificação, complementação e reforma do Conjunto Habitacional Água Branca. Localizado na rua Capitão Francisco Teixeira Nogueira com a rua José Nelo Lorenzon, no distrito da Lapa, as principais intervenções previstas nessa área são: execução de acessos para pedestres (escadas), microdrenagem pluvial, implantação de parque infantil, recapeamento de ruas e reforma com pintura da fachada dos prédios PROVER (Cingapura).

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**TAIPAS FLORES**
Contrato nº:	009/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002248-2
Assinatura do contrato:	24/05/2022
Nome da Contratada:	Encosam Constr. e Saneam. Amb. Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 569.059,44 (Data base: Out/2021)

Construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento de drenagem pluvial no lote denominado Taipas Flores, localizado na Estrada do Mestre, s/n, no distrito de Perus, Subprefeitura de Perus, região Norte da cidade de São Paulo.

A área de intervenção de 92.510,71 m² está configurada por 312 lotes (fonte: Habitasampa) caracterizados com risco R2 (escorregamento). O Projeto prevê a construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento em seis locais. Os serviços a serem realizados compreendem somente o reestabelecimento dos pontos de lançamento de drenagem pluvial.

Obra concluída em nov/2023.

Empreendimento:	**PONTE DOS REMÉDIOS**
Contrato nº:	011/2015-SEHAB

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Processo Administrativo:	2010-0.046.954-5 (SEI: 6014.2018/0002829-9)
Assinatura do contrato:	16/11/2015
Nome da Contratada:	Simétrica Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 72.853.227,02 (Data base: Ago/2010)

A área designada Ponte dos Remédios foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00 m², próxima à Ponte dos Remédios. Abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social.

Parcelamento aprovado em GRAPROHAB. O parcelamento resulta nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão contratual de 911 UHs, mas com projeto revisado prevendo 1035 UHs. As Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios. A Quadra 3, com 181 UHs, foi entregue em 2022 e a Quadra 4, com 160 UHs, foi entregue em jul/2024.

Obra concluída em jun/2024.

Empreendimento:	**JARDIM RODOLFO PIRANI**
Contrato nº:	010/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002154-0
Assinatura do contrato:	27/05/2022
Nome da Contratada:	Pav. Passos Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.321.041,14 (Data base: Out/21)

O Contrato do Jardim Rodolfo Pirani tem por objetivo a execução de obras de infraestrutura visando a regularização fundiária do loteamento. Os serviços a serem realizados compreendem terraplenagem, drenagem pluvial e infraestrutura viária. O Pq. São Rafael é o principal e mais antigo bairro do distrito de São Rafael no extremo sudeste da cidade de São Paulo. O bairro dista cerca de 25 km da praça da Sé, marco-zero da cidade e apenas 8 km do centro da cidade de Santo André.

A ocupação do bairro começou ainda na década de 1960 por trabalhadores que migravam de outras regiões do Brasil para trabalhar nas indústrias da Região do Grande ABC Paulista, dando ao bairro características de classe média e média baixa.

Obra concluída em ago/2024.

Empreendimento:	**WPA (Entulho)**
Contrato nº:	024/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000361-7)
Assinatura do contrato:	10/10/2022
Nome da Contratada:	VR Demolidora Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 2.455.001,44 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida.

Obra concluída em jan/2024.

Empreendimento:	**WPA (Monitoramento)**
Contrato nº:	013/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000371-4
Assinatura do contrato:	23/08/2022
Nome da Contratada:	Officeplan Planejamento e Gerenciamento Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 923.273,49 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida. Devido à presença deste material, não foi possível a verificação da situação das fundações existentes para se determinar a viabilidade do seu reaproveitamento para a futura edificação.

Contrato concluído em nov/2023.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Reforma)
Contrato nº:	005/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0001771-5
Assinatura do contrato:	19/02/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 13.518.161,73 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços de reforma consiste na execução de pintura externa, reforma dos telhados, adequação das edificações para obtenção do Auto de Vistoria (AVCB) do Corpo de Bombeiros e implantação de nova rede de esgoto e gás condominial dos blocos de apartamentos. Por se tratar de Área classificada como Contaminada Crítica pela CETESB, os serviços demandam atenção com relação ao metano concentrado sob o solo do perímetro da área.

Empreendimento:	**JARDIM ELISA MARIA** (Projeto)
Contrato nº:	012/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000507-5
Assinatura do contrato:	25/08/2023
Nome da Contratada:	Núcleo Engenharia Consultiva S.A.
Valor Final da Obra:	R$ 1.438.212,07 (Data base: Ago/22)

O Jardim Elisa Maria, com área de aproximadamente 61.000,00m², é uma comunidade que se consolidou como uma favela no distrito da Brasilândia, na zona norte de São Paulo. Acessível pela Rua Clara Nunes, sua topografia majoritariamente composta por morros revela uma vegetação escassa, enquanto suas vias internas são estreitas e sinuosas.

A ocupação iniciou-se por volta dos anos 90 em área desapropriada para construção de unidades habitacionais através de convênio entre a SEHAB e FUNAPS, o que não se efetivou após a consolidação de um grande número de famílias que passaram a ocupar o local. Atualmente, as construções estão consolidadas em alvenaria, porém, verifica-se que são necessárias obras de infraestrutura, melhoria de acessos e consolidação geotécnica.

Empreendimento:	**JARDIM NAZARÉ** (Projeto)
Contrato nº:	029/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000681-0
Assinatura do contrato:	30/12/2022
Nome da Contratada:	Dédalo Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 29.931,15 (Data base: Set/22)

Após registro de reclamação formal junto à Defensoria Pública do Estado de São Paulo pela moradora da residência situada à Rua Joaquim Diniz, n.º 51, acerca de problemas no muro de divisa localizado no lado direito de sua residência, a SEHAB, detentora do Conjunto Habitacional situado na área vizinha, além de ser a proprietária do terreno impactado, contratou empresa especializada para elaborar projetos para sanar os problemas construtivos no muro de arrimo.

O muro apresenta aproximadamente 20,00m de comprimento e alturas variáveis entre 3,00m e 5,00m. Sobre o muro estão as alvenarias de fechamento dos quintais dos apartamentos térreos do Conjunto Habitacional.

Projeto concluído em mai/2023.

Empreendimento:	**NOVO SÍTIO ITABERABA** (Projeto)
Contrato nº:	003/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004253-3
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	Reconverte Planejamento e Projetos Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 306.459,15 (Data base: Dez/23)

O projeto tem o foco em um recorte de aproximadamente 60.000m² dos 126.000m² da área total a ser regularizada do loteamento Sítio Itaberaba. Este recorte tem como base a área de risco identificada em estudos elaborados em 2023, como parte da reavaliação de estudos realizados em 2016.

A ocupação recente das áreas de risco após 2016, constituiu impedimento à regularização da área como um todo e plena urbanização, razão pela qual o parecer técnico de especialista concluiu pela necessidade de incorporação das novas áreas na intervenção com desocupação, mitigação de riscos e definição de novo uso das faixas de encosta. Essa ocupação é objeto de ação judicial.

Os serviços a serem realizados compreendem a elaboração de estudos preliminares e projetos básicos de contenção geotécnica das áreas de risco, bem como projetos de drenagem urbana, paisagismo e urbanismo para as áreas livres resultantes.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Projeto concluído em set/2024.

Empreendimento:	**WPA** (Projeto)
Contrato nº:	001/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0001605-9
Assinatura do contrato:	17/02/2022
Nome da Contratada:	Consórcio PHL (PJJ Malucelli Arq, Engiteq e LL Zocco Projeto)
Valor Final da Obra:	R$ 924.591,00 (Data base: Out/21)

Na madrugada do dia primeiro de maio de 2018, um incêndio provocou o desabamento do edifício Wilton Paes de Almeida (1960). A SPU/ME publicou no Diário Oficial da União, a Portaria de Declaração de Interesse do Serviço Público n.º 7.064 que oficializou a abertura de processo de destinação para a área do antigo edifício Wilton Paes de Almeida.

Em maio de 2020, A Prefeitura de São Paulo, por meio da SEHAB, assinou contrato para formalizar o recebimento do terreno da União. Por meio da Resolução n.º 03/CONPRESP/2020 resolvem determinar a exclusão do tombamento do edifício Wilton Paes de Almeida, considerando que o bem tombado não mais existe, passando o lote do referido edifício a integrar o Anexo III da resolução de tombamento da Área do Anhangabaú, referente à identificação dos imóveis definidos como Espaço Envoltório, indicado como NP-4, desta forma, "Quaisquer intervenções no lote em questão deverão ser previamente analisadas e aprovadas pelo DPH e pelo Conpresp. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes e perícia no local, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício. Além deste contrato com o objetivo de elaboração de projeto de habitação de interesse social com a utilização de procedimentos em BIM de projeto o empreendimento possui mais dois contratos: 013/2022-SEHAB e 024/2022SEHAB.

Empreendimento:	**ABEL MARCIANO** (Projeto)
Contrato nº:	017/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004069-7
Assinatura do contrato:	18/09/2024
Nome da Contratada:	Consórcio GCA-GTA ABEL
Valor Final da Obra:	R$ 3.998.393,14 (Data base: Fev/24)

A área de provisão Abel Marciano, juntamente com as favelas adjacentes Abel Marciano e Maria Quedas, compõe o perímetro de intervenção do PAI Jardim Japão I, incluído no programa RENOVA SP – iniciativa que prevê a requalificação urbana por meio de concurso público.

A ocupação da favela Abel Marciano teve início na década de 1980, sendo atualmente caracterizada por edificações majoritariamente em alvenaria, com alturas variando entre um e três pavimentos. Já a favela Maria Quedas iniciou sua ocupação na década de 1970, também com predominância de construções em alvenaria. Observa-se um aumento expressivo no número de edificações a partir de 2014, especialmente dentro do perímetro da área de provisão Abel Marciano.

Atualmente, o terreno da área de provisão encontra-se em processo de desapropriação e está classificado como ZEIS 2, enquanto as favelas Abel Marciano e Maria Quedas estão demarcadas como ZEIS 1. Ambas as áreas contam com estudos preliminares e material técnico elaborados no âmbito do Plano de Urbanização de ZEIS, desenvolvido no contrato do PAI Jardim Japão I.

Empreendimento:	**CHORÕES DA TIA GÊ** (Projeto)
Contrato nº:	002/2025-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004183-9
Assinatura do contrato:	19/03/2025
Nome da Contratada:	Consórcio GTA-GCA
Valor Final da Obra:	R$ 1.749.996,13 (Data base: Abr/24)

A área é de propriedade municipal, inserida em ZEU (Zona Eixo de Estruturação da transformação Urbana), de acordo com a Lei 16.402/2016 (Plano Diretor Estratégico - PDE). Trata-se de terreno com pouca declividade, área total do lote estimada de 3.615,53m², sem construções, com pequeno maciço arbóreo nos limites da Rua Cecília. Há interferência com o "Córrego do Rincão" que corta a área em galeria fechada, resultando em restrições quanto ao aproveitamento do terreno. Devem ser consideradas todas as legislações e diretrizes para esta situação assim como investigação de sua exata locação.

Empreendimento:	**FAVELA DO VIOLÃO**
Contrato nº:	013/2023-SEHAB (Ata de Registro de Preço)
Processo Administrativo:	6014.2023/0002588-4
Assinatura do contrato:	20/09/2023
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Valor Final da Obra:	R$ 340.270,24 (Data base: Ago/23)

A comunidade Favela do Violão existe há mais de 40 anos. A área é classificada como ZEIS-2 e, o terreno está matriculado sob número 207.044 do 15° Oficial de Registros de Imóveis de São Paulo, cuja dominialidade da Escritura é da Prefeitura do Município de São Paulo. Conforme informações obtidas de moradores do local, o terreno em questão foi aterrado com entulho oriundo de obras e com lixo. Também já foi usado para estacionamento de caminhões quando havia o Terminal de Cargas próximo ao local. Encontra-se em tramitação junto à Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) o projeto para implantação de Unidades Habitacionais. A Secretaria emitiu exigência que contempla a apresentação de Anuência da SVMA/GTAC para a mudança de uso pretendida, uma vez que o local consta como Área Potencialmente Contaminada no Boletim de Dados Técnicos (BDT). Tal exigência provocou a contratação da empresa Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda., que irá realizar os trabalhos de Avaliação Preliminar e Investigação Confirmatória para verificação da existência ou não de contaminação no local de interesse.

Contrato concluído em jan/24.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Monitoramento)
Contrato nº:	012/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0003407-3
Assinatura do contrato:	03/08/2022
Nome da Contratada:	AIRLAB Analítica
Valor Final da Obra:	R$ 1.277.467,80 (Data base: Jul/22)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito ao monitoramento de contingência da intrusão de gás metano em ambientes fechado. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e subslabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Extração de Gás (Piloto))
Contrato nº:	015/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2024/0000138-3
Assinatura do contrato:	19/08/2024
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental ltda
Valor Final da Obra:	R$ 1.283.583,41 (Data base: Fev/24)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito a manutenção preventiva e corretiva atualizando a situação atual do conjunto habitcional Zaki Narchi no que compete à ocupação e ocorrência de metano para identificação dos locais que possam estar so risco. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e sublabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

4. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Consiste em prover suporte à SEHAB na condução das ações necessárias para viabilizar, com excelência técnica, nos prazos estipulados e dentro do orçamento planejado, a implantação do conjunto de empreendimentos administrados pela SEHAB, por meio da elaboração de produtos técnicos, através das seguintes atividades:

- Planejamento, programação e controle de empreendimentos, destacados os aspectos técnicos e ambientais;
- Acompanhamento e controle da elaboração de estudos técnicos e ambientais, com avaliações preliminares quanto à sustentabilidade, impactos e demais fatores correlatos;
- Licenciamentos ambientais e acompanhamento da execução dos programas de mitigação dos impactos ambientais das obras;
- Identificação de oportunidades, parcerias e potenciais das ações da SEHAB, de modo que se proponham formas de organizar, mobilizar e maximizar o resultado dos investimentos, incluídos os componentes associados ao desenvolvimento e à sustentabilidade social e ambiental;
- Acompanhamento e monitoramento do desenvolvimento dos projetos de engenharia e especificações técnicas de fornecimentos em prazos compatíveis com as metas de execução das obras fixadas pela SEHAB;
- Elaboração de documentação técnica para apresentação aos órgãos externos, no âmbito federal e estadual;
- Elaboração de documentação técnica relativa a processos de desapropriação;
- Elaboração de documentos técnicos de licitação e derivados, como especificações técnicas, termos de referência, entre outros;
- Gestão dos contratos gerados a partir das licitações realizadas dos empreendimentos previstos, elaboração da programação e execução orçamentária dos empreendimentos, bem como de controle de fontes e usos de recursos utilizados, inclusive aqueles originados de financiamentos;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

- Acompanhamento da execução dos projetos e obras, serviços, fornecimentos de equipamentos e sistemas derivados das contratações associadas aos empreendimentos previstos;
- Fornecimento mensal de todos os dados e informações relativas à consecução dos produtos, em formato Xml. ou outro indicado pela SEHAB, para transposição ao Sistema de Informações Habitacionais – HabitaSampa e manutenção de Sistema de Informações Gerenciais (SIG), a seu critério, de uso interno para controle e acompanhamento dos aspectos técnicos, físicos e financeiros dos empreendimentos-objeto dos produtos previstos neste Termo de Referência, que deverá ser compartilhado com a fiscalização designada da SEHAB, de modo que esta possa consultar em tempo real, sempre que necessário, as informações gerenciais envolvidas na consecução dos produtos;
- Viabilização de plataforma comum entre as empresas, aceita pela SEHAB, operando "online" como ferramenta de gerenciamento e controle com oferecimento de suporte à gestão do plano de projetos e obras;
- Execução de auditorias para avaliar a adequação e confiabilidade dos procedimentos e sistemas utilizados para o acompanhamento dos contratos e a adequação e conformidade das medições e aditamentos aos contratos, considerando as obrigações com órgãos da administração ou agentes financeiros, normas, leis e disposições de órgãos de controle;
- Produção de elementos técnicos para subsidiar material de comunicação, promoção e divulgação social dos aspectos associados aos empreendimentos sob a gestão da SEHAB;
- Apoio e acompanhamento a reuniões dos Conselhos Gestores com fornecimento de todas as informações técnicas necessárias.

5. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELAS COORDENAÇÕES

5.1 Coordenação Geral

- Coordenação das interfaces com a equipe designada pela SEHAB para a condução dos empreendimentos e todos os contratados e subcontratados;
- Gestão do contrato firmado entre as partes;
- Consolidação, validação e aprovação dos relatórios e demais documentos elaborados;
- Elaboração das medições mensais de serviços e respectiva fundamentação;
- Administração de aspectos comerciais, financeiros e de mobilização e desmobilização de recursos humanos e materiais no âmbito do contrato;
- Compartilhamento de acesso a sistemas de gerenciamento e controle à Unidade Fiscalizadora da SEHAB para consulta a informações, orçamentos, medições e demais documentos relacionados à consecução dos produtos previstos neste Termo de Referência;
- Coordenação dos trabalhos da equipe da SEHAB;
- Coordenação da equipe administrativa alocada para suporte às atividades técnicas a serem desenvolvidas;
- Elaboração de relatórios de evolução e gerenciais, consolidando as informações gerenciais com as especificidades de cada programa e cada etapa de trabalho, a pedido da SEHAB, e
- Apoio para o macroplanejamento dos programas, envolvendo concepção, viabilização técnica financeira de projetos e obras e auxiliando na garantia do atendimento às diretrizes específicas de cada programa pelas empresas contratadas.

5.2 Coordenação de Obras

- Controle dos contratos das empreiteiras e fornecedores;
- Verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas empreiteiras e fornecedores;
- Monitoramento do cumprimento dos contratos pelas empreiteiras e fornecedores;
- Providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de obras junto às empreiteiras;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro das obras e serviços para controle e atendimento à programação geral;
- Recebimento das obras;
- Elaboração e controle de medições de quantidades de serviços e obras executados pelas contratadas;
- Supervisão e verificação da qualidade das obras e serviços, incluindo sua conformidade com os projetos;
- Acompanhamento e do controle físico e financeiro da implantação dos empreendimentos com base no planejamento definido;
- Elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Suporte à supervisão e à fiscalização no acompanhamento dos trabalhos das empresas contratadas para a execução das obras com relação à verificação de quantitativos executados, qualidade das obras, segurança do trabalho, conformidade com os projetos e prazos estabelecidos e o cumprimento, por parte das construtoras contratadas;
- Apoio ao acompanhamento do total cumprimento das ações e das medidas mitigadoras relativas à gestão e gerenciamento ambiental, com relação às exigências determinadas pelos órgãos ambientais, bem como o estrito atendimento às normas de acessibilidade;
- Verificação da aplicação do Plano de Garantia da Qualidade pelas contratadas, quando for o caso, quanto à inspeção de recebimento de materiais, controle de execução, controle de ensaios tecnológicos e controle de serviços não conformes;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

- Expedição de documentos necessários à realização e entrega das obras;
- Suporte ao acompanhamento social durante a execução das obras;
- Verificação dos levantamentos "as built" elaborados pelas contratadas;
- Verificação das obras e serviços executados para recebimento provisório e definitivo dos objetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos de verificação dos serviços executados pelas empreiteiras contratadas;
- Acompanhamento dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparações, adaptações e modificações em próprios municipais, a serem contratados por licitação ou Ata de Registro de Preços, com vistorias prévias para estabelecimento dos serviços de manutenção a serem executados, quantificação dos serviços e orçamentos, acompanhamento da execução das obras e serviços, verificando qualidade e controle físico-financeiro dos trabalhos, e
- Elaboração de relatórios periódicos das ações executadas.

Além destas atividades, estão previstas também:

Avaliação de Imóveis (Relatórios A-11) envolvendo vistoria e elaboração de 952 laudos indenizatórios pra fins de indenização de imóveis localizados em área de risco, públicas ou privadas, objeto de remoção para a realização das obras de urbanização de favela, em conformidade com a LEI 17.777, bem como aos procedimentos adotados pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - IBAPE/SP.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- A-01 Relatório Gerencial de Obras
- A-02 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra Tipo I
- A-03 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo II
- A-04 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo III
- A-05 Relatório de Vistorias Técnicas
- A-06 Relatório de Acompanhamento de Desapropriações
- A-07 Relatório Técnico de Especialidade
- A-08 Relatório de Segurança e Medicina do Trabalho
- A-09 Relatório de Recebimento Provisório
- A-10 Relatório de Recebimento Definitivo
- A-11 Relatório de Avaliação de Imóveis
- A-12 Relatório de Pós Ocupação
- A-13 Relatório de Vistoria Área de Licitação - Reforma
- A-14 Relatório de Vistoria Área - Licitação– Obras e/ou Projetos

5.3 Coordenação de Projetos

- Suporte à contratação de projetos;
- Fornecimento de subsídios para elaboração de termos de referência destinados à contratação de projetos;
- Suporte, implantação e manutenção do controle de documentos de projeto;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro dos projetos para controle e atendimento da programação geral;
- Análise preliminar e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais de projetistas;
- Análise preliminar e verificação das medições dos projetos;
- Suporte à elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Vistorias, análise e parecer técnico sobre as áreas destinadas à implantação de empreendimentos de infraestrutura urbana e edificações;
- Acompanhamento de vistoria de campo em áreas selecionadas, em conjunto com SVMA, para obtenção de dados atualizados e inerentes à área e à circunvizinhança do imóvel, com emissão do respectivo Relatório Técnico de Vistoria, acompanhado de todos os elementos fotográficos e cartográficos necessários à tomada de decisão;
- Consultas às concessionárias e órgãos de serviços públicos para obtenção de diretrizes de projetos;
- Elaboração de estudos de viabilidade quando necessário;
- Elaboração da documentação e obtenção de certidões necessárias para a emissão de Decreto de Utilidade Pública (DUP) ou de Interesse Social (DIS) nos casos de propriedade privada;
- Apoio para a promoção de diligências relacionadas ao andamento de desapropriações, visando assegurar que sejam concluídas nos prazos estabelecidos, compatíveis com a programação de obras;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

- Fornecimento de subsídios para realização, pela SEHAB, do acompanhamento, análise e aprovação dos projetos;
- Suporte à supervisão e acompanhamento de tramitação de projetos e relatórios da área de meio ambiente;
- Suporte à avaliação das áreas de risco envolvidas no desenvolvimento dos projetos;
- Suporte ao acompanhamento social durante a elaboração dos projetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos quando necessário;
- Integração das ações referentes à gestão e ao gerenciamento ambiental com relação às medidas mitigadoras, planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos para a execução de projetos e obras;
- Suporte à elaboração de plantas de compensação ambiental para áreas de projeto, com relação às medidas mitigadoras, para o cumprimento de planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos, para a execução de projetos;
- Acompanhamento para o atendimento às normas de acessibilidade nos projetos;
- Suporte à preparação de levantamentos cadastrais, quando inexistentes, e de memoriais descritivos e especificações para esses;
- Colaboração na elaboração de laudos técnicos;
- Acompanhamento da execução dos serviços de levantamento planialtimétrico e cadastral e cadastramento arbóreos, serviços de sondagens e parecer de fundações;
- Suporte na gestão de contratos celebrados com projetistas e consultores para o controle da execução do escopo, cumprimento dos prazos e quantitativos estabelecidos, de forma que se garantam qualidade e aderência às normas técnicas pertinentes e aos padrões estabelecidos pela SEHAB;
- Verificação da qualidade técnica dos projetos, incluída a análise e observadas a realidade de campo e a emissão de pareceres técnicos quando solicitado.

Além destas atividades, foram executados também serviços especializados relacionados à Gestão da Modelagem de Informação da Construção (BIM):

- A elaboração do Pacote Licitatório de Projetos BIM, que envolve: verificação do plano de massas, desenvolvimento de uma metodologia para precificação, elaboração de CPU dos projetos, elaboração de memória de cálculo, critérios de execução e medição, planejamento físico-financeiro e compatibilização dos documentos desenvolvidos por SEHAB para essa finalidade.
- Análise para validação de projetos BIM, que envolve: elaboração do Plano de Execução BIM; gestão da informação (.bcf) no ambiente comum de dados; coordenação e compatibilização dos projetos, verificação dos projetos por pacotes avaliando a qualidade técnica dos modelos (IFC) e quantitativos e verificação dos planos executivos das projetistas.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- B-01 Relatório Gerencial de Projetos
- B-02 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Inicial
- B-03 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Com Revisões
- B-04 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Atend. aos Comentários
- B-05 Relatório de Orçamento para Contratação de Projetos
- B-06 Relatório de Atualização de Preços para Contratação de Projetos
- 20.04.41 Cadastramento de Vegetação Arbórea até 30 exemplares
- 20.04.42 Cadastramento / Inventário de Vegetação Arbórea acima de 30 exemplares
- 20.01.13 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – até 10.000 m²
- 20.01.14 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – excedente a 10.000 m²
- D-01 Relatório de Gestão Ambiental
- D-02 Relatório de Supervisão Ambiental dos Empreendimentos

5.4 Coordenação de Planejamento

- Suporte ao planejamento e programação físico-financeira dos empreendimentos, incluídas as atividades de acompanhamento para atualização da programação geral;
- Atualização sistematizada de dados e informações relacionados aos empreendimentos, cujo acesso deverá ser compartilhado com a Unidade Fiscalizadora (SEHAB/CFT) e cujo conteúdo deverá ser atualizado semanalmente ou sempre que a SEHAB solicitar;
- Suporte à elaboração de Normas e Manuais para unificação de critérios e padronização de rotinas de fiscalização, de softwares utilizados, de modelos de relatórios, de medição e de procedimentos para recebimento de projetos, obras e serviços;
- Elaboração e controle de orçamentos necessários aos programas envolvidos;
- Assessoria técnica para obtenção de financiamentos destinados à implementação dos programas em organismos multilaterais e de crédito;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

- Suporte à contratação de serviços e obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de projetos;
- Elaboração de termos de referência para contratação de obras;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de serviços de fornecimento de equipamentos e execução de obras;
- Suporte a análise e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais das empreiteiras e fornecedores;
- Elaboração de cotações para composição de preços para obras visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços;
- Quantificação, mediante projeto e/ou levantamento, de obras e serviços de engenharia (ampliações, reformas, construções, serviços de manutenção, projetos e demais serviços técnicos), de acordo com os critérios de medição da Tabela de Custos Unitários, elaborada pela SIURB ou de outros Órgãos, conforme a especificidade;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos nos contratos de obras e nas tabelas da SIURB ou de outros Órgãos Públicos;
- Suporte à instrução de processos de alterações contratuais;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de projetos;
- Suporte ao controle de contratos das projetistas;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas projetistas;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos contratos pelas projetistas;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de projetos junto às projetistas;
- Elaboração de cotações para composição de preços para projeto visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços, e
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de projetos.
- Elaboração de termos de referência para contratação de projetos (inclusive em BIM) e outros;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de outros serviços;
- Suporte ao controle de contratos das demais contratadas da SEHAB;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos demais contratos por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento de execução de obras e outros serviços junto às contratadas;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de obras e outros serviços.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- C-01 Relatório Gerencial de Planejamento
- C-02 Relatório de Análise de Recursos com Elaboração de Cronograma
- C-03 Relatório de Apoio Técnico à Gestão de Recursos Externos
- C-04 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (obras)
- C-05 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (obras) C-06 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais de Prazo (obras e projetos)
- C-07 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (projetos)
- C-08 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (projetos) C-09 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo I
- C-10 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo II
- C-11 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo III
- C-12 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Projetos
- C-13 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Projetos
- C-14 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Obras
- C-15 Relatório de Medições de Recursos Externos
- C-16 Relatório de Orçamento Edificações
- C-17 Relatório de Orçamento Infraestrutura
- C-18 Relatório de Orçamento Canalização
- C-19 Relatório de Orçamento Contenção
- C-20 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Edificações

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

- C-21 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Infraestrutura
- C-22 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Canalização
- C-23 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Contenção
- C-24 Relatório de Apoio e Acompanhamento das Licitações

A realização de todos os serviços descritos envolve a mobilização de profissionais especialistas (consultores) nas disciplinas de arquitetura, estrutura, fundações e instalações prediais (elétrica, hidráulica, gás e telefonia), proteção e combate a incêndio, urbanismo, geométrico, terraplenagem, pavimentação, sistema viário, drenagem, canalização de córregos, redes de abastecimento de água, de esgotamento sanitário, de drenagem, de elétrica / iluminação pública, consolidação geotécnica, paisagismo e coleta e disposição de lixo.

6. QUANTITATIVOS EXECUTADOS NO PERÍODO DE MARÇO/2023 A FEVEREIRO/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS RELATÓRIOS	UNID	RELATÓRIOS ENTREGUES NO PERÍODO
1	**OBRAS**		
A-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRAS	UN	24,00
A-02	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	111,00
A-03	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	24,00
A-04	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	208,00
A-05	RELATÓRIO DE VISTORIAS TÉCNICAS	UN	29,00
A-06	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO DAS DESAPROPRIAÇÕES	UN	-
A-07	RELATÓRIO TECNICO DE ESPECIALIDADE	UN	7,00
A-08	RELATÓRIO DE SEGURANÇA HIGIENE E MEDICINA DO TRABALHO	UN	317,00
A-09	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO	UN	12,00
A-10	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO	UN	6,00
A-11	RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS	UN	952,00
A-12	RELATÓRIO DE PÓS OCUPAÇÃO	UN	530,00
A-13	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA DE LICITAÇÃO - REFORMA	UN	2,00
A-14	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA - LICITAÇÃO	UN	1,00
2	**PROJETOS**		
B-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PROJETOS	UN	24,00
B-02	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - INICIAL	UN	255,00
B-03	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - COM REVISÕES	UN	48,00
B-04	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - ATENDIMENTO AOS COMENTÁRIOS	UN	325,00
B-05	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	6,00
B-06	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	12,00
20.04.41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	-
20.04.42	CADASTRAMENTO/ INVENTÁRIO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ACIMA DE 30 EXEMPLARES	UN	-
20.01.13	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2	GL	1,00
20.01.14	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - EXCEDENTE A 10.000M2	M2	-
3	**PLANEJAMENTO**		
C-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PLANEJAMENTO	UN	24,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

C-02	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE RECURSOS COM ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA	UN	108,00
C-03	RELATÓRIOS DE APOIO TÉCNICO À GESTÃO DE RECURSOS EXTERNOS	UN	42,00
C-04	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (obras)	UN	7,00
C-05	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (obras)	UN	12,00
C-06	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS DE PRAZO (obras e projetos)	UN	18,00
C-07	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (projetos)	UN	1,00
C-08	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (projetos)	UN	3,00
C-09	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	103,00
C-10	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	21,00
C-11	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	177,00
C-12	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	UN	39,00
C-13	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE PROJETOS	UN	13,00
C-14	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE OBRAS	UN	9,00
C-15	RELATÓRIOS DE MEDIÇÕES DE RECURSOS EXTERNOS	UN	39,00
C-16	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-17	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-18	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-19	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CONTENÇÃO	UN	2,00
C-20	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-21	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-22	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-23	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CONTENÇÕES	UN	6,00
C-24	RELATÓRIO DE APOIO E ACOMPANHAMENTO DAS LICITAÇÕES	UN	9,00
4	**AMBIENTAL**		
D-01	RELATÓRIOS DE GESTÃO AMBIENTAL	UN	2,00
D-02	RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO AMBIENTAL DOS EMPREENDIMENTOS	UN	-
TOTAL			**3.545,00**

7. METODOLOGIA DE GERENCIAMENTO

Todos os serviços vêm sendo realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gerenciamento utilizada segue diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão do empreendimento, num nível de detalhe que permite a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utiliza um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato; no desenvolvimento das atividades administrativas e no gerenciamento e fiscalização das obras, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos, obras e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

8. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS / EQUIPE TÉCNICA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Os serviços descritos e relatados acima estão sendo prestados para a Secretaria Municipal de Habitação da Prefeitura do Município de São Paulo, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA: Responsáveis Técnicos: Aldair Alves da Silva, Engenheiro Civil, CREA nº 5070609629-SP, RNP: 2619107288, ART 28027230230361333; Paulo Fernando Gabarra Osório, Engenheiro Civil, CREA 5061452134-SP, RNP: 2602753041, ART 28027230230321633; José Luis Marques Castelão, Engenheiro Civil, CREA nº 0601164154-SP, RNP: 2603060260, ART 28027230230362639; Ilton Arnaldo de Abreu Arruda Júnior, Engenheiro Civil, CREA nº 5061360811-SP, RNP: 2602612057, ART 28027230230391360; Coordenador Geral: Orlando La Bella Filho, Engenheiro Civil, CREA nº 0400257874-SP, RNP: 1402779593, ART 28027230230393491; Coordenador de Planejamento: Sebastião dos Santos Bonadio, Engenheiro Civil, CREA nº 0400286977-SP, RNP: 1403137110, ART 28027230230394914; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Marcia Aparecida Vaz Curilla de Oliveira / CREA nº 068244905-2 / ART 2620241618567; Coordenadora de Obras: Josefina Elizabeth Arias Fachini, Engenheira Civil, CREA nº 0601583126-SP, RNP: 2603189450, ART 28027230230393863; Coordenador Setorial de Obras Operacional: Caio Alexandre Zsigovics Alfino / CREA nº 5063051002-SP / ART 2620241618390; Coordenadora de Projetos: Mariana Oliveira Baptista, Arquiteta, CAU A796956, RRT SI12683664I00CT001; Coordenador Setorial de Projetos Operacional: Bruno de Toledo Sivieri / CAU nº A179932-0 / RRT 14753906; Gestão BIM: Monica Garrido Sarraff Pinheiro / CAU nº A91217-4 / RRT 14754011 e pela **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA:** Responsáveis Técnicos: Eduardo Takahama, Engenheiro Civil, CREA nº 5062043739, ART 28027230230401589; Sidney Campos da Silva Junior, Adm Empresas, Engenheiro Mecânico, CREA nº 5069134447, ART 28027230230412807; Leir Antônio de Paiva, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A166812 / RRT 13601886; Flavio Hadlich, Arquiteto e Urbanista, Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322 / CAU nº A28667-2 / RRT 13595138; Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva, Engenheiro Civil, Engenheiro Ambiental, Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718, CREA nº 5061773530, ART 28027230230402083; Silvana de Fatima Paulon Magri Silva, Engenheira Civil, CREA 5061124020, ART 28027230231008940; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Iracema Paraiso Viana Temoche, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A 24483-0, RRT 13601827; Henrique dos Santos, Engenheiro Eletricista, Engenheiro de Segurança do Trabalho, CREA 5060372401, ART 28027230231615817; Fabio Vokurka, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A169838 RRT 13596101;

Os serviços acima citados vêm sendo executados dentro dos padrões técnicos contratados, atendendo integralmente os critérios de qualidade e de prazos, nada havendo que desabone a atuação das empresas componentes do **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP**.

Nada Mais, São Paulo 04 de Junho de 2025. Pagos os preços públicos devidos pelo DAMSP pela guia anexa no Sei nº 6014.2025/0003848-3 doc. nº 126932982. Segue o presente **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA**, conforme minuta anexa no processo administrativo Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126795823 e em cumprimento ao despacho publicado no D.O.C/SP do Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126985424 e assinado pelo técnico:

Recebi em: SP / 05/06/25.

Assinatura: _____

Nome: Josefina Elizabeth A. Fachini

RG: 13581244-6.

SEHAB:

Engº Renan Massabni Martins
Crea-SP nº 5070179980
RF nº 853.481-1
SEHAB/OBRA

Renan Massabni Martins
Coordenador(a) Geral
Em 04/06/2025, às 17:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **126934428** e o código CRC **15917464**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011113 - 25/06/2025 09:58:04 - Autenticação Digital: 6TgCUKGICB3lg01kzxC1ffTK3zyJGTzf.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250020145
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional EDUARDO TAKAHAMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: EDUARDO TAKAHAMA
Registro: 5062043739-SP . RNP: 2603657712
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230231178677 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . Registrada em: 31/07/2023
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE . CNPJ: 13.864.377/0001-30
RUA GENERAL JARDIM . No.: 36
Complemento: . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . UF: SP CEP: 01223010 . PAIS: BRASIL
Contrato: 062/2023/SMS-1/CONTRATOS . Celebrado em : 14/06/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 2.666.399,71 . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA GENERAL JARDIM . No.: 36
Complemento: . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . UF: SP CEP: 01223010 . PAIS: BRASIL
Data de Início: 14/06/2023 . Situação: Atividade em andamento
Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Coordenação, Fiscalização de obra, de edificação. 2) Coordenação, Supervisão, de edificação. 3) Coordenação, Projeto, de edificação.

Observações

ART referente ao Contrato 062/2023/SMS-1/CONTRATOS cujo objeto refere-se a Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. Valor total do Contrato: R$ 13.331.998,54 - CONSÓRCIO MBM (Modera-70%; Bonin-20% e Mobtec-10%). Profissional indicado como responsável técnico pela Modera Engenharia Ltda.

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período (14/06/2023 a 15/10/2025) ou quantitativos constantes do atestado vinculado.

Serviços sendo realizados pelo CONSÓRCIO MBM, formado pelas empresas: MODERA ENGENHARIA LTDA., com 70% de participação; BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA., com 20% de participação e MOBTEC ENGENHARIA E CONSULTORIA, com 10% de participação.

Valor inicial do contrato: R$ 13.331.998,54. Valor de participação da empresa BONIN: R$ 2.666.399,71. Valor total do contrato com aditivos: R$ 16.872.080,19.

O CONSÓRCIO MBM encontra-se cadastrado no Crea-SP sob nº 245.065-2.

A presente certidão substitui as anteriormentes registradas por este Conselho sob nºs 2620240010528 e 2620250009349, emitidas respectivamente em 13/06/2024 e 29/05/2025.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 17 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620250020145
17/11/2025 10:35:47
Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkglCBzaT

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

ATESTADO DE CAPAPACIDADE TÉCNICA - PARCIAL

Atestamos, no exercício das funções que lhe foram atribuídas e a requerimento da empresa contratada **CONSÓRCIO MBM** – CNPJ Nº 50.851.721/0001-83**,** constituído pelas empresas:

MODERA ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 28.256.567/0001-42, estabelecida à Avenida Paulista, n° 1159 – cj. 1013 – Bela Vista – São Paulo, SP**,** líder do Consórcio com participação de 70,00% (setenta por cento);

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA – CNPJ Nº 05.604.322/0001-63, estabelecida à Rua Líbero Badaró, n° 377 – cj. 3001 – Centro – São Paulo, SP, com participação de 20,00% (vinte por cento);

MOBTEC ENGENHARIA E CONSULTORIA – S.A. – CNPJ N° 35.473.203/0001-80, estabelecida à Avenida Paulista, n°1159 - cj. 413 – Bela Vista – São Paulo, SP, com participação de 10,00% (dez por cento), que,

As empresas supracitadas vêm prestando para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE,** CNPJ n° 13.864.377/0001-30, serviços técnicos de sua especialidade, conforme abaixo descrito:

- **Contrato nº** 062/2023/SMS-1/CONTRATOS, assinado em 14 de junho de 2023;
- **Ordem de Serviço** assinada em 14 de junho de 2023 e emitida para início em 15 de junho de 2023;
- **Valor Inicial do contrato:** R$ 13.331.998,54 (treze milhões, trezentos e trinta e um mil, novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos);
- **Prorrogação do prazo de vigência:** 14/06/2025 a 15/03/2026**;**
- **Prorrogação do prazo de execução:** 15/06/2025 a 15/03/2026;
- **Acréscimo do objeto contratual:** correspondente a 24,97% do valor global inicial do contrato;
- **Valor Atual:** R$ 16.872.080,19 (dezesseis milhões e oitocentos e setenta e dois mil e oitenta reais e dezenove centavos);
- **Prazo para Conclusão dos Serviços:** 33 meses (15/03/2026).
- **Período do Atesto (decorrido até 15/10/2025):** 28 meses.

OBJETO CONTRATUAL: **Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo.**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS PELO CONSÓRCIO MBM NO PERÍODO DECORRIDO ATÉ 15/03/2025:

1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

O Consórcio prestou dentro do período decorrido deste Atesto os serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de hospitais municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo.

Na execução dos serviços foram considerados:

• Todos os serviços foram executados em conformidade com as Normas Técnicas Brasileiras (ABNT) e com o descrito no Termo de Referência – Anexo I do Contrato;

• A equipe técnica do Consórcio, indicada no item 2 deste Atestado, foi, durante o período citado e segue sendo composta por profissionais qualificados a executar com perfeição os serviços objeto do projeto. O Consórcio manteve durante toda elaboração dos serviços um técnico legalmente habilitado como Coordenador, com autoridade bastante para atuar em nome do Consórcio, garantindo a boa qualidade dos serviços e facilitando o trabalho da equipe de fiscalização da Prefeitura;

Abaixo estão elencados os principais itens do Escopo dos serviços e em detalhe o que foi executado no período do Atesto solicitado:

a. Projetos de Novas Unidades e Reformas – Unidades Básicas de Saúde (UBS) e Unidades de Pronto Atendimento (UPA);
b. Apoio Técnico Operacional nas Obras – Unidades Hospitalares (Hospitais);
c. Fiscalização e Supervisão de Obras de construção e reforma – financiadas pelo Sistema Nacional ou através de Parcerias Público-Privadas (PPP);

Dentro deste escopo de atuação, os empreendimentos/equipamentos de saúde pública em que o Consórcio e sua equipe tiveram atuação somam R$ 1.932.026.421,68 (um bilhão, novecentos e trinta e dois milhões, vinte e seis mil reais, quatrocentos e vinte e um reais e sessenta e oito centavos) de investimento para sua realização, sendo destes R$ 313.402.428,42 (trezentos e treze milhões, quatrocentos e dois mil e quatrocentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos) empenhados para as obras de reforma e construção de UPAs e UBSs, e R$ 1.618.623.993,26 (um bilhão, seiscentos e dezoito milhões, seiscentos e vinte e três mil e novecentos e noventa e três reais, e vinte e seis centavos) para as obras de hospitais.

1.1.
1.2. ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Nos serviços de Elaboração de Projetos, o Consórcio elaborou os Projetos de Arquitetura, Estrutura e Fundações, Instalações Elétricas, Instalações Hidráulicas e Hidrossanitárias, GLP, Impermeabilização, SPDA, CFTV, cabeamento estruturado, Combate a Incêndio (bem como o Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP), Climatização, Lógica, Automação e Luminotécnica de prédios públicos.

A entrega dos projetos desenvolvidos, atendendo as normativas vigentes, ocorreu de forma sequencial em 03 (três) fases:

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

• Relatório Técnico Preliminar;

O Relatório dessa fase caracterizou através de vistoria em campo o estado atual da área ou imóvel objeto da intervenção, estabelecendo através de critérios técnicos/científicos fundamentos que embasarão a concepção do Projeto Básico. Assim, para cada "obra fim" a ser executada, foi submetido para aprovação da Secretaria Municipal de Saúde um Relatório Técnico Preliminar – RTP.

O RTP descreveu os dados peculiares da localidade, características técnicas, físicas e operacionais na forma de implantação atual (situação encontrada), problemas e potencialidades, definindo as linhas de ação e diretrizes gerais de intervenção.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria dos Relatórios Técnicos Preliminares dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
UBS Engenheiro Trindade	493,00 m²	986,00 m²
UBS Jardim Fontális	8.617,00 m²	1.196,00 m²;
UBS Cantinho do Céu	4.147,00 m²	986,00 m²
UBS Recanto dos Humildes	5.230,00 m²	1.757,00 m²
UBS Parque Anhanguera	3.615,00 m²	1.305,00 m²

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
UPA Cidade Ademar	1.930,00 m²	1.086,00 m²
UPA Vila Prudente	4.901,00m²	1.976,00 m²;
UPA Cidade Tiradentes II	29.495,00 m²	1.976,00 m²

c. Hospital Veterinário:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
Hospital Veterinário	3.502,00 m²	1.015,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

d. Hospitais:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
Hospital Municipal Dr. Alípio Correa Neto	27.472,00 m²	Construção: 430,00 m² Reforma: 3.963,00 m²
Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria	37.979,00 m²	Construção: 3.961,00 m² Reforma: 2.814,00 m²
Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro Saboya	18.174,00 m²	Construção: 1.526,00 m² Reforma: 5.405,00 m²
Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula	10.757,00 m²	Reforma: 10.790,00 m²
Hospital Central Sorocabana – **unidade tombada**	13.373,00 m²	Construção: 5.977,00 m² Reforma: 20.743,00 m²
Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio	18.573,00 m²	Reforma: 19.420,00 m²
Hospital Municipal Dr. Benedito Montenegro	16.253,00 m²	Construção: 15.000,00 m² Reforma: 5.508,00 m²
Hospital Municipal Maternidade Escola Vila Nova Cachoeirinha	16.253,00 m²	Reforma: 22.042,00 m²
Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro Pires da Rocha	15.763,00 m²	Reforma (Retrofit): 22.042,00 m²
Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio	12.828,00 m²	Construção: 4.000,00 m² Reforma: 3.539,00 m²
Hospital Municipal Dr. Ignácio de Proença Gouvea Zaio	5.313,00 m²	Reforma: 6.273,00 m²
Hospital Municipal Maternidade Prof. Dr. Mario Degni	11.842,00 m²	Construção: 4.000,00 m² Reforma: 3.994,00 m²
Hospital Municipal Tide Setúbal	3.808,00 m²	Construção: 1.000,00 m² Reforma: 8.977,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

• Projeto Básico:

No período do Atesto solicitado, o Consórcio apresentou, a concepção do projeto – projeto básico – com os elementos necessários e que assegurassem a viabilidade técnica e avaliação preliminar do custo da obra, evidenciando os métodos e prazos de execução para fins de licitação do empreendimento projetado. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

O Consórcio esteve em observância com todas as normas técnicas correlatas ao escopo básico dos serviços que foram executados nesta etapa, são eles:

- Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico;
- Projeto de Urbanização (calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);
- Projetos Complementares:
    i. Projeto Básico Hidrossanitário;
    ii. Projeto Básico GLP;
    iii. Projeto Básico Impermeabilização;
    iv. Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico;
    v. Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);
    vi. Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica;
    vii. Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV;
    viii. Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;
    ix. Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI – e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;
    x. Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;
    xi. Orçamento Básico.

Estudos Topográficos, Planialtimétricos e Cadastrais – Foi realizada a materialização de limites e confrontações, pela determinação do seu perímetro, incluindo, quando houve, o alinhamento das vias ou logradouros com o qual faça frente, bem como a suas. No levantamento altimétrico, determinou-se as alturas relativas a uma superfície de referência, dos pontos de apoio e/ou dos pontos de detalhes visando à representação altimétrica da superfície levantada.

Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico - Elaborado a partir da aprovação formal dos Estudos Preliminares de Arquitetura e Paisagismo, constitui a solução desenvolvida envolvendo todos os elementos arquitetônicos, urbanísticos e paisagísticos a serem reformados e/ou implantados e suas especificações técnicas básicas. O Projeto Básico de Arquitetura e Paisagismo forma um conjunto de documentos técnicos que, juntamente com os projetos básicos complementares, permitiu ou permitirá licitar a obra. Foram abordados os seguintes aspectos:

- Concepção, dimensionamento e caracterização dos pavimentos, contendo a definição de todos os elementos;

- Concepção e tratamento da volumetria das edificações e paisagismo proposto;

- Definição do esquema estrutural;

- Definição das instalações gerais e equipamentos médico-hospitalares aplicáveis a cada Unidade, com sua especificação;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

O conjunto de definições foi orientado levando-se em consideração:

- O conforto ambiental (insolação, aeração, luminosidade);

- Aspectos tecnológicos (sistemas construtivos, resistência e durabilidade dos materiais);

- Aspectos econômicos (relação mais adequada entre custos, benefícios e durabilidade).

Foram apresentados os seguintes produtos:

- Plantas de Situação e Locação da área;

- Planta de Coberta da(s) edificação(ões);

- Planta Geral, indicando agenciamento, impermeabilização paisagismo, locação de equipamentos e mobiliário urbano, vias de circulação, e proposta de paginação de piso, com detalhes, especificações e quantitativos;

- Proposição de acessibilidade (segundo NBR 9050:2021 e Leis Federais 10.048/00 e 10.098/00, Decreto Federal 5.296/04 e Atos Normativos expedidos pelos órgãos competentes);

- Planta de Locação da Vegetação, com especificações e quantitativos;

- Planta de Locação de Equipamentos e Mobiliário Urbano;

- Planta Baixa, Cortes e Elevações da(s) edificação(ões);

- Memorial Justificativo, contendo ainda, o diagnóstico geral da área, relatório fotográfico, mapas e textos conclusivos.

Projetos Básicos Complementares apresentados –

• Projeto Básico Hidrossanitário

- Projeto de distribuição de água fria :o Ramal Predial e Alimentador Predial, este, até a válvula flutuante (bóia) do reservatório;

- Plantas e perspectivas isométricas. O sistema descendente inclui barrilete, colunas, ramais e sub-ramais e deverá ser acompanhado da planilha de cálculo do dimensionamento respectivo;

- Sistema de recalque: plantas e isométricos dos conjuntos de moto-bombas, sendo um mínimo de reserva;

- Fornecimento dos parâmetros de vazão e altura dinâmica de cada moto-bomba;

- Dimensionamento das caixas d'água inferior e superior e características da captação (poço, se for o caso) ou da ligação com a concessionária local.

• Projeto Básico GLP:

- Plantas e perspectivas isométricas;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

• Projeto de coleta de esgoto sanitário:

- Plantas em escala 1:20, dos detalhes das tubulações interligando as peças sanitárias, até caixas de inspeção ou à coluna de ventilação correspondente;

- Representação em planta do coletor predial até rede coletora existente.

• Projeto de coleta de águas pluviais:

- Representação das calhas, condutores verticais e rede horizontal até o lançamento final.

• Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta do local de entrada e medidores na escala especificada pela concessionária local;

- Planta, da subestação, compreendendo a parte civil e a parte elétrica, na escala de 1:50;

- Planta geral de implantação da edificação, em escala adequada, indicando elementos externos ou de entrada de energia.

c) Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz):

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, preferencialmente em escala 1:50;

- Desenhos esquemáticos de interligação;

- Diagramas de blocos;

- Identificação das tubulações e circuitos;

- Nas edificações com pavimento-tipo deverá ser elaborada uma planta-tipo, definindo a distribuição dos condutores para cada recinto dos diversos pavimentos;

- Tubulação e Rede Telefônica:

- As tomadas telefônicas foram distribuídas nos ambientes da forma mais uniforme possível e de acordo com o Layout do mobiliário;

- De acordo como o número de pontos telefônicos previstos, foram projetados os percursos das tubulações primárias, secundárias e de entrada do prédio, bem como as redes;

- O projeto de tubulação foi harmonizado com os projetos de arquitetura, de estrutura e das outras instalações de maneira a poder integrar e harmonizar o projeto de telefonia com os demais sistemas.

d) Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica:-

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

- O projeto de cabeamento estruturado para dados, voz, som e imagem seguiu as recomendações da norma EIA/TIA 568A, ou revisão mais recente.

e) Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada, contendo indicação de locação e características dos receptores, a área de visualização de cada receptor, a rede de distribuição, locação e área da central de monitores e indicações da infraestrutura necessária para alimentação dos equipamentos;

- Planta das áreas externas com as mesmas indicações;

- *Layout* da central de monitores;

- Diagrama esquemático de ligação dos componentes.

f) Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada;

- Planta de cobertura, em escala adequada, indicando a localização precisa dos mastros de antenas;

- Corte transversal da edificação;

- Planta e elevação do local de instalação do painel de processamento.

g) Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta de situação, em escala adequada, com indicação das canalizações externas, inclusive redes existentes das concessionárias e outras de interesse;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Diagrama de interligação entre todos os equipamentos aplicáveis;

- Representação isométrica, em escala adequada;

- Desenhos esquemáticos referentes à sala de bombas, reservatórios e abrigos.

h) Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Plano de Segurança contra Incêndio e Pânico;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262025002014S - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

- Planta de situação, em escala adequada;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Cortes gerais para indicar o posicionamento dos componentes.

Orçamento Básico - As planilhas orçamentárias foram elaboradas contemplando todos os itens do projeto básico e as suas respectivas especificações. Esses itens foram relacionados através de uma organização de códigos que permita ao leitor, a partir da identificação de um, associar a localização do correspondente. Assim, existe uma rigorosa correspondência entre os itens do orçamento e os das especificações. Foi apresentada também memória de cálculo dos serviços propostos, cronograma físico-financeiro, composições e cotações necessárias.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Básicos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
UBS Engenheiro Trindade	986,00 m²
UBS Jardim Fontális	8.617,00 m²;
UBS Cantinho do Céu	4.147,00 m²
UBS Recanto dos Humildes	5.230,00 m²
UBS Parque Anhanguera	3.615,00 m²
UBS Laranjeiras	2.458,00 m²
UBS São Mateus	2.342,00 m²

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
UPA Cidade Ademar	1.930,00 m²
UPA Vila Prudente	4.901,00m²
UPA Cidade Tiradentes II	29.495,00 m²
UPA Barra Funda	3.144,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

c. Hospital Veterinário:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
Hospital Veterinário	3.502,00 m²

Segue abaixo quadro resumo das áreas dos Projetos Básicos entregues pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

• Projeto Executivo:

O escopo desta etapa conteve os estudos complementares (quando necessário) realizados nas fases anteriores e os serviços desta etapa compreendem os projetos executivos seguintes. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

- Projeto Executivo Arquitetônico e Paisagístico;

- Projeto Executivo de Urbanização *(calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);*

- Projeto Complementares:

  - Projeto Executivo Hidrossanitário;

- Projeto Executivo de Instalações Elétricas e Luminotécnico;

  - Projeto Executivo de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);

  - Projeto Executivo de Instalações de Rede Lógica e Automação predial;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

- Projeto Executivo de Circuito Fechado de TV – CFTV;

- Projeto Executivo de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;

- Projeto Executivo de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;

- Projeto Executivo de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;

- Projeto Executivo de Proteção de Descargas Atmosféricas – SPDA;

- Orçamento Executivo;

Esta fase compreendeu o detalhamento e aprofundamento dos projetos elaborados na fase anterior (Projetos Básicos) e aprovados, e seguiram o mesmo padrão, mas sendo acrescidos dos seguintes elementos necessários à execução da obra e os tornando projetos executivos:

- Levantamentos complementares (se for o caso);

- Cálculos estruturais;

- Desenhos;

- Detalhamentos construtivos;

- Especificações de equipamentos médico-hospitalares;

- Memoriais descritivos e Justificativos;

- Notas de Serviço;

- Quantitativos;

- Orçamento e plano de execução.

O projeto conteve, de forma clara e precisa, as indicações necessárias à perfeita interpretação dos elementos para orçamento, fixação de prazos e execução das obras. Todos os desenhos indicaram as cotas e legendas, de acordo com as características específicas de cada planta.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Executivos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):
   - Engenheiro Trindade – área total aproximada do projeto = 986 metros quadrados;
   - Jardim Fontális – área total aproximada do projeto = 8.617 metros quadrados;
   - Cantinho do Céu - área total aproximada do projeto = 4.147 metros quadrados;
   - Recanto dos Humildes - área total aproximada do projeto = 5.230 metros quadrados;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

- Parque Anhanguera - área total aproximada do projeto = 3.615 metros quadrados;
- Laranjeiras - área total aproximada do projeto = 2.458 metros quadrados;
- São Mateus - área total aproximada do projeto = 2.342 metros quadrados

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):
   - Cidade Ademar - área total aproximada do projeto = 1.930 metros quadrados;
   - Vila Prudente - área total aproximada do projeto = 4.901 metros quadrados;
   - Cidade Tiradentes II - área total aproximada do projeto = 29.495 metros quadrados;
   - Barra Funda – área total aproximada do projeto = 3.144 metros quadrados;

c. Hospital Veterinário: área total aproximada do projeto: 3.502 metros quadrados;

Segue a seguir quadro resumo das áreas entregues dos Projetos Executivos pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

1.3. APOIO TÉCNICO OPERACIONAL - HOSPITAIS

Quanto aos serviços de Apoio Técnico Operacional, escopo do Consórcio na atuação em Hospitais, foram executados no período do Atesto solicitado os serviços de elaboração e permanente atualização do Planejamento e controle físico- financeiro do contrato em todas as Unidades de Saúde contempladas no escopo contratual, sob a coordenação da Secretaria Municipal de Saúde, em consonância com as diretrizes emanadas pelos Órgãos Financiadores, definindo as ações de implementação de obras e estabelecendo junto com as Secretarias o cronograma para os processos licitatórios de execução das obras.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

A equipe do Consórcio apoiou a Fiscalização dos contratos, também, nos seguintes eventos:

- Participação em reuniões de Planejamento e acompanhamento executivo das Obras de Reforma e Ampliação dos Hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise mensal e atualização de Cronogramas Físico-Financeiros, bem como a análise do andamento das tarefas críticas para tomada de ações preventivas à possíveis impactos no prazo das obras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise da proposição de aditivos contratuais propostos pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise de medições apresentadas pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato, sendo esta análise feita por preços unitários e por eventogramas – a varias de acordo com o modelo de contratação destas pela Secretaria Municipal da Saúde. Nas análises de medição feita por eventogramas, a equipe utilizou também de ferramentas compatíveis a metodologia BIM para as verificações e acompanhamento do avanço das atividades/cronograma.

1.4. FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DE OBRAS – UBSs, UPAs e HOSPITAL VETERINÁRIO

No que tange a Fiscalização e Supervisão de Obras, o Consórcio vem atuando nos Equipamentos de Saúde (que serão apresentados neste item) em todas as disciplinas citadas no item “1.1 Elaboração de Projetos”, fiscalizando-as e em acordo com o Termo de Referência. Estas obras apresentam diferentes tipologias desde sua infraestrutura até sua superestrutura, variando dentro do escopo do contrato entre obras com utilização de concreto moldado *in loco* e infraestrutura/superestrutura com concreto pré-moldado. Segue abaixo os itens principais da Fiscalização e Supervisão de obras:

- Antes do início das obras foi feito estudo e análise de: contrato, projetos, memorial descritivo, cronograma, orçamento, especificações, restrições ambientais e demais documentos técnicos referentes à obra, bem como a consulta a essa documentação sempre que necessário, visando ao bom acompanhamento e Fiscalização/Supervisão dos trabalhos.

- Supervisão e Fiscalização de todos os itens e disciplinas de projeto citadas no item “1.1 – Elaboração de Projetos”;

- Realizou o controle, análise e monitoramento das licenças ambientais, estudos de impacto ambiental e outorgas necessárias para realização da obra, bem como o acompanhamento da emissão e monitoramento das atividades presentes no TCA – Termo de Compromisso Ambiental.

- Realizou a Fiscalização Ambiental das obras visando o atendimento as normas técnicas e atendimento ao TCA – Termo de Compromisso Ambiental, assegurando o cumprimento de todas as diretrizes ambientais.

- Atuou com foco na prevenção de acidentes de trabalho, com a atenção e controle ao cumprimento das NR´s - Normas Regulamentadoras, uso dos EPI´s – Equipamento de Proteção Individual, EPC´s – Equipamento de Proteção Coletiva e controle de documentações correlatas, tais como exames admissionais e periódicos, integrações, treinamentos, entre outros.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262025002014S - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

- O Consórcio como Supervisora seguiu as práticas de gerenciamento de projetos adotadas no PMBOK do PMI para a gestão de todo escopo contratual, além de gerenciar os riscos possíveis através de matriz e, para este, seguindo as diretrizes estabelecidas na ISO 31000-2009;

- Efetuaram-se vistorias ao longo da execução das obras e serviços, de modo a cumprir-se o planejamento de execução das obras. Nessas vistorias, o Consórcio atuou principalmente nos seguintes aspectos:

- Solicitou com antecedência à SMS o acompanhamento dos serviços iniciais de fundação, visando à identificação das especificações para execução;

- Rejeitou materiais e/ou serviços que tenham sido, ou viessem a ser, empregados e/ou executados em não conformidade com as exigências da SMS, da normalização técnica nacional, normas de segurança no trabalho e meio ambiente ou dos padrões da boa técnica;

- Realizou a verificação da instalação e do recebimento de equipamentos gerais e médico-hospitalares, bem como sua certificação conforme especificação de projeto;

- Aceitação de serviços, nas diferentes fases de execução e após concluídos, segundo critérios de inspeção e tolerâncias de recebimento da SMS;

- Solicitou-se os ensaios de controle tecnológico de materiais e componentes empregados pela responsável das obras, às expensas desta última, conforme previsão contratual. Também foram solicitadas as contraprovas quando necessário;

- Observou e comunicou à SMS discrepâncias em orçamentos, projetos e cronogramas e, sempre que possível, indicou as soluções dos problemas que lhe são apresentados pela responsável das obras, relativos à interpretação de projetos e especificações;

- Exigiu que as construtoras observassem rigorosamente os prazos estabelecidos contratualmente, alertando para a necessidade de aumento de mão de obra e equipamentos, entre outros;

- Preenchimento dos documentos voltados à formalização das vistorias (Livro de Ocorrências);

- Complementou a vistoria com Relatório Fotográfico realizados através de Sistema Informatizado Digital de cadastro do Consórcio;

- Procedeu ao recebimento de obras e serviços, quando solicitada, avaliando o atendimento às especificações de projeto, ao escopo da obra e aos critérios e especificações da SMS e regidos pelas normas técnicas em vigor;

- Realizou o controle e planejamento físico-financeiro das obras, bem como sua constante atualização;

- Manifestou-se, tempestivamente, com relação ao pedido de recebimento da obra pela responsável da obra, emitindo o TRP – Termo de Recebimento Provisório ou o TNR – Termo de Não Recebimento;

- Advertiu os responsáveis técnicos da responsável pela obra sobre falhas que venham a ocorrer, determinando providências técnico-administrativas para evitar atrasos nos prazos previstos e prejuízos à qualidade dos serviços;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

- Analisou e decidiu aprovar ou rejeitar a memória de cálculo dos serviços executados pela Contratada e efetuar o processamento da medição no “Sistema de Medição de Obras”, atendendo aos prazos contratuais e ao cronograma de medição;

- Manteve sempre atualizado os dados e informações sobre o andamento (avanço) das obras de maneira digital, online e em tempo real, com a utilização de softwares compatíveis com a metodologia BIM, além da equipe de fiscalização/supervisão utilizá-lo para realização da conferência de medições das empreiteiras por este - visto que este mesmo software de metodologia BIM foi utilizado para o desenvolvimento do projeto das obras supervisionadas.

- A supervisão dos serviços de engenharia consultiva contemplou a aplicação da metodologia BIM (Building Information Modeling), integrando tecnologias digitais e recursos de realidade virtual no acompanhamento das obras, promovendo a gestão de modelos digitais compatíveis com o BIM, utilizados tanto na elaboração dos projetos quanto no acompanhamento do avanço físico e na conferência das medições das empreiteiras.

- Propôs a aplicação de medidas preventivas e/ou sanções eventuais a serem aplicadas à responsável das obras, conforme cláusulas contratuais;

Segue abaixo quadro resumo das áreas das Unidades que vem sendo supervisionadas e fiscalizadas simultaneamente, conforme todo escopo citado acima:

Item	Tipo de Obra	Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área de atuação
1	Construção	Unidade Básica de Saúde - UBS	Jardim Antártica *(concluído)*	1.194 m²
2	Construção		Caju	1.413 m²
3	Construção		Malta II	1.412 m²
4	Construção		Jardim Popular	1.086 m²
5	Construção		Primavera Colorado	1.769 m²
6	Construção		Vila Rubi	1.770 m²
7	Construção		Alto Umuarama	1.902 m²
8	Construção		Ipojuca	1.086 m²
9	Construção		Jardim Kioto	1.196 m²
10	Construção		Jardim Helena	1.238 m²
11	Construção		Jardim Brasília	1.086 m²
12	Construção		Jardim Lapenna	3.182 m²
13	Construção		Real Parque	1.500 m²
14	Construção		Jardim Progresso	1.631 m²
15	Reforma		Engenheiro Trindade	986 m²
16	Construção		Jardim Fontális	8.617 m²
17	Construção		Cidade Dutra	1.494 m²
18	Construção		Recanto dos Humildes	5.230 m²
19	Construção		Vila Prudente	4.901 m²
20	Construção	Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Jardim Peri *(concluído)*	2.056 m²
21	Construção		Lapa *(concluído)*	2.862 m²
22	Reforma		21 de Junho *(concluído)*	3.062 m²
23	Reforma		Butantã	2.434 m²
24	Reforma		Augusto Gomes de Matos	2.133 m²
25	Reforma		Sacomã *(concluído)*	2.758 m²
26	Construção		Sapopemba	6.977 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkglCBzaT.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

27	Construção		Grajaú	2.066 m²
28	Reforma		Santana	2.858 m²
29	Reforma		Cidade Ademar	1.930 m²
30	Construção		Parque Anhanguera	3.615 m²
31	Construção	Hospital Veterinário Municipal		3.502 m²
32	Reforma	Centro Oncológico	Bruno Covas	2.809 m²
33	Construção	Centro de Integração de Educação e Saúde - CIES	Campos Elísios *(concluído)*	702 m²
34	Reforma	Centro de Atenção Psicossocial - CAPS	Perdizes *(concluído)*	792 m²
			TOTAL	**83.249 m²** **34 und.**

2. METODOLOGIA DE GESTÃO UTILIZADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

A metodologia de gestão utilizada seguiu diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na *elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais*, *de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo,* num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utilizou Sistema Informatizado de Gestão, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras, garantindo o controle e qualidade das informações de maneira digital e automatizada.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

3. EQUIPE TÉCNICA

A equipe do Consórcio vem executando seu escopo, incluindo todos os itens citados acima, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

Eng. Civil - Rodrigo Lopes Theodozio – CREA-SP nº 5069745510-SP
Eng. Civil - Frederico Keller – CREA SP n° 5070654649-SP
Eng. Civil - Airton Maffei Ferreira – CREA SP n° 5060353595-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP - Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718
Eng. Mecânico/ Adm Empresas - Sidney Campos da Silva Junior – CREA SP n° 5069134447-SP

Coordenador Geral:
Eng. Civil José Theodozio Netto – CREA SP n° 0600415481-SP

Coordenador Setorial - Projetos:
Eng. Civil - Antonio Estevam da Silva Neto – CREA SP n° 5069798632-SP

Coordenador Setorial – Supervisão, Fiscalização e Planejamento:
Eng. Civil - Sergio de Almeida Ferreira – CREA SP n° 5060643491-SP

Equipe Técnica:
Eng. Civil - Hideyoshi Shimabukuro – CREA SP n° 0601529792-SP
Eng. Civil - Leandro Chaves Luciano – CREA SP n° 5070417560-SP
Eng. Civil - Marcelo Oliveira da Costa – CREA SP n° 5068942810-SP
Eng. Eletricista - Renato Barreto Rosolem – CREA SP n° 5061536565-SP
Arquiteto - Nelson Pinto Barbedo Filho – CAU SP n° 0000A75353
Eng. Eletricista e Segurança do Trabalho - Henrique dos Santos - CREA nº 5060372401
Eng. Segurança do Trabalho – Luiz Felipe Barros de Lima – CREA nº 5071284670
Eng. Ambiental – Elaine Franchi Costa – CREA n° 5069005339- SP
Eng. Agrônomo – Hednilton José Marques Bastos – CREA n° 0682480592-SP
Eng. Civil - Lucas da Costa Lino Ferreira – CREA SP n° 5070348299-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP
Eng. Civil - Silvana de Fatima Paulon Magri Silva – CREA SP nº 5061124020 - Project Management Professional - PMP ® Number: 4128047
Arquiteto - Fabio Vokurka - CAU nº A 16983-8
Arquiteto - Flavio Hadlich - CAU nº A 28667-2 - Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322
Eng. Civil – Jefferson Alexandre Pantoja Ribeiro – CREA nº 5070064890
Eng. Civil - Francisco Luiz Moura – CREA nº 0601711656
Arquiteta - Iracema Paraiso Viana Temoche – CAU nº A24483-0

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020145 - 17/11/2025 10:35:47 - Autenticação Digital: 0zfJy0yafnCl3k100a0za1CfkgICBzaT.

ICP Brasil
Documento assinado digitalmente
CAROLINE CARVALHO PIRES
Data: 04/11/2025 11:13:11-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

NOME: Caroline Carvalho Pires
CREA-SP: 5071216867
CPF: 074.534.665-04
CARGO: Eng. Fiscal de Contratos

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240011487
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional EDUARDO TAKAHAMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: EDUARDO TAKAHAMA
Registro: 5062043739-SP . . . . . RNP: 2603657712
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 2620241020508 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 18/06/2024Baixada em: 18/06/2024
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 28027230230540151
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: Municipio de Sorocaba . . . . . CNPJ: 46.634.044/0001-74 . . .
AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.: . . . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Contrato: 700/2023, 701/2023 e 702/2023- CPL 071/2023 . . . . . Celebrado em : 30/03/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 856.416,73 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço: DIVERSAS VIAS E DO MUNICÍPIO . . . . . No.: . . . . . .
Complemento: . . . . . Bairro:
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Data de início: 20/04/2023 Conclusão Efetiva: 16/10/2023 . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: . . . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Supervisão, Coordenação, de infraestrutura para vias urbanas. 180,00000 dia.

Observações

Responsável Técnico pelo Contrato SIAM n°s 700/2023, 701/2023 e 702/2023-PROCESSO CPL nº 071/2023, firmado com o Consórcio LBR-J A GARRELHAS-BONIN, valor total de R$2.854.722,42, cujo percentual da BONIN é 30%. Objeto: Prestação de Serviços de Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana do Programa Ambiental e de Otimização Viária do Município de Sorocaba - Mobilidade Total, financiado pela Corporação Andina de Fomento CAF - (Financiamento Internacional).

Informações Complementares

A Obra/serviço objeto da art acima foi realizada pela empresa contratada através do CONSORCIO LBR - J A GARRELHAS - BONIN, cadastrado no CREA/SP a partir 23/08/2023.

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da ENGENHARIA CIVIL.

Valor total contrato celebrado em 30/03/2023 objeto do Atestado vinculado: R$2.854.722,42.

Valor de R$856.416,73 informado na ART acima refere-se a 30% de participação da empresa contratada no Contrato do Consórcio.

No atestado vinculado, aonde se lê Vigência de 20/04/2023 a 16/10/2023, lê se Periodo de execução de 20/04/2023 a 16/10/2023. .

O Atestado vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico foi objeto de declaração do profissional, em atendimento ao § 1º do artigo 59 da Resolução 1137/2023, do CONFEA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 17 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240011487
28/06/2024 10:43:50
Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE SOROCABA

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIVISÃO DE COMPRAS DIRETAS
SEÇÃO DE TRANSPARÊNCIA E CADASTRO DE FORNECEDORES

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 032/2024

A Prefeitura do Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 46.634.044/0001-74, estabelecida nesta cidade à Av. Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 3.041 - Bairro Alto da Boa Vista, neste ato representada pelo Sr. Rodrigo de Paula Faria, Diretor de Área, infra-assinado, através do presente, **ATESTA** que o **CONSÓRCIO LBR – J A GARRELHAS – BONIN**, constituído pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua Augusta, nº 2840 - 1º andar - Cerqueira César, inscrita no CNPJ sob o nº 01.573.246/0001-15, **J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade de Santos/SP, à Rua Dr. Itapura de Miranda, nº 100 - Apartamento 134 – Boqueirão, inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.783/0001-32, e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL**, com 30,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua XV de Novembro, nº 184 - Conjunto 1205 - Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 05.604.322/0001-63, na qualidade de contratada, prestou **SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL DE PROJETOS E OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA DO PROGRAMA AMBIENTAL E DE OTIMIZAÇÃO VIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA - MOBILIDADE TOTAL, FINANCIADO PELA CORPORAÇÃO ANDINA DE FOMENTO - CAF (FINANCIAMENTO INTERNACIONAL), COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS E DEMAIS ENCARGOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS,** objeto da Dispensa de Licitação n.º 11/2023 - Processo CPL n.º 71/2023 - Contratos SIAM nºs 700/2023, 701/2023 e 702/2023, respectivamente.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA:

- Orlando La Bella Filho - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0400257874, ART: 28027230230540164.
- Aldair Alves da Silva - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5070609629, ART: 28027230232040077.
- Elton Pieri de Domenico - Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho - CREA/SP: 5063478109, ART: 28027230232038825.
- Flávio Felix Ribeiro - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5069271520, ART: 28027230232039094.
- Paulo Fernando Gabarra Osório - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5061452134, ART: 28027230232038685.
- José Luis Marques Castelão - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0601164154, ART: 28027230232038987.
- Sebastião dos Santos Bonadio - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0400286977, ART: 28027230232038893.

J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA:

- João Alberto Garrelhas - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0600649525, ART: 28027230230527552.

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL:

- Eduardo Takahama - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5062043739, ART: 28027230230540151.
- Bruno César Marques Prado Pinto Ferreira Silva - Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho - CREA/SP: 5061773530, ART: 28027230230539293.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Gerson Tivo Junior - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5063038263, ART: 2620240044074.
- Sidney Campos da Silva Junior - Engenheiro Mecânico, Tecnólogo em Máquinas e Equipamentos - CREA/SP: 5069134447, ART: 2620240358087.
- Fábio Vokurka - Arquiteto e Urbanista - CAU/BR RRT: 14023173.
- Leir Antônio de Paiva - Arquiteto e Urbanista - CAU/BR RRT: 14020595.

OBJETO:

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de supervisão técnica, ambiental e gestão social de projetos e obras de infraestrutura urbana do "Programa Ambiental e de Otimização Viária de Sorocaba – Mobilidade Total", incluindo o fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos e demais encargos necessários à execução dos serviços.

ESCOPO DOS SERVIÇOS:

1) **Planejamento e controle**
   a) Recebimento e análise dos cronogramas de execução apresentados pelas Contratadas;
   b) Acompanhamento da evolução física e financeira dos projetos e das obras;
   c) Apoio em atendimento aos órgãos fiscalizadores.

2) **Acompanhamento dos contratos**
   a) Acionamento de providências técnicas ou administrativas, no âmbito da atuação da fiscalizadora, sempre que se fizerem necessárias para o cumprimento dos contratos de execução de obras;
   b) Análise de justificativas de supressão e acréscimos nos serviços, incluindo memórias de cálculos e composição de preços unitários.

3) **Apoio à Fiscalização das Obras e Projetos**
   a) Apoio à Fiscalização da Elaboração dos Projetos;
   b) Análise dos projetos elaborados pela Municipalidade ou por empresas contratadas por essa, verificando a suficiência de elementos e informações necessários à adequada execução das obras;
   c) Reformular os projetos que a fiscalização do Município entende como necessários e providenciar a atualização dos orçamentos;
   d) De acordo com o andamento das obras, podem surgir incompatibilidades entre os projetos e a realidade encontrada nas obras. A fiscalizadora deverá analisar e avaliar as soluções propostas pela construtora, sendo que as adequações necessárias deverão ser incorporadas aos projetos pelos respectivos projetistas.

4) **Apoio à fiscalização da execução das Obras**
   a) Implantação do diário de obra compreendendo: padronização dos diários de obra, conforme modelo fornecido pela PMS, para todos os contratos;
   b) Anotação nos diários de obras de todo e qualquer desvio, anormalidades e irregularidades verificadas, disponibilização das informações dos diários de obras via internet;
   c) Acompanhamento físico e financeiro das obras: atualização do cronograma físico e financeiro: análise dos desvios de programação; avaliação das medições das Contratadas.

5) **Apoio à fiscalização da qualidade dos serviços executados**
   a) Controle da qualidade dos serviços mediante inspeção visual, por amostragem, observando a obediência aos projetos e especificações, boa prática de execução, normas técnicas aplicáveis, por parte das Contratadas, propondo à PMS, quando necessário, a aplicação de penalidades à empresa responsável pela execução das obras, atendendo a legislação vigente.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

b) Controle e análise, por amostragem, dos processos de segurança, higiene e medicina do trabalho e o atendimento às normas técnicas relativas às condições de saúde, segurança do trabalho, por parte das contratadas;
c) Acompanhamento e conferência dos serviços de topografia realizados pelas construtoras no que se refere à verificação das medições de campo, das cadernetas de campo, dos cálculos referentes aos serviços topográficos;
d) Acompanhamento, por amostragem, da realização de ensaios de controle tecnológico dos materiais e serviços a serem realizados pela Construtora;
e) Verificação por amostragem dos relatórios de controle pertinentes a esses ensaios, atendendo às normas brasileiras em vigor. Os ensaios deverão ser realizados pelas Construtoras;
f) Realização de ensaios de controle tecnológicos, dos materiais e serviços relativos aos serviços contratados, por amostragem, para apoio e contraprova à conferência dos ensaios de controle realizados pelas construtoras;
g) Elaboração de apontamentos de serviços e quantidades executadas, para posterior processamento das medições dos serviços, em conformidade com os valores contratuais;
h) Levantamento de quantidade de serviços adicionais, não constantes do escopo original contratado com a estrutura, cuja necessidade se verifique durante o andamento da obra.

6) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação dos aspectos ambientais**
a) Avaliação do plano de controle ambiental das obras apresentado pelas construtoras;
b) Verificação por amostragem, do cumprimento das especificações e requisitos ambientais para atendimento às exigências das licenças ambientais.

7) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação do plano de ação comunicação social**
Fiscalização da implantação e acompanhamento da execução, pelas Construtoras, de plano de comunicação social que deverá compreender a elaboração e execução de campanha informativa junto à população residente no entorno das obras e usuários das vias afetadas pelo empreendimento, bem como articulação com órgãos/ concessionárias, órgão de controle de trânsito, cujas atividades apresentem interfaces com o empreendimento, a fim de mitigar e/ou evitar maiores transtornos à dinâmica urbana local.

8) **Recebimento dos serviços:**
a) Recebimento provisório das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de recebimento Provisório (TRP), tomando providencias junto às construtoras para execução de eventuais reparos, apresentando conjuntamente, quando houver ,os projetos com seus respectivos "as built", até o recebimento definitivo;
b) Recebimento definitivo das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Definitivo (TRD), que se dará após a execução das ligações definitivas das concessionárias, desde que assim estabelecidas pela PMS.

RELAÇÃO DAS OBRAS SUPERVISIONADAS:

I	Implantação da Ligação da Av. Mário Campolim com a Rua Romeu do Nascimento, inclusive travessia de Córrego.
II	Duplicação da Via Pereira da Fonseca e de trecho da Jerome Case.
III	Duplicação da Av. 3 de Março entre a Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada Serrinha, e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha.
IV	Implantação do Viaduto de Ligação da Av. Fernando Stecca e Independência.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

V	Requalificação de Vias Alimentadoras do BRT – Parque São Bento.
VI	Execução do Trecho I da Marginal do Córrego Itanguá.
VII	Execução de Serviços de Implantação de Pavimentação, Drenagem, Ciclovia, Iluminação e Requalificação de Vias Existentes – Trecho II da Marginal Itanguá.
VIII	Parque Metropolitano de Sorocaba.
IX	Implantação da Marginal Direita do Rio Sorocaba.

EMPREENDIMENTO:
I - Implantação da ligação da AV. MARIO CAMPOLIM com a RUA ROMEU DO NASCIMENTO, inclusive travessia de córrego.

Contrato: CPL 591/2023
Valor aproximado do contrato: R$ 2.902.334,95 (agosto/2023)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**4.137,00 m²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Implantação da ligação da Av. Mario Campolim com a Rua Romeu do Nascimento, inclusive travessia de córrego, contemplando a execução de uma nova via com 4.137,00 m^2 de pavimentação, execução de drenagem e galeria para a travessia do córrego, para ligação de duas importantes vias da cidade de Sorocaba no bairro Campolim.

Os serviços de Supervisão compreendem:

- Relatório de cadastramento de serviços executados e a executar;
- Levantamento topográfico da rede de drenagem;
- Relatório técnico de vegetação;
- Elaboração de planilhas orçamentárias para contratação dos serviços;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
II - Duplicação da VIA PEREIRA DA FONSECA e de trecho da JEROME CASE

Contratada / Contrato: Tecla Construções LTDA / CPL 294/2021
Valor aproximado do contrato: R$ 20.647.428,94 (janeiro/2023)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**30.000,00 M²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Duplicação da via Pereira Da Fonseca e de trecho da Jerome Case, abrangendo a execução de duplicação da Rua Pereira da Fonseca até a Av. Conde Zeppelin, n°. 1.105 e recuperação da pista existente, com cerca de 1900m linear de extensão entre estes pontos, bem como a pavimentação e requalificação da Rua Prof. Franco de Almeida Filho. As obras contemplam a readequação de posteamento e substituição do sistema de iluminação atual por led, construção de calçadas, guias e sarjetas e sistema de drenagem.

Os serviços de Supervisão compreendem:

- Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo etc.;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, de contraprova, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES

- Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte 4.277,00 m²;

TERRAPLENAGEM

- Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km ..... 3.070,92 m³;
- Compactação de terra, medido no aterro..... 4.471,46 m³;
- Fundação de rachão ..... 766,20 m³;

PAVIMENTAÇÃO E RECAPEAMENTO

- Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 3cm, em vias expressas, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição ..... 1.089,00 m²;
- Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do subleito. 3.934,50 m²;
- Transporte de 1a/2a. categoria além 15km ..... 11.766,60 m³*km;
- Base de brita graduada..... 324,76 m³;
- Imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 3.579,31 m²;
- Imprimação betuminosa ligante ..... 9.336,62 m²;
- Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 233,42 m³;
- Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km.....13.502,78m³xkm;
- Base de binder aberto (sem transporte) ..... 178,97 m³;
- Transporte de binder além do primeiro km .....10.178,93 m³xkm;

DRENAGEM

- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 69,08 m³;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 13,97 m³;
- Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual à 4,0m ..... 2.355,57 m³;
- Preenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra..... 1.991,37 m³;
- Transporte de 1a/2a. categoria além 15km ..... 15.786,98 m³*km;
- Lastro de brita e pó de pedra ..... 115,88 m³;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples – diâmetro 50cm .....89,00 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 60cm-tipo pa-2 .....867,00 m;
- Boca de lobo dupla .....18,00 und;
- Boca de lobo tripla.....1,00 und;
- Poço de visita tipo 2 - 1,60x1,60x1,60m.....22,00 und;
- Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum .....13,00 m;
- Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) d=600mm - nbr 10160 articulado - p/ gal. águas pluv .....13,00 und;
- Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos ..... 2.432,40 m²;

CALÇADAS E CICLOVIAS

- Passeio concreto Fck 15 Mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita..... 94,8 m³;

SINALIZAÇÃO

- Fornecimento e transporte de placa mod.aluminio gt+gt ..... 18,00 m²;

IMPLANTAÇÃO DE REQUALIFICAÇÃO ASFÁLTICA (RUA MIGUEL ARCÂNGELO MATIELO)

- Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 3cm, em vias expressas, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição ..... 765,55 m²;
- Imprimação betuminosa ligante ..... 765,55 m²;
- Revestimento de pré-misturado à quente (sem transporte)..... 38,28 m³;
- Transporte de pmq além do primeiro km .....963 m³xkm;

BOLSÃO ESTACIONAMENTO PRAÇA (1000M² - 50*20M)

- Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito - 409,5 m²;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Transporte de 1a/2a. categoria além 15km ..... 819 m³*km;
- Base de brita graduada..... 78,00 m³;
- Imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 383,5 m²;
- Imprimação betuminosa ligante ..... 1.457,00 m²;
- Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)..... 36,43m³;
- Transporte de concreto asfáltico além ...do primeiro km.....1.241,20 m³xkm;
- Base de binder aberto (sem transp.)..... 36,43 m³xkm;
- Transporte de binder além do primeiro .....1.092,75 km;
- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 3,56 m³;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 14,41 m³;

IMPLANTAÇÃO PAVIMENTO E DRENAGEM (RUA PROF. JOÃO FRANCO DE ALMEIDA FILHO)

- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 44,82 m³;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 49,3 m³;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 60cm - tipo pa-2 .....236,00 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 50cm .....28,00 m;
- Boca de lobo dupla .....7 und;

Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual à 4,0m ..... 1.486,12 m³;
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km.....7.430,60 m3*km;
Reenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra ..... 442,11 m³;
Lastro de brita e pó de pedra ..... 26,4 m³;
Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m.....3 und;
Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum .....3 m;
Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) d=600mm - nbr 10160 articulado - p/ gal. águas pluv.....3 und;
Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos ..... 919,2 m²;

PAVIMENTAÇÃO (RUA PROF. JOÃO FRANCO DE ALMEIDA FILHO)

Locação de pavimentação af_10/2018 .....400,00 m;
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito . 2.797,20 m²;
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km.....5.594,40 m3*km;
Base de brita graduada..... 559,44 m³;
Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso ..... 72 m³;
Imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 2.797,20 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 5.594,40 m²;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)..... 139,86 m³;
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km.....3.466,80 m³xkm;
Base de binder aberto (sem transp.)..... 139,86 m³;
Transporte de binder além do primeiro km.....3.466,80 m³xkm;
Passeio concreto fck 15 mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita..... 139,44 m³;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
III – Duplicação e pavimentação da Av. 3 de Março entre a Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada da Serrinha, e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha

Contratada / Contrato: CONSÓRCIO DUPLICAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO SOROCABA/ CPL 186/2021
Valor aproximado do contrato: R$ 45.198.406,29 (maio/2023)

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	Área: 76.000 m²

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Duplicação da Avenida Três de Março entre a Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada da Serrinha, e Implantação de Pavimentação até o Bairro Aparecidinha, compreendendo execução dos serviços de duplicação e pavimentação da Avenida Três de Março, entre a Avenida Engenheiro Reinaldo Mendes e Rua Quirino de Mello, incluindo todos os serviços necessários para a ligação das vias, com pavimentação, drenagem, sinalização, paisagismo, iluminação e ainda mão de obra, equipamentos, insumos, encargos, deslocamentos etc. mão de obra, insumos, equipamentos necessários para realização de tais serviços.
Os serviços de Supervisão compreendem:
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo, etc.;
Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc.;
Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:

TRECHO I – DUPLICAÇÃO

Placa de obra em chapa de aço galvanizado ..... 16 m²;
Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. AF_02/2016 ..... 20 m²;
Banheiro químico modelo Standart, com manutenção conforme exigências da CETESB ..... 20 Un x Mês;
Execução de refeitório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. AF_02/2016 ..... 20 m²;
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. AF_02/2016 ..... 10 m²;
Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte ..... 1.080,00 m²;

TERRAPLANAGEM

Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km ..... 662,91 m³;
Remoção de terra além do primeiro km ..... 662,91 m³ x Km;

PAVIMENTAÇÃO

Arrancamento de guias inclui carga em caminhão ..... 2.068,70 m;
Demolição de pavimento de concreto, sarjeta ou sarjetão, inclui carga caminhão ..... 2.376,50 m²;
Demolição de pavimento asfáltico, inclui carga caminhão ..... 3.200,00 m²;
Transporte de 1/2 categoria ..... 4.444,39 m³ x Km;
Abertura de caixa até 40 cm, incluindo escavação, compactação, transporte e preparo de sub leito 1.537,20 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 1.537,20 m²;
Geogrelha polietileno resist. transv. 100 kn/m - resist. longit. 100 kn/m ..... 1.537,20 m²;
Base betuminosa de materiais provenientes dos resíduos sólidos da construção civil (rcc) e/ou da fresagem de pavimentos asfálticos (rap) reciclado em usina móvel com até 3% de cap, fornecimento e aplicação, não inclui transporte até o local dos serviços ..... 307,44 m³;
Britagem dos materiais provenientes dos resíduos da construção civil ..... 307,44 m³;
Carga, descarga e transp. de pmq até a distância média de ida e volta de 1km ..... 307,44 m³;
Transporte de pmq além do primeiro km ..... 307,44 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 1.478,40 m³;
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 km

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

e varrição ..... 16.560,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 14.855,54 m²;
Revestimento de concreto asfáltico (s/ transporte) ..... 742,78 m³;
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km ..... 742,78 m³
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km ..... 6.828,45 m³ x Km;
Fundação de rachão ..... 500 m³;

DRENAGEM

- Execução de perfil extrusadono local, sem concreto ..... 52,05 m³;
- Concreto usinado, fck = 25 MPa - para perfil extrudado ..... 52,05 m³;
- Reenchimento de vala com compactação s/ fornecimento de terra ..... 4.885,35 m³;
- Reforma de boca de lobo dupla ..... 5 Und;
- Reforma de boca de lobo tripla ..... 2 Und;
- Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 10 Und;

IMPLANTAÇÃO DE REDE DE ÁGUA -SAAE

Fornecimento de tubo de PVC de FºFº DN 250 mm – NBR 7665 ..... 384,00 m;

REDE DE RECALQUE -EEE REPRESA

- Tubo de ferro fundido DN 400 mm HM04094 ..... 2.640,00 m;
- Curva de ferro fundido 11°15' - DN 400 mm ..... 5 Unid;
- Curva de ferro fundido 22°30' - DN 400 mm ..... 5 Unid;
- Curva de ferro fundido 45° - DN 400 mm ..... 2 Unid;
- Curva de ferro fundido 90° - DN 400 mm ..... 1 Unid;

TRECHO II - PAVIMENTAÇÃO

- Levantamento planialtimétrico cadastral ..... 67.760,00 m²;
- Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte ..... 2.444,40 m²;
- Transporte material de limp. além de 1 km ..... 6.995,20 m³xkm;
- Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km ..... 381,06 m³;
- Remoção de terra além do primeiro km ..... 3.849,68 m³ x km
- Compactação de terra, medido no aterro ..... 1.877,81 m³;

PAVIMENTAÇÃO E RECAPEAMENTO

Demolição de pavimento asfáltico, inclui carga caminhão ..... 10.000,00 m²;
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km 264 m3*km;
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito 34.305,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 4.561,20 m²;
Geogrelha polietileno resist. transv. 100 kn/m - resist. longit. 100 kn/m ..... 3.987,98 m²;
Base betuminosa de materiais provenientes dos resíduos sólidos da construção civil (rcc) e/ou da fresagem de pavimentos asfálticos (rap) reciclado em usina móvel com até 3% de cap, fornecimento e aplicação, não inclui transporte até o local
dos serviços ..... 604,8 m³;
Britagem dos materiais provenientes dos resíduos da construção civil ..... 604,8 m³;
Carga, desc. e transp. de pmq até a distância média de ida e volta de 1km 604,8m³;
Transporte de pmq além do primeiro km ..... 6.652,80 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 3.693,76 m³;
Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso ..... 1.586,34 m³;

DOC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

Imprimação betuminosa impermeabilizante .....26.344,46 m²;
Imprimação betuminosa ligante .....45.552,7 m²;
Base de binder denso (sem transporte) .....1.396,88 m³;
Carga, descarga e transporte de binder/cbuq até a distância média de ida e volta de 1km.....1.396,8m³;
Transporte de binder além do primeiro km 15.364,22 m3xkm;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte).....799,5 m³;
Carga, descarga e transporte de binder/cbuq até a distância média de ida e volta de 1km.....799,5 m³;
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km..... 8.088,56 m3xkm;
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 km e varrição .....2.000,00 m²;
Fundação de rachão .....1.000,00 m³;

DRENAGEM

- Execução de perfil extrusado no local, sem concreto .....360,66 m³
- Concreto usinado, fck = 25 mpa - para perfil extrudado.....360,66 m³;
- Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual à 4,0m 7.728,00m³;
- Reenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra .....313,02 m³;
- Lastro de brita e pó de pedra 212,3m³;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 40cm ..... 28,5 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 50cm ..... 58,5 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 60cm - tipo pa..... 2.818,5m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 80cm - tipo pa-2 ..... 302,00 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 100cm - tipo pa-2 ..... 300,00 m;
- Boca de lobo simples..... 8 unid;
- Boca de lobo dupla..... 29 und;
- Boca de lobo tripla..... 2 und;
- Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m..... 32 und;
- Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum ..... 24 m;
- Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos .....1.200,00 m²;
- Calçadas e ciclovias.....
- Passeio de concreto fck=15,0mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita.....221,14 m³;
- Plantio de grama em placas .....185,00 m²;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento – CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO: **IV - Complexo viário de interligação da Avenida Fernando Stecca com a Avenida Independência**	
Contrato: CPL 187/2021 **Valor aproximado do contrato:** R$ 7.984.265,25 (julho/2021)	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **5.000,00m²**
SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Complexo viário de interligação da Avenida Fernando Stecca com a Avenida Independência, que trata-se de obra de requalificação asfáltica de um trecho de 3.937,50 m², mudança de direção de fluxo de tráfego, criação de 2 novas vias prevendo uma área de pavimentação nova com 3.280,00 m², sistema de drenagem, iluminação, sinalização e construção de viaduto com parte em tabuleiro (480m²) e parte em sistema de terra armada (12.485 m³ de compactação de solo), compreendendo neste período os seguintes serviços de	

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

Supervisão:
- Relatório de Contagem Classificada Veicular;
- Relatório de Estudo de Tráfego;
- Adequação do Projeto Funcional;
- Elaboração de documentos para trâmites de aprovação do projeto na concessionária de rodovias;
- Relatório de Parecer Técnico de Segurança Viária;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
V - Execução de Serviços de Requalificação Asfáltica entre as ruas Seraphim Banietti, rua João Pedro da Luz e ruas do Parque São Bento, no Município de Sorocaba

Contrato: CPL 188/2021
Valor aproximado do contrato: LOTE 1 R$ 8.714.007,69 (agosto/2022)
LOTE 2 R$ 7.159.576,37 (agosto/2022)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**67.035,82 m²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Execução de Serviços de Requalificação Asfáltica das vias alimentadoras do BRT - entre as Ruas Seraphim Banietti, Rua João Pedro da Luz e Ruas do Parque São Bento, no Município de Sorocaba.
Os serviços de Supervisão compreendem:
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, sinalização, paisagismo, etc.;
Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc.;
Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;
Execução do Termo de Entrega Provisória (TRP)
Execução do Termo de Entrega Definitiva (TRD)

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:
Lote 1
Placa de obra em chapa de aço galvanizado ..... 16,00 m²;
Projeto e implementação de gerenciamento integrado de resíduos sólidos e gestão de perdas ..... 1 unid.;
Imprimação betuminosa ligante ..... 10210 m²;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 408,00 m³;
Transporte de concreto asfáltico, além do primeiro km (até 20km) ..... 8160,00 m³ x km;
Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 16 unid.;
Reciclagem capa/base com adição de 4% de cimento ..... 11912 m³;
Compactação de aterro mecanizado a 100% do PN, sem fornecimento de solo em campo aberto 5956,00m³;
Transporte de material de 1ª ou 2ª categorias além de 15km ..... 67003,00 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 446,00 m³;
imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 29.779,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 59.558,00 m²;
Base de binder aberto (sem transporte) ..... 1489,00 m³;
Transporte de binder além do primeiro km (até 20km) ..... 29780,00 m³ x km;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 1191,00 m³;
Transporte de concreto asfáltico, além do primeiro km (até 20km) ..... 23.820,00 m³ x km;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 31 unid;
"luminária de led para iluminação pública, de 98 w até 137 w. fornecimento e instalação. af_08/2020" ..... 137,00 unid.;
"substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de led para iluminação pública (não inclui fornecimento). af_08/2020" ..... 137,00 unid.;
"cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015" ..... 822,00 m;
"relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w -fornecimento e instalação. AF_08/2020" ..... 137,00 unid;
Irrigação de ruas ..... 39989,00 m²;
Sinalização Horizontal com termoplástico Hot-spray ..... 1180,00 m²;
Sinalização Horizontal com termoplástico Extrudado..... 1180,00 m²;
PASSEIO DE CONCRETO FCK-15 Mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita ..... 150,00 m³;
Plantio de grama em placas ..... 250,00 m²;
Plantio de mudas - somente mão de obra ..... 200,00 unid.;
Aplicação de adubo em solo. Af_05/2018..... 200,00 m²;
Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâmetro>30 e <60cm ..... 8,00 .unid;

Lote 2

Placa de obra em chapa de aço galvanizado ..... 8,00 m²;
Projeto e implementação de gerenciamento integrado de resíduos sólidos e gestão de perdas..... 1,00 unid.;
Reciclagem capa/base com adição de 4% de cimento..... 10819,00 m³;
Compactação de aterro mecanizado a 100% do PN, sem fornecimento de solo em campo aberto 5409,00 m³;
Transporte de material de 1ª ou 2ª categorias além de 15km ..... 60856,00 m³ x km;
Base de brita graduada..... 4.057,00 m³;
imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 2.704,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 54.094,00 m²
Base de binder aberto (sem transporte) ..... 1.352,00 m³;
Transporte de binder além do primeiro km (até 20km) ..... 27040,00 m³ x km;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)..... 1082,00 m³;
Transporte de concreto asfáltico, além do primeiro km (até 20km) ..... 21640,00 m³ x km;
Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 31,00 unid;
"Luminária de led para iluminação pública, de 98 w até 137 w. fornecimento e instalação. af_08/2020" 87,00 unid;
"Substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de led para iluminação pública (não inclui fornecimento). af_08/2020" ..... 87,00 unid;
"Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015" ..... 522,00 m;
Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação. AF_08/2020 ..... 87,00 unid;.
Irrigação de ruas..... 27047,00 m²;
Sinalização Horizontal com termoplástico Hot-spray ..... 800,00 m²
Sinalização Horizontal com termoplástico Extrudado..... 800,00 m²
Passeio de concreto FCK-15 Mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita..... 150,00 m³
Plantio de grama em placas ..... 250,00 m²;
Plantio de mudas - somente mão de obra ..... 200,00 unid;
Aplicação de adubo em solo. Af_05/2018..... 200,00 m²;
Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâmetro>30 e <60cm ..... 8,00 unid.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
VI – ITANGUÁ I - Execução de Pavimentação Asfáltica e Obra de Arte Especial

Contrato: CPL 196/2016
Valor aproximado do contrato: R$ 37.580.129,90 (julho de 2019)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**2.610 m² (viaduto)**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Execução de Pavimentação Asfáltica e Obra de Arte Especial (ponte/viaduto), inclusive alargamento e recapeamento da Av. Américo de Figueiredo e outros serviços afins e correlatos – financiada pela CAF – Banco de Desenvolvimento da América Latina.
Os serviços de Supervisão compreendem:
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, sinalização, paisagismo, etc.;
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços do Viaduto: conferências e acompanhamento da montagem tabuleiro de formas, armação pilares, vigas, drenagem, pavimentação, terra armada, muro arrimo, etc;
Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc.;
Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;
Execução do Termo de Entrega Provisória (TRP)
Execução do Termo de Entrega Definitiva (TRD)

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:

- Banheiro químico, modelo standard, com manutenção conforme exigências da Cetesb .....4,00 unxmês;
- Remoção de entulho além do primeiro km.....5.811,00 m³xkm;
- Imprimação betuminosa impermeabilizante .....1.332,08 m²;
- Imprimação betuminosa ligante .....8.806,97 m²;
- Base de binder denso (sem transporte).....145,73 m³;
- Transporte de binder além do primeiro km.....1.923,64 m³xkm;
- Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte).....206,55 m³;
- Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km.....2726,46 m³xkm;
- "Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, em vias arteriais, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição".....5957,26 m²;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) .....12,81 m³;
- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) .....12,81 m³;
- Demolição de concreto simples .....57,79 m³;
- Remoção de entulho além do primeiro km.....861,071 m³xkm;
- Passeio de concreto, fck=25mpa, incluindo preparo da caixa e lastro de brita.....13,31 m³;
- Passeio de concreto, fck=30mpa, incluindo preparo da caixa e lastro de brita (ciclovia).. 61,55 m³;
- Sinalização horizontal c/ termoplástico hot-spray..... 201,23 ;
- Concreto fck 18 mpa 71,65 m3;
- Sinalização horizontal com tinta de resina acrílica.....171,00 m²;
- Sinalização horizontal com termoplástico hot-spray .....74,64 m²;
- Sinalização horizontal com termoplástico extrudado.....220,68 m²;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Tachão monodirecional refletivo de vidro ..... 122,00 unid.;
- Tachão bidirecional refletivo de vidro..... 38 unid.;
- Suporte tubular galvanizado 2 1/2" ..... 37,4 m;
- Fornecimento e transporte de placa de alumínio gt+gt (regulamentação / advertência) .....3,85 m²;
- Fornecimento e transporte de placa de alumínio gt+ai (indicação e orientação) .....0,54 m²;
- "Conjunto de poste 10,0m, núcleo e luminárias 1 pétala conjunto de poste metálico altura 10,0m, núcleo, luminárias, lâmpadas, conexões, condutor interno, dispositivo de proteção individual, aterramento, incluso os serviços de: escavação, concreto 13,5 mpa, lançamento, apiloamento e eaterro."..... 10,00 unid.;
- "Conjunto de poste 10,0m, núcleo e luminárias 2 pétalas conjunto de poste metálico altura 10,0m, núcleo, luminárias, lâmpadas, conexões, condutor interno, dispositivo de proteção individual, aterramento, incluso os serviços de: escavação, concreto 13,5 mpa, lançamento, apiloamento e reaterro." ..... 1 unid.;
- Envelopamento de condutores para interligação das caixas de passagem, aos postes, incluso os serviços: escavação, apiloamento, concreto fck 15mpa para eletroduto de pvc flexível 3/4"..... 59,3 m;
- Caixa de passagem pré fabricada de concreto (40x40x60)cm, incluso: escavação, apiloamento, reaterro, dreno de brita e tampa..... 11,00 unid;
- Caminhão carga seca capacidade 8 ton com guindaste..... 30,00 horas;
- Plantio de grama em placas .....1613,55 m²;
- Limp. terreno c/dest.arv.perimetro<=78cm .....453,66 m²
- Carga de material limpeza.....181,464 m³;
- Transporte material de limpeza até 1 km 181,464 m3*km
- Espalhamento/regularização/compactação de material em bota-fora.....181,464 m³;
- Tapume chapa compensada resinada 10mm.....359,46 m²;
- Demolição de concreto simples .....5,49 m³;
- Remoção de entulho além do primeiro km..... 81,801 m3xkm
- Espalhamento/regularização/compactação de material em bota-fora.....5,49 m³;
- Arrancamento de guias, inclui carga em caminhão ..... 81,70 m;
- Transporte de guias..... 1217,33 mxkm;
- Demolição de pavimento asfáltico, inclusive capa, inclui carga no caminhão.....192,05 m²;
- Transporte de pavimento asfáltico 2861,545 m2xkm;
- Fornecimento e aplicação de concreto usinado fck=10mpa – bombeado .....12,08 m³;
- Fornecimento e aplicação de concreto usinado fck=25mpa-bombeado.....86,28 m³;
- Forma plana p/conc.protend.ou aparente..... 660,76 m;
- Armadura em aço CA-50 .....7341,07 kg;
- Cimbramento metálico p/ pontes e viaduto .....6740,95 m³;
- Fornecimento e aplicação de concreto usinado fck=25mpa-bombeado.....224,16 m³
- Lançamento de placa pré-moldada de concreto, até 1000 kg..... 493 unid;
- Forma plana p/conc.protend.ou aparente.....481,33 m²
- Armadura em aço ca-50 .....36884,97 kg;
- Imprimação betuminosa ligante .....2664,16 m²;
- Conc.asf.us.quente - binder grad.a s/dop .....66,604 m³;
- Transporte de binder além do primeiro km..... 1332,08 m³xkm;
- Camada rolamento-cbuq graduacao c-s/dop.....66,604 m³;
- Transporte de concreto asfáltico além do 1º km ..... 1332,08 m³xkm;
- Junta/retração c/labio polim.ab.15 até 40 mm ..... 50,48 m;
- Tubo de pvc perfurado ou não d=0,075m..... 205,1 m;
- Gradil de ferro modelo pms, inclui pintura ..... 159,03 m;
- Conjunto de poste 6,0 m, núcleo e luminária 1 pétala.
- Conjunto de poste metálico, altura 10,0 m, núcleo, luminária, lâmpada, conexões, condutor interno, dispositivo de proteção individual, aterramento, incluso os serviços de escavação, concreto 13,5 mpa, lançamento, apiloamento e reaterro ..... 8,00 unid.;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

cabo 6,00 mm² - isolamento para 1,0 kv - classe 4 – flexível ..... 298,94 m
- Luminária hermética em alumínio fundido para lâmpada até 250 w - com aprovação de ilume / pmsp 1,00 unid;
- Broca de concreto - diâmetro de 25cm ..... 72,00 m;
- Tubo de ferro fundido classe k-9 com junta elástica, dn= 250mm, inclusive conexões ..... 81,00 m;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN,* foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF

EMPREENDIMENTO: **VII – Execução de Serviços de Implantação de Pavimentação, Drenagem, Ciclovia, Iluminação e Requalificação de Vias Existentes – Trecho II da Marginal Itanguá**	
Valor aproximado do contrato: R$ 71.138.787,95 (fevereiro/2023)	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **107.387 M²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Marginal Itanguá II, incluindo serviços de pavimentação, drenagem, ciclovia, iluminação, requalificação de vias e implantação de equipamentos e paisagismo.
Empreendimento em fase de desapropriações e aguardando emissão de OIS. Trata-se de obra de via urbana que irá interligar duas regiões importantes da cidade de Sorocaba. Para a obra já estão sendo feitas as devidas desapropriações, remoção de vegetação. A obra contemplará a duplicação de vias locais e a construção de nova via margeando o córrego Itanguá, estão previstos 30.780 m^2 de pavimentação nova e 21.539,09 m^2 de recuperação ou reforço asfáltico, 1.275 m de tubos para drenagem superficial, serão usados 2.338,10 m^3 de concreto para a recuperação e construção de calçadas e ciclovias, serão feitas travessias de cursos d'água, paisagismo, iluminação e sinalização. O empreendimento faz parte de um grande projeto de parque linear que contemplará quadras esportivas, banheiros, decks, passarelas, pista patinação, pista skate, mobiliários e equipamentos de academia, playground, pet place; paisagismo.
Os serviços de Supervisão compreendem:
- Elaboração de estudos visando melhoria de projeto;
- Apoio nas tratativas junto às áreas desapropriadas para a execução da obra;
- Elaboração de relatório de segurança viária;
- Levantamento das famílias residentes na área de implantação da obra;
- Elaboração de relatório com adequação de curva com caracterização de vegetação;
- Elaboração de apresentação do projeto para explanação junto à comunidade;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN,* foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO: **VIII - Parque Metropolitano de Sorocaba**	
Valor aproximado do contrato: R$ 11.987.598,75 (setembro/2023)	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **não definida**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Parque Metropolitano de Sorocaba.
O empreendimento está em fase de preparação para licitação. A obra contempla melhorias em 3 parques da cidade (Porto das Águas e Jardim Botânico e Parque das Águas) de forma a unificá-los formando um grande parque. Está prevista a execução de 2.050 m de ciclovia, 2.170 m de trilha ecológica, deck de madeira, 120 m^2 de píer para acesso ao lago, 245 m^2 de passarela sobre rio, área com box para locação comercial, sanitários e paisagismo.
Os serviços de Supervisão compreendem:

- Elaboração de projeto preliminar
- Quantificação de serviços, materiais e custos conforme projeto

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
IX – Implantação da Marginal Direita do Rio Sorocaba

Valor aproximado do contrato: R$ 42.883.511,39 (Edital 052/2023 – Licitação em andamento).

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**35.280 M²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Implantação da Marginal Direita do Rio Sorocaba, incluindo serviços de pavimentação, drenagem, ciclovia, travessias, iluminação, requalificação viária e paisagismo.
Empreendimento em fase de Licitação em andamento. Trata-se de obra de via urbana da marginal direita do Rio Sorocaba, compreendida entre as Avenidas Batatais e via Padre Madureira, devido ao crescimento acelerado da região com diversas implantações de loteamentos, centros comerciais e importantes polos geradores de tráfego, torna-se necessária a implantação dessa via. A obra contemplará execução da marginal direita ao Rio Sorocaba, onde estão previstos 25.100 m^2 de pavimentação nova e 4.340 m^2 de recuperação ou reforço asfáltico, 1.530 m de tubos para drenagem superficial, serão usados 1.260 m^3 de concreto para a recuperação e construção de calçadas e ciclovias, serão feitas travessias de cursos d'água com aduelas 2,50x5,00m, paisagismo, iluminação e sinalização.
Os serviços de Supervisão compreendem:

- Caracterização da vegetação que compõem a mata ciliar do Rio Sorocaba no trecho onde será feita a obra;
- Levantamento planialtimétrico do trecho que será alteado;
- Reconhecimento do local da obra, caracterização do uso do solo;
- Desenvolvimento de justificativa para a execução da obra.

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

RECURSOS HUMANOS DISPONIBILIZADOS:

ITEM	DESCRIÇÃO	ORIGEM	QTD.	PART. MENSAL MÉDIA (%)	MESES	Nº HxMÊS	SALÁRIO/ CUSTO UNIT. (R$/MÊS)
A	**EQUIPE TÉCNICA**						
	Consultor Especializado	DNIT P8060	1	40%	6	2,4	R$ 46.010,00
	Coordenador Geral	DNIT P8061	1	100%	6	6	R$ 46.010,00
	Profissional Nível Superior Sênior Obras	DNIT P8067	1	100%	6	6	R$ 31.286,80
	Profissional Nível Superior Sênior Planejamento	DNIT P8067	1	100%	6	6	R$ 31.286,80
	Profissional Nível Superior Sênior Projetos	DNIT P8067	1	100%	6	6	R$ 31.286,80
	Profissional Nível Superior Pleno	DNIT P8066	1	100%	6	6	R$ 23.005,00
	Especialista Social	DNIT P8088	1	100%	6	6	R$ 14.723,20
	Especialista Ambiental	DNIT P8059	1	100%	6	6	R$ 14.723,20
	Profissional Nível Superior Júnior	DNIT P8065	1	100%	6	6	R$ 18.959,80
	Técnico de Obras	DNIT P8147	2	100%	6	12	R$ 8.281,80
	Secretária	DNIT P8135	1	100%	6	6	R$ 5.521,20
	Auxiliar Administrativo	DNIT P8026	4	100%	6	24	R$ 4.048,88
	Topógrafo	DER COMP	1	100%	6	6	R$ 9.202,00
	Auxiliar de Topografia	DER COMP	1	100%	6	6	R$ 3.680,80
	Custos Administrativos (30% de A)	TAB CONS DNIT		20%			
B	**DESPESAS GERAIS**						
	Escritório Mobiliado	DNIT COMP	1	100%	6	6	R$ 10.000,00
	Veículo leve	DER 72.02.02.99.06	4	100%	6	24	R$ 3.000,00
	Instrumental de Topografia	DNIT B8958	1	100%	6	6	R$ 3.000,00
	Ensaios de Controle Tecnológico						
	Ensaio de Compactação PROCTOR	DER 21.07.14	3	100%	6	18	R$ 150,00
	Ensaio de C.B.R. 5 Pontos E.N.	DER 21.07.05	3	100%	6	18	R$ 350,00
	Análise Granulométrica por Peneiramento e Sedimentação	DER 21.07.04	3	100%	6	18	R$ 250,00
C	**REMUNERAÇÃO DA EMPRESA**						
	12% x (A + B)			12%			
D	**DESPESAS FISCAIS**						
	[(ISS 5% + PIS 1,65% + CONFINS -7,6%)/ (1-5% - 1,65% - 7,60%)] de A+B+C			16,62%			
Bases Utilizadas: DNIT OUT/2022 – DER SP SET/2022							

HISTÓRICO CONTRATUAL

REFERÊNCIA	CELEBRAÇÃO	PRAZO	VIGÊNCIA	VALOR TOTAL
Contrato	30/03/2023	180 (cento e oitenta) dias	De 20/04/2023 a 16/10/2023	R$ 2.854.722,42
Valor Total do Contrato: R$ 2.854.722,42 **Valor Total Utilizado: R$ 2.847.030,17**				

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

PREFEITURA DE SOROCABA

Diante do parecer exarado pelo setor responsável, a empresa honrou com os compromissos contratados, não havendo nenhum fato que a desabone.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Sorocaba, 30 de Abril de 2024.

Atestado por:

Rodrigo de Paula Faria
Diretor de Área
CREA/SP: 5069620120 – RNP: 2614674850
Secretaria de Administração

Emitido por:

Carolina Cardoso Martins dos Santos
Chefe da Seção de Transparência e Cadastro de Fornecedores
Secretaria de Administração

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011487 - 28/06/2024 10:43:50 - Autenticação Digital: 63CUGUzBBnf1k1Czz53FTz6AAT6kFCgy.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240022954
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional EDUARDO TAKAHAMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: EDUARDO TAKAHAMA
Registro: 5062043739-SP . . . . . RNP: 2603657712
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 2620240049790 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 11/01/2024 Baixada em: 11/06/2024
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE SOROCABA . . . . . CNPJ: 46.634.044/0001-74
AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.:
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Contrato: CPL nº 574/2023 . . . . . Celebrado em : 11/12/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 798.128,68 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.:
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Data de início: 15/12/2023 Conclusão Efetiva: 11/06/2024 . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade:
Proprietário: . . . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Coordenação, Supervisão, de infraestrutura para vias urbanas. 180,00000 dia.

Observações

Responsável Técnico - CONTRATO CPL nº 574/2023 firmado com o Consórcio LBR-JA GARRELHAS-BONIN, com o percentual de cada empresa em 35%, 35% e 30% respectivamente. Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL DE PROJETOS E OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA DO PROGRAMA .AMBIENTAL E DE OTIMIZAÇÃO VIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA - MOBILIDADE TOTAL, FINANCIADO PELA CORPORAÇÃO ANDINA DE FOMENTO - CAF (FINANCIAMENTO INTERNACIONAL). Valor total do Contrato R$ 2.660.428,95

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.
Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.
Valor total do contrato inicial - R$ 2.660.428,95
Valor total do contrato executado - : R$ 2.126.076,49
Obra/serviço executado pelo CONSORCIO LBR - J A GARRELHAS - BONIN, constituido pelas empresas LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, com 35,00% de participação, J A GARRELHAS CONSTRUCOES LTDA/ com 35,00% de participação e BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA/ com 30/00% de participação.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 14 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240022954
26/11/2024 14:11:14
Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE SOROCABA

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIVISÃO DE COMPRAS DIRETAS
SEÇÃO DE TRANSPARÊNCIA E CADASTRO DE FORNECEDORES

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 119/2024

A Prefeitura do Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 46.634.044/0001-74, estabelecida nesta cidade à Av. Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 3.041 - Bairro Alto da Boa Vista, neste ato representada pelo Sr. Rodrigo de Paula Faria, Assessor de Gabinete, infra-assinado, através do presente, **ATESTA** que o **CONSÓRCIO LBR – J A GARRELHAS – BONIN**, constituído pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua Augusta, nº 2840 - 1º andar - Cerqueira César, inscrita no CNPJ sob o nº 01.573.246/0001-15, **J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade de Santos/SP, à Rua Dr. Itapura de Miranda, nº 100 - Apartamento 134 – Boqueirão, inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.783/0001-32, e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA**, com 30,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua XV de Novembro, nº 184 - Conjunto 1205 - Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 05.604.322/0001-63, na qualidade de contratada, prestou **"SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL DE PROJETOS E OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA DO PROGRAMA AMBIENTAL E DE OTIMIZAÇÃO VIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA — MOBILIDADE TOTAL",** objeto da Dispensa de Licitação n.º 211/2023 - Processo CPL n.º 574/2023 - Contratos SIAM nº 875/2023, 876/2023 e 877/2023, respectivamente.

OBJETO:

Contratação em caráter emergencial para prestação de serviços de supervisão técnica, ambiental e gestão social de projetos e obras de infraestrutura urbana do Programa Ambiental e de Otimização Viária do Município de Sorocaba — Mobilidade Total, financiado pela Corporação Andina de Fomento — CAF (Financiamento Internacional), com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos e demais encargos necessários à execução dos serviços.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

- LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

- Orlando La Bella Filho - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0400257874, RNP nº 1402779593 – ART 28027230232040232.
- Luiz Otavio Nolasco de Almeida - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0601893797, RNP nº 2606245083 – ART 28027230232041797.
- Paulo Fernando Gabarra Osório - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5061452134, RNP nº 2602753041 – ART 28027230232041501.
- Érika Silva Mukai - Engenheira Civil - CREA/SP nº 5070754702 – RNP nº 2619678374 – ART 28027230232041598.
- Elton Pieri de Domenico - Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho - CREA/SP nº 5063478109, RNP nº 2610194790 – ART 28027230232041654.
- Sebastião dos Santos Bonadio - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0400286977, RNP nº 1403137110 – ART 28027230232041544.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Aldair Alves da Silva - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5070609629, RNP nº 2619107288 – ART 28027230232041719.

- J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA

- João Alberto Garrelhas - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0600649525, RNP nº 2605618048 – ART 2620240020365.

- BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL

- Gerson Tivo Junior - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5063038263, RNP nº 1703501802 – ART 2620240090256.
- Eduardo Takahama - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5062043739, RNP nº 2603657712 – ART 2620240049790.
- Bruno César Marques Prado Pinto Ferreira Silva - Engenheiro Civil, Engenheiro Ambiental e Engenheiro de Segurança do Trabalho - CREA/SP nº 5061773530, RNP n°2603496255 – ART 2620240053460.
- Silvana de Fatima Paulon Magri Silva – Engenheira Civil – CREA/SP nº 5061124020, RNP nº 2603902300 – ART 2620240053858.

OBJETIVO DO PROGRAMA:

O objetivo do Programa é contribuir para a melhoria da qualidade de vidas dos habitantes de Sorocaba por meio do aperfeiçoamento da infraestrutura urbana da cidade, dando continuidade à política estratégica de ampliação e revitalização da rede viária da cidade, de otimização do sistema de transporte coletivo de passageiros e de oferta aos habitantes de espaços propícios para o lazer, a cultura, a preservação ambiental e o exercício de hábitos de vida saudáveis. Em particular, com a execução do presente Programa, visa os seguintes objetivos:

- Melhorar as condições de trânsito de meios de transporte motorizados e não motorizados nas áreas de intervenções complementares ao Sistema de Transporte Coletivo quanto pelo atendimento oportuno de pontos críticos de congestionamento identificados na cidade;
- Revitalizar o entorno do córrego Itanguá, por meio da reforma da infraestrutura pública e comunitária deteriorada;
- Melhorar a mobilidade de passageiros da cidade por meio de melhores conexões entre o centro e os polos industriais e os bairros residenciais.
- Favorecer o transporte fluido e eficiente de cargas nos volumes atuais e nos esperados para o futuro que forem gerados nos polos industriais de Sorocaba.

DESCRIÇÃO DO PROGRAMA:

O programa, que incluiu a execução de obras, desapropriações e reassentamentos apresentadas no **Quadro - Relação de Obras**, priorizadas no âmbito do Plano Diretor de Transporte Urbano e Mobilidade (PDTUM), previu um conjunto de intervenções para adequar a solução de mobilidade da cidade de Sorocaba ao crescimento demográfico e industrial que ocorreu nos últimos anos e, ao mesmo tempo, prepará-la para os próximos 20 anos. O Programa foi estruturado em 5 componentes:

- Estudos, Projetos e Obras;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Desapropriações e Reassentamentos;
- Parques Municipais e Meio Ambiente;
- Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social
- Imprevistos.

A seguir, apresenta-se em detalhe a estrutura de cada componente.

COMPONENTE 1. ESTUDOS, PROJETOS E OBRAS:

Este componente inclui o custo direto das obras de infraestrutura urbana orientadas a favorecer a transitabilidade e a mobilidade urbana, assim como conectar os bairros da periferia com os centros da cidade. Além disto, no âmbito do componente serão financiados os estudos de engenharia, assim como a implantação de um parque à margem do Rio Itanguá. Divide-se em 2 subcomponentes:

- Estudos e projetos: Prevê a elaboração de projetos e a adequação e complementação dos estudos de engenharia das obras do Programa, assim como a revisão dos estudos de factibilidade econômico-financeira e ambiental das mesmas;
- Obras complementares ao Sistema de Transporte Coletivo e obras estruturais: Prevê a construção de obras destinadas a complementar o Sistema de Transporte Coletivo, com implantação de vias, avenidas e obras de arte que trarão agilidade ao sistema.

COMPONENTE 2. DESAPROPRIAÇÕES E REASSENTAMENTOS:

Serão realizados todas as desapropriações e reassentamentos, com recursos de contrapartida da Prefeitura, necessários para a oportuna liberação das áreas de obras dos projetos que compõem o Programa.

COMPONENTE 3. PARQUES MUNICIPAIS E MEIO AMBIENTE:

Compreende a construção de parque linear às margens do córrego Itanguá, numa extensão de 3,90 km de percurso; e a implantação de, pelo menos, um parque, preferencialmente na região do Jardim Botânico Irmãos Villas-Boas. Serão implantados, entre outros, ciclovias, passeios públicos, iluminação, quadras poliesportivas e áreas de recreação em geral, além de atividades de arborização e paisagismo.

COMPONENTE 4. SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL:

Acompanhamento técnico, ambiental, social e administrativo dos projetos e das obras junto à Unidade de Execução do Programa (UEP). Este componente também inclui recursos para a implantação de um Plano de Comunicação Socioambiental do Programa.

COMPONENTE 5. IMPREVISTOS:

Inclui recursos para contingências físicas e financeiras do Programa.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES EXECUTADAS:

No período de 15/12/2023 a 07/05/2024 foram executadas as atividades descritas a seguir, relativas ao apoio à supervisão dos projetos e obras. O acompanhamento das obras e dos serviços se deu nos campos de atividades técnicas e administrativas.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

ESCOPO DOS SERVIÇOS:

1) **Planejamento e controle**
   a) Recebimento e análise dos cronogramas de execução apresentados pelas Contratadas;
   b) Acompanhamento da evolução física e financeira dos projetos e das obras;
   c) Apoio em atendimento aos órgãos fiscalizadores.

2) **Acompanhamento dos contratos**
   a) Acionamento de providências técnicas ou administrativas, no âmbito da atuação da fiscalizadora, sempre que se fizerem necessárias para o cumprimento dos contratos de execução de obras;
   b) Análise de justificativas de supressão e acréscimos nos serviços, incluindo memórias de cálculos e composição de preços unitários.

3) **Apoio à Fiscalização das Obras e Projetos**
   a) Apoio à Fiscalização da Elaboração dos Projetos;
   b) Análise dos projetos elaborados pela Municipalidade ou por empresas contratadas por essa, verificando a suficiência de elementos e informações necessários à adequada execução das obras;
   c) Reformular os projetos que a fiscalização do Município entende como necessários e providenciar a atualização dos orçamentos;
   d) Analisar e avaliar as soluções propostas pela construtora, sendo que as adequações necessárias deverão ser incorporadas aos projetos pelos respectivos projetistas.

4) **Apoio à fiscalização da execução das Obras**
   a) Implantação do diário de obra compreendendo: padronização dos diários de obra, conforme modelo fornecido pela PMS, para todos os contratos;
   b) Anotação nos diários de obras de todo e qualquer desvio, anormalidades e irregularidades verificadas, disponibilização das informações dos diários de obras via internet;
   c) Acompanhamento físico e financeiro das obras: atualização do cronograma físico e financeiro: análise dos desvios de programação; avaliação das medições das Contratadas.

5) **Apoio à fiscalização da qualidade dos serviços executados**
   a) Controle da qualidade dos serviços mediante inspeção visual, por amostragem, observando a obediência aos projetos e especificações, boa prática de execução, normas técnicas aplicáveis por parte das Contratadas, propondo à PMS, quando necessário, a aplicação de penalidades à empresa responsável pela execução das obras, atendendo a legislação vigente.
   b) Controle e análise, por amostragem, dos processos de segurança, higiene e medicina do trabalho e o atendimento às normas técnicas relativas às condições de saúde, segurança do trabalho, por parte das contratadas;
   c) Acompanhamento e conferência dos serviços de topografia realizados pelas construtoras no que se refere à verificação das medições de campo, das cadernetas de campo, dos cálculos referentes aos serviços topográficos;
   d) Acompanhamento, por amostragem, da realização de ensaios de controle tecnológico dos materiais e serviços realizados pela Construtora;
   e) Verificação por amostragem dos relatórios de controle pertinentes a esses ensaios, atendendo às normas brasileiras em vigor. Os ensaios devem ser realizados pelas Construtoras;
   f) Realização de ensaios de controle tecnológicos, dos materiais e serviços relativos aos serviços contratados, por amostragem, para apoio e contraprova à conferência dos ensaios de controle realizados pelas construtoras;
   g) Elaboração de apontamentos de serviços e quantidades executadas, para posterior processamento das medições dos serviços, em conformidade com os valores contratuais;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: I5saC1ffCCy1CGKnBKI5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

h) Levantamento de quantidade de serviços adicionais, não constantes do escopo original contratado com a estrutura, cuja necessidade se verifique durante o andamento da obra.

6) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação dos aspectos ambientais**
a) Avaliação do plano de controle ambiental das obras apresentado pelas construtoras;
b) Verificação por amostragem, do cumprimento das especificações e requisitos ambientais para atendimento às exigências das licenças ambientais.

7) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação do plano de comunicação social**
Fiscalização da implantação e acompanhamento da execução, pelas Construtoras, de plano de comunicação social que deve compreender a elaboração e execução de campanha informativa junto à população residente no entorno das obras e usuários das vias afetadas pelo empreendimento, bem como articulação com órgãos/concessionárias, órgão de controle de trânsito, cujas atividades apresentem interfaces com o empreendimento, a fim de mitigar e/ou evitar maiores transtornos à dinâmica urbana local.

8) **Recebimento dos serviços:**
a) Recebimento provisório das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de recebimento Provisório (TRP), tomando providências junto às construtoras para execução de eventuais reparos, apresentando conjuntamente, quando houver ,os projetos com seus respectivos "as built", até o recebimento definitivo;
b) Recebimento definitivo das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Definitivo (TRD), que se dará após a execução das ligações definitivas das concessionárias, desde que assim estabelecidas pela PMS.

RELAÇÃO DAS OBRAS SUPERVISIONADAS:

CPL	OBRA
294/2021	Duplicação da via Pereira da Fonseca e de trecho da Jerome Case.
186/2021	Duplicação da Av. 3 de Março entre a Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada Serrinha e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha.
187/2021	Implantação do viaduto de ligação da Av. Fernando Stecca e Av. Independência.
360/2022	Construção da Mini Cidade do Trânsito.

EMPREENDIMENTO: **I - Duplicação da av. Pereira da Fonseca e trecho da av. Jerome Case**	
CONTRATADA: Tecla Construções LTDA	**CPL:** 294/2021
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 20.647.428,94 (jan/2023)	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 12 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 30.000,00 m^2
SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Duplicação da via Pereira da Fonseca e de trecho da Jerome Case, abrangendo a execução da duplicação da av. Pereira da Fonseca até a av. Conde Zeppelin, no. 1105 e, recuperação da pista existente com cerca de 1900,00 m lineares de extensão entre estes pontos, bem como a pavimentação e requalificação da rua Prof. Franco de Almeida Filho. As obras contemplam a readequação de posteamento e substituição do sistema de iluminação atual por led, construção de calçadas, guias, sarjetas e sistema de drenagem.	

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: I5saC1ffCCy1CGKnBKI5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo, etc;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, de contraprova, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS		
DESCRIÇÃO	**QTDE**	**UNIDADE**
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km	2444,23	M³
Compactação de terra, medido no aterro	11206,81	M³
Fundação de rachão	441,09	M³
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 3cm, em vias expressas, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição	2634,28	M²
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do subleito	3006,8	M²
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km	210329,72	M³*KM
Base de brita graduada	553,9	M³
Imprimação betuminosa impermeabilizante	681	M²
Imprimação betuminosa ligante	46851,85	M²
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)	849,9	M³
Base de binder aberto (sem transporte)	1252,87	M³
Guia de concreto FCK 20 MPA (extrusada)	199,92	M³
Sarjeta de concreto FCK 20 MPA (extrusada)	152,03	M³
Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual a 4,0m	2081,75	M³
Reenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra	1789,64	M³
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km	11657,8	M³*KM
Lastro de brita e pó de pedra	139,8	M³
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples – diâmetro 50cm	195	M
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 60cm-tipo PA-2	699	M
Boca de lobo dupla	24	UND
Boca de lobo tripla	7	UND
Poço de visita tipo 2 - 1,60x1,60x1,60m	19	UND
Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos	3218,4	M²
Passeio concreto FCK 15 MPA, inclusive preparo de caixa e lastro de brita	179,2	M³
Revestimento de pré-misturado à quente (sem transporte)	54,45	M³
Transporte de pmq além do primeiro km	57	M³*KM
Locação de pavimentação af_10/2018	28	M
Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso	143,53	M³
Corte, recorte e remoção de árvores, incl raízes diâm. >30 e < 60 cm	13	UNID
Carga, descarga e transporte de binder até dist. Média de ida e volta de 1 km	1651,09	M³
Carga, descarga e transporte de concreto asfáltico até a dist. Média de ida e volta de 1 km	1791,56	M³
Muro de arrimo h=2,50 m com drenagem	129	M
Fornecimento e colocação de manta geotextil com resistencia à tração longitudinal de 10 kN/m e tração transversal de 9 kN/m em junta de dilatação	567,6	M²
Fornecimento e colocação de gabião tipo colchão reno h=0,23 m de malha 6x8	300	M²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

cm galvanizado revestido em PVC de fio diâmetro 2 mm		
Passeio concreto fck 25 mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita	403,2	M³
P-02- Concreto circular 12 - 1500 DAN (121500-1C2R)	3	UNID
Luminária LED 100W	132	UNID
Cabo CTP APL 200 Pares	1200	M
Cabo fibra óptica	8400	M
Cabo média alumínio	4800	UNID
Cabo Pré-Reunido (multiplexado) de BT com neutro Nu (3x1x35+50)mm2-PB35N-Três condutores-fase de alumínio isolado	1200	M
P-05-Concreto circular 11 - 600 DAN (11600B1-1C2R))	28	UNID
Alça 3/8	28	UNID
Alça para cabo PB 70mm - DISTRIBUIÇÃO	28	UNID
Anel de amarração para isolar polimérico de pino, 15 kV	28	UNID
Arame galvanizado 14BWG	11	KG
Armação Pesada de 1 Polo	11	UNID
Arruela Quadrada MEDIDA 50X3X18MM	84	UNID
Cantoneira Auxiliar para Braço tipo "C"	28	UNID
Cela para Cruzeta de Madeira	10	UNID
Chave Fusível 15kV	10	UNID
Cinta 160	28	UNID
Clode 5h ELO FUSIVEL	10	UNID
Conector de derivação - 4 derivações	28	UNID
Conector H 35x35	28	UNID
Conector H 50x50 - 25-70/16-35	28	UNID
Conector H 70x70 3030830009	28	UNID
Cordoalha 3/8"	28	UNID
Cruzeta de Madeira de 2,4m	28	UNID
Elo fusível 15 kV - 10K	28	UNID
Espaçador vertical para rede compacta 15kV	28	UNID
Espaçador Losangular 15kV	28	UNID
Estribo para braço tipo "L"	28	UNID
Fio de aço galvanizado 4BWG (ARAME GALV)	28	UNID
Fita Auto Fusão	28	UNID
Grampo de ancoragem dielétrico cabo 50 mm² - 15kV - GD5	28	UNID
Grampo Paralelo de Bronze Tipo - BX 10	28	UNID
Haste de cantoneira galvanizada 2,4m	28	UNID
Haste de aterramento de aço galvanizado, cantoneira, de comp. 2 400 mm	28	UNID
Isolador de ancoragem - Polimérico	28	UNID
Isolador roldana	28	UNID
Isolador tipo pino rígido Polimérico - com Anel de amarração para isolador polimérico de pino, 15 kV	28	UNID
Laço 70 mm para Neutro NU	11	UNID
Manilha	11	UNID
Mão Francesa 726 PLANA	11	UNID
Núcleo 4 pétalas	28	UNID
Olhal	11	UNID
Para raio 15kV	11	UNID
Parafuso Frances 70mm	28	UNID
Parafuso Frances 45mm	28	UNID
Parafuso Frances 150mm	28	UNID
Parafuso M16 / 500mm	28	UNID

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

Parafuso M16/125mm	28	UNID
Perfil "U"	28	UNID
Pino curto de aço carbono de 192mm	28	UNID
Porca Solteira porca quadrada m-16 igual à de parafuso francês	28	UNID
Protetor para bucha de transformador	28	UNID
Sapatilha	28	UNID
Split Bold 35mm	28	UNID
Suporte "L"	28	UNID
Suporte "Z"	28	UNID
Suporte Horizontal - L	28	UNID
Suporte Transformador 255	28	UNID
Transformador WEG 300KVA 23100/220V	3	UNID
TORA para subsolo TORA DE MADEIRA 1MT	28	UNID
Mão de obra de instalação de postes com cabos elétricos, ópticos e de telefonia	1	SERVIÇO
Sinalização horizontal com termoplast hot spray	349,5	M²
Limpeza de superfície com jato de alta pressão	18800	M²
Barreira simples de concreto armada pré-moldada perfil new jersey L>3m e H=810 mm	510	M

EMPREENDIMENTO:

II - Duplicação e pavimentação da Av. 3 de Março entre a av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada da Serrinha e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha

CONTRATADA: Casamax	**CPL:** 186/2021
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 45.198.406,29	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 18 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 76.000,00 m²

SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Duplicação da av. Três de Março entre a av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes até a Estrada da Serrinha e Implantação de Pavimentação até o Bairro Aparecidinha, compreendendo execução dos serviços de duplicação e pavimentação da av. Três de Março entre a av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes e rua Quirino de Mello, incluindo todos os serviços necessários para a ligação da vias, com pavimentação, drenagem, sinalização, paisagismo, iluminação e ainda mão de obra, equipamentos, insumos, encargos, deslocamentos etc. mão de obra, insumos, equipamentos necessários para realização de tais serviços.

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo, etc;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS

DESCRIÇÃO	QTDE	UNIDADE
TRECHO I - DUPLICAÇÃO		
SERVIÇOS PRELIMINARES		
Banheiro químico modelo standart,com manutenção conforme exigências da CETESB	16,00	UNxMÊS
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. AF_02/2016	10,00	M²
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	42000,00	M²

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: I5saC1ffCCy1CGKnBKI5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâm. > 30 e < 60cm	76,00	UNID
Transplante de árvores com dap maior ou igual a 30cm	5,00	UNID
TERRAPLANAGEM		
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância media de 1 km	417,59	M³
PAVIMENTAÇÃO		
Arrancamento de guias inclui carga em caminhão	217,00	M
Demolição de pavimento de concreto, sarjeta ou sarjetão, inclui carga caminhão	13,50	M²
Transporte de 1/2 categoria	8689,61	M³xKM
Abertura de caixa até 40 cm,incluindo escavação, compactação, transporte e preparo de sub leito	9352,46	M²
Imprimação betuminosa ligante	1662,80	M²
Base de brita graduada	1321,60	M³
REFORÇO DE SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM CAL 6,0% EM PESO	798,00	M³
Imprimação betuminosa impermeabilizante	671,86	M²
Imprimação betuminosa ligante	1496,31	M²
Base de binder denso (sem transporte)	120,18	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	120,18	M³
Transporte de binder além do primeiro Km	1081,62	M³xKM
Imprimação betuminosa ligante	1704,46	M2
Revestimento de concreto asfáltico (s/ transporte)	11,60	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	11,60	M³
Transporte de concreto asfático além do primeiro Km	104,40	M³xKM
DRENAGEM		
Execução de perfil extrusado no local, sem concreto	41,40	M³
Concreto usinado, FCK = 25 MPA - para perfil extrudado	41,40	M³
Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade ≤ a 4,0m	6000,00	M³
Lastro de brita e pó de pedra	118,27	M³
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado: D = 80 cm - PA2	30,00	M
Boca de lobo dupla	3,00	UN
Chaminé de poço de visita com alvenaria de tijolo comum	1,22	M
Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita	4,00	UN
Fornecimento e aplicação de aço CA-50 – D < 1/2"	363,58	KG
Sinalização de trânsito	384,00	M
Escavação de valas, qualquer terreno, exceto rocha - rede coletora até 2,00 m de profundidade	384,00	M³
Aterro compactado sem controle de GC	365,00	M³
Carga e descarga de solo	19,00	M³
Transporte de material escavado - solo	285,00	M³xKm
Assentamento de tubo de PVC DEFOFO DN 250 mm	384,00	M
Sinalização de trânsito	175,00	M
Tapume contínuo em chapas de madeira ou de aço - sem iluminação de segurança	224,00	M²

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

Escavação de valas, qualquer terreno, exceto rocha - rede coletora até 2,00 m de profundidade	1271,34	M³
Aterro compactado sem controle de GC	1068,93	M³
Carga e descarga de solo	187,01	M³
Transporte de material escavado - solo	1926,21	M³xKm
Tubo de ferro fundido DN 400 mm	175,00	M
Conexão de ferro fundido DN 400 mm	2,00	UNID
Carga e descarga de tubos de ferro fundido	14,00	TON
Sinalização de trânsito	396,00	M
Escavação de valas, qualquer terreno, exceto rocha - rede coletora até 2,00 m de profundidade	494,29	M³
Aterro compactado sem controle de GC	464,40	M³
Carga e descarga de solo	35,21	M³
Transporte de material escavado - solo	400,37	M³xKM
Fornecimento e assentamento de tubo coletor de esgoto DN 300 mm	396,00	M
Carga, transporte até 10 km, e descarga de tubos de PVC	2,00	Km
ILUMINAÇÃO		
Substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de Led para iluminação pública AF_08/2020	57,00	UN
Luminária de Led para iluminação pública, de 98 w até 137 w AF_08/2020	57,00	UN
LÂMPADA DE LED 100W	57,00	UN
Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000 w AF_08/2020	57,00	UN
TRECHO II - PAVIMENTAÇÃO		
TERRAPLENAGEM		
Retaludamento mecânico 1a/2a cat.	1534,63	M3
Transporte de 1a/2a. Categoria alem 15km	14799,84	M³xKM
Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâm. de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras.AF_05/2018	9651,81	M2
Transporte material de limpeza além de 1 Km	54808,80	M³xKM
Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâm. > 30 e < 60cm	260,00	UN.
Plantio de grama em placas	405,70	M2
Cerca de arame farpado c/ 4 fios	599,00	M
Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte	15874,59	M2
Transporte material de limp. Alem de 1 km	45202,62	M³xKM
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância media de 1 km	9100,24	M3
Remoção de terra além do primeiro km	3886,12	M³xKM
Compactação de terra, medido no aterro	7724,96	M3
PAVIMENTAÇÃO E RECAPEAMENTO		
Transporte de 1a/2a. Categoria alem 15km	22236,00	M³xKM
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	1695,84	M²
Imprimação betuminosa ligante	5438,80	M²
Base de brita graduada	826,74	M³

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso	1249,08	M³
Imprimação betuminosa impermeabilizante	9655,54	M²
Imprimação betuminosa ligante	26447,22	M²
Base de binder denso (sem transporte)	403,12	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	403,12	M³
Transporte de binder além do primeiro km	3628,08	M³xKM
REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	1000,50	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	1000,50	M³
TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	9004,50	M³xKM
REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	100,00	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	100,00	M³
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro Km	900,00	M³xKM
DRENAGEM		
Execução de perfil extrusado no local, sem concreto	141,31	M³
Concreto usinado, FCK = 25 MPA - para perfil extrudado	141,31	M³
Lastro de brita e pó de pedra	19,26	M³
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 40 cm	122,50	M
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 80 cm - tipo PA-2	273,10	M
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 100 cm - tipo PA-2	0,00	M
Boca de lobo dupla	19,00	UNID
Boca de lobo tripla	1,00	UNID
Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m	15,00	UNID
Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum	8,67	M
Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) D=600mm - NBR 10160 articulado - p/ gal. águas pluv.	14,00	UN
Forma para galeria moldada	205,18	M³
Fornecimento e aplicação de aço CA-50 - Diâmetro < 1/2"	2430,80	KG
Lastro de concreto FCK=10MPA	12,00	M³
Corpo de BDCC 3,00 x 3,00 m - moldado no local - altura do aterro 7,50 a 10,00 m - areia e brita comerciais	6,00	M
CALÇADAS E CICLOVIAS		
Passeio de concreto FCK=15,0MPA, inclusive preparo de caixa e lastro de brita	772,32	M³
Plantio de grama em placas	367,80	M²
ILUMINAÇÃO		
Substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de Led para iluminação pública	63,00	UNID
Luminária de Led para iluminação pública, de 98 w até 137 w	63,00	UNID
Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000 w	63,00	UNID

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: I5saC1ffCCy1CGKnBKI5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

EMPREENDIMENTO: III - Complexo viário de interligação da Av. Fernando Stecca com a Av. Independência	
CONTRATADA: CONSTRUTORA ETAMA LTDA.	**CPL:** 187/2021
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 45.198.406,29	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 12 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 3.937,50 m²

SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Implantação de obra de arte (viaduto), pavimentação asfáltica, implantação de dispositivo de iluminação em LED e sinalização.

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, sinalização, paisagismo, etc;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS		
DESCRIÇÃO	**QTDE**	**UNIDADE**
Placa de obra em chapa de aço galvanizado	8,00	M²
Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. Af_02/2016	45,60	M²
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. Af_02/2016	30,00	M²

EMPREENDIMENTO: IV - Construção da Mini Cidade do Trânsito.	
CONTRATADA: IMPREJ ENGENHARIA LTDA.	**CPL:** 360/2022
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 1.900.668,46	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 6 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 350,00 m²

SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Construção de Mini Cidade para Educação de Trânsito

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, infraestrutura, superestrutura, cobertura, instalações elétricas, instalações hidráulicas, rede de prevenção de incêndios, pintura, acabamentos e equipamentos.
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS		
DESCRIÇÃO	**QTDE**	**UNIDADE**
Placa de obra em chapa de aço galvanizado	8,00	M²
Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. AF_02/2016	45,60	M²
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. AF_02/2016	30,00	M²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: I5saC1ffCCy1CGKnBKI5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

RECURSOS HUMANOS DISPONIBILIZADOS:

Item	Descrição	Origem	Quant. Contratada	Part. Mensal média (%)	Meses	Nº HxMÊS (Prevista)	Nº H x MÊS (Realizada)	Salário/ Custo Unit. (R$/MÊS)
A	EQUIPE TÉCNICA							
	Consultor Especializado	DNIT P8060	1	40%	6	2,4	2,4	R$ 36.808,00
	Coordenador Geral	DNIT P8061	1	100%	6	6	4,78	R$ 34.967,60
	Profissional Nível Superior Sênior Obras	DNIT P8067	1	100%	6	6	4,78	R$ 25.765,60
	Profissional Nível Superior Sênior Planejamento	DNIT P8067	1	100%	6	6	4,78	R$ 25.765,60
	Profissional Nível Superior Sênior Projetos	DNIT P8067	1	100%	6	6	4,78	R$ 25.765,60
	Profissional Nível Superior Pleno	DNIT P8066	1	100%	6	6	4,78	R$ 19.324,20
	Especialista Social	DNIT P8088	1	100%	6	6	4,78	R$ 14.723,20
	Especialista Ambiental	DNIT P8059	1	100%	6	6	4,78	R$ 20.244,40
	Profissional Nível Superior Júnior	DNIT P8065	1	100%	6	6	4,78	R$ 19.140,16
	Técnico de Obras	DNIT P8147	2	100%	6	12	9,02	R$ 7.361,60
	Secretária	DNIT P8135	1	100%	6	6	4,78	R$ 5.521,20
	Auxiliar Administrativo	DNIT P8026	4	100%	6	24	19,12	R$ 4.232,92
	Topógrafo	DER COMP	1	100%	6	6	4,78	R$ 11.440,00
	Auxiliar de Topografia	DER COMP	1	100%	6	6	4,78	R$ 4.400,00
	Subtotal A							
C	**Custos Administrativos (30% de A)**	TAB CONS DNIT		20%				
	CUSTO TOTAL A							
B	**DESPESAS GERAIS**							
	Escritório Mobiliado	DNIT COMP	1	100%	6	6	4,78	R$ 10.000,00
	Veículo leve	DER 72.02.02.99.06	4	100%	6	24	19,12	R$ 5.000,00
	Instrumental de Topografia	DNIT B8958	1	100%	6	6	4,78	R$ 2.800,00
	Ensaios de Controle Tecnológico							
	Ensaio de Compactação PROCTOR	DER 21.07.14	3	100%	6	18	0,00	R$ 185,95
	Ensaio de C.B.R. 5 Pontos E.N.	DER 21.07.05	3	100%	6	18	0,00	R$ 386,23
	Análise Granulométrica por Peneiramento e Sedimentação	DER 21.07.04	3	100%	6	18	0,00	R$ 278,97
	Subtotal B							
	CUSTOS A+B							
C	**Remuneração da Empresa**							
	12% x (A + B)			12%				
D	**Despesas Fiscais**							
	[(ISS 5% + PIS 1,65% + CONFINS - 7,6%)/(1-5% - 1,65% - 7,60%)] de A+B+C			16,62%				

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: I5saC1ffCCy1CGKnBKI5zask0GCsGKUx.

PREFEITURA DE SOROCABA

METODOLOGIA DE GESTÃO UTILIZADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

A metodologia de gestão utilizada seguiu diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana do Programa Ambiental e de Otimização Viária do Município de Sorocaba - Mobilidade Total, Financiado pela Corporação Andina de Fomento - CAF (FINANCIAMENTO INTERNACIONAL)", num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utilizou um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

HISTÓRICO CONTRATUAL

REFERÊNCIA	CELEBRAÇÃO	PRAZO	VIGÊNCIA	VALOR CONTRATADO
Contrato	11/12/2023	180 (cento e oitenta) dias	De 15/12/2023 a 11/06/2024	R$ 2.660.428,95
VALOR TOTAL UTILIZADO: R$ 2.126.076,49				

Diante do parecer exarado pelo setor responsável, a empresa honrou com os compromissos contratados, não havendo nenhum fato que a desabone.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Sorocaba, 17 de Outubro de 2024.

Atestado por:

Rodrigo de Paula Faria
Assessor de Gabinete
CREA/SP: 5069620120 – RNP: 2614674850
Secretaria de Administração

Emitido por:

Carolina Cardoso Martins dos Santos

Carolina Cardoso Martins dos Santos
Chefe da Seção de Transparência e Cadastro de Fornecedores
Secretaria de Administração

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022954 - 26/11/2024 14:11:14 - Autenticação Digital: l5saC1ffCCy1CGKnBKl5zask0GCsGKUx.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025169342
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamento no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 1 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Profissional.: **EDUARDO TAKAHAMA**
Registro.....: SP S3 213569-0
C.P.F.....: 289.689.718-62
Data Nasc....: 12/08/1980
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 25/02/2005 PELO(A)
FACULDADE DE ENG CAMPUS GUARATINGUETA DA
GUARATINGUETA - SP

•ART 9516448-4
Empresa.....: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCI
Proprietário.: SAPIENS PARQUE SA
Endereço Obra: AVENIDA LUIZ BOITEUX PIAZZA 1302
Bairro..... CACHOEIRA DO BOM JES
88000 - FLORIANOPOLIS - SC
Registrada em: 10/10/2024 Baixada em.. 06/03/2025
Período (Previsto) - Início: 27/06/2024 Término.....: 27/11/2024
Autoria: CO-RESPONSAVEL VINCULADA A ART: 9472059-5
Profissional: 206445-7 BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA
Tipo...: NORMAL
SUPERVISAO
FISCALIZACAO
INFRA-ESTRUTURA URBANA
Dimensão do Trabalho ..: 5,00 MES(ES)

SERVICOS DE ENGENHARIA DE SUPERVISAO E FISCALIZACAO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA INSTALACOES DE REDE ELETRICA DE MEDIA E BAIXA TENSAO INSTALACOES DE REDE DE TELECOMUNICACAO E SUPERVISAO AMBIENTAL

Informações complementares:

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72500024388, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252025169342
07/03/2025,11:53:03

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025169342
Atividade concluida

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamento no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 2 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 3 de 16

CREA-SC

ATESTADO FINAL DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **BONIN - ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIOAMBIENTAL LTDA.**, com sede na Rua Líbero Badaró, nº 377, Conjuntos 3001/3002, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01009-906, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.604.322/0001-63, prestou para a **SAPIENS PARQUE S.A**, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.563.063/0001-7, com sede na Avenida Luiz Boiteux Piazza, n.º 1.302, Cachoeira do Bom Jesus, Florianópolis, Santa Catarina/SC, em conformidade com o Contrato de nº. 025/2024 – datado de 27/06/2024, **os serviços de engenharia de supervisão e fiscalização de obras de infraestrutura, instalações de rede elétrica de média e baixa tensão, instalações de rede de telecomunicação, e supervisão ambiental das obras a serem executadas nos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso, Novo Acesso (pela Avenida Luiz Boiteux Piazza) e Lago 4 do empreendimento Sapiens Parque.**, abrangendo o detalhamento apresentado a seguir:

1. DADOS DO CONTRATO:

Nº. do Contrato: 025/2024
Data da Assinatura: 27/06/2024
Valor Inicial: R$ 373.000,00 (trezentos e setenta e três mil reais)
Data base: 27/06/2024
Prazo de execução contratual: 5 meses
Período de Execução : 27/06/2024 a 27/11/2024
Local de realização de serviços: Avenida Luiz Boiteux Piazza, n.º 1.302, Cachoeira do Bom Jesus, Florianópolis, Santa Catarina-SC

Os serviços de Supervisao e Fiscalização foram prestados para a SAPIENS PARQUE S.A, no período de **27/06/2024 a 27/11/2024**, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

- Eduardo Takahama – Eng. Civil - CREA 506.204.373-9/SP
- Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva - Eng. Civil / Ambiental - CREA 506.177.353-0/SP
- Gerson Tivo Junior - Eng. Civil - CREA 5063038263/SP
- Francisco Luiz Moura – Eng. Civil - CREA 0601711656/SP
- Renan Neri – Eng. Civil – CREA 2019101340/RJ

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DAS OBRAS

As obras abrangeram a execução da infraestrutura da **Fase 01 do Sapiens Parque**, referente aos trechos T-14, ALÇA, NOVO ACESSO, T-05.1 E LAGO 4, contemplando serviços iniciais, administração local, serviços preliminares, terraplanagem, drenagem de águas pluviais, sistema de esgotamento sanitário, sistema de abastecimento de água, infraestrutura elétrica e de comunicação, pavimentação, sinalização, lago, paisagismo e finalização.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025 página 3 de 16

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 4 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

O Sapiens Parque contempla toda uma infraestrutura com baixo impacto ambiental, como: Sistema de tratamento de esgoto próprio com tecnologia de reuso para minimizar o consumo de água da concessionária local; Captação e utilização de água de chuva; condução de excedentes para reservatórios de infiltração; Programa de gestão e reutilização de resíduos da construção civil; Sistema viário com pavimentos intertravados e permeáveis, ciclovia e calçada ao longo do parque; Parques urbanos com lagos, passeios, ciclovias e áreas de lazer; Iluminação Pública diferenciada e fornecimento de energia elétrica subterrânea; eficiência energética para as edificações; emprego de equipamentos economizadores.

3. SERVIÇOS EXECUTADOS

As atividades de Supervisão e Fiscalização executadas contemplaram:

- Elaboração da revisão geral e detalhada dos projetos e compatibilização juntamente com as empresas executoras da obra, a fim de otimizar procedimentos e custos para a execução da obra da infraestrutura dos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso, Novo Acesso e Lago 4. Revisão detalhada de todo o procedimento para análise técnica e compatibilização dos projetos envolvendo inclusive alterações nas plantas e detalhamentos do projeto, memoriais, planilhas orçamentárias, toda alteração necessária para o bom andamento dos serviços.
- Encaminhamento para aprovação formal nos diversos órgãos de licenciamento, fiscalização e controle, fornecendo as informações técnicas suficientes e na forma padronizada para aprovação das solicitações específicas da implantação das obras pelas autoridades competentes com base nas exigências legais em todas as esferas públicas e obtenção de alvarás e licenças ou quaisquer outros documentos.
- Execução de todas as atividades do PBA da Fase 01 dispondo-se do cumprimento das condicionantes das licenças já obtidas.
- Acompanhamento das obras nos campos de atividades técnicas e administrativas.
- Analise e elaboração do plano de trabalho da obra das empresas executoras, orientando e propondo as adequações necessárias em respeito ao cumprimento das diretrizes e conceitos de sustentabilidade propostos;
- Acompanhamento com pessoal especializado e com instrumental apropriado, cada etapa estipulada no cronograma da obra, zelando pelo cumprimento das determinações emanadas dos projetos executivos e por outras, ditadas pela boa engenharia.
- Restringir ao interior do “Canteiro de Obras” a estocagem e guarda de todos os materiais, equipamentos, máquinas, carregamento e descarga, assim como todas as atividades normais de seus empregados e/ou prepostos, durante a execução dos serviços contratados.
- Ordenar a retirada do canteiro de obras todo e qualquer material, peças ou equipamentos que for rejeitado pela administração da Sapiens Parque S.A. e cientificá-la.
- Fiscalização da adequada sinalização pelas empresas executoras no local dos serviços de acordo com o Código Nacional de Trânsito e o Manual de Condutas de Obras do Condomínio Sapiens Parque.
- Manter permanentemente no local da obra, um “Livro Diário de Obras”, procedendo às anotações diárias, visando à comprovação real do andamento da obra, bem como, todo e qualquer fato que mereça registro, que será entregue a Sapiens Parque S.A., após medição final da obra.
- Manter no canteiro de obras, arquivados em pastas próprias, de forma organizada,

todos os boletins de ensaios tecnológicos e levantamentos topográficos realizados, devendo todos os boletins e fichas de ensaio estarem devidamente assinados e identificados;

- Diligenciar para que as medições sejam de pronto, processadas e, logo após emitir corretamente a documentação fiscal e faturas, encaminhando-as à administração da Sapiens Parque S.A., juntamente com o "Livro Diário de Obras".
- Acompanhar e comunicar por escrito, quaisquer irregularidades, desconformidades, anormalidades ou falhas que eventualmente ocorra na execução dos serviços, ou que possam comprometer a sua qualidade, bem como registrar no "Livro Diário de Obras".
- Registrar nos respectivos "Livro Diário de Obras" todos os eventos relevantes verificados nas obras, bem como os serviços executados tanto da obra quanto do cumprimento dos programas ambientais.
- Manter, em local indicado pela fiscalização o "Livro Diário de Obras" com o quadro permanentemente atualizado, mostrando a localização do seu pessoal no canteiro de obras, bem como indicação da equipe atuante no dia com as devidas assinaturas.
- Propor soluções técnicas para os problemas ocorrentes no transcurso das obras, tendo em conta os aspectos econômicos envolvidos, assim como as características originais do projeto e os cronogramas estabelecidos;
- Sustar, através de comunicações escritas à empresa executora, os serviços que estejam sendo executados em desacordo com o projeto ou com as especificações técnicas, bem assim as demais ocorrências capazes de interferir com o transcorrer normal da obra;
- Exigir que os serviços sejam executados com segurança, mediante sinalização adequada nas diversas frentes de serviços das obras, e reportando sistematicamente, por escrito, sobre as condições da sinalização;
- Garantir que os serviços das empreiteiras estejam em conformidade com as Normas e Legislação de segurança do trabalho pertinentes cada etapa de implementação da infraestrutura;
- Efetuar o acompanhamento dos serviços realizados, registrando no "Livro Diário de Obras" as informações de forma a embasar a avaliação mensal das empresas executoras;
- Efetuar as medições mensais dos serviços executados pelas empresas executoras;
- Atuar como representante da Sapiens Parque S.A. na fiscalização das obras;
- Diligenciar para o rigoroso cumprimento dos prazos de entrega ou conclusão, tanto da sua parte, como da empresa executora, de relatórios, medições, faturas, programações e documentações pertinentes.
- Preparar todos os elementos de campo referentes aos serviços executados, necessários à elaboração das avaliações de serviços concluídos, para fins de pagamentos às empresas executoras;
- Efetuar os controles físico-financeiros da obra, possibilitando à fiscalização conhecer, a cada momento, o seu andamento cronológico, quantitativo e financeiro, assegurando-lhe as necessárias condições de decidir, em tempo hábil, eventuais medidas cabíveis;
- Elaborar relatórios mensais com informações sobre o andamento dos contratos de supervisão e andamento da obra, sob os aspectos técnicos os financeiros e administrativos necessários para documentar e manter informada a Sapiens Parque S.A. sobre o real andamento das diversas etapas das obras, os problemas verificados e as providências necessárias a serem tomadas;
- Elaboraão do Relatório Final da obra informando o histórico da obra e seus antecedentes, desde a fase de projeto, incluindo todos os eventos técnicos, administrativos e financeiros relevantes ocorridos, e recomendações para os serviços de conservação rotineira; acompanhado de um relatório as built, inclusive

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 5 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 5 de 16

das áreas da faixa de domínio,

- Supervisão e fiscalização da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento dos serviços a serem executados, por meio de seu representante especialmente designado;
- Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela empresa executora, de acordo com as cláusulas contratuais;
- Analise e, havendo pertinência, notificação das empresas executoras sobre irregularidades e/ou ilegalidades percebidas, para correção de erros, imperfeições ou desacordo com as especificações constantes neste edital;
- Reportar recusa ou suspensão de qualquer item executado em desacordo com o contrato ou que atente contra a segurança do pessoal ou bens da Sapiens Parque S.A. ou de terceiros;
- Notificar as empresas executoras por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- Ordenar a imediata retirada do local, bem como a substituição de funcionários que estiver sem Equipamentos de Proteção Individual (EPI), que estiver pondo em risco a segurança, que embaraçar ou dificultar a sua fiscalização ou cuja permanência na área, a seu exclusivo critério, julgar inconveniente, apresentando justificativas ao Gestor do Contrato, que irá analisar e proceder a notificação, quando for o caso;
- adquirir somente equipamentos aprovados pelo Ministério do Trabalho; treinar o trabalhador quanto ao seu uso adequado; tornar obrigatório seu uso; substituí-lo quando danificado ou extraviado; responsabilizar-se pela sua higienização e manutenção periódica;
- representar o layout do canteiro de obras com o Mapa de Risco, possibilitando mapear e sinalizar os locais de trabalho sobre possíveis riscos à saúde ou segurança no local, conforme regulamentado pela NR-05;
- Gerenciar o Mapa de Riscos, permitindo ações contínuas de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer o sucesso da execução do objeto e da gestão contratual;
- Efetuar à atualização contínua do Mapa de Riscos, procedendo à reavaliação dos riscos identificados ao decorrer da execução das obras com a atualização de suas respectivas ações de tratamento, e à identificação, análise, avaliação e assim eliminar ou reduzir riscos que causem acidentes e lesões;
- Alertar para necessidade da adoção de medidas de proteção nas áreas onde os riscos não podem ser eliminados, podendo induzir o estabelecimento de metas e prioridades para a prevenção de acidentes;
- prever e adotar medidas de proteção coletiva destinadas a eliminar as condições de risco, de modo a preservar a integridade física de empregados, de terceiros e do meio ambiente, estando à obra em andamento ou não, em conformidade com as normas vigentes;
- Toda e qualquer obra ou serviço realizado em vias públicas, logradouros públicos e outros, que ofereçam possibilidade de risco a terceiros e empregados, devem ser providos de sinalização e isolamentos através de tapumes, placas indicativas e de advertência, cones, bandeiras, fitas zebradas, sinalização luminosa elétrica ou outros, conforme a natureza do trabalho e do local;
- Assessorar à Sapiens Parque S.A. na análise das reivindicações das empresas executoras, sob qualquer aspecto, como os relacionados com os prazos, custos, métodos executivos, soluções técnicas etc., com emissão de pareceres conclusivos sobre os assuntos;
- Emitir parecer conclusivo sobre qualquer assunto que envolva modificações de contratos, suspensão parcial ou total de serviços, execução de serviços não previstos nos contratos, modificações de preços unitários e composição de preços

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 6 de 16
Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

de novos serviços, tendo em vista as repercussões destes assuntos nos custos e prazos contratuais;

- Verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, comunicar à administração da Sapiens Parque S.A., para que seja promovida a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais.
- Supervisionar a conformidade do material a ser utilizado na execução dos serviços, verificada juntamente com o documento da contratação da empresa executora que contenha a relação detalhada dos materiais, de acordo com o estabelecido no Termo de Referência e na proposta, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.

▪ **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURA**

- Ter pleno conhecimento do projeto final de engenharia e realizar a revisão detalhada e compatibilização dos projetos e planilhas de orçamento, fazendo as alterações e adequações necessárias antes do início efetivo da obra.

- Disponibilizar representante com experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços para exercer as funções de supervisão e fiscalização das obras de infraestrutura.

- Orientar as empreiteiras na execução dos serviços de preparação de solo e terreno, marcação do terreno de acordo com projeto, terraplenagem, instalação de sistemas de drenagem, obras de artes correntes, obras de artes especiais, compactação, pavimentação, obras complementares, instalação de infraestrutura subterrânea, sistema de abastecimento de água, esgotamento sanitário, construção de calçadas e ciclovias, sinalização, testes e inspeções, no que diz respeito à interpretação do projeto final de engenharia e no atendimento aos programas ambientais.

- Executar os ensaios necessários ao controle tecnológico de todas as fases da obra, conforme serviços especificados no subitem anterior.

- Verificar, amostrar e, se for o caso, aceitar cada uma das etapas da obra, compreendendo o acompanhamento e verificação dos materiais extraídos de jazidas de solos, areais e pedreiras, bem assim os industrializados (ligantes asfálticos, cimento, aço, blocos, etc.), assim como das suas misturas e execução dos serviços; os ensaios tecnológicos serão executados pelos métodos fixados nas normas e instruções em vigor no Departamento Estadual de Infraestrutura - DEINFRA e, na falta de destas, pelas equivalentes do DNIT ou ABNT.

- Observar a natureza e o número mínimo de ensaios, definidos pelas normas, métodos e instruções em vigor, ficando, porém, a cargo do engenheiro residente da Licitante autorizar, mediante aprovação do técnico responsável designado pela Sapiens Parque S.A., eventuais alterações na sistemática adotada ou no tipo de ensaios exigidos, em função das peculiaridades da obra.

- Realizar todos os ensaios necessários ou, quando especificamente autorizado pela administração, realizar os ensaios pelo sistema de amostragem, como forma de conferir a qualidade dos ensaios realizados

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 7 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 7 de 16

pelas empreiteiras para os seus próprios controles.

- Realizar em laboratório os ensaios de maior complexidade ou dos quais se necessite confirmações e apresentar os laudos técnicos quando necessário.

- Medir as deflexões recuperáveis das camadas dos pavimentos que estejam sendo construídos ou reabilitados. As deflexões finais de cada uma das camadas do pavimento serão definidoras da qualidade dos projetos e dos serviços das empreiteiras. Para tais finalidades, serão escolhidas “Pistas de Controle”, a serem construídas com especial cuidado, por segmentos homogêneos definidos conforme as normas do DEINFRA que servirão de gabaritos para as demais medições de deflexões no restante do trecho.

- Reavivar as amarrações e referências de nível, relocação e nivelamento do eixo, levantamento das seções transversais e demais serviços topográficos complementares.

- Preparar os elementos (desenhos, cálculos etc.), elaborar e expedir as notas de serviço para as diversas etapas da obra.

- Realizar o controle geométrico (com base nos serviços topográficos) dos serviços executados pela empresa executora.

- Verificar, caso necessário utilizar laboratórios para realização de testes, os projetos de misturas betuminosas que serão elaborados pela empreiteira e, se for o caso, aceitá-los ou não; em qualquer dos casos, o engenheiro residente da Licitante deverá assinar e se identificar no laudo.

- Efetuar os serviços topográficos necessários à execução, controle e medições de todas as etapas da obra.

- **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE TELECOMUNICAÇÃO**

  - Ter pleno conhecimento do projeto final de instalações de rede elétrica, instalações de iluminação pública e de instalações de comunicação. Realizar a revisão detalhada e compatibilização dos projetos e planilhas de orçamento, fazendo as alterações e adequações necessárias antes do início efetivo da obra;

  - Assumir a responsabilidade técnica relativa às fiscalizações das obras;

  - Orientar a empresa responsável pela execução dos serviços na obra de infraestrutura subterrânea de sistema de fornecimento de energia elétrica, nas instalações de rede elétrica, de rede de iluminação pública, e rede de telecomunicação;

  - Supervisionar e fiscalizar os serviços conforme especificações do Termo de Referência do objeto de contratação da empresa executora, para as obras de instalações de rede elétrica de média e baixa tensão, instalações de rede de iluminação pública e de instalações de rede de telecomunicação, para o acompanhamento do desenvolvimento dos trabalhos, medição dos níveis de qualidade e correção de rumos;

  - Designar representante da Licitante para exercer as funções de supervisão

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 8 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 em 07/03/2025, página 8 de 16

e fiscalização das obras de instalações elétricas, com necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços do edital;

- Exercer a supervisão e a fiscalização dos serviços, por seu engenheiro eletricista especialmente designado, anotando em registro no "Livro Diário de Obras" todas as ocorrências relacionadas com a execução das obras de instalações, as falhas detectadas, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos. Deverá encaminhar os apontamentos à autoridade competente da empresa executora e à Administração da Sapiens Parque S.A. para as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais;

- Garantir que todas as atividades relacionadas às instalações elétricas estejam sendo realizadas de acordo com as normas técnicas, regulamentações governamentais e especificações do projeto;

- Garantir que as instalações elétricas estejam sendo montadas de acordo com os desenhos e especificações do projeto, incluindo o layout dos circuitos, a seleção e o posicionamento dos equipamentos elétricos, e o dimensionamento adequado dos condutores;

- Verificar a qualidade e conformidade dos materiais utilizados nas instalações elétricas, incluindo condutores, dispositivos de proteção, painéis elétricos, transformadores, entre outros;

- Supervisionar os testes de funcionamento e segurança das instalações elétricas, como testes de continuidade, testes de isolamento, testes de aterramento, entre outros. Certificar-se de que todas as instalações estejam operacionais e em conformidade com as normas;

- Trabalhar em conjunto com todos os profissionais envolvidos na obra, para garantir a integração adequada das instalações elétricas com outros sistemas da construção;

- Identificar e mitigar potenciais riscos relacionados às instalações elétricas, garantindo que medidas de segurança apropriadas sejam implementadas durante todo o processo de construção;

- Manter registros precisos de todas as atividades relacionadas às instalações elétricas, incluindo relatórios de progresso, relatórios de inspeção, registros de testes e comissionamento, entre outros documentos importantes.

- **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

  - Atender as recomendações previstas no Plano Básico Ambiental (PBA) da Fase 01 da Sapiens Parque S.A., devidamente aprovado pelo IMA, observando o cumprimento das condicionantes da Licença Ambiental de Instalação (LAI) do empreendimento e obtenção da Licença Ambiental de Operação (LAO) para a infraestrutura implantada.

  - Exigir das empresas executoras, juntamente com a equipe de supervisão ambiental, o cumprimento das especificações ambientais e a execução das medidas de proteção ambiental previstas no projeto, devendo realizar reuniões periódicas conjuntas com a equipe de supervisão ambiental e com a executora para o adequado planejamento da execução dos serviços e

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 9 de 16
CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

para a solução das pendências na área ambiental.

- Elaborar os INFORMES Ambientais e repassar à administração da Sapiens Parque S.A.

- Contemplar o efetivo controle ambiental sistemático das obras e do PBA, com o objetivo de atender às exigências dos órgãos ambientais visando cumprir os preceitos do licenciamento ambiental, proporcionando condições para que todos os programas ambientais de demandas integrantes do PBA sejam desenvolvidos com a qualidade almejada e em estrita observância à legislação de qualquer nível (Federal, Estadual, Municipal), aplicável às obras referentes à implantação da infraestrutura dos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso e Novo Acesso pela Avenida Luiz Boiteux Piazza e Lago 4 do empreendimento Sapiens Parque.

- Supervisão ambiental de campo tendo como função à elaboração de relatórios técnicos de acompanhamento e de não conformidades, orientando a condução das obras e demais serviços de engenharia, conforme as diretrizes estabelecidas no PBA;

- Elaborar relatórios de não conformidades que identificarão e caracterizarão as irregularidades ambientais caso detectadas, em faltas leves, médias e graves a título de exemplo, com função de constatação e orientação para reverter às infrações cometidas, e encaminhá-las à fiscalização da Sapiens Parque S.A.;

- Analisar e, quando necessário, solicitar ajustes para compatibilizar os cronogramas entre os projetos ambientais e a execução das obras propostas pela Sapiens Parque S.A. Para tanto, deverá buscar os seguintes comprometimentos, mediante Termo de Compromisso:

- Elaboração pelas empreiteiras/licitante, e submissão à Sapiens Parque S.A., de um plano de execução da obra onde estejam previstos os procedimentos que serão seguidos na instalação e operação das unidades de apoio às obras e exploração de áreas, fontes de materiais de construção, bem como, na execução de serviços que venham a interferir diretamente no cotidiano da área de entorno do empreendimento;

- Elaboração pelas empreiteiras e submissão à Sapiens Parque S.A., de rotinas de trabalho e de abertura de frentes de obras que minimizem o grau de impacto sobre o meio ambiente, comunidades e tráfego locais, acompanhadas dos respectivos projetos de sinalização de obras.

- Acompanhar, a implantação e qualidade do componente ambiental do projeto de engenharia, verificando o atendimento das exigências dos órgãos e normas ambientais e o respectivo cumprimento, em tudo o que for pertinente aos serviços executados pela empresa executora para fins de controle de qualidade e de quantitativos. Entre as diversas atribuições, as principais são: a) Controle da implantação das medidas mitigadoras e de proteção ambiental exigidas no projeto, em particular o monitoramento ambiental e a supressão de vegetação; b) Realizar o gerenciamento necessário para a minimização dos riscos associados à obra de acordo com o PGRA; c) Conforme o PGRA, determinar as tarefas de gerenciamento que serão executadas, as responsabilidades atribuídas aos envolvidos e quaisquer recursos adicionais necessários para a atividade

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 10 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 10 de 16

afim de prevenir a ocorrência de acidentes que possam causar danos ao público e ao meio ambiente; d) Realizar o controle de ruídos especificado no PBA; e) Implantação do projeto executivo ambiental das áreas degradadas e do passivo ambiental; f) Controle da implementação das medidas de proteção ambiental adotadas em função dos padrões ambientais estabelecidos e dos processos erosivos desenvolvidos na área de interferência, e; g) Submeter a anuência do Engenheiro Ambiental da Licitante às medições dos serviços ambientais da obra, para avaliação e emissão do atestado de conformidade.

- Assessoria ambiental à Sapiens Parque S.A. contextualizadas nos seguintes componentes principais: a) Avaliação e revisão de toda documentação técnica e ambiental do empreendimento; b) Assessoria junto aos órgãos ambientais e apoio institucional junto a outros atores (Ministério Público Federal e Estadual, IMA, IPHAN, FUNAI, Defesa Civil, Prefeitura Municipal de Florianópolis etc.); c) Elaboração de relatórios ambientais a serem protocolados mensalmente durante o período vigente do contrato; d) Elaboração de relatórios semestrais compilados de forma sucinta sumarizando e mostrando o cumprimento das atividades do PBA para entrega ao órgão de licenciamento em atendimento a licença ambiental.

- Oferecer meios para que os prazos de todos os acordos e condições estabelecidas nas licenças e autorizações, obtidas junto aos órgãos ambientais competentes, sejam respeitados.

- Programas do PBA da F01 juntamente com a previsão das ações: Programa Ambiental de Construção – PAC: contratação e desmobilização de Mão de Obra; Preparação do Terreno, Aterro e Terraplanagem; Instalação dos canteiros de obras; Instalação do bota fora; Programa de Gestão do Tráfego Viário; Programa de Controle da Poluição atmosférica; Programa de Conservação do Solo e Prevenção de Processos Erosivos; Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos; Programa de Controle da Supressão de Vegetação; Programa de Gerenciamento de Riscos Ambientais – PGRA; Programa de Monitoramento de Ruídos; Programa de Monitoramento da Fauna.

3.1. RELATÓRIOS/PRODUTOS

- **RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURA E DE INSTALAÇÕES**

Relatórios referente à Supervisão e Fiscalização da Obra de Infraestrutura e de Instalações de Rede Elétrica e de Rede de Telecomunicação:

- **Relatórios de Programação**

O Relatorio de Programação elaborado compreende a descrição do Plano de Trabalho contendo todas as atividades a serem executadas para a supervisão e fiscalização das obras; Cronograma físico de atividades previstas, contendo a programação dos trabalhos mostrando no cronograma, a relação das atividades previstas de execução das obras com as atividades de supervisão e fiscalização; Cronograma Financeiro com a indicação dos desembolsos mensais durante o prazo total de execução dos serviços, compatível com o plano de trabalho apresentado e com a disponibilidade de recursos financeiros; relação da equipe mobilizada e a ser

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 11 de 16
CREA-SC

mobilizada por nível de qualificação, alocação e função; Descrição da situação (avanço) das obras.

- **Relatório Mensal**

Os Relatórios Mensais elaborados com a finalidade de acompanhar as atividades executadas pelas empresas executoras no período do mês anterior e ainda subsidiar e gerar informações contratuais para análise, fiscalização, acompanhamento e encaminhamento das medições à fiscalização da Sapiens Parque S.A., compreendendo: Dados do Contrato; Resumo das atividades desenvolvidas no período; Medições mensais dos serviços executados pelas empresas executoras, Controles físico-financeiros das obras; Acompanhamento Orçamentário e Financeiro detalhando os itens medidos neste período e nos períodos anteriores acumulados; Relação de não conformidades e ações necessárias para regularização; Informações sobre o andamento dos contratos de supervisão e sobre o andamento das obras, tanto sob os aspectos técnicos como os financeiros e os administrativos necessários para documentar e manter informada a administração da Sapiens Parque S.A.; Relação de problemas verificados e as providências necessárias a serem tomadas; Relatório Fotográfico;

- **Relatório de Encerramento**

O Relatório Final da obra, elaborado contempla o histórico da obra e seus antecedentes, desde a fase de projeto e todos os eventos técnicos, administrativos e financeiros relevantes ocorridos, bem como recomendações para os serviços de conservação rotineira, acompanhado das informações, desenhos, gráficos e anexos necessários à sua análise, assim como especificações, quadros demonstrativos de quantidade, orçamento etc.; as built da obra por completa;

- **RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL DAS OBRAS**

  - **Relatório de Programação**

O Relatório de Programação elaborado contempla: a)A descrição do Plano de Trabalho contendo todas as atividades e programas ambientais a serem executados e/ou supervisionados; b)Cronograma físico de atividades previstas, itemizado por programa ambiental e/ou atividade, contendo a programação dos trabalhos mostrando, por meio do mesmo cronograma, o inter-relacionamento entre as atividades previstas, constantes do escopo dos serviços; c)O Cronograma Financeiro com a indicação dos desembolsos mensais durante o prazo total de execução dos serviços, compatível com o plano de trabalho apresentado; d)A relação da equipe mobilizada e a ser mobilizada por nível de qualificação, alocação e função; e)O documento junto ao CREA/SC denominado Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do Contrato.

  - **Relatório Mensal de Andamento**

Os Relatórios Mensais de Andamento foram elaborados contemplando: Dados do Contrato; Equipe mobilizada e equipamentos, e; Resumo das atividades desenvolvidas no período; detalhamento das atividades desenvolvidas pela executora com objetivo de cumprimento da Licença Ambiental de Instalação (LAI) incluindo: Cronograma físico das atividades; detalhamento de todas as atividades desenvolvidas e ocorrências para os programas ambientais e/ou atividades contemplando todos os programas ambientais listados e descriminados no PBA, bem como, os indicadores de resultados da aplicação dos programas; Relatórios de não conformidades e ações necessárias para a regularização ambiental; Atividades previstas para o(s) próximo(s)

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388
CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 12 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, protocolo nº 72500024388

período(s); Descrição da situação (avanço) das obras e do plano de monitoramento ambiental; Relatório Fotográfico.

- **Relatório de Encerramento**

Relatório de Encerramento elaborado consolidando os relatórios de cada atividade, consubstanciando todas as informações pertinentes ao contrato, acompanhado das informações, desenhos, gráficos e anexos necessários à sua análise, assim como especificações, quadros demonstrativos de quantidade, orçamento etc.

3.2. METODOLOGIA DE GESTÃO

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gestão utilizada pela empresa seguiram as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão dos serviços de supervisão e fiscalização das obras, permitindo a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 13 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 13 de 16

4. QUANTITATIVOS EXECUTADOS

As obras contemplaram a execução das seguintes serviços e quantidades:

QUANTITATIVO DE SERVIÇOS SUPERVISIONADOS		
ITEM	**UNID**	**QUANTIDADE**
Deslocamento de canal artificial	m	230,00
Serviços preliminares	m²	11.481,81
Terraplanagem	m²	6.924,43
Drenagem de águas pluviais - rede em tubos de concreto	m	349,93
Boca de lobo simples	un	8,00
Poço de visita	un	7,00
Ala de rede tubular de drenagem	un	2,00
Execução de galeria - aduelas pré-moldadas	m	35,50
Sistema de esgotamento sanitário - rede de tubos de pvc	m	202,77
Sistema de abastecimento de água - rede de tubos de pvc	m	234,25
Água de reuso - rede de tubos de pvc	m	205,30
Infraestrutura de elétrica - média tensão - eletroduto flexível corrugado	m	2.859,12
Infraestrutura de elétrica - baixa tensão - eletroduto flexível corrugado	m	2.067,12
Infraestrutura de elétrica - iluminação pública - eletroduto flexível corrugado	m	2.063,12
Infra de comunicação - eletroduto flexível corrugado	m	1.928,00
Sinalização horizontal	m²	486,56
Pavimentação - piso intertravado	m²	4.363,59
Pavimentação - piso de concreto	m²	494,84
Pavimentação - concreto asfáltico	m²	2.266,00
Rede de recalque - esgoto - tubo pead liso junta soldada	m	424,51
Instalação de estação elevatória de esgoto bombump 310.	un	1,00
Dragagem de areia média com draga	m³	3.889,78
Enrocamento de pedra espalhada	m³	480,00
Limpeza de sarjeta e meio fio	m	1.468,96
Paisagismo	m²	391,75
Instalação de caixa de elétrica para iluminação 0,4x0,4x0,4 m	un	13,00
instalação de caixa de elétrica tipo c	un	2,00
Instalação de caixa de elétrica tipo d	un	5,00
instalação de caixa de elétrica tipo cm	un	1,00
instalação de caixa de elétrica tipo m	un	2,00
Instalação conjunto de poste de alimentação para rede de média tensão	un	1,00
Instalação religadora	un	1,00
Instalação da chave tripolar submersível	un	1,00
Passagem de cabos de 400mm² para alimentação de dutos subterrâneos de média tensão	m	420,00

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 14 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 14 de 16

Passagem de cabos de 70mm² para alimentação de dutos subterrâneos de média tensão	m	300,00
Passagem de cabos de 120mm² para alimentação de dutos subterrâneos de média tensão	m	300,00
Transformador trifásico pedestal	un	1,00
Ligação de postes de iluminação pública braço simples	un	17,00
Ligação de postes de iluminação pública braço duplo	un	3,00
Passagem de cabos para alimentação de dutos subterrâneos de iluminação pública	m	3.150,00

5. EQUIPE TÉCNICA

NOME	FORMAÇÃO/FUNÇÃO	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
Eduardo Takahama	Engenheiro Civil / Responsável Técnico	CREA nº506.204.373-9
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Engenheiro Civil-Ambiental/ Responsável Técnico	CREA nº5061773530
Gerson Tivo Junior	Engenheiro Civil – Responsável Técnico	CREA nº5063038263
Francisco Luiz Moura	Engenheiro Civil - Coordenador	CREA nº601711656
Renan Neri	Engenheiro Civil - Residente	CREA nº2019101340

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 15 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 15 de 16

Os serviços acima citados foram executados dentro dos padrões técnicos contratados, atendendo integralmente os critérios de qualidade e de prazos, nada havendo que desabone a atuação da empresa BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIOAMBIENTAL LTDA.

Florianópolis, 06 de Março de 2025.



Carlos Alberto Nogueira Junior
Diretor de Operações
Sapiens Parque S.A.

Registro realizado eletronicamente; para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 16 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024388 CAT nº 252025169342 de 07/03/2025, página 16 de 16

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240011195
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional EDUARDO TAKAHAMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: EDUARDO TAKAHAMA
Registro: 5062043739-SP . . . RNP: 2603657712
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230230325943 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 01/03/2023
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE à 28027230221964333
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SÃO PAULO TRANSPORTES S/A . . . CNPJ: 60.498.417/0001-58
RUA BOA VISTA . . . No.: 236
Complemento: . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . UF: SP CEP: 01014000 . PAIS: BRASIL
Contrato: 2022/0421-01-00 . . . Celebrado em : 21/11/2022
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 3.999.703,21 . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA . . . No.: 1461
Complemento: 18º andar, conjunto 181 . . . Bairro: JARDIM PAULISTANO
Cidade: São Paulo . . . UF: SP CEP: 01452002 . PAIS: BRASIL
Data de início: 01/12/2022 Situação: Atividade em andamento . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: COMERCIAL
Proprietário: . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Fiscalização, Fiscalização, Rodovia. 4,00000 hora por dia.

Observações

Gestor na prestação de serviços tecnicos especializados de engenharia de apoio à supervisão de responsabilidade da SPTrans, da execução de obras complementares e serviços ambientais do corredor de ônibus Leste Itaquera, no Município de São Paulo. Serviços executados pelo Consórcio Supervisor CLI, constituído pelas empresas PLANSERVI (70%) e BONIN (30%).

Informações Complementares

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente no período de 01/12/2022 a 31/12/2023, conforme período ou quantitativos constantes dos atestados vinculados.

Os atestados estão vinculados apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

Atividades e quantidades executadas conforme atestados vinculados à presente certidão.

A obra/serviço, objeto da ART acima, está sendo realizada pela empresa contratada através do Consórcio Supervisor CLI, o qual cadastrou-se no CREA-SP em 26/07/2023.

O percentual de participação da empresa contratada Bonin Engenharia e Consultoria Sócio Ambiental Ltda, uma das integrantes do consórcio, é de 30%.

Consta anexo à presente certidão, Atestado de Capacidade Técnica Complementar ao Atestado Emitido em 07/03/2024, emitido em 04/06/2024.

Valor total do contrato após aditivo: R$ 4.752.290,29.
Valor executado: R$ 4.283.656,43 (Dezembro/2023).

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 8 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240011195
24/06/2024 14:48:37
Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



SÃO PAULO TRANSPORTE S/A
Superintendência de Infraestrutura
Rua Boa Vista, 236, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01014-000
Telefone: (11) 3396-7881 - www.sptrans.com.br

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO SUPERVISOR CLI**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrito no CNPJ/MF sob nº 48.628.040/0001-09, constituído pelas empresas **PLANSERVI ENGENHARIA LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrita no CNPJ/MF sob nº 65.525.404/0001-44, com participação de 70% (setenta por cento), e pela empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, na Rua Líbero Badaró, 377 - Conj. 3001 13002 - Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.604.322/0001-63, com participação de 30% (trinta por cento), realizou para a **SÃO PAULO TRANSPORTE S/A**, sociedade de economia mista, com sede nesta Capital, na Rua Boa Vista, 236, cadastrada no CNPJ/MF sob nº 60.498.417/0001-58, os serviços conforme detalhamento apresentado a seguir:

Contrato n° 2022/0421-01-00

Objeto: Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia de apoio a supervisão, de responsabilidade da SPTrans, da execução de obras complementares e serviços ambientais do Corredor de Ônibus Leste – Itaquera, no município de São Paulo.

Valor Total: R$ 3.999.703,21 – **data base** – 10/2022

Valor do Termo Aditivo nº 01: R$ 752.587,08 - **data base** - 10/2022

Valor Total após Aditivo: R$ 4.752.291,01 – **data base** – 10/2022

Valores Realizados:

- P0: R$ 4.257.746,35
- Reajustamento: R$ 25.910,08
- Total: R$ 4.283.656,43

Período de realização dos serviços: 01/12/2022 a 26/12/2023

1. Descrição do empreendimento

A execução de obras complementares, serviços e projetos executivos do Corredor de Ônibus Leste-Itaquera (extensão total de 6.200 m) compreende obras civis complementares, serviços de desvios de tráfego, serviços ambientais, e, elaboração e validação de projetos executivos, subdividido em 2 trechos,

descritos a seguir: Trecho I – Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes; e, Trecho II – Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera.

Trecho I – Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes (4.100,00 m)

Compreende a Avenida Itaquera no segmento entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes, inclusive. As intervenções remanescentes englobam:

- Parada Aricanduva: comprimento de 320 m, com muro de arrimo de concreto com 316 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,85 m.
- Drenagem: deságue de rede implantada e existente no Córrego Aricanduva com rede de diâmetro 0,60, 0,80 e 1,00 m; poços de visita; bocas de lobo; conexões das bocas de lobo com a rede principal, com rede de diâmetro de 0,50 m.
- Parada Alfredo de Toledo: comprimento de 215 m, com muro de arrimo de concreto com 126 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,55 m.
- Parada Odilon Braga: comprimento de 188 m, com muro de arrimo de concreto com 85 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 1,95 m.
- Parada Sebastião Toledo Bueno: comprimento de 360 m, com muro de arrimo de concreto com 316 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,85 m.
- Drenagem: deságue de rede implantada e existente no Córrego Gamelinha com rede de diâmetro 0,50, 0,60, 0,80, 1,00, 1,20 e 1,50 m; poços de visita; bocas de lobo; conexões das bocas de lobo com a rede principal, com rede de diâmetro de 0,50 m.
- Parada Silvio Torres: comprimento de 177 m, com muro de arrimo de concreto com 36 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,75 m.

- Drenagem: interligação de rede implantada e existente com rede de diâmetro 0,50, 0,60, e 0,80 m; poços de visita; bocas de lobo; conexões das bocas de lobo com a rede principal, com rede de diâmetro de 0,50 m; e escada hidráulica.
- Parada Francisco Daniel Lopes: comprimento de 210 m.
- Geometria Viária e Pavimentação: conclusão da nova geometria viária da Avenida Itaquera, em especial os seguintes segmentos: entre a Avenida Aricanduva e a Rua Luiz Filipe Alberti; Rua Teodoro Lorenchini; entre a Rua Guiomar de Ataliba Penteado e Avenida Sylvio Torres; entre a Avenida Waldemar e a Rua Isaar Carlos de Camargo (Praça Francisco Daniel Lopes). Pavimento semirrígido para o Corredor de Ônibus, com caimentos diferentes; pavimento rígido nas paradas e ultrapassagens do Corredor de Ônibus, com caimentos variados; Pavimento Flexível para vias de circulação geral de veículos.

Trecho II – Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera (2.100,00 m)

Compreende a Avenida Líder no segmento entre a Praça Francisco Daniel Lopes, exclusive, e as Avenidas Harry Danhemberg e Avenida Itaquera. As intervenções remanescentes englobam:

- Parada Maria Luiza Americano: requalificação e implantação de piso tátil de alerta e direcional e gradil.
- Parada Miguel Melo e Alvim: requalificação e implantação de piso tátil de alerta e direcional e gradil.
- Parada Dr. Francisco Munhoz Filho: requalificação e implantação de piso tátil de alerta e direcional e gradil.
- Sinalização Viária: sinalização horizontal, vertical e semafórica ao longo de toda a Avenida Líder.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

- Desvio de Tráfego: proporcionar adequada transição de faixas para o ônibus no início e fim da Avenida Líder.
- Pontos a Direita: reposicionamento e manutenção para atendimento das linhas locais.
- Calçadas e Travessias: requalificação e implantação de guias rebaixadas com piso tátil de alerta e direcional.
- Pavimentação Flexível: requalificação do pavimento com fresa e recape na altura da Rua Serrana.

1. Escopo dos Serviços

O escopo dos serviços técnicos de apoio a supervisão de responsabilidade da SPTrans, no acompanhamento da execução de obras complementares e dos serviços ambientais do Corredor de Ônibus Leste-Itaquera visa melhorar a qualidade de execução da obra de modo a garantir que ela atenda, fundamentalmente, às seguintes exigências: fidelidade ao projeto executivo e à funcionalidade estabelecida pela SPTrans; atendimento às especificações, normas, procedimentos da SPTrans, da ABNT ou do projeto executivo; garantir a qualidade de acordo com as especificações pertinentes, dentro da melhor técnica executiva, sobre os materiais, processos e equipamentos; pleno atendimento às condições contratuais e à legislação vigente; à legislação e exigências ambientais, assim como da proteção do patrimônio; ao cumprimento dos prazos, valores, e na correlação entre o cronograma físico e o cronograma financeiro; ao cumprimento dos requisitos necessários para a manutenção da segurança e operação do tráfego. Para tal serão desenvolvidas atividades de:

- Gestão da Qualidade no Apoio a Supervisão, compreendendo a estruturação dos serviços; o controle da documentação; o planejamento para execução dos serviços; a alocação da Equipe Técnica com experiência, suficiente e adequada para execução dos serviços; definição de logística de trabalho adequada as necessidades do empreendimento e das equipes alocadas;
- Apoio a Supervisão de Obra, englobando Controle do Contrato; Controle Físico-Financeiro e Planejamento; Controle de Projetos e Obras; Controle Topográfico; Controle Tecnológico; entre outras;
- Apoio a Supervisão dos Serviços Ambientais, englobando Plano de Supervisão Ambiental e Social; Apoio a SPTrans na supervisão do cumprimento dos PBAs e outros instrumentos ambientais e sociais; orientar permanentemente à Construtora, no cumprimento das condicionantes e requerimentos do licenciamento ambiental; verificar a obtenção oportuna das licenças ambientais e autorizações;
- Garantia da Qualidade, englobando Avaliação da Qualidade, através do controle de produção e controle da qualidade;
- Produção de relatórios: de Andamento; de Acompanhamento; Diário da Supervisão de Obra; Mensal de Supervisão Ambiental e Social; Elaboração de Aditivos; Elaboração de Boletins de Medição; Relatórios Técnicos; Relatório Final, da Conclusão da Obra, de Encerramento Ambiental e Social, e Relatório Ambiental e Social Final.

Informações gerais dos trabalhos

- Alocação total de profissionais – 126 Hxm
- Alocação de profissionais de nível superior – 114 Hxm

Responsáveis Técnicos

Nome	Formação	CREA	RNP
Edison dos Santos	Engenheiro Civil	0600403213	2602236934

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

Carlos Yukio Suzuki	Engenheiro Civil	0600666800	2602222704
Valter Boulos	Engenheiro Civil	0600265224	2602268232
Eduardo Takahama	Engenheiro Civil	5062043739	2603657712
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Project Management Professional (PMP)	5061773530	2603496255

Equipe técnica:

Nome	Função	CREA	RNP
Edison dos Santos	Coordenador Geral	0600403213	2602236934
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Coordenador de Meio Ambiente	5061773530	2603496255
Douglas Rebelo	Supervisor	5060956189	2603180592
Caio Luiz Ramalho da Silva	Supervisor	0601963757	2610027044
Carlos Akira Murakami	Supervisor	0601952075	2605498859
Rosana Carlos do Nascimento	Engenheira Agrônoma	5060039460	2607469163
Victor Conessa Pedreira	Engenheiro Ambiental	5070662012	2619306370
Joao Francisco da Silva Junior	Engenheiro Civil	5063519939	2609822057

São Paulo, 7 de março de 2024.

OTÁVIO LEVITA KIAPPE
Assessor Técnico I
Engenheiro Civil
CPF 337.931.315-72
CREA/BA n° 17688
Visto CREA/SP 5060582943

MICHAEL RAPHAEL CASTELO
Superintendente de Infraestrutura
Engenheiro Civil
CPF 420.639.628-4
CREA/SP n° 5069749355

Otávio Levita Kiappe
Assessor(a) Técnico(a) I
Em 07/03/2024, às 11:47.

Michael Raphael Castelo
Superintendente
Em 08/03/2024, às 09:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **099492997** e o código CRC **6A89910E**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.



SÃO PAULO TRANSPORTE S/A
Superintendência de Infraestrutura
Rua Boa Vista, 236, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01014-000
Telefone: (11) 3396-7881 - www.sptrans.com.br

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA COMPLEMENTAR AO ATESTADO EMITIDO EM 07/03/2024

Em complementação ao Atestado de Capacidade Técnica emitido em 07/03/2024, referente ao Contrato nº 2022/0421-01-00, que tem por objeto a prestação de serviços técnicos especializados de engenharia de apoio a supervisão, de responsabilidade da SPTrans, da execução de obras complementares e serviços ambientais do Corredor de Ônibus Leste - Itaquera, no município de São Paulo, como Contratante a **SÃO PAULO TRANSPORTE S/A**, sociedade de economia mista, com sede nesta Capital, na Rua Boa Vista, 236, cadastrada no CNPJ/MF sob nº 60.498.417/0001-58, e como Contratado o **CONSÓRCIO SUPERVISOR CI**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrito no CNPJ/MF sob nº 48.628.040/0001-09, constituído pelas empresas **PLANSERVI ENGENHARIA LTDA**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrita no CNPJ/MF sob nº 65.525.404/0001-44, com participação de 70% (setenta por cento), e pela empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA**, com sede na cidade de São Paulo, na Rua Líbero Badaró, 377 - Conj. 3001 13002 - Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.604.322/0001-63, com participação de 30% (trinta por cento), seguem as informações abaixo.

- Retificação

No Valor Total após Aditivo, onde se lê "R$ 4.752.291,01 - data base - 10/2022", leia-se "R$ 4.752.290,29 - data base - 10/2022"

- Informações Complementares

Atestamos para os devidos fins as seguintes informações complementares:

a) Dados do contrato:

- Vigência do contrato: 15 meses

· Assinatura do contrato: 21/11/2022.

· Término da validade do contrato: 20/02/2024.

- Ordem de serviço nº 1:

Prazo para Execução dos serviços: 01/12/2022 a 28/02/2023.

- Ordem de serviço nº 2:

Prazo para Execução dos serviços: 01/03/2023 a 30/09/2023.

- Aditivo 1 da Ordem de serviço nº 2:

Extensão de prazo para até 30/11/2023.

- Ordem de serviço nº 3:

Prazo para Execução dos serviços: 04/10/2023 a 31/12/2023.

- Prazo contratual de execução dos serviços: 01/12/2022 a 31/12/2023

- Prazo efetivo de execução dos serviços: 01/12/2022 a 31/12/2023

b) Descrição do empreendimento

- Trecho I – Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes (4.100,00 m)

· Geometria Viária e Pavimentação: conclusão da nova geometria viária da Avenida Itaquera, em especial os seguintes segmentos: entre a Avenida Aricanduva e a Rua Luiz Filipe Alberti (extensão: 200m); entre a Rua Guiomar de Ataliba Penteado e Avenida Sylvio Torres (extensão: 460m); entre a Avenida Waldemar e a Rua Issar Carlos de Camargo - Praça Francisco Daniel Lopes (extensão: 380m). Pavimento semirrígido para o Corredor de Ônibus, com caimentos diferentes; pavimento rígido nas paradas e ultrapassagens do Corredor de Ônibus, com caimentos variados; Pavimento Flexível para vias de circulação geral de veículos:

- Pavimento Flexível: Área: 9.460m².
- Pavimento Rígido: Área: 2.050m².

- Trecho II – Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera (2.100,00 m)

· Sinalização Viária: sinalização horizontal, vertical e semafórica ao longo de toda a Avenida Líder. Extensão: 2.100m e Área: 41.302,14m².

· Pavimentação Flexível: requalificação do pavimento com fresa e recape na altura da Rua Serrana. Área: 2.028 m² e Extensão: 166,50m.

c) Escopo dos serviços

- Informações gerais dos trabalhos

Alocação total de profissionais: 24.173 horas

Alocação de profissionais de nível superior: 15.488 horas

Responsáveis Técnicos

Nome	Formação	CREA	RNP
Edison dos Santos	Engenheiro Civil	0600403213	2602236934
Carlos Yukio Suzuki	Engenheiro Civil	0600666800	2602222704
Valter Boulos	Engenheiro Civil	0600265224	2602268232
Eduardo Takahama	Engenheiro Civil	5062043739	2603657712
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Project Management Professional (PMP)	5061773530	2603496255

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0zT500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

Equipe técnica:

Nome	Função	CREA	RNP
Edison dos Santos	Coordenador Geral	0600403213	2602236934
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Coordenador de Meio Ambiente	5061773530	2603496255
Douglas Rebelo	Supervisor	5060956189	2603180592
Caio Luiz Ramalho da Silva	Supervisor	0601963757	2610027044
Carlos Akira Murakami	Supervisor	0601952075	2605498859
Rosana Carlos do Nascimento	Engenheira Agrônoma	5060039460	2607469163
Victor Conessa Pedreira	Engenheiro Ambiental	5070662012	2619306370
Joao Francisco da Silva Junior	Engenheiro Civil	5063519939	2609822057

São Paulo, 4 de junho de 2024.

OTÁVIO LEVITA KIAPPE
Assessor Técnico I
Engenheiro Civil
CPF 337.931.315-72
CREA/BA n° 17688
Visto CREA/SP 5060582943

MICHAEL RAPHAEL CASTELO
Superintendente de Infraestrutura
Engenheiro Civil
CPF 420.639.628-4
CREA/SP n° 5069749355

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **099492997** e o código CRC **6A89910E**.

Otávio Levita Kiappe
Assessor(a) Técnico(a) I
Em 04/06/2024, às 14:36.

Michael Raphael Castelo
Superintendente
Em 04/06/2024, às 15:25.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0z7500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **104389785** e o código CRC **267FFE67**.

Referência: Processo nº 5010.2024/0009320-8 SEI nº 104389785

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011195 - 24/06/2024 14:48:37 - Autenticação Digital: AgGkC53gx0z7500CBzaa6lxxk6Kxnx0a.

4.1.3.

Declaração de pleno Conhecimento das Condições e Peculiaridades Inerentes à Natureza dos Trabalhos

DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES E PECULIARIDADES INERENTES À NATUREZA DOS TRABALHOS

A empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.604.322/0001-63, com sede na Rua Líbero Badaró, nº 377, Cjs. 3001/3002, Centro, São Paulo – SP, CEP 01009-906, através da sua representante legal, Elisabetta Francisca Morello, CPF nº 029.505.078-08, RG nº 11.238.806-1- SSP/SP, em atendimento ao Edital, DECLARA:

Pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, observando-se o disposto no Edital, Termo de Referência e demais documentos que integram o presente processo licitatório.

São Paulo, 16 de janeiro de 2026.

Elisabetta Francisca Morello
Representante Legal
Email: comercial@bonin.eng.br
Telefone: (11) 99983-4235

4.2.

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL

4.2.1.

Relação da Equipe Técnica Principal

RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA

Função	Profissional Indicado
Engenheiro Civil ou Arquiteto (Coordenador)	Flávio Hadlich
Engenheiro Civil ou Arquiteto	Bruno César Marques Prado Pinto Ferreira Silva
Engenheiro Mecânico	Sidney Campos Silva Júnior
Engenheiro Eletricista	Henrique dos Santos
Técnico em Construção Civil / Edificações	Hairam Victor Assis da Conceição
Técnico em Construção Civil / Edificações	Regina Aparecida Piassi Gonçalves
Técnico em Construção Civil / Edificações	Rafael Guilherme Martins
Técnico em Construção Civil / Edificações	Daniel Reis de Almeida
Auxiliar de Escritório/de Campo	Mariana Moraes Santana

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA

EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA

LE Nº 313/2025 - SAP N° 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

Os abaixo assinados, **Elisabetta Francisca Morello**, Identidade nº 11.238.806-1- SSP/SP e CPF nº 029.505.078-08, Representante Legal; e **Eduardo Takahama**, Identidade nº 29.197.299-8 e CPF nº 289.689.718-62, Responsável Técnico, pela empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.** (CNPJ nº 05.604.322/0001-63) vem, pela presente, **indicar a V.Sas. o(s) profissional(is) Responsável(is) Técnico(s)**, de acordo com a Lei Federal n.º 5.194/66 e com as Resoluções n.º 218/73 e n.º 317/83 do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia e Agronomia, com a Lei Federal nº 12.378/2010 e com o parágrafo 10 do artigo 76 da Lei Estadual 15.608/07, **caso venhamos a vencer a referida licitação**.

1. ENGENHEIRO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELOS SERVIÇOS CONTRATADOS:

Nome : **Eduardo Takahama**
CREA : 5062.043739
Assinatura : _____

2. ENGENHEIRO(S) CORRESPONSÁVEL(IS) OU VINCULADOS PELOS SERVIÇOS CONTRATADOS:

Nome : **Flávio Hadlich**
CAU : A28667-2
Assinatura : _____

Nome : **Bruno César Marques Prado Pinto Ferreira Silva**
CREA : 5061773530
Assinatura : _____

Nome : **Sidney Campos Silva Júnior**
CREA : 5069134447
Assinatura : _____

Clicksign a6762ba9-290c-45d1-8487-e84ff94125a8

Nome : **Henrique dos Santos**
CREA : 5060372401
Assinatura : _____

Os referidos responsáveis registrarão as Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs no CREA, conforme preceitua o artigo 1º da Lei Federal n.º 6.496/77 e o artigo 20 da Lei Federal n.º 5.194/66, antes do início da obra, ficando sujeito a aplicação de penalidades previstas na legislação vigente e no Edital da presente licitação.

São Paulo, 16 de Dezembro de 2025

Elisabetta Francisca Morello
Representante Legal
RG: 11.238.806-1- SSP/SP
CPF: 029.505.078-08
Email: comercial@bonin.eng.br
Telefone: (11) 99983-4235

Eduardo Takahama
Engenheiro / Responsável Técnico
CREA: 5062.043739
RG: 29.197.299-8
CPF: 289.689.718-62
Email: comercial@bonin.eng.br
Telefone: (11) 93463-8546

Clicksign a6762ba9-290c-45d1-8487-e84ff94125a8

Declaracao de Responsaveis Tecnicos.pdf

Documento número #a6762ba9-290c-45d1-8487-e84ff94125a8

Hash do documento original (SHA256): 4364fee85163c04fdbfe64ba69cf9190caaa3d33b9ee451493e8f19b47fed1e2

Assinaturas

Bruno Cesar Marques Prado Pinto
CPF: 215.105.228-16
Assinou como parte em 21 jan 2026 às 12:12:05

Elisabetta Francisca Morello
CPF: 029.505.078-08
Assinou como parte em 21 jan 2026 às 14:17:00

Flavio Hadlich
CPF: 257.562.918-73
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 15:15:52

Henrique Santos
CPF: 676.750.696-68
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 15:45:04

Sidney Campos da Silva Junior
CPF: 076.088.067-02
Assinou como parte em 21 jan 2026 às 11:33:32

Eduardo Takahama
CPF: 289.689.718-62
Assinou como parte em 21 jan 2026 às 14:17:55

Log

20 jan 2026, 14:06:39	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número a6762ba9-290c-45d1-8487-e84ff94125a8. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (13:55). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

20 jan 2026, 14:12:25	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: eduardo.takahama@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Eduardo Takahama.
20 jan 2026, 14:12:25	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: flavio.hadlich@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Flavio Hadlich e CPF 257.562.918-73.
20 jan 2026, 14:12:25	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: bruno.marques@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Bruno Cesar Marques Prado Pinto.
20 jan 2026, 14:12:25	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: sidney.campos@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Sidney Campos da Silva Junior e CPF 076.088.067-02.
20 jan 2026, 14:12:25	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: henrique.santos@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Henrique Santos.
20 jan 2026, 14:12:25	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: betta.morello@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Elisabetta Francisca Morello.
20 jan 2026, 15:15:52	Flavio Hadlich assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail flavio.hadlich@bonin.eng.br. CPF informado: 257.562.918-73. IP: 187.90.212.19. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5464682 e longitude -46.6362265. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2026, 15:45:04	Henrique Santos assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail henrique.santos@bonin.eng.br. CPF informado: 676.750.696-68. IP: 179.110.28.194. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

21 jan 2026, 11:33:32	Sidney Campos da Silva Junior assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail sidney.campos@bonin.eng.br. CPF informado: 076.088.067-02. IP: 164.163.3.140. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -15.79281473582663 e longitude -47.89358218250787. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1374.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 12:12:05	Bruno Cesar Marques Prado Pinto assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail bruno.marques@bonin.eng.br. CPF informado: 215.105.228-16. IP: 179.242.250.161. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -22.8989069 e longitude -45.3024783. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1374.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 13:36:59	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 fez alteração em eduardo.takahama@bonin.eng.br: assinar como parte. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: CPF 289.689.718-62
21 jan 2026, 14:11:15	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 fez alteração em eduardo.takahama@bonin.eng.br: takahama.edu@gmail.com para assinar como parte
21 jan 2026, 14:17:00	Elisabetta Francisca Morello assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail betta.morello@bonin.eng.br. CPF informado: 029.505.078-08. IP: 186.201.175.162. Componente de assinatura versão 1.1375.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 14:17:55	Eduardo Takahama assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail takahama.edu@gmail.com. CPF informado: 289.689.718-62. IP: 186.201.175.162. Componente de assinatura versão 1.1375.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 14:17:56	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número a6762ba9-290c-45d1-8487-e84ff94125a8.

ICP Brasil

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº a6762ba9-290c-45d1-8487-e84ff94125a8, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

4.2.2.

Engenheiro Civil ou Arquiteto (Coordenador)

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

IDENTIFICAÇÃO, FORMAÇÃO E EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA

Nome da Empresa:		Nome do Técnico:			Nº do CPF:
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		FLÁVIO HADLICH			257.562.918-73
Data de Admissão:	**Especialização:**	**Data de Nascimento:**	**Nacionalidade:**	**Endereço:**	
23/10/2023	Arquitetura e Urbanismo Project Management Professional (PMP), pelo Project Management Institute (Number nº 1823322)	09/10/1975	Brasileiro	Rua Líbero Badaró, nº 377, Cjs. 3001/3002, Centro, São Paulo – SP, CEP 01009-906	

INSTRUÇÃO (APENAS 3º GRAU), CURSOS DE EXTENSÃO, APERFEIÇOAMENTO, PÓS-GRADUAÇÃO ETC.

Nº	Discriminação	Estabelecimento de Ensino ou Entidade	Localidade:	Duração:	Ano de Conclusão:
1	Arquitetura e Urbanismo	Universidade Presbiteriana Mackenzie	São Paulo - SP	5 anos	1999
2	Mestrado: Arquitetura e Urbanismo	Universidade de São Paulo (USP)	São Paulo - SP	2 anos	2010
3	Certificação Project Management Professional - PMP ® Number: 1823322	Project Management Institute	São Paulo – SP	1 ano	2010

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Responsável Técnico e Coordenação no contrato de prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao **gerenciamento e fiscalização**, **abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras**, destinados à implantação de programas de **infraestrutura pública e urbana, condominial e de edifícios residenciais** de interesse social (HIS), do Setor 1 da cidade de São Paulo. **Projetos elaborados com a utilização de softwares com metodologia BIM**, com metodologia de gestão PMBOK – PMI. **Coordenação e responsável técnico pelos trabalhos** executados, dentre os quais: análise de medições apresentadas pelas empresas construtoras; controle e planejamento físico-financeiro das obras; controle de qualidade. **CAT 1035448**	Responsável Técnico/ Coordenaçao	23/10/2023 a 28/02/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	SEHAB Secretaria Municipal de Habitação

Clicksign 64091286-3b94-48f2-b9eb-02199e76e540

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Responsável Técnico no contrato de prestação de serviços técnicos de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, **fiscalização e supervisão de obras para a construção e requalificação de hospitais** de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo, envolvendo 70.367 m² de edificações de saúde (Unidades Básicas de Saúde – UBS; Unidades de Pronto Atendimento (UPA) e Hospital Veterinário). **Os projetos foram elaborados utilizando softwares com metodologia BIM. (CAT 1024978)**	Responsável Técnico	23/10/2023 a 15/03/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal da Saúde (SMS)
Responsável Técnico no contrato de prestação de serviços técnicos profissionais especializados de engenharia, para o **gerenciamento de obras** novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de **manutenção dos prédios escolares e prédios administrativos** da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao Meio Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional, sob o regime de empreitada por preços unitários, situados na Região de Trabalho - Lote 08.	Responsável Técnico	23/10/2023 a 17/04/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Responsável Técnico no contrato de Prestação de Serviços Técnicos Especializados para Apoio ao **Gerenciamento das Atividades de Planejamento Urbano, Concepção, Implantação, Fiscalização de Obras, Averbação e Assistência Técnica de Engenharia e Arquitetura** em Empreendimentos no Estado de São Paulo, Convênios, Contratos, Parcerias Público Privadas, Termos de Cooperação e demais produtos da CDHU.	Responsável Técnico	01/07/2024 (em andamento)	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	CDHU – Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo
Responsável Técnico no contrato de serviços técnicos especializados de Engenharia Consultiva para apoio às atividades de competência legal da ARTESP, quanto às atividades de Coordenação; Obras de Ampliação e Melhoramentos, Conservação Especial de Pavimento e de Obras de Arte Especiais; Conservação de Rotina e Emergencial ; Projetos e Monitoramento de Pavimento; Inspeção de Obras de Artes Especiais; Meio Ambiente, Saúde e Segurança o Trabalho, com vistas a aferição da execução adequada dos serviços executados pelas concessionárias de rodovias integrantes do Programa Estadual de Concessões Rodoviárias de São Paulo - Grupo 11.	Responsável Técnico	23/10/2023 (em andamento)	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	ARTESP - Agência Reguladora de Serviços Públicos Delegados de Transporte do Estado de São Paulo

Clicksign 64091280-3094-48f2-b9eb-02199e76e540

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Responsável Técnico no contrato de prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio à fiscalização, supervisão e acompanhamento das obras de restauração das fachadas tombadas da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (ALESP).	Responsável Técnico	23/10/2023 a 21/10/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	ALESP- Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo
Responsável Técnico no contrato de prestação de serviços técnicos especializados de trabalho técnico social em municípios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precários e outras ocupações subnormais, em intervenções de recuperação urbana e de cunho socioambiental e de ações que demandem conhecimento do território e interlocução com a população vulnerável e com atores sociais, no âmbito da Recuperação Urbana e do Desenvolvimento Social; e da Regularização Contratual de Ocupação das unidades habitacionais dos empreendimentos da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU." Lote 2 - regiões de Campinas, Sorocaba, Bauru, Araraquara e Capital (Centro e Oeste).	Responsável Técnico	22/10/2023 a 31/05/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	CDHU – Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo
Responsável Técnico no contrato de Serviços técnicos de engenharia de gerenciamento de projetos de arquitetura e de engenharia para obras civis em prédios escolares e administrativos da Secretaria de Estado da Educação (área envolvida 1.315.664,04 m²).	Responsável Técnico	18/07/2019 a 31/03/2023	SISTEMA PRI Engenharia (atual Bureau Veritas)	FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Serviços técnicos profissionais especializados de engenharia consultiva relativos ao **gerenciamento de projetos de arquitetura e de engenharia de obras civis de unidades escolares** pertencentes à rede pública do Estado de São Paulo. **Coordenação e responsável técnico pelos trabalhos** executados, dentre os quais: **supervisão e fiscalização da execução dos trabalhos**; acompanhamento dos projetos executados; suporte técnico, administrativo e operacional relativo às intervenções a serem executadas; análise de viabilidade técnica dos projetos; gestão dos contratos com as projetistas; controle físico-financeiro (elaboração dos orçamentos); controle de qualidade dos serviços e obras, com apoio técnico à certificação de projetos (Processo AQUA - Alta Qualidade Ambiental).	Coordenador Geral	12/11/2012 a 31/12/2016	SISTEMA PRI Engenharia	FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Clicksign 64091786-1b94-4872-b9eb-02199e76e540

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Responsável Técnico no contrato de gerenciamento de projetos de arquitetura e de engenharia de obras civis de unidades escolares pertencentes à rede pública do Estado de São Paulo. (área envolvida 4.022.812,72 m²).	Responsável Técnico	12/11/2012 a 12/10/2018	SISTEMA PRI Engenharia (atual Bureau Veritas)	FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Responsável Técnico no contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais Especializados de Engenharia Consultiva, relativos ao Gerenciamento de Projetos de Arquitetura e de Engenharia de Obras Civis de Prédios Escolares e de Administrativos da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo.	Responsável Técnico	06/01/2011 09/11/2012	SISTEMA PRI Engenharia (atual Bureau Veritas)	FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Indicado para a Função:		Assinatura do Técnico:
ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO (COORDENADOR)		
Nome do Informante:	**Qualificação:**	**Assinatura do Informante:**
Elisabetta Francisca Morello	Representante Legal	

(I) ASSINATURA DO TÉCNICO REPRESENTANTE:
1 - Seu conhecimento e anuência sobre os dados fornecidos. 2 - Sua concordância para ser incluído na equipe, nas atividades e níveis definidos. 3 - Seu compromisso de estar disponível no período proposto. (II) Informações adicionais devem constar no verso do quadro. (III) O contratante se reserva o direito de exigir, para fins de verificação, documentos, em original, comprobatórios das informações fornecidas.

Clicksign 64091230-8e94-4872-b9eb-02199e76e540

4.2.2 CV - HADLICH - COORD_para assinar.pdf

Documento número #64091286-3b94-48f2-b9eb-02199e76e540

Hash do documento original (SHA256): 8c3ba789e92ebf67f9621f4021aaf0b99a5af39d56ccd879bffed71151cf2077

Assinaturas

Flavio Hadlich
CPF: 257.562.918-73
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 11:55:35

Elisabetta Francisca Morello
CPF: 029.505.078-08
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 11:49:02

Log

20 jan 2026, 11:08:14	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número 64091286-3b94-48f2-b9eb-02199e76e540. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:08). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:10:18	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: flavio.hadlich@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Flavio Hadlich e CPF 257.562.918-73.
20 jan 2026, 11:10:18	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: betta.morello@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Elisabetta Francisca Morello.
20 jan 2026, 11:49:02	Elisabetta Francisca Morello assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail betta.morello@bonin.eng.br. CPF informado: 029.505.078-08. IP: 186.201.175.162. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2026, 11:55:35	Flavio Hadlich assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail flavio.hadlich@bonin.eng.br. CPF informado: 257.562.918-73. IP: 187.90.213.13. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5463647 e longitude -46.6352948. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

20 jan 2026, 11:55:35 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 64091286-3b94-48f2-b9eb-02199e76e540.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 64091286-3b94-48f2-b9eb-02199e76e540, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA

EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA

LE Nº 313/2025 - SAP Nº 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

Eu, **Flávio Hadlich**, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A28667-2, portador do CPF 257.562.918-73 e do RG 25.308.166-X, abaixo assinado, assumo a responsabilidade técnica pela obra ou serviço licitado e o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.**, no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado.

São Paulo, 3 de Dezembro de 2025

Flávio Hadlich

Clicksign 5436ce6f-c39f-4ba9-9882-98229b940e12

4.2.2 Declaração - HADLICH - COORD_para assinar.pdf

Documento número #5485cb5f-c39f-4ba9-9882-98229b940e12

Hash do documento original (SHA256): 21257a37ae6042eecdc09c1e2f6fe4ed9534bca83fbfaf109de802d5c4ef7f69

Assinaturas

Flavio Hadlich
CPF: 257.562.918-73
Assinou em 20 jan 2026 às 11:56:04

Log

20 jan 2026, 11:43:05	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número 5485cb5f-c39f-4ba9-9882-98229b940e12. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:43). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:49:31	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: flavio.hadlich@bonin.eng.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Flavio Hadlich e CPF 257.562.918-73.
20 jan 2026, 11:56:04	Flavio Hadlich assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail flavio.hadlich@bonin.eng.br. CPF informado: 257.562.918-73. IP: 187.90.213.13. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.546583 e longitude -46.6350123. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2026, 11:56:05	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 5485cb5f-c39f-4ba9-9882-98229b940e12.

ICP Brasil

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 5485cb5f-c39f-4ba9-9882-98229b940e12, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com

Universidade Mackenzie

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo

O Reitor da Universidade Mackenzie,
no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do
Curso de Arquitetura e Urbanismo
em 11 de fevereiro de 1999, confere o título de

Arquiteto e Urbanista

a

Flávio Hadlich

brasileiro, natural do Estado de São Paulo, nascido a 09 de outubro de 1975
R.G. n.º 25.308.166-X - SP

e outorga-lhe o presente Diploma,
a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

São Paulo, 06 de abril de 1999

Reitor

Carlos Egidio Alonso

Diretor

Diplomado

Secretário Geral

→ L02-F432-

Cláudio Salvador Lembo
Reitor

Nelson Callegari
Secretário Geral

Carlos Egidio Alonso
Diretor

Universidade Mackenzie

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo

Reconhecido pelo Decreto
n.º 23.275 de 07-07-1947 D.O.U. 16-07-1947

UNIVERSIDADE MACKENZIE
Registro de Diplomas

Diploma registrado sob n.º 002022

Processo n.º 003535-1

nos termos do Artigo 48 da Lei n.º 9394/96.

São Paulo, 07 de Junho de 1999

MARIA COYADO ARAUJO
Responsável: RG. 10.574.803

De acordo:

WILSON DO AMARAL FILHO
Registro de Diplomas: RG. 5.028.565

Este diploma foi apresentado
para registro no CREA/SP
São Paulo, 14 / 12 / 99

ANDRÉ DE SOUZA ESCHIETTO
Seção de Atendimento ao Público
SAP

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO

O REITOR DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO,
NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES,
CONFERE A

FLÁVIO HADLICH

DE NACIONALIDADE BRASILEIRA,
PORTADOR DA CÉDULA DE IDENTIDADE
RG Nº 25.308.166-X SP,
NASCIDO EM 9 DE OUTUBRO DE 1975
E NATURAL DO ESTADO DE SÃO PAULO,
O TÍTULO DE

MESTRE EM ARQUITETURA E URBANISMO

OBTIDO EM 15 DE MAIO DE 2009,
NO PROGRAMA: ARQUITETURA E URBANISMO,
ÁREA DE CONCENTRAÇÃO: PROJETO DE ARQUITETURA.
E, PARA QUE POSSA GOZAR DE TODOS OS DIREITOS E
PRERROGATIVAS LEGAIS, OUTORGA-LHE O PRESENTE DIPLOMA.

SÃO PAULO, 1 DE ABRIL DE 2010.

REITOR
PROF. DR. JOÃO GRANDINO RODAS

PRÓ-REITOR DE PÓS-GRADUAÇÃO
PROF. DR. VAHAN AGOPYAN

DIPLOMADO
FLÁVIO HADLICH

PROGRAMA RECONHECIDO DE ACORDO COM O DISPOSTO NA PORTARIA MEC Nº 524 DE 29/04/2008, DOU DE 30/04/2008.

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

SECRETARIA GERAL

DIVISÃO DE REGISTROS ACADÊMICOS

DIPLOMA REGISTRADO SOB Nº **095182**

PROCESSO Nº 2009.1.1067.16.8

NOS TERMOS DO ARTIGO 48 DA LEI 9394/96.

SÃO PAULO, 4 DE MAIO DE 2010.

Ricardo Klefens

RICARDO DE OLIVEIRA KLEFENS
ANALISTA PARA ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS

DE ACORDO.

2 Beçak

PROF. DR. RUBENS BEÇAK
SECRETÁRIO GERAL

Nº 0052774

Project Management Institute

THIS IS TO CERTIFY THAT

Flavio Hadlich

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL PROFESSIONAL CERTIFICATION

Project Management Professional (PMP)®

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

Ike Nwankwo, PMP | Chair, Board of Directors

PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE CORPORATE SEAL 19 69 PENNSYLVANIA

Pierre Le Manh | President & CEO

Certification Number: 1823322

Original Grant Date: 22 June 2015

Expiration Date: 22 June 2027

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000001081576

2026000010815 76

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 05/01/2026 - 30/06/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional FLÁVIO HADLICH encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: FLÁVIO HADLICH **CPF:** 257.562.918-73
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A28667-2
Data de obtenção de Títulos: 11/02/1999
Data de Registro nacional profissional: 11/02/1999
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1081576/2026
Expedida em 05/01/2026, SÃO PAULO/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: CZ8Y0B

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA.**, com sede na Rua Líbero Badaró,377 – conjuntos 3001 e 3002 – Centro, CEP 01009-906, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.604.322/0001-63.

CONTRATADO: **FLAVIO HADLICH**, brasileiro, Arquiteto e Urbanista, portador da Cédula de Identidade RG nº 25.308.166-X-SSP/SP e do CPF/MF nº 257.562.918-73, registrado no CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo sob o nº A.28667-2, residente e domiciliado à Avenida Bosque da Saúde, 710, Torre B, apto 64 - Ipiranga – CEP: 04142-081 – São Paulo - SP.

Ajustam e convencionam as obrigações e compromissos recíprocos que assumem mediante as seguintes cláusulas:

1. OBJETO

Prestação de serviços técnicos profissionais como responsável por todas as atividades técnicas executadas pela pessoa jurídica, contempladas no âmbito de suas atribuições legais.

2. CARGA HORÁRIA

A carga horária ora contratada é de 12 (doze) horas semanais.

3. PRAZO

O prazo de vigência deste contrato é de 36 (trinta e seis) meses a contar da sua assinatura, podendo ser prorrogado automaticamente por iguais períodos sucessivos.

4. REMUNERAÇÃO

4.1. Para pagamento o CONTRATADO deverá receber mensalmente a quantia de R$ 3.168,00 (três mil, cento e sessenta e oito reais), proporcionalmente à carga horária de 12 horas semanais definidas neste instrumento contratual, conforme resolução CAU/BR nº. 150 de 22/09/2017.

5. RESCISÃO

A rescisão do presente contrato poderá ocorrer por qualquer das partes:

5.1. No caso de inadimplemento da outra parte não sanada, decorridos 30 (trinta) dias de notificação sobre o fato enviado por uma das partes.

5.2. Mesmo imotivadamente e a qualquer tempo, desde que comunicada por escrito com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

6. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

6.1. Sendo as equipes da CONTRATANTE, os custos advindos de qualquer não conformidade técnica, administrativa e/ou financeira, ou outros que exijam reparar, refazer ou repor qualquer parte da execução do serviço que venha a apresentar defeitos ou incorreções, resultantes de vício de execução, serão

sempre atribuídos à responsabilidade da CONTRATANTE e não ao CONTRATADO.

6.2. O CONTRATADO deverá tratar de maneira estritamente confidencial todos os documentos, informações, estratégias, dados técnicos e comerciais associados ao objeto do contrato ou à CONTRATANTE, os quais não poderão ser utilizados para quaisquer outros fins ou repassados a terceiros, sob pena de responsabilização por quebra de sigilo e caracterização de descumprimento das obrigações contratuais.

6.3. Todo produto e/ou documentação técnica desenvolvida pelo CONTRATADO, em decorrência dos serviços prestados, objeto deste contrato, será de propriedade exclusiva da CONTRATANTE, que dela se utilizará conforme lhe convier, respeitada a legislação de direitos autorais em vigor.

7. FORO

7.1. As partes elegem o Foro da Cidade de São Paulo / SP, como o competente para conhecer e julgar quaisquer questões decorrentes deste Instrumento, renunciando desde já a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e contratados, assinam as partes o presente instrumento, em duas vias impressas de igual teor e para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

São Paulo, 23 de outubro de 2023.

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA.
Elisabetta Francisca Morello
Sócia-Diretora
CPF nº 029.505.078-08

Flavio Hadlich
Arquiteto e Urbanista
CPF nº 257.562.918-73

Testemunhas:

Edson Barros Pires
CPF nº 104.083.818-92

João Di Buono Filho
CPF nº 039.268.638-46


21° Tabelião de Notas
São Paulo - Capital
Reconheco por SEMELHANCA a(s) Firma(s) C/ VALOR
ECONOMICO de: ELISABETTA FRANCISCA MORELLO e
FLAVIO HADLICK, a qual confere com padrao
depositado em cartorio.
Sao Paulo, 21/11/2023 10:25:45
Etiqueta: 75882 Em testemunho da verdade.
Total R$ 24,40
JACKSON SANTANA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado
Selo(s): AA 492982
*VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
R. Libero Badaro, 386 - CEP: 01008-000 - Centro - São Paulo - SP
Tel.: (11) 3291-9500
Colégio Notarial do Brasil
Seção São Paulo
ANOTEN SP
112292
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 2
C21084AA0492982
1° TABELIÃO DE NOTAS
SÃO PAULO
Tabelião
Afonso Spagnuolo Medina

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL

ENG. CIVIL OU ARQUITETO - COORDENADOR

PROFISSIONAL INDICADO:
FLÁVIO HADLICH

EXIGÊNCIAS DO EDITAL	DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA
O Coordenador deverá ter formação em engenharia civil ou arquitetura, e **comprovar por meio de no mínimo 01 (um) atestado e/ou certidão e/ou declaração devidamente certificado pelo CREA/CAU (CAT), que tenha exercido a função de Responsável Técnico, e/ou de Coordenador, e/ou de Supervisor, de Serviços de Gerenciamento, e/ou de Supervisão, e/ou de execução de projetos arquitetônico e estruturais em BIM de Empreendimentos** compatíveis com o objeto do contrato.	**CAT 1035448** SEHAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO **CAT 1024978** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000001035448

2025000 1035448

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: FLÁVIO HADLICH

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 11/02/1999

Registro Nacional: 000A286672

Data de Registro: 11/02/1999

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 15753083 | Tipo do RRT: RRT SIMPLES | Registrado em: 04/07/2025

Forma de registro: INICIAL | Participação Técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
CNPJ: 05.604.322/0001-63

DADOS DO CONTRATO

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB
CPF/CNPJ: 46392106000189

RUA SÃO BENTO - DE 321 AO FIM - LADO ÍMPAR | Nº 405

Complemento: 22 ANDAR / SALA 223-B

Cidade: SÃO PAULO | Bairro: CENTRO | UF: SP | CEP: 01011100

Contrato: 002/2023-SEHAB | Celebrado em

Valor do contrato: R$ 67.771.192,13 | Tipo do Contratante:

Data de Início: 23/10/2023 | Data de Fim: 28/02/2025

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.4 - GERENCIAMENTO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 24 un;

Descrição: SERVIÇOS TECNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA CONSULTIVA PARA O APOIO AO GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO, ABRANGIDAS AS ETAPAS DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E OBRAS, DESTINADOS À IMPLANTAÇÃO DE PROGRAMAS DE INFRAESTRUTURA PÚBLICA E URBANA, CONDOMINIAL E DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS E DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE SÃO PAULO, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB - SETOR 01 - Urbanização de Favelas, Loteamentos Irregulares Precários e do Programa Renova SP, abrangidas as Subprefeituras de Pinheiros, Perus, Pirituba/Jaraguá, Freguesia do Ó/Brasilândia, Casa Verde/Cachoeirinha, Santana/ Tucuruvi, Jaçana/Tremembé, Vila Maria/Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Matheus, São Miguel, Itaim Paulista, Cidade Tiradentes e Guianazes. VALOR DO CONTRATO: R$

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000001035448

20250001035448

55.102.047,12. PRAZO DE 24 MESES.

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

A SETOR 1 SEHAB Nº S/N

Complemento: PINHEIROS, PERUS, PIRITUBA, JARAGUÁ, FREG. DO Ó, BRASILÂNDIA, C. VERDE, CACHOEIRINHA, SANTANA, TUCURUVI, JA

Cidade: São Paulo Bairro: CENTRO UF: SP CEP: 00000000

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1035448/2025

Expedida em 10/07/2025 12:07:00, SÃO PAULO/SP, CAU/SP

Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Departamento de Gestão de Obras
Rua: São Bento - nº 405, 11º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4626

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA

Face ao requerido no processo Sei nº 6014.2025/0003848-3, atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP** inscrito no CNPJ sob o nº 49.685.243.0001/08, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, formado pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 01.573.246/0001-15, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, na condição de líder com 60% de participação e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 05.604.322/0001-63, com sede na Rua Libero Badaró, 377 – conjunto 3001/3002, Centro, São Paulo, SP, com 40% de participação, vem prestando, no período de **01/03/2023 a 28/02/2025**, a inteiro contento para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO** através da **SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**, inscrita no CNPJ 46.392.106/0001-89, com sede na Rua São Bento, 405, 22º andar, Centro, São Paulo, SP em conformidade com o descrito abaixo:

Processo Sei nº: 6014.2023/0000642-1
Contrato nº: 002/2023-SEHAB
Objeto: Prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de edifícios residenciais de Interesse Social (HIS) do **Setor 1*** da Cidade de São Paulo, sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB.
(*)compreende as seguintes subprefeituras: Pinheiros, Perus, Pirituba / Jaraguá, Freguesia do Ó / Brasilândia, Casa Verde / Cachoeirinha, Santana / Tucuruvi, Jaçanã / Tremembé, Vila Maria / Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Miguel. Itaim Paulista, Cidade Tiradentes, Guaianases, Itaquera e São Mateus.
Data de assinatura do contrato: 27/02/2023 - data da ordem de início dos serviços: 01/03/2023 - valor Inicial do contrato: R$ 55.102.047,12 (data-base 08/2022) - prazo inicial do contrato: 24 meses (término em 28/02/2025), prorrogável nos termos da lei federal 8.666/93.
Termo de Aditamento (TAC 1) aprovado em: 30/10/2023 - valor contratual com aditamento: R$ 64.331.278,52 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 2) aprovado em: 10/07/2024 - valor contratual com aditamento: R$ 67.771.192,13 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 3) aprovado em: 06/12/2024 - valor contratual atual com aditamento: R$ 108.644.465,84 prazo / data de término Previsto: 28/02/2027.

1. EMPREENDIMENTOS SOB GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP

1.1. Contratos de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
BAMBURRAL / ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 82.133.160,82	Urbanização + Unidades Habitacionais	234	350	-	31.210
CÓRREGO DA MINA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 30.515.585,69	Urbanização de Favela	-	255	-	13.257
LIDIANE/SAMPAIO CORREA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 66.477.961,60	Urbanização + Unidades Habitacionais	241	582	-	21.177

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

MAJOR PALADINO (Contrato: 035/2012-SEHAB)	R$ 153.879.585,50	Unidades Habitacionais	1.035	-	-	19.564
JD CONTINENTAL/ PARQUE DAS FLORES (Contrato: 037/2012-SEHAB)	R$ 210.263.179,84	Urbanização de Favela	-	5.222	-	935.600
COLISEU (Contrato: 015/2019-SEHAB)	R$ 46.422.059,00	Unidades Habitacionais	272	-	-	4.826
ALFREDO ÁVILA (Contrato: 007/2022-SEHAB)	R$ 28.570.846,59	Urbanização de Favela	-	877	-	30.141
JARDIM DA PAZ (Contrato: 023/2022-SEHAB)	R$ 27.863.116,71	Urbanização de Favela	-	1.000	-	69.177
CHÁCARA BELA VISTA (Contrato: 004/2024-SEHAB)	R$ 6.824.490,84	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	960	44.000
JARDIM VITÓRIA I E II (Contrato: 002/2024-SEHAB)	R$ 26.090.437,43	Urbanização (Cont. Encostas)	-	1.400	-	343.000
ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA) (Contrato: 011/2023-SEHAB)	R$ 2.727.741,85	Reforma de Empreend. Habitacional	-	595	-	17.300
TAIPAS / FLORES (Contrato: 009/2022-SEHAB)	R$ 569.059,44	Urbanização de Favela	-	312	-	92.511
PONTE DOS REMÉDIOS (Contrato: 011/2015-SEHAB)	R$ 72.853.227,02	Urbanização + Unidades Habitacionais	341	-	-	8.287
JARDIM RODOLFO PIRANI (Contrato: 010/2022-SEHAB)	R$ 2.321.041,14	Urbanização de Favela	-	100	-	10.800
WPA (ENTULHO) (Contrato: 024/2022-SEHAB)	R$ 2.455.001,44	Remoção Controlada de entulho e escombros; execução de contenção geotécnica	105(*)	-	-	660(*)
WPA (MONITORAMENTO) (Contrato: 013/2022-SEHAB)	R$ 923.273,49	Monitoramento, Parecer Técnico da Fundação e serviços de prospecção arqueológica	105(*)	-	-	660(*)
ZAKI NARCHI (Contrato: 005/2024-SEHAB)	R$ 13.518.161,73	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	700	25.000
TOTAL	**R$ 774.407.930,13**	-	**2.123**	**10.693**	**1.660**	**1.665.851**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.2. Contratos de Projetos

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM ELISA MARIA (Contrato: 012/2023-SEHAB)	R$ 1.438.212,07	Estudos preliminares, plano de urbanização de ZEIS, material de apoio ao trabalho social e dos projetos básicos e executivos, planilhas de quantidades, memoriais descritivos e de cálculo	-	1.600	-	61.000
JD NAZARÉ (Contrato: 029/2022-SEHAB)	R$ 29.931,15	Elaboração de estudo de estabilidade e reforço de muro de arrimo	-	-	-	235
NOVO SÍTIO ITABERABA II (Contrato: 003/2024-SEHAB)	R$ 306.459,15	Estudos preliminares, projetos básicos de contenção geotécnica, projetos urbanísticos, sistema de drenagem urbana e paisagismo	-	500	-	60.000
TOTAL	R$ 1.774.602,37	-	-	2.100	-	121.235

1.3. Contratos de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
WPA (PROJETO) (Contrato: 001/2022-SEHAB)	R$ 924.591,00	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	105	-	-	660
ABEL MARCIANO (Contrato: 017/2024-SEHAB)	R$ 3.998.393,14	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	862	-	-	15.771
CHORÕES DA TIA GÊ (Contrato: 002/2025-SEHAB)	R$ 1.749.996,13	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	136	-	-	3.616
TOTAL	R$ 6.672.980,27	-	1.103	-	-	20.047

1.4. Contratos Ambientais

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
FAVELA DO VIOLÃO (Contrato: 013/2023-SEHAB)	R$ 340.270,24	Avaliação preliminar e investigação confirmatória de área potencialmente contaminada	-	-	-	13.134
ZAKI NARCHI (MONITORAMENTO) (Contrato: 012/2022-SEHAB)	R$ 1.277.467,80	Monitoramento de Contingência - Intrusão de Metano	-	-	700(*)	25.000(*)
ZAKI NARCHI - EXTRAÇÃO DE GÁS (PILOTO) (Contrato: 015/2024-SEHAB)	R$ 1.283.583,41	Atualização da ocorrência de metano e reativação do projeto piloto para extração de vapores	-	-	700(*)	25.000(*)
TOTAL	**R$ 2.901.321,45**	-	-	-	-	**13.134**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.1, Contrato 005/2024-SEHAB - ZAKI NARCHI.

1.5. Licitação de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
NOVO SÍTIO ITABERABA II	R$ 33.484.083,89	Urbanização de Favela	-	500(*)	-	60.000(*)
JARDIM AURORA	R$ 12.207.501,72	Urbanização de Favela	-	206	-	392.700
JARDIM ARANTES	R$ 3.069.807,04	Urbanização de Favela	-	110	-	28.565
CITY JARAGUÁ (SETOR 4)	R$ 25.203.755,93	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	1.600	83.081
VERGUEIRINHO	R$ 7.109.383,54	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	216	9.200
WPA (OBRA)	R$ 37.152.715,02	Construção de Unidades Habitacionais	105(**)	-	-	660(**)
DOMINGOS DA GUIA	R$ 4.109.171,19	Urbanização de Favela	-	-	-	4.950
TOTAL	**R$ 122.336.418,33**	-	-	**316**	**1.816**	**518.496**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.2, Contrato 003/2024-SEHAB - NOVO SÍTIO ITABERABA II.

(**) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.6. Licitação de Projetos

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM SANTO ANDRÉ / KAEI KAWAHIRA	R$ 2.291.075,32	Urbanização de Favela	-	250	-	106.000

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

JARDIM CIPOABA	R$ 1.399.062,20	Urbanização de Favela	-	770	-	162.784
JARDIM TRÊS PODERES	R$ 1.076.223,95	Urbanização de Favela	-	66	-	45.777
JARDIM ELIZABETH I E II	R$ 877.737,70	Urbanização de Favela	-	30	-	37.038
TOTAL	R$ 5.644.099,17	-	-	1.116	-	351.599

1.7. Licitação de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
TERRITÓRIO CÉU	R$ 1.855.787,92	Unidades Habitacionais	292	-	-	7.507
TOTAL	R$ 1.855.787,92	-	292	-	-	7.507

2. QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS

Ao todo, vem sendo gerenciados/fiscalizados 38 empreendimentos, contemplando as etapas de: contrato de obra; contrato de projeto; contrato de projeto BIM; contrato ambiental; processos licitatórios para obras; projetos e projetos em BIM.
Esses empreendimentos totalizam um investimento de R$ 915.593.139,64, abrangendo uma área de intervenção de aproximadamente 2.697.868 m². Os serviços realizados beneficiaram diretamente 21.219 famílias, por meio de 3.518

unidades habitacionais (UHs), 14.225 com obras de urbanização (URB) e 3.476 unidades habitacionais reformadas.
Destacam-se, ainda, os seguintes quantitativos por etapa:

QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS							
ETAPA	EMPREEN-DIMENTO	FAMÍLIAS BENEFICIADAS				ÁREA (m²)	VALOR DO CONTRATO (R$)
		UHs	URB	REFORMA UHs	UHs + URB + REFORMA UHs		
Contratos de Obras	17,00	2.123	10.693	1.660	14.476	1.665.851	R$ 774.407.930,13
Contratos de Projetos	3,00	-	2.100	-	2.100	121.235	R$ 1.774.602,37
Contratos de Projetos em BIM	3,00	1.103	-	-	1.103	20.047	R$ 6.672.980,27
Contratos Ambientais	3,00	-	-	-	-	13.134	R$ 2.901.321,45
Licitação de Obras	7,00	-	316	1.816	2.132	518.496	R$ 122.336.418,33
Licitação de Projetos	4,00	-	1.116	-	1.116	351.599	R$ 5.644.099,17
Licitação Projetos em BIM	1,00	292	-	-	292	7.507	R$ 1.855.787,92
TOTAL	38,00	3.518	14.225	3.476	21.219	2.697.868	R$ 915.593.139,64

3. HISTÓRICO / DESCRIÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Empreendimento:	BAMBURRAL/ ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.0947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 82.133.160,82 (Data base: Ago/2010)

O assentamento conhecido como Bamburral começou a ser ocupado em 1977, numa área de 12.136,09 m², em área de propriedade municipal, abrigando 500 domicílios. A ocupação era irregular e precária, sem infraestrutura urbana, como água, esgoto, drenagem e pavimentação. Havia áreas de risco de inundação e risco geotécnico, sendo configurada por duas linhas de drenagem em que as vertentes têm acentuadas declividades. A proposta de intervenção considerou remoção total das famílias ali implantadas, construindo 5 edifícios totalizando 234 Unidades Habitacionais, além da construção de uma praça e a canalização do córrego, obras que se encontram em fase de finalização.

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**CÓRREGO DA MINA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / FM Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 30.515.585,69 (Data base: Agosto/2010)

O Córrego da Mina tem seu traçado margeando a Rua Ilha do Frade e, a área de intervenção é da ordem de 13.257,22m². O local apresenta ocupações irregulares, estando grande parte situadas na propriedade privada da família Badra. Diante dos problemas que tais ocupações causam, tais como falta de infraestrutura urbana e social, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de tentar minimizar e/ou mitigar os impactos promovidos pela ocupação excessiva, promovendo a integração com a comunidade.

Dessa forma, está prevista a canalização do córrego e a criação de parque linear a fim de preservar as margens do canal existente e consolidar as áreas de preservação permanente. Neste local já houve previsão para implantação de novas unidades habitacionais, porém, devido ao alto grau de consolidação das residências, a remoção para implantação de casas tri postas apresentou-se inviável.

Empreendimento:	**LIDIANE/SAMPAIO CORREA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI 6014.2018/0003039-0
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 66.477.961,60 (Data base: Ago/2010)

A área do empreendimento Lidiane situa-se junto à alça de acesso da ponte Júlio de Mesquita Neto, ao lado da Marginal Tietê, bairro do Limão, Zona Norte de São Paulo.

A área total de 21.177,48,00m² abrange 4 assentamentos, dois deles já construídos (Programa Prover e COHAB). A obra atual é um conjunto de 4 prédios, em obras desde 2011, com um total de 241 Unidades Habitacionais, já finalizadas. A 4ª área, chamada de Sampaio Correa, mais consolidada, receberá obras de infraestrutura, viário e áreas de lazer.

Empreendimento:	**MAJOR PALADINO**
Contrato nº:	035/20212-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.363.022-5 / (SEI: 6014.2022/0000930-5)
Assinatura do contrato:	28/12/2012
Nome da Contratada:	Consórcio Major Paladino (Engelux/Paulitec)
Valor Final da Obra:	R$ 153.879.585,50 (Data base: Jul/2012)

A área designada Major Paladino foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo Decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00m², próxima à Ponte dos Remédios, junto à Marginal Tietê, que abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social, além de uma Creche para 203 crianças e uma Escola Infantil para 290 alunos.

O parcelamento da gleba resultou nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão de 1035 Unidades Habitacionais, enquanto as Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios.

Empreendimento:	**JARDIM CONTINENTAL / PQ. DAS FLORES**
Contrato nº:	037/2012-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.362.986-3 (6014.2018/0002928-7)
Assinatura do contrato:	28/12/2012

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Nome da Contratada:	Andrade Valladares Engenharia E Construção Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 210.263.179,84 (Data base: Jul/2012)

Parque das Flores era um assentamento informal e precário que teve início na década de 1990, cuja dominialidade era da COHAB (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo). No assentamento irregular instalaram-se cerca de 5.500 famílias em uma gleba de 935.000,00m².

A partir dos anos 2000 foi firmado TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) entre a COHAB e a Promotoria de Justiça de Habitação e Urbanismo com objetivo de regularizar as ocupações do bairro. Na década seguinte, a SEHAB iniciou intervenções na área com execução de obras de infraestrutura urbana, dentro do Programa de Urbanização de Favelas e Regularização de Loteamentos Precários. Ainda hoje o local demanda elaboração de projetos e execução de obras, quais sejam algumas delas: Canalização de córrego, Saneamento, Infraestrutura urbana, Contenção de encostas. Considerando a dimensão do bairro, o mesmo foi dividido em Núcleos, quais sejam: Lágrima de Cristo / São Jorge, Violetas, Beija-Flor, Lírios, Sálvia / Flor de Lótus / Sempre Viva II e Antúrios.

Empreendimento:	**COLISEU**
Contrato nº:	015/2019-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2018/0000912-0
Assinatura do contrato:	23/08/2019
Nome da Contratada:	Consórcio Lemam / Habitem
Valor Final da Obra:	R$ 46.422.059,00 (Data base: Mai/2019)

A área do Conjunto Habitacional Coliseu era ocupada por uma favela de aproximadamente 220 famílias e, foi definido por SEHAB, a construção de empreendimento específico para realocação dessas famílias.

O empreendimento prevê a construção de três blocos totalizando 272 UH's, implantação de 7 Boxes Comerciais com frente para Rua Funchal, além do refazimento da rua Coliseu com a implantação de infraestrutura subterrânea, inclusive de energia elétrica, conforme solicitação das concessionárias. Os condomínios terão térreo mais 13 pavimentos e contarão com unidades tipo PNE.

Obra concluída em out/2024.

Empreendimento:	**ALFREDO ÁVILA**
Contrato nº:	007/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2020/0002110-7
Assinatura do contrato:	19/05/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Alfredo Ávila
Valor Final da Obra:	R$ 28.570.846,59 (Data base: Nov/2021)

Alfredo Ávila é uma ocupação de área pública, caracterizada como área de favela que teve início em 1987, localizada no distrito de Jaçanã, Subprefeitura Jaçanã, na Região Norte do município.

Identificada com risco R2 e R4 de escorregamento, o objeto de intervenção contempla a contenção de encosta arborizada e urbanização da região. Os serviços a serem realizados compreendem a contenção da encosta, recuperação ambiental, complementação de infraestrutura de rede de água, implantação de rede de esgoto e sistema de drenagem pluvial, além de infraestrutura urbana e urbanização (pavimentação, iluminação ,implantação de área de lazer, acessos e paisagismo).

Empreendimento:	**JARDIM DA PAZ**
Contrato nº:	023/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2020/0002269-3
Assinatura do contrato:	13/10/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Jardim da Paz
Valor Final da Obra:	R$ 27.863.116,71 (Data base: Abril/22)

O empreendimento denominado Jardim da Paz possui cerca de 69.177,32m² de área, apresentando ocupações irregulares, sendo parte na propriedade privada da família Badra, fazendo divisa com a área Córrego da Mina.

Diante dos problemas causados pelas ocupações excessivas, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de mitigar e/ou minimizar os impactos e promover a integração com toda a comunidade. As obras de urbanização embasarão o Processo de Regularização Fundiária da área.

Dessa forma, estão previstos novos viários com o intuito de proporcionar a ligação entre os principais pontos e facilitar o acesso dos moradores, a implantação da infraestrutura necessária (água, esgoto, drenagem e iluminação), assim como a pavimentação das vias já existentes e a criação de duas áreas de lazer. Atualmente estão sendo executadas as redes de água, esgoto e drenagem e, em paralelo estão sendo realizados os cadastros das famílias para iniciar o processo de remoção.

Empreendimento:	**CHÁCARA BELA VISTA**

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Contrato nº:	004/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0003235-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 6.824.490,84 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Chácara Bela Vista prevê realização de reforma e melhoria do sistema de gás, do sistema de proteção contra descargas atmpsféricas (SPDA) e de combate ao incêndio, para obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros (AVCB) de todos os 48 blocos que compõem esse empreendimento habitacional.

A necessidade de contratação desses serviços se deve em função da ação do Ministério Público (Autos n.14.0695.205/19 - 3º. PJ) - Incêndio ocorrido em prédio do Conjunto habitacional Cingapura, Chácara Bela Vista, Penha, possivelmente em razão das péssimas condições elétricas da edificação e que vitimou uma jovem deficiente. junto à SEHAB - no qual entende-se, que a reforma dos conjuntos habitacionais deve ser ampliada para os demais prédios do empreendimento (48 blocos ao todo), afim de eliminar quaisquer riscos que possam propiciar novos acidentes dessa mesma natureza.

Empreendimento:	**JARDIM VITÓRIA I e II**
Contrato nº:	002/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004435-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	FBF Construções e Serviços Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 26.090.437,43 (Data base: Jan/24)

O Jd. Vitória I e II está localizado na Subprefeitura de Cidade Tiradentes no município de São Paulo, muito próximo a divisa com o município de Ferraz de Vasconcelos. Caracteriza-se por sua condição de risco de escorregamentos de encosta em quase a totalidade da área devido à sua declividade, tipo de terreno e de ocupação.

O loteamento irregular é ocupado por moradias em sua maioria de alvenaria, com densidade construtiva alta e elevado estágio de consolidação, dispostas ao longo do leito dos córregos, no topo, base e meia encostas. As ruas do loteamento não são pavimentadas, não havendo sistema de drenagem. Há lançamento de águas servidas diretamente nas ruas e córregos.

Empreendimento:	**ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA)**
Contrato nº:	011/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0002440-0
Assinatura do contrato:	13/06/2023
Nome da Contratada:	Almeida Sapata Engenharia e Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.727.741,85 (Data base: Março/23)

O presente contrato estabelece a execução dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparação, adaptação, modificação, complementação e reforma do Conjunto Habitacional Água Branca. Localizado na rua Capitão Francisco Teixeira Nogueira com a rua José Nelo Lorenzon, no distrito da Lapa, as principais intervenções previstas nessa área são: execução de acessos para pedestres (escadas), microdrenagem pluvial, implantação de parque infantil, recapeamento de ruas e reforma com pintura da fachada dos prédios PROVER (Cingapura).

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**TAIPAS FLORES**
Contrato nº:	009/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002248-2
Assinatura do contrato:	24/05/2022
Nome da Contratada:	Encosam Constr. e Saneam. Amb. Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 569.059,44 (Data base: Out/2021)

Construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento de drenagem pluvial no lote denominado Taipas Flores, localizado na Estrada do Mestre, s/n, no distrito de Perus, Subprefeitura de Perus, região Norte da cidade de São Paulo.

A área de intervenção de 92.510,71 m² está configurada por 312 lotes (fonte: Habitasampa) caracterizados com risco R2 (escorregamento). O Projeto prevê a construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento em seis locais. Os serviços a serem realizados compreendem somente o reestabelecimento dos pontos de lançamento de drenagem pluvial.

Obra concluída em nov/2023.

Empreendimento:	**PONTE DOS REMÉDIOS**
Contrato nº:	011/2015-SEHAB

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Processo Administrativo:	2010-0.046.954-5 (SEI: 6014.2018/0002829-9)
Assinatura do contrato:	16/11/2015
Nome da Contratada:	Simétrica Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 72.853.227,02 (Data base: Ago/2010)

A área designada Ponte dos Remédios foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00 m², próxima à Ponte dos Remédios. Abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social.

Parcelamento aprovado em GRAPROHAB. O parcelamento resulta nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão contratual de 911 UHs, mas com projeto revisado prevendo 1035 UHs. As Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios. A Quadra 3, com 181 UHs, foi entregue em 2022 e a Quadra 4, com 160 UHs, foi entregue em jul/2024.

Obra concluída em jun/2024.

Empreendimento:	**JARDIM RODOLFO PIRANI**
Contrato nº:	010/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002154-0
Assinatura do contrato:	27/05/2022
Nome da Contratada:	Pav. Passos Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.321.041,14 (Data base: Out/21)

O Contrato do Jardim Rodolfo Pirani tem por objetivo a execução de obras de infraestrutura visando a regularização fundiária do loteamento. Os serviços a serem realizados compreendem terraplenagem, drenagem pluvial e infraestrutura viária. O Pq. São Rafael é o principal e mais antigo bairro do distrito de São Rafael no extremo sudeste da cidade de São Paulo. O bairro dista cerca de 25 km da praça da Sé, marco-zero da cidade e apenas 8 km do centro da cidade de Santo André.

A ocupação do bairro começou ainda na década de 1960 por trabalhadores que migravam de outras regiões do Brasil para trabalhar nas indústrias da Região do Grande ABC Paulista, dando ao bairro características de classe média e média baixa.

Obra concluída em ago/2024.

Empreendimento:	**WPA (Entulho)**
Contrato nº:	024/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000361-7)
Assinatura do contrato:	10/10/2022
Nome da Contratada:	VR Demolidora Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 2.455.001,44 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida.

Obra concluída em jan/2024.

Empreendimento:	**WPA (Monitoramento)**
Contrato nº:	013/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000371-4
Assinatura do contrato:	23/08/2022
Nome da Contratada:	Officeplan Planejamento e Gerenciamento Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 923.273,49 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida. Devido à presença deste material, não foi possível a verificação da situação das fundações existentes para se determinar a viabilidade do seu reaproveitamento para a futura edificação.

Contrato concluído em nov/2023.

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Reforma)
Contrato nº:	005/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0001771-5
Assinatura do contrato:	19/02/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 13.518.161,73 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços de reforma consiste na execução de pintura externa, reforma dos telhados, adequação das edificações para obtenção do Auto de Vistoria (AVCB) do Corpo de Bombeiros e implantação de nova rede de esgoto e gás condominial dos blocos de apartamentos. Por se tratar de Área classificada como Contaminada Crítica pela CETESB, os serviços demandam atenção com relação ao metano concentrado sob o solo do perímetro da área.

Empreendimento:	**JARDIM ELISA MARIA** (Projeto)
Contrato nº:	012/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000507-5
Assinatura do contrato:	25/08/2023
Nome da Contratada:	Núcleo Engenharia Consultiva S.A.
Valor Final da Obra:	R$ 1.438.212,07 (Data base: Ago/22)

O Jardim Elisa Maria, com área de aproximadamente 61.000,00m², é uma comunidade que se consolidou como uma favela no distrito da Brasilândia, na zona norte de São Paulo. Acessível pela Rua Clara Nunes, sua topografia majoritariamente composta por morros revela uma vegetação escassa, enquanto suas vias internas são estreitas e sinuosas.

A ocupação iniciou-se por volta dos anos 90 em área desapropriada para construção de unidades habitacionais através de convênio entre a SEHAB e FUNAPS, o que não se efetivou após a consolidação de um grande número de famílias que passaram a ocupar o local. Atualmente, as construções estão consolidadas em alvenaria, porém, verifica-se que são necessárias obras de infraestrutura, melhoria de acessos e consolidação geotécnica.

Empreendimento:	**JARDIM NAZARÉ** (Projeto)
Contrato nº:	029/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000681-0
Assinatura do contrato:	30/12/2022
Nome da Contratada:	Dédalo Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 29.931,15 (Data base: Set/22)

Após registro de reclamação formal junto à Defensoria Pública do Estado de São Paulo pela moradora da residência situada à Rua Joaquim Diniz, n.º 51, acerca de problemas no muro de divisa localizado no lado direito de sua residência, a SEHAB, detentora do Conjunto Habitacional situado na área vizinha, além de ser a proprietária do terreno impactado, contratou empresa especializada para elaborar projetos para sanar os problemas construtivos no muro de arrimo.

O muro apresenta aproximadamente 20,00m de comprimento e alturas variáveis entre 3,00m e 5,00m. Sobre o muro estão as alvenarias de fechamento dos quintais dos apartamentos térreos do Conjunto Habitacional.

Projeto concluído em mai/2023.

Empreendimento:	**NOVO SÍTIO ITABERABA** (Projeto)
Contrato nº:	003/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004253-3
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	Reconverte Planejamento e Projetos Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 306.459,15 (Data base: Dez/23)

O projeto tem o foco em um recorte de aproximadamente 60.000m² dos 126.000m² da área total a ser regularizada do loteamento Sítio Itaberaba. Este recorte tem como base a área de risco identificada em estudos elaborados em 2023, como parte da reavaliação de estudos realizados em 2016.

A ocupação recente das áreas de risco após 2016, constituiu impedimento à regularização da área como um todo e plena urbanização, razão pela qual o parecer técnico de especialista concluiu pela necessidade de incorporação das novas áreas na intervenção com desocupação, mitigação de riscos e definição de novo uso das faixas de encosta. Essa ocupação é objeto de ação judicial.

Os serviços a serem realizados compreendem a elaboração de estudos preliminares e projetos básicos de contenção geotécnica das áreas de risco, bem como projetos de drenagem urbana, paisagismo e urbanismo para as áreas livres resultantes.

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Projeto concluído em set/2024.

Empreendimento:	**WPA** (Projeto)
Contrato nº:	001/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0001605-9
Assinatura do contrato:	17/02/2022
Nome da Contratada:	Consórcio PHL (PJJ Malucelli Arq, Engiteq e LL Zocco Projeto)
Valor Final da Obra:	R$ 924.591,00 (Data base: Out/21)

Na madrugada do dia primeiro de maio de 2018, um incêndio provocou o desabamento do edifício Wilton Paes de Almeida (1960). A SPU/ME publicou no Diário Oficial da União, a Portaria de Declaração de Interesse do Serviço Público n.º 7.064 que oficializou a abertura de processo de destinação para a área do antigo edifício Wilton Paes de Almeida.

Em maio de 2020, A Prefeitura de São Paulo, por meio da SEHAB, assinou contrato para formalizar o recebimento do terreno da União. Por meio da Resolução n.º 03/CONPRESP/2020 resolvem determinar a exclusão do tombamento do edifício Wilton Paes de Almeida, considerando que o bem tombado não mais existe, passando o lote do referido edifício a integrar o Anexo III da resolução de tombamento da Área do Anhangabaú, referente à identificação dos imóveis definidos como Espaço Envoltório, indicado como NP-4, desta forma, "Quaisquer intervenções no lote em questão deverão ser previamente analisadas e aprovadas pelo DPH e pelo Conpresp. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes e perícia no local, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício. Além deste contrato com o objetivo de elaboração de projeto de habitação de interesse social com a utilização de procedimentos em BIM de projeto o empreendimento possui mais dois contratos: 013/2022-SEHAB e 024/2022SEHAB.

Empreendimento:	**ABEL MARCIANO** (Projeto)
Contrato nº:	017/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004069-7
Assinatura do contrato:	18/09/2024
Nome da Contratada:	Consórcio GCA-GTA ABEL
Valor Final da Obra:	R$ 3.998.393,14 (Data base: Fev/24)

A área de provisão Abel Marciano, juntamente com as favelas adjacentes Abel Marciano e Maria Quedas, compõe o perímetro de intervenção do PAI Jardim Japão I, incluído no programa RENOVA SP – iniciativa que prevê a requalificação urbana por meio de concurso público.

A ocupação da favela Abel Marciano teve início na década de 1980, sendo atualmente caracterizada por edificações majoritariamente em alvenaria, com alturas variando entre um e três pavimentos. Já a favela Maria Quedas iniciou sua ocupação na década de 1970, também com predominância de construções em alvenaria. Observa-se um aumento expressivo no número de edificações a partir de 2014, especialmente dentro do perímetro da área de provisão Abel Marciano.

Atualmente, o terreno da área de provisão encontra-se em processo de desapropriação e está classificado como ZEIS 2, enquanto as favelas Abel Marciano e Maria Quedas estão demarcadas como ZEIS 1. Ambas as áreas contam com estudos preliminares e material técnico elaborados no âmbito do Plano de Urbanização de ZEIS, desenvolvido no contrato do PAI Jardim Japão I.

Empreendimento:	**CHORÕES DA TIA GÊ** (Projeto)
Contrato nº:	002/2025-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004183-9
Assinatura do contrato:	19/03/2025
Nome da Contratada:	Consórcio GTA-GCA
Valor Final da Obra:	R$ 1.749.996,13 (Data base: Abr/24)

A área é de propriedade municipal, inserida em ZEU (Zona Eixo de Estruturação da transformação Urbana), de acordo com a Lei 16.402/2016 (Plano Diretor Estratégico - PDE). Trata-se de terreno com pouca declividade, área total do lote estimada de 3.615,53m², sem construções, com pequeno maciço arbóreo nos limites da Rua Cecília. Há interferência com o "Córrego do Rincão" que corta a área em galeria fechada, resultando em restrições quanto ao aproveitamento do terreno. Devem ser consideradas todas as legislações e diretrizes para esta situação assim como investigação de sua exata locação.

Empreendimento:	**FAVELA DO VIOLÃO**
Contrato nº:	013/2023-SEHAB (Ata de Registro de Preço)
Processo Administrativo:	6014.2023/0002588-4
Assinatura do contrato:	20/09/2023
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda.

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Valor Final da Obra:	R$ 340.270,24 (Data base: Ago/23)

A comunidade Favela do Violão existe há mais de 40 anos. A área é classificada como ZEIS-2 e, o terreno está matriculado sob número 207.044 do 15° Oficial de Registros de Imóveis de São Paulo, cuja dominialidade da Escritura é da Prefeitura do Município de São Paulo. Conforme informações obtidas de moradores do local, o terreno em questão foi aterrado com entulho oriundo de obras e com lixo. Também já foi usado para estacionamento de caminhões quando havia o Terminal de Cargas próximo ao local. Encontra-se em tramitação junto à Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) o projeto para implantação de Unidades Habitacionais. A Secretaria emitiu exigência que contempla a apresentação de Anuência da SVMA/GTAC para a mudança de uso pretendida, uma vez que o local consta como Área Potencialmente Contaminada no Boletim de Dados Técnicos (BDT). Tal exigência provocou a contratação da empresa Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda., que irá realizar os trabalhos de Avaliação Preliminar e Investigação Confirmatória para verificação da existência ou não de contaminação no local de interesse.

Contrato concluído em jan/24.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Monitoramento)
Contrato nº:	012/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0003407-3
Assinatura do contrato:	03/08/2022
Nome da Contratada:	AIRLAB Analítica
Valor Final da Obra:	R$ 1.277.467,80 (Data base: Jul/22)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito ao monitoramento de contingência da intrusão de gás metano em ambientes fechado. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e subslabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Extração de Gás (Piloto))
Contrato nº:	015/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2024/0000138-3
Assinatura do contrato:	19/08/2024
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental ltda
Valor Final da Obra:	R$ 1.283.583,41 (Data base: Fev/24)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito a manutenção preventiva e corretiva atualizando a situação atual do conjunto habitcional Zaki Narchi no que compete à ocupação e ocorrência de metano para identificação dos locais que possam estar so risco. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e sublabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

4. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Consiste em prover suporte à SEHAB na condução das ações necessárias para viabilizar, com excelência técnica, nos prazos estipulados e dentro do orçamento planejado, a implantação do conjunto de empreendimentos administrados pela SEHAB, por meio da elaboração de produtos técnicos, através das seguintes atividades:

- Planejamento, programação e controle de empreendimentos, destacados os aspectos técnicos e ambientais;
- Acompanhamento e controle da elaboração de estudos técnicos e ambientais, com avaliações preliminares quanto à sustentabilidade, impactos e demais fatores correlatos;
- Licenciamentos ambientais e acompanhamento da execução dos programas de mitigação dos impactos ambientais das obras;
- Identificação de oportunidades, parcerias e potenciais das ações da SEHAB, de modo que se proponham formas de organizar, mobilizar e maximizar o resultado dos investimentos, incluídos os componentes associados ao desenvolvimento e à sustentabilidade social e ambiental;
- Acompanhamento e monitoramento do desenvolvimento dos projetos de engenharia e especificações técnicas de fornecimentos em prazos compatíveis com as metas de execução das obras fixadas pela SEHAB;
- Elaboração de documentação técnica para apresentação aos órgãos externos, no âmbito federal e estadual;
- Elaboração de documentação técnica relativa a processos de desapropriação;
- Elaboração de documentos técnicos de licitação e derivados, como especificações técnicas, termos de referência, entre outros;
- Gestão dos contratos gerados a partir das licitações realizadas dos empreendimentos previstos, elaboração da programação e execução orçamentária dos empreendimentos, bem como de controle de fontes e usos de recursos utilizados, inclusive aqueles originados de financiamentos;

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

- Acompanhamento da execução dos projetos e obras, serviços, fornecimentos de equipamentos e sistemas derivados das contratações associadas aos empreendimentos previstos;
- Fornecimento mensal de todos os dados e informações relativas à consecução dos produtos, em formato Xml. ou outro indicado pela SEHAB, para transposição ao Sistema de Informações Habitacionais – HabitaSampa e manutenção de Sistema de Informações Gerenciais (SIG), a seu critério, de uso interno para controle e acompanhamento dos aspectos técnicos, físicos e financeiros dos empreendimentos-objeto dos produtos previstos neste Termo de Referência, que deverá ser compartilhado com a fiscalização designada da SEHAB, de modo que esta possa consultar em tempo real, sempre que necessário, as informações gerenciais envolvidas na consecução dos produtos;
- Viabilização de plataforma comum entre as empresas, aceita pela SEHAB, operando "online" como ferramenta de gerenciamento e controle com oferecimento de suporte à gestão do plano de projetos e obras;
- Execução de auditorias para avaliar a adequação e confiabilidade dos procedimentos e sistemas utilizados para o acompanhamento dos contratos e a adequação e conformidade das medições e aditamentos aos contratos, considerando as obrigações com órgãos da administração ou agentes financeiros, normas, leis e disposições de órgãos de controle;
- Produção de elementos técnicos para subsidiar material de comunicação, promoção e divulgação social dos aspectos associados aos empreendimentos sob a gestão da SEHAB;
- Apoio e acompanhamento a reuniões dos Conselhos Gestores com fornecimento de todas as informações técnicas necessárias.

5. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELAS COORDENAÇÕES

5.1 Coordenação Geral

- Coordenação das interfaces com a equipe designada pela SEHAB para a condução dos empreendimentos e todos os contratados e subcontratados;
- Gestão do contrato firmado entre as partes;
- Consolidação, validação e aprovação dos relatórios e demais documentos elaborados;
- Elaboração das medições mensais de serviços e respectiva fundamentação;
- Administração de aspectos comerciais, financeiros e de mobilização e desmobilização de recursos humanos e materiais no âmbito do contrato;
- Compartilhamento de acesso a sistemas de gerenciamento e controle à Unidade Fiscalizadora da SEHAB para consulta a informações, orçamentos, medições e demais documentos relacionados à consecução dos produtos previstos neste Termo de Referência;
- Coordenação dos trabalhos da equipe da SEHAB;
- Coordenação da equipe administrativa alocada para suporte às atividades técnicas a serem desenvolvidas;
- Elaboração de relatórios de evolução e gerenciais, consolidando as informações gerenciais com as especificidades de cada programa e cada etapa de trabalho, a pedido da SEHAB, e
- Apoio para o macroplanejamento dos programas, envolvendo concepção, viabilização técnica financeira de projetos e obras e auxiliando na garantia do atendimento às diretrizes específicas de cada programa pelas empresas contratadas.

5.2 Coordenação de Obras

- Controle dos contratos das empreiteiras e fornecedores;
- Verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas empreiteiras e fornecedores;
- Monitoramento do cumprimento dos contratos pelas empreiteiras e fornecedores;
- Providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de obras junto às empreiteiras;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro das obras e serviços para controle e atendimento à programação geral;
- Recebimento das obras;
- Elaboração e controle de medições de quantidades de serviços e obras executados pelas contratadas;
- Supervisão e verificação da qualidade das obras e serviços, incluindo sua conformidade com os projetos;
- Acompanhamento e do controle físico e financeiro da implantação dos empreendimentos com base no planejamento definido;
- Elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Suporte à supervisão e à fiscalização no acompanhamento dos trabalhos das empresas contratadas para a execução das obras com relação à verificação de quantitativos executados, qualidade das obras, segurança do trabalho, conformidade com os projetos e prazos estabelecidos e o cumprimento, por parte das construtoras contratadas;
- Apoio ao acompanhamento do total cumprimento das ações e das medidas mitigadoras relativas à gestão e gerenciamento ambiental, com relação às exigências determinadas pelos órgãos ambientais, bem como o estrito atendimento às normas de acessibilidade;
- Verificação da aplicação do Plano de Garantia da Qualidade pelas contratadas, quando for o caso, quanto à inspeção de recebimento de materiais, controle de execução, controle de ensaios tecnológicos e controle de serviços não conformes;

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

- Expedição de documentos necessários à realização e entrega das obras;
- Suporte ao acompanhamento social durante a execução das obras;
- Verificação dos levantamentos "as built" elaborados pelas contratadas;
- Verificação das obras e serviços executados para recebimento provisório e definitivo dos objetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos de verificação dos serviços executados pelas empreiteiras contratadas;
- Acompanhamento dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparações, adaptações e modificações em próprios municipais, a serem contratados por licitação ou Ata de Registro de Preços, com vistorias prévias para estabelecimento dos serviços de manutenção a serem executados, quantificação dos serviços e orçamentos, acompanhamento da execução das obras e serviços, verificando qualidade e controle físico-financeiro dos trabalhos, e
- Elaboração de relatórios periódicos das ações executadas.

Além destas atividades, estão previstas também:

Avaliação de Imóveis (Relatórios A-11) envolvendo vistoria e elaboração de 952 laudos indenizatórios pra fins de indenização de imóveis localizados em área de risco, públicas ou privadas, objeto de remoção para a realização das obras de urbanização de favela, em conformidade com a LEI 17.777, bem como aos procedimentos adotados pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - IBAPE/SP.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- A-01 Relatório Gerencial de Obras
- A-02 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra Tipo I
- A-03 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo II
- A-04 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo III
- A-05 Relatório de Vistorias Técnicas
- A-06 Relatório de Acompanhamento de Desapropriações
- A-07 Relatório Técnico de Especialidade
- A-08 Relatório de Segurança e Medicina do Trabalho
- A-09 Relatório de Recebimento Provisório
- A-10 Relatório de Recebimento Definitivo
- A-11 Relatório de Avaliação de Imóveis
- A-12 Relatório de Pós Ocupação
- A-13 Relatório de Vistoria Área de Licitação - Reforma
- A-14 Relatório de Vistoria Área - Licitação– Obras e/ou Projetos

5.3 Coordenação de Projetos

- Suporte à contratação de projetos;
- Fornecimento de subsídios para elaboração de termos de referência destinados à contratação de projetos;
- Suporte, implantação e manutenção do controle de documentos de projeto;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro dos projetos para controle e atendimento da programação geral;
- Análise preliminar e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais de projetistas;
- Análise preliminar e verificação das medições dos projetos;
- Suporte à elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Vistorias, análise e parecer técnico sobre as áreas destinadas à implantação de empreendimentos de infraestrutura urbana e edificações;
- Acompanhamento de vistoria de campo em áreas selecionadas, em conjunto com SVMA, para obtenção de dados atualizados e inerentes à área e à circunvizinhança do imóvel, com emissão do respectivo Relatório Técnico de Vistoria, acompanhado de todos os elementos fotográficos e cartográficos necessários à tomada de decisão;
- Consultas às concessionárias e órgãos de serviços públicos para obtenção de diretrizes de projetos;
- Elaboração de estudos de viabilidade quando necessário;
- Elaboração da documentação e obtenção de certidões necessárias para a emissão de Decreto de Utilidade Pública (DUP) ou de Interesse Social (DIS) nos casos de propriedade privada;
- Apoio para a promoção de diligências relacionadas ao andamento de desapropriações, visando assegurar que sejam concluídas nos prazos estabelecidos, compatíveis com a programação de obras;

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

- Fornecimento de subsídios para realização, pela SEHAB, do acompanhamento, análise e aprovação dos projetos;
- Suporte à supervisão e acompanhamento de tramitação de projetos e relatórios da área de meio ambiente;
- Suporte à avaliação das áreas de risco envolvidas no desenvolvimento dos projetos;
- Suporte ao acompanhamento social durante a elaboração dos projetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos quando necessário;
- Integração das ações referentes à gestão e ao gerenciamento ambiental com relação às medidas mitigadoras, planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos para a execução de projetos e obras;
- Suporte à elaboração de plantas de compensação ambiental para áreas de projeto, com relação às medidas mitigadoras, para o cumprimento de planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos, para a execução de projetos;
- Acompanhamento para o atendimento às normas de acessibilidade nos projetos;
- Suporte à preparação de levantamentos cadastrais, quando inexistentes, e de memoriais descritivos e especificações para esses;
- Colaboração na elaboração de laudos técnicos;
- Acompanhamento da execução dos serviços de levantamento planialtimétrico e cadastral e cadastramento arbóreos, serviços de sondagens e parecer de fundações;
- Suporte na gestão de contratos celebrados com projetistas e consultores para o controle da execução do escopo, cumprimento dos prazos e quantitativos estabelecidos, de forma que se garantam qualidade e aderência às normas técnicas pertinentes e aos padrões estabelecidos pela SEHAB;
- Verificação da qualidade técnica dos projetos, incluída a análise e observadas a realidade de campo e a emissão de pareceres técnicos quando solicitado.

Além destas atividades, foram executados também serviços especializados relacionados à Gestão da Modelagem de Informação da Construção (BIM):

- A elaboração do Pacote Licitatório de Projetos BIM, que envolve: verificação do plano de massas, desenvolvimento de uma metodologia para precificação, elaboração de CPU dos projetos, elaboração de memória de cálculo, critérios de execução e medição, planejamento físico-financeiro e compatibilização dos documentos desenvolvidos por SEHAB para essa finalidade.
- Análise para validação de projetos BIM, que envolve: elaboração do Plano de Execução BIM; gestão da informação (.bcf) no ambiente comum de dados; coordenação e compatibilização dos projetos, verificação dos projetos por pacotes avaliando a qualidade técnica dos modelos (IFC) e quantitativos e verificação dos planos executivos das projetistas.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- B-01 Relatório Gerencial de Projetos
- B-02 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Inicial
- B-03 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Com Revisões
- B-04 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Atend. aos Comentários
- B-05 Relatório de Orçamento para Contratação de Projetos
- B-06 Relatório de Atualização de Preços para Contratação de Projetos
- 20.04.41 Cadastramento de Vegetação Arbórea até 30 exemplares
- 20.04.42 Cadastramento / Inventário de Vegetação Arbórea acima de 30 exemplares
- 20.01.13 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – até 10.000 m²
- 20.01.14 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – excedente a 10.000 m²
- D-01 Relatório de Gestão Ambiental
- D-02 Relatório de Supervisão Ambiental dos Empreendimentos

5.4 Coordenação de Planejamento

- Suporte ao planejamento e programação físico-financeira dos empreendimentos, incluídas as atividades de acompanhamento para atualização da programação geral;
- Atualização sistematizada de dados e informações relacionados aos empreendimentos, cujo acesso deverá ser compartilhado com a Unidade Fiscalizadora (SEHAB/CFT) e cujo conteúdo deverá ser atualizado semanalmente ou sempre que a SEHAB solicitar;
- Suporte à elaboração de Normas e Manuais para unificação de critérios e padronização de rotinas de fiscalização, de softwares utilizados, de modelos de relatórios, de medição e de procedimentos para recebimento de projetos, obras e serviços;
- Elaboração e controle de orçamentos necessários aos programas envolvidos;
- Assessoria técnica para obtenção de financiamentos destinados à implementação dos programas em organismos multilaterais e de crédito;

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

- Suporte à contratação de serviços e obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de projetos;
- Elaboração de termos de referência para contratação de obras;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de serviços de fornecimento de equipamentos e execução de obras;
- Suporte a análise e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais das empreiteiras e fornecedores;
- Elaboração de cotações para composição de preços para obras visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços;
- Quantificação, mediante projeto e/ou levantamento, de obras e serviços de engenharia (ampliações, reformas, construções, serviços de manutenção, projetos e demais serviços técnicos), de acordo com os critérios de medição da Tabela de Custos Unitários, elaborada pela SIURB ou de outros Órgãos, conforme a especificidade;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos nos contratos de obras e nas tabelas da SIURB ou de outros Órgãos Públicos;
- Suporte à instrução de processos de alterações contratuais;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de projetos;
- Suporte ao controle de contratos das projetistas;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas projetistas;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos contratos pelas projetistas;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de projetos junto às projetistas;
- Elaboração de cotações para composição de preços para projeto visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços, e
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de projetos.
- Elaboração de termos de referência para contratação de projetos (inclusive em BIM) e outros;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de outros serviços;
- Suporte ao controle de contratos das demais contratadas da SEHAB;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos demais contratos por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento de execução de obras e outros serviços junto às contratadas;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de obras e outros serviços.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- C-01 Relatório Gerencial de Planejamento
- C-02 Relatório de Análise de Recursos com Elaboração de Cronograma
- C-03 Relatório de Apoio Técnico à Gestão de Recursos Externos
- C-04 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (obras)
- C-05 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (obras) C-06 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais de Prazo (obras e projetos)
- C-07 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (projetos)
- C-08 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (projetos) C-09 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo I
- C-10 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo II
- C-11 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo III
- C-12 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Projetos
- C-13 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Projetos
- C-14 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Obras
- C-15 Relatório de Medições de Recursos Externos
- C-16 Relatório de Orçamento Edificações
- C-17 Relatório de Orçamento Infraestrutura
- C-18 Relatório de Orçamento Canalização
- C-19 Relatório de Orçamento Contenção
- C-20 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Edificações

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

- C-21 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Infraestrutura
- C-22 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Canalização
- C-23 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Contenção
- C-24 Relatório de Apoio e Acompanhamento das Licitações

A realização de todos os serviços descritos envolve a mobilização de profissionais especialistas (consultores) nas disciplinas de arquitetura, estrutura, fundações e instalações prediais (elétrica, hidráulica, gás e telefonia), proteção e combate a incêndio, urbanismo, geométrico, terraplenagem, pavimentação, sistema viário, drenagem, canalização de córregos, redes de abastecimento de água, de esgotamento sanitário, de drenagem, de elétrica / iluminação pública, consolidação geotécnica, paisagismo e coleta e disposição de lixo.

6. QUANTITATIVOS EXECUTADOS NO PERÍODO DE MARÇO/2023 A FEVEREIRO/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS RELATÓRIOS	UNID	RELATÓRIOS ENTREGUES NO PERÍODO
1	OBRAS		
A-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRAS	UN	24,00
A-02	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	111,00
A-03	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	24,00
A-04	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	208,00
A-05	RELATÓRIO DE VISTORIAS TÉCNICAS	UN	29,00
A-06	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO DAS DESAPROPRIAÇÕES	UN	-
A-07	RELATÓRIO TECNICO DE ESPECIALIDADE	UN	7,00
A-08	RELATÓRIO DE SEGURANÇA HIGIENE E MEDICINA DO TRABALHO	UN	317,00
A-09	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO	UN	12,00
A-10	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO	UN	6,00
A-11	RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS	UN	952,00
A-12	RELATÓRIO DE PÓS OCUPAÇÃO	UN	530,00
A-13	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA DE LICITAÇÃO - REFORMA	UN	2,00
A-14	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA - LICITAÇÃO	UN	1,00
2	PROJETOS		
B-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PROJETOS	UN	24,00
B-02	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - INICIAL	UN	255,00
B-03	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - COM REVISÕES	UN	48,00
B-04	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - ATENDIMENTO AOS COMENTÁRIOS	UN	325,00
B-05	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	6,00
B-06	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	12,00
20.04.41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	-
20.04.42	CADASTRAMENTO/ INVENTÁRIO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ACIMA DE 30 EXEMPLARES	UN	-
20.01.13	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2	GL	1,00
20.01.14	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - EXCEDENTE A 10.000M2	M2	-
3	PLANEJAMENTO		
C-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PLANEJAMENTO	UN	24,00

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

C-02	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE RECURSOS COM ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA	UN	108,00
C-03	RELATÓRIOS DE APOIO TÉCNICO À GESTÃO DE RECURSOS EXTERNOS	UN	42,00
C-04	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (obras)	UN	7,00
C-05	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (obras)	UN	12,00
C-06	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS DE PRAZO (obras e projetos)	UN	18,00
C-07	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (projetos)	UN	1,00
C-08	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (projetos)	UN	3,00
C-09	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	103,00
C-10	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	21,00
C-11	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	177,00
C-12	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	UN	39,00
C-13	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE PROJETOS	UN	13,00
C-14	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE OBRAS	UN	9,00
C-15	RELATÓRIOS DE MEDIÇÕES DE RECURSOS EXTERNOS	UN	39,00
C-16	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-17	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-18	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-19	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CONTENÇÃO	UN	2,00
C-20	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-21	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-22	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-23	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CONTENÇÕES	UN	6,00
C-24	RELATÓRIO DE APOIO E ACOMPANHAMENTO DAS LICITAÇÕES	UN	9,00
4	**AMBIENTAL**		
D-01	RELATÓRIOS DE GESTÃO AMBIENTAL	UN	2,00
D-02	RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO AMBIENTAL DOS EMPREENDIMENTOS	UN	-
TOTAL			**3.545,00**

7. METODOLOGIA DE GERENCIAMENTO

Todos os serviços vêm sendo realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gerenciamento utilizada segue diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão do empreendimento, num nível de detalhe que permite a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utiliza um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato; no desenvolvimento das atividades administrativas e no gerenciamento e fiscalização das obras, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos, obras e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

8. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS / EQUIPE TÉCNICA

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Os serviços descritos e relatados acima estão sendo prestados para a Secretaria Municipal de Habitação da Prefeitura do Município de São Paulo, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA: Responsáveis Técnicos: Aldair Alves da Silva, Engenheiro Civil, CREA nº 5070609629-SP, RNP: 2619107288, ART 28027230230361333; Paulo Fernando Gabarra Osório, Engenheiro Civil, CREA 5061452134-SP, RNP: 2602753041, ART 28027230230321633; José Luis Marques Castelão, Engenheiro Civil, CREA nº 0601164154-SP, RNP: 2603060260, ART 28027230230362639; Ilton Arnaldo de Abreu Arruda Júnior, Engenheiro Civil, CREA nº 5061360811-SP, RNP: 2602612057, ART 28027230230391360; Coordenador Geral: Orlando La Bella Filho, Engenheiro Civil, CREA nº 0400257874-SP, RNP: 1402779593, ART 28027230230393491; Coordenador de Planejamento: Sebastião dos Santos Bonadio, Engenheiro Civil, CREA nº 0400286977-SP, RNP: 1403137110, ART 28027230230394914; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Marcia Aparecida Vaz Curilla de Oliveira / CREA nº 068244905-2 / ART 2620241618567; Coordenadora de Obras: Josefina Elizabeth Arias Fachini, Engenheira Civil, CREA nº 0601583126-SP, RNP: 2603189450, ART 28027230230393863; Coordenador Setorial de Obras Operacional: Caio Alexandre Zsigovics Alfino / CREA nº 5063051002-SP / ART 2620241618390; Coordenadora de Projetos: Mariana Oliveira Baptista, Arquiteta, CAU A796956, RRT SI12683664I00CT001; Coordenador Setorial de Projetos Operacional: Bruno de Toledo Sivieri / CAU nº A179932-0 / RRT 14753906; Gestão BIM: Monica Garrido Sarraff Pinheiro / CAU nº A91217-4 / RRT 14754011 e pela **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA:** Responsáveis Técnicos: Eduardo Takahama, Engenheiro Civil, CREA nº 5062043739, ART 28027230230401589; Sidney Campos da Silva Junior, Adm Empresas, Engenheiro Mecânico, CREA nº 5069134447, ART 28027230230412807; Leir Antônio de Paiva, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A166812 / RRT 13601886; Flavio Hadlich, Arquiteto e Urbanista, Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322 / CAU nº A28667-2 / RRT 13595138; Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva, Engenheiro Civil, Engenheiro Ambiental, Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718, CREA nº 5061773530, ART 28027230230402083; Silvana de Fatima Paulon Magri Silva, Engenheira Civil, CREA 5061124020, ART 28027230231008940; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Iracema Paraiso Viana Temoche, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A 24483-0, RRT 13601827; Henrique dos Santos, Engenheiro Eletricista, Engenheiro de Segurança do Trabalho, CREA 5060372401, ART 28027230231615817; Fabio Vokurka, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A169838 RRT 13596101;

Os serviços acima citados vêm sendo executados dentro dos padrões técnicos contratados, atendendo integralmente os critérios de qualidade e de prazos, nada havendo que desabone a atuação das empresas componentes do **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP**.

Nada Mais, São Paulo 04 de Junho de 2025. Pagos os preços públicos devidos pelo DAMSP pela guia anexa no Sei nº 6014.2025/0003848-3 doc. nº 126932982. Segue o presente **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA**, conforme minuta anexa no processo administrativo Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126795823 e em cumprimento ao despacho publicado no D.O.C/SP do Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126985424 e assinado pelo técnico:

Recebi em: 04/06/25.

Assinatura: _____

Nome: Josefina Elizabeth A. Fachini

RG: 17358124-6.

SEHAB:

Engº Renan Massabni Martins
Crea-SP nº 5070179980
RF nº 853.481-1
SEHAB/OBRA

Renan Massabni Martins
Coordenador(a) Geral
Em 04/06/2025, às 17:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **126934428** e o código CRC **15917464**.

Certidão nº 1035448/2025 - 10/07/2025 12:07:00, 09:33 - Chave de Impressão: Z3CW459W6338159YY47A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 10/07/2025 12:07:00, e contém 21 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1035448, emitida em 10/07/2025 12:07:00

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000001024978

20250001024978

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: FLÁVIO HADLICH

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 11/02/1999

Registro Nacional: 000A286672

Data de Registro: 11/02/1999

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 14094220 | Tipo do RRT: RRT SIMPLES | Registrado em: 20/05/2025

Forma de registro: RETIFICADOR à 14094220 | Participação Técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA
CNPJ: 05.604.322/0001-63

DADOS DO CONTRATO

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE
CPF/CNPJ: 13864377000130

RUA GENERAL JARDIM - LADO PAR | Nº 36

Complemento:

Cidade: SÃO PAULO | Bairro: VILA BUARQUE | UF: SP | CEP: 01223010

Contrato: | Celebrado em

Valor do contrato: R$ 12.416.336,94 | Tipo do Contratante:

Data de Início: 23/10/2023 | Data de Fim: 15/03/2025

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.2 - SUPERVISÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 70367 m²;

Descrição: Elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. Valor do Contrato: R$ 13.331.998,54 - CONSÓRCIO MBM (Modera-70%; Bonin-20% e Mobtec-10%). UBS Jardim Fontális - Endereço: Rua Antônio Piccarolo, 41 · CEP: 02361-110- Jardim Fontalis / UBS Cantinho do Céu - Endereço: Rua dos Acordes,200 · CEP: 04849-040 - Cantinho do Céu / UBS Recanto dos Humildes - Av. Pavão, 36 - Vila Perus, São Paulo - SP, 05209-010 / UBS Parque Anhanguera - Rua Pierre Renoir - CEP: 05269030 - Pq. Anhanguera, São Paulo - SP / UPA Cidade Ademar - Rua Carlos Gomes, 661 - Cidade Ademar - CEP 04743-050 São Paulo, SP / UPA Vila Prudente - Avenida Alberto Ramos - 103, Vila Prudente - 03132-050 - São Paulo - SP / UPA Cidade Tiradentes II - R. Cachoeira Morena, 462-508 - Conj. Hab. Inacio Monteiro, São Paulo -

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000001024978

20250001024978

SP, 08472-610 / Hospital Prof. Dr. Alípio Corrêa Netto - Alameda Rodrigo de Brum, 1989 - Ermelino Matarazzo, São Paulo - SP, 03807-230 / Hospital Municipal Dr José Soares Hungria - Av. Menotti Laudisio, 100 - Jardim Cidade Pirituba, São Paulo - SP, 02945-000 / Hospital Municipal Doutor Arthur Ribeiro de Saboya - Av. Francisco de Paula Quintanilha Ribeiro, 860 - Jabaquara, São Paulo - SP, 04330-020 / Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula - R. Augusto Carlos Bauman, 1074 - Itaquera, São Paulo - SP, 08210-580 / Hospital Central Sorocabana - R. Faustolo, 1633 - Lapa, São Paulo - SP, 05041-001 / Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio - Av. Celso Garcia, 4815 - Tatuapé, São Paulo - SP, 03085-030 / Hospital Municipal Dr. Benedito Montenegro - R. Antônio Lázaro, 226 - Jardim Iva, São Paulo - SP, 03921-080 / Hospital Municipal Maternidade Escola Vila Nova Cachoeirinha - Av. Dep. Emílio Carlos, 3100 - Vila Nova Cachoeirinha, São Paulo - SP, 02720-200 / Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro Pires da Rocha - R. Thereza Mouco de Oliveira, 71 - Vila Maracanã, São Paulo - SP, 05846-420 / Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio - R. Alves Maldonado, 128 - Vila Nhocuné, São Paulo - SP, 03558-060 / Hospital Municipal Dr. Ignácio de Proença Gouvêa Zaio / Rua Juventus, 562 - Parque da Mooca, São Paulo - SP, 03124-020 / Hospital Municipal Maternidade Prof. Doutor Mario Degni - Rua Lucas de Leyde, 257 - Rio Pequeno, São Paulo - SP / Hospital Municipal Tide Setúbal - R. Dr. José Guilherme Eiras, 123 - São Miguel Paulista, São Paulo - SP, 08010-220

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA DOUTOR SIQUEIRA CAMPOS Nº 176

Complemento:

Cidade: SÃO PAULO Bairro: LIBERDADE UF: SP CEP: 01509020

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000001024978

2025000102497 8

Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

ATESTADO DE CAPAPACIDADE TÉCNICA - PARCIAL

Atestamos, no exercício das funções que lhe foram atribuídas e a requerimento da empresa contratada **CONSÓRCIO MBM** – CNPJ Nº 50.851.721/0001-83**,** constituído pelas empresas:
MODERA ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 28.256.567/0001-42, estabelecida à Avenida Paulista, n° 1159 – cj. 1013 – Bela Vista – São Paulo, SP**,** líder do Consórcio com participação de 70,00% (setenta por cento);
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA – CNPJ Nº 05.604.322/0001-63, estabelecida à Rua Líbero Badaró, n° 377 – cj. 3001 – Centro – São Paulo, SP, com participação de 20,00% (vinte por cento);
MOBTEC ENGENHARIA E CONSULTORIA – S.A. – CNPJ N° 35.473.203/0001-80, estabelecida à Avenida Paulista, n°1159 - cj. 413 – Bela Vista – São Paulo, SP, com participação de 10,00% (dez por cento), que,

As empresas supracitadas vêm prestando para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE,** CNPJ n° 13.864.377/0001-30, serviços técnicos de sua especialidade, conforme abaixo descrito:

Contrato nº 062/2023/SMS-1/CONTRATOS, assinado em 14 de junho de 2023;

Ordem de Serviço assinada em 14 de junho de 2023 e emitida para início em 15 de junho de 2023;

Prazo para Conclusão dos Serviços: 24 meses (15/06/2025).
Período do Atesto (decorrido até 15/03/2025): 21 meses.

Valor do contrato: R$ 13.331.998,54 (treze milhões, trezentos e trinta e um mil, novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos);
Valor executado/medido no Atesto (até 15/03/2025): R$ 12.416.336,94 (doze milhões, quatrocentos e dezesseis mil, trezentos e trinta e seis reais e noventa e quatro centavos);

OBJETO CONTRATUAL: **Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo.**

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS PELO CONSÓRCIO MBM NO PERÍODO DECORRIDO ATÉ 15/03/2025:

1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

O Consórcio prestou dentro do período decorrido deste Atesto os serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de hospitais municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo.

Na execução dos serviços foram considerados:

• Todos os serviços foram executados em conformidade com as Normas Técnicas Brasileiras (ABNT) e com o descrito no Termo de Referência – Anexo I do Contrato;

• A equipe técnica do Consórcio, indicada no item 2 deste Atestado, foi, durante o período citado e segue sendo composta por profissionais qualificados a executar com perfeição os serviços objeto do projeto. O Consórcio manteve durante toda elaboração dos serviços um técnico legalmente habilitado como Coordenador, com autoridade bastante para atuar em nome do Consórcio, garantindo a boa qualidade dos serviços e facilitando o trabalho da equipe de fiscalização da Prefeitura;

Abaixo estão elencados os principais itens do Escopo dos serviços e em detalhe o que foi executado no período do Atesto solicitado:

a. Projetos de Novas Unidades e Reformas – Unidades Básicas de Saúde (UBS) e Unidades de Pronto Atendimento (UPA);
b. Apoio Técnico Operacional nas Obras – Unidades Hospitalares (Hospitais);
c. Fiscalização e Supervisão de Obras de construção e reforma – financiadas pelo Sistema Nacional ou através de Parcerias Público-Privadas (PPP);

Dentro deste escopo de atuação, os empreendimentos/equipamentos de saúde pública em que o Consórcio e sua equipe tiveram atuação somam R$ 1.932.026.421,68 (um bilhão, novecentos e trinta e dois milhões, vinte e seis mil reais, quatrocentos e vinte e um reais e sessenta e oito centavos) de investimento para sua realização, sendo destes R$ 313.402.428,42 (trezentos e treze milhões, quatrocentos e dois mil e quatrocentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos) empenhados para as obras de reforma e construção de UPAs e UBSs, e R$ 1.618.623.993,26 (um bilhão, seiscentos e dezoito milhões, seiscentos e vinte e três mil e novecentos e noventa e três reais, e vinte e seis centavos) para as obras de hospitais.

1.1. ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Nos serviços de Elaboração de Projetos, o Consórcio elaborou os Projetos de Arquitetura, Estrutura e Fundações, Instalações Elétricas, Instalações Hidráulicas e Hidrossanitárias, GLP, Impermeabilização, SPDA, CFTV, cabeamento estruturado, Combate a Incêndio (bem como o Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP), Climatização, Lógica, Automação e Luminotécnica de prédios públicos.

A entrega dos projetos desenvolvidos, atendendo as normativas vigentes, ocorreu de forma sequencial em 03 (três) fases:

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

• Relatório Técnico Preliminar;

O Relatório dessa fase caracterizou através de vistoria em campo o estado atual da área ou imóvel objeto da intervenção, estabelecendo através de critérios técnicos/científicos fundamentos que embasarão a concepção do Projeto Básico. Assim, para cada "obra fim" a ser executada, foi submetido para aprovação da Secretaria Municipal de Saúde um Relatório Técnico Preliminar – RTP.

O RTP descreveu os dados peculiares da localidade, características técnicas, físicas e operacionais na forma de implantação atual (situação encontrada), problemas e potencialidades, definindo as linhas de ação e diretrizes gerais de intervenção.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria dos Relatórios Técnicos Preliminares dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):
   - Engenheiro Trindade – área total aproximada do terreno = 493 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 986 metros quadrados;
   - Jardim Fontális – área total aproximada do terreno: 8.617 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.196 metros quadrados;
   - Cantinho do Céu - área total aproximada do terreno = 4.147 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 986 metros quadrados;
   - Recanto dos Humildes - área total aproximada do terreno = 5.230 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.757 metros quadrados;
   - Parque Anhanguera - área total aproximada do terreno = 3.615 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.305 metros quadrados;

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):
   - Cidade Ademar - área total aproximada do terreno: 1.930 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.086 metros quadrados;
   - Vila Prudente - área total aproximada do terreno: 4.901 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.976 metros quadrados;
   - Cidade Tiradentes II - área total aproximada do terreno: 29.495 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.976 metros quadrados

c. Hospital Veterinário: área total aproximada do terreno: 3.502 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.015 metros quadrados;

d. Hospitais:
   - Hospital Municipal Dr. Alípio Correa Neto - área total aproximada do terreno: 27.472 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 430 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 3.963 metros quadrados;
   - Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria - área total aproximada do terreno: 37.979 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 3.961 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 2.814 metros quadrados;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro Saboya - área total aproximada do terreno: 18.174 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.526 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 5.405 metros quadrados;
- Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula - área total aproximada do terreno: 10.757 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 10.790 metros quadrados;
- Hospital Central Sorocabana – unidade tombada - área total aproximada do terreno: 13.373 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 5.977 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 20.743 metros quadrados;
- Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio - área total aproximada do terreno: 18.573 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 19.420 metros quadrados;
- Hospital Municipal Dr. Benedito Montenegro - área total aproximada do terreno: 16.253 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 15.000 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 5.508 metros quadrados;
- Hospital Municipal Maternidade Escola Vila Nova Cachoeirinha - área total aproximada do terreno: 16.253 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 22.042 metros quadrados;
- Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro Pires da Rocha - área total aproximada do terreno: 15.763 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada (retrofit) = 22.042 metros quadrados;
- Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio - área total aproximada do terreno: 12.828 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 4.000 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 3.539 metros quadrados;
- Hospital Municipal Dr. Ignácio de Proença Gouvea Zaio - área total aproximada do terreno: 5.313 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 6.273 metros quadrados;
- Hospital Municipal Maternidade Prof. Dr. Mario Degni - área total aproximada do terreno: 11.842 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 4.000 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 3.994 metros quadrados;
- Hospital Municipal Tide Setúbal - área total aproximada do terreno: 3.808 metros quadrados; área total aproximada a ser construída = 1.000 metros quadrados; área total aproximada a ser reformada = 8.977 metros quadrados;

• Projeto Básico:

No período do Atesto solicitado, o Consórcio apresentou, a concepção do projeto – projeto básico – com os elementos necessários e que assegurassem a viabilidade técnica e avaliação preliminar do custo da obra, evidenciando os métodos e prazos de execução para fins de licitação do empreendimento projetado. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

O Consórcio esteve em observância com todas as normas técnicas correlatas ao escopo básico dos serviços que foram executados nesta etapa, são eles:

- Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico;
- Projeto de Urbanização (calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);
- Projetos Complementares:
    i. Projeto Básico Hidrossanitário;
    ii. Projeto Básico GLP;
    iii. Projeto Básico Impermeabilização;
    iv. Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico;
    v. Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);
    vi. Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica;
    vii. Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV;
    viii. Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;
    ix. Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI – e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;
    x. Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;
    xi. Orçamento Básico.

Estudos Topográficos, Planialtimétricos e Cadastrais – Foi realizada a materialização de limites e confrontações, pela determinação do seu perímetro, incluindo, quando houve, o alinhamento das vias ou logradouros com o qual faça frente, bem como a suas. No levantamento altimétrico, determinou-se as alturas relativas a uma superfície de referência, dos pontos de apoio e/ou dos pontos de detalhes visando à representação altimétrica da superfície levantada.

Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico - Elaborado a partir da aprovação formal dos Estudos Preliminares de Arquitetura e Paisagismo, constitui a solução desenvolvida envolvendo todos os elementos arquitetônicos, urbanísticos e paisagísticos a serem reformados e/ou implantados e suas especificações técnicas básicas. O Projeto Básico de Arquitetura e Paisagismo forma um conjunto de documentos técnicos que, juntamente com os projetos básicos complementares, permitiu ou permitirá licitar a obra. Foram abordados os seguintes aspectos:

- Concepção, dimensionamento e caracterização dos pavimentos, contendo a definição de todos os elementos;

- Concepção e tratamento da volumetria das edificações e paisagismo proposto;

- Definição do esquema estrutural;

- Definição das instalações gerais e equipamentos médico-hospitalares aplicáveis a cada Unidade, com sua especificação;

O conjunto de definições foi orientado levando-se em consideração:

- O conforto ambiental (insolação, aeração, luminosidade);

- Aspectos tecnológicos (sistemas construtivos, resistência e durabilidade dos materiais);

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Aspectos econômicos (relação mais adequada entre custos, benefícios e durabilidade).

Foram apresentados os seguintes produtos:

- Plantas de Situação e Locação da área;

- Planta de Coberta da(s) edificação(ões);

- Planta Geral, indicando agenciamento, impermeabilização paisagismo, locação de equipamentos e mobiliário urbano, vias de circulação, e proposta de paginação de piso, com detalhes, especificações e quantitativos;

- Proposição de acessibilidade (segundo NBR 9050:2021 e Leis Federais 10.048/00 e 10.098/00, Decreto Federal 5.296/04 e Atos Normativos expedidos pelos órgãos competentes);

- Planta de Locação da Vegetação, com especificações e quantitativos;

- Planta de Locação de Equipamentos e Mobiliário Urbano;

- Planta Baixa, Cortes e Elevações da(s) edificação(ões);

- Memorial Justificativo, contendo ainda, o diagnóstico geral da área, relatório fotográfico, mapas e textos conclusivos.

Projetos Básicos Complementares apresentados –

• Projeto Básico Hidrossanitário

- Projeto de distribuição de água fria :o Ramal Predial e Alimentador Predial, este, até a válvula flutuante (bóia) do reservatório;

- Plantas e perspectivas isométricas. O sistema descendente inclui barrilete, colunas, ramais e sub-ramais e deverá ser acompanhado da planilha de cálculo do dimensionamento respectivo;

- Sistema de recalque: plantas e isométricos dos conjuntos de moto-bombas, sendo um mínimo de reserva;

- Fornecimento dos parâmetros de vazão e altura dinâmica de cada moto-bomba;

- Dimensionamento das caixas d'água inferior e superior e características da captação (poço, se for o caso) ou da ligação com a concessionária local.

• Projeto Básico GLP:

- Plantas e perspectivas isométricas;

• Projeto de coleta de esgoto sanitário:

- Plantas em escala 1:20, dos detalhes das tubulações interligando as peças sanitárias, até caixas de inspeção ou à coluna de ventilação correspondente;

- Representação em planta do coletor predial até rede coletora existente.

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

• Projeto de coleta de águas pluviais:

- Representação das calhas, condutores verticais e rede horizontal até o lançamento final.

• Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta do local de entrada e medidores na escala especificada pela concessionária local;

- Planta, da subestação, compreendendo a parte civil e a parte elétrica, na escala de 1:50;

- Planta geral de implantação da edificação, em escala adequada, indicando elementos externos ou de entrada de energia.

c) Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz):

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, preferencialmente em escala 1:50;

- Desenhos esquemáticos de interligação;

- Diagramas de blocos;

- Identificação das tubulações e circuitos;

- Nas edificações com pavimento-tipo deverá ser elaborada uma planta-tipo, definindo a distribuição dos condutores para cada recinto dos diversos pavimentos;

- Tubulação e Rede Telefônica:

- As tomadas telefônicas foram distribuídas nos ambientes da forma mais uniforme possível e de acordo com o Layout do mobiliário;

- De acordo como o número de pontos telefônicos previstos, foram projetados os percursos das tubulações primárias, secundárias e de entrada do prédio, bem como as redes;

- O projeto de tubulação foi harmonizado com os projetos de arquitetura, de estrutura e das outras instalações de maneira a poder integrar e harmonizar o projeto de telefonia com os demais sistemas.

d) Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica:-

- O projeto de cabeamento estruturado para dados, voz, som e imagem seguiu as recomendações da norma EIA/TIA 568A, ou revisão mais recente.

e) Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada, contendo indicação de locação e características dos receptores, a área de visualização de cada receptor, a rede de distribuição, locação e área da central de monitores e indicações da infraestrutura necessária para alimentação dos equipamentos;

- Planta das áreas externas com as mesmas indicações;

- *Layout* da central de monitores;

- Diagrama esquemático de ligação dos componentes.

f) Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada;

- Planta de cobertura, em escala adequada, indicando a localização precisa dos mastros de antenas;

- Corte transversal da edificação;

- Planta e elevação do local de instalação do painel de processamento.

g) Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta de situação, em escala adequada, com indicação das canalizações externas, inclusive redes existentes das concessionárias e outras de interesse;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Diagrama de interligação entre todos os equipamentos aplicáveis;

- Representação isométrica, em escala adequada;

- Desenhos esquemáticos referentes à sala de bombas, reservatórios e abrigos.

h) Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Plano de Segurança contra Incêndio e Pânico;

- Planta de situação, em escala adequada;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Cortes gerais para indicar o posicionamento dos componentes.

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

Orçamento Básico - As planilhas orçamentárias foram elaboradas contemplando todos os itens do projeto básico e as suas respectivas especificações. Esses itens foram relacionados através de uma organização de códigos que permita ao leitor, a partir da identificação de um, associar a localização do correspondente. Assim, existe uma rigorosa correspondência entre os itens do orçamento e os das especificações. Foi apresentada também memória de cálculo dos serviços propostos, cronograma físico-financeiro, composições e cotações necessárias.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Básicos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):
    - Engenheiro Trindade – área total aproximada do projeto = 986 metros quadrados;
    - Jardim Fontális – área total aproximada do projeto = 8.617 metros quadrados;
    - Cantinho do Céu - área total aproximada do projeto = 4.147 metros quadrados;
    - Recanto dos Humildes - área total aproximada do projeto = 5.230 metros quadrados;
    - Parque Anhanguera - área total aproximada do projeto = 3.615 metros quadrados;
    - Laranjeiras - área total aproximada do projeto = 2.458 metros quadrados;
    - São Mateus - área total aproximada do projeto = 2.342 metros quadrados;

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):
    - Cidade Ademar - área total aproximada do projeto = 1.930 metros quadrados;
    - Vila Prudente - área total aproximada do projeto = 4.901 metros quadrados;
    - Cidade Tiradentes II - área total aproximada do projeto = 29.495 metros quadrados;
    - Barra Funda – área total aproximada do projeto = 3.144 metros quadrados;

c. Hospital Veterinário: área total aproximada do projeto = 3.502 metros quadrados;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

Segue abaixo quadro resumo das áreas dos Projetos Básicos entregues pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

• Projeto Executivo:

O escopo desta etapa conteve os estudos complementares (quando necessário) realizados nas fases anteriores e os serviços desta etapa compreendem os projetos executivos seguintes. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

- Projeto Executivo Arquitetônico e Paisagístico;

- Projeto Executivo de Urbanização *(calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);*

- Projeto Complementares:

  - Projeto Executivo Hidrossanitário;

- Projeto Executivo de Instalações Elétricas e Luminotécnico;

  - Projeto Executivo de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);

  - Projeto Executivo de Instalações de Rede Lógica e Automação predial;

  - Projeto Executivo de Circuito Fechado de TV – CFTV;

  - Projeto Executivo de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;

  - Projeto Executivo de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;

  - Projeto Executivo de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Projeto Executivo de Proteção de Descargas Atmosféricas – SPDA;

- Orçamento Executivo;

Esta fase compreendeu o detalhamento e aprofundamento dos projetos elaborados na fase anterior (Projetos Básicos) e aprovados, e seguiram o mesmo padrão, mas sendo acrescidos dos seguintes elementos necessários à execução da obra e os tornando projetos executivos:

- Levantamentos complementares (se for o caso);

- Cálculos estruturais;

- Desenhos;

- Detalhamentos construtivos;

- Especificações de equipamentos médico-hospitalares;

- Memoriais descritivos e Justificativos;

- Notas de Serviço;

- Quantitativos;

- Orçamento e plano de execução.

O projeto conteve, de forma clara e precisa, as indicações necessárias à perfeita interpretação dos elementos para orçamento, fixação de prazos e execução das obras. Todos os desenhos indicaram as cotas e legendas, de acordo com as características específicas de cada planta.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Executivos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):
   - Engenheiro Trindade – área total aproximada do projeto = 986 metros quadrados;
   - Jardim Fontális – área total aproximada do projeto = 8.617 metros quadrados;
   - Cantinho do Céu - área total aproximada do projeto = 4.147 metros quadrados;
   - Recanto dos Humildes - área total aproximada do projeto = 5.230 metros quadrados;
   - Parque Anhanguera - área total aproximada do projeto = 3.615 metros quadrados;
   - Laranjeiras - área total aproximada do projeto = 2.458 metros quadrados;
   - São Mateus - área total aproximada do projeto = 2.342 metros quadrados

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):
   - Cidade Ademar - área total aproximada do projeto = 1.930 metros quadrados;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Vila Prudente - área total aproximada do projeto = 4.901 metros quadrados;
- Cidade Tiradentes II - área total aproximada do projeto = 29.495 metros quadrados;
- Barra Funda – área total aproximada do projeto = 3.144 metros quadrados;

c. Hospital Veterinário: área total aproximada do projeto: 3.502 metros quadrados;

Segue a seguir quadro resumo das áreas entregues dos Projetos Executivos pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

1.2. APOIO TÉCNICO OPERACIONAL - HOSPITAIS

Quanto aos serviços de Apoio Técnico Operacional, escopo do Consórcio na atuação em Hospitais, foram executados no período do Atesto solicitado os serviços de elaboração e permanente atualização do Planejamento e controle físico- financeiro do contrato em todas as Unidades de Saúde contempladas no escopo contratual, sob a coordenação da Secretaria Municipal de Saúde, em consonância com as diretrizes emanadas pelos Órgãos Financiadores, definindo as ações de implementação de obras e estabelecendo junto com as Secretarias o cronograma para os processos licitatórios de execução das obras.

A equipe do Consórcio apoiou a Fiscalização dos contratos, também, nos seguintes eventos:

- Participação em reuniões de Planejamento e acompanhamento executivo das Obras de Reforma e Ampliação dos Hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise mensal e atualização de Cronogramas Físico-Financeiros, bem como a análise do andamento das tarefas críticas para tomada de ações preventivas à possíveis impactos no prazo das obras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Análise da proposição de aditivos contratuais propostos pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise de medições apresentadas pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato, sendo esta análise feita por preços unitários e por eventogramas – a varias de acordo com o modelo de contratação destas pela Secretaria Municipal da Saúde. Nas análises de medição feita por eventogramas, a equipe utilizou também de ferramentas compatíveis a metodologia BIM para as verificações e acompanhamento do avanço das atividades/cronograma.

1.3. FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DE OBRAS – UBSs, UPAs e HOSPITAL VETERINÁRIO

No que tange a Fiscalização e Supervisão de Obras, o Consórcio vem atuando nos Equipamentos de Saúde (que serão apresentados neste item) em todas as disciplinas citadas no item "1.1 Elaboração de Projetos", fiscalizando-as e em acordo com o Termo de Referência. Estas obras apresentam diferentes tipologias desde sua infraestrutura até sua superestrutura, variando dentro do escopo do contrato entre obras com utilização de concreto moldado *in loco* e infraestrutura/superestrutura com concreto pré-moldado. Segue abaixo os itens principais da Fiscalização e Supervisão de obras:

- Antes do início das obras foi feito estudo e análise de: contrato, projetos, memorial descritivo, cronograma, orçamento, especificações, restrições ambientais e demais documentos técnicos referentes à obra, bem como a consulta a essa documentação sempre que necessário, visando ao bom acompanhamento e Fiscalização/Supervisão dos trabalhos.

- Supervisão e Fiscalização de todos os itens e disciplinas de projeto citadas no item "1.1 – Elaboração de Projetos";

- Realizou o controle, análise e monitoramento das licenças ambientais, estudos de impacto ambiental e outorgas necessárias para realização da obra, bem como o acompanhamento da emissão e monitoramento das atividades presentes no TCA – Termo de Compromisso Ambiental.

- Realizou a Fiscalização Ambiental das obras visando o atendimento as normas técnicas e atendimento ao TCA – Termo de Compromisso Ambiental, assegurando o cumprimento de todas as diretrizes ambientais.

- Atuou com foco na prevenção de acidentes de trabalho, com a atenção e controle ao cumprimento das NR´s - Normas Regulamentadoras, uso dos EPI´s – Equipamento de Proteção Individual, EPC´s – Equipamento de Proteção Coletiva e controle de documentações correlatas, tais como exames admissionais e periódicos, integrações, treinamentos, entre outros.

- O Consórcio como Supervisora seguiu as práticas de gerenciamento de projetos adotadas no PMBOK do PMI para a gestão de todo escopo contratual, além de gerenciar os riscos possíveis através de matriz e, para este, seguindo as diretrizes estabelecidas na ISO 31000-2009;

- Efetuaram-se vistorias ao longo da execução das obras e serviços, de modo a cumprir-se o planejamento de execução das obras. Nessas vistorias, o Consórcio atuou principalmente nos seguintes aspectos:

- Solicitou com antecedência à SMS o acompanhamento dos serviços iniciais de fundação, visando à identificação das especificações para execução;

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Rejeitou materiais e/ou serviços que tenham sido, ou viessem a ser, empregados e/ou executados em não conformidade com as exigências da SMS, da normalização técnica nacional, normas de segurança no trabalho e meio ambiente ou dos padrões da boa técnica;

- Realizou a verificação da instalação e do recebimento de equipamentos gerais e médico-hospitalares, bem como sua certificação conforme especificação de projeto;

- Aceitação de serviços, nas diferentes fases de execução e após concluídos, segundo critérios de inspeção e tolerâncias de recebimento da SMS;

- Solicitou-se os ensaios de controle tecnológico de materiais e componentes empregados pela responsável das obras, às expensas desta última, conforme previsão contratual. Também foram solicitadas as contraprovas quando necessário;

- Observou e comunicou à SMS discrepâncias em orçamentos, projetos e cronogramas e, sempre que possível, indicou as soluções dos problemas que lhe são apresentados pela responsável das obras, relativos à interpretação de projetos e especificações;

- Exigiu que as construtoras observassem rigorosamente os prazos estabelecidos contratualmente, alertando para a necessidade de aumento de mão de obra e equipamentos, entre outros;

- Preenchimento dos documentos voltados à formalização das vistorias (Livro de Ocorrências);

- Complementou a vistoria com Relatório Fotográfico realizados através de Sistema Informatizado Digital de cadastro do Consórcio;

- Procedeu ao recebimento de obras e serviços, quando solicitada, avaliando o atendimento às especificações de projeto, ao escopo da obra e aos critérios e especificações da SMS e regidos pelas normas técnicas em vigor;

- Realizou o controle e planejamento físico-financeiro das obras, bem como sua constante atualização;

- Manifestou-se, tempestivamente, com relação ao pedido de recebimento da obra pela responsável da obra, emitindo o TRP – Termo de Recebimento Provisório ou o TNR – Termo de Não Recebimento;

- Advertiu os responsáveis técnicos da responsável pela obra sobre falhas que venham a ocorrer, determinando providências técnico-administrativas para evitar atrasos nos prazos previstos e prejuízos à qualidade dos serviços;

- Analisou e decidiu aprovar ou rejeitar a memória de cálculo dos serviços executados pela Contratada e efetuar o processamento da medição no “Sistema de Medição de Obras”, atendendo aos prazos contratuais e ao cronograma de medição;

- Manteve sempre atualizado os dados e informações sobre o andamento (avanço) das obras de maneira digital, online e em tempo real, com a utilização de softwares compatíveis com a metodologia BIM, além da equipe de fiscalização/supervisão utilizá-lo para realização da conferência de medições das empreiteiras por este - visto que este mesmo software de metodologia BIM foi utilizado para o desenvolvimento do projeto das obras supervisionadas.

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

- Propôs a aplicação de medidas preventivas e/ou sanções eventuais a serem aplicadas à responsável das obras, conforme cláusulas contratuais;

Segue abaixo quadro resumo das áreas das Unidades que vem sendo supervisionadas e fiscalizadas simultaneamente, conforme todo escopo citado acima:

Item	Tipo de Obra	Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área de atuação
1	Construção	Unidade Básica de Saúde - UBS	Jardim Antártica *(concluído)*	1.194 m²
2	Construção		Caju	1.413 m²
3	Construção		Malta II	1.412 m²
4	Construção		Jardim Popular	1.086 m²
5	Construção		Primavera Colorado	1.769 m²
6	Construção		Vila Rubi	1.770 m²
7	Construção		Alto Umuarama	1.902 m²
8	Construção		Ipojuca	1.086 m²
9	Construção		Jardim Kioto	1.196 m²
10	Construção		Jardim Helena	1.238 m²
11	Construção		Jardim Brasília	1.086 m²
12	Construção		Jardim Lapenna	3.182 m²
13	Construção		Real Parque	1.500 m²
14	Construção		Jardim Progresso	1.631 m²
15	Reforma		Engenheiro Trindade	986 m²
16	Construção		Jardim Fontális	8.617 m²
17	Construção		Cidade Dutra	1.494 m²
18	Construção		Recanto dos Humildes	5.230 m²
19	Construção		Vila Prudente	4.901 m²
20	Construção	Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Jardim Peri *(concluído)*	2.056 m²
21	Construção		Lapa *(concluído)*	2.862 m²
22	Reforma		21 de Junho *(concluído)*	3.062 m²
23	Reforma		Butantã	2.434 m²
24	Reforma		Augusto Gomes de Matos	2.133 m²
25	Reforma		Sacomã *(concluído)*	2.758 m²
26	Construção		Sapopemba	6.977 m²
27	Construção		Grajaú	2.066 m²
28	Reforma		Santana	2.858 m²
29	Reforma		Cidade Ademar	1.930 m²
30	Construção		Parque Anhanguera	3.615 m²
31	Construção	Hospital Veterinário Municipal		3.502 m²
32	Reforma	Centro Oncológico	Bruno Covas	2.809 m²
33	Construção	Centro de Integração de Educação e Saúde - CIES	Campos Elísios *(concluído)*	702 m²
34	Reforma	Centro de Atenção Psicossocial - CAPS	Perdizes *(concluído)*	792 m²
			TOTAL	**83.249 m²** **34 und.**

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

2. METODOLOGIA DE GESTÃO UTILIZADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

A metodologia de gestão utilizada seguiu diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na *elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais*, *de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo,* num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utilizou Sistema Informatizado de Gestão, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras, garantindo o controle e qualidade das informações de maneira digital e automatizada.

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

3. EQUIPE TÉCNICA

A equipe do Consórcio vem executando seu escopo, incluindo todos os itens citados acima, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

Eng. Civil - Rodrigo Lopes Theodozio – CREA-SP nº 5069745510-SP
Eng. Civil - Frederico Keller – CREA SP n° 5070654649-SP
Eng. Civil - Airton Maffei Ferreira – CREA SP n° 5060353595-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP

Coordenador Geral:
Eng. Civil José Theodozio Netto – CREA SP n° 0600415481-SP

Coordenador Setorial - Projetos:
Eng. Civil - Antonio Estevam da Silva Neto – CREA SP n° 5069798632-SP

Coordenador Setorial – Supervisão, Fiscalização e Planejamento:
Eng. Civil - Sergio de Almeida Ferreira – CREA SP n° 5060643491-SP

Equipe Técnica:
Eng. Civil - Hideyoshi Shimabukuro – CREA SP n° 0601529792-SP
Eng. Civil - Leandro Chaves Luciano – CREA SP n° 5070417560-SP
Eng. Civil - Marcelo Oliveira da Costa – CREA SP n° 5068942810-SP
Eng. Eletricista - Renato Barreto Rosolem – CREA SP n° 5061536565-SP
Arquiteto - Nelson Pinto Barbedo Filho – CAU SP n° 0000A75353
Eng. Mecânico - Sidney Campos da Silva Junior – CREA SP n° 5069134447-SP
Eng. Eletricista e Segurança do Trabalho - Henrique dos Santos - CREA nº 5060372401
Eng. Segurança do Trabalho – Luiz Felipe Barros de Lima – CREA nº 5071284670
Eng. Ambiental – Elaine Franchi Costa – CREA n° 5069005339- SP
Eng. Agrônomo – Hednilton José Marques Bastos – CREA n° 0682480592-SP
Eng. Civil - Lucas da Costa Lino Ferreira – CREA SP n° 5070348299-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP
Eng. Civil - Silvana de Fatima Paulon Magri Silva – CREA SP nº 5061124020
Arquiteto - Fabio Vokurka - CAU nº A 16983-8
Arquiteto - Flavio Hadlich - CAU nº A 28667-2

Assinado de forma digital por CAROLINE CARVALHO PIRES:07453466504
Dados: 2025.04.25 11:33:48 -03'00'

NOME: Caroline Carvalho Pires

CREA-SP: 5071216867

CPF: 074.534.665-04

CARGO: Eng. Fiscal de Contratos

Certidão nº 1024978/2025 - 02/06/2025 12:06:00, 09:06 - Chave de Impressão: ZB9B2BZDBZ6Z84A7A21Y
O atestado neste ato registrado foi emitido em 02/06/2025 12:06:00, e contém 20 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 1024978, emitida em 02/06/2025 12:06:00

4.2.3.

Engenheiro Civil ou Arquiteto

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

IDENTIFICAÇÃO, FORMAÇÃO E EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA

Nome da Empresa:		Nome do Técnico:			Nº do CPF:
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		BRUNO CÉSAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA			215.105.228-16
Data de Admissão:	**Especialização:**	**Data de Nascimento:**	**Nacionalidade:**	**Endereço:**	
04/07/2020	Engenharia Civil, Segurança do Trabalho e Ambiental; Certificação Profissional PMP	15/02/1980	Brasileiro	Rua Líbero Badaró, nº 377, Cjs. 3001/3002, Centro, São Paulo – SP, CEP 01009-906	

INSTRUÇÃO (APENAS 3º GRAU), CURSOS DE EXTENSÃO, APERFEIÇOAMENTO, PÓS-GRADUAÇÃO ETC.

Nº	Discriminação	Estabelecimento de Ensino ou Entidade	Localidade:	Duração:	Ano de Conclusão:
1	Graduação em Engenharia Civil	Universidade do Vale do Paraíba	São José dos Campos - SP	5 anos	2003
2	Pós-graduação em Segurança do Trabalho	Universidade de Taubaté	Taubaté - SP	1 ano	2004
3	Project Management Professional – PMP (Number: 2144718)	Project Management Institute	São Paulo - SP	6 meses	2018
4	Graduação em Engenharia Ambiental	Universidade Cidade de São Paulo	São Paulo - SP	2 anos	2021

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Coordenador e Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços técnicos de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, **fiscalização e supervisão de obras para a construção e requalificação de hospitais** de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. **Área construída de 83.249 m²**, envolvendo edificações de saúde (Unidades Básicas de Saúde - UBS); Unidades de Pronto Atendimento (UPA) e Hospital Veterinário. Dentre os principais trabalhos desenvolvidos: elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços; utilização de plataforma digital para gestão de obras; conferência de medições por meio de plataforma digital;	Coordenador e Responsável Técnico	14/06/2023 a 15/10/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal da Saúde (SMS)

278

Clicksign e6dd0e4d-0d9c-4454-8726-c1a4302868ba

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Os projetos foram elaborados utilizando softwares com metodologia BIM. A metodologia de gestão utilizada seguiu as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide, 7ª Edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute. **CAT 2620250020516**				
Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços de **supervisão técnica, ambiental e gestão social de projetos e obras de infraestrutura urbana** do Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba, financiado pela Corporação Andina de Fomento - CAF (Financiamento internacional), compreendendo, dentre outros: **estudos, projetos e obras das obras de infraestrutura urbana**; Implantação de sistemas viários; **desapropriações e reassentamentos; construção de parques** municipais e meio ambiente (urbanização); **supervisão técnica**, ambiental e gestão social. **Área construída de 109.938 m²** **Engenheiro e Responsável Técnico no contrato,** destacando-se, dentre as principais atividades desenvolvidas: Planejamento e controle; acompanhamento dos contratos; apoio à fiscalização das obras e projetos; apoio à fiscalização das obras; apoio à fiscalização da qualidade dos serviços executados; apoio à fiscalização das construtoras (aspectos ambientais); implantação do plano de ação de comunicação social. **CAT 2620240022878**	Responsável Técnico	15/12/2023 a 07/05/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Prefeitura Municipal de Sorocaba

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Responsável Técnico do contrato de prestação de Serviços Técnicos Especializados de Engenharia para Apoio ao Planejamento e **Gerenciamento de Projetos e de Obras de Empreendimentos habitacionais de interesse social** sob Responsabilidade da COHAB-SP, para o Setor 1.	Engenheiro e Responsável Técnico	16/04/2025 a atual	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB
Coordenador e Responsável Técnico do contrato de Prestação de Serviços de Engenharia de **supervisão e fiscalização de obras de infraestrutura**, instalações de rede elétrica de média e baixa tensão, instalações de rede de telecomunicação, e	Coordenador e Responsável Técnico	27/06/2024 a 27/11/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	SAPIENS PARQUE SA

Clicksign e8ede4fd-0d9c-4484-8726-c1a430286bba

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
supervisão ambiental das obras a serem executadas nos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso, Novo Acesso (pela Avenida Luiz Boiteux Piazza) e Lago 4 do empreendimento Sapiens Parque **CAT 252025169356**				
Prestação de serviços técnicos profissionais especializados de **assessoria e consultoria técnica,** nos termos dos incisos III e IV do art. 13 da lei federal n. 8.666/93, à Coordenadoria de Regularização Fundiária - CRF, no âmbito do **Programa de Regularização Fundiária de Núcleos Urbanos** sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação do Município de São Paulo – SEHAB. Lote 4 - Extremo Sul. **Engenheiro coordenador e responsável técnico no contrato de habitação de interesse social,** destacando-se, dentre as atividades: **levantamentos cadastrais** do terreno de cada núcleo urbano (loteamento, favela ou núcleo urbanizado); **diagnóstico da infraestrutura urbana** e estudo das desconformidades dos núcleos urbanos a partir do cotejo de todos os elementos técnicos envolvidos; **elaboração de relatórios técnicos e dossiês** contendo elementos técnicos; relatórios de cadastro de beneficiários.	Engenheiro Coordenador e Responsável Técnico	27/03/2023 a 31/07/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB
Coordenador e Responsável Técnico do contrato de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras, destinados à **implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de edifícios residenciais de interesse social** (HIS) na cidade de São Paulo, sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB, Lote 1. Engenheiro responsável pela execução e supervisão dos trabalhos. **CAT 2620250011121**	Coordenador e Responsável Técnico	01/03/2023 a 28/02/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB
Responsável Técnico do contrato de Prestação de Serviços de Supervisão Tecnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana do Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba, financiado pela Corporação Andina de Fomento - CAF (Financiamento internacional), compreendendo, dentre outros: **estudos, projetos e obras das obras de infraestrutura urbana**; Implantação de sistemas viários; ligação de Avenidas e travessia de córrego; duplicação de vias e avenidas;	Responsável Técnico	20/04/2023 a 16/10/2023	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Prefeitura Municipal de Sorocaba

Clicksign

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
pavimentação; implantação de viadutos, ciclovia, parque metropolitano (urbanização), iluminação e requalificação de vias. **Engenheiro e responsável técnico no contrato,** destacando-se, dentre as principais atividades: **projetos e diagnósticos de infraestrutura urbana (córrego, pavimentação, ciclovias, urbanização)**; Planejamento e controle; acompanhamento dos contratos; apoio à fiscalização das obras e projetos; apoio à fiscalização das obras; apoio à fiscalização da qualidade dos serviços executados; apoio à fiscalização das construtoras (aspectos ambientais); implantação do plano de ação de comunicação social. **CAT 2620240011788**				
Coordenador e Responsável Técnico do contrato de Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio à **fiscalização, supervisão e acompanhamento das obras** de restauração das fachadas tombadas da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (ALESP). A sede da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo é um edifício de cerca de 60.000 metros quadrados de área construída e 10,4 mil metros quadrados de área de fachada. **Coordenação e responsável técnico pelos trabalhos** executados, dentre os quais: Acompanhamento e fiscalização de todas as etapas dos diversos serviços; assessoramento técnico; verificação da conformidade dos projetos; fiscalização da qualidade dos serviços; elaboração de relatórios técnicos e fotográficos; monitoramento do cumprimento das especificações ambientais; acompanhamento das medições do contrato.	Coordenador e Responsável Técnico	22/09/2022 a 21/07/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	ALESP - Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo

Clicksign

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Coordenador e Responsável Técnico do contrato de Prestação de Serviços técnicos profissionais especializados de engenharia, para o **gerenciamento de obras** novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de **manutenção dos prédios escolares e prédios administrativos** da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao Meio Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional, sob o regime de empreitada por preços unitários, situados na Região de Trabalho - Lote 08. **Coordenador e responsável técnico pelos trabalhos** executados, dentre os quais: gerenciamento das atividades de planejamento, acompanhamento e fiscalização das obras contratadas; controle de qualidade dos serviços e materiais (recebimento e conferência); Prioridades da obra; elaboração de orçamentos; fiscalização de meio ambiente, segurança e saúde ocupacional. **CAT 2620250001646**	Coordenador e Responsável Técnico	14/06/2022 a 17/04/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Fundação para o Desenvolvimento da Educação - FDE
Responsável Técnico do contrato de contrato de atualização do relatório de **avaliação de impacto social e ambiental** - AISA contemplado no "**Programa de Mobilidade Urbana**" das obras do corredor leste Aricanduva, localizado na região leste do município de São Paulo, para atendimento às exigências do Banco Internacional para Reconstrução e Desenvolvimento (BIRD), bem como para o atendimento às exigências da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, visando a obtenção da licença ambiental de instalação - LAI. Destacando-se, dentre as principais atividades desenvolvidas: acompanhamento dos procedimentos ambientais do empreendimento, na sua implantação; acompanhamento das **obras de alteração de corredor de transporte**, da redução das emissões de poluentes; **desapropriações de áreas; arborização** do sistema viário; projeto de manejo arbóreo e compensação ambiental; preservação da biodiversidade regional.	Responsável Técnico	29/12/2022 a 31/01/2023	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	São Paulo Obras - SP Obras
Coordenador e Responsável Técnico do contrato de contrato de prestação de serviços técnicos especializados de engenharia de **apoio a supervisão**, de responsabilidade da SPTrans, da execução de **obras complementares e serviços ambientais** do Corredor de ônibus Leste - Itaquera, no Município de São Paulo. **Implantação de sistemas viários**: Trecho I: Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes	Coordenador e Responsável Técnico	01/12/2022 a 31/12/2023	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	São Paulo Transporte S/A – SP Trans

Clicksign

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
(4.100,00 m); e Trecho II: Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera (2.100,00 m). Destacando-se, dentre as principais atividades desenvolvidas: Gestão da Qualidade no Apoio à Supervisão, compreendendo a estruturação dos serviços; **Apoio à Supervisão de Obra**, englobando Controle do Contrato; Controle Físico-Financeiro e **Planejamento; Controle de Projetos e Obras**; Controle Topográfico; Controle Tecnológico; Supervisão dos Serviços Ambientais, englobando Plano de Supervisão Ambiental e Social; Qualidade da obra. **CAT 2620240011196**				

Indicado para a Função:		Assinatura do Técnico:
ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO		
Nome do Informante:	**Qualificação:**	**Assinatura do Informante:**
Elisabetta Francisca Morello	Representante Legal	

(I) ASSINATURA DO TÉCNICO REPRESENTANTE:
1 - Seu conhecimento e anuência sobre os dados fornecidos. 2 - Sua concordância para ser incluído na equipe, nas atividades e níveis definidos. 3 - Seu compromisso de estar disponível no período proposto. (II) Informações adicionais devem constar no verso do quadro. (III) O contratante se reserva o direito de exigir, para fins de verificação, documentos, em original, comprobatórios das informações fornecidas.

Clicksign e6ede04d-0b9c-4484-8726-c1a430298bba

4.2.3 ENG CIVIL-CV - BRUNO para assinar.pdf

Documento número #e66ded4d-0d9c-4484-8726-c1a4302868ba

Hash do documento original (SHA256): 39c27321a6e53f088811bec77545585b98d167bd09248d852570ba2fdec71d27

Assinaturas

Bruno Cesar Marques Prado Pinto
CPF: 215.105.228-16
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 11:20:23

Elisabetta Francisca Morello
CPF: 029.505.078-08
Assinou como parte em 21 jan 2026 às 14:22:40

Log

20 jan 2026, 11:10:30	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número e66ded4d-0d9c-4484-8726-c1a4302868ba. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:10). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:12:19	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: bruno.marques@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Bruno Cesar Marques Prado Pinto.
20 jan 2026, 11:12:19	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: betta.morello@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Elisabetta Francisca Morello.
20 jan 2026, 11:20:23	Bruno Cesar Marques Prado Pinto assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail bruno.marques@bonin.eng.br. CPF informado: 215.105.228-16. IP: 179.110.28.194. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.1745012 e longitude -45.8808105. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 14:22:40	Elisabetta Francisca Morello assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail betta.morello@bonin.eng.br. CPF informado: 029.505.078-08. IP: 186.201.175.162. Componente de assinatura versão 1.1375.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

21 jan 2026, 14:22:42	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número e66ded4d-0d9c-4484-8726-c1a4302868ba.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº e66ded4d-0d9c-4484-8726-c1a4302868ba, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA

EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA

LE Nº 313/2025 - SAP Nº 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

Eu, **Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva**, Engenheiro Civil, CREA nº 5061773530, portador do CPF 215.105.228-16 e do RG 29.701.641-6, abaixo assinado, assumo a responsabilidade técnica pela obra ou serviço licitado e o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.**, no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado.

São Paulo, 3 de Dezembro de 2025

Bruno Cesar Marques
Prado Pinto Ferreira Silva

Clicksign 59e935d5-1207-4c5c-9560-486e1502a55f

4.2.3 ENG CIVIL-Declaração - BRUNO para assinar.pdf

Documento número #59e935d5-1207-4c5c-9960-486e15b2a55f

Hash do documento original (SHA256): 6d73fd2ebb95b8f8eb70430ee19cf189c6b52f9c2a8925ce2d0e2d251f0f5f93

Assinaturas

Bruno Cesar Marques Prado Pinto
CPF: 215.105.228-16
Assinou em 20 jan 2026 às 11:58:07

Log

20 jan 2026, 11:49:44	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número 59e935d5-1207-4c5c-9960-486e15b2a55f. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:49). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:50:44	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: bruno.marques@bonin.eng.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Bruno Cesar Marques Prado Pinto.
20 jan 2026, 11:58:07	Bruno Cesar Marques Prado Pinto assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail bruno.marques@bonin.eng.br. CPF informado: 215.105.228-16. IP: 179.110.28.194. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.1745012 e longitude -45.8808105. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2026, 11:58:07	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 59e935d5-1207-4c5c-9960-486e15b2a55f.

ICP Brasil

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 59e935d5-1207-4c5c-9960-486e15b2a55f, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com

Universidade do Vale do Paraíba

UNIVERSIDADE DO VALE DO PARAÍBA

Instituto de Ciências Exatas e Tecnologia

O Reitor da Universidade do Vale do Paraíba, no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do Curso de Engenharia Civil, em 28 de fevereiro de 2003,

Confere o título de

Graduado Engenheiro Civil a

Bruno César Ferreira Silva

brasileiro, natural do Estado de São Paulo, nascido a 15 de fevereiro de 1980

R.G. n.º 29.701.641-6 - SSP - SP

e outorga-lhe o presente Diploma, a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

São José dos Campos, 28 de março de 2003

Baptista Gargione Filho, Prof. Dr.
Reitor

Francisco Pinto Barbosa, Prof. MSc
Diretor

Alberto Eugenio Canhoto, Eng.º
Secretário Geral

Diplomado

UNIVERSIDADE DO VALE DO PARAÍBA

Reconhecida pela Portaria n.º 510/92
de 01-04-1992 - D.O.U. de 06-04-1992

Curso de Engenharia Civil

Reconhecido pelo Decreto Federal n.º 74.502
de 04-09-1974 - D.O.U. de 05-09-1974

Este diploma foi apresentado
para registro no CREA-SP.
SJCAMPOS 13/10/2004
SECCIONAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

UNIVAP - UNIVERSIDADE DO VALE DO PARAÍBA

Diploma registrado sob o n.º 005.237, Processo n.º 156/2004, em cumprimento às determinações da Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional (Art. 48-Lei 9.394, de 20 de Dezembro de 1996).

SARD, 16/03/04.

Odete Pereira da Silva
Chefe do SARD

Antonio de Souza Teixeira Junior, Prof. Dr.
Vice - Reitor

UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ

AUTARQUIA MUNICIPAL DE REGIME ESPECIAL RECONHECIDA PELO DECRETO FEDERAL Nº 78.924/76

CERTIFICADO DE PÓS-GRADUAÇÃO LATO SENSU

Certificamos que

Bruno Cesar Ferreira Silva

brasileiro, natural do Estado de São Paulo,
nascido a 15 de fevereiro de 1980, R.G. nº 297016416,

concluiu o Curso de Especialização em

Engenharia de Segurança do Trabalho

promovido pela Pró-reitoria de Pesquisa e Pós-graduação da Universidade de Taubaté, no período de 07 de março de 2003 a 26 de outubro de 2004, com duração de 674 horas/aula.

Taubaté, 10 de fevereiro de 2005.

Profa. Dra. Maria Júlia Ferreira Xavier Ribeiro
Pró-reitora de Pesquisa e Pós-graduação

Prof. Carlos Alberto Guimarães Garcez
Coordenador do Curso

Bruno Cesar Ferreira Silva
Aluno

290

Este diploma foi apresentado
para registro no CREA-SP.
SJCAMPOS 20 / 06 / 2005
SECCIONAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Diploma Expedido em 10 / 02 / 2005
Conforme Proc. nº CIV 332/02
Deliberações CONSEP 140/98 e 057/2003
Resolução CNE/CES 01/2001
Registrado no Livro 93 Página 57 Nº 01

Project Management Institute

THIS IS TO CERTIFY THAT

Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)®

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

LuAnn Piccard, PMP | Chair, Board of Directors

PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE CORPORATE SEAL 19 69 PENNSYLVANIA

Pierre Le Manh | President & CEO

PMP® Number: 2144718

PMP® Original Grant Date: 22 January 2018

PMP® Expiration Date: 22 January 2027

UNICID
Universidade
Cidade de S. Paulo

A Reitora da Universidade Cidade de São Paulo, no uso de suas atribuições e
tendo em vista a colação de grau do Curso de Engenharia Ambiental,
em 31 de março de 2023, confere o título de

Bacharel em Engenharia Ambiental a

BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA

brasileiro, natural do estado de São Paulo, nascido em 15 de fevereiro de 1980,
portador da Cédula de Identidade n° 297016416/SP,
e outorga-lhe o presente Diploma a fim de que possa gozar de todos os direitos e
prerrogativas legais.

São Paulo, 10 de maio de 2023.

Profª. Esp. Paloma Moreira dos Santos Paixão
Secretária-geral

Profª. Dra. Amélia Maria Jarmendia
Reitora

https://cse.webapp.abaris.com.br/diploma/417.417.6b3667216603 | Código de Validação: 417.417.6b3667216603

UNIVERSIDADE CIDADE DE SÃO PAULO

Mantida pela SECID - SOCIEDADE EDUCACIONAL CIDADE DE SAO PAULO LTDA

CNPJ 43.395.177/0001-47

Curso: Engenharia Ambiental
Bacharelado
Portaria nº 44, de 06/01/2022, publicada no DOU 10/01/2022, seção 1, p. 54.

Colação de Grau: 31/03/2023

UNICID
Universidade
Cidade de S. Paulo

Recredenciada pela Portaria nº 676 de 26/05/2017, DOU de 29/05/2017, seção 1, p. .

Secretaria-geral - Seção de Registro de Diplomas
Universidade Cidade de São Paulo

Processo SG nº 6228/2023
Diploma Registrado sob o nº 123061,
fls. 73 do **livro** 866

Em 19 de junho de 2023, nos termos do § 1º do artigo 48 da Lei Federal nº 9.394/96 (L.D.B.), de 20/12/1996.

SÃO PAULO, 19 de junho de 2023

Profª. Esp. Paloma Moreira dos Santos Paixão
Secretária-geral

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785044/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA

Número de registro no CREA-SP: 5061773530 **Expedido em:** 04/03/2005
(Data de reativação do registro no CREA-SP)

Data do primeiro registro no CREA-SP: 28/02/2003

Registro Nacional do Profissional: 2603496255

CPF: 215.105.228-16

Endereço: Rua DOUTOR CARLINO ROSSI, 390 RESIDENCIAL PLANALTO
VILA INDUSTRIAL
12220010 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO AMBIENTAL
Atribuição: Provisórias do art. 7º da Lei nº 5.194, de 1966, combinadas com as atividades relacionadas no art. 5º da Resolução n° 1.073, de 2016 do Confea (1 a 14 e 18), para o desempenho das competências relacionadas no art. 2º da Resolução nº 447, de 22 de setembro de 2000, do Confea.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491962851905 - quitada em 22/01/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491906563908 - quitada em 29/08/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491923117503 - quitada em 30/01/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492212772861 - quitada em 12/01/2010

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492214928818 - quitada em 04/01/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492217443203 - quitada em 31/01/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492257293334 - quitada em 31/01/2013
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491908519531 - quitada em 01/04/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492238319749 - quitada em 28/02/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492226068452 - quitada em 06/02/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492203691269 - quitada em 07/01/2016
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491937388458 - quitada em 01/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150160885891 - quitada em 31/01/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150180035725 - quitada em 22/01/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190007740 - quitada em 03/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA baixada em 31/01/2020
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1685918-28027180210010284 - quitada em 01/02/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3612799-28027180220035908 - quitada em 31/01/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6391523-28027180230548606 - quitada em 31/01/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8635647-28027180240456499 - quitada em 31/01/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10865708-28027180250368412 - quitada em 30/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 3eeef881-359f-4ac7-b28a-95ddf57b7b88

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:33:40

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI SAO JOSE DOS CAMPOS, situada à Avenida: ANCHIETA, 661, , JARDIM NOVA AMÉRICA, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP, CEP: 12242-280, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.**, com sede na Rua Líbero Badaró,377 – conjuntos 3001 e 3002 – Centro, CEP 01009-906, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.604.322/0001-63.

CONTRATADO: **BRUNO CÉSAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA**, brasileiro, Engenheiro civil, portador do CPF/MF 215.105.228-16 e do RG 29.701 .641-6, residente e domiciliado à Rua Carlino Rossi, 390, Residencial Planalto, Vila Industrial, CEP: 12220010, na cidade de São José dos Campos – SP.

Ajustam e convencionam as obrigações e compromissos recíprocos que assumem mediante as seguintes cláusulas:

1. OBJETO

Prestação de serviços técnicos profissionais como responsável por todas as atividades técnicas executadas pela pessoa jurídica, contempladas no âmbito de suas atribuições legais.

2. CARGA HORÁRIA

A carga horária ora contratada é de 12 horas semanais.

3. PRAZO

O prazo de vigência deste contrato é de 12 (doze) meses a contar da sua assinatura, podendo ser prorrogado automaticamente por iguais períodos sucessivos.

4. REMUNERAÇÃO

4.1. Para pagamento o CONTRATADO deverá receber a quantia de R$ 3.055,00 (três mil, cinquenta e cinco reais), proporcionalmente à carga horária de 12 horas semanais definidas neste instrumento contratual.

5. RESCISÃO

A rescisão do presente contrato poderá ocorrer por qualquer das partes:

5.1. No caso de inadimplemento da outra parte não sanada, decorridos 30 (trinta) dias de notificação sobre o fato enviado por uma das partes.

5.2. Mesmo imotivadamente e a qualquer tempo, desde que comunicada por escrito com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

6. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

6.1. Sendo as equipes da CONTRATANTE, os custos advindos de qualquer não conformidade técnica, administrativa e/ou financeira, ou outros que exijam reparar, refazer ou repor qualquer parte da execução do serviço que venha a apresentar defeitos ou incorreções, resultantes de vício de execução, serão sempre atribuídos à responsabilidade da CONTRATANTE e não ao CONTRATADO.

6.2. O CONTRATADO deverá tratar de maneira estritamente confidencial todos os documentos, informações, estratégias, dados técnicos e comerciais associados ao

298

objeto do contrato ou à CONTRATANTE, os quais não poderão ser utilizados para quaisquer outros fins ou repassados a terceiros, sob pena de responsabilização por quebra de sigilo e caracterização de descumprimento das obrigações contratuais.

6.3. Todo produto e/ou documentação técnica desenvolvida pelo CONTRATADO, em decorrência dos serviços prestados, objeto deste contrato, será de propriedade exclusiva da CONTRATANTE, que dela se utilizará conforme lhe convier, respeitada a legislação de direitos autorais em vigor.

7. FORO

7.1. As partes elegem o Foro da Cidade de São Paulo / SP, como o competente para conhecer e julgar quaisquer questões decorrentes deste Instrumento, renunciando desde já a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e contratados, assinam as partes o presente instrumento, em duas vias impressas de igual teor e para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

São Paulo, 02 de Julho de 2025.

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.
Elisabetta Francisca Morello
Sócia-Diretora
CPF nº 029.505.078-08

BRUNO CÉSAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Engenheiro Civil
CPF nº 215.105.228-16

Testemunhas:

Edson Barros Pires
CPF nº 104.083.818-92

João Di Bueno Filho
CPF nº 039.268.638-46

21º Tabelião de Notas
São Paulo - Capital
Reconheco por SEMELHANCA a(s) Firma(s) de VALOR ECONOMICO de: ELISABETTA FRANCISCA MORELLO e BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA, a(s) qual confere com padrao depositado em cartorio
São Paulo, 03/07/2025 - 15:47:14
Etiqueta: 154906 Em Testemunho da verdade
Total R$ 20,50
JACKSON SANTANA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado
Selo(s): AA 874960 874961
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
R. Libero Badaró, 386 - CEP: 01008-000 - Centro - São Paulo - SP
Tel.: (11) 3291-9500

21º TABELIÃO DE NOTAS SÃO PAULO

112292
FIRMA
VALOR ECONÔMICO
C11084AA0874954
C11084AA0874955

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL

ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO

PROFISSIONAL INDICADO:

BRUNO CÉSAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA

EXIGÊNCIAS DO EDITAL	DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA
O Engenheiro Civil/Arquiteto indicado para o escopo civil, deverá ter formação em engenharia civil/Arquitetura, e **comprovar por meio de no mínimo 01 (um) atestado e/ou certidão e/ou declaração devidamente certificado pelo CREA/CAU (CAT), que tenha exercido a função de Responsável Técnico, e/ou de Coordenador, e/ou de Supervisor, e/ou de Residente, e/ou de Fiscal de Serviços de Gerenciamento, e/ou de Supervisão, e/ou de Fiscalização de obras de edificações de uso público/comercial, e/ou obras de edificações especiais, e/ou obras de infraestrutura urbana, compatíveis com o porte do objeto do contrato.**	**CAT 2620250020516** SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE (SMS)
5.000 m² de área construída similar ao objeto contratual (não admite somatório).	**CAT 2620240022878** PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA
10.000 m² de pavimentação.	**CAT 2620240011788** PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA
	CAT 252025169356 SAPIENS PARQUE SA
	CAT 2620240011196 SÃO PAULO TRANPORTES - SPTRANS
	CAT 2620250001646 FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE
	CAT 2620250011121 SEHAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250020516
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Registro: 5061773530-SP . RNP: 2603496255
Título Profissional: Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Engenheiro Ambiental

Número ART: 28027230231193414 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . Registrada em: 03/08/2023
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE . CNPJ: 13.864.377/0001-30
RUA GENERAL JARDIM . No.: 36
Complemento: . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . UF: SP CEP: 01223010 . PAIS: BRASIL
Contrato: 062/2023/SMS-1/CONTRATOS . Celebrado em : 14/06/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 2.666.399,71 . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA GENERAL JARDIM . No.: 36
Complemento: . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . UF: SP CEP: 01223010 . PAIS: BRASIL
Data de Início: 14/06/2023 . Situação: Atividade em andamento
Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Coordenação, Fiscalização de obra, de edificação. 2) Coordenação, Supervisão, de edificação. 3) Coordenação, Projeto, de edificação.

Observações

ART referente ao Contrato 062/2023/SMS-1/CONTRATOS cujo objeto refere-se à Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. Valor total do Contrato: R$ 13.331.998,54 - CONSÓRCIO MBM (Modera-70%; Bonin-20% e Mobtec-10%). Profissional indicado como responsável técnico pela BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período (15/06/2023 a 15/10/2025) ou quantitativos constantes do atestado vinculado.

Valor inicial do contrato: R$ 13.331.998,54. Valor registrado na ART referente a participação 20% da empresa BONIN: R$ 2.666.399,71.

O Consórcio MBM encontra-se cadastrado no Crea-SP sob nº 245.065-2.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 17 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620250020516
24/11/2025 12:57:01
Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06flGyBTCfTzyCazJxGJ

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

ATESTADO DE CAPAPACIDADE TÉCNICA - PARCIAL

Atestamos, no exercício das funções que lhe foram atribuídas e a requerimento da empresa contratada **CONSÓRCIO MBM** – CNPJ Nº 50.851.721/0001-83**,** constituído pelas empresas:
MODERA ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 28.256.567/0001-42, estabelecida à Avenida Paulista, n° 1159 – cj. 1013 – Bela Vista – São Paulo, SP**,** líder do Consórcio com participação de 70,00% (setenta por cento);
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA – CNPJ Nº 05.604.322/0001-63, estabelecida à Rua Líbero Badaró, n° 377 – cj. 3001 – Centro – São Paulo, SP, com participação de 20,00% (vinte por cento);
MOBTEC ENGENHARIA E CONSULTORIA – S.A. – CNPJ N° 35.473.203/0001-80, estabelecida à Avenida Paulista, n°1159 - cj. 413 – Bela Vista – São Paulo, SP, com participação de 10,00% (dez por cento), que,

As empresas supracitadas vêm prestando para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE,** CNPJ n° 13.864.377/0001-30, serviços técnicos de sua especialidade, conforme abaixo descrito:

- **Contrato nº** 062/2023/SMS-1/CONTRATOS, assinado em 14 de junho de 2023;
- **Ordem de Serviço** assinada em 14 de junho de 2023 e emitida para início em 15 de junho de 2023;
- **Valor Inicial do contrato:** R$ 13.331.998,54 (treze milhões, trezentos e trinta e um mil, novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos);
- **Prorrogação do prazo de vigência:** 14/06/2025 a 15/03/2026**;**
- **Prorrogação do prazo de execução:** 15/06/2025 a 15/03/2026;
- **Acréscimo do objeto contratual:** correspondente a 24,97% do valor global inicial do contrato;
- **Valor Atual:** R$ 16.872.080,19 (dezesseis milhões e oitocentos e setenta e dois mil e oitenta reais e dezenove centavos);
- **Prazo para Conclusão dos Serviços:** 33 meses (15/03/2026).
- **Período do Atesto (decorrido até 15/10/2025):** 28 meses.

OBJETO CONTRATUAL: **Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo.**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS PELO CONSÓRCIO MBM NO PERÍODO DECORRIDO ATÉ 15/03/2025:

1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

O Consórcio prestou dentro do período decorrido deste Atesto os serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de hospitais municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo.

Na execução dos serviços foram considerados:

• Todos os serviços foram executados em conformidade com as Normas Técnicas Brasileiras (ABNT) e com o descrito no Termo de Referência – Anexo I do Contrato;

• A equipe técnica do Consórcio, indicada no item 2 deste Atestado, foi, durante o período citado e segue sendo composta por profissionais qualificados a executar com perfeição os serviços objeto do projeto. O Consórcio manteve durante toda elaboração dos serviços um técnico legalmente habilitado como Coordenador, com autoridade bastante para atuar em nome do Consórcio, garantindo a boa qualidade dos serviços e facilitando o trabalho da equipe de fiscalização da Prefeitura;

Abaixo estão elencados os principais itens do Escopo dos serviços e em detalhe o que foi executado no período do Atesto solicitado:

a. Projetos de Novas Unidades e Reformas – Unidades Básicas de Saúde (UBS) e Unidades de Pronto Atendimento (UPA);
b. Apoio Técnico Operacional nas Obras – Unidades Hospitalares (Hospitais);
c. Fiscalização e Supervisão de Obras de construção e reforma – financiadas pelo Sistema Nacional ou através de Parcerias Público-Privadas (PPP);

Dentro deste escopo de atuação, os empreendimentos/equipamentos de saúde pública em que o Consórcio e sua equipe tiveram atuação somam R$ 1.932.026.421,68 (um bilhão, novecentos e trinta e dois milhões, vinte e seis mil reais, quatrocentos e vinte e um reais e sessenta e oito centavos) de investimento para sua realização, sendo destes R$ 313.402.428,42 (trezentos e treze milhões, quatrocentos e dois mil e quatrocentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos) empenhados para as obras de reforma e construção de UPAs e UBSs, e R$ 1.618.623.993,26 (um bilhão, seiscentos e dezoito milhões, seiscentos e vinte e três mil e novecentos e noventa e três reais, e vinte e seis centavos) para as obras de hospitais.

1.1.
1.2. ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Nos serviços de Elaboração de Projetos, o Consórcio elaborou os Projetos de Arquitetura, Estrutura e Fundações, Instalações Elétricas, Instalações Hidráulicas e Hidrossanitárias, GLP, Impermeabilização, SPDA, CFTV, cabeamento estruturado, Combate a Incêndio (bem como o Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP), Climatização, Lógica, Automação e Luminotécnica de prédios públicos.

A entrega dos projetos desenvolvidos, atendendo as normativas vigentes, ocorreu de forma sequencial em 03 (três) fases:

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

• Relatório Técnico Preliminar;

O Relatório dessa fase caracterizou através de vistoria em campo o estado atual da área ou imóvel objeto da intervenção, estabelecendo através de critérios técnicos/científicos fundamentos que embasarão a concepção do Projeto Básico. Assim, para cada "obra fim" a ser executada, foi submetido para aprovação da Secretaria Municipal de Saúde um Relatório Técnico Preliminar – RTP.

O RTP descreveu os dados peculiares da localidade, características técnicas, físicas e operacionais na forma de implantação atual (situação encontrada), problemas e potencialidades, definindo as linhas de ação e diretrizes gerais de intervenção.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria dos Relatórios Técnicos Preliminares dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
UBS Engenheiro Trindade	493,00 m²	986,00 m²
UBS Jardim Fontális	8.617,00 m²	1.196,00 m²;
UBS Cantinho do Céu	4.147,00 m²	986,00 m²
UBS Recanto dos Humildes	5.230,00 m²	1.757,00 m²
UBS Parque Anhanguera	3.615,00 m²	1.305,00 m²

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
UPA Cidade Ademar	1.930,00 m²	1.086,00 m²
UPA Vila Prudente	4.901,00m²	1.976,00 m²;
UPA Cidade Tiradentes II	29.495,00 m²	1.976,00 m²

c. Hospital Veterinário:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
Hospital Veterinário	3.502,00 m²	1.015,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

d. Hospitais:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
Hospital Municipal Dr. Alípio Correa Neto	27.472,00 m²	Construção: 430,00 m² Reforma: 3.963,00 m²
Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria	37.979,00 m²	Construção: 3.961,00 m² Reforma: 2.814,00 m²
Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro Saboya	18.174,00 m²	Construção: 1.526,00 m² Reforma: 5.405,00 m²
Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula	10.757,00 m²	Reforma: 10.790,00 m²
Hospital Central Sorocabana – **unidade tombada**	13.373,00 m²	Construção: 5.977,00 m² Reforma: 20.743,00 m²
Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio	18.573,00 m²	Reforma: 19.420,00 m²
Hospital Municipal Dr. Benedito Montenegro	16.253,00 m²	Construção: 15.000,00 m² Reforma: 5.508,00 m²
Hospital Municipal Maternidade Escola Vila Nova Cachoeirinha	16.253,00 m²	Reforma: 22.042,00 m²
Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro Pires da Rocha	15.763,00 m²	Reforma (Retrofit): 22.042,00 m²
Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio	12.828,00 m²	Construção: 4.000,00 m² Reforma: 3.539,00 m²
Hospital Municipal Dr. Ignácio de Proença Gouvea Zaio	5.313,00 m²	Reforma: 6.273,00 m²
Hospital Municipal Maternidade Prof. Dr. Mario Degni	11.842,00 m²	Construção: 4.000,00 m² Reforma: 3.994,00 m²
Hospital Municipal Tide Setúbal	3.808,00 m²	Construção: 1.000,00 m² Reforma: 8.977,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

• Projeto Básico:

No período do Atesto solicitado, o Consórcio apresentou, a concepção do projeto – projeto básico – com os elementos necessários e que assegurassem a viabilidade técnica e avaliação preliminar do custo da obra, evidenciando os métodos e prazos de execução para fins de licitação do empreendimento projetado. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

O Consórcio esteve em observância com todas as normas técnicas correlatas ao escopo básico dos serviços que foram executados nesta etapa, são eles:

- Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico;
- Projeto de Urbanização (calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);
- Projetos Complementares:
    i. Projeto Básico Hidrossanitário;
    ii. Projeto Básico GLP;
    iii. Projeto Básico Impermeabilização;
    iv. Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico;
    v. Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);
    vi. Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica;
    vii. Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV;
    viii. Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;
    ix. Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI – e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;
    x. Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;
    xi. Orçamento Básico.

Estudos Topográficos, Planialtimétricos e Cadastrais – Foi realizada a materialização de limites e confrontações, pela determinação do seu perímetro, incluindo, quando houve, o alinhamento das vias ou logradouros com o qual faça frente, bem como a suas. No levantamento altimétrico, determinou-se as alturas relativas a uma superfície de referência, dos pontos de apoio e/ou dos pontos de detalhes visando à representação altimétrica da superfície levantada.

Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico - Elaborado a partir da aprovação formal dos Estudos Preliminares de Arquitetura e Paisagismo, constitui a solução desenvolvida envolvendo todos os elementos arquitetônicos, urbanísticos e paisagísticos a serem reformados e/ou implantados e suas especificações técnicas básicas. O Projeto Básico de Arquitetura e Paisagismo forma um conjunto de documentos técnicos que, juntamente com os projetos básicos complementares, permitiu ou permitirá licitar a obra. Foram abordados os seguintes aspectos:

- Concepção, dimensionamento e caracterização dos pavimentos, contendo a definição de todos os elementos;

- Concepção e tratamento da volumetria das edificações e paisagismo proposto;

- Definição do esquema estrutural;

- Definição das instalações gerais e equipamentos médico-hospitalares aplicáveis a cada Unidade, com sua especificação;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

O conjunto de definições foi orientado levando-se em consideração:

- O conforto ambiental (insolação, aeração, luminosidade);

- Aspectos tecnológicos (sistemas construtivos, resistência e durabilidade dos materiais);

- Aspectos econômicos (relação mais adequada entre custos, benefícios e durabilidade).

Foram apresentados os seguintes produtos:

- Plantas de Situação e Locação da área;

- Planta de Coberta da(s) edificação(ões);

- Planta Geral, indicando agenciamento, impermeabilização paisagismo, locação de equipamentos e mobiliário urbano, vias de circulação, e proposta de paginação de piso, com detalhes, especificações e quantitativos;

- Proposição de acessibilidade (segundo NBR 9050:2021 e Leis Federais 10.048/00 e 10.098/00, Decreto Federal 5.296/04 e Atos Normativos expedidos pelos órgãos competentes);

- Planta de Locação da Vegetação, com especificações e quantitativos;

- Planta de Locação de Equipamentos e Mobiliário Urbano;

- Planta Baixa, Cortes e Elevações da(s) edificação(ões);

- Memorial Justificativo, contendo ainda, o diagnóstico geral da área, relatório fotográfico, mapas e textos conclusivos.

Projetos Básicos Complementares apresentados –

• Projeto Básico Hidrossanitário

- Projeto de distribuição de água fria :o Ramal Predial e Alimentador Predial, este, até a válvula flutuante (bóia) do reservatório;

- Plantas e perspectivas isométricas. O sistema descendente inclui barrilete, colunas, ramais e sub-ramais e deverá ser acompanhado da planilha de cálculo do dimensionamento respectivo;

- Sistema de recalque: plantas e isométricos dos conjuntos de moto-bombas, sendo um mínimo de reserva;

- Fornecimento dos parâmetros de vazão e altura dinâmica de cada moto-bomba;

- Dimensionamento das caixas d'água inferior e superior e características da captação (poço, se for o caso) ou da ligação com a concessionária local.

• Projeto Básico GLP:

- Plantas e perspectivas isométricas;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

• Projeto de coleta de esgoto sanitário:

- Plantas em escala 1:20, dos detalhes das tubulações interligando as peças sanitárias, até caixas de inspeção ou à coluna de ventilação correspondente;

- Representação em planta do coletor predial até rede coletora existente.

• Projeto de coleta de águas pluviais:

- Representação das calhas, condutores verticais e rede horizontal até o lançamento final.

• Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta do local de entrada e medidores na escala especificada pela concessionária local;

- Planta, da subestação, compreendendo a parte civil e a parte elétrica, na escala de 1:50;

- Planta geral de implantação da edificação, em escala adequada, indicando elementos externos ou de entrada de energia.

c) Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz):

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, preferencialmente em escala 1:50;

- Desenhos esquemáticos de interligação;

- Diagramas de blocos;

- Identificação das tubulações e circuitos;

- Nas edificações com pavimento-tipo deverá ser elaborada uma planta-tipo, definindo a distribuição dos condutores para cada recinto dos diversos pavimentos;

- Tubulação e Rede Telefônica:

- As tomadas telefônicas foram distribuídas nos ambientes da forma mais uniforme possível e de acordo com o Layout do mobiliário;

- De acordo como o número de pontos telefônicos previstos, foram projetados os percursos das tubulações primárias, secundárias e de entrada do prédio, bem como as redes;

- O projeto de tubulação foi harmonizado com os projetos de arquitetura, de estrutura e das outras instalações de maneira a poder integrar e harmonizar o projeto de telefonia com os demais sistemas.

d) Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica:-

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

- O projeto de cabeamento estruturado para dados, voz, som e imagem seguiu as recomendações da norma EIA/TIA 568A, ou revisão mais recente.

e) Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada, contendo indicação de locação e características dos receptores, a área de visualização de cada receptor, a rede de distribuição, locação e área da central de monitores e indicações da infraestrutura necessária para alimentação dos equipamentos;

- Planta das áreas externas com as mesmas indicações;

- *Layout* da central de monitores;

- Diagrama esquemático de ligação dos componentes.

f) Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada;

- Planta de cobertura, em escala adequada, indicando a localização precisa dos mastros de antenas;

- Corte transversal da edificação;

- Planta e elevação do local de instalação do painel de processamento.

g) Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta de situação, em escala adequada, com indicação das canalizações externas, inclusive redes existentes das concessionárias e outras de interesse;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Diagrama de interligação entre todos os equipamentos aplicáveis;

- Representação isométrica, em escala adequada;

- Desenhos esquemáticos referentes à sala de bombas, reservatórios e abrigos.

h) Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Plano de Segurança contra Incêndio e Pânico;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

- Planta de situação, em escala adequada;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Cortes gerais para indicar o posicionamento dos componentes.

Orçamento Básico - As planilhas orçamentárias foram elaboradas contemplando todos os itens do projeto básico e as suas respectivas especificações. Esses itens foram relacionados através de uma organização de códigos que permita ao leitor, a partir da identificação de um, associar a localização do correspondente. Assim, existe uma rigorosa correspondência entre os itens do orçamento e os das especificações. Foi apresentada também memória de cálculo dos serviços propostos, cronograma físico-financeiro, composições e cotações necessárias.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Básicos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
UBS Engenheiro Trindade	986,00 m²
UBS Jardim Fontális	8.617,00 m²;
UBS Cantinho do Céu	4.147,00 m²
UBS Recanto dos Humildes	5.230,00 m²
UBS Parque Anhanguera	3.615,00 m²
UBS Laranjeiras	2.458,00 m²
UBS São Mateus	2.342,00 m²

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
UPA Cidade Ademar	1.930,00 m²
UPA Vila Prudente	4.901,00m²
UPA Cidade Tiradentes II	29.495,00 m²
UPA Barra Funda	3.144,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

c. Hospital Veterinário:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
Hospital Veterinário	3.502,00 m²

Segue abaixo quadro resumo das áreas dos Projetos Básicos entregues pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

• Projeto Executivo:

O escopo desta etapa conteve os estudos complementares (quando necessário) realizados nas fases anteriores e os serviços desta etapa compreendem os projetos executivos seguintes. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

- Projeto Executivo Arquitetônico e Paisagístico;

- Projeto Executivo de Urbanização *(calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);*

- Projeto Complementares:

  - Projeto Executivo Hidrossanitário;

- Projeto Executivo de Instalações Elétricas e Luminotécnico;

  - Projeto Executivo de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);

  - Projeto Executivo de Instalações de Rede Lógica e Automação predial;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

- Projeto Executivo de Circuito Fechado de TV – CFTV;

- Projeto Executivo de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;

- Projeto Executivo de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;

- Projeto Executivo de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;

- Projeto Executivo de Proteção de Descargas Atmosféricas – SPDA;

- Orçamento Executivo;

Esta fase compreendeu o detalhamento e aprofundamento dos projetos elaborados na fase anterior (Projetos Básicos) e aprovados, e seguiram o mesmo padrão, mas sendo acrescidos dos seguintes elementos necessários à execução da obra e os tornando projetos executivos:

- Levantamentos complementares (se for o caso);

- Cálculos estruturais;

- Desenhos;

- Detalhamentos construtivos;

- Especificações de equipamentos médico-hospitalares;

- Memoriais descritivos e Justificativos;

- Notas de Serviço;

- Quantitativos;

- Orçamento e plano de execução.

O projeto conteve, de forma clara e precisa, as indicações necessárias à perfeita interpretação dos elementos para orçamento, fixação de prazos e execução das obras. Todos os desenhos indicaram as cotas e legendas, de acordo com as características específicas de cada planta.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Executivos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):
   - Engenheiro Trindade – área total aproximada do projeto = 986 metros quadrados;
   - Jardim Fontális – área total aproximada do projeto = 8.617 metros quadrados;
   - Cantinho do Céu - área total aproximada do projeto = 4.147 metros quadrados;
   - Recanto dos Humildes - área total aproximada do projeto = 5.230 metros quadrados;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

- Parque Anhanguera - área total aproximada do projeto = 3.615 metros quadrados;
- Laranjeiras - área total aproximada do projeto = 2.458 metros quadrados;
- São Mateus - área total aproximada do projeto = 2.342 metros quadrados

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):
   - Cidade Ademar - área total aproximada do projeto = 1.930 metros quadrados;
   - Vila Prudente - área total aproximada do projeto = 4.901 metros quadrados;
   - Cidade Tiradentes II - área total aproximada do projeto = 29.495 metros quadrados;
   - Barra Funda – área total aproximada do projeto = 3.144 metros quadrados;

c. Hospital Veterinário: área total aproximada do projeto: 3.502 metros quadrados;

Segue a seguir quadro resumo das áreas entregues dos Projetos Executivos pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

1.3. APOIO TÉCNICO OPERACIONAL - HOSPITAIS

Quanto aos serviços de Apoio Técnico Operacional, escopo do Consórcio na atuação em Hospitais, foram executados no período do Atesto solicitado os serviços de elaboração e permanente atualização do Planejamento e controle físico- financeiro do contrato em todas as Unidades de Saúde contempladas no escopo contratual, sob a coordenação da Secretaria Municipal de Saúde, em consonância com as diretrizes emanadas pelos Órgãos Financiadores, definindo as ações de implementação de obras e estabelecendo junto com as Secretarias o cronograma para os processos licitatórios de execução das obras.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

A equipe do Consórcio apoiou a Fiscalização dos contratos, também, nos seguintes eventos:

- Participação em reuniões de Planejamento e acompanhamento executivo das Obras de Reforma e Ampliação dos Hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise mensal e atualização de Cronogramas Físico-Financeiros, bem como a análise do andamento das tarefas críticas para tomada de ações preventivas à possíveis impactos no prazo das obras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise da proposição de aditivos contratuais propostos pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise de medições apresentadas pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato, sendo esta análise feita por preços unitários e por eventogramas – a varias de acordo com o modelo de contratação destas pela Secretaria Municipal da Saúde. Nas análises de medição feita por eventogramas, a equipe utilizou também de ferramentas compatíveis a metodologia BIM para as verificações e acompanhamento do avanço das atividades/cronograma.

1.4. FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DE OBRAS – UBSs, UPAs e HOSPITAL VETERINÁRIO

No que tange a Fiscalização e Supervisão de Obras, o Consórcio vem atuando nos Equipamentos de Saúde (que serão apresentados neste item) em todas as disciplinas citadas no item “1.1 Elaboração de Projetos”, fiscalizando-as e em acordo com o Termo de Referência. Estas obras apresentam diferentes tipologias desde sua infraestrutura até sua superestrutura, variando dentro do escopo do contrato entre obras com utilização de concreto moldado *in loco* e infraestrutura/superestrutura com concreto pré-moldado. Segue abaixo os itens principais da Fiscalização e Supervisão de obras:

- Antes do início das obras foi feito estudo e análise de: contrato, projetos, memorial descritivo, cronograma, orçamento, especificações, restrições ambientais e demais documentos técnicos referentes à obra, bem como a consulta a essa documentação sempre que necessário, visando ao bom acompanhamento e Fiscalização/Supervisão dos trabalhos.

- Supervisão e Fiscalização de todos os itens e disciplinas de projeto citadas no item “1.1 – Elaboração de Projetos”;

- Realizou o controle, análise e monitoramento das licenças ambientais, estudos de impacto ambiental e outorgas necessárias para realização da obra, bem como o acompanhamento da emissão e monitoramento das atividades presentes no TCA – Termo de Compromisso Ambiental.

- Realizou a Fiscalização Ambiental das obras visando o atendimento as normas técnicas e atendimento ao TCA – Termo de Compromisso Ambiental, assegurando o cumprimento de todas as diretrizes ambientais.

- Atuou com foco na prevenção de acidentes de trabalho, com a atenção e controle ao cumprimento das NR´s - Normas Regulamentadoras, uso dos EPI´s – Equipamento de Proteção Individual, EPC´s – Equipamento de Proteção Coletiva e controle de documentações correlatas, tais como exames admissionais e periódicos, integrações, treinamentos, entre outros.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

- O Consórcio como Supervisora seguiu as práticas de gerenciamento de projetos adotadas no PMBOK do PMI para a gestão de todo escopo contratual, além de gerenciar os riscos possíveis através de matriz e, para este, seguindo as diretrizes estabelecidas na ISO 31000-2009;

- Efetuaram-se vistorias ao longo da execução das obras e serviços, de modo a cumprir-se o planejamento de execução das obras. Nessas vistorias, o Consórcio atuou principalmente nos seguintes aspectos:

- Solicitou com antecedência à SMS o acompanhamento dos serviços iniciais de fundação, visando à identificação das especificações para execução;

- Rejeitou materiais e/ou serviços que tenham sido, ou viessem a ser, empregados e/ou executados em não conformidade com as exigências da SMS, da normalização técnica nacional, normas de segurança no trabalho e meio ambiente ou dos padrões da boa técnica;

- Realizou a verificação da instalação e do recebimento de equipamentos gerais e médico-hospitalares, bem como sua certificação conforme especificação de projeto;

- Aceitação de serviços, nas diferentes fases de execução e após concluídos, segundo critérios de inspeção e tolerâncias de recebimento da SMS;

- Solicitou-se os ensaios de controle tecnológico de materiais e componentes empregados pela responsável das obras, às expensas desta última, conforme previsão contratual. Também foram solicitadas as contraprovas quando necessário;

- Observou e comunicou à SMS discrepâncias em orçamentos, projetos e cronogramas e, sempre que possível, indicou as soluções dos problemas que lhe são apresentados pela responsável das obras, relativos à interpretação de projetos e especificações;

- Exigiu que as construtoras observassem rigorosamente os prazos estabelecidos contratualmente, alertando para a necessidade de aumento de mão de obra e equipamentos, entre outros;

- Preenchimento dos documentos voltados à formalização das vistorias (Livro de Ocorrências);

- Complementou a vistoria com Relatório Fotográfico realizados através de Sistema Informatizado Digital de cadastro do Consórcio;

- Procedeu ao recebimento de obras e serviços, quando solicitada, avaliando o atendimento às especificações de projeto, ao escopo da obra e aos critérios e especificações da SMS e regidos pelas normas técnicas em vigor;

- Realizou o controle e planejamento físico-financeiro das obras, bem como sua constante atualização;

- Manifestou-se, tempestivamente, com relação ao pedido de recebimento da obra pela responsável da obra, emitindo o TRP – Termo de Recebimento Provisório ou o TNR – Termo de Não Recebimento;

- Advertiu os responsáveis técnicos da responsável pela obra sobre falhas que venham a ocorrer, determinando providências técnico-administrativas para evitar atrasos nos prazos previstos e prejuízos à qualidade dos serviços;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

- Analisou e decidiu aprovar ou rejeitar a memória de cálculo dos serviços executados pela Contratada e efetuar o processamento da medição no “Sistema de Medição de Obras”, atendendo aos prazos contratuais e ao cronograma de medição;

- Manteve sempre atualizado os dados e informações sobre o andamento (avanço) das obras de maneira digital, online e em tempo real, com a utilização de softwares compatíveis com a metodologia BIM, além da equipe de fiscalização/supervisão utilizá-lo para realização da conferência de medições das empreiteiras por este - visto que este mesmo software de metodologia BIM foi utilizado para o desenvolvimento do projeto das obras supervisionadas.

- A supervisão dos serviços de engenharia consultiva contemplou a aplicação da metodologia BIM (Building Information Modeling), integrando tecnologias digitais e recursos de realidade virtual no acompanhamento das obras, promovendo a gestão de modelos digitais compatíveis com o BIM, utilizados tanto na elaboração dos projetos quanto no acompanhamento do avanço físico e na conferência das medições das empreiteiras.

- Propôs a aplicação de medidas preventivas e/ou sanções eventuais a serem aplicadas à responsável das obras, conforme cláusulas contratuais;

Segue abaixo quadro resumo das áreas das Unidades que vem sendo supervisionadas e fiscalizadas simultaneamente, conforme todo escopo citado acima:

Item	Tipo de Obra	Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área de atuação
1	Construção	Unidade Básica de Saúde - UBS	Jardim Antártica *(concluído)*	1.194 m²
2	Construção		Caju	1.413 m²
3	Construção		Malta II	1.412 m²
4	Construção		Jardim Popular	1.086 m²
5	Construção		Primavera Colorado	1.769 m²
6	Construção		Vila Rubi	1.770 m²
7	Construção		Alto Umuarama	1.902 m²
8	Construção		Ipojuca	1.086 m²
9	Construção		Jardim Kioto	1.196 m²
10	Construção		Jardim Helena	1.238 m²
11	Construção		Jardim Brasília	1.086 m²
12	Construção		Jardim Lapenna	3.182 m²
13	Construção		Real Parque	1.500 m²
14	Construção		Jardim Progresso	1.631 m²
15	Reforma		Engenheiro Trindade	986 m²
16	Construção		Jardim Fontális	8.617 m²
17	Construção		Cidade Dutra	1.494 m²
18	Construção		Recanto dos Humildes	5.230 m²
19	Construção		Vila Prudente	4.901 m²
20	Construção	Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Jardim Peri *(concluído)*	2.056 m²
21	Construção		Lapa *(concluído)*	2.862 m²
22	Reforma		21 de Junho *(concluído)*	3.062 m²
23	Reforma		Butantã	2.434 m²
24	Reforma		Augusto Gomes de Matos	2.133 m²
25	Reforma		Sacomã *(concluído)*	2.758 m²
26	Construção		Sapopemba	6.977 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

27	Construção		Grajaú	2.066 m²
28	Reforma		Santana	2.858 m²
29	Reforma		Cidade Ademar	1.930 m²
30	Construção		Parque Anhanguera	3.615 m²
31	Construção	Hospital Veterinário Municipal		3.502 m²
32	Reforma	Centro Oncológico	Bruno Covas	2.809 m²
33	Construção	Centro de Integração de Educação e Saúde - CIES	Campos Elísios *(concluído)*	702 m²
34	Reforma	Centro de Atenção Psicossocial - CAPS	Perdizes *(concluído)*	792 m²
			TOTAL	**83.249 m² 34 und.**

2. METODOLOGIA DE GESTÃO UTILIZADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

A metodologia de gestão utilizada seguiu diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na *elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais*, *de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo,* num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utilizou Sistema Informatizado de Gestão, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras, garantindo o controle e qualidade das informações de maneira digital e automatizada.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

3. EQUIPE TÉCNICA

A equipe do Consórcio vem executando seu escopo, incluindo todos os itens citados acima, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

Eng. Civil - Rodrigo Lopes Theodozio – CREA-SP nº 5069745510-SP
Eng. Civil - Frederico Keller – CREA SP n° 5070654649-SP
Eng. Civil - Airton Maffei Ferreira – CREA SP n° 5060353595-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP - Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718
Eng. Mecânico/ Adm Empresas - Sidney Campos da Silva Junior – CREA SP n° 5069134447-SP

Coordenador Geral:
Eng. Civil José Theodozio Netto – CREA SP n° 0600415481-SP

Coordenador Setorial - Projetos:
Eng. Civil - Antonio Estevam da Silva Neto – CREA SP n° 5069798632-SP

Coordenador Setorial – Supervisão, Fiscalização e Planejamento:
Eng. Civil - Sergio de Almeida Ferreira – CREA SP n° 5060643491-SP

Equipe Técnica:
Eng. Civil - Hideyoshi Shimabukuro – CREA SP n° 0601529792-SP
Eng. Civil - Leandro Chaves Luciano – CREA SP n° 5070417560-SP
Eng. Civil - Marcelo Oliveira da Costa – CREA SP n° 5068942810-SP
Eng. Eletricista - Renato Barreto Rosolem – CREA SP n° 5061536565-SP
Arquiteto - Nelson Pinto Barbedo Filho – CAU SP n° 0000A75353
Eng. Eletricista e Segurança do Trabalho - Henrique dos Santos - CREA nº 5060372401
Eng. Segurança do Trabalho – Luiz Felipe Barros de Lima – CREA nº 5071284670
Eng. Ambiental – Elaine Franchi Costa – CREA n° 5069005339- SP
Eng. Agrônomo – Hednilton José Marques Bastos – CREA n° 0682480592-SP
Eng. Civil - Lucas da Costa Lino Ferreira – CREA SP n° 5070348299-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP
Eng. Civil - Silvana de Fatima Paulon Magri Silva – CREA SP nº 5061124020 - Project Management Professional - PMP ® Number: 4128047
Arquiteto - Fabio Vokurka - CAU nº A 16983-8
Arquiteto - Flavio Hadlich - CAU nº A 28667-2 - Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322
Eng. Civil – Jefferson Alexandre Pantoja Ribeiro – CREA nº 5070064890
Eng. Civil - Francisco Luiz Moura – CREA nº 0601711656
Arquiteta - Iracema Paraiso Viana Temoche – CAU nº A24483-0

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250020516 - 24/11/2025 12:57:01 - Autenticação Digital: KACBAakKyyCx06fIGyBTCfTzyCazJxGJ.

ICP Brasil
Documento assinado digitalmente
CAROLINE CARVALHO PIRES
Data: 04/11/2025 11:13:11-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

NOME: Caroline Carvalho Pires
CREA-SP: 5071216867
CPF: 074.534.665-04
CARGO: Eng. Fiscal de Contratos

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240022878
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Registro: 5061773530-SP . . . . . RNP: 2603496255
Título Profissional: Engenheiro Ambiental, Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho

Número ART: 2620240053460 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 11/01/2024Baixada em: 11/06/2024
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: CORRESPONSÁVEL à 2620240049790
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: MUNICÍPIO DE SOROCABA . . . . . CNPJ: 46.634.044/0001-74 . . .
AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.: . . . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Contrato: CPL N° 574/2023 . . . . . Celebrado em : 11/12/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 798.128,68 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.: . . . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Data de início: 15/12/2023 Conclusão Efetiva: 07/05/2024 . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade:
Proprietário: MUNICÍPIO DE SOROCABA . . . . . CNPJ: 46.634.044/0001-74

Atividade Técnica: 1) Coordenação, Supervisão, de infraestrutura para vias urbanas. 180,00000 dia.

Observações

Responsável Técnico - CONTRATO CPL nº 574/2023 firmado com o Consórcio LBR-JA GARRELHAS-BONIN, com o percentual de cada empresa em 35%, 35% e 30% respectivamente. Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL DE PROJETOS E OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA DO PROGRAMA .AMBIENTAL E DE OTIMIZAÇÃO VIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA - MOBILIDADE TOTAL, FINANCIADO PELA CORPORAÇÃO ANDINA DE FOMENTO - CAF (FINANCIAMENTO INTERNACIONAL). Valor total do Contrato R$ 2.660.428,95.

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional nas áreas das Engenharias Civil, Ambiental e Segurança do Trabalho.
Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.
Valor do total do contrato - R$ 2.660.428,95
Valor do total do contrato executado - R$ 2.126.076,49
Obra/serviço executado através do CONSORCIO LBR - J A GARRELHAS - BONIN, constituído pelas empresas LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, com 35,00% de participação, J A GARRELHAS CONSTRUCOES LTDA/ com 35,00% de participação e BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA/ com 30/00% de participação.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 14 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240022878
26/11/2024 08:08:30
Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE SOROCABA

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIVISÃO DE COMPRAS DIRETAS
SEÇÃO DE TRANSPARÊNCIA E CADASTRO DE FORNECEDORES

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 119/2024

A Prefeitura do Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 46.634.044/0001-74, estabelecida nesta cidade à Av. Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 3.041 - Bairro Alto da Boa Vista, neste ato representada pelo Sr. Rodrigo de Paula Faria, Assessor de Gabinete, infra-assinado, através do presente, **ATESTA** que o **CONSÓRCIO LBR – J A GARRELHAS – BONIN**, constituído pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua Augusta, nº 2840 - 1º andar - Cerqueira César, inscrita no CNPJ sob o nº 01.573.246/0001-15, **J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade de Santos/SP, à Rua Dr. Itapura de Miranda, nº 100 - Apartamento 134 – Boqueirão, inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.783/0001-32, e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA**, com 30,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua XV de Novembro, nº 184 - Conjunto 1205 - Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 05.604.322/0001-63, na qualidade de contratada, prestou "**SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL DE PROJETOS E OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA DO PROGRAMA AMBIENTAL E DE OTIMIZAÇÃO VIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA — MOBILIDADE TOTAL",** objeto da Dispensa de Licitação n.º 211/2023 - Processo CPL n.º 574/2023 - Contratos SIAM nº 875/2023, 876/2023 e 877/2023, respectivamente.

OBJETO:

Contratação em caráter emergencial para prestação de serviços de supervisão técnica, ambiental e gestão social de projetos e obras de infraestrutura urbana do Programa Ambiental e de Otimização Viária do Município de Sorocaba — Mobilidade Total, financiado pela Corporação Andina de Fomento — CAF (Financiamento Internacional), com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos e demais encargos necessários à execução dos serviços.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

- LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

- Orlando La Bella Filho - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0400257874, RNP nº 1402779593 – ART 28027230232040232.
- Luiz Otavio Nolasco de Almeida - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0601893797, RNP nº 2606245083 – ART 28027230232041797.
- Paulo Fernando Gabarra Osório - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5061452134, RNP nº 2602753041 – ART 28027230232041501.
- Érika Silva Mukai - Engenheira Civil - CREA/SP nº 5070754702 – RNP nº 2619678374 – ART 28027230232041598.
- Elton Pieri de Domenico - Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho - CREA/SP nº 5063478109, RNP nº 2610194790 – ART 28027230232041654.
- Sebastião dos Santos Bonadio - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0400286977, RNP nº 1403137110 – ART 28027230232041544.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Aldair Alves da Silva - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5070609629, RNP nº 2619107288 – ART 28027230232041719.

- J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA

- João Alberto Garrelhas - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 0600649525, RNP nº 2605618048 – ART 2620240020365.

- BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL

- Gerson Tivo Junior - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5063038263, RNP nº 1703501802 – ART 2620240090256.
- Eduardo Takahama - Engenheiro Civil - CREA/SP nº 5062043739, RNP nº 2603657712 – ART 2620240049790.
- Bruno César Marques Prado Pinto Ferreira Silva - Engenheiro Civil, Engenheiro Ambiental e Engenheiro de Segurança do Trabalho - CREA/SP nº 5061773530, RNP n°2603496255 – ART 2620240053460.
- Silvana de Fatima Paulon Magri Silva – Engenheira Civil – CREA/SP nº 5061124020, RNP nº 2603902300 – ART 2620240053858.

OBJETIVO DO PROGRAMA:

O objetivo do Programa é contribuir para a melhoria da qualidade de vidas dos habitantes de Sorocaba por meio do aperfeiçoamento da infraestrutura urbana da cidade, dando continuidade à política estratégica de ampliação e revitalização da rede viária da cidade, de otimização do sistema de transporte coletivo de passageiros e de oferta aos habitantes de espaços propícios para o lazer, a cultura, a preservação ambiental e o exercício de hábitos de vida saudáveis. Em particular, com a execução do presente Programa, visa os seguintes objetivos:

- Melhorar as condições de trânsito de meios de transporte motorizados e não motorizados nas áreas de intervenções complementares ao Sistema de Transporte Coletivo quanto pelo atendimento oportuno de pontos críticos de congestionamento identificados na cidade;
- Revitalizar o entorno do córrego Itanguá, por meio da reforma da infraestrutura pública e comunitária deteriorada;
- Melhorar a mobilidade de passageiros da cidade por meio de melhores conexões entre o centro e os polos industriais e os bairros residenciais.
- Favorecer o transporte fluido e eficiente de cargas nos volumes atuais e nos esperados para o futuro que forem gerados nos polos industriais de Sorocaba.

DESCRIÇÃO DO PROGRAMA:

O programa, que incluiu a execução de obras, desapropriações e reassentamentos apresentadas no **Quadro - Relação de Obras**, priorizadas no âmbito do Plano Diretor de Transporte Urbano e Mobilidade (PDTUM), previu um conjunto de intervenções para adequar a solução de mobilidade da cidade de Sorocaba ao crescimento demográfico e industrial que ocorreu nos últimos anos e, ao mesmo tempo, prepará-la para os próximos 20 anos. O Programa foi estruturado em 5 componentes:

- Estudos, Projetos e Obras;

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

- Desapropriações e Reassentamentos;
- Parques Municipais e Meio Ambiente;
- Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social
- Imprevistos.

A seguir, apresenta-se em detalhe a estrutura de cada componente.

COMPONENTE 1. ESTUDOS, PROJETOS E OBRAS:

Este componente inclui o custo direto das obras de infraestrutura urbana orientadas a favorecer a transitabilidade e a mobilidade urbana, assim como conectar os bairros da periferia com os centros da cidade. Além disto, no âmbito do componente serão financiados os estudos de engenharia, assim como a implantação de um parque à margem do Rio Itanguá. Divide-se em 2 subcomponentes:

- Estudos e projetos: Prevê a elaboração de projetos e a adequação e complementação dos estudos de engenharia das obras do Programa, assim como a revisão dos estudos de factibilidade econômico-financeira e ambiental das mesmas;
- Obras complementares ao Sistema de Transporte Coletivo e obras estruturais: Prevê a construção de obras destinadas a complementar o Sistema de Transporte Coletivo, com implantação de vias, avenidas e obras de arte que trarão agilidade ao sistema.

COMPONENTE 2. DESAPROPRIAÇÕES E REASSENTAMENTOS:

Serão realizados todas as desapropriações e reassentamentos, com recursos de contrapartida da Prefeitura, necessários para a oportuna liberação das áreas de obras dos projetos que compõem o Programa.

COMPONENTE 3. PARQUES MUNICIPAIS E MEIO AMBIENTE:

Compreende a construção de parque linear às margens do córrego Itanguá, numa extensão de 3,90 km de percurso; e a implantação de, pelo menos, um parque, preferencialmente na região do Jardim Botânico Irmãos Villas-Boas. Serão implantados, entre outros, ciclovias, passeios públicos, iluminação, quadras poliesportivas e áreas de recreação em geral, além de atividades de arborização e paisagismo.

COMPONENTE 4. SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL:

Acompanhamento técnico, ambiental, social e administrativo dos projetos e das obras junto à Unidade de Execução do Programa (UEP). Este componente também inclui recursos para a implantação de um Plano de Comunicação Socioambiental do Programa.

COMPONENTE 5. IMPREVISTOS:

Inclui recursos para contingências físicas e financeiras do Programa.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES EXECUTADAS:

No período de 15/12/2023 a 07/05/2024 foram executadas as atividades descritas a seguir, relativas ao apoio à supervisão dos projetos e obras. O acompanhamento das obras e dos serviços se deu nos campos de atividades técnicas e administrativas.

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

ESCOPO DOS SERVIÇOS:

1) **Planejamento e controle**
   a) Recebimento e análise dos cronogramas de execução apresentados pelas Contratadas;
   b) Acompanhamento da evolução física e financeira dos projetos e das obras;
   c) Apoio em atendimento aos órgãos fiscalizadores.

2) **Acompanhamento dos contratos**
   a) Acionamento de providências técnicas ou administrativas, no âmbito da atuação da fiscalizadora, sempre que se fizerem necessárias para o cumprimento dos contratos de execução de obras;
   b) Análise de justificativas de supressão e acréscimos nos serviços, incluindo memórias de cálculos e composição de preços unitários.

3) **Apoio à Fiscalização das Obras e Projetos**
   a) Apoio à Fiscalização da Elaboração dos Projetos;
   b) Análise dos projetos elaborados pela Municipalidade ou por empresas contratadas por essa, verificando a suficiência de elementos e informações necessários à adequada execução das obras;
   c) Reformular os projetos que a fiscalização do Município entende como necessários e providenciar a atualização dos orçamentos;
   d) Analisar e avaliar as soluções propostas pela construtora, sendo que as adequações necessárias deverão ser incorporadas aos projetos pelos respectivos projetistas.

4) **Apoio à fiscalização da execução das Obras**
   a) Implantação do diário de obra compreendendo: padronização dos diários de obra, conforme modelo fornecido pela PMS, para todos os contratos;
   b) Anotação nos diários de obras de todo e qualquer desvio, anormalidades e irregularidades verificadas, disponibilização das informações dos diários de obras via internet;
   c) Acompanhamento físico e financeiro das obras: atualização do cronograma físico e financeiro: análise dos desvios de programação; avaliação das medições das Contratadas.

5) **Apoio à fiscalização da qualidade dos serviços executados**
   a) Controle da qualidade dos serviços mediante inspeção visual, por amostragem, observando a obediência aos projetos e especificações, boa prática de execução, normas técnicas aplicáveis por parte das Contratadas, propondo à PMS, quando necessário, a aplicação de penalidades à empresa responsável pela execução das obras, atendendo a legislação vigente.
   b) Controle e análise, por amostragem, dos processos de segurança, higiene e medicina do trabalho e o atendimento às normas técnicas relativas às condições de saúde, segurança do trabalho, por parte das contratadas;
   c) Acompanhamento e conferência dos serviços de topografia realizados pelas construtoras no que se refere à verificação das medições de campo, das cadernetas de campo, dos cálculos referentes aos serviços topográficos;
   d) Acompanhamento, por amostragem, da realização de ensaios de controle tecnológico dos materiais e serviços realizados pela Construtora;
   e) Verificação por amostragem dos relatórios de controle pertinentes a esses ensaios, atendendo às normas brasileiras em vigor. Os ensaios devem ser realizados pelas Construtoras;
   f) Realização de ensaios de controle tecnológicos, dos materiais e serviços relativos aos serviços contratados, por amostragem, para apoio e contraprova à conferência dos ensaios de controle realizados pelas construtoras;
   g) Elaboração de apontamentos de serviços e quantidades executadas, para posterior processamento das medições dos serviços, em conformidade com os valores contratuais;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

h) Levantamento de quantidade de serviços adicionais, não constantes do escopo original contratado com a estrutura, cuja necessidade se verifique durante o andamento da obra.

6) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação dos aspectos ambientais**
a) Avaliação do plano de controle ambiental das obras apresentado pelas construtoras;
b) Verificação por amostragem, do cumprimento das especificações e requisitos ambientais para atendimento às exigências das licenças ambientais.

7) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação do plano de comunicação social**
Fiscalização da implantação e acompanhamento da execução, pelas Construtoras, de plano de comunicação social que deve compreender a elaboração e execução de campanha informativa junto à população residente no entorno das obras e usuários das vias afetadas pelo empreendimento, bem como articulação com órgãos/concessionárias, órgão de controle de trânsito, cujas atividades apresentem interfaces com o empreendimento, a fim de mitigar e/ou evitar maiores transtornos à dinâmica urbana local.

8) **Recebimento dos serviços:**
a) Recebimento provisório das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de recebimento Provisório (TRP), tomando providências junto às construtoras para execução de eventuais reparos, apresentando conjuntamente, quando houver ,os projetos com seus respectivos "as built", até o recebimento definitivo;
b) Recebimento definitivo das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Definitivo (TRD), que se dará após a execução das ligações definitivas das concessionárias, desde que assim estabelecidas pela PMS.

RELAÇÃO DAS OBRAS SUPERVISIONADAS:

CPL	OBRA
294/2021	Duplicação da via Pereira da Fonseca e de trecho da Jerome Case.
186/2021	Duplicação da Av. 3 de Março entre a Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada Serrinha e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha.
187/2021	Implantação do viaduto de ligação da Av. Fernando Stecca e Av. Independência.
360/2022	Construção da Mini Cidade do Trânsito.

EMPREENDIMENTO: **I - Duplicação da av. Pereira da Fonseca e trecho da av. Jerome Case**	
CONTRATADA: Tecla Construções LTDA	**CPL:** 294/2021
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 20.647.428,94 (jan/2023)	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 12 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 30.000,00 m^2
SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Duplicação da via Pereira da Fonseca e de trecho da Jerome Case, abrangendo a execução da duplicação da av. Pereira da Fonseca até a av. Conde Zeppelin, no. 1105 e, recuperação da pista existente com cerca de 1900,00 m lineares de extensão entre estes pontos, bem como a pavimentação e requalificação da rua Prof. Franco de Almeida Filho. As obras contemplam a readequação de posteamento e substituição do sistema de iluminação atual por led, construção de calçadas, guias, sarjetas e sistema de drenagem.	

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo, etc;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, de contraprova, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS		
DESCRIÇÃO	**QTDE**	**UNIDADE**
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km	2444,23	M^3
Compactação de terra, medido no aterro	11206,81	M^3
Fundação de rachão	441,09	M^3
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 3cm, em vias expressas, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição	2634,28	M^2
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do subleito	3006,8	M^2
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km	210329,72	M^3*KM
Base de brita graduada	553,9	M^3
Imprimação betuminosa impermeabilizante	681	M^2
Imprimação betuminosa ligante	46851,85	M^2
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)	849,9	M^3
Base de binder aberto (sem transporte)	1252,87	M^3
Guia de concreto FCK 20 MPA (extrusada)	199,92	M^3
Sarjeta de concreto FCK 20 MPA (extrusada)	152,03	M^3
Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual a 4,0m	2081,75	M^3
Reenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra	1789,64	M^3
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km	11657,8	M^3*KM
Lastro de brita e pó de pedra	139,8	M^3
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples – diâmetro 50cm	195	M
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 60cm-tipo PA-2	699	M
Boca de lobo dupla	24	UND
Boca de lobo tripla	7	UND
Poço de visita tipo 2 - 1,60x1,60x1,60m	19	UND
Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos	3218,4	M^2
Passeio concreto FCK 15 MPA, inclusive preparo de caixa e lastro de brita	179,2	M^3
Revestimento de pré-misturado à quente (sem transporte)	54,45	M^3
Transporte de pmq além do primeiro km	57	M^3*KM
Locação de pavimentação af_10/2018	28	M
Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso	143,53	M^3
Corte, recorte e remoção de árvores, incl raízes diâm. >30 e < 60 cm	13	UNID
Carga, descarga e transporte de binder até dist. Média de ida e volta de 1 km	1651,09	M^3
Carga, descarga e transporte de concreto asfáltico até a dist. Média de ida e volta de 1 km	1791,56	M^3
Muro de arrimo h=2,50 m com drenagem	129	M
Fornecimento e colocação de manta geotextil com resistencia à tração longitudinal de 10 kN/m e tração transversal de 9 kN/m em junta de dilatação	567,6	M^2
Fornecimento e colocação de gabião tipo colchão reno h=0,23 m de malha 6x8	300	M^2

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

cm galvanizado revestido em PVC de fio diâmetro 2 mm		
Passeio concreto fck 25 mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita	403,2	M³
P-02- Concreto circular 12 - 1500 DAN (121500-1C2R)	3	UNID
Luminária LED 100W	132	UNID
Cabo CTP APL 200 Pares	1200	M
Cabo fibra óptica	8400	M
Cabo média alumínio	4800	UNID
Cabo Pré-Reunido (multiplexado) de BT com neutro Nu (3x1x35+50)mm2-PB35N-Três condutores-fase de alumínio isolado	1200	M
P-05-Concreto circular 11 - 600 DAN (11600B1-1C2R))	28	UNID
Alça 3/8	28	UNID
Alça para cabo PB 70mm - DISTRIBUIÇÃO	28	UNID
Anel de amarração para isolar polimérico de pino, 15 kV	28	UNID
Arame galvanizado 14BWG	11	KG
Armação Pesada de 1 Polo	11	UNID
Arruela Quadrada MEDIDA 50X3X18MM	84	UNID
Cantoneira Auxiliar para Braço tipo "C"	28	UNID
Cela para Cruzeta de Madeira	10	UNID
Chave Fusível 15kV	10	UNID
Cinta 160	28	UNID
Clode 5h ELO FUSIVEL	10	UNID
Conector de derivação - 4 derivações	28	UNID
Conector H 35x35	28	UNID
Conector H 50x50 - 25-70/16-35	28	UNID
Conector H 70x70 3030830009	28	UNID
Cordoalha 3/8"	28	UNID
Cruzeta de Madeira de 2,4m	28	UNID
Elo fusível 15 kV - 10K	28	UNID
Espaçador vertical para rede compacta 15kV	28	UNID
Espaçador Losangular 15kV	28	UNID
Estribo para braço tipo "L"	28	UNID
Fio de aço galvanizado 4BWG (ARAME GALV)	28	UNID
Fita Auto Fusão	28	UNID
Grampo de ancoragem dielétrico cabo 50 mm² - 15kV - GD5	28	UNID
Grampo Paralelo de Bronze Tipo - BX 10	28	UNID
Haste de cantoneira galvanizada 2,4m	28	UNID
Haste de aterramento de aço galvanizado, cantoneira, de comp. 2 400 mm	28	UNID
Isolador de ancoragem - Polimérico	28	UNID
Isolador roldana	28	UNID
Isolador tipo pino rígido Polimérico - com Anel de amarração para isolador polimérico de pino, 15 kV	28	UNID
Laço 70 mm para Neutro NU	11	UNID
Manilha	11	UNID
Mão Francesa 726 PLANA	11	UNID
Núcleo 4 pétalas	28	UNID
Olhal	11	UNID
Para raio 15kV	11	UNID
Parafuso Frances 70mm	28	UNID
Parafuso Frances 45mm	28	UNID
Parafuso Frances 150mm	28	UNID
Parafuso M16 / 500mm	28	UNID

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

Parafuso M16/125mm	28	UNID
Perfil "U"	28	UNID
Pino curto de aço carbono de 192mm	28	UNID
Porca Solteira porca quadrada m-16 igual à de parafuso francês	28	UNID
Protetor para bucha de transformador	28	UNID
Sapatilha	28	UNID
Split Bold 35mm	28	UNID
Suporte "L"	28	UNID
Suporte "Z"	28	UNID
Suporte Horizontal - L	28	UNID
Suporte Transformador 255	28	UNID
Transformador WEG 300KVA 23100/220V	3	UNID
TORA para subsolo TORA DE MADEIRA 1MT	28	UNID
Mão de obra de instalação de postes com cabos elétricos, ópticos e de telefonia	1	SERVIÇO
Sinalização horizontal com termoplast hot spray	349,5	M²
Limpeza de superfície com jato de alta pressão	18800	M²
Barreira simples de concreto armada pré-moldada perfil new jersey L>3m e H=810 mm	510	M

EMPREENDIMENTO:

II - Duplicação e pavimentação da Av. 3 de Março entre a av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada da Serrinha e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha

CONTRATADA: Casamax	**CPL:** 186/2021
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 45.198.406,29	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 18 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 76.000,00 m²

SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Duplicação da av. Três de Março entre a av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes até a Estrada da Serrinha e Implantação de Pavimentação até o Bairro Aparecidinha, compreendendo execução dos serviços de duplicação e pavimentação da av. Três de Março entre a av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes e rua Quirino de Mello, incluindo todos os serviços necessários para a ligação da vias, com pavimentação, drenagem, sinalização, paisagismo, iluminação e ainda mão de obra, equipamentos, insumos, encargos, deslocamentos etc. mão de obra, insumos, equipamentos necessários para realização de tais serviços.

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo, etc;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS

DESCRIÇÃO	QTDE	UNIDADE
TRECHO I - DUPLICAÇÃO		
SERVIÇOS PRELIMINARES		
Banheiro químico modelo standart,com manutenção conforme exigências da CETESB	16,00	UNxMÊS
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. AF_02/2016	10,00	M²
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	42000,00	M²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâm. > 30 e < 60cm	76,00	UNID
Transplante de árvores com dap maior ou igual a 30cm	5,00	UNID
TERRAPLANAGEM		
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância media de 1 km	417,59	M³
PAVIMENTAÇÃO		
Arrancamento de guias inclui carga em caminhão	217,00	M
Demolição de pavimento de concreto, sarjeta ou sarjetão, inclui carga caminhão	13,50	M²
Transporte de 1/2 categoria	8689,61	M³xKM
Abertura de caixa até 40 cm,incluindo escavação, compactação, transporte e preparo de sub leito	9352,46	M²
Imprimação betuminosa ligante	1662,80	M²
Base de brita graduada	1321,60	M³
REFORÇO DE SUB-LEITO/SUB-BASE DE SOLO MELHORADO COM CAL 6,0% EM PESO	798,00	M³
Imprimação betuminosa impermeabilizante	671,86	M²
Imprimação betuminosa ligante	1496,31	M²
Base de binder denso (sem transporte)	120,18	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	120,18	M³
Transporte de binder além do primeiro Km	1081,62	M³xKM
Imprimação betuminosa ligante	1704,46	M2
Revestimento de concreto asfáltico (s/ transporte)	11,60	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	11,60	M³
Transporte de concreto asfático além do primeiro Km	104,40	M³xKM
DRENAGEM		
Execução de perfil extrusado no local, sem concreto	41,40	M³
Concreto usinado, FCK = 25 MPA - para perfil extrudado	41,40	M³
Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade ≤ a 4,0m	6000,00	M³
Lastro de brita e pó de pedra	118,27	M³
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado: D = 80 cm - PA2	30,00	M
Boca de lobo dupla	3,00	UN
Chaminé de poço de visita com alvenaria de tijolo comum	1,22	M
Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita	4,00	UN
Fornecimento e aplicação de aço CA-50 – D < 1/2"	363,58	KG
Sinalização de trânsito	384,00	M
Escavação de valas, qualquer terreno, exceto rocha - rede coletora até 2,00 m de profundidade	384,00	M³
Aterro compactado sem controle de GC	365,00	M³
Carga e descarga de solo	19,00	M³
Transporte de material escavado - solo	285,00	M³xKm
Assentamento de tubo de PVC DEFOFO DN 250 mm	384,00	M
Sinalização de trânsito	175,00	M
Tapume contínuo em chapas de madeira ou de aço - sem iluminação de segurança	224,00	M²

RINA-COC-003375

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

Escavação de valas, qualquer terreno, exceto rocha - rede coletora até 2,00 m de profundidade	1271,34	M³
Aterro compactado sem controle de GC	1068,93	M³
Carga e descarga de solo	187,01	M³
Transporte de material escavado - solo	1926,21	M³xKm
Tubo de ferro fundido DN 400 mm	175,00	M
Conexão de ferro fundido DN 400 mm	2,00	UNID
Carga e descarga de tubos de ferro fundido	14,00	TON
Sinalização de trânsito	396,00	M
Escavação de valas, qualquer terreno, exceto rocha - rede coletora até 2,00 m de profundidade	494,29	M³
Aterro compactado sem controle de GC	464,40	M³
Carga e descarga de solo	35,21	M³
Transporte de material escavado - solo	400,37	M³xKM
Fornecimento e assentamento de tubo coletor de esgoto DN 300 mm	396,00	M
Carga, transporte até 10 km, e descarga de tubos de PVC	2,00	Km
ILUMINAÇÃO		
Substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de Led para iluminação pública AF_08/2020	57,00	UN
Luminária de Led para iluminação pública, de 98 w até 137 w AF_08/2020	57,00	UN
LÂMPADA DE LED 100W	57,00	UN
Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000 w AF_08/2020	57,00	UN
TRECHO II - PAVIMENTAÇÃO		
TERRAPLENAGEM		
Retaludamento mecânico 1a/2a cat.	1534,63	M3
Transporte de 1a/2a. Categoria alem 15km	14799,84	M³xKM
Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâm. de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras.AF_05/2018	9651,81	M2
Transporte material de limpeza além de 1 Km	54808,80	M³xKM
Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâm. > 30 e < 60cm	260,00	UN.
Plantio de grama em placas	405,70	M2
Cerca de arame farpado c/ 4 fios	599,00	M
Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte	15874,59	M2
Transporte material de limp. Alem de 1 km	45202,62	M³xKM
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância media de 1 km	9100,24	M3
Remoção de terra além do primeiro km	3886,12	M³xKM
Compactação de terra, medido no aterro	7724,96	M3
PAVIMENTAÇÃO E RECAPEAMENTO		
Transporte de 1a/2a. Categoria alem 15km	22236,00	M³xKM
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	1695,84	M²
Imprimação betuminosa ligante	5438,80	M²
Base de brita graduada	826,74	M³

DOC-00337

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso	1249,08	M³
Imprimação betuminosa impermeabilizante	9655,54	M²
Imprimação betuminosa ligante	26447,22	M²
Base de binder denso (sem transporte)	403,12	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	403,12	M³
Transporte de binder além do primeiro km	3628,08	M³xKM
REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	1000,50	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	1000,50	M³
TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	9004,50	M³xKM
REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	100,00	M³
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km	100,00	M³
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro Km	900,00	M³xKM
DRENAGEM		
Execução de perfil extrusado no local, sem concreto	141,31	M³
Concreto usinado, FCK = 25 MPA - para perfil extrudado	141,31	M³
Lastro de brita e pó de pedra	19,26	M³
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 40 cm	122,50	M
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 80 cm - tipo PA-2	273,10	M
Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 100 cm - tipo PA-2	0,00	M
Boca de lobo dupla	19,00	UNID
Boca de lobo tripla	1,00	UNID
Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m	15,00	UNID
Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum	8,67	M
Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) D=600mm - NBR 10160 articulado - p/ gal. águas pluv.	14,00	UN
Forma para galeria moldada	205,18	M³
Fornecimento e aplicação de aço CA-50 - Diâmetro < 1/2"	2430,80	KG
Lastro de concreto FCK=10MPA	12,00	M³
Corpo de BDCC 3,00 x 3,00 m - moldado no local - altura do aterro 7,50 a 10,00 m - areia e brita comerciais	6,00	M
CALÇADAS E CICLOVIAS		
Passeio de concreto FCK=15,0MPA, inclusive preparo de caixa e lastro de brita	772,32	M³
Plantio de grama em placas	367,80	M²
ILUMINAÇÃO		
Substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de Led para iluminação pública	63,00	UNID
Luminária de Led para iluminação pública, de 98 w até 137 w	63,00	UNID
Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000 w	63,00	UNID

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

EMPREENDIMENTO: III - Complexo viário de interligação da Av. Fernando Stecca com a Av. Independência	
CONTRATADA: CONSTRUTORA ETAMA LTDA.	**CPL:** 187/2021
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 45.198.406,29	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 12 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 3.937,50 m²

SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Implantação de obra de arte (viaduto), pavimentação asfáltica, implantação de dispositivo de iluminação em LED e sinalização.

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, sinalização, paisagismo, etc;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS		
DESCRIÇÃO	**QTDE**	**UNIDADE**
Placa de obra em chapa de aço galvanizado	8,00	M²
Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. Af_02/2016	45,60	M²
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. Af_02/2016	30,00	M²

EMPREENDIMENTO: IV - Construção da Mini Cidade do Trânsito.	
CONTRATADA: IMPREJ ENGENHARIA LTDA.	**CPL:** 360/2022
VALOR APROXIMADO DO CONTRATO: R$ 1.900.668,46	**DURAÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** 6 MESES
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Sorocaba	**ÁREA:** 350,00 m²

SERVIÇOS: Serviço de Supervisão Técnica Ambiental e Gestão Social de projetos e obras do empreendimento: Construção de Mini Cidade para Educação de Trânsito

Os serviços de supervisão compreendem:

- Acompanhamento de todos os serviços de frente de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, infraestrutura, superestrutura, cobertura, instalações elétricas, instalações hidráulicas, rede de prevenção de incêndios, pintura, acabamentos e equipamentos.
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho.

SERVIÇOS		
DESCRIÇÃO	**QTDE**	**UNIDADE**
Placa de obra em chapa de aço galvanizado	8,00	M²
Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. AF_02/2016	45,60	M²
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. AF_02/2016	30,00	M²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

RECURSOS HUMANOS DISPONIBILIZADOS:

Item	Descrição	Origem	Quant. Contratada	Part. Mensal média (%)	Meses	Nº HxMÊS (Prevista)	Nº H x MÊS (Realizada)	Salário/ Custo Unit. (R$/MÊS)
A	EQUIPE TÉCNICA							
	Consultor Especializado	DNIT P8060	1	40%	6	2,4	2,4	R$ 36.808,00
	Coordenador Geral	DNIT P8061	1	100%	6	6	4,78	R$ 34.967,60
	Profissional Nível Superior Sênior Obras	DNIT P8067	1	100%	6	6	4,78	R$ 25.765,60
	Profissional Nível Superior Sênior Planejamento	DNIT P8067	1	100%	6	6	4,78	R$ 25.765,60
	Profissional Nível Superior Sênior Projetos	DNIT P8067	1	100%	6	6	4,78	R$ 25.765,60
	Profissional Nível Superior Pleno	DNIT P8066	1	100%	6	6	4,78	R$ 19.324,20
	Especialista Social	DNIT P8088	1	100%	6	6	4,78	R$ 14.723,20
	Especialista Ambiental	DNIT P8059	1	100%	6	6	4,78	R$ 20.244,40
	Profissional Nível Superior Júnior	DNIT P8065	1	100%	6	6	4,78	R$ 19.140,16
	Técnico de Obras	DNIT P8147	2	100%	6	12	9,02	R$ 7.361,60
	Secretária	DNIT P8135	1	100%	6	6	4,78	R$ 5.521,20
	Auxiliar Administrativo	DNIT P8026	4	100%	6	24	19,12	R$ 4.232,92
	Topógrafo	DER COMP	1	100%	6	6	4,78	R$ 11.440,00
	Auxiliar de Topografia	DER COMP	1	100%	6	6	4,78	R$ 4.400,00
	Subtotal A							
C	**Custos Administrativos (30% de A)**	TAB CONS DNIT		20%				
	CUSTO TOTAL A							
B	**DESPESAS GERAIS**							
	Escritório Mobiliado	DNIT COMP	1	100%	6	6	4,78	R$ 10.000,00
	Veículo leve	DER 72.02.02.99. 06	4	100%	6	24	19,12	R$ 5.000,00
	Instrumental de Topografia	DNIT B8958	1	100%	6	6	4,78	R$ 2.800,00
	Ensaios de Controle Tecnológico							
	Ensaio de Compactação PROCTOR	DER 21.07.14	3	100%	6	18	0,00	R$ 185,95
	Ensaio de C.B.R. 5 Pontos E.N.	DER 21.07.05	3	100%	6	18	0,00	R$ 386,23
	Análise Granulométrica por Peneiramento e Sedimentação	DER 21.07.04	3	100%	6	18	0,00	R$ 278,97
	Subtotal B							
	CUSTOS A+B							
C	**Remuneração da Empresa**							
	12% x (A + B)			12%				
D	**Despesas Fiscais**							
	[(ISS 5% + PIS 1,65% + CONFINS - 7,6%)/(1-5% - 1,65% - 7,60%)] de A+B+C			16,62%				

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

PREFEITURA DE SOROCABA

METODOLOGIA DE GESTÃO UTILIZADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

A metodologia de gestão utilizada seguiu diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana do Programa Ambiental e de Otimização Viária do Município de Sorocaba - Mobilidade Total, Financiado pela Corporação Andina de Fomento - CAF (FINANCIAMENTO INTERNACIONAL)", num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utilizou um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

HISTÓRICO CONTRATUAL

REFERÊNCIA	CELEBRAÇÃO	PRAZO	VIGÊNCIA	VALOR CONTRATADO
Contrato	11/12/2023	180 (cento e oitenta) dias	De 15/12/2023 a 11/06/2024	R$ 2.660.428,95
VALOR TOTAL UTILIZADO: R$ 2.126.076,49				

Diante do parecer exarado pelo setor responsável, a empresa honrou com os compromissos contratados, não havendo nenhum fato que a desabone.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Sorocaba, 17 de Outubro de 2024.

Atestado por:

Rodrigo de Paula Faria
Assessor de Gabinete
CREA/SP: 5069620120 – RNP: 2614674850
Secretaria de Administração

Emitido por:

Carolina Cardoso Martins dos Santos

Carolina Cardoso Martins dos Santos
Chefe da Seção de Transparência e Cadastro de Fornecedores
Secretaria de Administração

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022878 - 26/11/2024 08:08:30 - Autenticação Digital: 51TTTCsTx0TaAnCG1n1Jnxn50UszA6kC.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240011788
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Registro: 5061773530-SP . . . . . RNP: 2603496255
Título Profissional: Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Engenheiro Ambiental

Número ART: 2620241083631 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 25/06/2024Baixada em: 25/06/2024
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 28027230230539293
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: Municipio de Sorocaba . . . . . CNPJ: 46.634.044/0001-74 . . .
AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.: 3041 . . .
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Contrato: PROCESSO CPL N. 071/2023 . . . . . Celebrado em : 30/03/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 856.416,73 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES . . . . . No.:
Complemento: . . . . . Bairro: ALÉM PONTE
Cidade: Sorocaba . . . . . UF: SP CEP: 18013280 . PAIS: BRASIL
Data de início: 20/04/2023 Conclusão Efetiva: 16/10/2023 . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: COMERCIAL
Proprietário: . . . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Supervisão, Coordenação, de infraestrutura para vias urbanas. 180,00000 dia.

Observações

Responsável Técnico na Prestação de Serviços de Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana do Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba, financiado pela Corporação Andina de Fomento - CAF (Financiamento internacional). Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS -BONIN (LBR 35% - GARRELHAS 35% - BONIN 30%) .

Informações Complementares

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil, da Engenharia Ambiental e da Engenharia de Segurança do Trabalho.

Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.

ART: 2620241083631.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 17 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240011788
02/07/2024 14:57:47
Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE SOROCABA

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIVISÃO DE COMPRAS DIRETAS
SEÇÃO DE TRANSPARÊNCIA E CADASTRO DE FORNECEDORES

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 032/2024

A Prefeitura do Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 46.634.044/0001-74, estabelecida nesta cidade à Av. Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 3.041 - Bairro Alto da Boa Vista, neste ato representada pelo Sr. Rodrigo de Paula Faria, Diretor de Área, infra-assinado, através do presente, **ATESTA** que o **CONSÓRCIO LBR – J A GARRELHAS – BONIN**, constituído pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua Augusta, nº 2840 - 1º andar - Cerqueira César, inscrita no CNPJ sob o nº 01.573.246/0001-15, **J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA**, com 35,00% de participação, com sede na cidade de Santos/SP, à Rua Dr. Itapura de Miranda, nº 100 - Apartamento 134 – Boqueirão, inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.783/0001-32, e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL**, com 30,00% de participação, com sede na cidade na cidade de São Paulo/SP, à Rua XV de Novembro, nº 184 - Conjunto 1205 - Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 05.604.322/0001-63, na qualidade de contratada, prestou **SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA, AMBIENTAL E GESTÃO SOCIAL DE PROJETOS E OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA DO PROGRAMA AMBIENTAL E DE OTIMIZAÇÃO VIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA - MOBILIDADE TOTAL, FINANCIADO PELA CORPORAÇÃO ANDINA DE FOMENTO - CAF (FINANCIAMENTO INTERNACIONAL), COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS E DEMAIS ENCARGOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS,** objeto da Dispensa de Licitação n.º 11/2023 - Processo CPL n.º 71/2023 - Contratos SIAM nºs 700/2023, 701/2023 e 702/2023, respectivamente.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA:

- Orlando La Bella Filho - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0400257874, ART: 28027230230540164.
- Aldair Alves da Silva - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5070609629, ART: 28027230232040077.
- Elton Pieri de Domenico - Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho - CREA/SP: 5063478109, ART: 28027230232038825.
- Flávio Felix Ribeiro - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5069271520, ART: 28027230232039094.
- Paulo Fernando Gabarra Osório - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5061452134, ART: 28027230232038685.
- José Luis Marques Castelão - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0601164154, ART: 28027230232038987.
- Sebastião dos Santos Bonadio - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0400286977, ART: 28027230232038893.

J A GARRELHAS CONSTRUÇÕES LTDA:

- João Alberto Garrelhas - Engenheiro Civil - CREA/SP: 0600649525, ART: 28027230230527552.

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL:

- Eduardo Takahama - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5062043739, ART: 28027230230540151.
- Bruno César Marques Prado Pinto Ferreira Silva - Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho - CREA/SP: 5061773530, ART: 28027230230539293.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

- Gerson Tivo Junior - Engenheiro Civil - CREA/SP: 5063038263, ART: 2620240044074.
- Sidney Campos da Silva Junior - Engenheiro Mecânico, Tecnólogo em Máquinas e Equipamentos - CREA/SP: 5069134447, ART: 2620240358087.
- Fábio Vokurka - Arquiteto e Urbanista - CAU/BR RRT: 14023173.
- Leir Antônio de Paiva - Arquiteto e Urbanista - CAU/BR RRT: 14020595.

OBJETO:

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de supervisão técnica, ambiental e gestão social de projetos e obras de infraestrutura urbana do "Programa Ambiental e de Otimização Viária de Sorocaba – Mobilidade Total", incluindo o fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos e demais encargos necessários à execução dos serviços.

ESCOPO DOS SERVIÇOS:

1) **Planejamento e controle**
   a) Recebimento e análise dos cronogramas de execução apresentados pelas Contratadas;
   b) Acompanhamento da evolução física e financeira dos projetos e das obras;
   c) Apoio em atendimento aos órgãos fiscalizadores.

2) **Acompanhamento dos contratos**
   a) Acionamento de providências técnicas ou administrativas, no âmbito da atuação da fiscalizadora, sempre que se fizerem necessárias para o cumprimento dos contratos de execução de obras;
   b) Análise de justificativas de supressão e acréscimos nos serviços, incluindo memórias de cálculos e composição de preços unitários.

3) **Apoio à Fiscalização das Obras e Projetos**
   a) Apoio à Fiscalização da Elaboração dos Projetos;
   b) Análise dos projetos elaborados pela Municipalidade ou por empresas contratadas por essa, verificando a suficiência de elementos e informações necessários à adequada execução das obras;
   c) Reformular os projetos que a fiscalização do Município entende como necessários e providenciar a atualização dos orçamentos;
   d) De acordo com o andamento das obras, podem surgir incompatibilidades entre os projetos e a realidade encontrada nas obras. A fiscalizadora deverá analisar e avaliar as soluções propostas pela construtora, sendo que as adequações necessárias deverão ser incorporadas aos projetos pelos respectivos projetistas.

4) **Apoio à fiscalização da execução das Obras**
   a) Implantação do diário de obra compreendendo: padronização dos diários de obra, conforme modelo fornecido pela PMS, para todos os contratos;
   b) Anotação nos diários de obras de todo e qualquer desvio, anormalidades e irregularidades verificadas, disponibilização das informações dos diários de obras via internet;
   c) Acompanhamento físico e financeiro das obras: atualização do cronograma físico e financeiro: análise dos desvios de programação; avaliação das medições das Contratadas.

5) **Apoio à fiscalização da qualidade dos serviços executados**
   a) Controle da qualidade dos serviços mediante inspeção visual, por amostragem, observando a obediência aos projetos e especificações, boa prática de execução, normas técnicas aplicáveis, por parte das Contratadas, propondo à PMS, quando necessário, a aplicação de penalidades à empresa responsável pela execução das obras, atendendo a legislação vigente.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

b) Controle e análise, por amostragem, dos processos de segurança, higiene e medicina do trabalho e o atendimento às normas técnicas relativas às condições de saúde, segurança do trabalho, por parte das contratadas;
c) Acompanhamento e conferência dos serviços de topografia realizados pelas construtoras no que se refere à verificação das medições de campo, das cadernetas de campo, dos cálculos referentes aos serviços topográficos;
d) Acompanhamento, por amostragem, da realização de ensaios de controle tecnológico dos materiais e serviços a serem realizados pela Construtora;
e) Verificação por amostragem dos relatórios de controle pertinentes a esses ensaios, atendendo às normas brasileiras em vigor. Os ensaios deverão ser realizados pelas Construtoras;
f) Realização de ensaios de controle tecnológicos, dos materiais e serviços relativos aos serviços contratados, por amostragem, para apoio e contraprova à conferência dos ensaios de controle realizados pelas construtoras;
g) Elaboração de apontamentos de serviços e quantidades executadas, para posterior processamento das medições dos serviços, em conformidade com os valores contratuais;
h) Levantamento de quantidade de serviços adicionais, não constantes do escopo original contratado com a estrutura, cuja necessidade se verifique durante o andamento da obra.

6) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação dos aspectos ambientais**
a) Avaliação do plano de controle ambiental das obras apresentado pelas construtoras;
b) Verificação por amostragem, do cumprimento das especificações e requisitos ambientais para atendimento às exigências das licenças ambientais.

7) **Apoio a Fiscalização das Construtoras na implantação do plano de ação comunicação social**
Fiscalização da implantação e acompanhamento da execução, pelas Construtoras, de plano de comunicação social que deverá compreender a elaboração e execução de campanha informativa junto à população residente no entorno das obras e usuários das vias afetadas pelo empreendimento, bem como articulação com órgãos/ concessionárias, órgão de controle de trânsito, cujas atividades apresentem interfaces com o empreendimento, a fim de mitigar e/ou evitar maiores transtornos à dinâmica urbana local.

8) **Recebimento dos serviços:**
a) Recebimento provisório das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de recebimento Provisório (TRP), tomando providencias junto às construtoras para execução de eventuais reparos, apresentando conjuntamente, quando houver ,os projetos com seus respectivos "as built", até o recebimento definitivo;
b) Recebimento definitivo das obras juntamente com a PMS, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Definitivo (TRD), que se dará após a execução das ligações definitivas das concessionárias, desde que assim estabelecidas pela PMS.

RELAÇÃO DAS OBRAS SUPERVISIONADAS:

I	Implantação da Ligação da Av. Mário Campolim com a Rua Romeu do Nascimento, inclusive travessia de Córrego.
II	Duplicação da Via Pereira da Fonseca e de trecho da Jerome Case.
III	Duplicação da Av. 3 de Março entre a Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada Serrinha, e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha.
IV	Implantação do Viaduto de Ligação da Av. Fernando Stecca e Independência.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

V	Requalificação de Vias Alimentadoras do BRT – Parque São Bento.
VI	Execução do Trecho I da Marginal do Córrego Itanguá.
VII	Execução de Serviços de Implantação de Pavimentação, Drenagem, Ciclovia, Iluminação e Requalificação de Vias Existentes – Trecho II da Marginal Itanguá.
VIII	Parque Metropolitano de Sorocaba.
IX	Implantação da Marginal Direita do Rio Sorocaba.

EMPREENDIMENTO:
I - Implantação da ligação da AV. MARIO CAMPOLIM com a RUA ROMEU DO NASCIMENTO, inclusive travessia de córrego.

Contrato: CPL 591/2023
Valor aproximado do contrato: R$ 2.902.334,95 (agosto/2023)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**4.137,00 m²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Implantação da ligação da Av. Mario Campolim com a Rua Romeu do Nascimento, inclusive travessia de córrego, contemplando a execução de uma nova via com 4.137,00 m² de pavimentação, execução de drenagem e galeria para a travessia do córrego, para ligação de duas importantes vias da cidade de Sorocaba no bairro Campolim.
Os serviços de Supervisão compreendem:

- Relatório de cadastramento de serviços executados e a executar;
- Levantamento topográfico da rede de drenagem;
- Relatório técnico de vegetação;
- Elaboração de planilhas orçamentárias para contratação dos serviços;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
II - Duplicação da VIA PEREIRA DA FONSECA e de trecho da JEROME CASE

Contratada / Contrato: Tecla Construções LTDA / CPL 294/2021
Valor aproximado do contrato: R$ 20.647.428,94 (janeiro/2023)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**30.000,00 M²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Duplicação da via Pereira Da Fonseca e de trecho da Jerome Case, abrangendo a execução de duplicação da Rua Pereira da Fonseca até a Av. Conde Zeppelin, n°. 1.105 e recuperação da pista existente, com cerca de 1900m linear de extensão entre estes pontos, bem como a pavimentação e requalificação da Rua Prof. Franco de Almeida Filho. As obras contemplam a readequação de posteamento e substituição do sistema de iluminação atual por led, construção de calçadas, guias e sarjetas e sistema de drenagem.
Os serviços de Supervisão compreendem:

- Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo etc.;
- Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, de contraprova, etc;
- Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES

- Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte 4.277,00 m²;

TERRAPLENAGEM

- Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km ..... 3.070,92 m³;
- Compactação de terra, medido no aterro..... 4.471,46 m³;
- Fundação de rachão ..... 766,20 m³;

PAVIMENTAÇÃO E RECAPEAMENTO

- Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 3cm, em vias expressas, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição ..... 1.089,00 m²;
- Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do subleito. 3.934,50 m²;
- Transporte de 1a/2a. categoria além 15km ..... 11.766,60 m³*km;
- Base de brita graduada..... 324,76 m³;
- Imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 3.579,31 m²;
- Imprimação betuminosa ligante ..... 9.336,62 m²;
- Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 233,42 m³;
- Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km.....13.502,78m³xkm;
- Base de binder aberto (sem transporte) ..... 178,97 m³;
- Transporte de binder além do primeiro km .....10.178,93 m³xkm;

DRENAGEM

- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 69,08 m³;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 13,97 m³;
- Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual à 4,0m ..... 2.355,57 m³;
- Preenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra..... 1.991,37 m³;
- Transporte de 1a/2a. categoria além 15km ..... 15.786,98 m³*km;
- Lastro de brita e pó de pedra ..... 115,88 m³;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples – diâmetro 50cm .....89,00 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâm. 60cm-tipo pa-2 .....867,00 m;
- Boca de lobo dupla .....18,00 und;
- Boca de lobo tripla.....1,00 und;
- Poço de visita tipo 2 - 1,60x1,60x1,60m.....22,00 und;
- Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum .....13,00 m;
- Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) d=600mm - nbr 10160 articulado - p/ gal. águas pluv .....13,00 und;
- Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos ..... 2.432,40 m²;

CALÇADAS E CICLOVIAS

- Passeio concreto Fck 15 Mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita..... 94,8 m³;

SINALIZAÇÃO

- Fornecimento e transporte de placa mod.aluminio gt+gt ..... 18,00 m²;

IMPLANTAÇÃO DE REQUALIFICAÇÃO ASFÁLTICA (RUA MIGUEL ARCÂNGELO MATIELO)

- Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 3cm, em vias expressas, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição ..... 765,55 m²;
- Imprimação betuminosa ligante ..... 765,55 m²;
- Revestimento de pré-misturado à quente (sem transporte)..... 38,28 m³;
- Transporte de pmq além do primeiro km .....963 m³xkm;

BOLSÃO ESTACIONAMENTO PRAÇA (1000M² - 50*20M)

- Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito - 409,5 m²;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Transporte de 1a/2a. categoria além 15km ..... 819 m³*km;
- Base de brita graduada..... 78,00 m³;
- Imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 383,5 m²;
- Imprimação betuminosa ligante ..... 1.457,00 m²;
- Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)..... 36,43m³;
- Transporte de concreto asfáltico além ...do primeiro km.....1.241,20 m³xkm;
- Base de binder aberto (sem transp.).....36,43 m³xkm;
- Transporte de binder além do primeiro .....1.092,75 km;
- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 3,56 m³;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 14,41 m³;

IMPLANTAÇÃO PAVIMENTO E DRENAGEM (RUA PROF. JOÃO FRANCO DE ALMEIDA FILHO)

- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 44,82 m³;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) ..... 49,3 m³;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 60cm - tipo pa-2 .....236,00 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 50cm .....28,00 m;
- Boca de lobo dupla.....7 und;

Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual à 4,0m ..... 1.486,12 m³;
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km.....7.430,60 m3*km;
Reenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra ..... 442,11 m³;
Lastro de brita e pó de pedra ..... 26,4 m³;
Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m.....3 und;
Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum .....3 m;
Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) d=600mm - nbr 10160 articulado - p/ gal. águas pluv.....3 und;
Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos ..... 919,2 m²;

PAVIMENTAÇÃO (RUA PROF. JOÃO FRANCO DE ALMEIDA FILHO)

Locação de pavimentação af_10/2018 .....400,00 m;
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito . 2.797,20 m²;
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km.....5.594,40 m3*km;
Base de brita graduada..... 559,44 m³;
Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso ..... 72 m³;
Imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 2.797,20 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 5.594,40 m²;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte)..... 139,86 m³;
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km.....3.466,80 m³xkm;
Base de binder aberto (sem transp.)..... 139,86 m³;
Transporte de binder além do primeiro km.....3.466,80 m³xkm;
Passeio concreto fck 15 mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita..... 139,44 m³;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
III – Duplicação e pavimentação da Av. 3 de Março entre a Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada da Serrinha, e implantação de pavimentação até o Bairro Aparecidinha

Contratada / Contrato: CONSÓRCIO DUPLICAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO SOROCABA/ CPL 186/2021
Valor aproximado do contrato: R$ 45.198.406,29 (maio/2023)

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

Nome do Contratante:	Área:
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	76.000 m²

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Duplicação da Avenida Três de Março entre a Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, até a Estrada da Serrinha, e Implantação de Pavimentação até o Bairro Aparecidinha, compreendendo execução dos serviços de duplicação e pavimentação da Avenida Três de Março, entre a Avenida Engenheiro Reinaldo Mendes e Rua Quirino de Mello, incluindo todos os serviços necessários para a ligação das vias, com pavimentação, drenagem, sinalização, paisagismo, iluminação e ainda mão de obra, equipamentos, insumos, encargos, deslocamentos etc. mão de obra, insumos, equipamentos necessários para realização de tais serviços.
Os serviços de Supervisão compreendem:
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, travessias, sinalização, paisagismo, etc.;
Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc.;
Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:
TRECHO I – DUPLICAÇÃO
Placa de obra em chapa de aço galvanizado ..... 16 m²;
Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. AF_02/2016 ..... 20 m²;
Banheiro químico modelo Standart, com manutenção conforme exigências da CETESB ..... 20 Un x Mês;
Execução de refeitório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos. AF_02/2016 ..... 20 m²;
Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. AF_02/2016 ..... 10 m²;
Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte ..... 1.080,00 m²;

TERRAPLANAGEM
Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km ..... 662,91 m³;
Remoção de terra além do primeiro km ..... 662,91 m³ x Km;

PAVIMENTAÇÃO
Arrancamento de guias inclui carga em caminhão ..... 2.068,70 m;
Demolição de pavimento de concreto, sarjeta ou sarjetão, inclui carga caminhão ..... 2.376,50 m²;
Demolição de pavimento asfáltico, inclui carga caminhão ..... 3.200,00 m²;
Transporte de 1/2 categoria ..... 4.444,39 m³ x Km;
Abertura de caixa até 40 cm, incluindo escavação, compactação, transporte e preparo de sub leito 1.537,20 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 1.537,20 m²;
Geogrelha polietileno resist. transv. 100 kn/m - resist. longit. 100 kn/m ..... 1.537,20 m²;
Base betuminosa de materiais provenientes dos resíduos sólidos da construção civil (rcc) e/ou da fresagem de pavimentos asfálticos (rap) reciclado em usina móvel com até 3% de cap, fornecimento e aplicação, não inclui transporte até o local dos serviços ..... 307,44 m³;
Britagem dos materiais provenientes dos resíduos da construção civil ..... 307,44 m³;
Carga, descarga e transp. de pmq até a distância média de ida e volta de 1km ..... 307,44 m³;
Transporte de pmq além do primeiro km ..... 307,44 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 1.478,40 m³;
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 km

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

e varrição ..... 16.560,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 14.855,54 m²;
Revestimento de concreto asfáltico (s/ transporte) ..... 742,78 m³;
Carga, descarga e transporte de Binder/CBUQ até a distância média de ida e volta de 1km ..... 742,78 m³
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km ..... 6.828,45 m³ x Km;
Fundação de rachão ..... 500 m³;

DRENAGEM

- Execução de perfil extrusadono local, sem concreto ..... 52,05 m³;
- Concreto usinado, fck = 25 MPa - para perfil extrudado ..... 52,05 m³;
- Reenchimento de vala com compactação s/ fornecimento de terra ..... 4.885,35 m³;
- Reforma de boca de lobo dupla ..... 5 Und;
- Reforma de boca de lobo tripla ..... 2 Und;
- Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 10 Und;

IMPLANTAÇÃO DE REDE DE ÁGUA -SAAE

Fornecimento de tubo de PVC de FºFº DN 250 mm – NBR 7665 ..... 384,00 m;

REDE DE RECALQUE -EEE REPRESA

- Tubo de ferro fundido DN 400 mm HM04094 ..... 2.640,00 m;
- Curva de ferro fundido 11°15' - DN 400 mm ..... 5 Unid;
- Curva de ferro fundido 22°30' - DN 400 mm ..... 5 Unid;
- Curva de ferro fundido 45° - DN 400 mm ..... 2 Unid;
- Curva de ferro fundido 90° - DN 400 mm ..... 1 Unid;

TRECHO II - PAVIMENTAÇÃO

- Levantamento planialtimétrico cadastral ..... 67.760,00 m²;
- Limpeza mecanizada de terreno, inclusive de camada vegetal até 30cm de profundidade, sem transporte ..... 2.444,40 m²;
- Transporte material de limp. além de 1 km ..... 6.995,20 m³xkm;
- Escavação mecânica, carga e remoção de terra até distância média de 1 km ..... 381,06 m³;
- Remoção de terra além do primeiro km ..... 3.849,68 m³ x km
- Compactação de terra, medido no aterro ..... 1.877,81 m³;

PAVIMENTAÇÃO E RECAPEAMENTO

Demolição de pavimento asfáltico, inclui carga caminhão ..... 10.000,00 m²;
Transporte de 1a/2a. categoria além 15km 264 m3*km;
Abertura de caixa até 40cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito 34.305,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 4.561,20 m²;
Geogrelha polietileno resist. transv. 100 kn/m - resist. longit. 100 kn/m ..... 3.987,98 m²;
Base betuminosa de materiais provenientes dos resíduos sólidos da construção civil (rcc) e/ou da fresagem de pavimentos asfálticos (rap) reciclado em usina móvel com até 3% de cap, fornecimento e aplicação, não inclui transporte até o local
dos serviços ..... 604,8 m³;
Britagem dos materiais provenientes dos resíduos da construção civil ..... 604,8 m³;
Carga, desc. e transp. de pmq até a distância média de ida e volta de 1km 604,8m³;
Transporte de pmq além do primeiro km ..... 6.652,80 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 3.693,76 m³;
Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com cal 6,0% em peso ..... 1.586,34 m³;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

Imprimação betuminosa impermeabilizante .....26.344,46 m²;
Imprimação betuminosa ligante .....45.552,7 m²;
Base de binder denso (sem transporte) .....1.396,88 m³;
Carga, descarga e transporte de binder/cbuq até a distância média de ida e volta de 1km.....1.396,8m³;
Transporte de binder além do primeiro km 15.364,22 m3xkm;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte).....799,5 m³;
Carga, descarga e transporte de binder/cbuq até a distância média de ida e volta de 1km.....799,5 m³;
Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km..... 8.088,56 m3xkm;
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 km e varrição .....2.000,00 m²;
Fundação de rachão .....1.000,00 m³;

DRENAGEM

- Execução de perfil extrusado no local, sem concreto.....360,66 m³
- Concreto usinado, fck = 25 mpa - para perfil extrudado.....360,66 m³;
- Escavação mecânica para fundações e valas com profundidade menor ou igual à 4,0m 7.728,00m³;
- Reenchimento de vala com compactação, sem fornecimento de terra .....313,02 m³;
- Lastro de brita e pó de pedra 212,3m³;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 40cm ..... 28,5 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto simples - diâmetro 50cm ..... 58,5 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 60cm - tipo pa..... 2.818,5m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 80cm - tipo pa-2 ..... 302,00 m;
- Fornecimento e assentamento de tubos de concreto armado, diâmetro 100cm - tipo pa-2 ..... 300,00 m;
- Boca de lobo simples..... 8 unid;
- Boca de lobo dupla ..... 29 und;
- Boca de lobo tripla..... 2 und;
- Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m ..... 32 und;
- Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum ..... 24 m;
- Escoramento contínuo de madeira para canalização de tubos .....1.200,00 m²;
- Calçadas e ciclovias.....
- Passeio de concreto fck=15,0mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita.....221,14 m³;
- Plantio de grama em placas .....185,00 m²;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento – CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO: **IV - Complexo viário de interligação da Avenida Fernando Stecca com a Avenida Independência**	
Contrato: CPL 187/2021 **Valor aproximado do contrato:** R$ 7.984.265,25 (julho/2021)	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **5.000,00m²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Complexo viário de interligação da Avenida Fernando Stecca com a Avenida Independência, que trata-se de obra de requalificação asfáltica de um trecho de 3.937,50 m², mudança de direção de fluxo de tráfego, criação de 2 novas vias prevendo uma área de pavimentação nova com 3.280,00 m², sistema de drenagem, iluminação, sinalização e construção de viaduto com parte em tabuleiro (480m²) e parte em sistema de terra armada (12.485 m³ de compactação de solo), compreendendo neste período os seguintes serviços de

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

Supervisão:
- Relatório de Contagem Classificada Veicular;
- Relatório de Estudo de Tráfego;
- Adequação do Projeto Funcional;
- Elaboração de documentos para trâmites de aprovação do projeto na concessionária de rodovias;
- Relatório de Parecer Técnico de Segurança Viária;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
V - Execução de Serviços de Requalificação Asfáltica entre as ruas Seraphim Banietti, rua João Pedro da Luz e ruas do Parque São Bento, no Município de Sorocaba

Contrato: CPL 188/2021
Valor aproximado do contrato: LOTE 1 R$ 8.714.007,69 (agosto/2022)
LOTE 2 R$ 7.159.576,37 (agosto/2022)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**67.035,82 m²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Execução de Serviços de Requalificação Asfáltica das vias alimentadoras do BRT - entre as Ruas Seraphim Banietti, Rua João Pedro da Luz e Ruas do Parque São Bento, no Município de Sorocaba.
Os serviços de Supervisão compreendem:
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, sinalização, paisagismo, etc.;
Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc.;
Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;
Execução do Termo de Entrega Provisória (TRP)
Execução do Termo de Entrega Definitiva (TRD)

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:
Lote 1
Placa de obra em chapa de aço galvanizado ..... 16,00 m²;
Projeto e implementação de gerenciamento integrado de resíduos sólidos e gestão de perdas ..... 1 unid.;
Imprimação betuminosa ligante ..... 10210 m²;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 408,00 m³;
Transporte de concreto asfáltico, além do primeiro km (até 20km) ..... 8160,00 m³ x km;
Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 16 unid.;
Reciclagem capa/base com adição de 4% de cimento ..... 11912 m³;
Compactação de aterro mecanizado a 100% do PN, sem fornecimento de solo em campo aberto 5956,00m³;
Transporte de material de 1ª ou 2ª categorias além de 15km ..... 67003,00 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 446,00 m³;
imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 29.779,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 59.558,00 m²;
Base de binder aberto (sem transporte) ..... 1489,00 m³;
Transporte de binder além do primeiro km (até 20km) ..... 29780,00 m³ x km;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 1191,00 m³;
Transporte de concreto asfáltico, além do primeiro km (até 20km) ..... 23.820,00 m³ x km;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 31 unid;
"luminária de led para iluminação pública, de 98 w até 137 w. fornecimento e instalação. af_08/2020" ..... 137,00 unid.;
"substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de led para iluminação pública (não inclui fornecimento). af_08/2020" ..... 137,00 unid.;
"cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015" ..... 822,00 m;
"relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w -fornecimento e instalação. AF_08/2020" ..... 137,00 unid;
Irrigação de ruas ..... 39989,00 m²;
Sinalização Horizontal com termoplástico Hot-spray ..... 1180,00 m²;
Sinalização Horizontal com termoplástico Extrudado ..... 1180,00 m²;
PASSEIO DE CONCRETO FCK-15 Mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita ..... 150,00 m³;
Plantio de grama em placas ..... 250,00 m²;
Plantio de mudas - somente mão de obra ..... 200,00 unid.;
Aplicação de adubo em solo. Af_05/2018 ..... 200,00 m²;
Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâmetro>30 e <60cm ..... 8,00 .unid;

Lote 2

Placa de obra em chapa de aço galvanizado ..... 8,00 m²;
Projeto e implementação de gerenciamento integrado de resíduos sólidos e gestão de perdas ..... 1,00 unid.;
Reciclagem capa/base com adição de 4% de cimento ..... 10819,00 m³;
Compactação de aterro mecanizado a 100% do PN, sem fornecimento de solo em campo aberto 5409,00 m³;
Transporte de material de 1ª ou 2ª categorias além de 15km ..... 60856,00 m³ x km;
Base de brita graduada ..... 4.057,00 m³;
imprimação betuminosa impermeabilizante ..... 2.704,00 m²;
Imprimação betuminosa ligante ..... 54.094,00 m²
Base de binder aberto (sem transporte) ..... 1.352,00 m³;
Transporte de binder além do primeiro km (até 20km) ..... 27040,00 m³ x km;
Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte) ..... 1082,00 m³;
Transporte de concreto asfáltico, além do primeiro km (até 20km) ..... 21640,00 m³ x km;
Levantamento ou rebaixamento de tampão de poço de visita ..... 31,00 unid;
"Luminária de led para iluminação pública, de 98 w até 137 w. fornecimento e instalação. af_08/2020" 87,00 unid;
"Substituição de luminária de vapor de mercúrio/vapor de sódio por luminária de led para iluminação pública (não inclui fornecimento). af_08/2020" ..... 87,00 unid;
"Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015" ..... 522,00 m;
Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação. AF_08/2020 ..... 87,00 unid;.
Irrigação de ruas ..... 27047,00 m²;
Sinalização Horizontal com termoplástico Hot-spray ..... 800,00 m²
Sinalização Horizontal com termoplástico Extrudado ..... 800,00 m²
Passeio de concreto FCK-15 Mpa, inclusive preparo de caixa e lastro de brita ..... 150,00 m³
Plantio de grama em placas ..... 250,00 m²;
Plantio de mudas - somente mão de obra ..... 200,00 unid;
Aplicação de adubo em solo. Af_05/2018 ..... 200,00 m²;
Corte, recorte e remoção de árvores inclusive raízes diâmetro>30 e <60cm ..... 8,00 unid.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO:
VI – ITANGUÁ I - Execução de Pavimentação Asfáltica e Obra de Arte Especial

Contrato: CPL 196/2016
Valor aproximado do contrato: R$ 37.580.129,90 (julho de 2019)

Nome do Contratante:	**Área:**
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**2.610 m² (viaduto)**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Execução de Pavimentação Asfáltica e Obra de Arte Especial (ponte/viaduto), inclusive alargamento e recapeamento da Av. Américo de Figueiredo e outros serviços afins e correlatos – financiada pela CAF – Banco de Desenvolvimento da América Latina.
Os serviços de Supervisão compreendem:
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços de frentes de trabalho: terraplanagem, drenagem, topografia, pavimentação, fresagem, sinalização, paisagismo, etc.;
Acompanhamento e fiscalização de qualidade de todos os serviços do Viaduto: conferências e acompanhamento da montagem tabuleiro de formas, armação pilares, vigas, drenagem, pavimentação, terra armada, muro arrimo, etc;
Análise de projetos, documentos, relatórios, execução de ensaios tecnológicos, etc.;
Comunicação social com moradores, escolas e estabelecimentos comerciais;
Acompanhamento ambiental e de segurança do trabalho;
Execução do Termo de Entrega Provisória (TRP)
Execução do Termo de Entrega Definitiva (TRD)

DESCRIÇÃO E QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS SUPERVISIONADOS:

- Banheiro químico, modelo standard, com manutenção conforme exigências da Cetesb .....4,00 unxmês;
- Remoção de entulho além do primeiro km..... 5.811,00 m³xkm;
- Imprimação betuminosa impermeabilizante .....1.332,08 m²;
- Imprimação betuminosa ligante .....8.806,97 m²;
- Base de binder denso (sem transporte) .....145,73 m³;
- Transporte de binder além do primeiro km ..... 1.923,64 m³xkm;
- Revestimento de concreto asfáltico (sem transporte).....206,55 m³;
- Transporte de concreto asfáltico além do primeiro km..... 2726,46 m³xkm;
- "Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, em vias arteriais, inclusive remoção do material fresado até 10km e varrição".....5957,26 m²;
- Sarjeta de concreto fck 20 mpa (extrusada) .....12,81 m³;
- Guia de concreto fck 20 mpa (extrusada) .....12,81 m³;
- Demolição de concreto simples .....57,79 m³;
- Remoção de entulho além do primeiro km..... 861,071 m³xkm;
- Passeio de concreto, fck=25mpa, incluindo preparo da caixa e lastro de brita.....13,31 m³;
- Passeio de concreto, fck=30mpa, incluindo preparo da caixa e lastro de brita (ciclovia).. 61,55 m³;
- Sinalização horizontal c/ termoplástico hot-spray..... 201,23 ;
- Concreto fck 18 mpa 71,65 m3;
- Sinalização horizontal com tinta de resina acrílica.....171,00 m²;
- Sinalização horizontal com termoplástico hot-spray .....74,64 m²;
- Sinalização horizontal com termoplástico extrudado .....220,68 m²;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

- Tachão monodirecional refletivo de vidro ..... 122,00 unid.;
- Tachão bidirecional refletivo de vidro..... 38 unid.;
- Suporte tubular galvanizado 2 1/2" ..... 37,4 m;
- Fornecimento e transporte de placa de alumínio gt+gt (regulamentação / advertência) .....3,85 m²;
- Fornecimento e transporte de placa de alumínio gt+ai (indicação e orientação) .....0,54 m²;
- "Conjunto de poste 10,0m, núcleo e luminárias 1 pétala conjunto de poste metálico altura 10,0m, núcleo, luminárias, lâmpadas, conexões, condutor interno, dispositivo de proteção individual, aterramento, incluso os serviços de: escavação, concreto 13,5 mpa, lançamento, apiloamento e eaterro."..... 10,00 unid.;
- "Conjunto de poste 10,0m, núcleo e luminárias 2 pétalas conjunto de poste metálico altura 10,0m, núcleo, luminárias, lâmpadas, conexões, condutor interno, dispositivo de proteção individual, aterramento, incluso os serviços de: escavação, concreto 13,5 mpa, lançamento, apiloamento e reaterro." ..... 1 unid.;
- Envelopamento de condutores para interligação das caixas de passagem, aos postes, incluso os serviços: escavação, apiloamento, concreto fck 15mpa para eletroduto de pvc flexível 3/4"..... 59,3 m;
- Caixa de passagem pré fabricada de concreto (40x40x60)cm, incluso: escavação, apiloamento, reaterro, dreno de brita e tampa..... 11,00 unid;
- Caminhão carga seca capacidade 8 ton com guindaste..... 30,00 horas;
- Plantio de grama em placas .....1613,55 m²;
- Limp. terreno c/dest.arv.perimetro<=78cm .....453,66 m²
- Carga de material limpeza.....181,464 m³;
- Transporte material de limpeza até 1 km 181,464 m3*km
- Espalhamento/regularização/compactação de material em bota-fora.....181,464 m³;
- Tapume chapa compensada resinada 10mm.....359,46 m²;
- Demolição de concreto simples .....5,49 m³;
- Remoção de entulho além do primeiro km..... 81,801 m3xkm
- Espalhamento/regularização/compactação de material em bota-fora.....5,49 m³;
- Arrancamento de guias, inclui carga em caminhão ..... 81,70 m;
- Transporte de guias..... 1217,33 mxkm;
- Demolição de pavimento asfáltico, inclusive capa, inclui carga no caminhão.....192,05 m²;
- Transporte de pavimento asfáltico 2861,545 m2xkm;
- Fornecimento e aplicação de concreto usinado fck=10mpa – bombeado .....12,08 m³;
- Fornecimento e aplicação de concreto usinado fck=25mpa-bombeado.....86,28 m³;
- Forma plana p/conc.protend.ou aparente..... 660,76 m;
- Armadura em aço CA-50 .....7341,07 kg;
- Cimbramento metálico p/ pontes e viaduto .....6740,95 m³;
- Fornecimento e aplicação de concreto usinado fck=25mpa-bombeado.....224,16 m³
- Lançamento de placa pré-moldada de concreto, até 1000 kg..... 493 unid;
- Forma plana p/conc.protend.ou aparente.....481,33 m²
- Armadura em aço ca-50 .....36884,97 kg;
- Imprimação betuminosa ligante .....2664,16 m²;
- Conc.asf.us.quente - binder grad.a s/dop .....66,604 m³;
- Transporte de binder além do primeiro km..... 1332,08 m³xkm;
- Camada rolamento-cbuq graduacao c-s/dop.....66,604 m³;
- Transporte de concreto asfáltico além do 1º km..... 1332,08 m³xkm;
- Junta/retração c/labio polim.ab.15 até 40 mm ..... 50,48 m;
- Tubo de pvc perfurado ou não d=0,075m..... 205,1 m;
- Gradil de ferro modelo pms, inclui pintura..... 159,03 m;
- Conjunto de poste 6,0 m, núcleo e luminária 1 pétala.
- Conjunto de poste metálico, altura 10,0 m, núcleo, luminária, lâmpada, conexões, condutor interno, dispositivo de proteção individual, aterramento, incluso os serviços de escavação, concreto 13,5 mpa, lançamento, apiloamento e reaterro ..... 8,00 unid.;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

cabo 6,00 mm² - isolamento para 1,0 kv - classe 4 – flexível ..... 298,94 m
- Luminária hermética em alumínio fundido para lâmpada até 250 w - com aprovação de ilume / pmsp 1,00 unid;
- Broca de concreto - diâmetro de 25cm ..... 72,00 m;
- Tubo de ferro fundido classe k-9 com junta elástica, dn= 250mm, inclusive conexões ..... 81,00 m;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF

EMPREENDIMENTO: **VII – Execução de Serviços de Implantação de Pavimentação, Drenagem, Ciclovia, Iluminação e Requalificação de Vias Existentes – Trecho II da Marginal Itanguá**	
Valor aproximado do contrato: R$ 71.138.787,95 (fevereiro/2023)	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **107.387 M²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Marginal Itanguá II, incluindo serviços de pavimentação, drenagem, ciclovia, iluminação, requalificação de vias e implantação de equipamentos e paisagismo.
Empreendimento em fase de desapropriações e aguardando emissão de OIS. Trata-se de obra de via urbana que irá interligar duas regiões importantes da cidade de Sorocaba. Para a obra já estão sendo feitas as devidas desapropriações, remoção de vegetação. A obra contemplará a duplicação de vias locais e a construção de nova via margeando o córrego Itanguá, estão previstos 30.780 m^2 de pavimentação nova e 21.539,09 m^2 de recuperação ou reforço asfáltico, 1.275 m de tubos para drenagem superficial, serão usados 2.338,10 m^3 de concreto para a recuperação e construção de calçadas e ciclovias, serão feitas travessias de cursos d'água, paisagismo, iluminação e sinalização. O empreendimento faz parte de um grande projeto de parque linear que contemplará quadras esportivas, banheiros, decks, passarelas, pista patinação, pista skate, mobiliários e equipamentos de academia, playground, pet place; paisagismo.
Os serviços de Supervisão compreendem:
- Elaboração de estudos visando melhoria de projeto;
- Apoio nas tratativas junto às áreas desapropriadas para a execução da obra;
- Elaboração de relatório de segurança viária;
- Levantamento das famílias residentes na área de implantação da obra;
- Elaboração de relatório com adequação de curva com caracterização de vegetação;
- Elaboração de apresentação do projeto para explanação junto à comunidade;

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO: **VIII - Parque Metropolitano de Sorocaba**	
Valor aproximado do contrato: R$ 11.987.598,75 (setembro/2023)	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **não definida**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggI.

PREFEITURA DE SOROCABA

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Parque Metropolitano de Sorocaba.
O empreendimento está em fase de preparação para licitação. A obra contempla melhorias em 3 parques da cidade (Porto das Águas e Jardim Botânico e Parque das Águas) de forma a unificá-los formando um grande parque. Está prevista a execução de 2.050 m de ciclovia, 2.170 m de trilha ecológica, deck de madeira, 120 m^2 de píer para acesso ao lago, 245 m^2 de passarela sobre rio, área com box para locação comercial, sanitários e paisagismo.
Os serviços de Supervisão compreendem:
- Elaboração de projeto preliminar
- Quantificação de serviços, materiais e custos conforme projeto

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

EMPREENDIMENTO: **IX – Implantação da Marginal Direita do Rio Sorocaba**	
Valor aproximado do contrato: R$ 42.883.511,39 (Edital 052/2023 – Licitação em andamento).	
Nome do Contratante: Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP	**Área:** **35.280 M²**

SERVIÇOS: Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras do empreendimento: Implantação da Marginal Direita do Rio Sorocaba, incluindo serviços de pavimentação, drenagem, ciclovia, travessias, iluminação, requalificação viária e paisagismo.
Empreendimento em fase de Licitação em andamento. Trata-se de obra de via urbana da marginal direita do Rio Sorocaba, compreendida entre as Avenidas Batatais e via Padre Madureira, devido ao crescimento acelerado da região com diversas implantações de loteamentos, centros comerciais e importantes polos geradores de tráfego, torna-se necessária a implantação dessa via. A obra contemplará execução da marginal direita ao Rio Sorocaba, onde estão previstos 25.100 m^2 de pavimentação nova e 4.340 m^2 de recuperação ou reforço asfáltico, 1.530 m de tubos para drenagem superficial, serão usados 1.260 m^3 de concreto para a recuperação e construção de calçadas e ciclovias, serão feitas travessias de cursos d'água com aduelas 2,50x5,00m, paisagismo, iluminação e sinalização.
Os serviços de Supervisão compreendem:
- Caracterização da vegetação que compõem a mata ciliar do Rio Sorocaba no trecho onde será feita a obra;
- Levantamento planialtimétrico do trecho que será alteado;
- Reconhecimento do local da obra, caracterização do uso do solo;
- Desenvolvimento de justificativa para a execução da obra.

OBSERVAÇÃO:
O empreendimento em questão faz parte do *Programa de Otimização Viária do Município de Sorocaba,* financiado pela Corporação Andina de Fomento –CAF, portanto a Supervisão Técnica pelo *Consórcio LBR - J.A. GARRELHAS - BONIN*, foi efetuada com base nas regras do financiamento internacional junto a CAF.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

RECURSOS HUMANOS DISPONIBILIZADOS:

ITEM	DESCRIÇÃO	ORIGEM	QTD.	PART. MENSAL MÉDIA (%)	MESES	Nº HxMÊS	SALÁRIO/ CUSTO UNIT. (R$/MÊS)
A	**EQUIPE TÉCNICA**						
	Consultor Especializado	DNIT P8060	1	40%	6	2,4	R$ 46.010,00
	Coordenador Geral	DNIT P8061	1	100%	6	6	R$ 46.010,00
	Profissional Nível Superior Sênior Obras	DNIT P8067	1	100%	6	6	R$ 31.286,80
	Profissional Nível Superior Sênior Planejamento	DNIT P8067	1	100%	6	6	R$ 31.286,80
	Profissional Nível Superior Sênior Projetos	DNIT P8067	1	100%	6	6	R$ 31.286,80
	Profissional Nível Superior Pleno	DNIT P8066	1	100%	6	6	R$ 23.005,00
	Especialista Social	DNIT P8088	1	100%	6	6	R$ 14.723,20
	Especialista Ambiental	DNIT P8059	1	100%	6	6	R$ 14.723,20
	Profissional Nível Superior Júnior	DNIT P8065	1	100%	6	6	R$ 18.959,80
	Técnico de Obras	DNIT P8147	2	100%	6	12	R$ 8.281,80
	Secretária	DNIT P8135	1	100%	6	6	R$ 5.521,20
	Auxiliar Administrativo	DNIT P8026	4	100%	6	24	R$ 4.048,88
	Topógrafo	DER COMP	1	100%	6	6	R$ 9.202,00
	Auxiliar de Topografia	DER COMP	1	100%	6	6	R$ 3.680,80
	Custos Administrativos (30% de A)	TAB CONS DNIT		20%			
B	**DESPESAS GERAIS**						
	Escritório Mobiliado	DNIT COMP	1	100%	6	6	R$ 10.000,00
	Veículo leve	DER 72.02.02.99.06	4	100%	6	24	R$ 3.000,00
	Instrumental de Topografia	DNIT B8958	1	100%	6	6	R$ 3.000,00
	Ensaios de Controle Tecnológico						
	Ensaio de Compactação PROCTOR	DER 21.07.14	3	100%	6	18	R$ 150,00
	Ensaio de C.B.R. 5 Pontos E.N.	DER 21.07.05	3	100%	6	18	R$ 350,00
	Análise Granulométrica por Peneiramento e Sedimentação	DER 21.07.04	3	100%	6	18	R$ 250,00
C	**REMUNERAÇÃO DA EMPRESA**						
	12% x (A + B)			12%			
D	**DESPESAS FISCAIS**						
	[(ISS 5% + PIS 1,65% + CONFINS -7,6%)/ (1-5% - 1,65% - 7,60%)] de A+B+C			16,62%			
Bases Utilizadas: DNIT OUT/2022 – DER SP SET/2022							

HISTÓRICO CONTRATUAL

REFERÊNCIA	CELEBRAÇÃO	PRAZO	VIGÊNCIA	VALOR TOTAL
Contrato	30/03/2023	180 (cento e oitenta) dias	De 20/04/2023 a 16/10/2023	R$ 2.854.722,42
Valor Total do Contrato: R$ 2.854.722,42 **Valor Total Utilizado: R$ 2.847.030,17**				

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

PREFEITURA DE SOROCABA

Diante do parecer exarado pelo setor responsável, a empresa honrou com os compromissos contratados, não havendo nenhum fato que a desabone.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Sorocaba, 30 de Abril de 2024.

Atestado por:

Rodrigo de Paula Faria
Diretor de Área
CREA/SP: 5069620120 – RNP: 2614674850
Secretaria de Administração

Emitido por:

Carolina Cardoso Martins dos Santos
Chefe da Seção de Transparência e Cadastro de Fornecedores
Secretaria de Administração

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 032/2024
PARA CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTE ATESTADO / E-MAIL: (EXPEDIENTE.CADASTRO@SOROCABA.SP.GOV.BR)

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011788 - 02/07/2024 14:57:47 - Autenticação Digital: C5G00l6kxC3Ca5GTxzFB5aKzsf5alggl.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025169356
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamento no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 1 de 16

Profissional.: **BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILV**
Registro.....: SP S3 206445-7
C.P.F.....: 215.105.228-16
Data Nasc....: 15/02/1980
Títulos.....: ENGENHEIRO AMBIENTAL
DIPLOMADO EM 31/03/2023 PELO(A)
UNIVERSIDADE CIDADE DE SAO PAULO
FLORIANOPOLIS - SC
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 28/02/2023 PELO(A)
UNIVERSIDADE DO VALE DO PARAIBA
SAO JOSE DOS CAMPOS - SP
Títulos.....: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO
DIPLOMADO EM 26/10/2004 PELO(A)
UNIVERSIDADE DE TAUBATE
TAUBATE - SP

•ART 9472059-5
Empresa.....: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCI
Proprietário.: SAPIENS PARQUE SA
Endereço Obra: AVENIDA LUIZ BOITEUX PIAZZA 1302
Bairro..... CACHOEIRA DO BOM JES
88000 - FLORIANOPOLIS - SC
Registrada em: 12/09/2024 Baixada em.. 07/03/2025
Período (Previsto) - Início: 27/06/2024 Término.....: 27/11/2024
Autoria: CO-RESPONSAVEL
Profissional: 206445-7 BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA
Tipo...: NORMAL
SUPERVISAO
FISCALIZACAO
INFRA-ESTRUTURA URBANA
Dimensão do Trabalho ..: 5,00 MES(ES)
DA GESTAO AMBIENTAL
INFRA-ESTRUTURA URBANA
Dimensão do Trabalho ..: 5,00 MES(ES)
SUPERVISAO
FISCALIZACAO
INFRA-ESTRUTURA URBANA
Dimensão do Trabalho ..: 5,00 MES(ES)

SERVICOS DE ENGENHARIA DE SUPERVISAO E FISCALIZACAO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA INSTALACOES DE REDE ELETRICA DE MEDIA E BAIXA TENSAO INSTALACOES DE REDE DE TELECOMUNICACAO E SUPERVISAO AMBIENTAL

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025169356
Atividade concluida

Informações complementares:

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Ambiental, Civil e de Seguranca do Trabalho.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72500024657, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252025169356
07/03/2025,14:47:52

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 2 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 3 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

ATESTADO FINAL DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **BONIN - ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIOAMBIENTAL LTDA.**, com sede na Rua Líbero Badaró, nº 377, Conjuntos 3001/3002, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01009-906, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.604.322/0001-63, prestou para a **SAPIENS PARQUE S.A**, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.563.063/0001-7, com sede na Avenida Luiz Boiteux Piazza, n.º 1.302, Cachoeira do Bom Jesus, Florianópolis, Santa Catarina/SC, em conformidade com o Contrato de nº. 025/2024 – datado de 27/06/2024, **os serviços de engenharia de supervisão e fiscalização de obras de infraestrutura, instalações de rede elétrica de média e baixa tensão, instalações de rede de telecomunicação, e supervisão ambiental das obras a serem executadas nos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso, Novo Acesso (pela Avenida Luiz Boiteux Piazza) e Lago 4 do empreendimento Sapiens Parque.**, abrangendo o detalhamento apresentado a seguir:

1. DADOS DO CONTRATO:

Nº. do Contrato: 025/2024
Data da Assinatura: 27/06/2024
Valor Inicial: R$ 373.000,00 (trezentos e setenta e três mil reais)
Data base: 27/06/2024
Prazo de execução contratual: 5 meses
Período de Execução : 27/06/2024 a 27/11/2024
Local de realização de serviços: Avenida Luiz Boiteux Piazza, n.º 1.302, Cachoeira do Bom Jesus, Florianópolis, Santa Catarina-SC

Os serviços de Supervisao e Fiscalização foram prestados para a SAPIENS PARQUE S.A, no período de **27/06/2024 a 27/11/2024**, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

- Eduardo Takahama – Eng. Civil - CREA 506.204.373-9/SP
- Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva - Eng. Civil / Ambiental - CREA 506.177.353-0/SP
- Gerson Tivo Junior - Eng. Civil - CREA 5063038263/SP
- Francisco Luiz Moura – Eng. Civil - CREA 0601711656/SP
- Renan Neri – Eng. Civil – CREA 2019101340/RJ

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DAS OBRAS

As obras abrangeram a execução da infraestrutura da **Fase 01 do Sapiens Parque**, referente aos trechos T-14, ALÇA, NOVO ACESSO, T-05.1 E LAGO 4, contemplando serviços iniciais, administração local, serviços preliminares, terraplanagem, drenagem de águas pluviais, sistema de esgotamento sanitário, sistema de abastecimento de água, infraestrutura elétrica e de comunicação, pavimentação, sinalização, lago, paisagismo e finalização.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025 página 3 de 16

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 4 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

O Sapiens Parque contempla toda uma infraestrutura com baixo impacto ambiental, como: Sistema de tratamento de esgoto próprio com tecnologia de reuso para minimizar o consumo de água da concessionária local; Captação e utilização de água de chuva; condução de excedentes para reservatórios de infiltração; Programa de gestão e reutilização de resíduos da construção civil; Sistema viário com pavimentos intertravados e permeáveis, ciclovia e calçada ao longo do parque; Parques urbanos com lagos, passeios, ciclovias e áreas de lazer; Iluminação Pública diferenciada e fornecimento de energia elétrica subterrânea; eficiência energética para as edificações; emprego de equipamentos economizadores.

3. SERVIÇOS EXECUTADOS

As atividades de Supervisão e Fiscalização executadas contemplaram:

- Elaboração da revisão geral e detalhada dos projetos e compatibilização juntamente com as empresas executoras da obra, a fim de otimizar procedimentos e custos para a execução da obra da infraestrutura dos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso, Novo Acesso e Lago 4. Revisão detalhada de todo o procedimento para análise técnica e compatibilização dos projetos envolvendo inclusive alterações nas plantas e detalhamentos do projeto, memoriais, planilhas orçamentárias, toda alteração necessária para o bom andamento dos serviços.
- Encaminhamento para aprovação formal nos diversos órgãos de licenciamento, fiscalização e controle, fornecendo as informações técnicas suficientes e na forma padronizada para aprovação das solicitações específicas da implantação das obras pelas autoridades competentes com base nas exigências legais em todas as esferas públicas e obtenção de alvarás e licenças ou quaisquer outros documentos.
- Execução de todas as atividades do PBA da Fase 01 dispondo-se do cumprimento das condicionantes das licenças já obtidas.
- Acompanhamento das obras nos campos de atividades técnicas e administrativas.
- Analise e elaboração do plano de trabalho da obra das empresas executoras, orientando e propondo as adequações necessárias em respeito ao cumprimento das diretrizes e conceitos de sustentabilidade propostos;
- Acompanhamento com pessoal especializado e com instrumental apropriado, cada etapa estipulada no cronograma da obra, zelando pelo cumprimento das determinações emanadas dos projetos executivos e por outras, ditadas pela boa engenharia.
- Restringir ao interior do “Canteiro de Obras” a estocagem e guarda de todos os materiais, equipamentos, máquinas, carregamento e descarga, assim como todas as atividades normais de seus empregados e/ou prepostos, durante a execução dos serviços contratados.
- Ordenar a retirada do canteiro de obras todo e qualquer material, peças ou equipamentos que for rejeitado pela administração da Sapiens Parque S.A. e cientificá-la.
- Fiscalização da adequada sinalização pelas empresas executoras no local dos serviços de acordo com o Código Nacional de Trânsito e o Manual de Condutas de Obras do Condomínio Sapiens Parque.
- Manter permanentemente no local da obra, um “Livro Diário de Obras”, procedendo às anotações diárias, visando à comprovação real do andamento da obra, bem como, todo e qualquer fato que mereça registro, que será entregue a Sapiens Parque S.A., após medição final da obra.
- Manter no canteiro de obras, arquivados em pastas próprias, de forma organizada,

todos os boletins de ensaios tecnológicos e levantamentos topográficos realizados, devendo todos os boletins e fichas de ensaio estarem devidamente assinados e identificados;

- Diligenciar para que as medições sejam de pronto, processadas e, logo após emitir corretamente a documentação fiscal e faturas, encaminhando-as à administração da Sapiens Parque S.A., juntamente com o "Livro Diário de Obras".
- Acompanhar e comunicar por escrito, quaisquer irregularidades, desconformidades, anormalidades ou falhas que eventualmente ocorra na execução dos serviços, ou que possam comprometer a sua qualidade, bem como registrar no "Livro Diário de Obras".
- Registrar nos respectivos "Livro Diário de Obras" todos os eventos relevantes verificados nas obras, bem como os serviços executados tanto da obra quanto do cumprimento dos programas ambientais.
- Manter, em local indicado pela fiscalização o "Livro Diário de Obras" com o quadro permanentemente atualizado, mostrando a localização do seu pessoal no canteiro de obras, bem como indicação da equipe atuante no dia com as devidas assinaturas.
- Propor soluções técnicas para os problemas ocorrentes no transcurso das obras, tendo em conta os aspectos econômicos envolvidos, assim como as características originais do projeto e os cronogramas estabelecidos;
- Sustar, através de comunicações escritas à empresa executora, os serviços que estejam sendo executados em desacordo com o projeto ou com as especificações técnicas, bem assim as demais ocorrências capazes de interferir com o transcorrer normal da obra;
- Exigir que os serviços sejam executados com segurança, mediante sinalização adequada nas diversas frentes de serviços das obras, e reportando sistematicamente, por escrito, sobre as condições da sinalização;
- Garantir que os serviços das empreiteiras estejam em conformidade com as Normas e Legislação de segurança do trabalho pertinentes cada etapa de implementação da infraestrutura;
- Efetuar o acompanhamento dos serviços realizados, registrando no "Livro Diário de Obras" as informações de forma a embasar a avaliação mensal das empresas executoras;
- Efetuar as medições mensais dos serviços executados pelas empresas executoras;
- Atuar como representante da Sapiens Parque S.A. na fiscalização das obras;
- Diligenciar para o rigoroso cumprimento dos prazos de entrega ou conclusão, tanto da sua parte, como da empresa executora, de relatórios, medições, faturas, programações e documentações pertinentes.
- Preparar todos os elementos de campo referentes aos serviços executados, necessários à elaboração das avaliações de serviços concluídos, para fins de pagamentos às empresas executoras;
- Efetuar os controles físico-financeiros da obra, possibilitando à fiscalização conhecer, a cada momento, o seu andamento cronológico, quantitativo e financeiro, assegurando-lhe as necessárias condições de decidir, em tempo hábil, eventuais medidas cabíveis;
- Elaborar relatórios mensais com informações sobre o andamento dos contratos de supervisão e andamento da obra, sob os aspectos técnicos os financeiros e administrativos necessários para documentar e manter informada a Sapiens Parque S.A. sobre o real andamento das diversas etapas das obras, os problemas verificados e as providências necessárias a serem tomadas;
- Elaboraão do Relatório Final da obra informando o histórico da obra e seus antecedentes, desde a fase de projeto, incluindo todos os eventos técnicos, administrativos e financeiros relevantes ocorridos, e recomendações para os serviços de conservação rotineira; acompanhado de um relatório as built, inclusive

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 5 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 5 de 16

das áreas da faixa de domínio,

- Supervisão e fiscalização da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento dos serviços a serem executados, por meio de seu representante especialmente designado;
- Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela empresa executora, de acordo com as cláusulas contratuais;
- Analise e, havendo pertinência, notificação das empresas executoras sobre irregularidades e/ou ilegalidades percebidas, para correção de erros, imperfeições ou desacordo com as especificações constantes neste edital;
- Reportar recusa ou suspensão de qualquer item executado em desacordo com o contrato ou que atente contra a segurança do pessoal ou bens da Sapiens Parque S.A. ou de terceiros;
- Notificar as empresas executoras por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- Ordenar a imediata retirada do local, bem como a substituição de funcionários que estiver sem Equipamentos de Proteção Individual (EPI), que estiver pondo em risco a segurança, que embaraçar ou dificultar a sua fiscalização ou cuja permanência na área, a seu exclusivo critério, julgar inconveniente, apresentando justificativas ao Gestor do Contrato, que irá analisar e proceder a notificação, quando for o caso;
- adquirir somente equipamentos aprovados pelo Ministério do Trabalho; treinar o trabalhador quanto ao seu uso adequado; tornar obrigatório seu uso; substituí-lo quando danificado ou extraviado; responsabilizar-se pela sua higienização e manutenção periódica;
- representar o layout do canteiro de obras com o Mapa de Risco, possibilitando mapear e sinalizar os locais de trabalho sobre possíveis riscos à saúde ou segurança no local, conforme regulamentado pela NR-05;
- Gerenciar o Mapa de Riscos, permitindo ações contínuas de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer o sucesso da execução do objeto e da gestão contratual;
- Efetuar à atualização contínua do Mapa de Riscos, procedendo à reavaliação dos riscos identificados ao decorrer da execução das obras com a atualização de suas respectivas ações de tratamento, e à identificação, análise, avaliação e assim eliminar ou reduzir riscos que causem acidentes e lesões;
- Alertar para necessidade da adoção de medidas de proteção nas áreas onde os riscos não podem ser eliminados, podendo induzir o estabelecimento de metas e prioridades para a prevenção de acidentes;
- prever e adotar medidas de proteção coletiva destinadas a eliminar as condições de risco, de modo a preservar a integridade física de empregados, de terceiros e do meio ambiente, estando à obra em andamento ou não, em conformidade com as normas vigentes;
- Toda e qualquer obra ou serviço realizado em vias públicas, logradouros públicos e outros, que ofereçam possibilidade de risco a terceiros e empregados, devem ser providos de sinalização e isolamentos através de tapumes, placas indicativas e de advertência, cones, bandeiras, fitas zebradas, sinalização luminosa elétrica ou outros, conforme a natureza do trabalho e do local;
- Assessorar à Sapiens Parque S.A. na análise das reivindicações das empresas executoras, sob qualquer aspecto, como os relacionados com os prazos, custos, métodos executivos, soluções técnicas etc., com emissão de pareceres conclusivos sobre os assuntos;
- Emitir parecer conclusivo sobre qualquer assunto que envolva modificações de contratos, suspensão parcial ou total de serviços, execução de serviços não previstos nos contratos, modificações de preços unitários e composição de preços

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 6 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

de novos serviços, tendo em vista as repercussões destes assuntos nos custos e prazos contratuais;

- Verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, comunicar à administração da Sapiens Parque S.A., para que seja promovida a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais.
- Supervisionar a conformidade do material a ser utilizado na execução dos serviços, verificada juntamente com o documento da contratação da empresa executora que contenha a relação detalhada dos materiais, de acordo com o estabelecido no Termo de Referência e na proposta, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.

▪ **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURA**

- Ter pleno conhecimento do projeto final de engenharia e realizar a revisão detalhada e compatibilização dos projetos e planilhas de orçamento, fazendo as alterações e adequações necessárias antes do início efetivo da obra.

- Disponibilizar representante com experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços para exercer as funções de supervisão e fiscalização das obras de infraestrutura.

- Orientar as empreiteiras na execução dos serviços de preparação de solo e terreno, marcação do terreno de acordo com projeto, terraplenagem, instalação de sistemas de drenagem, obras de artes correntes, obras de artes especiais, compactação, pavimentação, obras complementares, instalação de infraestrutura subterrânea, sistema de abastecimento de água, esgotamento sanitário, construção de calçadas e ciclovias, sinalização, testes e inspeções, no que diz respeito à interpretação do projeto final de engenharia e no atendimento aos programas ambientais.

- Executar os ensaios necessários ao controle tecnológico de todas as fases da obra, conforme serviços especificados no subitem anterior.

- Verificar, amostrar e, se for o caso, aceitar cada uma das etapas da obra, compreendendo o acompanhamento e verificação dos materiais extraídos de jazidas de solos, areais e pedreiras, bem assim os industrializados (ligantes asfálticos, cimento, aço, blocos, etc.), assim como das suas misturas e execução dos serviços; os ensaios tecnológicos serão executados pelos métodos fixados nas normas e instruções em vigor no Departamento Estadual de Infraestrutura - DEINFRA e, na falta de destas, pelas equivalentes do DNIT ou ABNT.

- Observar a natureza e o número mínimo de ensaios, definidos pelas normas, métodos e instruções em vigor, ficando, porém, a cargo do engenheiro residente da Licitante autorizar, mediante aprovação do técnico responsável designado pela Sapiens Parque S.A., eventuais alterações na sistemática adotada ou no tipo de ensaios exigidos, em função das peculiaridades da obra.

- Realizar todos os ensaios necessários ou, quando especificamente autorizado pela administração, realizar os ensaios pelo sistema de amostragem, como forma de conferir a qualidade dos ensaios realizados

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 7 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 em 07/03/2025 às 15:35:26, página 7 de 16

pelas empreiteiras para os seus próprios controles.

- Realizar em laboratório os ensaios de maior complexidade ou dos quais se necessite confirmações e apresentar os laudos técnicos quando necessário.

- Medir as deflexões recuperáveis das camadas dos pavimentos que estejam sendo construídos ou reabilitados. As deflexões finais de cada uma das camadas do pavimento serão definidoras da qualidade dos projetos e dos serviços das empreiteiras. Para tais finalidades, serão escolhidas “Pistas de Controle”, a serem construídas com especial cuidado, por segmentos homogêneos definidos conforme as normas do DEINFRA que servirão de gabaritos para as demais medições de deflexões no restante do trecho.

- Reavivar as amarrações e referências de nível, relocação e nivelamento do eixo, levantamento das seções transversais e demais serviços topográficos complementares.

- Preparar os elementos (desenhos, cálculos etc.), elaborar e expedir as notas de serviço para as diversas etapas da obra.

- Realizar o controle geométrico (com base nos serviços topográficos) dos serviços executados pela empresa executora.

- Verificar, caso necessário utilizar laboratórios para realização de testes, os projetos de misturas betuminosas que serão elaborados pela empreiteira e, se for o caso, aceitá-los ou não; em qualquer dos casos, o engenheiro residente da Licitante deverá assinar e se identificar no laudo.

- Efetuar os serviços topográficos necessários à execução, controle e medições de todas as etapas da obra.

- **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE TELECOMUNICAÇÃO**

  - Ter pleno conhecimento do projeto final de instalações de rede elétrica, instalações de iluminação pública e de instalações de comunicação. Realizar a revisão detalhada e compatibilização dos projetos e planilhas de orçamento, fazendo as alterações e adequações necessárias antes do início efetivo da obra;

  - Assumir a responsabilidade técnica relativa às fiscalizações das obras;

  - Orientar a empresa responsável pela execução dos serviços na obra de infraestrutura subterrânea de sistema de fornecimento de energia elétrica, nas instalações de rede elétrica, de rede de iluminação pública, e rede de telecomunicação;

  - Supervisionar e fiscalizar os serviços conforme especificações do Termo de Referência do objeto de contratação da empresa executora, para as obras de instalações de rede elétrica de média e baixa tensão, instalações de rede de iluminação pública e de instalações de rede de telecomunicação, para o acompanhamento do desenvolvimento dos trabalhos, medição dos níveis de qualidade e correção de rumos;

  - Designar representante da Licitante para exercer as funções de supervisão

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 8 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 em 07/03/2025, página 8 de 16

e fiscalização das obras de instalações elétricas, com necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços do edital;

- Exercer a supervisão e a fiscalização dos serviços, por seu engenheiro eletricista especialmente designado, anotando em registro no "Livro Diário de Obras" todas as ocorrências relacionadas com a execução das obras de instalações, as falhas detectadas, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos. Deverá encaminhar os apontamentos à autoridade competente da empresa executora e à Administração da Sapiens Parque S.A. para as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais;

- Garantir que todas as atividades relacionadas às instalações elétricas estejam sendo realizadas de acordo com as normas técnicas, regulamentações governamentais e especificações do projeto;

- Garantir que as instalações elétricas estejam sendo montadas de acordo com os desenhos e especificações do projeto, incluindo o layout dos circuitos, a seleção e o posicionamento dos equipamentos elétricos, e o dimensionamento adequado dos condutores;

- Verificar a qualidade e conformidade dos materiais utilizados nas instalações elétricas, incluindo condutores, dispositivos de proteção, painéis elétricos, transformadores, entre outros;

- Supervisionar os testes de funcionamento e segurança das instalações elétricas, como testes de continuidade, testes de isolamento, testes de aterramento, entre outros. Certificar-se de que todas as instalações estejam operacionais e em conformidade com as normas;

- Trabalhar em conjunto com todos os profissionais envolvidos na obra, para garantir a integração adequada das instalações elétricas com outros sistemas da construção;

- Identificar e mitigar potenciais riscos relacionados às instalações elétricas, garantindo que medidas de segurança apropriadas sejam implementadas durante todo o processo de construção;

- Manter registros precisos de todas as atividades relacionadas às instalações elétricas, incluindo relatórios de progresso, relatórios de inspeção, registros de testes e comissionamento, entre outros documentos importantes.

- **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

  - Atender as recomendações previstas no Plano Básico Ambiental (PBA) da Fase 01 da Sapiens Parque S.A., devidamente aprovado pelo IMA, observando o cumprimento das condicionantes da Licença Ambiental de Instalação (LAI) do empreendimento e obtenção da Licença Ambiental de Operação (LAO) para a infraestrutura implantada.

  - Exigir das empresas executoras, juntamente com a equipe de supervisão ambiental, o cumprimento das especificações ambientais e a execução das medidas de proteção ambiental previstas no projeto, devendo realizar reuniões periódicas conjuntas com a equipe de supervisão ambiental e com a executora para o adequado planejamento da execução dos serviços e

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 9 de 16
CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 9 de 16

para a solução das pendências na área ambiental.

- Elaborar os INFORMES Ambientais e repassar à administração da Sapiens Parque S.A.

- Contemplar o efetivo controle ambiental sistemático das obras e do PBA, com o objetivo de atender às exigências dos órgãos ambientais visando cumprir os preceitos do licenciamento ambiental, proporcionando condições para que todos os programas ambientais de demandas integrantes do PBA sejam desenvolvidos com a qualidade almejada e em estrita observância à legislação de qualquer nível (Federal, Estadual, Municipal), aplicável às obras referentes à implantação da infraestrutura dos trechos T-5.1, T-14, Alça de Acesso e Novo Acesso pela Avenida Luiz Boiteux Piazza e Lago 4 do empreendimento Sapiens Parque.

- Supervisão ambiental de campo tendo como função à elaboração de relatórios técnicos de acompanhamento e de não conformidades, orientando a condução das obras e demais serviços de engenharia, conforme as diretrizes estabelecidas no PBA;

- Elaborar relatórios de não conformidades que identificarão e caracterizarão as irregularidades ambientais caso detectadas, em faltas leves, médias e graves a título de exemplo, com função de constatação e orientação para reverter às infrações cometidas, e encaminhá-las à fiscalização da Sapiens Parque S.A.;

- Analisar e, quando necessário, solicitar ajustes para compatibilizar os cronogramas entre os projetos ambientais e a execução das obras propostas pela Sapiens Parque S.A. Para tanto, deverá buscar os seguintes comprometimentos, mediante Termo de Compromisso:

- Elaboração pelas empreiteiras/licitante, e submissão à Sapiens Parque S.A., de um plano de execução da obra onde estejam previstos os procedimentos que serão seguidos na instalação e operação das unidades de apoio às obras e exploração de áreas, fontes de materiais de construção, bem como, na execução de serviços que venham a interferir diretamente no cotidiano da área de entorno do empreendimento;

- Elaboração pelas empreiteiras e submissão à Sapiens Parque S.A., de rotinas de trabalho e de abertura de frentes de obras que minimizem o grau de impacto sobre o meio ambiente, comunidades e tráfego locais, acompanhadas dos respectivos projetos de sinalização de obras.

- Acompanhar, a implantação e qualidade do componente ambiental do projeto de engenharia, verificando o atendimento das exigências dos órgãos e normas ambientais e o respectivo cumprimento, em tudo o que for pertinente aos serviços executados pela empresa executora para fins de controle de qualidade e de quantitativos. Entre as diversas atribuições, as principais são: a) Controle da implantação das medidas mitigadoras e de proteção ambiental exigidas no projeto, em particular o monitoramento ambiental e a supressão de vegetação; b) Realizar o gerenciamento necessário para a minimização dos riscos associados à obra de acordo com o PGRA; c) Conforme o PGRA, determinar as tarefas de gerenciamento que serão executadas, as responsabilidades atribuídas aos envolvidos e quaisquer recursos adicionais necessários para a atividade

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 10 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 10 de 16

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 11 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

afim de prevenir a ocorrência de acidentes que possam causar danos ao público e ao meio ambiente; d) Realizar o controle de ruídos especificado no PBA; e) Implantação do projeto executivo ambiental das áreas degradadas e do passivo ambiental; f) Controle da implementação das medidas de proteção ambiental adotadas em função dos padrões ambientais estabelecidos e dos processos erosivos desenvolvidos na área de interferência, e; g) Submeter a anuência do Engenheiro Ambiental da Licitante às medições dos serviços ambientais da obra, para avaliação e emissão do atestado de conformidade.

- Assessoria ambiental à Sapiens Parque S.A. contextualizadas nos seguintes componentes principais: a) Avaliação e revisão de toda documentação técnica e ambiental do empreendimento; b) Assessoria junto aos órgãos ambientais e apoio institucional junto a outros atores (Ministério Público Federal e Estadual, IMA, IPHAN, FUNAI, Defesa Civil, Prefeitura Municipal de Florianópolis etc.); c) Elaboração de relatórios ambientais a serem protocolados mensalmente durante o período vigente do contrato; d) Elaboração de relatórios semestrais compilados de forma sucinta sumarizando e mostrando o cumprimento das atividades do PBA para entrega ao órgão de licenciamento em atendimento a licença ambiental.

- Oferecer meios para que os prazos de todos os acordos e condições estabelecidas nas licenças e autorizações, obtidas junto aos órgãos ambientais competentes, sejam respeitados.

- Programas do PBA da F01 juntamente com a previsão das ações: Programa Ambiental de Construção – PAC: contratação e desmobilização de Mão de Obra; Preparação do Terreno, Aterro e Terraplanagem; Instalação dos canteiros de obras; Instalação do bota fora; Programa de Gestão do Tráfego Viário; Programa de Controle da Poluição atmosférica; Programa de Conservação do Solo e Prevenção de Processos Erosivos; Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos; Programa de Controle da Supressão de Vegetação; Programa de Gerenciamento de Riscos Ambientais – PGRA; Programa de Monitoramento de Ruídos; Programa de Monitoramento da Fauna.

3.1. RELATÓRIOS/PRODUTOS

- **RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURA E DE INSTALAÇÕES**

Relatórios referente à Supervisão e Fiscalização da Obra de Infraestrutura e de Instalações de Rede Elétrica e de Rede de Telecomunicação:

- **Relatórios de Programação**

O Relatorio de Programação elaborado compreende a descrição do Plano de Trabalho contendo todas as atividades a serem executadas para a supervisão e fiscalização das obras; Cronograma físico de atividades previstas, contendo a programação dos trabalhos mostrando no cronograma, a relação das atividades previstas de execução das obras com as atividades de supervisão e fiscalização; Cronograma Financeiro com a indicação dos desembolsos mensais durante o prazo total de execução dos serviços, compatível com o plano de trabalho apresentado e com a disponibilidade de recursos financeiros; relação da equipe mobilizada e a ser

mobilizada por nível de qualificação, alocação e função; Descrição da situação (avanço) das obras.

- **Relatório Mensal**

Os Relatórios Mensais elaborados com a finalidade de acompanhar as atividades executadas pelas empresas executoras no período do mês anterior e ainda subsidiar e gerar informações contratuais para análise, fiscalização, acompanhamento e encaminhamento das medições à fiscalização da Sapiens Parque S.A., compreendendo: Dados do Contrato; Resumo das atividades desenvolvidas no período; Medições mensais dos serviços executados pelas empresas executoras, Controles físico-financeiros das obras; Acompanhamento Orçamentário e Financeiro detalhando os itens medidos neste período e nos períodos anteriores acumulados; Relação de não conformidades e ações necessárias para regularização; Informações sobre o andamento dos contratos de supervisão e sobre o andamento das obras, tanto sob os aspectos técnicos como os financeiros e os administrativos necessários para documentar e manter informada a administração da Sapiens Parque S.A.; Relação de problemas verificados e as providências necessárias a serem tomadas; Relatório Fotográfico;

- **Relatório de Encerramento**

O Relatório Final da obra, elaborado contempla o histórico da obra e seus antecedentes, desde a fase de projeto e todos os eventos técnicos, administrativos e financeiros relevantes ocorridos, bem como recomendações para os serviços de conservação rotineira, acompanhado das informações, desenhos, gráficos e anexos necessários à sua análise, assim como especificações, quadros demonstrativos de quantidade, orçamento etc.; as built da obra por completa;

- **RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL DAS OBRAS**

  - **Relatório de Programação**

O Relatório de Programação elaborado contempla: a)A descrição do Plano de Trabalho contendo todas as atividades e programas ambientais a serem executados e/ou supervisionados; b)Cronograma físico de atividades previstas, itemizado por programa ambiental e/ou atividade, contendo a programação dos trabalhos mostrando, por meio do mesmo cronograma, o inter-relacionamento entre as atividades previstas, constantes do escopo dos serviços; c)O Cronograma Financeiro com a indicação dos desembolsos mensais durante o prazo total de execução dos serviços, compatível com o plano de trabalho apresentado; d)A relação da equipe mobilizada e a ser mobilizada por nível de qualificação, alocação e função; e)O documento junto ao CREA/SC denominado Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do Contrato.

  - **Relatório Mensal de Andamento**

Os Relatórios Mensais de Andamento foram elaborados contemplando: Dados do Contrato; Equipe mobilizada e equipamentos, e; Resumo das atividades desenvolvidas no período; detalhamento das atividades desenvolvidas pela executora com objetivo de cumprimento da Licença Ambiental de Instalação (LAI) incluindo: Cronograma físico das atividades; detalhamento de todas as atividades desenvolvidas e ocorrências para os programas ambientais e/ou atividades contemplando todos os programas ambientais listados e descriminados no PBA, bem como, os indicadores de resultados da aplicação dos programas; Relatórios de não conformidades e ações necessárias para a regularização ambiental; Atividades previstas para o(s) próximo(s)

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 12 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, Protocolo nº 72500024657 Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657

período(s); Descrição da situação (avanço) das obras e do plano de monitoramento ambiental; Relatório Fotográfico.

- **Relatório de Encerramento**

Relatório de Encerramento elaborado consolidando os relatórios de cada atividade, consubstanciando todas as informações pertinentes ao contrato, acompanhado das informações, desenhos, gráficos e anexos necessários à sua análise, assim como especificações, quadros demonstrativos de quantidade, orçamento etc.

3.2. METODOLOGIA DE GESTÃO

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gestão utilizada pela empresa seguiram as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão dos serviços de supervisão e fiscalização das obras, permitindo a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 de 07/03/2025, página 13 de 16
CAT nº 252025169356

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657
CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 13 de 16

4. QUANTITATIVOS EXECUTADOS

As obras contemplaram a execução das seguintes serviços e quantidades:

QUANTITATIVO DE SERVIÇOS SUPERVISIONADOS		
ITEM	**UNID**	**QUANTIDADE**
Deslocamento de canal artificial	m	230,00
Serviços preliminares	m²	11.481,81
Terraplanagem	m²	6.924,43
Drenagem de águas pluviais - rede em tubos de concreto	m	349,93
Boca de lobo simples	un	8,00
Poço de visita	un	7,00
Ala de rede tubular de drenagem	un	2,00
Execução de galeria - aduelas pré-moldadas	m	35,50
Sistema de esgotamento sanitário - rede de tubos de pvc	m	202,77
Sistema de abastecimento de água - rede de tubos de pvc	m	234,25
Água de reuso - rede de tubos de pvc	m	205,30
Infraestrutura de elétrica - média tensão - eletroduto flexível corrugado	m	2.859,12
Infraestrutura de elétrica - baixa tensão - eletroduto flexível corrugado	m	2.067,12
Infraestrutura de elétrica - iluminação pública - eletroduto flexível corrugado	m	2.063,12
Infra de comunicação - eletroduto flexível corrugado	m	1.928,00
Sinalização horizontal	m²	486,56
Pavimentação - piso intertravado	m²	4.363,59
Pavimentação - piso de concreto	m²	494,84
Pavimentação - concreto asfáltico	m²	2.266,00
Rede de recalque - esgoto - tubo pead liso junta soldada	m	424,51
Instalação de estação elevatória de esgoto bombump 310.	un	1,00
Dragagem de areia média com draga	m³	3.889,78
Enrocamento de pedra espalhada	m³	480,00
Limpeza de sarjeta e meio fio	m	1.468,96
Paisagismo	m²	391,75
Instalação de caixa de elétrica para iluminação 0,4x0,4x0,4 m	un	13,00
instalação de caixa de elétrica tipo c	un	2,00
Instalação de caixa de elétrica tipo d	un	5,00
instalação de caixa de elétrica tipo cm	un	1,00
instalação de caixa de elétrica tipo m	un	2,00
Instalação conjunto de poste de alimentação para rede de média tensão	un	1,00
Instalação religadora	un	1,00
Instalação da chave tripolar submersível	un	1,00
Passagem de cabos de 400mm² para alimentação de dutos subterrâneos de média tensão	m	420,00

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 14 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 14 de 16

Passagem de cabos de 70mm² para alimentação de dutos subterrâneos de média tensão	m	300,00
Passagem de cabos de 120mm² para alimentação de dutos subterrâneos de média tensão	m	300,00
Transformador trifásico pedestal	un	1,00
Ligação de postes de iluminação pública braço simples	un	17,00
Ligação de postes de iluminação pública braço duplo	un	3,00
Passagem de cabos para alimentação de dutos subterrâneos de iluminação pública	m	3.150,00

5. EQUIPE TÉCNICA

NOME	FORMAÇÃO/FUNÇÃO	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
Eduardo Takahama	Engenheiro Civil / Responsável Técnico	CREA nº506.204.373-9
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Engenheiro Civil-Ambiental/ Responsável Técnico	CREA nº5061773530
Gerson Tivo Junior	Engenheiro Civil – Responsável Técnico	CREA nº5063038263
Francisco Luiz Moura	Engenheiro Civil - Coordenador	CREA nº601711656
Renan Neri	Engenheiro Civil - Residente	CREA nº2019101340

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 15 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 15 de 16

Os serviços acima citados foram executados dentro dos padrões técnicos contratados, atendendo integralmente os critérios de qualidade e de prazos, nada havendo que desabone a atuação da empresa BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIOAMBIENTAL LTDA.

Florianópolis, 06 de Março de 2025.



Carlos Alberto Nogueira Junior
Diretor de Operações
Sapiens Parque S.A.

Registro realizado eletronicamente; para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 16 de 16

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500024657 CAT nº 252025169356 de 07/03/2025, página 16 de 16

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240011196
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Registro: 5061773530-SP . . . . . RNP: 2603496255
Título Profissional: Engenheiro Ambiental, Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho

Número ART: 28027230222028729 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 20/12/2022
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE à 28027230221964333
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SÃO PAULO TRANSPORTE S/A . . . . . CNPJ: 60.498.417/0001-58
RUA BOA VISTA . . . . . No.: 236
Complemento: . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01014000 . PAIS: BRASIL
Contrato: 2022/0421-01-00 . . . . . Celebrado em : 21/11/2022
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 3.999.703,21 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA . . . . . No.: 1461
Complemento: 18º ANDAR, CONJUNTO 191 . . . . . Bairro: JARDIM PAULISTANO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01452002 . PAIS: BRASIL
Data de início: 01/12/2022 Situação: Atividade em andamento . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: COMERCIAL
Proprietário: . . . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Fiscalização, Fiscalização, Rodovia. 4,00000 hora por dia.

Observações

GESTOR na prestação de serviços técnicos especializados de engenharia de apoio a supervisão de responsabilidade da SPTrans, da execução de obras complementares e serviços ambientais do corredor de ônibus Leste Itaquera, no Município de São Paulo, Serviços esses executados pelo CONSÓRCIO SUPERVISOR CLI, constituído pelas empresas PLANSERVI 70% e BONIN 30%.

Informações Complementares

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente no período de 01/12/2022 a 31/12/2023, conforme período ou quantitativos constantes dos atestados vinculados.

Os atestados estão vinculados apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional nas áreas da Engenharia Civil e Engenharia Ambiental.

Atividades e quantidades executadas conforme atestados vinculados à presente certidão.

A obra/serviço, objeto da ART acima, está sendo realizada pela empresa contratada através do Consórcio Supervisor CLI, o qual cadastrou-se no CREA-SP em 26/07/2023.

O percentual de participação da empresa contratada Bonin Engenharia e Consultoria Sócio Ambiental Ltda, uma das integrantes do consórcio, é de 30%.

Consta anexo à presente certidão, Atestado de Capacidade Técnica Complementar ao Atestado Emitido em 07/03/2024, emitido em 04/06/2024.

Valor total do contrato após aditivo: R$ 4.752.290,29.
Valor executado: R$ 4.283.656,43 (Dezembro/2023).

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 8 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240011196
24/06/2024 15:06:25
Autenticação Digital: alyAkJlCTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

SPTrans

SÃO PAULO TRANSPORTE S/A
Superintendência de Infraestrutura
Rua Boa Vista, 236, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01014-000
Telefone: (11) 3396-7881 - www.sptrans.com.br

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO SUPERVISOR CLI**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrito no CNPJ/MF sob nº 48.628.040/0001-09, constituído pelas empresas **PLANSERVI ENGENHARIA LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrita no CNPJ/MF sob nº 65.525.404/0001-44, com participação de 70% (setenta por cento), e pela empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, na Rua Líbero Badaró, 377 - Conj. 3001 13002 - Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.604.322/0001-63, com participação de 30% (trinta por cento), realizou para a **SÃO PAULO TRANSPORTE S/A**, sociedade de economia mista, com sede nesta Capital, na Rua Boa Vista, 236, cadastrada no CNPJ/MF sob nº 60.498.417/0001-58, os serviços conforme detalhamento apresentado a seguir:

Contrato n° 2022/0421-01-00

Objeto: Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia de apoio a supervisão, de responsabilidade da SPTrans, da execução de obras complementares e serviços ambientais do Corredor de Ônibus Leste – Itaquera, no município de São Paulo.

Valor Total: R$ 3.999.703,21 – **data base** – 10/2022

Valor do Termo Aditivo nº 01: R$ 752.587,08 - **data base** - 10/2022

Valor Total após Aditivo: R$ 4.752.291,01 – **data base** – 10/2022

Valores Realizados:

- P0: R$ 4.257.746,35
- Reajustamento: R$ 25.910,08
- Total: R$ 4.283.656,43

Período de realização dos serviços: 01/12/2022 a 26/12/2023

1. Descrição do empreendimento

A execução de obras complementares, serviços e projetos executivos do Corredor de Ônibus Leste-Itaquera (extensão total de 6.200 m) compreende obras civis complementares, serviços de desvios de tráfego, serviços ambientais, e, elaboração e validação de projetos executivos, subdividido em 2 trechos,

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.

descritos a seguir: Trecho I – Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes; e, Trecho II – Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera.

Trecho I – Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes (4.100,00 m)

Compreende a Avenida Itaquera no segmento entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes, inclusive. As intervenções remanescentes englobam:

- Parada Aricanduva: comprimento de 320 m, com muro de arrimo de concreto com 316 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,85 m.
- Drenagem: deságue de rede implantada e existente no Córrego Aricanduva com rede de diâmetro 0,60, 0,80 e 1,00 m; poços de visita; bocas de lobo; conexões das bocas de lobo com a rede principal, com rede de diâmetro de 0,50 m.
- Parada Alfredo de Toledo: comprimento de 215 m, com muro de arrimo de concreto com 126 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,55 m.
- Parada Odilon Braga: comprimento de 188 m, com muro de arrimo de concreto com 85 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 1,95 m.
- Parada Sebastião Toledo Bueno: comprimento de 360 m, com muro de arrimo de concreto com 316 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,85 m.
- Drenagem: deságue de rede implantada e existente no Córrego Gamelinha com rede de diâmetro 0,50, 0,60, 0,80, 1,00, 1,20 e 1,50 m; poços de visita; bocas de lobo; conexões das bocas de lobo com a rede principal, com rede de diâmetro de 0,50 m.
- Parada Silvio Torres: comprimento de 177 m, com muro de arrimo de concreto com 36 m de comprimento e altura variável de 1,00 a 2,75 m.
- Drenagem: interligação de rede implantada e existente com rede de diâmetro 0,50, 0,60, e 0,80 m; poços de visita; bocas de lobo; conexões das bocas de lobo com a rede principal, com rede de diâmetro de 0,50 m; e escada hidráulica.
- Parada Francisco Daniel Lopes: comprimento de 210 m.
- Geometria Viária e Pavimentação: conclusão da nova geometria viária da Avenida Itaquera, em especial os seguintes segmentos: entre a Avenida Aricanduva e a Rua Luiz Filipe Alberti; Rua Teodoro Lorenchini; entre a Rua Guiomar de Ataliba Penteado e Avenida Sylvio Torres; entre a Avenida Waldemar e a Rua Isaar Carlos de Camargo (Praça Francisco Daniel Lopes). Pavimento semirrígido para o Corredor de Ônibus, com caimentos diferentes; pavimento rígido nas paradas e ultrapassagens do Corredor de Ônibus, com caimentos variados; Pavimento Flexível para vias de circulação geral de veículos.

Trecho II – Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera (2.100,00 m)

Compreende a Avenida Líder no segmento entre a Praça Francisco Daniel Lopes, exclusive, e as Avenidas Harry Danhemberg e Avenida Itaquera. As intervenções remanescentes englobam:

- Parada Maria Luiza Americano: requalificação e implantação de piso tátil de alerta e direcional e gradil.
- Parada Miguel Melo e Alvim: requalificação e implantação de piso tátil de alerta e direcional e gradil.
- Parada Dr. Francisco Munhoz Filho: requalificação e implantação de piso tátil de alerta e direcional e gradil.
- Sinalização Viária: sinalização horizontal, vertical e semafórica ao longo de toda a Avenida Líder.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTKcsB3.

- Desvio de Tráfego: proporcionar adequada transição de faixas para o ônibus no início e fim da Avenida Líder.
- Pontos a Direita: reposicionamento e manutenção para atendimento das linhas locais.
- Calçadas e Travessias: requalificação e implantação de guias rebaixadas com piso tátil de alerta e direcional.
- Pavimentação Flexível: requalificação do pavimento com fresa e recape na altura da Rua Serrana.

1. Escopo dos Serviços

O escopo dos serviços técnicos de apoio a supervisão de responsabilidade da SPTrans, no acompanhamento da execução de obras complementares e dos serviços ambientais do Corredor de Ônibus Leste-Itaquera visa melhorar a qualidade de execução da obra de modo a garantir que ela atenda, fundamentalmente, às seguintes exigências: fidelidade ao projeto executivo e à funcionalidade estabelecida pela SPTrans; atendimento às especificações, normas, procedimentos da SPTrans, da ABNT ou do projeto executivo; garantir a qualidade de acordo com as especificações pertinentes, dentro da melhor técnica executiva, sobre os materiais, processos e equipamentos; pleno atendimento às condições contratuais e à legislação vigente; à legislação e exigências ambientais, assim como da proteção do patrimônio; ao cumprimento dos prazos, valores, e na correlação entre o cronograma físico e o cronograma financeiro; ao cumprimento dos requisitos necessários para a manutenção da segurança e operação do tráfego. Para tal serão desenvolvidas atividades de:

- Gestão da Qualidade no Apoio a Supervisão, compreendendo a estruturação dos serviços; o controle da documentação; o planejamento para execução dos serviços; a alocação da Equipe Técnica com experiência, suficiente e adequada para execução dos serviços; definição de logística de trabalho adequada as necessidades do empreendimento e das equipes alocadas;
- Apoio a Supervisão de Obra, englobando Controle do Contrato; Controle Físico-Financeiro e Planejamento; Controle de Projetos e Obras; Controle Topográfico; Controle Tecnológico; entre outras;
- Apoio a Supervisão dos Serviços Ambientais, englobando Plano de Supervisão Ambiental e Social; Apoio a SPTrans na supervisão do cumprimento dos PBAs e outros instrumentos ambientais e sociais; orientar permanentemente à Construtora, no cumprimento das condicionantes e requerimentos do licenciamento ambiental; verificar a obtenção oportuna das licenças ambientais e autorizações;
- Garantia da Qualidade, englobando Avaliação da Qualidade, através do controle de produção e controle da qualidade;
- Produção de relatórios: de Andamento; de Acompanhamento; Diário da Supervisão de Obra; Mensal de Supervisão Ambiental e Social; Elaboração de Aditivos; Elaboração de Boletins de Medição; Relatórios Técnicos; Relatório Final, da Conclusão da Obra, de Encerramento Ambiental e Social, e Relatório Ambiental e Social Final.

Informações gerais dos trabalhos

- Alocação total de profissionais – 126 Hxm
- Alocação de profissionais de nível superior – 114 Hxm

Responsáveis Técnicos

Nome	Formação	CREA	RNP
Edison dos Santos	Engenheiro Civil	0600403213	2602236934

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.

Carlos Yukio Suzuki	Engenheiro Civil	0600666800	2602222704
Valter Boulos	Engenheiro Civil	0600265224	2602268232
Eduardo Takahama	Engenheiro Civil	5062043739	2603657712
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Project Management Professional (PMP)	5061773530	2603496255

Equipe técnica:

Nome	Função	CREA	RNP
Edison dos Santos	Coordenador Geral	0600403213	2602236934
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Coordenador de Meio Ambiente	5061773530	2603496255
Douglas Rebelo	Supervisor	5060956189	2603180592
Caio Luiz Ramalho da Silva	Supervisor	0601963757	2610027044
Carlos Akira Murakami	Supervisor	0601952075	2605498859
Rosana Carlos do Nascimento	Engenheira Agrônoma	5060039460	2607469163
Victor Conessa Pedreira	Engenheiro Ambiental	5070662012	2619306370
Joao Francisco da Silva Junior	Engenheiro Civil	5063519939	2609822057

São Paulo, 7 de março de 2024.

OTÁVIO LEVITA KIAPPE
Assessor Técnico I
Engenheiro Civil
CPF 337.931.315-72
CREA/BA n° 17688
Visto CREA/SP 5060582943

MICHAEL RAPHAEL CASTELO
Superintendente de Infraestrutura
Engenheiro Civil
CPF 420.639.628-4
CREA/SP n° 5069749355

Otávio Levita Kiappe
Assessor(a) Técnico(a) I
Em 07/03/2024, às 11:47.

Michael Raphael Castelo
Superintendente
Em 08/03/2024, às 09:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **099492997** e o código CRC **6A89910E**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.



SÃO PAULO TRANSPORTE S/A
Superintendência de Infraestrutura
Rua Boa Vista, 236, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01014-000
Telefone: (11) 3396-7881 - www.sptrans.com.br

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA COMPLEMENTAR AO ATESTADO EMITIDO EM 07/03/2024

Em complementação ao Atestado de Capacidade Técnica emitido em 07/03/2024, referente ao Contrato nº 2022/0421-01-00, que tem por objeto a prestação de serviços técnicos especializados de engenharia de apoio a supervisão, de responsabilidade da SPTrans, da execução de obras complementares e serviços ambientais do Corredor de Ônibus Leste - Itaquera, no município de São Paulo, como Contratante a **SÃO PAULO TRANSPORTE S/A**, sociedade de economia mista, com sede nesta Capital, na Rua Boa Vista, 236, cadastrada no CNPJ/MF sob nº 60.498.417/0001-58, e como Contratado o **CONSÓRCIO SUPERVISOR CL** com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrito no CNPJ/MF sob nº 48.628.040/0001-09, constituído pelas empresas **PLANSERVI ENGENHARIA LTDA**, com sede na cidade de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461, 18° andar, conj. 181 , Torre Sul - Jardim Paulistano, inscrita no CNPJ/MF sob nº 65.525.404/0001-44, com participação de 70% (setenta por cento), e pela empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIO AMBIENTAL LTDA**, com sede na cidade de São Paulo, na Rua Líbero Badaró, 377 - Conj. 3001 13002 - Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.604.322/0001-63, com participação de 30% (trinta por cento), seguem as informações abaixo.

- Retificação

No Valor Total após Aditivo, onde se lê "R$ 4.752.291,01 - data base - 10/2022", leia-se "R$ 4.752.290,29 - data base - 10/2022"

- Informações Complementares

Atestamos para os devidos fins as seguintes informações complementares:

a) Dados do contrato:

- Vigência do contrato: 15 meses

· Assinatura do contrato: 21/11/2022.

· Término da validade do contrato: 20/02/2024.

- Ordem de serviço nº 1:

Prazo para Execução dos serviços: 01/12/2022 a 28/02/2023.

- Ordem de serviço nº 2:

Prazo para Execução dos serviços: 01/03/2023 a 30/09/2023.

- Aditivo 1 da Ordem de serviço nº 2:

Extensão de prazo para até 30/11/2023.

- Ordem de serviço nº 3:

Prazo para Execução dos serviços: 04/10/2023 a 31/12/2023.

- Prazo contratual de execução dos serviços: 01/12/2022 a 31/12/2023

- Prazo efetivo de execução dos serviços: 01/12/2022 a 31/12/2023

b) Descrição do empreendimento

- Trecho I – Avenida Itaquera entre a Avenida Aricanduva e a Praça Francisco Daniel Lopes (4.100,00 m)

· Geometria Viária e Pavimentação: conclusão da nova geometria viária da Avenida Itaquera, em especial os seguintes segmentos: entre a Avenida Aricanduva e a Rua Luiz Filipe Alberti (extensão: 200m); entre a Rua Guiomar de Ataliba Penteado e Avenida Sylvio Torres (extensão: 460m); entre a Avenida Waldemar e a Rua Issar Carlos de Camargo - Praça Francisco Daniel Lopes (extensão: 380m). Pavimento semirrígido para o Corredor de Ônibus, com caimentos diferentes; pavimento rígido nas paradas e ultrapassagens do Corredor de Ônibus, com caimentos variados; Pavimento Flexível para vias de circulação geral de veículos:

- Pavimento Flexível: Área: 9.460m².
- Pavimento Rígido: Área: 2.050m².

- Trecho II – Avenida Líder entre a Praça Francisco Daniel Lopes e a Avenida Itaquera (2.100,00 m)

· Sinalização Viária: sinalização horizontal, vertical e semafórica ao longo de toda a Avenida Líder. Extensão: 2.100m e Área: 41.302,14m².

· Pavimentação Flexível: requalificação do pavimento com fresa e recape na altura da Rua Serrana. Área: 2.028 m² e Extensão: 166,50m.

c) Escopo dos serviços

- Informações gerais dos trabalhos

Alocação total de profissionais: 24.173 horas

Alocação de profissionais de nível superior: 15.488 horas

Responsáveis Técnicos

Nome	Formação	CREA	RNP
Edison dos Santos	Engenheiro Civil	0600403213	2602236934
Carlos Yukio Suzuki	Engenheiro Civil	0600666800	2602222704
Valter Boulos	Engenheiro Civil	0600265224	2602268232
Eduardo Takahama	Engenheiro Civil	5062043739	2603657712
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Project Management Professional (PMP)	5061773530	2603496255

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.

Equipe técnica:

Nome	Função	CREA	RNP
Edison dos Santos	Coordenador Geral	0600403213	2602236934
Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Coordenador de Meio Ambiente	5061773530	2603496255
Douglas Rebelo	Supervisor	5060956189	2603180592
Caio Luiz Ramalho da Silva	Supervisor	0601963757	2610027044
Carlos Akira Murakami	Supervisor	0601952075	2605498859
Rosana Carlos do Nascimento	Engenheira Agrônoma	5060039460	2607469163
Victor Conessa Pedreira	Engenheiro Ambiental	5070662012	2619306370
Joao Francisco da Silva Junior	Engenheiro Civil	5063519939	2609822057

São Paulo, 4 de junho de 2024.

OTÁVIO LEVITA KIAPPE
Assessor Técnico I
Engenheiro Civil
CPF 337.931.315-72
CREA/BA n° 17688
Visto CREA/SP 5060582943

MICHAEL RAPHAEL CASTELO
Superintendente de Infraestrutura
Engenheiro Civil
CPF 420.639.628-4
CREA/SP n° 5069749355

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **099492997** e o código CRC **6A89910E**.

Otávio Levita Kiappe
Assessor(a) Técnico(a) I
Em 04/06/2024, às 14:36.

Michael Raphael Castelo
Superintendente
Em 04/06/2024, às 15:25.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **104389785** e o código CRC **267FFE67**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240011196 - 24/06/2024 15:06:25 - Autenticação Digital: alyAkJICTBkKCfgylaUCxfCU0UTkCsB3.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250001646
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Registro: 5061773530-SP . . . . . RNP: 2603496255
Título Profissional: Engenheiro Ambiental, Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho

Número ART: 2620242119743 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 05/12/2024
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 2620240442818
Participação Técnica: EQUIPE à 2620240368030
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO-FDE . . . . . CNPJ: 60.509.015/0001-01 . . .
AVENIDA SÃO LUÍS . . . . . No.: . . . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: REPÚBLICA
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01046001 . PAIS: BRASIL
Contrato: 10000012001008 . . . . . Celebrado em : 18/12/2020
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 40.117.391,00 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA RUA GENERAL JARDIM, 633 . . . . . No.: 633 . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01223904 . PAIS: BRASIL
Data de início: 18/12/2020 Situação: Atividade em andamento . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: COMERCIAL
Proprietário: FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO-FDE . . . . . CNPJ: 60.509.015/0001-01

Atividade Técnica: 1) Gestão, Vistoria, de edificação, em materiais mistos. 40,00000 mês. 2) Gestão, Elaboração de orçamento, de edificação, em materiais mistos. 40,00000 mês. 3) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de edificação, em materiais mistos. 40,00000 mês. 4) Gestão, Fiscalização de obra, de edificação, em materiais mistos. 40,00000 mês.

Observações

Prestação de serviços de gerenciamento de obras novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de manutenção de prédios escolares e prédios administrativos da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao meio ambiente, segurança e saúde ocupacional Lote 08. Sendo R$ 16.668.024,00 valor inicial do contrato; 1ºTA =R$ 847.579,29 / 2ºTA= 20 MESES / 3ºTA = R$2.543.082,21 / 4ºTA= 20 MESES + R$ 20.058.695.50 = TOTAL DO CONTRATO COM ADITIVOS = R$ 40.117.391,00, através do CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO, composto pelas empresas JHE CONSULTORES ASSOCIADOS LTDA (50%), HIDROCONSULT CONSULTORIA, ESTUDOS E PROJETOS LTDA(25%) e BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA (25%)

Informações Complementares

A obra/serviço objeto da ART está sendo realizada pela empresa contratada através do CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO, cadastrado no Crea-SP em 15/02/2021 sob nº 2302296, cuja participação no contrato é de 25%.

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período ou quantitativos constantes do atestado vinculado.

O atestado está vinculado para as atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional nas áreas da Engenharia Civil, Engenharia Ambiental e Engenharia de Segurança do Trabalho.

O Atestado vinculado foi assinado digitalmente com validade jurídica, conforme Artigo 10º, § 1º da Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001, da Presidência da República.

O vínculo do profissional com a empresa contratada iniciou em 14/06/2022.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 26 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620250001646
21/01/2025 10:01:39
Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO** constituído pelas empresas,

- **JHE CONSULTORES ASSOCIADOS LTDA.,** com sede na Rua General Jardim, 633 Cj. 12, G1, Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP: 01223-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.810.083/0001- 84, CREA nº 0450310, com participação de 50%.
- **HIDROCONSULT CONSULTORIA, ESTUDOS E PROJETOS LTDA.**, com sede na Rua Gomes de Carvalho, 1.329, conjunto 91, 9º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP: 04547-005, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 43.483.247/0001-19, CREA nº 168920, com participação de 25%.
- **BONIN - ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIOAMBIENTAL LTDA.,** com sede na Rua Líbero Badaró, nº 377, Conjuntos 3001/3002, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01009-906, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.604.322/0001-63, CREA nº 2273368, com participação de 25%.

Está desenvolvendo para a **FDE – FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, através do Contrato de nº. **10/00001/20/01-008**– datado de 18/12/2020, "*Serviços técnicos profissionais especializados de engenharia, para o Gerenciamento de obras novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de manutenção dos prédios escolares e prédios administrativos da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao Meio Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional, sob o regime de empreitada por preços unitários, situados na Região de Trabalho - Lote 08*"**,** sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

Pela JHE Consultores Associados Ltda.

Helio Alves de Azeredo Junior	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.431180
João Alberto Viol	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.532259

Pela HIDROCONSULT Consultoria, Estudos e Projetos Ltda.

André Henrique Vasconcelos Ferreira	Engenheiro Civil	CREA nº 5069.796812
Samir Salim Daruix	Engenheiro Civil	CREA nº 5062.253758

Pela BONIN - Engenharia e Consultoria Sócio Ambiental Ltda.

Eduardo Takahama	Engenheiro Civil	CREA nº 5062.043739
Bruno Cesar Marques Prado Pinto	Engenheiro Civil	CREA nº 5061.773530
Sidney Campos	Engenheiro Mecânico	CREA nº 5069.134447
Silvana de Fátima Paulon Magri Silva	Engenheira Civil	CREA nº 5061.124020
Henrique dos Santos	Engenheiro Eletricista	CREA nº 5060.372401
Flavio Hadlich	Arquiteto	CAU nº A 28667-2
Fabio Vokurka	Arquiteto	CAU nº A 16983-8
Eliana Marcondes Pralon	Socióloga	MT nº 0002138SP

COORDENADOR GERAL:

Helio Alves de Azeredo Junior	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.431180

DIRETORIA DE OPERAÇÕES:

Celso Barbosa Sandoval	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.407040

CONTROLE:

Maury Morales	Engenheiro Civil	CREA Nº 5061.451917

COORDENADOR EXECUTIVO:

Paulo Marcio Parsequian Fantato	Engenheiro Civil	CREA Nº 0600.463972

SUPERVISOR DE OBRAS:

Mário Eduardo Colla Francisco	Engenheiro Civil	CREA nº 0601.631159

SUPERVISOR ADMINISTRATIVO:

Luiz de Lima Alves Junior	Administrador	CRA nº 146973

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO – De Jan/21 a Jan/23:
Cesar Miniolli Giannini Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho CREA nº 0601.485038

EMPRESA RESPONSÁVEL PELA ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO – De Fev/22 a atual:
ULTRA PLUS OPPORTUNITY LTDA CAU nº PJ56175-1

EQUIPE TÉCNICA – FISCALIZAÇÃO E ORÇAMENTO DE OBRAS:

NOME	FORMAÇÃO	CREA / CAU / M.T.E	PERÍODO
Alexandre Pereira da Rocha	Engenheiro Civil	5069.717069	De Fev/21 a Jan/24.
Ana Paula Aguiar Araujo	Engenheira Civil	5062.355400	De Abr/22 a atual.
Andre Georges Pilos	Engenheiro Civil	5063.344810	De Jan/21 a atual.
Danilo Roberto Dal Bello Guimarães	Engenheiro Civil	5069.215412	De Mai/21 a atual.
Diany Regina Velloso Moreira	Engenheira Civil	5060.675001	De Jul/22 a atual.
Fabio Leite de Souza	Engenheiro Civil	5060.441642	De Mar/21 a atual.
Felipe Rafael Guzovsky	Engenheiro Civil	5069.251982	De Jan/21 a atual.
Guilherme Inácio Brazileiro	Engenheiro Civil	5069.285118	De Mar/22 a atual.
Luana Carla Monteiro Silva	Engenheira Civil	5069.297920	De Jun/23 a atual.
Luis Carlos Trevisan	Técnico de Segurança do Trabalho	0052204/SP	De Fev/21 a atual.
Luiz Roberto Guimarães	Engenheiro Civil	5060.285604	De Mar/21 a Nov/21.
Millene Nicoli Silvestre dos Santos	Engenheira Civil	5069.733751	De Mar/23 a atual.
Renato Shibuya	Engenheiro Civil	5069.037099	De Jan/21 a atual.
Rodrigo Kondo Nakazone	Engenheiro Civil	5062.429132	De Jan/21 a atual.
Tiago Noda Zacharias	Arquiteto	A90871-1	De Jan/21 a atual.
William Portella	Engenheiro Civil	5060.053038	De Jan/21 a Fev/24.

COORDENADORA SOCIAL:
Maria Helena Necchi Assistente Social CRESS nº 04008

EQUIPE TÉCNICA SOCIAL:

NOME	FORMAÇÃO	CRESS / REGISTRO	PERÍODO
Cleide Pereira de Souza	Assistente Social	67.843	De Abr/22 a Abr/24.
Domingas Maria Alves de Sousa	Assistente Social	66.407	De Mai/22 a Out/23.
Edna Aparecida Mercado	Pedagoga	107.094	De Jan/22 a Mai/22.
Evanice Julião da Silva	Assistente Social	22.984	De Fev/21 a atual.
Fernanda Carvalho da Silva	Assistente Técnica	74.789	De Jul/23 a atual.
Fernanda Silva Lopes	Bióloga	08.2877/01-D	De Jan/22 a Mar/24.
Geisiane G. da Rocha Veiga	Assistente Técnica	203850	De Dez/23 a atual.
Lidiane Cristina de Alencar Pereira	Assistente Social	43.111	De Jan/22 a Out/23.
Lucia Helena Menezes Negri Nilson	Psicóloga	4135	De Fev/21 a Mai/21.
Luciana Aparecida Gonçalves	Assistente Social	32.741	De Jun/22 a atual.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

NOME	FORMAÇÃO	CRESS / REGISTRO	PERÍODO
Maria del Carmen Ruiz Nogueras	Pedagoga	46.616	De Nov/21 a Ago/22.
Maria Dulcínia da Silva	Pedagoga		De Mai/21 a Nov/21.
Mariangela Sant'Anna da Silva	Assistente Social	18.023	De Fev/21 a Ago/21.
Paulo Vicente dos Reis	Psicólogo	06.34603-4	De Ago/21 a atual.
Roberta de Paulo Batista	Assistente Social	53.397	De Fev/21 a Mar/22.
Thamires Maria da Silva	Assistente Técnica	74.032	De Jul/23 a atual.
Vania Kopel	Assistente Social	31.759	De Abr/21 a Dez/21.

DADOS DO CONTRATO:
Nº. do Contrato: 10/00001/20/01-008.
Data da Assinatura: 18/12/2020.
Valor: R$ 16.668.024,00.
Data base: Abril/2020.
Prazo de execução contratual: 20 meses.

ADITIVOS:
1º TA: assinado em 06/05/2022. Aditivo de valor e acréscimo de vistorias. Aditamento das quantidades das vistorias de:

- Orçamento simples: 72 vistorias correspondendo o valor de R$ 154.090,08.
- Segurança do trabalho: 28 vistorias correspondendo o valor de R$ 35.895,72.
- Gestão social durante a obra: 289 vistorias correspondendo o valor de R$ 657.593,49.

Valor total do contrato aditado: R$ 17.515.603,29

2º TA: assinado em 17/08/2022. Renovação por mais 20 meses = R$ 17.515.603,29.

- Prazo de execução contratual aditado por mais 20 meses, totalizando 40 meses. **Vencimento do prazo de execução contratual: 17/04/2024.**
- Prazo de vigência contratual aditado por mais 10 meses, totalizando 40 meses. **Vencimento do prazo de vigência contratual: 17/04/2024.**

3º TA: assinado em 27/12/2023. Aditivo de valor e acréscimo de vistorias.
Aditamento das quantidades das vistorias de:

- Fiscalização: 298 vistorias correspondendo o valor de R$ 469.156,30.
- Orçamento simples: 620 vistorias correspondendo o valor de R$ 1.326.886,80.
- Segurança do trabalho: 139 vistorias correspondendo o valor de R$ 178.196,61.
- Gestão social durante a obra: 250 vistorias correspondendo o valor de R$ 568.852,50.

Valor total do contrato aditado: R$ 20.058.695,50.

4º TA: assinado em 16/04/2024. Renovação por mais 20 meses = R$ 20.058.695,50.

- Prazo de execução contratual aditado por mais 20 meses, totalizando 60 meses. **Vencimento do prazo de execução contratual: 17/12/2025.**
- Prazo de vigência contratual aditado por mais 20 meses, totalizando 60 meses. **Vencimento do prazo de vigência contratual: 17/12/2025.**

Local de realização de serviços: Escritório de apoio na Rua General Jardim, 633 Cj. 23, 2º andar, Vila Buarque, São Paulo/SP. – Gerenciamento de unidades escolares e prédios administrativos contidos nas DERs, do **Lote 08**, compreendendo: Caieiras, Norte 2, Norte 1, Osasco, Taboão da Serra, Carapicuíba, Sul 2, Itapevi, Sul 1, Itapecerica da Serra.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

1. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços estão sendo executados em conformidade com as Especificações de Serviços de Fiscalização de Obras e Serviços e Gestão Social da FDE, conforme descrição a seguir:

1.1. Serviços de Gerenciamento de Obras

O Consórcio vem desenvolvendo os serviços de Vistoria e gerenciamento das atividades de planejamento, programação, acompanhamento e controle e a fiscalização de cada uma das obras contratadas pela FDE e sob sua responsabilidade, incluídas no seu programa contratual compreendendo especialmente:

- Análise crítica do Projeto Executivo completo, Especificações, Orçamento, inclusive seu cronograma de execução, oferecendo comentários e sugestões para o seu aperfeiçoamento;
- Vistoria inicial do terreno e, se for o caso, do andamento da obra e das condições das edificações já existentes;
- Controle da qualidade dos serviços e obras sendo realizados e dos materiais utilizados, em obediência ao projeto, às normas técnicas e condições de segurança dos usuários, sendo sua responsabilidade propor à FDE, se for o caso, a aplicação de penalidades à empresa responsável pela execução das obras;
- Análise dos resultados dos ensaios de controle de qualidade de materiais e serviços realizados pela construtora, bem como exigência dos respectivos tratamentos estatísticos;
- Acompanhamento dos serviços de topografia realizados pelas construtoras no que se refere à verificação:

a) das medições de campo;
b) das cadernetas de campo; e
c) dos cálculos referentes aos serviços topográficos.

- Acompanhamento físico e financeiro da obra;
- Acompanhamento e controle da execução dos contratos de obras civis (obra nova, ampliação, adequação, reforma geral/básica ou reforma de pequeno porte);
- Verificação da conformidade das obras e serviços com os projetos e especificação;
- Elaboração de apontamentos de serviços e quantidades executadas, para posterior processamento das medições dos serviços, em conformidade com os valores contratuais;
- Levantamento de quantidades de serviços adicionais, não constantes do escopo original contratado com a construtora, cuja necessidade se verifique durante o andamento da obra;
- Fiscalização das construtoras no que se refere ao cumprimento do contrato, segurança e responsabilidade técnica, sendo sua responsabilidade:

a) Anotação nos Livros de Ocorrências, de todo e qualquer desvio, anormalidade ou irregularidade verificados;
b) O estabelecimento de prazos para a sua regularização;
c) O encaminhamento imediato à FDE de uma via das destas anotações nos Livros de Ocorrências.

- Comunicação prévia devidamente fundamentada à FDE, da necessidade de aditivos (Solicitação de Alteração de Serviços – SAS) ao contrato da construtora, ficando vedada a execução de qualquer serviço sem autorização expressa da FDE;
- Recebimento provisório das obras, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Provisório (TRP), com todos os serviços concluídos de forma adequada conforme Manual de Fiscalização de Obras.
- Recebimento definitivo das obras, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Definitivo (TRD), que se dará após a execução das ligações definitivas das concessionárias, desde que assim estabelecido pela FDE;
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados, visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE;
- Fornecimento de relatórios de acompanhamento e gerenciais referentes aos serviços realizados.
- Recebimento e conferência de projeto arquitetônico e/ou de engenharia – revisão final, ou seja, de "como construído" ou "As Built" para todas as obras contratadas.
- Avaliação da conformidade das obras e serviços com os projetos e especificações, bem como, avaliação das condições de segurança dos usuários, sendo sua responsabilidade propor à FDE, se for o caso, a adoção de medidas que visem sanar as falhas detectadas.
- Acompanhamento da evolução física da obra com avaliação do percentual de avanço físico executado.
- Avaliação do estado de conservação dos componentes das edificações das unidades escolares e priorização de acordo com o nível de necessidade.
- Classificação dos serviços que deverão ser executados prioritariamente, segundo critério do grau de urgência ou gravidade do estado de conservação dos componentes da edificação escolar a ser definido pela FDE.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Obras realizadas através de Convênios com as Prefeituras - Vistoria e gerenciamento das atividades de fiscalização e controle de cada uma das obras contratadas por terceiros, compreendendo especialmente:

- Verificação do cumprimento do objeto do convênio;
- Avaliação da conformidade das obras e serviços com os projetos e especificações, bem como, avaliação das condições de segurança dos usuários, sendo sua responsabilidade propor à FDE e a Prefeitura, se for o caso, a adoção de medidas que visem sanar as falhas detectadas;
- Acompanhamento da evolução física da obra com avaliação do percentual de avanço físico executado;
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE;
- Fornecimento de relatório de acompanhamento referente aos serviços realizados;

1.2. Serviços de Elaboração de Orçamentos

ORÇAMENTOS SIMPLES - Vistoria e elaboração do levantamento quantitativo de serviços de obras de Reforma e Manutenção de pequeno porte, compreendendo:

- Avaliação do estado de conservação dos componentes danificados das edificações das unidades escolares e priorização de acordo com o nível de necessidade.
- Classificação dos serviços que deverão ser executados prioritariamente, segundo critério do grau de urgência ou gravidade do estado de conservação dos componentes da edificação escolar a ser definido pela FDE.
- Levantamento quantitativo/orçamento dos serviços de obras de Reforma e Manutenção segundo os critérios e normas da FDE.
- Relatório fotográfico indicando as necessidades apontadas.
- Memorial descritivo dos serviços.
- Cadastro do orçamento no sistema da FDE.
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE.

ORÇAMENTOS COMPLEXOS - Vistoria e elaboração de levantamento quantitativo/ orçamentos de serviços de obras de Acessibilidade, Projeto, obtenção do AVCB (ou Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros) inicial, Restauro, Adequação – complemento de ampliação, em complemento ao orçamento elaborado pela FDE, compreendendo:

- Avaliação do estado de conservação dos componentes danificados das edificações das unidades escolares e priorização de acordo com o nível de necessidade.
- Classificação dos serviços que deverão ser executados prioritariamente, segundo critério do grau de urgência ou gravidade do estado de conservação dos componentes da edificação escolar a ser definido pela FDE.
- Levantamento quantitativo/orçamento dos serviços de obras segundo os critérios e normas da FDE.
- Relatório fotográfico indicando as necessidades apontadas. V. Memorial descritivo dos serviços.
- Cadastro do orçamento no sistema da FDE.
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE.

1.3. Serviços de Fiscalização de Meio Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional

O Consórcio atua cumprindo, acompanhando e fiscalizando a execução em todas as obras, com observância das Normas Vigentes de acordo com o Plano de Gestão de Segurança e Saúde do Trabalho, nos termos do parágrafo único, artigo 117 da Constituição do Estado de São Paulo, compreendendo:

- Acompanhamento dos serviços quanto ao atendimento dos procedimentos de segurança dos seus funcionários, usuários e demais pessoas envolvidas.
- Acompanhamento das atividades de segurança do trabalho e do meio ambiente, incluindo atendimento às legislações e normas aplicáveis.
- Orientação técnica quanto ao cumprimento do disposto nas Normas Regulamentadoras- NRs e Códigos Sanitários aplicáveis às atividades funcionais executadas.
- Análise dos procedimentos de segurança e higiene do trabalho e avaliação dos resultantes alcançados.
- Avaliação das condições ambientais de trabalho com emissão de parecer técnico que subsidie o planejamento e a organização do trabalho de forma segura.
- Cumprir e Fiscalizar o atendimento ao cumprimento de todas as legislações relacionadas ao Meio

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional das empresas contratadas para execução dos Serviços.

- Elaboração de Relatório de Fiscalização de obras, onde são inspecionados e avaliados possíveis riscos existentes nos ambientes de trabalho, incluindo orientações sobre as medidas de eliminação e neutralização. Orientação às Contratadas no que se refere à documentações exigíveis de Segurança do Trabalho, tais como programas ocupacionais e atestados de saúde ocupacional, bem como verificação das condições de máquinas, dispositivos e equipamentos de uso coletivo e individual. Atuação específica através do Livro de Ocorrência e Relatório de Fiscalização, quando verificadas não conformidades em desacordo com as Normas Regulamentadoras.
- Exigir das empresas contratadas, a elaboração e implementação do PCMAT, conforme item 18.3.4. da NR-18.
- Exigir das empresas contratadas que executem o PPRA de forma articulada com o PCMSO e os ASO;
- Exigir das eventuais subcontratadas, caso seja permitido no contrato essa modalidade de transferência parcial de atividades para terceiros, o fiel cumprimento de toda legislação pertinente sobre a segurança e saúde do trabalhador em conformidade com o PCMAT, PPRA e PCMSO da contratada. Deverá apresentar também os respectivos ASO de seus colaboradores.
- Execução de serviços de acompanhamento e fiscalização referente ao cumprimento das Normas Regulamentadoras - NR, relativas à segurança e medicina do trabalho, disposições complementares ao capítulo V da CLT, consistindo em obrigações, direitos e deveres a serem cumpridos por empregadores e trabalhadores com o objetivo de garantir trabalho seguro e sadio, prevenindo a ocorrência de doenças e acidentes de trabalho.

1.4. Serviços Sociais

A equipe de Gestão de Serviço Social vem atuando basicamente em todas as obras novas, e intervenções com custo estimado de serviços acima de R$ 500.000,00, excluídas as reformas de emergência, e sempre que houver necessidade, e por diretriz da FDE, atuar em outras unidades escolares que não se enquadrem nos critérios mencionados.

É possível fazer uma classificação das atividades sociais, considerando que, sendo elas processuais e interativas com o público-alvo, poderão extrapolar a classificação linear, que nem sempre é suficiente para definir os produtos de acordo com a ordem cronológica. Entretanto, pela natureza interdisciplinar do processo de trabalho, é possível agrupar as ações em três grandes etapas:

- ANTES da Obra;
- DURANTE a obra;
- PÓS-OBRA.

1.4.1. Atividades ANTES da OBRA

Caracterizada como a realização de trabalhos de conscientização da população sobre o investimento do órgão público naquela comunidade. Esta atividade desenvolvida in loco, traduz a importância da implantação daquele empreendimento ou a reforma e adequação prevista, junto à toda população do território onde se insere a escola, estimulando uma percepção positiva e conciliadora para o sucesso da evolução das obras.

ETAPA 1 - Estudo e diagnóstico situacional da realidade

Produtos:

- Mapeamento da realidade do território onde se situa a U.E , num raio de até 2km;
- Identificação do histórico e origem da ocupação do território;
- Características socioeconômicas do público alvo da Unidade escolar;
- Mapeamento dos programas, projetos, ações e equipamentos que compõem as Políticas Públicas com a disponibilidade atendimento ao público-alvo;
- Identificação de lideranças institucionais, incluindo Associações, Clubes de Serviço e Religiões.

ETAPA 2 - Pacto de Adesão

Definida a intervenção física da escola, essa será apresentada aos dirigentes juntamente com a proposta de envolvimento dos usuários para estimulá-los ao uso adequado do patrimônio público.

Produtos:

- Visita aos dirigentes, apresentação dos diagnósticos obtidos na fase anterior e apresentação da proposta de sensibilização e mobilização dos segmentos da escola;

1.4.2. Assembleia de Adesão.

1.4.3. Atividades DURANTE as OBRAS

ETAPA 1 - Estudo e Diagnóstico situacional da Unidade Escolar.

Produtos:

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

- Levantamento qualitativo e quantitativo de todos os segmentos da Escola: direção/docentes/ alunos/ servidores e comunidade.
- Identificação do nível organizativo dos canais institucionais existentes na escola com o nível de protagonismo na vida escolar: APM, Conselho de escola, Grêmios, outros.
- Identificação das relações dos diferentes segmentos e da inter-relação deles com a comunidade escolar e com a comunidade do entorno.
- Identificação do status de programas e projetos de mobilização e participação social, implantados pela SE, na unidade escolar.
- Acompanhamento da empresa prestadora de serviços com reuniões que assegurem adequação no comportamento dos servidores num espaço educacional.
- Acompanhamento de processos implantados para garantir segurança do público da escola durante a obra.
- Articulação com a direção da escola adequando o cronograma da obra com as programações da escola.

ETAPA 2 - Mobilização do público-alvo

Produtos:

- Plano de comunicação.
- Sensibilização e mobilização dos usuários.
- Estimular a comunidade escolar a fazer o próprio diagnóstico físico-social da escola e a relação dela com cada ambiente da Unidade Escolar.
- Criar grupos-tarefa para vivenciar trabalhos coletivos que permitam criar vínculos coma escola.
- Abrir espaço para liderança emergencial e envolvimento dessas lideranças nos canais organizativos formais existentes nas escolas.
- Realizar oficinas de arte para livre expressão na temática: A escola que temos para escola que queremos.

1.4.4. Atividades PÓS-OBRA

Após a entrega da obra, esta equipe prosseguirá de maneira sistemática no reforço da conscientização dos usuários na preservação do patrimônio público através de reuniões, palestras, distribuição de material didático, oficinas, envolvendo Professores, Funcionários, Fornecedores, Alunos e Pais de Alunos.

ETAPA 1 - Ação Organizada Intra Escola

Produtos:

- Institucionalizar o uso correto do equipamento público (não agressão).
- Programa de incentivo ao desenvolvimento de atitudes proativas, protetivas e preventivas.
- Programa de Consumo Consciente.

ETAPA 2 - Ação Organizada - inclusão da UE no território

Produtos:

- Articulação da Unidade de Ensino com o entorno, comunidade. Tornar a escola um lugar coletivo, um espaço de participação para o desenvolvimento da democracia e cidadania na medida em que as lideranças da comunidade reconheçam as atividades desenvolvidas na escola e sintam-se protagonistas no processo político e social na tarefa de educar.
- Institucionalização de projetos, atividades e ações voltadas a temática cidadania, ética, estética, consumo consciente, preservação do meio ambiente, reciclagem de lixo, entre outras, articuladas com a rede de serviços do território.

2. ABRANGÊNCIA DO GERENCIAMENTO

Os serviços de Gerenciamento executados, descritos no item 1, abrangem os seguintes aspectos das obras e dos empreendimentos:

- Arquitetura.
- Sondagens.
- Fundações.
- Estruturas de concreto, madeira e metálicas.
- Coberturas de Quadra.
- Execução de reservatórios elevados.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

- Adequações para acessibilidade (rampas, corrimãos, piso tátil e instalação de Elevadores).
- Construção, Manutenção Corretiva, Reforma, Adequação, Restauro.
- Controle tecnológico.
- Instalações Elétricas, cabines primárias, transformadores.
- Sistemas de Aterramento e Proteção contra descargas atmosféricas (SPDA).
- Instalações hidráulicas.
- Sistemas de combate a incêndio.
- Infraestrutura.
- Sistemas de segurança.
- Atendimento a legislação de acessibilidade.
- Conforto térmico e luminoso com eficiência energética.
- Conforto acústico.
- Certificação ambiental.
- Conscientização da população local sobre o investimento do órgão público e a importância da implantação do empreendimento na comunidade.
- Plano de comunicação social, sensibilização e mobilização dos usuários.
- Conscientização dos usuários na preservação do patrimônio público, criando o sentimento de pertencimento da comunidade.
- Intervenções para manejo arbóreo.

3. METODOLOGIA DE GESTÃO

Todos os serviços vêm sendo realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gestão utilizada segue diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão dos serviços gerenciamento de obras, num nível de detalhe que permite a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utiliza um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato e no gerenciamento das obras, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos, obras e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

4. RESUMO DE ÁREAS GERENCIADAS até 17/04/2024:

Os serviços de Gerenciamento contemplam as seguintes áreas, totalizadas de acordo com os tipos de intervenção:

Tipo de intervenção	Área construída (m2)
Reforma	766.787,69
Adequação	82.593,47
Substituição de Prédio	5.196,97
Obra Nova	3.839,33
Ampliação	3.336,00
Substituição de Ambiente	3.214,82
TOTAL	**864.968,28**

O Anexo I apresenta a relação das escolas cujas intervenções estão sendo gerenciadas pelo Consórcio.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

5. QUANTIDADE DE VISTORIAS

Na execução dos serviços, até 17 de abril/2024, foram realizadas as seguintes vistorias técnicas:

Vistorias	Quantidade
Vistorias de Fiscalização	9.167
Vistorias Específicas	2.790
Orçamento Simples	1.476
Orçamento Complexo	243
Vistorias de Segurança do Trabalho	1.417
Vistorias Social – Antes da Obra	149
Vistorias Social – Durante a Obra	1.317
Vistorias Social – Pós Obra	125
TOTAL DE VISTORIAS	**16.684**

Atestamos ainda que o referido contrato **vem tendo** seus objetivos cumpridos, não havendo, até a presente data, registro que desabone a idoneidade e a capacidade técnica da referida empresa.

Observação: Até a presente data, não consta abertura de Processo Administrativo para esse contrato.
Trata-se de um atestado parcial com os serviços prestados até 17 de abril/2024
Faz parte desse atestado o ANEXO I – Relação das Escolas

São Paulo, (*na data da assinatura digital*).

Affonso Coan Filho
Gerente de Obras Metropolitanas
Respondento pela Diretoria de Obras e Serviços – DOS
Conforme Portaria 106/2024
Engenheiro Civil - CREA: 0601093535
CPF:022.715.768-06

Fabricio Moura Moreira
Presidente
CPF: 516.350.032-53

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ATESTADO PARCIAL - ATÉ 17/04/2024

CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO Constituído pelas empresas: JHE, HIDROCONSULT e BONIN

Regiões: NORTE 1, NORTE 2, CAIEIRAS, SUL 1, SUL 2, ITAPECERICA, CARAPICUÍBA, ITAPEVI, TABOÃO DA SERRA E OSASCO

ANEXO I

I. RELAÇÃO DAS ESCOLAS COM INTERVENÇÕES GERENCIADAS PELO CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
1	112105	CAIEIRAS	Adequação	AFONSO MORENO, EE	2.373,00	1.804.209,54	13/12/2023	Em Andamento
2	1203116	CAIEIRAS	Ampliação	ANADIR VICENTINA SILVERIO PUGA, CEM - PAINSP	150,00	251.373,80	08/02/2023	22/11/2023
3	104112	CAIEIRAS	Reforma	ISAURA VALENTINI HANSER, EE PROFA	895,86	178.659,56	18/11/2021	15/03/2022
4	112110	CAIEIRAS	Adequação	LYDIA SCALET WALKER, EE PROFA - PAINSP	600,00	1.398.551,63	10/02/2023	Em Anadamento
5	104201	CAIEIRAS	Reforma	NELSON MANZANARES, EE DR	1.063,63	256.294,03	29/08/2023	15/02/2024
6	104105	CAIEIRAS	Adequação	OLINDO DARTORA, EE DR - PAINSP	1.804,13	1.212.034,83	19/01/2023	19/09/2023
7	112104	CAIEIRAS	Reforma	ROGERIO LEVORIN, EE PROF	3.713,97	191.244,67	27/09/2023	15/03/2024
8	121231	CAIEIRAS	Reforma	SAO FRANCISCO, EE JD	1.957,00	502.933,80	23/09/2021	16/12/2022
9	1201488	CAIEIRAS	Ampliação	SEBASTIAO BEZERRA LINS, EMEB - PAINSP	100,00	319.140,52	23/02/2023	19/12/2023
10	112208	CAIEIRAS	Reforma	ULYSSES SANCHES RAMIRES, EE PROF	1.118,06	154.471,89	17/05/2022	22/09/2022
11	105701	CAIEIRAS	Reforma	WALTER RIBAS DE ANDRADE, EE PROF	2.517,32	57.595,74	25/11/2022	10/03/2023
12	1203117	CAIEIRAS	Ampliação	ZILDA ARNS, EMEB DRA - PAINSP	100,00	317.862,24	23/02/2023	11/04/2024
13	106156	CARAPICUIBA	Reforma	ALICE MARIA DA SILVA FERREIRA, EE PROFA	971,60	368.019,39	29/07/2022	30/11/2022
14	107109	CARAPICUIBA	Reforma	ANGELA, EE JD STA	997,00	636.753,35	07/03/2024	Em Andamento
15	106152	CARAPICUIBA	Reforma	ANTONIO DE OLIVEIRA GODINHO, EE PE	3.371,24	134.032,84	14/03/2024	Em Andamento
16	107108	CARAPICUIBA	Reforma	ARY BOUZAN, EE PROF	1.707,58	968.172,29	11/11/2021	21/09/2022
17	107118	CARAPICUIBA	Reforma	CONCEICAO DA COSTA NEVES, EE DEP	2.027,00	239.801,21	02/08/2022	08/12/2022
18	106117	CARAPICUIBA	Reforma	DERVILLE ALLEGRETTI, EE DEP	2.966,78	768.284,44	28/02/2023	31/07/2023
19	106117	CARAPICUIBA	Reforma	DERVILLE ALLEGRETTI, EE DEP	2.966,78	344.486,96	29/12/2023	27/03/2024
20	107116	CARAPICUIBA	Reforma	ERNESTO CAETANO DE SOUZA, EE TTE	2.173,96	270.350,45	27/09/2022	07/12/2022
21	107116	CARAPICUIBA	Reforma	ERNESTO CAETANO DE SOUZA, EE TTE	2.173,96	45.128,60	31/10/2023	19/12/2023
22	107218	CARAPICUIBA	Reforma	EROTIDES APARECIDA OLIVEIRA DA SILVA, EE PROFA	1.300,42	656.806,81	11/11/2021	04/05/2022
23	1203009	CARAPICUIBA	Reforma	ESMERALDA BECKER FREIRE DE CARVALHO, EE PROFA	1.210,95	1.754.261,37	17/08/2021	24/10/2022
24	1203009	CARAPICUIBA	Adequação	ESMERALDA BECKER FREIRE DE CARVALHO, EE PROFA	1.210,95	2.154.628,52	20/01/2022	16/06/2023
25	106202	CARAPICUIBA	Reforma	FRANCISCO RIBEIRO ROSA, EE PROF	906,43	1.172.660,83	12/05/2022	29/03/2023
26	107119	CARAPICUIBA	Reforma	JOAQUIM II, EE VILA SAO	1.743,18	638.323,62	11/11/2021	04/05/2022
27	106132	CARAPICUIBA	Reforma	MARIA MARQUES DE NORONHA, EE PROFA	2.250,22	1.630.681,50	12/11/2021	12/09/2022
28	106101	CARAPICUIBA	Reforma	MARIO SALES SOUTO, EE ENG	2.780,41	1.056.963,61	19/01/2022	26/10/2022
29	106146	CARAPICUIBA	Reforma	NATALINO FIDENCIO, EE PROF	3.694,00	50.926,42	23/07/2021	29/10/2021
30	106147	CARAPICUIBA	Reforma	OLIVEIRA RIBEIRO NETO, EE	1.722,66	306.870,55	30/08/2023	20/12/2023
31	106143	CARAPICUIBA	Reforma	PAULO IDEVAR FERRAREZI, EE SUP	3.303,01	250.005,77	30/08/2023	19/12/2023
32	106207	CARAPICUIBA	Reforma	PREDIO VAGO (FUTURA INSTALACAO DO EJA DE CARAPICIBA), P.VAGO	717,00	170.205,14	17/05/2023	29/09/2023
33	106113	CARAPICUIBA	Reforma	REGINA HALEPIAN ANTUNES, EE PROFA	1.856,97	751.324,02	07/05/2021	14/01/2022
34	107113	CARAPICUIBA	Reforma	REPUBLICA DO PERU, EE	1.862,00	808.853,89	11/11/2021	26/05/2022
35	107235	CARAPICUIBA	Reforma	ROQUE SAVIOLI, EE	3.500,00	1.038.182,30	12/05/2022	27/04/2023
36	106159	CARAPICUIBA	Reforma	SALOMAO JORGE, EE DEP	3.651,00	979.156,47	19/01/2022	11/05/2023
37	106107	CARAPICUIBA	Reforma	TOUFIC JOULIAN, EE	5.119,95	361.754,01	02/12/2021	07/10/2022
38	106110	CARAPICUIBA	Reforma	VICTORIO FORNASARO, EE	4.099,51	590.854,49	17/05/2023	15/12/2023
39	107102	CARAPICUIBA	Adequação	VINICIUS DE MORAES, EE	2.667,58	1.358.047,15	14/10/2022	30/10/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
40	106126	CARAPICUIBA	Reforma	WILLIAN RODRIGUES REBUA/ REDE DO SABER CARAPICUIBA, EE/CEL/DER PROF	3.180,00	562.183,35	07/05/2021	20/12/2021
41	106149	CARAPICUIBA	Reforma	ZILDA DOMINGOS DE OLIVEIRA, EE	1.038,10	1.080.004,07	12/11/2021	27/09/2022
42	116124	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	ASDRUBAL DO NASCIMENTO QUEIROZ, EE PROF	1.635,66	520.934,46	18/01/2024	Em Andamento
43	116126	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	CARLOS ALBERTO PEREIRA, EE	1.200,00	705.109,22	14/01/2022	20/10/2022
44	110213	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	FLORIDA II, EE CHAC	667,76	368.173,12	18/11/2021	11/07/2022
45	116102	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAO BAPTISTA DE OLIVEIRA, EE	2.044,06	137.503,56	06/03/2024	Em Andamento
46	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	3.192,52	1.072.685,11	11/02/2021	13/04/2022
47	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	3.192,52	616.029,53	11/02/2022	21/07/2022
48	116110	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JULIA DE CASTRO CARNEIRO, EE	1.765,00	1.525.839,39	11/11/2021	15/08/2022
49	110208	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	LEVI PEREIRA MARTINS, EE PROF	673,61	2.386.790,70	09/04/2024	Em Andamento
50	116402	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	MATILDE MARIA CREMM, EE	2.003,46	1.601.319,79	14/01/2022	03/04/2023
51	110101	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	PASCHOAL CARLOS MAGNO, EE	2.578,64	345.024,55	19/09/2023	24/04/2024
52	116123	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	PAULO DE CASTRO FERREIRA JUNIOR, EE JOR	1.944,00	165.296,91	26/03/2024	Em Andamento
53	116103	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	PORCINO RODRIGUES, EE PROF	2.697,50	47.466,94	24/08/2022	11/10/2022
54	116401	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	SEBASTIAO DE MORAES CARDOSO, EE	1.960,00	1.364.822,12	13/01/2022	22/03/2023
55	116114	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	SOPHIA MARIA JANUARIA AMARAL, EE	2.515,21	201.819,22	11/03/2024	Em Andamento
56	102105	ITAPEVI	Reforma	ALAYDE DOMINGUES COUTO MACEDO/DALVA FOGACA, EE/EMEF PROFA	2.065,00	561.703,29	22/02/2021	10/04/2023
57	102703	ITAPEVI	Reforma	ALDEIA DE BARUERI/ESTEVAN PLACENCIO, EE/EMEF	2.441,64	465.943,73	22/12/2023	Em Andamento
58	117209	ITAPEVI	Reforma	AMERICO VALENTIN CHRISTIANINI, EE	2.811,24	52.531,30	16/10/2023	19/12/2023
59	102104	ITAPEVI	Reforma	CAIO PRADO JUNIOR, EE DEP	1.123,00	510.413,67	09/01/2024	Em Andamento
60	117111	ITAPEVI	Reforma	CELINA DE BARROS BAIRAO, EE PROFA	2.367,36	1.274.073,34	05/02/2021	27/06/2023
61	117207	ITAPEVI	Reforma	CLARO CAMARGO RIBEIRO, EE	538,00	834.426,59	04/02/2021	27/06/2023
62	119103	ITAPEVI	Reforma	DORVALINO ABILIO TEIXEIRA, EE	2.953,00	641.519,18	16/10/2023	15/05/2024
63	117215	ITAPEVI	Reforma	ELIZA DE OLIVEIRA RIBEIRO, EE/CEMEB	1.965,78	119.356,18	16/10/2023	19/12/2023
64	119115	ITAPEVI	Reforma	GIUSEPPE ANGELO BERTOLLI, EE PE	2.588,00	1.321.061,16	17/02/2021	27/06/2023
65	117117	ITAPEVI	Reforma	IRACEMA RAUEN MACIEL, EE PROFA	1.558,00	1.377.052,86	04/02/2021	07/06/2023
66	117139	ITAPEVI	Reforma	ITAPEVI (SEDE /OFICINA PEDAGOGICA), DER	3.674,64	204.479,93	10/12/2021	28/06/2022
67	117108	ITAPEVI	Reforma	JOAO NASCIF CHALUPP, EE	1.263,60	329.847,44	26/01/2021	11/05/2021
68	102245	ITAPEVI	Reforma	JOSE DOMINGOS DA SILVEIRA, EMEF PROF	4.346,08	282.280,54	23/12/2022	17/04/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
69	117103	ITAPEVI	Reforma	JOSE NEYDE CESAR LESSA/ITAPEVI - REDE DO SABER, EE/DER DR	5.320,98	298.877,27	07/03/2024	Em Andamento
70	119116	ITAPEVI	Reforma	JOSEPHA PINTO CHIAVELLI/ITAPEVI - NUCLEO PEDAGOGICO, EE/DER PROFA	3.882,54	522.072,25	22/12/2023	Em Andamento
71	102111	ITAPEVI	Reforma	LENIO VIEIRA DE MORAES, EE/EMEF PROF	1.849,00	1.929.636,35	18/02/2021	27/06/2023
72	102215	ITAPEVI	Reforma	LEONOR MENDES DE BARROS, EE/EMEF	4.500,00	1.286.948,02	05/02/2021	29/06/2023
73	117126	ITAPEVI	Reforma	MARIA SOARES SANTOS, EE PROFA	1.769,00	1.622.213,67	16/02/2021	29/06/2023
74	102204	ITAPEVI	Reforma	MARIO JOAQUIM ESCOBAR DE ANDRADE, EE/EMEF	4.501,15	542.227,85	22/12/2023	Em Andamento
75	117105	ITAPEVI	Reforma	NACIF AMIN CHALUPE, EE	2.373,68	1.436.034,11	04/02/2021	07/06/2023
76	119101	ITAPEVI	Reforma	OSWALDO SAMMARTINO, EE	2.011,00	649.905,97	22/12/2023	Em Andamento
77	102120	ITAPEVI	Reforma	PAULISTA/ROBERTO LUIZ DE ARAUJO BRANDAO, EE/EMEF JD	2.952,00	184.327,28	17/02/2022	14/06/2022
78	117128	ITAPEVI	Reforma	PAULO DA COSTA PAN CHACON, EE PROF	2.224,00	2.086.951,54	08/04/2024	Em Andamento
79	117102	ITAPEVI	Reforma	RAUL BRIQUET, EE DR	2.034,00	1.216.863,42	10/02/2021	29/06/2023
80	117113	ITAPEVI	Reforma	ROMEU MECCA, EE PE	3.570,20	34.886,61	30/08/2021	06/12/2021
81	119123	ITAPEVI	Reforma	TEREZINHA PALONE DA SILVA DOMINGUES, EE PROFA	2.741,76	359.764,82	28/12/2022	30/03/2023
82	7106	NORTE 1	Reforma	ALIPIO DE BARROS, EE PROF	3.644,14	705.772,88	09/02/2021	06/01/2022
83	6113	NORTE 1	Reforma	ANHANGUERA, EE PRQ	2.998,17	504.331,56	09/02/2021	06/01/2022
84	3125	NORTE 1	Reforma	ANILZA PIOLI, EE PROFA	2.203,20	609.057,09	20/07/2022	29/03/2023
85	5103	NORTE 1	Reforma	ANTONIO EMILIO SOUZA PENNA, EE PROF	2.657,91	245.280,26	31/10/2022	27/06/2023
86	6109	NORTE 1	Adequação	CARLOS BORBA, EE PROF	2.296,36	1.015.237,61	19/07/2022	30/06/2023
87	1111	NORTE 1	Reforma	CRISPIM DE OLIVEIRA, EE PROF	2.260,96	685.909,80	10/02/2021	13/01/2022
88	1107	NORTE 1	Reforma	DALILA DE ANDRADE COSTA, EE PROFA	1.040,84	385.307,97	20/07/2022	26/01/2023
89	3123	NORTE 1	Reforma	DJEKUPE AMBA ARANDY, EEI ALDEIA	179,14	110.253,74	24/08/2021	17/03/2022
90	3126	NORTE 1	Reforma	ELISIO TEIXEIRA LEITE III, EE CHB	2.152,65	619.566,93	20/07/2022	29/03/2023
91	1131	NORTE 1	Adequação	ELIZABETH APARECIDA SIMOES MESQUITA, EE PROFA	2.470,67	1.360.508,36	19/10/2022	10/07/2023
92	3113	NORTE 1	Adequação	EULICE SILVIO MENDONCA DA SILVA, EE PROFA	2.858,73	1.222.551,88	27/07/2022	20/06/2023
93	3102	NORTE 1	Reforma	FRANCISCO FARIA NETO, EE PROF	2.402,05	1.125.787,63	10/02/2021	03/12/2021
94	3112	NORTE 1	Reforma	FRIEDRICH VON VOITH, EE	1.609,74	431.106,83	28/01/2021	09/09/2021
95	3112	NORTE 1	Reforma	FRIEDRICH VON VOITH, EE	1.609,74	570.261,92	16/01/2024	Em Andamento
96	1101	NORTE 1	Reforma	GALDINO LOPES CHAGAS/ALBERT EINSTEIN - EXTENSÃO, EE/ETEC PROF	2.616,40	637.758,68	28/01/2021	09/09/2021
97	1101	NORTE 1	Reforma	GALDINO LOPES CHAGAS/ALBERT EINSTEIN - EXTENSÃO, EE/ETEC PROF	2.616,40	58.614,84	22/11/2022	16/03/2023
98	3104	NORTE 1	Reforma	GENESIO DE ALMEIDA MOURA, EE DR	2.813,36	731.459,27	19/10/2022	29/06/2023
99	7109	NORTE 1	Reforma	GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI, EE PROF	1.931,19	241.304,16	27/07/2022	02/02/2023
100	7109	NORTE 1	Adequação	GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI, EE PROF	1.931,19	1.220.245,13	27/10/2022	14/12/2023
101	1122	NORTE 1	Reforma	HELIOS HEBER LINO, EE PROF	2.885,39	472.429,84	19/10/2023	05/03/2024
102	3101	NORTE 1	Reforma	HUMBERTO DE SOUZA MELLO, EE GAL	3.379,01	626.660,32	29/01/2021	06/10/2021
103	3101	NORTE 1	Reforma	HUMBERTO DE SOUZA MELLO, EE GAL	3.379,01	561.348,65	16/01/2024	Em Andamento
104	3134	NORTE 1	Reforma	ILHA DA JUVENTUDE, EE	2.741,76	128.479,88	01/03/2024	Em Andamento
105	3201	NORTE 1	Substituição de Ambiente	ISABEL VIEIRA DE SERPA E PAIVA, EE PROFA	3.214,82	2.309.676,78	09/02/2021	05/08/2022
106	3107	NORTE 1	Reforma	JACOB SALVADOR ZVEIBIL, EE	3.046,88	760.355,05	10/02/2021	17/12/2021
107	1126	NORTE 1	Reforma	JAIR TOLEDO XAVIER, EE PROF	3.453,00	638.062,37	20/03/2023	10/11/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
108	1202960	NORTE 1	Substituição de Prédio	JARAGUA (EXTENSAO), TERRENO ALDEIA	652,00	3.582.784,76	06/12/2023	Em Andamento
109	7111	NORTE 1	Adequação	JOAO NOGUEIRA LOTUFO, EE PROF	2.666,30	1.329.764,46	15/06/2022	28/04/2023
110	1102	NORTE 1	Reforma	JOAO SOLIMEO, EE	5.232,55	740.484,73	29/01/2021	06/10/2021
111	5111	NORTE 1	Reforma	JOAQUIM LUIZ DE BRITO, EE PROF	2.228,00	708.050,22	29/01/2021	06/09/2021
112	5101	NORTE 1	Reforma	JOAQUIM SILVADO, EE DR	2.363,00	350.665,97	27/07/2022	27/02/2023
113	13101	NORTE 1	Reforma	JOSE ALTENFELDER SILVA, EE PROF	3.679,22	496.021,77	25/02/2022	18/10/2022
114	5107	NORTE 1	Adequação	MANOEL DA NOBREGA, EE PE	2.543,00	961.516,46	19/10/2022	10/08/2023
115	6106	NORTE 1	Reforma	MANUEL BANDEIRA, EE	3.839,30	598.385,97	14/01/2022	03/08/2022
116	1133	NORTE 1	Reforma	MARIA HELENA GONCALVES DE ARRUDA, EE PROFA	2.783,58	423.008,20	16/04/2024	Em Andamento
117	5110	NORTE 1	Adequação	MATHIAS AIRES, EE	2.020,60	642.308,78	06/03/2014	Em Andamento
118	6102	NORTE 1	Reforma	MIGUEL OLIVA FEITOSA, EE PROF	1.705,00	455.245,37	29/01/2021	03/09/2021
119	1134	NORTE 1	Reforma	NOE RODRIGUES, EE PE	3.610,10	725.845,92	10/02/2021	13/01/2022
120	3120	NORTE 1	Reforma	OSCAR BLOIS, EE	2.041,06	518.200,19	28/01/2021	09/09/2021
121	1118	NORTE 1	Reforma	OSMAR BASTOS CONCEICAO, EMEF PROF	1.413,65	665.430,26	09/02/2021	17/12/2021
122	1118	NORTE 1	Adequação	OSMAR BASTOS CONCEICAO, EMEF PROF	1.413,65	553.256,91	01/11/2022	10/07/2023
123	5106	NORTE 1	Reforma	PASQUALE PECCICACCO, EE	3.110,63	530.837,66	18/11/2021	07/06/2022
124	13106	NORTE 1	Reforma	PAULO NOGUEIRA FILHO, EE	1.156,90	664.512,03	14/03/2023	13/09/2023
125	13105	NORTE 1	Reforma	PIO TELLES PEIXOTO, EE PROF	3.866,43	581.418,33	18/01/2024	Em Andamento
126	1106	NORTE 1	Reforma	RENATO DE ARRUDA PENTEADO, EE PROF	4.686,00	705.611,89	28/01/2021	09/09/2021
127	1106	NORTE 1	Reforma	RENATO DE ARRUDA PENTEADO, EE PROF	4.686,00	130.524,36	01/03/2024	Em Andamento
128	3124	NORTE 1	Adequação	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	2.733,91	1.273.778,28	19/07/2022	30/06/2023
129	3124	NORTE 1	Reforma	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	2.733,91	109.485,33	27/07/2022	19/10/2022
130	3124	NORTE 1	Reforma	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	2.733,91	547.904,31	16/01/2024	Em Andamento
131	1132	NORTE 1	Reforma	REPUBLICA DA COLOMBIA, EE	2.658,33	596.258,89	17/01/2024	Em Andamento
132	3119	NORTE 1	Reforma	SALVADOR LIGABUE, EE PROF	1.716,16	197.528,32	24/05/2023	01/09/2023
133	7105	NORTE 1	Reforma	SILVIO XAVIER ANTUNES, EE PROF	2.210,96	87.164,58	27/07/2022	24/11/2022
134	6201	NORTE 1	Reforma	SUZANA DE CAMPOS, EE DONA	2.684,95	614.945,11	28/01/2021	04/11/2021
135	1115	NORTE 1	Reforma	UBALDO COSTA LEITE, EE DR	3.286,37	181.136,93	31/08/2023	15/12/2023
136	9102	NORTE 2	Reforma	ALBERTO CARDOSO DE MELLO NETO, EE DR	4.599,34	541.562,01	16/01/2024	Em Andamento
137	9202	NORTE 2	Reforma	ALBINO CESAR, EE/CEL	6.499,28	458.797,33	12/08/2021	18/01/2022
138	9202	NORTE 2	Reforma	ALBINO CESAR, EE/CEL	6.499,28	1.390.627,58	30/11/2023	Em Andamento
139	9114	NORTE 2	Reforma	ALFREDO INACIO TRINDADE, EE	3.482,13	502.211,69	16/01/2024	Em Andamento
140	9105	NORTE 2	Adequação	AMENAIDE BRAGA DE QUEIROZ, EE PROFA	2.791,38	4.341.353,78	25/09/2023	Em Anadamento
141	12102	NORTE 2	Reforma	ANTONIO JOSE LEITE, EE/CEL PROF	4.603,60	905.168,52	29/12/2021	15/09/2022
142	9138	NORTE 2	Reforma	ARNALDO BARRETO, EE	2.265,36	46.522,47	19/05/2022	23/08/2022
143	9101	NORTE 2	Reforma	CARMOSINA MONTEIRO VIANNA/ HORACIO AUGUSTO DA SILVEIRA (CL DESCENTR), EE/ETEC PROFA	3.199,00	1.318.562,76	23/01/2023	02/10/2023
144	8104	NORTE 2	Reforma	CASTRO ALVES, EE	3.163,13	1.925.387,04	16/09/2021	07/06/2023
145	9131	NORTE 2	Reforma	CYRENE DE OLIVEIRA LAET, EE DONA	2.963,63	684.547,07	16/01/2024	Em Andamento
146	9152	NORTE 2	Adequação	EUNICE TEREZINHA DE OLIVEIRA FRAGOAS, EE PROFA	2.805,53	1.340.384,54	15/06/2022	22/08/2023
147	9152	NORTE 2	Reforma	EUNICE TEREZINHA DE OLIVEIRA FRAGOAS, EE PROFA	2.805,53	431.822,05	07/03/2024	Em Andamento
148	9104	NORTE 2	Reforma	EURICO FIGUEIREDO, EE PROF	3.242,47	256.220,27	21/01/2022	07/10/2022
149	9204	NORTE 2	Reforma	GABRIELA MISTRAL, EE	2.025,70	414.570,87	12/01/2022	13/07/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
150	8202	NORTE 2	Reforma	INHAUMA, EE ALM VISC	1.959,47	790.733,81	29/12/2021	21/10/2022
151	9147	NORTE 2	Adequação	IZAC SILVERIO, EE PROF	1.279,65	734.158,18	28/07/2022	25/07/2023
152	9113	NORTE 2	Reforma	JOHANN GUTEMBERG, EE	3.705,22	711.039,25	12/01/2022	22/03/2023
153	9205	NORTE 2	Reforma	JULIO PESTANA, EE	2.512,33	1.130.461,50	04/01/2024	Em Andamento
154	9134	NORTE 2	Reforma	LEOVERGILIO MOREIRA, EE PROF	1.573,31	145.681,46	21/01/2022	24/10/2022
155	9119	NORTE 2	Reforma	LUIZ AMARAL WAGNER, EE PROF	2.791,54	42.632,27	13/05/2021	12/07/2021
156	9139	NORTE 2	Reforma	LUIZ LAZARO ZAMENHOF, EE DR	1.987,60	815.946,96	29/12/2021	15/09/2022
157	8126	NORTE 2	Reforma	MARLY DIVA BONFANTI, EE PROFA	3.047,94	724.621,41	27/03/2024	Em Andamento
158	8109	NORTE 2	Reforma	PAUL HUGON, EE PROF	4.709,00	1.078.031,64	15/09/2021	03/05/2023
159	9223	NORTE 2	Reforma	PEDRO ALEXANDRINO, EE	3.071,12	935.100,23	19/01/2022	29/06/2023
160	12101	NORTE 2	Reforma	REPUBLICA DO CHILE, EE	1.938,65	122.737,63	23/01/2023	29/03/2023
161	9125	NORTE 2	Reforma	RUY BARBOSA, EE CONS	2.409,80	512.089,92	16/01/2024	Em Andamento
162	9111	NORTE 2	Reforma	SILVA JARDIM, EE	2.415,57	568.590,58	26/01/2023	31/08/2023
163	9129	NORTE 2	Reforma	SOCRATES BRASILEIRO SAMPAIO DE SOUZA VIEIRA DE OLIVEIRA, EE DR	2.142,32	1.467.480,05	19/05/2022	07/03/2023
164	12103	NORTE 2	Reforma	TITO PRATES DA FONSECA, EE	3.570,44	2.317.420,16	30/11/2023	Em Andamento
165	9132	NORTE 2	Reforma	VERIDIANA CAMACHO CARVALHO GOMES, EE/CEL PROFA	3.466,53	728.667,88	16/01/2024	Em Andamento
166	9121	NORTE 2	Reforma	VICTOR DOS SANTOS CUNHA, EE PROF	4.223,41	1.073.991,52	12/01/2022	04/05/2023
167	12104	NORTE 2	Reforma	YOLANDO MALLOZZI, EE	2.000,05	1.254.900,51	30/11/2023	Em Andamento
168	124117	OSASCO	Reforma	AMERICO MARCO ANTONIO, EE DR	2.807,28	538.887,70	16/01/2024	Em Andamento
169	124117	OSASCO	Reforma	AMERICO MARCO ANTONIO, EE DR	2.807,28	140.229,46	20/03/2024	Em Andamento
170	124171	OSASCO	Adequação	ANTONIO BRAZ GAMBARINI, EE DR	2.399,53	1.247.359,85	25/10/2022	20/12/2023
171	124138	OSASCO	Reforma	ANTONIO PAIVA DE SAMPAIO, EE CEL	2.038,07	992.446,77	19/01/2022	11/05/2023
172	124110	OSASCO	Reforma	ANTONIO RAPOSO TAVARES, EE/CEL	5.378,83	626.310,48	05/02/2021	14/10/2021
173	124110	OSASCO	Reforma	ANTONIO RAPOSO TAVARES, EE/CEL	5.378,83	424.298,82	27/03/2024	Em Andamento
174	124140	OSASCO	Reforma	AURELIANO LEITE, EE DR	2.278,00	572.395,44	29/07/2022	25/01/2023
175	124195	OSASCO	Reforma	CLAUDINEI GARCIA, EE PROF	1.844,32	37.203,11	19/03/2024	Em Andamento
176	124119	OSASCO	Reforma	FRANCISCA LISBOA PERALTA, EE PROFA	3.423,00	248.543,77	07/06/2023	13/09/2023
177	124152	OSASCO	Reforma	FRANCISCO MATARAZZO SOBRINHO, EE/CEL	1.838,00	593.739,59	16/01/2024	Em Andamento
178	124185	OSASCO	Reforma	GABRIELA MARIA ELISABETH WIENKEN, EE IRMA	3.312,57	92.545,02	01/08/2022	16/01/2023
179	124126	OSASCO	Reforma	GLORIA AZEDIA BONETTI, EE PROFA	3.208,14	743.586,72	28/04/2023	10/10/2023
180	124170	OSASCO	Reforma	HORACIO QUAGLIO, EE PROF	1.387,00	498.076,80	13/12/2023	Em Andamento
181	124106	OSASCO	Reforma	JOAO BAPTISTA DE BRITO, EE/CEL PROF	2.506,00	684.370,14	16/01/2024	Em Andamento
182	124172	OSASCO	Reforma	JOSE JORGE, EE PROF	3.705,00	314.476,95	31/01/2023	01/06/2023
183	124133	OSASCO	Reforma	JOSUE BENEDICTO MENDES, EE PROF	3.584,00	54.750,46	19/03/2024	Em Andamento
184	124159	OSASCO	Reforma	NEUZA DE OLIVEIRA PREVIDE, EE PROFA	2.800,00	79.740,18	19/03/2024	Em Andamento
185	124116	OSASCO	Reforma	NEWTON ESPIRITO SANTO AYRES, EE PROF	2.930,14	275.322,31	21/12/2021	29/06/2022
186	124023	OSASCO	Reforma	OSASCO - SEDE, DER	3.124,98	991.570,71	19/09/2023	03/06/2024
187	124139	OSASCO	Reforma	TARSILA DO AMARAL, EE/CEL	2.103,00	83.122,13	29/04/2022	22/06/2022
188	124139	OSASCO	Reforma	TARSILA DO AMARAL, EE/CEL	2.103,00	212.584,83	06/03/2024	Em Andamento
189	124175	OSASCO	Reforma	WALTER NEGRELLI, EE	2.105,00	689.745,43	19/01/2022	08/02/2023
190	59151	SUL 1	Reforma	AMADOR E CATHARINA SAPORITO AUGUSTO, EE	2.653,50	1.586.920,14	21/03/2022	08/02/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
191	56102	SUL 1	Reforma	ANGELO MENDES DE ALMEIDA, EE DR	4.097,40	454.975,01	13/08/2021	11/03/2022
192	57120	SUL 1	Reforma	AYRES NETO, EE DR	4.440,26	9.905,12	26/10/2023	30/11/2023
193	59149	SUL 1	Reforma	CLOVIS DE OLIVEIRA, EE PROF DR	2.488,13	6.444,21	26/10/2023	30/11/2023
194	56121	SUL 1	Reforma	DANDOLO FREDIANI, EE PROF	2.565,14	1.373.284,36	14/01/2022	03/08/2023
195	56121	SUL 1	Reforma	DANDOLO FREDIANI, EE PROF	2.565,14	572.366,30	17/01/2024	Em Andamento
196	59166	SUL 1	Reforma	DIB AUDI, EE	2.615,81	228.356,55	20/12/2021	10/06/2022
197	57159	SUL 1	Reforma	DOGIVAL BARROS GOMES, EE PROF	3.115,20	292.220,77	18/11/2021	04/04/2022
198	59132	SUL 1	Reforma	DUGLAS TEIXEIRA MONTEIRO, EE PROF	3.239,65	1.288.047,92	17/09/2021	20/09/2023
199	56117	SUL 1	Reforma	EDMEA ATTAB, EE PROFA	3.858,14	4.640,81	26/10/2023	30/11/2023
200	65143	SUL 1	Reforma	ETELVINA DE GOES MARCUCCI, EE PROFA	3.054,21	654.297,03	27/01/2021	27/09/2021
201	57111	SUL 1	Reforma	EUSEBIO DE PAULA MARCONDES, EE PROF	3.477,07	1.950.524,42	27/01/2021	23/09/2022
202	59127	SUL 1	Reforma	FRANCISCO BRASILIENSE FUSCO, EE DR	2.349,00	143.360,81	27/06/2022	07/11/2022
203	59127	SUL 1	Reforma	FRANCISCO BRASILIENSE FUSCO, EE DR	2.349,00	326.617,56	17/01/2024	Em Andamento
204	59128	SUL 1	Reforma	HELIO MOTTA, EE DR	3.038,87	168.505,10	14/10/2021	20/12/2021
205	56112	SUL 1	Reforma	HELOISA CARNEIRO, EE PROFA	3.758,89	285.454,65	18/10/2023	17/01/2024
206	65135	SUL 1	Ampliação	HOMERO DOS SANTOS FORTE, EE PROF	2.986,00	19.574.753,63	29/09/2023	Em Anadamento
207	57130	SUL 1	Reforma	IBRAHIM NOBRE, EE	3.217,07	684.814,13	14/01/2022	23/03/2023
208	57117	SUL 1	Reforma	JOANNA ABRAHAO, EE PROFA	2.967,96	336.152,16	22/07/2021	22/02/2022
209	57117	SUL 1	Reforma	JOANNA ABRAHAO, EE PROFA	2.967,96	543.201,02	28/09/2023	30/04/2024
210	56110	SUL 1	Reforma	JOAO AMOS COMENIUS, EE	4.063,61	1.268.067,45	23/03/2022	15/12/2023
211	56124	SUL 1	Reforma	JOAO ERNESTO FAGGIN, EE DR	2.411,50	251.407,78	25/08/2023	18/12/2023
212	56124	SUL 1	Reforma	JOAO ERNESTO FAGGIN, EE DR	2.411,50	3.019.298,63	20/03/2024	Em Andamento
213	56116	SUL 1	Reforma	JOAO MARIA PIRES DE AGUIAR, EE PROF	2.709,00	309.896,16	26/08/2021	14/09/2022
214	57162	SUL 1	Obra Nova	JULIA II, TERRENO CID	3.839,33	9.636.979,46	20/10/2022	Em Andamento
215	59134	SUL 1	Reforma	LUIS GONZAGA TRAVASSOS DA ROSA, EE	2.127,23	1.982.924,94	20/01/2022	23/11/2022
216	59134	SUL 1	Adequação	LUIS GONZAGA TRAVASSOS DA ROSA, EE	2.127,23	1.467.976,27	28/04/2023	18/12/2023
217	57123	SUL 1	Reforma	LUIZ SIMIONI SOBRINHO, EE PROF	2.761,82	737.276,56	12/05/2022	23/11/2022
218	57112	SUL 1	Reforma	MARTINS PENA, EE	3.377,85	26.748,56	29/01/2021	12/03/2021
219	59161	SUL 1	Reforma	MARY MORAES, EE	2.123,98	389.591,67	11/10/2023	09/04/2024
220	59113	SUL 1	Reforma	MESSIAS FREIRE, EE PROF	3.199,74	1.134.035,12	27/01/2021	30/12/2021
221	65164	SUL 1	Reforma	MIGUEL ARRAES, EE GOV	2.825,28	111.822,65	26/08/2021	12/07/2022
222	59152	SUL 1	Reforma	MOACYR DE CASTRO FERRAZ, EE PROF	2.440,60	1.442.806,28	14/01/2022	05/06/2023
223	56107	SUL 1	Reforma	NELSON FERNANDES, EE DEP	2.037,00	817.977,72	17/09/2021	01/03/2023
224	59125	SUL 1	Reforma	NEYDE APPARECIDA SOLLITTO, EE PROFA	5.107,12	1.336.060,96	20/01/2022	03/11/2022
225	59125	SUL 1	Reforma	NEYDE APPARECIDA SOLLITTO, EE PROFA	5.107,12	352.688,88	27/03/2024	Em Andamento
226	59101	SUL 1	Reforma	NIPO BRASILEIRA, EE	1.863,80	288.951,75	04/08/2022	25/04/2023
227	59021	SUL 1	Reforma	OCTAVIA CANDIDO DOS SANTOS, EE PROFA	3.888,00	63.093,07	25/10/2023	17/01/2024
228	56105	SUL 1	Reforma	PEROLA BYINGTON, EE DONA	2.873,64	303.867,76	26/09/2022	31/03/2023
229	57107	SUL 1	Reforma	PLINIO NEGRAO, EE/CEL	3.606,60	570.372,63	17/09/2021	14/12/2022
230	59029	SUL 1	Reforma	RUTH GUIMARAES BOTELHO, EE	2.741,76	351.107,12	17/09/2021	10/02/2023
231	57108	SUL 1	Reforma	SABOIA DE MEDEIROS, EE PE	2.180,59	820.382,57	21/01/2022	17/11/2022
232	57108	SUL 1	Reforma	SABOIA DE MEDEIROS, EE PE	2.180,59	876.593,55	17/01/2024	Em Andamento
233	57129	SUL 1	Reforma	VICENTE RAO, EE PROF	2.725,69	305.095,76	17/01/2024	Em Andamento
234	57104	SUL 1	Reforma	ZENAIDE LOPES DE OLIVEIRA GODOY, EE PROFA	3.553,81	388.739,99	17/01/2024	Em Andamento
235	59031	SUL 2	Reforma	AGENOR DE MIRANDA ARAUJO NETO, EE	2.741,76	412.374,03	31/10/2023	06/02/2024
236	61130	SUL 2	Reforma	ALFREDO VIANELLO GREGORIO, EE CDOR	2.987,30	29.943,95	14/01/2021	03/02/2021

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
237	61130	SUL 2	Reforma	ALFREDO VIANELLO GREGORIO, EE CDOR	2.987,30	1.990.981,17	31/01/2022	14/12/2022
238	61165	SUL 2	Reforma	AMELIA KERR NOGUEIRA, EE PROFA	3.936,20	303.126,28	27/06/2022	10/11/2022
239	61140	SUL 2	Reforma	ANTONIO AGGIO, EE	3.668,56	141.658,62	27/06/2022	20/10/2022
240	61140	SUL 2	Adequação	ANTONIO AGGIO, EE	3.668,56	1.425.995,38	20/10/2022	08/12/2023
241	59126	SUL 2	Adequação	ANTONIO MANOEL ALVES DE LIMA, EE	3.390,98	1.593.224,63	20/10/2022	21/12/2023
242	59116	SUL 2	Reforma	BEATRIZ DE QUADROS LEME, EE PROFA	3.407,85	974.466,33	14/01/2022	24/10/2022
243	59116	SUL 2	Reforma	BEATRIZ DE QUADROS LEME, EE PROFA	3.407,85	563.042,17	18/01/2024	Em Andamento
244	1201790	SUL 2	Substituição de Prédio	BENTO IV, TERRENO JD SAO	4.544,97	18.278.046,40	23/02/2023	Em Andamento
245	59036	SUL 2	Reforma	BERNADETE APARECIDA PEREIRA GODOI, EE PROFA	4.000,23	845.092,64	29/01/2021	03/08/2021
246	61066	SUL 2	Reforma	CAPELA IV, EE JD	3.853,54	1.331.693,21	11/03/2022	17/11/2022
247	59175	SUL 2	Reforma	CARAN APPARECIDO GONCALVES, EE PROF	3.799,68	1.393.418,06	14/01/2022	14/12/2022
248	59175	SUL 2	Adequação	CARAN APPARECIDO GONCALVES, EE PROF	3.799,68	1.185.421,63	01/12/2022	19/10/2023
249	59130	SUL 2	Adequação	CAROLINA CINTRA DA SILVEIRA, EE PROFA	3.891,93	1.330.279,93	18/01/2022	30/03/2023
250	59138	SUL 2	Adequação	CICERO CANUTO DE LIMA, EE PA	3.778,01	1.594.702,09	25/04/2023	13/12/2023
251	59141	SUL 2	Reforma	DAVID NASSER, EE JOR	3.047,42	1.701.578,83	21/03/2022	31/03/2023
252	59102	SUL 2	Reforma	DAVINA AGUIAR DIAS, EE PROFA	2.824,98	1.234.493,03	12/04/2022	22/03/2023
253	59102	SUL 2	Adequação	DAVINA AGUIAR DIAS, EE PROFA	2.824,98	1.404.943,16	06/01/2023	10/07/2023
254	61026	SUL 2	Reforma	FLAVIO LA SELVA, EE PROF	2.335,62	650.333,60	21/03/2022	06/01/2023
255	59108	SUL 2	Reforma	FRANCISCO ANTONIO MARTINS JUNIOR, EE PROF	2.492,29	816.872,79	18/01/2024	Em Andamento
256	61174	SUL 2	Reforma	FRANCISCO DE PAULA VICENTE DE AZEVEDO, EE	2.469,85	552.141,13	14/01/2022	16/02/2023
257	61056	SUL 2	Reforma	GIL VICENTE (PRQ DO LAGO II), EE	2.848,79	1.079.168,59	14/01/2022	24/02/2023
258	59109	SUL 2	Reforma	HUMBERTO ALFREDO PUCCA, EE PROF	3.385,52	630.558,72	24/05/2023	27/12/2023
259	59122	SUL 2	Reforma	IPE, EE JD	3.178,36	439.628,67	18/01/2022	28/12/2022
260	61113	SUL 2	Adequação	JOAO DE DEUS CARDOSO DE MELLO, EE	3.419,03	1.962.545,03	12/12/2022	01/08/2023
261	59129	SUL 2	Reforma	JOAO SUSSUMU HIRATA, EE DEP	2.335,00	1.344.288,51	12/04/2022	16/08/2023
262	59129	SUL 2	Adequação	JOAO SUSSUMU HIRATA, EE DEP	2.335,00	1.355.360,02	13/12/2022	28/07/2023
263	59154	SUL 2	Reforma	JORGE ANDRADE, EE	1.884,38	629.984,34	18/01/2024	Em Andamento
264	59150	SUL 2	Reforma	JOSE JOAQUIM CARDOSO DE MELLO NETO, EE PROF	2.970,51	61.353,79	09/03/2021	29/04/2021
265	59150	SUL 2	Reforma	JOSE JOAQUIM CARDOSO DE MELLO NETO, EE PROF	2.970,51	141.598,83	27/06/2022	22/09/2022
266	61146	SUL 2	Reforma	JOSEPHINA CINTRA DAMIAO, EE PROFA	3.359,39	1.219.164,67	17/09/2021	15/12/2022
267	61180	SUL 2	Reforma	LEILA SABINO, EE PROFA	2.489,97	312.066,15	31/01/2023	02/06/2023
268	61144	SUL 2	Reforma	LUIS MAGALHAES DE ARAUJO, EE PROF	4.310,36	566.434,67	12/04/2022	16/01/2023
269	59103	SUL 2	Reforma	LUIZ GONZAGA PINTO E SILVA, EE PROF	3.161,00	1.243.857,04	18/01/2022	27/07/2023
270	59167	SUL 2	Adequação	MAUD SA DE MIRANDA MONTEIRO, EE PROFA	3.037,20	1.277.393,73	29/10/2022	30/01/2024
271	59167	SUL 2	Reforma	MAUD SA DE MIRANDA MONTEIRO, EE PROFA	3.037,20	205.100,17	29/02/2024	Em Andamento
272	61090	SUL 2	Reforma	NAIR OLEGARIO CAJUEIRO, EE	4.506,59	264.554,50	28/07/2022	22/11/2022
273	59120	SUL 2	Adequação	OCTALLES MARCONDES FERREIRA, EE	2.046,80	1.089.426,81	29/07/2022	04/09/2023
274	61198	SUL 2	Adequação	OSCAR PEREIRA MACHADO, EE	2.910,62	1.258.577,53	22/09/2022	04/07/2023
275	61142	SUL 2	Reforma	OSWALD DE ANDRADE, EE	2.377,64	1.156.463,64	28/01/2021	10/08/2021
276	59140	SUL 2	Reforma	PANTOJA, EE/CEEJA SINHA	3.297,86	1.549.432,67	18/01/2022	12/04/2023
277	61117	SUL 2	Reforma	PAULO OCTAVIO DE AZEVEDO, EE PROF	2.310,45	773.114,07	18/01/2024	Em Andamento
278	59197	SUL 2	Reforma	PREDIO MDEMOLIDO (ANTIGO SAO BENTO III), P.DEMOLIDO	1.379,80	311.335,79	22/09/2022	22/11/2022
279	59153	SUL 2	Reforma	RONALDO GARIBALDI PERETTI, EE PROF	3.786,00	275.360,95	30/03/2023	24/08/2023
280	59162	SUL 2	Reforma	ROSA DE LIMA, EE STA	2.222,55	1.183.847,43	14/01/2022	08/12/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
281	59180	SUL 2	Reforma	WALDIR RODOLPHO DE CASTRO, EE	1.821,72	1.204.503,60	28/01/2021	10/08/2021
282	59170	SUL 2	Reforma	YOSHIO NINOMIYA, EE	2.030,98	206.625,58	28/07/2022	14/12/2022
283	59119	SUL 2	Reforma	ZULMIRA CAVALHEIRO FAUSTINO, EE DONA	3.852,28	805.094,62	18/01/2024	Em Andamento
284	109108	TABOAO DA SERRA	Reforma	ALEXANDRINA BASSITH, EE	2.345,00	1.276.151,74	10/01/2024	Em Andamento
285	109108	TABOAO DA SERRA	Reforma	ALEXANDRINA BASSITH, EE	2.345,00	215.095,71	01/03/2024	Em Andamento
286	136125	TABOAO DA SERRA	Reforma	ALMIR PEREIRA BAHIA, EE REV	2.875,62	385.339,20	27/07/2022	05/01/2023
287	136101	TABOAO DA SERRA	Reforma	ANTONIO INACIO MACIEL/TABOAO DA SERRA (REDE DO SABER), EE/DER	2.700,54	204.322,24	12/08/2022	13/12/2022
288	136101	TABOAO DA SERRA	Reforma	ANTONIO INACIO MACIEL/TABOAO DA SERRA (REDE DO SABER), EE/DER	2.700,54	483.291,32	17/01/2024	Em Andamento
289	109203	TABOAO DA SERRA	Reforma	BRASILINA VALENTE, EE	1.536,00	1.395.640,69	11/05/2022	14/02/2023
290	109133	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELI URIAS MUZEL, EE PROF	1.010,00	218.551,87	14/09/2023	01/02/2024
291	109204	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI, EE	1.037,00	787.117,31	17/05/2023	27/09/2023
292	109204	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI, EE	1.037,00	843.599,60	17/01/2024	Em Andamento
293	109138	TABOAO DA SERRA	Reforma	EULALIA MALTA, EE PROFA	4.505,33	1.210.523,42	14/10/2021	02/08/2022
294	109138	TABOAO DA SERRA	Reforma	EULALIA MALTA, EE PROFA	4.505,33	215.095,71	01/03/2024	Em Andamento
295	136132	TABOAO DA SERRA	Reforma	FERNANDO MILANO, EE PROF	816,00	980.217,56	15/06/2022	21/06/2023
296	136122	TABOAO DA SERRA	Reforma	GILBERTO FREIRE, EE	3.048,00	898.296,03	13/01/2022	19/05/2023
297	136115	TABOAO DA SERRA	Reforma	HEITOR CAVALCANTI ALENCAR FURTADO, EE DEP	2.518,74	720.923,21	01/06/2023	06/11/2023
298	109114	TABOAO DA SERRA	Adequação	HENRIQUE TEIXEIRA LOTT, EE MAL	3.155,40	1.395.281,38	21/09/2022	30/10/2023
299	109114	TABOAO DA SERRA	Reforma	HENRIQUE TEIXEIRA LOTT, EE MAL	3.155,40	968.131,81	17/01/2024	Em Andamento
300	109102	TABOAO DA SERRA	Reforma	IRIA KUNZ, EE IRMA	2.404,00	249.632,15	28/12/2021	24/08/2022
301	109102	TABOAO DA SERRA	Reforma	IRIA KUNZ, EE IRMA	2.404,00	571.086,53	16/10/2023	22/02/2024
302	109213	TABOAO DA SERRA	Reforma	ISABEL LUCCI OLIVEIRA, EE PROFA	2.697,80	1.346.926,87	13/10/2021	06/07/2022
303	109218	TABOAO DA SERRA	Reforma	JACQUES KLEIN, EE	3.138,65	1.088.207,06	21/03/2022	15/03/2023
304	109118	TABOAO DA SERRA	Adequação	JOANNA SPOSITO, EE	2.285,00	1.330.167,19	03/11/2022	27/12/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
305	136107	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO CALY, EE PROF	2.282,34	201.122,72	19/03/2021	05/11/2021
306	109149	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO LUIZ DE OLIVEIRA, EE PROF	3.606,61	215.095,71	01/03/2024	Em Andamento
307	109107	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO MARTINS, EE	2.793,00	782.036,31	24/08/2023	21/02/2024
308	136207	TABOAO DA SERRA	Reforma	LAERT ALMEIDA SAO BERNARDO, EE PROF	2.997,27	74.283,49	31/08/2021	16/03/2022
309	136102	TABOAO DA SERRA	Reforma	LAURITA ORTEGA MARI, EE/EMEF	2.339,72	1.302.599,04	13/01/2022	24/02/2023
310	136116	TABOAO DA SERRA	Reforma	LUCIA DE CASTRO BUENO, EE PROFA	2.360,42	1.656.417,36	13/10/2021	18/07/2022
311	109141	TABOAO DA SERRA	Adequação	MAGALI, EE JD	1.056,89	649.261,37	03/11/2022	27/12/2023
312	136127	TABOAO DA SERRA	Reforma	MARIA APPARECIDA NIGRO GAVA, EE PROFA	4.244,00	50.360,62	12/08/2022	20/10/2022
313	109115	TABOAO DA SERRA	Reforma	MARIA AUXILIADORA, EE	2.714,00	26.288,11	13/05/2021	20/07/2021
314	109115	TABOAO DA SERRA	Reforma	MARIA AUXILIADORA, EE	2.714,00	240.975,56	27/07/2022	13/12/2022
315	109140	TABOAO DA SERRA	Reforma	NELSON ANTONIO DO NASCIMENTO JUNIOR, EE PROF	2.278,96	223.744,62	21/12/2021	14/06/2022
316	109123	TABOAO DA SERRA	Reforma	ODETE MARIA DE FREITAS, EE	2.428,22	1.795.854,33	17/02/2022	15/02/2023
317	109219	TABOAO DA SERRA	Reforma	PAULO AFONSO DE TOLEDO DUARTE, EE PROF	974,00	381.896,48	17/05/2023	24/08/2023
318	109148	TABOAO DA SERRA	Reforma	RODOLFO JOSE DA COSTA E SILVA, EE	2.654,20	41.841,80	11/08/2022	27/10/2022
319	109120	TABOAO DA SERRA	Reforma	RUBEM CARLOS LUDWIG, EE GAL	1.881,04	1.246.019,44	14/10/2021	01/08/2022
320	109110	TABOAO DA SERRA	Reforma	SOLANO TRINDADE, EE	2.299,96	531.145,67	09/11/2021	17/05/2022
321	109105	TABOAO DA SERRA	Reforma	TADAKIYO SAKAI, EE	1.192,20	1.259.258,17	13/10/2021	10/08/2022

TOTAL DE ÁREA REFORMA - m²	**766.787,69**
TOTAL DE ÁREA ADEQUAÇÃO - m²	**82.593,47**
TOTAL DE ÁREA SUBSTITUIÇÃO DE PRÉDIO - m²	**5.196,97**
TOTAL DE ÁREA OBRA NOVA- m²	**3.839,33**
TOTAL DE ÁREA AMPLIAÇÃO - m²	**3.336,00**
TOTAL DE ÁREA SUBSTITUIÇÃO DE AMBIENTE - m²	**3.214,82**
TOTAL - m²	**864.968,28**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

ATESTADO PARCIAL - ATÉ 17/04/2024

CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO Constituído pelas empresas: JHE, HIDROCONSULT e BONIN

Regiões: NORTE 1, NORTE 2, CAIEIRAS, SUL 1, SUL 2, ITAPECERICA, CARAPICUÍBA, ITAPEVI, TABOÃO DA SERRA E OSASCO

ANEXO I

II. RELAÇÃO DAS ESCOLAS COM INTERVENÇÕES GERENCIADAS PELO CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO

OBRAS COM MANEJO ARBÓREO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Escola	Corte	Poda	Plantio	Doações de Mudas	Início da Obra	Término Contratual
1	3201	NORTE 1	EE ISABEL VIEIRA DE SERPA E PAIVA	0	0	1	12	06/03/2013	05/08/2022
2	59113	SUL 1	EE PROF MESSIAS FREIRE	14	22	14	0	27/01/2021	30/12/2021
3	57111	SUL 1	EE PROF EUSEBIO DE PAULA MARCONDES	11	0	11	0	27/01/2021	23/09/2022
4	59180	SUL 2	EE WALDIR RODOLPHO DE CASTRO	3	1	3	0	28/01/2021	10/08/2021
5	3120	NORTE 1	EE OSCAR BLOIS	2	36	2	0	28/01/2021	09/09/2021
6	6201	NORTE 1	EE DONA SUZANA DE CAMPOS	7	14	7	0	28/01/2021	04/11/2021
7	3101	NORTE 1	EE GAL HUMBERTO DE SOUZA MELLO	15	32	20	0	29/01/2021	06/10/2021
8	1118	NORTE 1	EE PROF OSMAR BASTOS CONCEICAO	6	21	6	0	09/02/2021	17/12/2021
9	7106	NORTE 1	EE PROF ALIPIO DE BARROS	25	1	25	0	09/02/2021	06/01/2022
10	3102	NORTE 1	EE PROF FRANCISCO FARIA NETO	30	43	30	0	10/02/2021	03/12/2021
11	56116	SUL 1	EE PROF JOAO MARIA PIRES DE AGUIAR	24	23	24	0	26/08/2021	14/09/2022
12	8104	NORTE 2	EE CASTRO ALVES	30	38	30	0	16/09/2021	07/07/2023
13	56107	SUL 1	EE DEP NELSON FERNANDES	3	15	3	0	17/09/2021	14/09/2022
14	61146	SUL 2	EE PROFA JOSEPHINA CINTRA DAMIAO	2	4	2	0	17/09/2021	15/12/2022
15	136116	TABOAO DA SERRA	EE PROFA LUCIA DE CASTRO BUENO	14	23	14	70	13/10/2021	13/10/2021
16	109105	TABOAO DA SERRA	EE TADAKIYO SAKAI	14	6	28	0	13/10/2021	10/08/2022
17	59128	SUL 1	EE DR HELIO MOTA	19	0	19	0	14/10/2021	20/12/2021
18	106149	CARAPICUIBA	EE ZILDA DOMINGOS DE OLIVEIRA	2	4	0	2	12/11/2021	27/09/2022
19	106107	CARAPICUIBA	EE TOUFIC JOULIAN	8	30	0	8	02/12/2021	07/10/2024
20	59166	SUL 1	EE DIB AUDI	10	6	10	0	20/12/2021	10/06/2022
21	124116	OSASCO	EE PROF NEWTON ESPIRITO SANTO AYRES	15	28	15	0	21/12/2021	29/06/2022
22	12102	NORTE 2	EE/CEL PROF ANTONIO JOSE LEITE	14	20	14	0	29/12/2021	15/09/2022
23	9113	NORTE 2	EE JOHANN GUTEMBERG	13	25	13	0	12/01/2022	22/03/2023
24	9204	NORTE 2	EE GABRIELA MISTRAL	3	18	3	0	12/01/2022	13/06/2023
25	116126	ITAPECERICA DA SERRA	EE CARLOS ALBERTO PEREIRA	1	3	1	0	14/01/2022	20/10/2023
26	59116	SUL 2	EE PROFA BEATRIZ DE QUADROS LEMES	55	12	55	0	14/01/2022	20/10/2022
27	57130	SUL 1	EE IBRAHIM NOBRE	0	0	23	0	14/01/2022	23/03/2023
28	59140	SUL 2	PANTOJA, EE/CEEJA SINHA	9	16	9	0	14/01/2022	12/04/2023
29	59152	SUL 1	EE PROF MOACYR DE CASTRO FERRAZ	26	21	26	0	14/01/2022	05/06/2023
30	56121	SUL 1	EE PROF DANDOLO FREDIANI	18	54	18	0	14/01/2022	30/08/2023
31	59130	SUL 2	EE PROFA CAROLINA CINTRA DA SILVEIRA	5	5	5	0	18/01/2022	30/03/2023
32	9223	NORTE 2	EE PEDRO ALEXANDRINO	10	25	10	0	19/01/2022	29/06/2023
33	124175	OSASCO	EE WALTER NEGRELLI	15	18	15	0	19/01/2022	08/02/2023
34	9134	NORTE 2	EE PROF LEOVERGILIO MOREIRA	8	29	5	0	21/01/2022	24/102022
35	9104	NORTE 2	EE PROF EURICO FIGUEIREDO	12	8	12	0	21/01/2022	07/10/2022
36	57108	SUL 1	EE PE SABOIA DE MEDEIROS	8	8	7	0	21/01/2022	17/11/2022
37	13101	NORTE 1	EE PROF JOSE ALTENFELDER SILVA	12	10	12	0	25/02/2022	18/10/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Escola	Corte	Poda	Plantio	Doações de Mudas	Início da Obra	Término Contratual
38	61066	SUL 2	EE JD CAPELA IV	3	0	3	0	11/03/2022	17/11/2022
39	61066	SUL 2	EE JD CAPELA IV	1	0	36	0	11/03/2022	17/11/2022
40	56110	SUL 1	EE JOAO AMOS COMENIUS	14	14	14	0	23/03/2022	15/02/2024
41	7111	NORTE 1	EE PROF JOAO NOGUEIRA LOTUFO	3	9	3	0	15/06/2022	28/04/2023
42	7109	NORTE 1	EE PROF GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI	14	40	14	0	27/07/2022	02/02/2023
43	57162	SUL1	TERRENO CIDADE JULIA	0	0	11	0	20/10/2022	Andamento
44	59101	SUL 1	EE NIPO BRASILEIRA	10	11	10	0	04/08/2022	25/04/2023
45	59197	SUL 2	EE P. VAGO (ANTIGO SAO BENTO III)	6	2	6	0	05/09/2022	03/01/2023
46	56105	SUL 1	EE PEROLA BYINGTON	2	3	2	0	09/09/2022	07/01/2023
47	1131	NORTE 1	EE PROFA ELIZABETH APARECIDA SIMOES MESQUITA	0	4	0	0	13/10/2022	12/03/2023
48	5103	NORTE 1	EE ANTONIO EMILIO SOUZA PENNA	8	18	8	0	14/10/2022	13/03/2023
49	105701	CAIEIRAS	EE PROF WALTER RIBAS DE ANDRADE	1	2	0	0	10/11/2022	09/01/2023
50	61180	SUL 2	EE LEILA SABINO	7	26	7	0	05/01/2023	04/06/2023
51	9101	NORTE 2	EE/ETEC PROFA CARMOSINA MONTEIRO VIANNA	19	15	19	0	12/01/2023	10/08/2023
52	12101	NORTE 2	EE REPUBLICA DO CHILE	1	3	1	0	12/01/2023	13/03/2023
53	124172	OSASCO	EE PROF JOSE JORGE	11	25	11	0	17/01/2023	17/04/2023
54	59138	SUL 2	EE PA CICERO CANUTO DE LIMA	0	14	0	0	19/04/2023	16/09/2023
55	106110	CARAPICUIBA	EE VICTORIO FORNASARO	11	31	0	0	05/05/2023	02/10/2023
56	109204	TABOAO DA SERRA	EE ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI	7	4	0	14	05/05/2023	01/11/2023
57	65135	SUL 1	EE PROF HOMERO DOS SANTOS FORTE	11	1	11	0	06/09/2023	Andamento
58	112104	CAIEIRAS	EE PROF ROGERIO LEVORIN	6	6	0	30	12/09/2023	09/02/2024
59	59021	SUL 1	EE PROFA OCTAVIA CANDIDO DOS SANTOS	0	0	87	0	21/09/2023	20/12/2023
60	59149	SUL 1	EE PROF DR CLOVIS DE OLIVEIRA	0	0	9	0	21/09/2023	20/12/2023
61	59161	SUL 1	EE MARY MORAES	21	0	39	0	21/09/2023	19/03/2024
62	56117	SUL 1	EE PROFA EDMEA ATTAB	0	0	5	0	21/09/2023	20/12/2023
63	57120	SUL 1	EE DR AYRES NETO	0	0	12	0	21/09/2023	20/12/2023
64	9202	NORTE 2	EE/CEL ALBINO CESAR	7	15	7	0	23/11/2023	22/01/2024
65	12104	NORTE 2	EE YOLANDO MALLOZZI	30	23	30	0	23/11/2023	Andamento
66	112105	CAIEIRAS	EE AFONSO MORENO	6	6	0	30	05/12/2023	Andamento
67	9205	NORTE 2	EE JULIO PESTANA	0	0	18	0	26/12/2023	Andamento
68	124133	OSASCO	EE PROF JOSUE BENEDICTO MENDES	7	32	15	123	07/03/2024	Andamento
69	124195	OSASCO	EE PROF CLAUDINEI GARCIA	5	11	7	90	07/03/2024	16/03/2024
70	124159	OSASCO	EE PROFA NEUZA DE OLIVEIRA PREVIDE	12	34	15	188	07/03/2024	Andamento
71	124110	OSASCO	EE/CEL ANTONIO RAPOSO TAVARES	20	12	20	314	27/03/2024	Andamento
72	8126	NORTE 2	EE PROFA MARLY DIVA BONFANTI	4	1	4	0	27/03/2024	Andamento
73	124117	OSASCO	EE DR AMERICO MARCO ANTONIO	24	23	24	392	03/04/2024	Andamento
74	124125	OSASCO	EE PROFA MARIA AUGUSTA SIQUEIRA	5	12	10	95	08/04/2024	Andamento
75	107109	CARAPICUIBA	EE JD SANTA ANGELA	5	22	0	161	07/03/2024	Andamento
			TOTAL:	**744**	**1.038**	**950**	**1.529**		

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

ATESTADO PARCIAL - ATÉ 17/04/2024

CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO Constituído pelas empresas: JHE, HIDROCONSULT e BONIN

Regiões: NORTE 1, NORTE 2, CAIEIRAS, SUL 1, SUL 2, ITAPECERICA, CARAPICUÍBA, ITAPEVI, TABOÃO DA SERRA E OSASCO

ANEXO I

III. RELAÇÃO DAS ESCOLAS COM INTERVENÇÕES GERENCIADAS PELO CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO COM GESTÃO SOCIAL

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
1	107108	CARAPICUIBA	Reforma	ARY BOUZAN, EE PROF	593	50	813.509,54	11/11/2021	21/09/2022
2	107218	CARAPICUIBA	Reforma	EROTIDES APARECIDA OLIVEIRA DA SILVA, EE PROFA	656	60	566.202,11	11/11/2021	04/05/2022
3	106202	CARAPICUIBA	Reforma	FRANCISCO RIBEIRO ROSA, EE PROF	562	55	1.043.429,72	12/05/2022	29/03/2023
4	107119	CARAPICUIBA	Reforma	JOAQUIM II, EE VILA SAO	749	65	550.977,12	11/11/2021	04/05/2022
5	106132	CARAPICUIBA	Reforma	MARIA MARQUES DE NORONHA, EE PROFA	995	78	1.200.401,35	12/11/2021	12/09/2022
6	106101	CARAPICUIBA	Reforma	MARIO SALES SOUTO, EE ENG	1.890	118	965.951,44	19/01/2022	26/12/2022
7	106113	CARAPICUIBA	Reforma	REGINA HALEPIAN ANTUNES, EE PROFA	1.474	110	588.181,10	07/05/2021	14/01/2022
8	107113	CARAPICUIBA	Reforma	REPUBLICA DO PERU, EE	1.402	115	685.992,55	11/11/2021	26/05/2022
9	107235	CARAPICUIBA	Reforma	ROQUE SAVIOLI, EE	384	36	919.223,09	12/05/2022	27/04/2023
10	106159	CARAPICUIBA	Reforma	SALOMAO JORGE, EE DEP	901	85	849.553,85	19/01/2022	11/05/2023
11	107105	CARAPICUIBA	Reforma	ZACARIAS ANTONIO DA SILVA, EE	1.277	102	639.734,33	25/03/2022	08/08/2023 - Rescisão
12	106149	CARAPICUIBA	Reforma	ZILDA DOMINGOS DE OLIVEIRA, EE	470	40	910.960,00	12/11/2021	27/09/2022
13	116126	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	CARLOS ALBERTO PEREIRA, EE	199	22	695.590,95	14/01/2022	20/10/2022
14	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	368	50	865.653,42	11/02/2021	13/04/2022
15	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	379	50	552.984,34	11/02/2022	21/07/2022
16	116110	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JULIA DE CASTRO CARNEIRO, EE	1.055	79	1.258.261,86	11/11/2021	15/08/2022
17	116302	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	MARIA IMACULADA, EE INST	397	77	1.003.431,39	23/03/2022	08/08/2023 - Rescisão
18	116402	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	MATILDE MARIA CREMM, EE	309	26	1.435.812,03	14/01/2022	03/04/2023
19	116401	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	SEBASTIAO DE MORAES CARDOSO, EE	1.103	82	1.186.531,20	13/01/2022	22/03/2023
20	102105	ITAPEVI	Reforma	ALAYDE DOMINGUES COUTO MACEDO/DALVA FOGACA, EE/EMEF PROFA	434	35	534.342,51	22/02/2021	10/04/2023
21	117111	ITAPEVI	Reforma	CELINA DE BARROS BAIRAO, EE PROFA	2.044	100	762.941,78	20/01/2021	26/10/2021- Rescisão
22	117111	ITAPEVI	Reforma	CELINA DE BARROS BAIRAO, EE PROFA	2.044	100	1.148.897,85	08/09/2022	27/06/2023
23	117207	ITAPEVI	Reforma	CLARO CAMARGO RIBEIRO, EE	1.526	52	616.001,65	20/01/2021	20/10/2021- Rescisão
24	117207	ITAPEVI	Reforma	CLARO CAMARGO RIBEIRO, EE	1.526	52	754.663,73	03/08/2022	27/06/2023
25	119115	ITAPEVI	Reforma	GIUSEPPE ANGELO BERTOLLI, EE PE	1.829	135	.095.479,40	21/01/2022	26/10/2021- Rescisão
26	119115	ITAPEVI	Reforma	GIUSEPPE ANGELO BERTOLLI, EE PE	1.829	135	1.191.401,62	08/09/2022	27/06/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
27	117117	ITAPEVI	Reforma	IRACEMA RAUEN MACIEL, EE PROFA	1.797	57	964.621 ,63	21/01/2022	20/10/2021-Rescisão
28	117117	ITAPEVI	Reforma	IRACEMA RAUEN MACIEL, EE PROFA	1.797	57	1.252.336,51	14/07/2022	07/06/2023
29	102111	ITAPEVI	Reforma	LENIO VIEIRA DE MORAES, EE/EMEF PROF	761	29	1.093.121,14	21/01/2021	26/10/2021-Rescisão
30	102111	ITAPEVI	Reforma	LENIO VIEIRA DE MORAES, EE/EMEF PROF	761	29	1.742.885,69	03/08/2022	27/06/2023
31	102215	ITAPEVI	Reforma	LEONOR MENDES DE BARROS, EE/EMEF	369	27	1.108.834,39	21/01/2021	26/10/2021-Rescisão
32	102215	ITAPEVI	Reforma	LEONOR MENDES DE BARROS, EE/EMEF	369	27	1.205.257,38	02/06/2022	29/06/2023
33	117126	ITAPEVI	Reforma	MARIA SOARES SANTOS, EE PROFA	1.306	60	1.117.484,16	21/01/2021	26/10/2021-Rescisão
34	117126	ITAPEVI	Reforma	MARIA SOARES SANTOS, EE PROFA	1.306	60	1.555.906,28	03/06/2022	29/06/2023
35	117105	ITAPEVI	Reforma	NACIF AMIN CHALUPE, EE	909	101	1.300.548,09	04/02/2021	07/06/2023
36	117102	ITAPEVI	Reforma	RAUL BRIQUET, EE DR	2.104	40	568.463,59	20/01/2021	26/10/2021-Rescisão
37	117102	ITAPEVI	Reforma	RAUL BRIQUET, EE DR	2.104	40	1.129.308,55	02/06/2022	29/06/2023
38	7106	NORTE 1	Reforma	ALIPIO DE BARROS, EE PROF	626	71	553.927,96	09/02/2021	06/01/2022
39	3125	NORTE 1	Reforma	ANILZA PIOLI, EE PROFA	284	55	564.419,69	20/07/2022	29/03/2023
40	1111	NORTE 1	Reforma	CRISPIM DE OLIVEIRA, EE PROF	890	67	539.546,21	10/02/2021	13/01/2022
41	1118	NORTE 1	Reforma	OSMAR BASTOS DA CONCEIÇAO, EE	459	62	522.302,56	03/02/2021	17/12/2021
42	6109	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	CARLOS BORBA, EE PROF	937	69	838.677,83	19/07/2022	30/06/2023
43	7111	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	JOAO NOGUEIRA LOTUFO, EE PROF	407	58	809.203,82	15/06/2022	28/04/2023
44	3113	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	EULICE SILVIO MENDONCA DA SILVA, EE PROFA	1.015	80	892.632,57	27/07/2022	20/06/2023
45	3124	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	371	58	834.607,09	19/07/2022	19/10/2022
46	3126	NORTE 1	Reforma	ELISIO TEIXEIRA LEITE III, EE CHB	531	57	561.601,70	20/07/2022	17/12/2021
47	3102	NORTE 1	Reforma	FRANCISCO FARIA NETO, EE PROF	834	79	886.392,34	10/02/2021	02/12/2021
48	1101	NORTE 1	Reforma	GALDINO L. CHAGAS/ALBERT EINSTEIN – EXT.EE/ETEC PROF	982	74	537.832,82	28/01/2021	03/12/2021
49	3101	NORTE 1	Reforma	HUMBERTO DE SOUZA MELLO, EE GAL	2.113	99	501.086,94	29/01/2021	09/09/2021
50	3201	NORTE 1	Substituição de Ambiente	ISABEL VIEIRA DE SERPA E PAIVA, EE PROFA	473	63	1.810.313,31	06/03/2013	06/10/2021
51	3107	NORTE 1	Reforma	JACOB SALVADOR ZVEIBIL, EE	794	70	598.167,78	10/02/2021	05/08/2022
52	1102	NORTE 1	Reforma	JOAO SOLIMEO, EE	2.007	98	594.466,38	29/01/2021	17/12/2021
53	5111	NORTE 1	Reforma	JOAQUIM LUIZ DE BRITO, EE PROF	1.242	87	612.706,10	29/01/2021	06/10/2021
54	6106	NORTE 1	Reforma	MANUEL BANDEIRA, EE	1.493	95	595.701,53	14/01/2022	06/09/2021
55	1134	NORTE 1	Reforma	NOE RODRIGUES, EE PE	838	69	570.137,47	10/02/2021	03/08/2022
56	1118	NORTE 1	Reforma	OSMAR BASTOS CONCEICAO, EE PROF	459	62	522.302,56	09/02/2021	13/01/2022
57	5106	NORTE 1	Reforma	PASQUALE PECCICACCO, EE	583	68	512.809,85	18/11/2021	07/06/2022
58	1106	NORTE 1	Reforma	RENATO DE ARRUDA PENTEADO, EE PROF	306	53	611.634,48	28/01/2021	09/09/2021
59	6201	NORTE 1	Reforma	SUZANA DE CAMPOS, EE DONA	905	84	523.242,98	28/01/2021	04/11/2021
60	12102	NORTE 2	Reforma	ANTONIO JOSE LEITE, EE/CEL PROF	1.439	89	818.741,60	29/12/2021	15/09/2022
61	8104	NORTE 2	Reforma	CASTRO ALVES, EE	721	55	1.607.207,94	16/09/2021	07/06/2023
62	9152	NORTE 2	COBERTURA Q.E.	EUNICE TEREZINHA DE OLIVEIRA FRAGOAS, EE PROFA	550	35	811.848,63	15/06/2022	22/08/2023
63	8202	NORTE 2	Reforma	INHAUMA, EE ALM VISC	621	45	720.927,72	29/12/2021	21/10/2022
64	9113	NORTE 2	Reforma	JOHANN GUTEMBERG, EE	407	42	693.679,07	12/01/2022	22/03/2022
65	9139	NORTE 2	Reforma	LUIZ LAZARO ZAMENHOF, EE DR	728	49	738.006,62	29/12/2021	15/09/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
66	8109	NORTE 2	Reforma	PAUL HUGON, EE PROF	1.316	86	885.960,36	15/09/2021	03/05/2023
67	9223	NORTE 2	Reforma	PEDRO ALEXANDRINO, EE	984	85	814.590,71	19/01/2022	29/06/2023
68	9129	NORTE 2	Reforma	SOCRATES BRASILEIRO S. DE SOUZA V. DE OLIVEIRA, EE DR	210	26	1.305.858,56	19/05/2022	07/03/2023
69	9121	NORTE 2	Reforma	VICTOR DOS SANTOS CUNHA, EE PROF	1.185	69	934.320,42	12/01/2022	04/05/2023
70	124138	OSASCO	Reforma	ANTONIO PAIVA DE SAMPAIO, EE CEL	588	41	862.874,70	19/01/2022	11/05/2023
71	124110	OSASCO	Reforma	ANTONIO RAPOSO TAVARES, EE/CEL	1.678	134	510.375,20	05/02/2021	14/10/2021
72	124140	OSASCO	Reforma	AURELIANO LEITE, EE DR	1.367	88	528.621,22	29/07/2022	25/01/2023
73	124175	OSASCO	Reforma	WALTER NEGRELLI, EE	1.591	100	604.049,44	19/01/2022	08/02/2023
74	59151	SUL 1	Reforma	AMADOR E CATHARINA SAPORITO AUGUSTO, EE	578	53	1.374.471,17	21/03/2022	08/02/2023
75	56121	SUL 1	Reforma	DANDOLO FREDIANI, EE PROF	571	46	1.194.075,56	14/01/2022	03/08/2023
76	59132	SUL 1	Reforma	DUGLAS TEIXEIRA MONTEIRO, EE PROF	1.157	81	1.084.440,47	17/09/2021	20/09/2023
77	65143	SUL 1	Reforma	ETELVINA DE GOES MARCUCCI, EE PROFA	1.779	103	531.796,45	27/01/2021	27/09/2021
78	57111	SUL 1	Reforma	EUSEBIO DE PAULA MARCONDES, EE PROF	1.049	64	1.553.457,73	27/01/2021	23/09/2022
79	57130	SUL 1	Reforma	IBRAHIM NOBRE, EE	470	39	594.297,52	14/01/2022	23/03/2023
80	56110	SUL 1	Reforma	JOAO AMOS COMENIUS, EE	1.725	86	1.134.136,43	23/03/2022	15/12/2023
81	59134	SUL 1	Reforma	LUIS GONZAGA TRAVASSOS DA ROSA, EE	451	48	1.792.240,67	20/01/2022	23/11/2022
82	57123	SUL 1	Reforma	LUIZ SIMIONI SOBRINHO, EE PROF	916	66	671.528,03	12/05/2022	23/11/2022
83	59113	SUL 1	Reforma	MESSIAS FREIRE, EE PROF	1.679	90	928.103,01	27/01/2021	30/12/2021
84	59152	SUL 1	Reforma	MOACYR DE CASTRO FERRAZ, EE PROF	751	52	1.276.339,28	14/01/2022	05/06/2023
85	56107	SUL 1	Reforma	NELSON FERNANDES, EE DEP	536	36	694.281,51	17/09/2021	14/09/2022
86	59125	SUL 1	Reforma	NEYDE APPARECIDA SOLLITTO, EE PROFA	1.461	90	1.179.011,04	20/01/2022	03/11/2022
87	57108	SUL 1	Reforma	SABOIA DE MEDEIROS, EE PE	116	30	752.441,71	21/01/2022	17/11/2022
88	61130	SUL 2	Reforma	ALFREDO VIANELLO GREGORIO, EE CDOR	1.318	97	1.743.163,96	31/01/2022	14/12/2022
89	59116	SUL 2	Reforma	BEATRIZ DE QUADROS LEME, EE PROFA	1.187	89	859.634,42	14/01/2022	24/10/2022
90	59036	SUL 2	Reforma	BERNADETE APARECIDA PEREIRA GODOI, EE PROFA	471	32	532.317,77	29/01/2021	03/08/2021
91	61066	SUL 2	Reforma	CAPELA IV, EE JD	1.202	80	1.165.156,92	11/03/2022	17/11/2022
92	59175	SUL 2	Reforma	CARAN APPARECIDO GONCALVES, EE PROF	1.488	94	1.272.389,90	14/01/2022	14/12/2022
93	59130	SUL 2	Adequação	CAROLINA CINTRA DA SILVEIRA, EE PROFA	1.273	88	1.162.608,64	18/01/2022	30/03/2023
94	59141	SUL 2	Reforma	DAVID NASSER, EE JOR	1.100	80	1.473.772,80	21/03/2022	31/03/2023
95	59102	SUL 2	Reforma	DAVINA AGUIAR DIAS, EE PROFA	627	53	1.122.427,10	12/04/2022	10/07/2023
96	59120	SUL 2	COBERTURA Q.E.	OCTALLES MARCONDES FERREIRA, EE	1.009	87	803.216,33	29/07/2022	04/09/2023
97	61026	SUL 2	Reforma	FLAVIO LA SELVA, EE PROF	1.200	83	563.318,14	21/03/2022	06/01/2023
98	61056	SUL 2	Reforma	GIL VICENTE (PRQ DO LAGO II), EE	1.447	92	939.540,99	14/01/2022	24/02/2023
99	59129	SUL 2	Reforma	JOAO SUSSUMU HIRATA, EE DEP	312	42	1.207.157,02	12/04/2022	28/07/2023
100	61146	SUL 2	Reforma	JOSEPHINA CINTRA DAMIAO, EE PROFA	1.541	99	1.005.999,01	17/09/2021	15/12/2022
101	61144	SUL 2	Reforma	LUIS MAGALHAES DE ARAUJO, EE PROF	1.672	102	524.512,40	12/04/2022	16/01/2023
102	59103	SUL 2	Reforma	LUIZ GONZAGA PINTO E SILVA, EE PROF	857	59	1.080.905,30	18/01/2022	27/07/2023
103	61142	SUL 2	Reforma	OSWALD DE ANDRADE, EE	789	68	967.227,75	28/01/2021	10/08/2021
104	59140	SUL 2	Reforma	PANTOJA, EE/CEEJA SINHA	500	60	1.344.685,02	18/01/2022	12/04/2023
105	59162	SUL 2	Reforma	ROSA DE LIMA, EE STA	1.015	76	1.054.407,33	14/01/2022	08/12/2022
106	59180	SUL 2	Reforma	WALDIR RODOLPHO DE CASTRO, EE	934	71	1.004.405,54	28/01/2021	10/08/2021
107	109203	TABOAO DA SERRA	Reforma	BRASILINA VALENTE, EE	590	36	1.252.612,70	11/05/2022	14/02/2023
108	109138	TABOAO DA SERRA	Reforma	EULALIA MALTA, EE PROFA	899	52	1.019.085,29	14/10/2021	10/08/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
109	136132	TABOAO DA SERRA	Reforma	FERNANDO MILANO, EE PROF	314	24	864.630,21	15/06/2022	21/06/2023
110	136122	TABOAO DA SERRA	Reforma	GILBERTO FREIRE, EE	344	28	782.734,93	13/01/2022	19/05/2023
111	109213	TABOAO DA SERRA	Reforma	ISABEL LUCCI OLIVEIRA, EE PROFA	1.134	85	1.147.848,10	13/10/2021	06/07/2022
112	109218	TABOAO DA SERRA	Reforma	JACQUES KLEIN, EE	997	68	942.933,97	21/03/2022	15/03/2023
113	136102	TABOAO DA SERRA	Reforma	LAURITA ORTEGA MARI, EE/EMEF	776	71	1.138.749,76	13/01/2022	24/02/2023
114	136116	TABOAO DA SERRA	Reforma	LUCIA DE CASTRO BUENO, EE PROFA	1.299	89	1.398.779,71	13/10/2021	18/07/2022
115	109123	TABOAO DA SERRA	Reforma	ODETE MARIA DE FREITAS, EE	1.254	87	1.683.213,67	17/02/2022	15/02/2023
116	109120	TABOAO DA SERRA	Reforma	RUBEM CARLOS LUDWIG, EE GAL	301	23	1.039.101,39	14/10/2021	01/08/2022
117	109110	TABOAO DA SERRA	Reforma	SOLANO TRINDADE, EE	417	26	507.286,50	09/11/2021	17/05/2022
118	109105	TABOAO DA SERRA	Reforma	TADAKIYO SAKAI, EE	1.078	72	1.073.942,81	13/10/2021	10/08/2022
119	109118	TABOAO DA SERRA	COBERTURA Q.E.	JOANNA SPOSITO, EE	439	36	1.330.167,19	04/10/2022	27/12/2023
120	9147	NORTE 2	COBERTURA Q.E.	IZAC SILVERIO, EE PROF	231	12	672.930,60	13/07/2022	25/07/2023
121	61198	SUL 2	COBERTURA Q.E.	OSCAR PEREIRA MACHADO, EE	1.417	69	1.192.407,28	06/09/2022	04/07/2023
122	3104	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	GENESIO DE ALMEIDA MOURA, EE DR.	1.615	79	672.930,60	13/07/2022	29/06/2023
123	109114	TABOAO DA SERRA	COBERTURA Q.E.	HENRIQUE TEIXEIRA LOTT, EE MAL.	612	32	1.296.722,07	09/09/2022	30/10/2023
124	5107	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	MANOEL DA NOBREGA, EE PE.	654	26	941.760,72	30/09/2022	10/08/2023
125	109141	TABOAO DA SERRA	COBERTURA Q.E.	JARDIM MAGALI, EE	325	21	649.261,37	04/10/2022	27/12/2023
126	107102	CARAPICUIBA	COBERTURA Q.E.	VINICIUS DE MORAES, EE	380	22	1.261.500,17	03/10/2022	30/10/2023
127	1131	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	ELIZABETH APARECIDA SIMOES MESQUITA, EE PROFA	515	27	1.268.964,26	04/10/2022	10/07/2023
128	59167	SUL 2	COBERTURA Q.E.	MAUD SA DE MIRANDA MONTEIRO, EE	735	40	1.277.393,73	04/10/2022	30/01/2024
129	7109	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI, EE	401	22	1.220.245,13	04/10/2022	02/02/2023
130	124171	OSASCO	COBERTURA Q.E.	ANTONIO BRAZ GAMBARINI, EE DR.	1.351	76	1.247.359,85	04/10/2022	20/12/2023
131	59126	SUL 2	COBERTURA Q.E.	ANTONIO MANOEL ALVES DE LIMA, EE	1.472	71	1.516.705,80	05/10/2022	21/12/2023
132	61140	SUL 2	COBERTURA Q.E.	ANTONIO AGGIO, EE	1.000	74	1.425.995,38	05/10/2022	08/12/2023
133	61113	SUL 2	COBERTURA Q.E.	JOAO DE DEUS CARDOSO DE MELO, EE	809	40	1.876.219,42	10/11/2022	01/08/2023
134	9111	NORTE 2	Reforma	SILVA JARDIM, EE	1.269	75	539.664,36	14/12/2022	30/08/2023
135	9101	NORTE 2	Reforma	CARMOSINA MONTEIRO VIANNA, EE PROFA	999	51	1.262.151,10	27/12/2022	02/10/2023
136	1126	NORTE 1	Reforma	JAIR TOLEDO XAVIER, EE PROF	1.838	88	601.394,40	24/02/2023	10/11/2023
137	13106	NORTE 1	Reforma	PAULO NOGUEIRA FILHO, EE	421	25	617.127,64	24/02/2023	13/09/2023
138	59138	SUL 2	COBERTURA Q.E.	CICERO CANUTO DE LIMA, EE PA	1.533	106	1.496.510,04	06/04/2023	13/12/2023
139	106110	CARAPICUIBA	Reforma	VICTORIO FORNASARO, EE	1.179	80	576.787,41	12/04/2023	15/12/2023
140	124126	OSASCO	Reforma	GLORIA AZEDIA BONETTI, EE PROFA	426	36	737.450,96	12/04/2023	10/10/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Documento assinado eletronicamente por **Affonso Coan Filho, Diretor de Obras e Serviços**, em 20/09/2024, às 09:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.

Documento assinado eletronicamente por **Fabrício Moura Moreira, Presidente**, em 26/09/2024, às 09:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
141	109204	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI, EE	511	26	169.403,87	14/04/2023	27/09/2023
142	59109	SUL 2	Reforma	HUMBERTO ALFREDO PUCCA, EE PROF	1.313	94	616.422,14	19/04/2023	27/12/2023
143	136115	TABOAO DA SERRA	Reforma	HEITOR CAVALCANTI ALENCAR FURTADO, EE DEP	1.598	79	673.343,77	12/05/2023	06/11/2023
144	109107	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO MARTINS, EE	1.323	83	758.271,65	07/08/2023	21/02/2024
145	65135	SUL 1	Ampliação	HOMERO DOS SANTOS FORTE, EE PROF	1.763	65	19.362.528,19	28/08/2023	Obra em andamento
146	9105	NORTE 2	Acessibilidade	AMENAIDE BRAGA DE QUEIROZ, EE PROFA	399	41	4.223.478,50	12/09/2023	Obra em andamento
147	57117	SUL 1	Reforma	JOANNA ABRAHAO, EE PROFA	1.082	45	526.694,13	12/09/2023	30/04/2024
148	109102	TABOAO DA SERRA	Reforma	IRIA KUNZ, EE IRMA	1.526	84	553.732,25	25/09/2023	22/02/2024
149	119103	ITAPEVI	Reforma	DORVALINO ABILIO TEIXEIRA, EE	735	35	624.100,82	28/09/2023	15/05/2024
150	12104	NORTE 2	Reforma	YOLANDO MALLOZZI, EE	537	26	1.254.900,51	17/11/2023	Obra em Andamento
151	12103	NORTE 2	Reforma	TITO PRATES DA FONSECA, EE	1.554	78	2.317.420,16	17/11/2023	Obra em Andamento
152	9202	NORTE 2	Reforma	ALBINO CESAR, EE/CEL	1.627	85	1.390.627,58	20/11/2023	Obra em Andamento
153	112105	CAIEIRAS	Acessibilidade	AFONSO MORENO, EE	1.493	73	1.757.854,70	22/11/2023	Obra em Andamento
154	9205	NORTE 2	Reforma	JULIO PESTANA, EE	1.631	69	1.130.461,50	20/12/2023	Obra em Andamento
155	56124	SUL 1	Reforma	JOAO ERNESTO FAGGIN, EE DR.	645	49	2.964.222,31		Obra em Andamento
156	117128	ITAPEVI	Reforma	PAULO DA COSTA PAN CHACON, EE PROF	1.556	76	2.039.101,96	25/03/2024	Obra em Andamento
157	110208	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	LEVI PEREIRA MARTINS, EE	373	44	2.331.585,42	25/03/2024	Obra em Andamento
158	1109	NORTE 1	Reforma	WALFREDO ARANTES CALDAS, EE PROF	1.541	63	1.267.640,59	10/04/2024	Obra em Andamento
		TOTAL			**155.324**	**10.178**			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 , informando o código verificador **0039756880** e o código CRC **6F31DFD4**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250001646 - 21/01/2025 10:01:39 - Autenticação Digital: 1yaAaFfCCfn0gf1CfKCn500CgCBzgT15.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250011121
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: BRUNO CESAR MARQUES PRADO PINTO FERREIRA SILVA
Registro: 5061773530-SP . . . . . RNP: 2603496255
Título Profissional: Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho, Engenheiro Ambiental

Número ART: 28027230230402083 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 15/03/2023
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE à 28027230230401589
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB . . . . . CNPJ: 46.392.106/0001-89 . . .
RUA SÃO BENTO . . . . . No.: 405 . . . .
Complemento: 22º ANDAR . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01011100 . PAIS: BRASIL
Contrato: 002/2023 . . . . . Celebrado em : 28/02/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 22.040.818,85 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA SÃO BENTO . . . . . No.: 405 . . . .
Complemento: 22º andar . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01011100 . PAIS: BRASIL
Data de início: 01/03/2023 . . . . . Previsão de Término: 28/02/2025
Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB . . . . . CNPJ: 46.392.106/0001-89

Atividade Técnica: 1) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de edificação. 24,00000 mês. 2) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de infraestrutura para vias urbanas. 24,00000 mês.

Observações

RESPONSAVEL TECNICO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TECNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA CONSULTIVA PARA O APOIO AO GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO, ABRANGIDAS AS ETAPAS DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E OBRAS, DESTINADOS À IMPLANTAÇÃO DE PROGRAMAS DE INFRAESTRUTURA PÚBLICA E URBANA, CONDOMINIAL E DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS E DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE SÃO PAULO, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB - SETOR 01 - Urbanização de Favelas, Loteamentos Irregulares Precários e do Programa Renova SP, abrangidas as Subprefeituras de Pinheiros, Perus, Pirituba/Jaraguá, Freguesia do Ó/Brasilândia, Casa Verde/Cachoeirinha, Santana/ Tucuruvi, Jaçana/Tremembé, Vila Maria/Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Matheus, São Miguel, Itaim Paulista, Cidade Tiradentes e Guianazes. VALOR DO CONTRATO: R$ 55.102.047,12. PRAZO DE 24 MESES.

Informações Complementares

A obra/serviço objeto da ART está sendo realizada pela empresa contratada através do CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP, cadastrado no Crea-SP em 16/05/2023 sob nº 2443597, cuja participação no contrato é de 40%. O valor contido na presente certidão refere-se ao percentual de participação da empresa no valor inicial do contrato.

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período ou quantitativos constantes do atestado vinculado. O atestado está vinculado apenas para as atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional nas áreas da Engenharia Civil, Engenharia Ambiental e Engenharia de Segurança do Trabalho.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 19 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620250011121
25/06/2025 10:35:08
Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Departamento de Gestão de Obras
Rua: São Bento - nº 405, 11º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4626

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA

Face ao requerido no processo Sei nº 6014.2025/0003848-3, atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP** inscrito no CNPJ sob o nº 49.685.243.0001/08, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, formado pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 01.573.246/0001-15, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, na condição de líder com 60% de participação e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 05.604.322/0001-63, com sede na Rua Libero Badaró, 377 – conjunto 3001/3002, Centro, São Paulo, SP, com 40% de participação, vem prestando, no período de **01/03/2023 a 28/02/2025**, a inteiro contento para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO** através da **SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**, inscrita no CNPJ 46.392.106/0001-89, com sede na Rua São Bento, 405, 22º andar, Centro, São Paulo, SP em conformidade com o descrito abaixo:

Processo Sei nº: 6014.2023/0000642-1
Contrato nº: 002/2023-SEHAB
Objeto: Prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de edifícios residenciais de Interesse Social (HIS) do **Setor 1*** da Cidade de São Paulo, sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB.
(*)compreende as seguintes subprefeituras: Pinheiros, Perus, Pirituba / Jaraguá, Freguesia do Ó / Brasilândia, Casa Verde / Cachoeirinha, Santana / Tucuruvi, Jaçanã / Tremembé, Vila Maria / Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Miguel. Itaim Paulista, Cidade Tiradentes, Guaianases, Itaquera e São Mateus.
Data de assinatura do contrato: 27/02/2023 - data da ordem de início dos serviços: 01/03/2023 - valor Inicial do contrato: R$ 55.102.047,12 (data-base 08/2022) - prazo inicial do contrato: 24 meses (término em 28/02/2025), prorrogável nos termos da lei federal 8.666/93.
Termo de Aditamento (TAC 1) aprovado em: 30/10/2023 - valor contratual com aditamento: R$ 64.331.278,52 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 2) aprovado em: 10/07/2024 - valor contratual com aditamento: R$ 67.771.192,13 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 3) aprovado em: 06/12/2024 - valor contratual atual com aditamento: R$ 108.644.465,84 prazo / data de término Previsto: 28/02/2027.

1. EMPREENDIMENTOS SOB GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP

1.1. Contratos de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
BAMBURRAL / ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 82.133.160,82	Urbanização + Unidades Habitacionais	234	350	-	31.210
CÓRREGO DA MINA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 30.515.585,69	Urbanização de Favela	-	255	-	13.257
LIDIANE/SAMPAIO CORREA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 66.477.961,60	Urbanização + Unidades Habitacionais	241	582	-	21.177

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

MAJOR PALADINO (Contrato: 035/2012-SEHAB)	R$ 153.879.585,50	Unidades Habitacionais	1.035	-	-	19.564
JD CONTINENTAL/ PARQUE DAS FLORES (Contrato: 037/2012-SEHAB)	R$ 210.263.179,84	Urbanização de Favela	-	5.222	-	935.600
COLISEU (Contrato: 015/2019-SEHAB)	R$ 46.422.059,00	Unidades Habitacionais	272	-	-	4.826
ALFREDO ÁVILA (Contrato: 007/2022-SEHAB)	R$ 28.570.846,59	Urbanização de Favela	-	877	-	30.141
JARDIM DA PAZ (Contrato: 023/2022-SEHAB)	R$ 27.863.116,71	Urbanização de Favela	-	1.000	-	69.177
CHÁCARA BELA VISTA (Contrato: 004/2024-SEHAB)	R$ 6.824.490,84	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	960	44.000
JARDIM VITÓRIA I E II (Contrato: 002/2024-SEHAB)	R$ 26.090.437,43	Urbanização (Cont. Encostas)	-	1.400	-	343.000
ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA) (Contrato: 011/2023-SEHAB)	R$ 2.727.741,85	Reforma de Empreend. Habitacional	-	595	-	17.300
TAIPAS / FLORES (Contrato: 009/2022-SEHAB)	R$ 569.059,44	Urbanização de Favela	-	312	-	92.511
PONTE DOS REMÉDIOS (Contrato: 011/2015-SEHAB)	R$ 72.853.227,02	Urbanização + Unidades Habitacionais	341	-	-	8.287
JARDIM RODOLFO PIRANI (Contrato: 010/2022-SEHAB)	R$ 2.321.041,14	Urbanização de Favela	-	100	-	10.800
WPA (ENTULHO) (Contrato: 024/2022-SEHAB)	R$ 2.455.001,44	Remoção Controlada de entulho e escombros; execução de contenção geotécnica	105(*)	-	-	660(*)
WPA (MONITORAMENTO) (Contrato: 013/2022-SEHAB)	R$ 923.273,49	Monitoramento, Parecer Técnico da Fundação e serviços de prospecção arqueológica	105(*)	-	-	660(*)
ZAKI NARCHI (Contrato: 005/2024-SEHAB)	R$ 13.518.161,73	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	700	25.000
TOTAL	**R$ 774.407.930,13**	-	**2.123**	**10.693**	**1.660**	**1.665.851**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.2. Contratos de Projetos

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM ELISA MARIA (Contrato: 012/2023-SEHAB)	R$ 1.438.212,07	Estudos preliminares, plano de urbanização de ZEIS, material de apoio ao trabalho social e dos projetos básicos e executivos, planilhas de quantidades, memoriais descritivos e de cálculo	-	1.600	-	61.000
JD NAZARÉ (Contrato: 029/2022-SEHAB)	R$ 29.931,15	Elaboração de estudo de estabilidade e reforço de muro de arrimo	-	-	-	235
NOVO SÍTIO ITABERABA II (Contrato: 003/2024-SEHAB)	R$ 306.459,15	Estudos preliminares, projetos básicos de contenção geotécnica, projetos urbanísticos, sistema de drenagem urbana e paisagismo	-	500	-	60.000
TOTAL	R$ 1.774.602,37	-	-	2.100	-	121.235

1.3. Contratos de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
WPA (PROJETO) (Contrato: 001/2022-SEHAB)	R$ 924.591,00	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	105	-	-	660
ABEL MARCIANO (Contrato: 017/2024-SEHAB)	R$ 3.998.393,14	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	862	-	-	15.771
CHORÕES DA TIA GÊ (Contrato: 002/2025-SEHAB)	R$ 1.749.996,13	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	136	-	-	3.616
TOTAL	R$ 6.672.980,27	-	1.103	-	-	20.047

1.4. Contratos Ambientais

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
FAVELA DO VIOLÃO (Contrato: 013/2023-SEHAB)	R$ 340.270,24	Avaliação preliminar e investigação confirmatória de área potencialmente contaminada	-	-	-	13.134
ZAKI NARCHI (MONITORAMENTO) (Contrato: 012/2022-SEHAB)	R$ 1.277.467,80	Monitoramento de Contingência - Intrusão de Metano	-	-	700(*)	25.000(*)
ZAKI NARCHI - EXTRAÇÃO DE GÁS (PILOTO) (Contrato: 015/2024-SEHAB)	R$ 1.283.583,41	Atualização da ocorrência de metano e reativação do projeto piloto para extração de vapores	-	-	700(*)	25.000(*)
TOTAL	**R$ 2.901.321,45**	-	-	-	-	**13.134**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.1, Contrato 005/2024-SEHAB - ZAKI NARCHI.

1.5. Licitação de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
NOVO SÍTIO ITABERABA II	R$ 33.484.083,89	Urbanização de Favela	-	500(*)	-	60.000(*)
JARDIM AURORA	R$ 12.207.501,72	Urbanização de Favela	-	206	-	392.700
JARDIM ARANTES	R$ 3.069.807,04	Urbanização de Favela	-	110	-	28.565
CITY JARAGUÁ (SETOR 4)	R$ 25.203.755,93	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	1.600	83.081
VERGUEIRINHO	R$ 7.109.383,54	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	216	9.200
WPA (OBRA)	R$ 37.152.715,02	Construção de Unidades Habitacionais	105(**)	-	-	660(**)
DOMINGOS DA GUIA	R$ 4.109.171,19	Urbanização de Favela	-	-	-	4.950
TOTAL	**R$ 122.336.418,33**	-	-	**316**	**1.816**	**518.496**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.2, Contrato 003/2024-SEHAB - NOVO SÍTIO ITABERABA II.

(**) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.6. Licitação de Projetos

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM SANTO ANDRÉ / KAEI KAWAHIRA	R$ 2.291.075,32	Urbanização de Favela	-	250	-	106.000

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

JARDIM CIPOABA	R$ 1.399.062,20	Urbanização de Favela	-	770	-	162.784
JARDIM TRÊS PODERES	R$ 1.076.223,95	Urbanização de Favela	-	66	-	45.777
JARDIM ELIZABETH I E II	R$ 877.737,70	Urbanização de Favela	-	30	-	37.038
TOTAL	R$ 5.644.099,17	-	-	1.116	-	351.599

1.7. Licitação de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
TERRITÓRIO CÉU	R$ 1.855.787,92	Unidades Habitacionais	292	-	-	7.507
TOTAL	R$ 1.855.787,92	-	292	-	-	7.507

2. QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS

Ao todo, vem sendo gerenciados/fiscalizados 38 empreendimentos, contemplando as etapas de: contrato de obra; contrato de projeto; contrato de projeto BIM; contrato ambiental; processos licitatórios para obras; projetos e projetos em BIM.
Esses empreendimentos totalizam um investimento de R$ 915.593.139,64, abrangendo uma área de intervenção de aproximadamente 2.697.868 m². Os serviços realizados beneficiaram diretamente 21.219 famílias, por meio de 3.518

unidades habitacionais (UHs), 14.225 com obras de urbanização (URB) e 3.476 unidades habitacionais reformadas.
Destacam-se, ainda, os seguintes quantitativos por etapa:

QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS							
ETAPA	EMPREEN-DIMENTO	FAMÍLIAS BENEFICIADAS				ÁREA (m²)	VALOR DO CONTRATO (R$)
		UHs	URB	REFORMA UHs	UHs + URB + REFORMA UHs		
Contratos de Obras	17,00	2.123	10.693	1.660	14.476	1.665.851	R$ 774.407.930,13
Contratos de Projetos	3,00	-	2.100	-	2.100	121.235	R$ 1.774.602,37
Contratos de Projetos em BIM	3,00	1.103	-	-	1.103	20.047	R$ 6.672.980,27
Contratos Ambientais	3,00	-	-	-	-	13.134	R$ 2.901.321,45
Licitação de Obras	7,00	-	316	1.816	2.132	518.496	R$ 122.336.418,33
Licitação de Projetos	4,00	-	1.116	-	1.116	351.599	R$ 5.644.099,17
Licitação Projetos em BIM	1,00	292	-	-	292	7.507	R$ 1.855.787,92
TOTAL	38,00	3.518	14.225	3.476	21.219	2.697.868	R$ 915.593.139,64

3. HISTÓRICO / DESCRIÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Empreendimento:	BAMBURRAL/ ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.0947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 82.133.160,82 (Data base: Ago/2010)

O assentamento conhecido como Bamburral começou a ser ocupado em 1977, numa área de 12.136,09 m², em área de propriedade municipal, abrigando 500 domicílios. A ocupação era irregular e precária, sem infraestrutura urbana, como água, esgoto, drenagem e pavimentação. Havia áreas de risco de inundação e risco geotécnico, sendo configurada por duas linhas de drenagem em que as vertentes têm acentuadas declividades. A proposta de intervenção considerou remoção total das famílias ali implantadas, construindo 5 edifícios totalizando 234 Unidades Habitacionais, além da construção de uma praça e a canalização do córrego, obras que se encontram em fase de finalização.

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**CÓRREGO DA MINA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / FM Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 30.515.585,69 (Data base: Agosto/2010)

O Córrego da Mina tem seu traçado margeando a Rua Ilha do Frade e, a área de intervenção é da ordem de 13.257,22m². O local apresenta ocupações irregulares, estando grande parte situadas na propriedade privada da família Badra. Diante dos problemas que tais ocupações causam, tais como falta de infraestrutura urbana e social, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de tentar minimizar e/ou mitigar os impactos promovidos pela ocupação excessiva, promovendo a integração com a comunidade.

Dessa forma, está prevista a canalização do córrego e a criação de parque linear a fim de preservar as margens do canal existente e consolidar as áreas de preservação permanente. Neste local já houve previsão para implantação de novas unidades habitacionais, porém, devido ao alto grau de consolidação das residências, a remoção para implantação de casas tri postas apresentou-se inviável.

Empreendimento:	**LIDIANE/SAMPAIO CORREA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI 6014.2018/0003039-0
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 66.477.961,60 (Data base: Ago/2010)

A área do empreendimento Lidiane situa-se junto à alça de acesso da ponte Júlio de Mesquita Neto, ao lado da Marginal Tietê, bairro do Limão, Zona Norte de São Paulo.

A área total de 21.177,48,00m² abrange 4 assentamentos, dois deles já construídos (Programa Prover e COHAB). A obra atual é um conjunto de 4 prédios, em obras desde 2011, com um total de 241 Unidades Habitacionais, já finalizadas. A 4ª área, chamada de Sampaio Correa, mais consolidada, receberá obras de infraestrutura, viário e áreas de lazer.

Empreendimento:	**MAJOR PALADINO**
Contrato nº:	035/20212-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.363.022-5 / (SEI: 6014.2022/0000930-5)
Assinatura do contrato:	28/12/2012
Nome da Contratada:	Consórcio Major Paladino (Engelux/Paulitec)
Valor Final da Obra:	R$ 153.879.585,50 (Data base: Jul/2012)

A área designada Major Paladino foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo Decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00m², próxima à Ponte dos Remédios, junto à Marginal Tietê, que abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social, além de uma Creche para 203 crianças e uma Escola Infantil para 290 alunos.

O parcelamento da gleba resultou nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão de 1035 Unidades Habitacionais, enquanto as Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios.

Empreendimento:	**JARDIM CONTINENTAL / PQ. DAS FLORES**
Contrato nº:	037/2012-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.362.986-3 (6014.2018/0002928-7)
Assinatura do contrato:	28/12/2012

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Nome da Contratada:	Andrade Valladares Engenharia E Construção Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 210.263.179,84 (Data base: Jul/2012)

Parque das Flores era um assentamento informal e precário que teve início na década de 1990, cuja dominialidade era da COHAB (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo). No assentamento irregular instalaram-se cerca de 5.500 famílias em uma gleba de 935.000,00m².

A partir dos anos 2000 foi firmado TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) entre a COHAB e a Promotoria de Justiça de Habitação e Urbanismo com objetivo de regularizar as ocupações do bairro. Na década seguinte, a SEHAB iniciou intervenções na área com execução de obras de infraestrutura urbana, dentro do Programa de Urbanização de Favelas e Regularização de Loteamentos Precários. Ainda hoje o local demanda elaboração de projetos e execução de obras, quais sejam algumas delas: Canalização de córrego, Saneamento, Infraestrutura urbana, Contenção de encostas. Considerando a dimensão do bairro, o mesmo foi dividido em Núcleos, quais sejam: Lágrima de Cristo / São Jorge, Violetas, Beija-Flor, Lírios, Sálvia / Flor de Lótus / Sempre Viva II e Antúrios.

Empreendimento:	**COLISEU**
Contrato nº:	015/2019-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2018/0000912-0
Assinatura do contrato:	23/08/2019
Nome da Contratada:	Consórcio Lemam / Habitem
Valor Final da Obra:	R$ 46.422.059,00 (Data base: Mai/2019)

A área do Conjunto Habitacional Coliseu era ocupada por uma favela de aproximadamente 220 famílias e, foi definido por SEHAB, a construção de empreendimento específico para realocação dessas famílias.

O empreendimento prevê a construção de três blocos totalizando 272 UH's, implantação de 7 Boxes Comerciais com frente para Rua Funchal, além do refazimento da rua Coliseu com a implantação de infraestrutura subterrânea, inclusive de energia elétrica, conforme solicitação das concessionárias. Os condomínios terão térreo mais 13 pavimentos e contarão com unidades tipo PNE.

Obra concluída em out/2024.

Empreendimento:	**ALFREDO ÁVILA**
Contrato nº:	007/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2020/0002110-7
Assinatura do contrato:	19/05/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Alfredo Ávila
Valor Final da Obra:	R$ 28.570.846,59 (Data base: Nov/2021)

Alfredo Ávila é uma ocupação de área pública, caracterizada como área de favela que teve início em 1987, localizada no distrito de Jaçanã, Subprefeitura Jaçanã, na Região Norte do município.

Identificada com risco R2 e R4 de escorregamento, o objeto de intervenção contempla a contenção de encosta arborizada e urbanização da região. Os serviços a serem realizados compreendem a contenção da encosta, recuperação ambiental, complementação de infraestrutura de rede de água, implantação de rede de esgoto e sistema de drenagem pluvial, além de infraestrutura urbana e urbanização (pavimentação, iluminação ,implantação de área de lazer, acessos e paisagismo).

Empreendimento:	**JARDIM DA PAZ**
Contrato nº:	023/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2020/0002269-3
Assinatura do contrato:	13/10/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Jardim da Paz
Valor Final da Obra:	R$ 27.863.116,71 (Data base: Abril/22)

O empreendimento denominado Jardim da Paz possui cerca de 69.177,32m² de área, apresentando ocupações irregulares, sendo parte na propriedade privada da família Badra, fazendo divisa com a área Córrego da Mina.

Diante dos problemas causados pelas ocupações excessivas, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de mitigar e/ou minimizar os impactos e promover a integração com toda a comunidade. As obras de urbanização embasarão o Processo de Regularização Fundiária da área.

Dessa forma, estão previstos novos viários com o intuito de proporcionar a ligação entre os principais pontos e facilitar o acesso dos moradores, a implantação da infraestrutura necessária (água, esgoto, drenagem e iluminação), assim como a pavimentação das vias já existentes e a criação de duas áreas de lazer. Atualmente estão sendo executadas as redes de água, esgoto e drenagem e, em paralelo estão sendo realizados os cadastros das famílias para iniciar o processo de remoção.

Empreendimento:	**CHÁCARA BELA VISTA**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzIsC0.

Contrato nº:	004/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0003235-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 6.824.490,84 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Chácara Bela Vista prevê realização de reforma e melhoria do sistema de gás, do sistema de proteção contra descargas atmpsféricas (SPDA) e de combate ao incêndio, para obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros (AVCB) de todos os 48 blocos que compõem esse empreendimento habitacional.

A necessidade de contratação desses serviços se deve em função da ação do Ministério Público (Autos n.14.0695.205/19 - 3º. PJ) - Incêndio ocorrido em prédio do Conjunto habitacional Cingapura, Chácara Bela Vista, Penha, possivelmente em razão das péssimas condições elétricas da edificação e que vitimou uma jovem deficiente. junto à SEHAB - no qual entende-se, que a reforma dos conjuntos habitacionais deve ser ampliada para os demais prédios do empreendimento (48 blocos ao todo), afim de eliminar quaisquer riscos que possam propiciar novos acidentes dessa mesma natureza.

Empreendimento:	**JARDIM VITÓRIA I e II**
Contrato nº:	002/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004435-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	FBF Construções e Serviços Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 26.090.437,43 (Data base: Jan/24)

O Jd. Vitória I e II está localizado na Subprefeitura de Cidade Tiradentes no município de São Paulo, muito próximo a divisa com o município de Ferraz de Vasconcelos. Caracteriza-se por sua condição de risco de escorregamentos de encosta em quase a totalidade da área devido à sua declividade, tipo de terreno e de ocupação.

O loteamento irregular é ocupado por moradias em sua maioria de alvenaria, com densidade construtiva alta e elevado estágio de consolidação, dispostas ao longo do leito dos córregos, no topo, base e meia encostas. As ruas do loteamento não são pavimentadas, não havendo sistema de drenagem. Há lançamento de águas servidas diretamente nas ruas e córregos.

Empreendimento:	**ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA)**
Contrato nº:	011/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0002440-0
Assinatura do contrato:	13/06/2023
Nome da Contratada:	Almeida Sapata Engenharia e Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.727.741,85 (Data base: Março/23)

O presente contrato estabelece a execução dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparação, adaptação, modificação, complementação e reforma do Conjunto Habitacional Água Branca. Localizado na rua Capitão Francisco Teixeira Nogueira com a rua José Nelo Lorenzon, no distrito da Lapa, as principais intervenções previstas nessa área são: execução de acessos para pedestres (escadas), microdrenagem pluvial, implantação de parque infantil, recapeamento de ruas e reforma com pintura da fachada dos prédios PROVER (Cingapura).

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**TAIPAS FLORES**
Contrato nº:	009/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002248-2
Assinatura do contrato:	24/05/2022
Nome da Contratada:	Encosam Constr. e Saneam. Amb. Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 569.059,44 (Data base: Out/2021)

Construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento de drenagem pluvial no lote denominado Taipas Flores, localizado na Estrada do Mestre, s/n, no distrito de Perus, Subprefeitura de Perus, região Norte da cidade de São Paulo.

A área de intervenção de 92.510,71 m² está configurada por 312 lotes (fonte: Habitasampa) caracterizados com risco R2 (escorregamento). O Projeto prevê a construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento em seis locais. Os serviços a serem realizados compreendem somente o reestabelecimento dos pontos de lançamento de drenagem pluvial.

Obra concluída em nov/2023.

Empreendimento:	**PONTE DOS REMÉDIOS**
Contrato nº:	011/2015-SEHAB

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Processo Administrativo:	2010-0.046.954-5 (SEI: 6014.2018/0002829-9)
Assinatura do contrato:	16/11/2015
Nome da Contratada:	Simétrica Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 72.853.227,02 (Data base: Ago/2010)

A área designada Ponte dos Remédios foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00 m², próxima à Ponte dos Remédios. Abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social.

Parcelamento aprovado em GRAPROHAB. O parcelamento resulta nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão contratual de 911 UHs, mas com projeto revisado prevendo 1035 UHs. As Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios. A Quadra 3, com 181 UHs, foi entregue em 2022 e a Quadra 4, com 160 UHs, foi entregue em jul/2024.

Obra concluída em jun/2024.

Empreendimento:	**JARDIM RODOLFO PIRANI**
Contrato nº:	010/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002154-0
Assinatura do contrato:	27/05/2022
Nome da Contratada:	Pav. Passos Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.321.041,14 (Data base: Out/21)

O Contrato do Jardim Rodolfo Pirani tem por objetivo a execução de obras de infraestrutura visando a regularização fundiária do loteamento. Os serviços a serem realizados compreendem terraplenagem, drenagem pluvial e infraestrutura viária. O Pq. São Rafael é o principal e mais antigo bairro do distrito de São Rafael no extremo sudeste da cidade de São Paulo. O bairro dista cerca de 25 km da praça da Sé, marco-zero da cidade e apenas 8 km do centro da cidade de Santo André.

A ocupação do bairro começou ainda na década de 1960 por trabalhadores que migravam de outras regiões do Brasil para trabalhar nas indústrias da Região do Grande ABC Paulista, dando ao bairro características de classe média e média baixa.

Obra concluída em ago/2024.

Empreendimento:	**WPA (Entulho)**
Contrato nº:	024/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000361-7)
Assinatura do contrato:	10/10/2022
Nome da Contratada:	VR Demolidora Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 2.455.001,44 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida.

Obra concluída em jan/2024.

Empreendimento:	**WPA (Monitoramento)**
Contrato nº:	013/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000371-4
Assinatura do contrato:	23/08/2022
Nome da Contratada:	Officeplan Planejamento e Gerenciamento Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 923.273,49 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida. Devido à presença deste material, não foi possível a verificação da situação das fundações existentes para se determinar a viabilidade do seu reaproveitamento para a futura edificação.

Contrato concluído em nov/2023.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Reforma)
Contrato nº:	005/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0001771-5
Assinatura do contrato:	19/02/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 13.518.161,73 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços de reforma consiste na execução de pintura externa, reforma dos telhados, adequação das edificações para obtenção do Auto de Vistoria (AVCB) do Corpo de Bombeiros e implantação de nova rede de esgoto e gás condominial dos blocos de apartamentos. Por se tratar de Área classificada como Contaminada Crítica pela CETESB, os serviços demandam atenção com relação ao metano concentrado sob o solo do perímetro da área.

Empreendimento:	**JARDIM ELISA MARIA** (Projeto)
Contrato nº:	012/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000507-5
Assinatura do contrato:	25/08/2023
Nome da Contratada:	Núcleo Engenharia Consultiva S.A.
Valor Final da Obra:	R$ 1.438.212,07 (Data base: Ago/22)

O Jardim Elisa Maria, com área de aproximadamente 61.000,00m², é uma comunidade que se consolidou como uma favela no distrito da Brasilândia, na zona norte de São Paulo. Acessível pela Rua Clara Nunes, sua topografia majoritariamente composta por morros revela uma vegetação escassa, enquanto suas vias internas são estreitas e sinuosas.

A ocupação iniciou-se por volta dos anos 90 em área desapropriada para construção de unidades habitacionais através de convênio entre a SEHAB e FUNAPS, o que não se efetivou após a consolidação de um grande número de famílias que passaram a ocupar o local. Atualmente, as construções estão consolidadas em alvenaria, porém, verifica-se que são necessárias obras de infraestrutura, melhoria de acessos e consolidação geotécnica.

Empreendimento:	**JARDIM NAZARÉ** (Projeto)
Contrato nº:	029/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000681-0
Assinatura do contrato:	30/12/2022
Nome da Contratada:	Dédalo Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 29.931,15 (Data base: Set/22)

Após registro de reclamação formal junto à Defensoria Pública do Estado de São Paulo pela moradora da residência situada à Rua Joaquim Diniz, n.º 51, acerca de problemas no muro de divisa localizado no lado direito de sua residência, a SEHAB, detentora do Conjunto Habitacional situado na área vizinha, além de ser a proprietária do terreno impactado, contratou empresa especializada para elaborar projetos para sanar os problemas construtivos no muro de arrimo.

O muro apresenta aproximadamente 20,00m de comprimento e alturas variáveis entre 3,00m e 5,00m. Sobre o muro estão as alvenarias de fechamento dos quintais dos apartamentos térreos do Conjunto Habitacional.

Projeto concluído em mai/2023.

Empreendimento:	**NOVO SÍTIO ITABERABA** (Projeto)
Contrato nº:	003/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004253-3
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	Reconverte Planejamento e Projetos Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 306.459,15 (Data base: Dez/23)

O projeto tem o foco em um recorte de aproximadamente 60.000m² dos 126.000m² da área total a ser regularizada do loteamento Sítio Itaberaba. Este recorte tem como base a área de risco identificada em estudos elaborados em 2023, como parte da reavaliação de estudos realizados em 2016.

A ocupação recente das áreas de risco após 2016, constituiu impedimento à regularização da área como um todo e plena urbanização, razão pela qual o parecer técnico de especialista concluiu pela necessidade de incorporação das novas áreas na intervenção com desocupação, mitigação de riscos e definição de novo uso das faixas de encosta. Essa ocupação é objeto de ação judicial.

Os serviços a serem realizados compreendem a elaboração de estudos preliminares e projetos básicos de contenção geotécnica das áreas de risco, bem como projetos de drenagem urbana, paisagismo e urbanismo para as áreas livres resultantes.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Projeto concluído em set/2024.

Empreendimento:	**WPA** (Projeto)
Contrato nº:	001/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0001605-9
Assinatura do contrato:	17/02/2022
Nome da Contratada:	Consórcio PHL (PJJ Malucelli Arq, Engiteq e LL Zocco Projeto)
Valor Final da Obra:	R$ 924.591,00 (Data base: Out/21)

Na madrugada do dia primeiro de maio de 2018, um incêndio provocou o desabamento do edifício Wilton Paes de Almeida (1960). A SPU/ME publicou no Diário Oficial da União, a Portaria de Declaração de Interesse do Serviço Público n.º 7.064 que oficializou a abertura de processo de destinação para a área do antigo edifício Wilton Paes de Almeida.

Em maio de 2020, A Prefeitura de São Paulo, por meio da SEHAB, assinou contrato para formalizar o recebimento do terreno da União. Por meio da Resolução n.º 03/CONPRESP/2020 resolvem determinar a exclusão do tombamento do edifício Wilton Paes de Almeida, considerando que o bem tombado não mais existe, passando o lote do referido edifício a integrar o Anexo III da resolução de tombamento da Área do Anhangabaú, referente à identificação dos imóveis definidos como Espaço Envoltório, indicado como NP-4, desta forma, "Quaisquer intervenções no lote em questão deverão ser previamente analisadas e aprovadas pelo DPH e pelo Conpresp. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes e perícia no local, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício. Além deste contrato com o objetivo de elaboração de projeto de habitação de interesse social com a utilização de procedimentos em BIM de projeto o empreendimento possui mais dois contratos: 013/2022-SEHAB e 024/2022SEHAB.

Empreendimento:	**ABEL MARCIANO** (Projeto)
Contrato nº:	017/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004069-7
Assinatura do contrato:	18/09/2024
Nome da Contratada:	Consórcio GCA-GTA ABEL
Valor Final da Obra:	R$ 3.998.393,14 (Data base: Fev/24)

A área de provisão Abel Marciano, juntamente com as favelas adjacentes Abel Marciano e Maria Quedas, compõe o perímetro de intervenção do PAI Jardim Japão I, incluído no programa RENOVA SP – iniciativa que prevê a requalificação urbana por meio de concurso público.

A ocupação da favela Abel Marciano teve início na década de 1980, sendo atualmente caracterizada por edificações majoritariamente em alvenaria, com alturas variando entre um e três pavimentos. Já a favela Maria Quedas iniciou sua ocupação na década de 1970, também com predominância de construções em alvenaria. Observa-se um aumento expressivo no número de edificações a partir de 2014, especialmente dentro do perímetro da área de provisão Abel Marciano.

Atualmente, o terreno da área de provisão encontra-se em processo de desapropriação e está classificado como ZEIS 2, enquanto as favelas Abel Marciano e Maria Quedas estão demarcadas como ZEIS 1. Ambas as áreas contam com estudos preliminares e material técnico elaborados no âmbito do Plano de Urbanização de ZEIS, desenvolvido no contrato do PAI Jardim Japão I.

Empreendimento:	**CHORÕES DA TIA GÊ** (Projeto)
Contrato nº:	002/2025-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004183-9
Assinatura do contrato:	19/03/2025
Nome da Contratada:	Consórcio GTA-GCA
Valor Final da Obra:	R$ 1.749.996,13 (Data base: Abr/24)

A área é de propriedade municipal, inserida em ZEU (Zona Eixo de Estruturação da transformação Urbana), de acordo com a Lei 16.402/2016 (Plano Diretor Estratégico - PDE). Trata-se de terreno com pouca declividade, área total do lote estimada de 3.615,53m², sem construções, com pequeno maciço arbóreo nos limites da Rua Cecília. Há interferência com o "Córrego do Rincão" que corta a área em galeria fechada, resultando em restrições quanto ao aproveitamento do terreno. Devem ser consideradas todas as legislações e diretrizes para esta situação assim como investigação de sua exata locação.

Empreendimento:	**FAVELA DO VIOLÃO**
Contrato nº:	013/2023-SEHAB (Ata de Registro de Preço)
Processo Administrativo:	6014.2023/0002588-4
Assinatura do contrato:	20/09/2023
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Valor Final da Obra:	R$ 340.270,24 (Data base: Ago/23)

A comunidade Favela do Violão existe há mais de 40 anos. A área é classificada como ZEIS-2 e, o terreno está matriculado sob número 207.044 do 15° Oficial de Registros de Imóveis de São Paulo, cuja dominialidade da Escritura é da Prefeitura do Município de São Paulo. Conforme informações obtidas de moradores do local, o terreno em questão foi aterrado com entulho oriundo de obras e com lixo. Também já foi usado para estacionamento de caminhões quando havia o Terminal de Cargas próximo ao local. Encontra-se em tramitação junto à Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) o projeto para implantação de Unidades Habitacionais. A Secretaria emitiu exigência que contempla a apresentação de Anuência da SVMA/GTAC para a mudança de uso pretendida, uma vez que o local consta como Área Potencialmente Contaminada no Boletim de Dados Técnicos (BDT). Tal exigência provocou a contratação da empresa Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda., que irá realizar os trabalhos de Avaliação Preliminar e Investigação Confirmatória para verificação da existência ou não de contaminação no local de interesse.

Contrato concluído em jan/24.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Monitoramento)
Contrato nº:	012/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0003407-3
Assinatura do contrato:	03/08/2022
Nome da Contratada:	AIRLAB Analítica
Valor Final da Obra:	R$ 1.277.467,80 (Data base: Jul/22)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito ao monitoramento de contingência da intrusão de gás metano em ambientes fechado. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e subslabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Extração de Gás (Piloto))
Contrato nº:	015/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2024/0000138-3
Assinatura do contrato:	19/08/2024
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental ltda
Valor Final da Obra:	R$ 1.283.583,41 (Data base: Fev/24)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito a manutenção preventiva e corretiva atualizando a situação atual do conjunto habitcional Zaki Narchi no que compete à ocupação e ocorrência de metano para identificação dos locais que possam estar so risco. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e sublabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

4. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Consiste em prover suporte à SEHAB na condução das ações necessárias para viabilizar, com excelência técnica, nos prazos estipulados e dentro do orçamento planejado, a implantação do conjunto de empreendimentos administrados pela SEHAB, por meio da elaboração de produtos técnicos, através das seguintes atividades:

- Planejamento, programação e controle de empreendimentos, destacados os aspectos técnicos e ambientais;
- Acompanhamento e controle da elaboração de estudos técnicos e ambientais, com avaliações preliminares quanto à sustentabilidade, impactos e demais fatores correlatos;
- Licenciamentos ambientais e acompanhamento da execução dos programas de mitigação dos impactos ambientais das obras;
- Identificação de oportunidades, parcerias e potenciais das ações da SEHAB, de modo que se proponham formas de organizar, mobilizar e maximizar o resultado dos investimentos, incluídos os componentes associados ao desenvolvimento e à sustentabilidade social e ambiental;
- Acompanhamento e monitoramento do desenvolvimento dos projetos de engenharia e especificações técnicas de fornecimentos em prazos compatíveis com as metas de execução das obras fixadas pela SEHAB;
- Elaboração de documentação técnica para apresentação aos órgãos externos, no âmbito federal e estadual;
- Elaboração de documentação técnica relativa a processos de desapropriação;
- Elaboração de documentos técnicos de licitação e derivados, como especificações técnicas, termos de referência, entre outros;
- Gestão dos contratos gerados a partir das licitações realizadas dos empreendimentos previstos, elaboração da programação e execução orçamentária dos empreendimentos, bem como de controle de fontes e usos de recursos utilizados, inclusive aqueles originados de financiamentos;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

- Acompanhamento da execução dos projetos e obras, serviços, fornecimentos de equipamentos e sistemas derivados das contratações associadas aos empreendimentos previstos;
- Fornecimento mensal de todos os dados e informações relativas à consecução dos produtos, em formato Xml. ou outro indicado pela SEHAB, para transposição ao Sistema de Informações Habitacionais – HabitaSampa e manutenção de Sistema de Informações Gerenciais (SIG), a seu critério, de uso interno para controle e acompanhamento dos aspectos técnicos, físicos e financeiros dos empreendimentos-objeto dos produtos previstos neste Termo de Referência, que deverá ser compartilhado com a fiscalização designada da SEHAB, de modo que esta possa consultar em tempo real, sempre que necessário, as informações gerenciais envolvidas na consecução dos produtos;
- Viabilização de plataforma comum entre as empresas, aceita pela SEHAB, operando "online" como ferramenta de gerenciamento e controle com oferecimento de suporte à gestão do plano de projetos e obras;
- Execução de auditorias para avaliar a adequação e confiabilidade dos procedimentos e sistemas utilizados para o acompanhamento dos contratos e a adequação e conformidade das medições e aditamentos aos contratos, considerando as obrigações com órgãos da administração ou agentes financeiros, normas, leis e disposições de órgãos de controle;
- Produção de elementos técnicos para subsidiar material de comunicação, promoção e divulgação social dos aspectos associados aos empreendimentos sob a gestão da SEHAB;
- Apoio e acompanhamento a reuniões dos Conselhos Gestores com fornecimento de todas as informações técnicas necessárias.

5. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELAS COORDENAÇÕES

5.1 Coordenação Geral

- Coordenação das interfaces com a equipe designada pela SEHAB para a condução dos empreendimentos e todos os contratados e subcontratados;
- Gestão do contrato firmado entre as partes;
- Consolidação, validação e aprovação dos relatórios e demais documentos elaborados;
- Elaboração das medições mensais de serviços e respectiva fundamentação;
- Administração de aspectos comerciais, financeiros e de mobilização e desmobilização de recursos humanos e materiais no âmbito do contrato;
- Compartilhamento de acesso a sistemas de gerenciamento e controle à Unidade Fiscalizadora da SEHAB para consulta a informações, orçamentos, medições e demais documentos relacionados à consecução dos produtos previstos neste Termo de Referência;
- Coordenação dos trabalhos da equipe da SEHAB;
- Coordenação da equipe administrativa alocada para suporte às atividades técnicas a serem desenvolvidas;
- Elaboração de relatórios de evolução e gerenciais, consolidando as informações gerenciais com as especificidades de cada programa e cada etapa de trabalho, a pedido da SEHAB, e
- Apoio para o macroplanejamento dos programas, envolvendo concepção, viabilização técnica financeira de projetos e obras e auxiliando na garantia do atendimento às diretrizes específicas de cada programa pelas empresas contratadas.

5.2 Coordenação de Obras

- Controle dos contratos das empreiteiras e fornecedores;
- Verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas empreiteiras e fornecedores;
- Monitoramento do cumprimento dos contratos pelas empreiteiras e fornecedores;
- Providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de obras junto às empreiteiras;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro das obras e serviços para controle e atendimento à programação geral;
- Recebimento das obras;
- Elaboração e controle de medições de quantidades de serviços e obras executados pelas contratadas;
- Supervisão e verificação da qualidade das obras e serviços, incluindo sua conformidade com os projetos;
- Acompanhamento e do controle físico e financeiro da implantação dos empreendimentos com base no planejamento definido;
- Elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Suporte à supervisão e à fiscalização no acompanhamento dos trabalhos das empresas contratadas para a execução das obras com relação à verificação de quantitativos executados, qualidade das obras, segurança do trabalho, conformidade com os projetos e prazos estabelecidos e o cumprimento, por parte das construtoras contratadas;
- Apoio ao acompanhamento do total cumprimento das ações e das medidas mitigadoras relativas à gestão e gerenciamento ambiental, com relação às exigências determinadas pelos órgãos ambientais, bem como o estrito atendimento às normas de acessibilidade;
- Verificação da aplicação do Plano de Garantia da Qualidade pelas contratadas, quando for o caso, quanto à inspeção de recebimento de materiais, controle de execução, controle de ensaios tecnológicos e controle de serviços não conformes;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

- Expedição de documentos necessários à realização e entrega das obras;
- Suporte ao acompanhamento social durante a execução das obras;
- Verificação dos levantamentos "as built" elaborados pelas contratadas;
- Verificação das obras e serviços executados para recebimento provisório e definitivo dos objetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos de verificação dos serviços executados pelas empreiteiras contratadas;
- Acompanhamento dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparações, adaptações e modificações em próprios municipais, a serem contratados por licitação ou Ata de Registro de Preços, com vistorias prévias para estabelecimento dos serviços de manutenção a serem executados, quantificação dos serviços e orçamentos, acompanhamento da execução das obras e serviços, verificando qualidade e controle físico-financeiro dos trabalhos, e
- Elaboração de relatórios periódicos das ações executadas.

Além destas atividades, estão previstas também:

Avaliação de Imóveis (Relatórios A-11) envolvendo vistoria e elaboração de 952 laudos indenizatórios pra fins de indenização de imóveis localizados em área de risco, públicas ou privadas, objeto de remoção para a realização das obras de urbanização de favela, em conformidade com a LEI 17.777, bem como aos procedimentos adotados pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - IBAPE/SP.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- A-01 Relatório Gerencial de Obras
- A-02 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra Tipo I
- A-03 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo II
- A-04 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo III
- A-05 Relatório de Vistorias Técnicas
- A-06 Relatório de Acompanhamento de Desapropriações
- A-07 Relatório Técnico de Especialidade
- A-08 Relatório de Segurança e Medicina do Trabalho
- A-09 Relatório de Recebimento Provisório
- A-10 Relatório de Recebimento Definitivo
- A-11 Relatório de Avaliação de Imóveis
- A-12 Relatório de Pós Ocupação
- A-13 Relatório de Vistoria Área de Licitação - Reforma
- A-14 Relatório de Vistoria Área - Licitação– Obras e/ou Projetos

5.3 Coordenação de Projetos

- Suporte à contratação de projetos;
- Fornecimento de subsídios para elaboração de termos de referência destinados à contratação de projetos;
- Suporte, implantação e manutenção do controle de documentos de projeto;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro dos projetos para controle e atendimento da programação geral;
- Análise preliminar e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais de projetistas;
- Análise preliminar e verificação das medições dos projetos;
- Suporte à elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Vistorias, análise e parecer técnico sobre as áreas destinadas à implantação de empreendimentos de infraestrutura urbana e edificações;
- Acompanhamento de vistoria de campo em áreas selecionadas, em conjunto com SVMA, para obtenção de dados atualizados e inerentes à área e à circunvizinhança do imóvel, com emissão do respectivo Relatório Técnico de Vistoria, acompanhado de todos os elementos fotográficos e cartográficos necessários à tomada de decisão;
- Consultas às concessionárias e órgãos de serviços públicos para obtenção de diretrizes de projetos;
- Elaboração de estudos de viabilidade quando necessário;
- Elaboração da documentação e obtenção de certidões necessárias para a emissão de Decreto de Utilidade Pública (DUP) ou de Interesse Social (DIS) nos casos de propriedade privada;
- Apoio para a promoção de diligências relacionadas ao andamento de desapropriações, visando assegurar que sejam concluídas nos prazos estabelecidos, compatíveis com a programação de obras;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

- Fornecimento de subsídios para realização, pela SEHAB, do acompanhamento, análise e aprovação dos projetos;
- Suporte à supervisão e acompanhamento de tramitação de projetos e relatórios da área de meio ambiente;
- Suporte à avaliação das áreas de risco envolvidas no desenvolvimento dos projetos;
- Suporte ao acompanhamento social durante a elaboração dos projetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos quando necessário;
- Integração das ações referentes à gestão e ao gerenciamento ambiental com relação às medidas mitigadoras, planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos para a execução de projetos e obras;
- Suporte à elaboração de plantas de compensação ambiental para áreas de projeto, com relação às medidas mitigadoras, para o cumprimento de planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos, para a execução de projetos;
- Acompanhamento para o atendimento às normas de acessibilidade nos projetos;
- Suporte à preparação de levantamentos cadastrais, quando inexistentes, e de memoriais descritivos e especificações para esses;
- Colaboração na elaboração de laudos técnicos;
- Acompanhamento da execução dos serviços de levantamento planialtimétrico e cadastral e cadastramento arbóreos, serviços de sondagens e parecer de fundações;
- Suporte na gestão de contratos celebrados com projetistas e consultores para o controle da execução do escopo, cumprimento dos prazos e quantitativos estabelecidos, de forma que se garantam qualidade e aderência às normas técnicas pertinentes e aos padrões estabelecidos pela SEHAB;
- Verificação da qualidade técnica dos projetos, incluída a análise e observadas a realidade de campo e a emissão de pareceres técnicos quando solicitado.

Além destas atividades, foram executados também serviços especializados relacionados à Gestão da Modelagem de Informação da Construção (BIM):

- A elaboração do Pacote Licitatório de Projetos BIM, que envolve: verificação do plano de massas, desenvolvimento de uma metodologia para precificação, elaboração de CPU dos projetos, elaboração de memória de cálculo, critérios de execução e medição, planejamento físico-financeiro e compatibilização dos documentos desenvolvidos por SEHAB para essa finalidade.
- Análise para validação de projetos BIM, que envolve: elaboração do Plano de Execução BIM; gestão da informação (.bcf) no ambiente comum de dados; coordenação e compatibilização dos projetos, verificação dos projetos por pacotes avaliando a qualidade técnica dos modelos (IFC) e quantitativos e verificação dos planos executivos das projetistas.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- B-01 Relatório Gerencial de Projetos
- B-02 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Inicial
- B-03 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Com Revisões
- B-04 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Atend. aos Comentários
- B-05 Relatório de Orçamento para Contratação de Projetos
- B-06 Relatório de Atualização de Preços para Contratação de Projetos
- 20.04.41 Cadastramento de Vegetação Arbórea até 30 exemplares
- 20.04.42 Cadastramento / Inventário de Vegetação Arbórea acima de 30 exemplares
- 20.01.13 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – até 10.000 m²
- 20.01.14 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – excedente a 10.000 m²
- D-01 Relatório de Gestão Ambiental
- D-02 Relatório de Supervisão Ambiental dos Empreendimentos

5.4 Coordenação de Planejamento

- Suporte ao planejamento e programação físico-financeira dos empreendimentos, incluídas as atividades de acompanhamento para atualização da programação geral;
- Atualização sistematizada de dados e informações relacionados aos empreendimentos, cujo acesso deverá ser compartilhado com a Unidade Fiscalizadora (SEHAB/CFT) e cujo conteúdo deverá ser atualizado semanalmente ou sempre que a SEHAB solicitar;
- Suporte à elaboração de Normas e Manuais para unificação de critérios e padronização de rotinas de fiscalização, de softwares utilizados, de modelos de relatórios, de medição e de procedimentos para recebimento de projetos, obras e serviços;
- Elaboração e controle de orçamentos necessários aos programas envolvidos;
- Assessoria técnica para obtenção de financiamentos destinados à implementação dos programas em organismos multilaterais e de crédito;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

- Suporte à contratação de serviços e obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de projetos;
- Elaboração de termos de referência para contratação de obras;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de serviços de fornecimento de equipamentos e execução de obras;
- Suporte a análise e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais das empreiteiras e fornecedores;
- Elaboração de cotações para composição de preços para obras visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços;
- Quantificação, mediante projeto e/ou levantamento, de obras e serviços de engenharia (ampliações, reformas, construções, serviços de manutenção, projetos e demais serviços técnicos), de acordo com os critérios de medição da Tabela de Custos Unitários, elaborada pela SIURB ou de outros Órgãos, conforme a especificidade;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos nos contratos de obras e nas tabelas da SIURB ou de outros Órgãos Públicos;
- Suporte à instrução de processos de alterações contratuais;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de projetos;
- Suporte ao controle de contratos das projetistas;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas projetistas;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos contratos pelas projetistas;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de projetos junto às projetistas;
- Elaboração de cotações para composição de preços para projeto visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços, e
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de projetos.
- Elaboração de termos de referência para contratação de projetos (inclusive em BIM) e outros;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de outros serviços;
- Suporte ao controle de contratos das demais contratadas da SEHAB;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos demais contratos por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento de execução de obras e outros serviços junto às contratadas;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de obras e outros serviços.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- C-01 Relatório Gerencial de Planejamento
- C-02 Relatório de Análise de Recursos com Elaboração de Cronograma
- C-03 Relatório de Apoio Técnico à Gestão de Recursos Externos
- C-04 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (obras)
- C-05 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (obras) C-06 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais de Prazo (obras e projetos)
- C-07 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (projetos)
- C-08 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (projetos) C-09 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo I
- C-10 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo II
- C-11 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo III
- C-12 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Projetos
- C-13 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Projetos
- C-14 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Obras
- C-15 Relatório de Medições de Recursos Externos
- C-16 Relatório de Orçamento Edificações
- C-17 Relatório de Orçamento Infraestrutura
- C-18 Relatório de Orçamento Canalização
- C-19 Relatório de Orçamento Contenção
- C-20 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Edificações

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

- C-21 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Infraestrutura
- C-22 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Canalização
- C-23 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Contenção
- C-24 Relatório de Apoio e Acompanhamento das Licitações

A realização de todos os serviços descritos envolve a mobilização de profissionais especialistas (consultores) nas disciplinas de arquitetura, estrutura, fundações e instalações prediais (elétrica, hidráulica, gás e telefonia), proteção e combate a incêndio, urbanismo, geométrico, terraplenagem, pavimentação, sistema viário, drenagem, canalização de córregos, redes de abastecimento de água, de esgotamento sanitário, de drenagem, de elétrica / iluminação pública, consolidação geotécnica, paisagismo e coleta e disposição de lixo.

6. QUANTITATIVOS EXECUTADOS NO PERÍODO DE MARÇO/2023 A FEVEREIRO/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS RELATÓRIOS	UNID	RELATÓRIOS ENTREGUES NO PERÍODO
1	OBRAS		
A-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRAS	UN	24,00
A-02	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	111,00
A-03	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	24,00
A-04	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	208,00
A-05	RELATÓRIO DE VISTORIAS TÉCNICAS	UN	29,00
A-06	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO DAS DESAPROPRIAÇÕES	UN	-
A-07	RELATÓRIO TECNICO DE ESPECIALIDADE	UN	7,00
A-08	RELATÓRIO DE SEGURANÇA HIGIENE E MEDICINA DO TRABALHO	UN	317,00
A-09	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO	UN	12,00
A-10	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO	UN	6,00
A-11	RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS	UN	952,00
A-12	RELATÓRIO DE PÓS OCUPAÇÃO	UN	530,00
A-13	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA DE LICITAÇÃO - REFORMA	UN	2,00
A-14	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA - LICITAÇÃO	UN	1,00
2	PROJETOS		
B-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PROJETOS	UN	24,00
B-02	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - INICIAL	UN	255,00
B-03	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - COM REVISÕES	UN	48,00
B-04	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - ATENDIMENTO AOS COMENTÁRIOS	UN	325,00
B-05	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	6,00
B-06	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	12,00
20.04.41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	-
20.04.42	CADASTRAMENTO/ INVENTÁRIO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ACIMA DE 30 EXEMPLARES	UN	-
20.01.13	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2	GL	1,00
20.01.14	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - EXCEDENTE A 10.000M2	M2	-
3	PLANEJAMENTO		
C-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PLANEJAMENTO	UN	24,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

C-02	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE RECURSOS COM ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA	UN	108,00
C-03	RELATÓRIOS DE APOIO TÉCNICO À GESTÃO DE RECURSOS EXTERNOS	UN	42,00
C-04	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (obras)	UN	7,00
C-05	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (obras)	UN	12,00
C-06	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS DE PRAZO (obras e projetos)	UN	18,00
C-07	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (projetos)	UN	1,00
C-08	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (projetos)	UN	3,00
C-09	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	103,00
C-10	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	21,00
C-11	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	177,00
C-12	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	UN	39,00
C-13	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE PROJETOS	UN	13,00
C-14	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE OBRAS	UN	9,00
C-15	RELATÓRIOS DE MEDIÇÕES DE RECURSOS EXTERNOS	UN	39,00
C-16	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-17	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-18	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-19	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CONTENÇÃO	UN	2,00
C-20	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-21	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-22	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-23	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CONTENÇÕES	UN	6,00
C-24	RELATÓRIO DE APOIO E ACOMPANHAMENTO DAS LICITAÇÕES	UN	9,00
4	**AMBIENTAL**		
D-01	RELATÓRIOS DE GESTÃO AMBIENTAL	UN	2,00
D-02	RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO AMBIENTAL DOS EMPREENDIMENTOS	UN	-
	TOTAL		**3.545,00**

7. METODOLOGIA DE GERENCIAMENTO

Todos os serviços vêm sendo realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gerenciamento utilizada segue diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão do empreendimento, num nível de detalhe que permite a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utiliza um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato; no desenvolvimento das atividades administrativas e no gerenciamento e fiscalização das obras, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos, obras e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

8. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS / EQUIPE TÉCNICA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

Os serviços descritos e relatados acima estão sendo prestados para a Secretaria Municipal de Habitação da Prefeitura do Município de São Paulo, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA: Responsáveis Técnicos: Aldair Alves da Silva, Engenheiro Civil, CREA nº 5070609629-SP, RNP: 2619107288, ART 28027230230361333; Paulo Fernando Gabarra Osório, Engenheiro Civil, CREA 5061452134-SP, RNP: 2602753041, ART 28027230230321633; José Luis Marques Castelão, Engenheiro Civil, CREA nº 0601164154-SP, RNP: 2603060260, ART 28027230230362639; Ilton Arnaldo de Abreu Arruda Júnior, Engenheiro Civil, CREA nº 5061360811-SP, RNP: 2602612057, ART 28027230230391360; Coordenador Geral: Orlando La Bella Filho, Engenheiro Civil, CREA nº 0400257874-SP, RNP: 1402779593, ART 28027230230393491; Coordenador de Planejamento: Sebastião dos Santos Bonadio, Engenheiro Civil, CREA nº 0400286977-SP, RNP: 1403137110, ART 28027230230394914; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Marcia Aparecida Vaz Curilla de Oliveira / CREA nº 068244905-2 / ART 2620241618567; Coordenadora de Obras: Josefina Elizabeth Arias Fachini, Engenheira Civil, CREA nº 0601583126-SP, RNP: 2603189450, ART 28027230230393863; Coordenador Setorial de Obras Operacional: Caio Alexandre Zsigovics Alfino / CREA nº 5063051002-SP / ART 2620241618390; Coordenadora de Projetos: Mariana Oliveira Baptista, Arquiteta, CAU A796956, RRT SI12683664I00CT001; Coordenador Setorial de Projetos Operacional: Bruno de Toledo Sivieri / CAU nº A179932-0 / RRT 14753906; Gestão BIM: Monica Garrido Sarraff Pinheiro / CAU nº A91217-4 / RRT 14754011 e pela **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA:** Responsáveis Técnicos: Eduardo Takahama, Engenheiro Civil, CREA nº 5062043739, ART 28027230230401589; Sidney Campos da Silva Junior, Adm Empresas, Engenheiro Mecânico, CREA nº 5069134447, ART 28027230230412807; Leir Antônio de Paiva, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A166812 / RRT 13601886; Flavio Hadlich, Arquiteto e Urbanista, Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322 / CAU nº A28667-2 / RRT 13595138; Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva, Engenheiro Civil, Engenheiro Ambiental, Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718, CREA nº 5061773530, ART 28027230230402083; Silvana de Fatima Paulon Magri Silva, Engenheira Civil, CREA 5061124020, ART 28027230231008940; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Iracema Paraiso Viana Temoche, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A 24483-0, RRT 13601827; Henrique dos Santos, Engenheiro Eletricista, Engenheiro de Segurança do Trabalho, CREA 5060372401, ART 28027230231615817; Fabio Vokurka, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A169838 RRT 13596101;

Os serviços acima citados vêm sendo executados dentro dos padrões técnicos contratados, atendendo integralmente os critérios de qualidade e de prazos, nada havendo que desabone a atuação das empresas componentes do **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP**.

Nada Mais, São Paulo 04 de Junho de 2025. Pagos os preços públicos devidos pelo DAMSP pela guia anexa no Sei nº 6014.2025/0003848-3 doc. nº 126932982. Segue o presente **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA**, conforme minuta anexa no processo administrativo Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126795823 e em cumprimento ao despacho publicado no D.O.C/SP do Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126985424 e assinado pelo técnico:

Recebi em: SP / 25/06/25.

Assinatura: _____

Nome: Josefina Elizabeth A. Fachini

RG: 13358124-6.

SEHAB:

Engº Renan Massabni Martins
Crea-SP nº 5070179980
RF nº 853.481-1
SEHAB/OBRA

Renan Massabni Martins
Coordenador(a) Geral
Em 04/06/2025, às 17:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **126934428** e o código CRC **15917464**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250011121 - 25/06/2025 10:35:08 - Autenticação Digital: CFUykB0gCfs6CGkJ5azxyG0lg5AzlsC0.

4.2.4.

Engenheiro Mecânico

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

IDENTIFICAÇÃO, FORMAÇÃO E EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA

Nome da Empresa:		Nome do Técnico:			Nº do CPF:
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		SIDNEY CAMPOS SILVA JÚNIOR			076.088.067-02
Data de Admissão:	**Especialização:**	**Data de Nascimento:**	**Nacionalidade:**	**Endereço:**	
27/12/2021	Engenharia Mecânica	08/11/1977	Brasileiro	Rua Líbero Badaró, nº 377, Cjs. 3001/3002, Centro, São Paulo – SP, CEP 01009-906	

INSTRUÇÃO (APENAS 3º GRAU), CURSOS DE EXTENSÃO, APERFEIÇOAMENTO, PÓS-GRADUAÇÃO ETC.

Nº	Discriminação	Estabelecimento de Ensino ou Entidade	Localidade:	Duração:	Ano de Conclusão:
1	Engenharia Mecânica	UGF - Universidade Gama Filho	Rio de Janeiro	5 anos	2006
2	Ciências Náuticas	Centro de Instrução Almirante Graça Aranha	Rio de Janeiro	3 anos	2001

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços técnicos de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, **fiscalização e supervisão de obras para a construção e requalificação de hospitais** de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. **Área construída de 83.249 m²**, envolvendo edificações de saúde (Unidades Básicas de Saúde - UBS); Unidades de Pronto Atendimento (UPA) e Hospital Veterinário. Engenheiro integrante da equipe de **fiscalização e gerenciamento das obras de construção e reformas das edificações**, desenvolvendo, dentre outras atividades: acompanhamento de testes em equipamentos e ensaios de controle tecnológico de materiais e componentes; definição das instalações gerais e equipamentos médico-hospitalares aplicáveis a cada Unidade, com sua especificação; apoio técnico operacional; análise e atualização de cronogramas físico-financeiros e medições.	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	15/03/2023 a 15/10/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal da Saúde (SMS)

Clicksign d75f0ad5-9b1d-4371-8e91-3232c9cb3eb5

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Utilização de Sistema Informatizado de Gestão, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras, garantindo o controle e qualidade das informações de maneira digital e automatizada. **Os projetos foram elaborados utilizando softwares com metodologia BIM.** A metodologia de gestão utilizada seguiu as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide, 7ª Edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute. **CAT 2620260000046**				
Contrato de prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao **gerenciamento e fiscalização**, **abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras**, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de **edifícios residenciais** de interesse social (HIS), do Setor 1 da cidade de São Paulo. Os empreendimentos abrangeram uma área de intervenção de 2.697.888,00 m². Engenheiro mecânico integrante da equipe de **fiscalização e gerenciamento das obras de construção e reformas das edificações**, desenvolvendo, dentre outras atividades: acompanhamento dos fornecimentos de equipamentos e sistemas derivados das contratações; aferição e checagem de equipamentos; preparo dos elementos técnicos mecânicos em relatórios e medições; vistorias, análises e parecer técnico das áreas em intervenção; controle físico e financeiro do contrato; acompanhamento dos trabalhos das empresas contratadas; gerenciamento do contrato através da **utilização de plataforma digital. Gerenciamento e fiscalização** de 38 empreendimentos, **projetos elaborados com a ferramenta BIM**, com inserção dos dados em sistema informatizado. A metodologia de gestão utilizada seguiu as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide, 7ª Edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute. **CAT 2620250013749**	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	01/03/2023 a 28/02/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

Clicksign d75fbad5-9b7d-4371-8e91-3232c9cb3eb5

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de **gerenciamento de obras novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de manutenção de prédios escolares e prédios administrativos** da Secretaria do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao Meio Ambiente, Segurança, e Saúde Ocupacional. **(CAT 2620240022224)**	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	18/12/2020 a 17/04/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Fundação para o Desenvolvimento da Educação do Estado de São Paulo - FDE
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de Prestação de Serviços para Apoio ao **Gerenciamento, Supervisão, Fiscalização da instalação de equipamentos mecânicos**, para implantação do Trecho Integrante da Etapa Prioritária da Rede de Veículos Leves sobre Trilhos - VLT, compreendido entre o Terminal Barreiros, no Município de São Vicente e o Pátio Porto (Inclusive), no Município de Santos, Região Metropolitana da Baixada Santista (RMBS). **(CAT 2620170006933)**	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	14/07/2014 a 01/11/2016	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos de São Paulo S/A - EMTU
Prestação de serviços de **engenharia consultiva para apoio às atividades** de competência legal da ARTESP, quanto às atividades de Coordenação; **Obras de Ampliação e Melhoramentos**, Conservação Especial de Pavimento e de Obras de Arte Especiais; Conservação de Rotina e Emergencial; Projetos e Monitoramento de Pavimento; Inspeção de Obras de Artes Especiais (OAEs); Meio Ambiente, Saúde e Segurança no Trabalho, com vistas à aferição da execução adequada dos serviços executados pelas concessionárias de rodovias integrantes do Programa Estadual de Concessões Rodoviárias de São Paulo, nos termos do art. 31 da Lei Federal nº 8.987, de 13 de fevereiro de 1995, e, especificamente, do cumprimento, pelas CONCESSIONÁRIAS, dos encargos contidos nas cláusulas dos Contratos de Concessão de Exploração dos Sistemas Rodoviários, Grupo 11.	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	31/05/2023 a 30/11/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Agência Reguladora de Serviços Públicos Delegados de Transporte do Estado de São Paulo - ARTESP
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de Prestação de Serviços de **Supervisão Técnica, Ambiental e Gestão Social de Projetos e Obras de Infraestrutura Urbana** do Programa Ambiental e de Otimização Viária do Município de Sorocaba – Mobilidade Total, Financiado pela Corporação Andina de Fomento - CAF (Financiamento Internacional).	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	30/03/2023 a 30/09/2023	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Município de Sorocaba

Clicksign d75fbad5-9b1d-4371-8e91-3232c9cb3eb5

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de Prestação de **Serviços Técnicos especializados de assessoria e consultoria técnica**, nos termos dos incisos III e IV do Art. 13 da Lei Federal n° 8666/93, à Coordenadoria de Regularização Fundiária.	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	27/03/2023 a 27/03/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços de atualização do relatório de avaliação de impacto social e ambiental – AISA contemplado no "**programa de mobilidade urbana**" das obras do corredor leste Aricanduva, localizado na região leste do município de São Paulo, para atendimento às exigências do Banco Internacional para Reconstrução e Desenvolvimento (BIRD), bem como para o atendimento às exigências da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA visando a obtenção da licença ambiental de instalação – LAI.	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	29/12/2022 a 26/02/2023	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	São Paulo Obras – SP Obras
Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico do contrato de serviços técnicos especializados de Trabalho Social em Conjuntos Habitacionais, Favelas, Assentamentos Precários e Outras Ocupações Subnormais em Intervenções de Requalificação Urbana e de Cunho Socioambiental, compreendendo: **Recuperação Urbana, Organização Social e Gestão Condominial e Regularização Contratual de Ocupação das Unidades Habitacionais** dos Empreendimentos da CDHU, visando a Valorização do Imóvel, a Diminuição da Inadimplência e o Incremento de Receitas para Investimentos em Novas Unidades - Lote 2 Araraquara, Bauru, Campinas e Sorocaba / SP (Capital) – Centro / SP (Capital) – Leste SP (Capital) – Oeste.	Engenheiro Mecânico e Responsável Técnico	08/01/2018 a 24/11/2022	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	CDHU - Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

Indicado para a Função:		Assinatura do Técnico:
ENGENHEIRO MECÂNICO		
Nome do Informante:	**Qualificação:**	**Assinatura do Informante:**
Elisabetta Francisca Morello	Representante Legal	

(I) ASSINATURA DO TÉCNICO REPRESENTANTE:

1 - Seu conhecimento e anuência sobre os dados fornecidos. 2 - Sua concordância para ser incluído na equipe, nas atividades e níveis definidos. 3 - Seu compromisso de estar disponível no período proposto. (II) Informações adicionais devem constar no verso do quadro. (III) O contratante se reserva o direito de exigir, para fins de verificação, documentos, em original, comprobatórios das informações fornecidas.

Clicksign d75fbad5-9b1d-4271-8e91-3232c9cb3eb5

4.2.4 ENG MEC_CV - SIDNEY para assinar.pdf

Documento número #d75fbad5-9b1d-4371-8e91-3232c9cb3eb5

Hash do documento original (SHA256): c0472ba765aeb7c826e84bc142bf4ccfa0962319a11531073e7f89e6633c8b56

Assinaturas

Sidney Campos da Silva Junior
CPF: 076.088.067-02
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 11:29:15

Elisabetta Francisca Morello
CPF: 029.505.078-08
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 15:30:46

Log

20 jan 2026, 11:12:34	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número d75fbad5-9b1d-4371-8e91-3232c9cb3eb5. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:12). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:13:59	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: sidney.campos@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Sidney Campos da Silva Junior e CPF 076.088.067-02.
20 jan 2026, 11:13:59	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: betta.morello@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Elisabetta Francisca Morello.
20 jan 2026, 11:29:15	Sidney Campos da Silva Junior assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail sidney.campos@bonin.eng.br. CPF informado: 076.088.067-02. IP: 187.90.215.96. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.54609567562741 e longitude -46.63803836875199. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2026, 15:30:46	Elisabetta Francisca Morello assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail betta.morello@bonin.eng.br. CPF informado: 029.505.078-08. IP: 186.201.175.162. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

20 jan 2026, 15:30:47	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número d75fbad5-9b1d-4371-8e91-3232c9cb3eb5.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº d75fbad5-9b1d-4371-8e91-3232c9cb3eb5, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA

EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA

LE Nº 313/2025 - SAP Nº 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

Eu, **Sidney Campos Silva Júnior**, Engenheiro Mecânico, CREA nº 5069134447, portador do CPF 076.088.067-02 e do RG 63.550.142-9, abaixo assinado, assumo a responsabilidade técnica pela obra ou serviço licitado e o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.**, no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado.

São Paulo, 3 de Dezembro de 2025

Sidney Campos Silva Junior

Clicksign 5104bf08-f86e-4882-bfbb-305375732a54

4.2.4 ENG MEC_Declaração- SIDNEY para assinar.pdf

Documento número #5104bf08-f86e-4882-bfbb-305375732a54

Hash do documento original (SHA256): 1d2fff11d900e6c466344f12089f2f7e90d92ca0380e40acd23359485ab2c331

Assinaturas

Sidney Campos da Silva Junior
CPF: 076.088.067-02
Assinou em 21 jan 2026 às 15:18:29

Log

20 jan 2026, 11:51:16	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número 5104bf08-f86e-4882-bfbb-305375732a54. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:51). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:52:34	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: sidney.campos@bonin.eng.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Sidney Campos da Silva Junior e CPF 076.088.067-02.
21 jan 2026, 15:18:29	Sidney Campos da Silva Junior assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail sidney.campos@bonin.eng.br. CPF informado: 076.088.067-02. IP: 191.58.131.100. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -15.87210120299226 e longitude -47.92016720868519. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1375.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 15:18:30	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 5104bf08-f86e-4882-bfbb-305375732a54.

ICP Brasil

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 5104bf08-f86e-4882-bfbb-305375732a54, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

MARINHA DO BRASIL
DIRETORIA DE PORTOS E COSTAS

CENTRO DE INSTRUÇÃO ALMIRANTE GRAÇA ARANHA

O Comandante do Centro de Instrução Almirante Graça Aranha, no uso das suas atribuições legais, tendo em vista a conclusão com aproveitamento do Curso da Escola de Formação de Oficiais da Marinha Mercante, confere ao Segundo Oficial de ***MÁQUINAS - SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR*** *este Diploma de Graduação em Ciências Náuticas, com Validade Nacional conforme o Art. 16 da Lei 7573, de 23 de dezembro de 1986, o qual outorga todos os direitos e prerrogativas inerentes*

Rio de Janeiro, R J, 06 *de* MARÇO *de* 2001.

COMANDANTE

SUPERINTENDENTE DE ENSINO

DIPLOMADO

0012/2001

434

DADOS PESSOAIS

Nome SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR

nascido no dia 08/11/1977, natural de RIO DE JANEIRO – RJ
cidade / estado

filho de SIDNEY CAMPOS DA SILVA

e de GLORIA FATIMA DA SILVA CAMPOS

Registro no Centro de Instrução Almirante Graça Aranha.

Livro D-3 fls. D-57

Maria Teresa Rodrigues Gonçalves
Professora
Chefe do Departamento de Administração Escolar

MARINHA DO BRASIL
DIRETORIA DE PORTOS E COSTAS
CENTRO DE INSTRUÇÃO ALMIRANTE GRAÇA ARANHA

Reconhecido pelo Conselho Federal de Educação como equivalente a curso civil de Nível Superior, de acordo com o Parecer n.º 120/68, do CFE, homologado pelo MEC (DOU de 28/03/68).

MARINHA DO BRASIL
DIRETORIA DE PORTOS E COSTAS
CENTRO DE INSTRUÇÃO ALMIRANTE GRAÇA ARANHA

Reconhecido como Curso de Graduação, em Nível Superior, pelo Decreto n.º 94.586, de 29 de junho de 1987 (DOU de 30/6/87), alterado pelos Decretos n.ºs 96.650, de 05 de setembro de 1988 (DOU de 06-09-88) e 112 de 06 de maio de 1991 (DOU de 07/05/91).

UGF Universidade Gama Filho

435

O Reitor da Universidade Gama Filho, no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do Curso de *Engenharia*, em *16 de agosto de 2004*, confere o título de *Engenheiro* a *Sidney Campos da Silva Junior*, cédula de identidade nº *635034-8 SJM/MB*, de nacionalidade *Brasileira*, natural do *Estado do Rio de Janeiro*, nascido (a) em *08 de novembro de 1977*, e outorga-lhe o presente diploma a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Rio de Janeiro, RJ, *08* de *Junho* de *2006*.

1939

Vice-Reitor Acadêmico

Diplomado

Reitor

436

UNIVERSIDADE GAMA FILHO

Reconhecida pelo Decreto Federal nº 70.330, de 24 de março de 1972. D.O.U de 27 de março de 1972.

Curso de Engenharia

Reconhecido pelo Decreto Federal nº 73.869, de 26/03/1974, publicado no D.O.U de 27/03/1974.

UNIVERSIDADE GAMA FILHO
DIRETORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS

APOSTILA DE HABILITAÇÃO

O portador tendo cumprido as exigências legais em: 16 / 08 / 2004 está habilitado em

" Mecânica "

Rio de Janeiro, 08 / 06 / 2006

Diretora

Prof. Dr. Arno Wohlers
Reitor

Prof. Luciano Vicente de Medeiros
Vice-Reitor Acadêmico

Universidade Gama Filho

DIRETORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS

Registro de Diplomas nos termos do Art. 48 § 1º, da Lei nº 9.394 de 20/12/96.

Diploma Registrado sob o nº 00565 localização 16 / 096.1

no Sistema Informatizado de Registro de Diplomas em 08 / 06 / 2006

processo nº DRAdm / DAE 103085 / 2005

Rio de Janeiro, RJ, 08 / 06 / 2006

Diretora

Profª Denise Santos de Oliveira
Diretora de Assuntos Estudantis
UGF

UGF Universidade Gama Filho

DIRETORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS

REGISTRO DE APOSTILA

O Registro nº 00565 de 08/06/2006, abrange a Habilitação em

" Mecânica "

RJ, 08/06/2006

Diretora

PM BUSINESS SOLUTION

PM ACADEMY
BUREAU VERITAS

CERTIFICADO

O Bureau Veritas B&I confere a **SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR** o presente certificado referente a sua aprovação no programa PM ACADEMY participando ativamente em 12 módulos no período de fevereiro de 2019 a março de 2020 com carga horária de 144h.

São Paulo, agosto de 2020

LUIZ RICARDO BUFF DE SOUZA E SILVA
VP LATAM

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3785042/2025* **Válida até:** 31/03/2026

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 5069134447 **Expedido em:** 27/08/2013
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 2008023818

CPF: 076.088.067-02

Endereço: Rua RUA LÍBERO BADARÓ, 377, 377 EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA
CENTRO
01009906 - SÃO PAULO - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO
Atribuição: Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: TECNÓLOGO EM MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
Atribuição: do artigo 03, da Resolucao 313, de 26 de setembro de 1986, do CONFEA, circunscritas ao ambito da respectiva modalidade.

ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA baixada em 28/08/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA baixada em 09/04/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA baixada em 11/02/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA baixada em 03/02/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 29202690170774621 - quitada em 16/02/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA baixada em 22/02/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA baixada em 11/03/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/04/2021
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/04/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA baixada em 28/01/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA baixada em 22/02/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA baixada em 01/02/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA baixada em 20/02/2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 1c054c06-b422-47e0-9195-19fa3b0cc6d4

Situação cadastral extraída em: 18/12/2025 09:32:51

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP CENTRO, situada à Rua: GENEBRA, 17, , BELA VISTA, SÃO PAULO-SP, CEP: 01316-010, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 18 de Dezembro de 2025

JUCESP

JR DA SE

17ª. ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

NIRE: 3521795151-1

CNPJ: 05.604.322/0001-63

Pelo presente Instrumento Particular de Alteração e Consolidação do Contrato Social, as partes:

SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR, brasileiro, engenheiro, casado sob regime de separação total de bens, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 111.522.926 IFP/RJ e inscrito no CPF/MF sob nº 076.088.067-02, residente e domiciliado à Rua Amancio Pereira, 120 - Jardim Guanabara - CEP: 21.940-050 - Rio de Janeiro - RJ;

EDUARDO TAKAHAMA, brasileiro, engenheiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 29.197.299-8 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 289.689.718-62, residente e domiciliado à Rua Eça de Queiroz, 415 – Apto. 44 - Vila Mariana – CEP: 04.011-032 - São Paulo - SP; e

ELISABETTA FRANCISCA MORELLO, brasileira, empresária, solteira, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº. 11.238.806 – SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº.029.505.078-08, residente e domiciliada à Rua Paraguaçu, 174 - Apto. 111 - Perdizes - CEP: 05.006-011 - São Paulo - SP.

Únicos sócios da Sociedade Empresaria Limitada, que gira sob a denominação social de **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 05.604.322/0001-63, com sede à Rua Libero Badaró, 377, 30º. andar, Conjuntos. 3001 e 3002; 27º. andar, Conjuntos: 2709 a 2712 e 10º. andar, Conjuntos: 1001 a 1006 e 1008 a 1012 - Centro - CEP: 01009-906 - Município de São Paulo - SP, com seu contrato constitutivo registrado pela **JUCESP – Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob o NIRE 3521795151-1** em sessão de 03 de abril de 2.003, e última alteração contratual **registrada sob nº. 277.072/24-4, em sessão de 26 de julho de 2.024**, através do presente instrumento, resolve proceder a Alteração do Contrato Social, fazendo-o nos seguintes termos:

I. Os sócios resolvem alterar, como de fato alterado tem, o complemento do endereço da sede da Empresa, que constará as seguintes informações: 30º. andar, Conjuntos 3001 e 3002; 10º. andar, Conjuntos 1001 a 1006 e 1008 a 1012 e 15º. andar, Conjuntos 1501 a 1506 e 1509 a 1512.

II. Em função da alteração acima, a Cláusula Segunda do Contrato Social passará a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sua sede, foro e administração à Rua Líbero Badaró, 377, 30º. andar, Conjuntos 3001 e 3002; 10º. andar, Conjuntos 1001 a 1006 e 1008 a 1012 e 15º. andar, Conjuntos 1501 a 1506 e 1509 a 1512 - Centro - CEP: 01009-906 - Município de São Paulo - SP.

III. Os sócios resolvem de comum acordo alterar, como de fato alterado tem, os objetivos sociais da Empresa, acrescentando as seguintes atividades: a) atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura; b) atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas; c) serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia.

JUCESP

28 09 25

IV. Em função da alteração acima, a Cláusula Quarta do Contrato Social passará a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA QUARTA. O objeto social tem como atividade econômica principal a prestação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia, tendo como atividades econômicas secundárias, arquitetura, meio ambiente, administração e social, abrangendo as atividades de:

- Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura;
- Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas;
- Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- Planejamento, estudos e projetos;
- Gerenciamento, coordenação, fiscalização, monitoramento e assessoria técnica;
- Inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, auditoria, regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias;
- Capacitação, educação sócio comunitária e gestão condominial;
- Desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais;
- Vistoria, perícia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia, avaliação técnica (exceto para corretagem na compra e venda de imóveis);
- Coordenação, elaboração, execução, supervisão e avaliação de estudos, pesquisas, planos, programas e projetos na área do Serviço Social;
- Consultoria em estudos sociais e ambientais;
- Mapeamento e Cadastramento de moradores e comunidades;
- Mobilização e Organização Comunitária
- Assessoria Pré e Pós Ocupação;
- Elaboração, Gestão e Execução de Projetos Sócios econômicos e ambientais;
- Apoio na Administração da regularização de débitos contratuais;
- Diagnósticos e pesquisa de opinião pública e de cunho social;
- Treinamentos, capacitações e eventos;
- Assessoria, consultoria, orientação e assistência operacional para gestão do negócio prestados a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, organização, reengenharia, controle orçamentário, informação, gestão, logística de localização, definição de métodos e processos;
- Assessoria, consultoria, orientação, treinamento, capacitação pessoal e assistência operacional para a gestão do negócio prestada a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, projeto organizacional, administração, reengenharia, controle orçamentário, informação, laudos e pareceres técnicos de gestão, à regulação de controle na definição de políticas públicas e privadas de preservação e proteção do meio ambiente, habitação, serviços urbanos, ação social, cabendo ao mesmo promover melhor inserção sócia económico de indivíduos, famílias e grupos, voltado a melhorar o bem estar da população.

V. Neste mesmo ato, os sócios resolvem de comum acordo aumentar, como de fato aumentado tem, o Capital Social da Empresa em mais R$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de reais), divididos em 5.000.000 (cinco milhões) de quotas com o valor nominal de R$ 1,00 (Hum real) cada. Valor este utilizado com o aproveitamento de parte do saldo da Conta Lucros Acumulados que consta no Balancete de Junho/2025.

VI. Em função da alteração acima, a Cláusula Sexta do Contrato Social passará a ter a seguinte redação:

JUCESP

28 09 25

CLÁUSULA SEXTA. O capital social é de **R$ 15.000.000,00 (Quinze milhões de reais)**, divididos em 15.000.000 (quinze milhões) de quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional e assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	PARTICIPAÇÃO (%)	VALORES (R$)
SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR	12.000.000	80%	12.000.000,00
EDUARDO TAKAHAMA	1.500.000	10%	1.500.000,00
ELISABETTA FRANCISCA MORELLO	1.500.000	10%	1.500.000,00
TOTAIS	**15.000.000**	**100%**	**15.000.000.00**

VII. Em função das alterações acima, os sócios resolvem consolidar o Contrato Social que passará a ter a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade girará sob o nome empresarial de **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA**, adotará ainda a título de nome fantasia "**BONIN ENGENHARIA**".

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sua sede, foro e administração à Rua Líbero Badaró, 377, 30°. andar, Conjuntos 3001 e 3002; 10°. andar, Conjuntos 1001 a 1006 e 1008 a 1012 e 15°. andar, Conjuntos 1501 a 1506 e 1509 a 1512 - Centro - CEP: 01009-906 - Município de São Paulo - SP.

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade poderá mediante deliberação dos sócios, representando no mínimo 75% do capital social, abrir, manter e encerrar filiais e escritórios em qualquer localidade do país.

CLÁUSULA QUARTA. O objeto social tem como atividade econômica principal a prestação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia, tendo como atividades econômicas secundárias, arquitetura, meio ambiente, administração e social, abrangendo as atividades de:

- Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura;
- Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas;
- Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- Planejamento, estudos e projetos;
- Gerenciamento, coordenação, fiscalização, monitoramento e assessoria técnica;
- Inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, auditoria,

442

JUCESP
28 04 25

regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias;
- Capacitação, educação sócio comunitária e gestão condominial;
- Desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais;
- Vistoria, perícia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia, avaliação técnica (exceto para corretagem na compra e venda de imóveis);
- Coordenação, elaboração, execução, supervisão e avaliação de estudos, pesquisas, planos, programas e projetos na área do Serviço Social;
- Consultoria em estudos sociais e ambientais;
- Mapeamento e Cadastramento de moradores e comunidades;
- Mobilização e Organização Comunitária
- Assessoria Pré e Pós Ocupação;
- Elaboração, Gestão e Execução de Projetos Sócios econômicos e ambientais;
- Apoio na Administração da regularização de débitos contratuais;
- Diagnósticos e pesquisa de opinião pública e de cunho social;
- Treinamentos, capacitações e eventos;
- Assessoria, consultoria, orientação e assistência operacional para gestão do negócio prestados a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, organização, reengenharia, controle orçamentário, informação, gestão, logística de localização, definição de métodos e processos;
- Assessoria, consultoria, orientação, treinamento, capacitação pessoal e assistência operacional para a gestão do negócio prestada a empresas e a outras organizações públicas ou privadas, em matéria de planejamento, projeto organizacional, administração, reengenharia, controle orçamentário, informação, laudos e pareceres técnicos de gestão, à regulação de controle na definição de políticas públicas e privadas de preservação e proteção do meio ambiente, habitação, serviços urbanos, ação social, cabendo ao mesmo promover melhor inserção sócia económico de indivíduos, famílias e grupos, voltado a melhorar o bem estar da população.

Parágrafo Único - Os sócios declaram expressamente que exploram atividade econômica empresarial organizada, sendo, portanto, uma sociedade empresária.

CLÁUSULA QUINTA. A sociedade iniciou suas atividades em 03/04/2003 e seu prazo de duração é indeterminado. (art.997, II, CC/2002).

DO CAPITAL SOCIAL E DA DISTRIBUIÇÃO DAS QUOTAS

CLÁUSULA SEXTA. O capital social é de **R$ 15.000,000,00 (Quinze milhões de reais)**, divididos em 15.000.000 (quinze milhões) de quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional e assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	PARTICIPAÇÃO (%)	VALORES (R$)
SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR	12.000.000	80%	12.000.000,00
EDUARDO TAKAHAMA	1.500.000	10%	1.500.000,00
ELISABETTA FRANCISCA MORELLO	1.500.000	10%	1.500.000,00
TOTAIS	**15.000.000**	**100%**	**15.000.000,00**

CLÁUSULA SÉTIMA: - as quotas são indivisíveis e confere a seu titular o direito a um voto nas

JUCESP
26.09.25

deliberações sociais; não poderão ser cedidas ou transferidas à terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando se realizada a cessão delas mediante alteração contratual pertinente. (art. 1.056, artigo 1.057, CC/2.022).

Parágrafo Único: cessão total ou parcial de quota, sem a correspondente modificação do contrato social com o consentimento dos demais sócios, não terá eficácia quanto a estes e à sociedade.

CLÁUSULA OITAVA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002)

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

CLÁUSULA NONA. A administração da sociedade caberá aos sócios **SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR, EDUARDO TAKAHAMA E ELISABETTA FRANCISCA MORELLO, como segue:**

Os sócios EDUARDO TAKAHAMA e **ELISABETTA FRANCISCA MORELLO** na qualidade de sócios administradores, terão poderes para representar a sociedade, assinando isoladamente ou em conjunto perante as instituições bancárias, clientes, fornecedores, órgãos municipais, estaduais e federais, órgãos e autarquias reguladoras ao objeto social da sociedade e em todos os atos necessários para a administração da empresa, podendo nomear ou constituir procurador(es) outorgado(s) com fins específicos por instrumento de procuração pública ou particular, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial; vedado, no entanto, fazé-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). (arts. 997, VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002).

O sócio SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR na qualidade de sócio administrador, fará o uso da firma com amplo e geral poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo isoladamente ou em conjunto com alguns ou todos os sócios praticar todos os atos compreendidos no objeto social, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s), e nomear ou constituir procurador(es) outorgado(s) com fins específicos por instrumento de procuração pública ou particular, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial; vedado, no entanto, fazé-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). (arts. 997, VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002).

§ 1º - A responsabilidade técnica profissional junto ao CREA/SP, caberá ao sócio **SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR,** engenheiro mecânico, com registro no CREA/RJ sob nº 200802381-8, desde 16/08/2004 e CREA/SP sob nº. 5069134447, e **EDUARDO TAKAHAMA,** engenheiro civil, com registro no CREA/SP sob nº 5062043739, desde 05.11.2007

§ 2º - No exercício da administração, o sócio ou administrador terá direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

§ 3º - Fica facultada a nomeação de administradores não pertencentes ao quadro societário, desde que aprovado pelos sócios, nos termos do art. 1.061 da Lei nº 10.406/ 2002.

§ 4º - A sociedade poderá ainda ser representada por procurador(es) outorgado(s) com fins específicos por instrumento de procuração pública ou particular.

JUCESP

26 09 25

DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

CLÁUSULA DÉCIMA. Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico. A sociedade deliberará a respeito da distribuição dos resultados, desproporcional aos percentuais de participação no quadro societário. (art. 1007, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es), quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2o e art. 1.078, CC/2002).
§1' - As deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, devendo ser convocada pelos administradores.

§2° - O anúncio de convocação para reunião será publicado por três vezes, ao menos, devendo mediar, entre a data da primeira inserção e a da realização da assembleia, o prazo mínimo de oito dias para a primeira convocação, e de cinco dias para as posteriores.

§ 3º - As publicações serão feitas no órgão oficial do Estado ou da União, conforme o local da sede da sociedade, e ou em jornal de grande circulação do local da sede da sociedade.

§4° - Dispensam-se as formalidades de convocação previstas nos parágrafos antecedentes, quando todos os sócios comparecerem ou declararem, por escrito, estar ciente do local, data, hora e ordem do dia.

§5° - A reunião torna-se dispensável quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela; inclusive dispensam-se as formalidades de convocação previstas nos parágrafos antecedentes, quando todos os sócios, todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela.

§6° - Realizada a reunião, dos trabalhos e deliberações será lavrada, no livro de atas de reuniões, ata assinada pelos sócios participantes e cópia da ata autenticada pelos administradores, ou pela mesa, será apresentada ao Registro Público de Empresas Mercantis, para arquivamento e averbação.

§7° - A reunião dos sócios instala-se com a presença, em primeira convocação, de titulares de no mínimo três quartos do capital social, e, em Segunda, com qualquer número.

DO FALECIMENTO DE SÓCIO

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores, isto é, no caso de haver o interesse dos sócios remanescentes. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002).

JUCESP

26 09 25

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. Os Administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

DOS CASOS OMISSOS

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA. Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pelo consenso dos sócios, com observância da Lei nº 10.406/2002.

DO FORO

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Fica eleito o foro Central da Comarca de São Paulo, com expressa renúncia de outro qualquer, por mais que privilegiado seja qualquer uma das partes, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, os sócios assinam este instrumento, em 03 (três) vias de igual forma e teor.

São Paulo, 17 de setembro de 2.025.

SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Sócio - Administrador

EDUARDO TAKAHAMA
Sócio - Administrador

ELISABETTA FRANCISCA MORELLO
Sócia - Administradora

JUCESP
26 SET 2025
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SÃO PAULO
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL
326.869/25-6
JUCESP

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL

ENGENHEIRO MECÂNICO

PROFISSIONAL INDICADO:

SIDNEY CAMPOS SILVA JÚNIOR

EXIGÊNCIAS DO EDITAL	DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA
O Engenheiro Mecânico Sênior, indicado para o escopo mecânico, deverá ter formação em Engenharia Mecânica, e comprovar por meio de no **mínimo 01 (um) atestado e/ou certidão e/ou declaração devidamente certificado pelo CREA (CAT), que tenha exercido a função de Responsável Técnico, e/ou de Coordenador, e/ou de Supervisor, e/ou de Residente, e/ou de Fiscal de Serviços de Gerenciamento, e/ou de Supervisão, e/ou de Fiscalização de obras civis compatíveis com o objeto do contrato.** **Obra Mecânica 5.000 m²** (não admite somatório)	✓ **CAT 2620260000046** SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE (SMS) ✓ **CAT 2620250013749** SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB ✓ **CAT 2620240022224** FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO - FDE ✓ **CAT 2620170006933** EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS DE SÃO PAULO S/A - EMTU

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620260000046
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Registro: 5069134447 - SP . . . . . RNP: 2008023818
Título Profissional: Engenheiro Mecânico, Tecnólogo em Máquinas e Equipamentos

Número ART: 2620252021911 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 24/11/2025Baixada em:
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 2620240536757
Participação Técnica: EQUIPE à 28027230231178677
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE . . . . . CNPJ: 13.864.377/0001-30
Rua GENERAL JARDIM . . . . . No.: 36
Complemento: . . . . . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01223010 . PAIS: BRASIL
Contrato: 062/2023/SMS-1/CONTRATOS . . . . . Celebrado em : 14/06/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 16.872.080,19 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço: Rua GENERAL JARDIM . . . . . No.: 36
Complemento: UNIDADES DE SAÚDE E HOSPITAIS MUNICIPAIS, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE DE SP.... Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01223010 . País: BR
Data de Início: 14/06/2023 . . . . . Situação: Atividade em andamento
Coordenadas Geográficas: ,
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: . . . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Coordenação, Fiscalização de obra, de equipamentos eletromecânicos. 33,00000 mês. 2) Coordenação, Projeto, de equipamentos eletromecânicos. 33,00000 mês. 3) Coordenação, Supervisão, de equipamentos eletromecânicos. 33,00000 mês.

Observações

ART referente ao Contrato 062/2023/SMS-1/CONTRATOS cujo objeto refere-se a Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. Valor total do Contrato: R$ 13.331.998,54. 1º TA - Valor de acréscimo: R$ 3.329.502,75 e Prazo: 33 meses - CONSÓRCIO MBM (Modera-70%; Bonin-20% e Mobtec-10%).

Informações Complementares

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período ou quantitativos constantes do atestado vinculado.
A presente certidão substitui as anteriormente registradas por este Conselho sob nº 2620240019780 emitida em 15/10/2024 e nº 2620250009383 emitida em 30/05/2025.
Houve no referido contrato aditivo de prazo e aditivo de valor.
A obra/serviço objeto da ART acima, está sendo realizada pela empresa contratada através do CONSÓRCIO MBM, cadastrado no CREA-SP sob número 2450652.
Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.
O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Mecânica.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 17 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620260000046
Atividade em andamento

Engª civil Ana Claudia C. Weber Rinaldi
Registro Funcional: 4484
Gerente Executiva

Irca de Menezes R. Lopez
Registro Funcional: 3992
Chefe de Equipe Acervo Técnico

Certidão de Acervo Técnico No.2620260000046
05/01/2026 12:10:12
Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUslCk63

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

ATESTADO DE CAPAPACIDADE TÉCNICA - PARCIAL

Atestamos, no exercício das funções que lhe foram atribuídas e a requerimento da empresa contratada **CONSÓRCIO MBM** – CNPJ Nº 50.851.721/0001-83**,** constituído pelas empresas:
MODERA ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 28.256.567/0001-42, estabelecida à Avenida Paulista, n° 1159 – cj. 1013 – Bela Vista – São Paulo, SP**,** líder do Consórcio com participação de 70,00% (setenta por cento);
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA – CNPJ Nº 05.604.322/0001-63, estabelecida à Rua Líbero Badaró, n° 377 – cj. 3001 – Centro – São Paulo, SP, com participação de 20,00% (vinte por cento);
MOBTEC ENGENHARIA E CONSULTORIA – S.A. – CNPJ N° 35.473.203/0001-80, estabelecida à Avenida Paulista, n°1159 - cj. 413 – Bela Vista – São Paulo, SP, com participação de 10,00% (dez por cento), que,

As empresas supracitadas vêm prestando para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE,** CNPJ n° 13.864.377/0001-30, serviços técnicos de sua especialidade, conforme abaixo descrito:

- **Contrato nº** 062/2023/SMS-1/CONTRATOS, assinado em 14 de junho de 2023;
- **Ordem de Serviço** assinada em 14 de junho de 2023 e emitida para início em 15 de junho de 2023;
- **Valor Inicial do contrato:** R$ 13.331.998,54 (treze milhões, trezentos e trinta e um mil, novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos);
- **Prorrogação do prazo de vigência:** 14/06/2025 a 15/03/2026**;**
- **Prorrogação do prazo de execução:** 15/06/2025 a 15/03/2026;
- **Acréscimo do objeto contratual:** correspondente a 24,97% do valor global inicial do contrato;
- **Valor Atual:** R$ 16.872.080,19 (dezesseis milhões e oitocentos e setenta e dois mil e oitenta reais e dezenove centavos);
- **Prazo para Conclusão dos Serviços:** 33 meses (15/03/2026).
- **Período do Atesto (decorrido até 15/10/2025):** 28 meses.

OBJETO CONTRATUAL: **Contratação de serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo.**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS PELO CONSÓRCIO MBM NO PERÍODO DECORRIDO ATÉ 15/03/2025:

1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

O Consórcio prestou dentro do período decorrido deste Atesto os serviços de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de hospitais municipais, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo.

Na execução dos serviços foram considerados:

• Todos os serviços foram executados em conformidade com as Normas Técnicas Brasileiras (ABNT) e com o descrito no Termo de Referência – Anexo I do Contrato;

• A equipe técnica do Consórcio, indicada no item 2 deste Atestado, foi, durante o período citado e segue sendo composta por profissionais qualificados a executar com perfeição os serviços objeto do projeto. O Consórcio manteve durante toda elaboração dos serviços um técnico legalmente habilitado como Coordenador, com autoridade bastante para atuar em nome do Consórcio, garantindo a boa qualidade dos serviços e facilitando o trabalho da equipe de fiscalização da Prefeitura;

Abaixo estão elencados os principais itens do Escopo dos serviços e em detalhe o que foi executado no período do Atesto solicitado:

a. Projetos de Novas Unidades e Reformas – Unidades Básicas de Saúde (UBS) e Unidades de Pronto Atendimento (UPA);
b. Apoio Técnico Operacional nas Obras – Unidades Hospitalares (Hospitais);
c. Fiscalização e Supervisão de Obras de construção e reforma – financiadas pelo Sistema Nacional ou através de Parcerias Público-Privadas (PPP);

Dentro deste escopo de atuação, os empreendimentos/equipamentos de saúde pública em que o Consórcio e sua equipe tiveram atuação somam R$ 1.932.026.421,68 (um bilhão, novecentos e trinta e dois milhões, vinte e seis mil reais, quatrocentos e vinte e um reais e sessenta e oito centavos) de investimento para sua realização, sendo destes R$ 313.402.428,42 (trezentos e treze milhões, quatrocentos e dois mil e quatrocentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos) empenhados para as obras de reforma e construção de UPAs e UBSs, e R$ 1.618.623.993,26 (um bilhão, seiscentos e dezoito milhões, seiscentos e vinte e três mil e novecentos e noventa e três reais, e vinte e seis centavos) para as obras de hospitais.

1.1.
1.2. ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Nos serviços de Elaboração de Projetos, o Consórcio elaborou os Projetos de Arquitetura, Estrutura e Fundações, Instalações Elétricas, Instalações Hidráulicas e Hidrossanitárias, GLP, Impermeabilização, SPDA, CFTV, cabeamento estruturado, Combate a Incêndio (bem como o Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP), Climatização, Lógica, Automação e Luminotécnica de prédios públicos.

A entrega dos projetos desenvolvidos, atendendo as normativas vigentes, ocorreu de forma sequencial em 03 (três) fases:

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

• Relatório Técnico Preliminar;

O Relatório dessa fase caracterizou através de vistoria em campo o estado atual da área ou imóvel objeto da intervenção, estabelecendo através de critérios técnicos/científicos fundamentos que embasarão a concepção do Projeto Básico. Assim, para cada "obra fim" a ser executada, foi submetido para aprovação da Secretaria Municipal de Saúde um Relatório Técnico Preliminar – RTP.

O RTP descreveu os dados peculiares da localidade, características técnicas, físicas e operacionais na forma de implantação atual (situação encontrada), problemas e potencialidades, definindo as linhas de ação e diretrizes gerais de intervenção.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria dos Relatórios Técnicos Preliminares dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
UBS Engenheiro Trindade	493,00 m²	986,00 m²
UBS Jardim Fontális	8.617,00 m²	1.196,00 m²;
UBS Cantinho do Céu	4.147,00 m²	986,00 m²
UBS Recanto dos Humildes	5.230,00 m²	1.757,00 m²
UBS Parque Anhanguera	3.615,00 m²	1.305,00 m²

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
UPA Cidade Ademar	1.930,00 m²	1.086,00 m²
UPA Vila Prudente	4.901,00m²	1.976,00 m²;
UPA Cidade Tiradentes II	29.495,00 m²	1.976,00 m²

c. Hospital Veterinário:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
Hospital Veterinário	3.502,00 m²	1.015,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

d. Hospitais:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO TERRENO	ÁREA TOTAL APROXIMADA A SER CONSTRUÍDA
Hospital Municipal Dr. Alípio Correa Neto	27.472,00 m²	Construção: 430,00 m² Reforma: 3.963,00 m²
Hospital Municipal Dr. José Soares Hungria	37.979,00 m²	Construção: 3.961,00 m² Reforma: 2.814,00 m²
Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro Saboya	18.174,00 m²	Construção: 1.526,00 m² Reforma: 5.405,00 m²
Hospital Municipal Prof. Dr. Waldomiro de Paula	10.757,00 m²	Reforma: 10.790,00 m²
Hospital Central Sorocabana – **unidade tombada**	13.373,00 m²	Construção: 5.977,00 m² Reforma: 20.743,00 m²
Hospital Municipal Dr. Cármino Caricchio	18.573,00 m²	Reforma: 19.420,00 m²
Hospital Municipal Dr. Benedito Montenegro	16.253,00 m²	Construção: 15.000,00 m² Reforma: 5.508,00 m²
Hospital Municipal Maternidade Escola Vila Nova Cachoeirinha	16.253,00 m²	Reforma: 22.042,00 m²
Hospital Municipal Dr. Fernando Mauro Pires da Rocha	15.763,00 m²	Reforma (Retrofit): 22.042,00 m²
Hospital Municipal Dr. Alexandre Zaio	12.828,00 m²	Construção: 4.000,00 m² Reforma: 3.539,00 m²
Hospital Municipal Dr. Ignácio de Proença Gouvea Zaio	5.313,00 m²	Reforma: 6.273,00 m²
Hospital Municipal Maternidade Prof. Dr. Mario Degni	11.842,00 m²	Construção: 4.000,00 m² Reforma: 3.994,00 m²
Hospital Municipal Tide Setúbal	3.808,00 m²	Construção: 1.000,00 m² Reforma: 8.977,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

• Projeto Básico:

No período do Atesto solicitado, o Consórcio apresentou, a concepção do projeto – projeto básico – com os elementos necessários e que assegurassem a viabilidade técnica e avaliação preliminar do custo da obra, evidenciando os métodos e prazos de execução para fins de licitação do empreendimento projetado. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

O Consórcio esteve em observância com todas as normas técnicas correlatas ao escopo básico dos serviços que foram executados nesta etapa, são eles:

- Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico;
- Projeto de Urbanização (calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);
- Projetos Complementares:
    i. Projeto Básico Hidrossanitário;
    ii. Projeto Básico GLP;
    iii. Projeto Básico Impermeabilização;
    iv. Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico;
    v. Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);
    vi. Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica;
    vii. Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV;
    viii. Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;
    ix. Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI – e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;
    x. Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;
    xi. Orçamento Básico.

Estudos Topográficos, Planialtimétricos e Cadastrais – Foi realizada a materialização de limites e confrontações, pela determinação do seu perímetro, incluindo, quando houve, o alinhamento das vias ou logradouros com o qual faça frente, bem como a suas. No levantamento altimétrico, determinou-se as alturas relativas a uma superfície de referência, dos pontos de apoio e/ou dos pontos de detalhes visando à representação altimétrica da superfície levantada.

Projeto Básico Arquitetônico e Paisagístico - Elaborado a partir da aprovação formal dos Estudos Preliminares de Arquitetura e Paisagismo, constitui a solução desenvolvida envolvendo todos os elementos arquitetônicos, urbanísticos e paisagísticos a serem reformados e/ou implantados e suas especificações técnicas básicas. O Projeto Básico de Arquitetura e Paisagismo forma um conjunto de documentos técnicos que, juntamente com os projetos básicos complementares, permitiu ou permitirá licitar a obra. Foram abordados os seguintes aspectos:

- Concepção, dimensionamento e caracterização dos pavimentos, contendo a definição de todos os elementos;

- Concepção e tratamento da volumetria das edificações e paisagismo proposto;

- Definição do esquema estrutural;

- Definição das instalações gerais e equipamentos médico-hospitalares aplicáveis a cada Unidade, com sua especificação;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

O conjunto de definições foi orientado levando-se em consideração:

- O conforto ambiental (insolação, aeração, luminosidade);

- Aspectos tecnológicos (sistemas construtivos, resistência e durabilidade dos materiais);

- Aspectos econômicos (relação mais adequada entre custos, benefícios e durabilidade).

Foram apresentados os seguintes produtos:

- Plantas de Situação e Locação da área;

- Planta de Coberta da(s) edificação(ões);

- Planta Geral, indicando agenciamento, impermeabilização paisagismo, locação de equipamentos e mobiliário urbano, vias de circulação, e proposta de paginação de piso, com detalhes, especificações e quantitativos;

- Proposição de acessibilidade (segundo NBR 9050:2021 e Leis Federais 10.048/00 e 10.098/00, Decreto Federal 5.296/04 e Atos Normativos expedidos pelos órgãos competentes);

- Planta de Locação da Vegetação, com especificações e quantitativos;

- Planta de Locação de Equipamentos e Mobiliário Urbano;

- Planta Baixa, Cortes e Elevações da(s) edificação(ões);

- Memorial Justificativo, contendo ainda, o diagnóstico geral da área, relatório fotográfico, mapas e textos conclusivos.

Projetos Básicos Complementares apresentados –

• Projeto Básico Hidrossanitário

- Projeto de distribuição de água fria :o Ramal Predial e Alimentador Predial, este, até a válvula flutuante (bóia) do reservatório;

- Plantas e perspectivas isométricas. O sistema descendente inclui barrilete, colunas, ramais e sub-ramais e deverá ser acompanhado da planilha de cálculo do dimensionamento respectivo;

- Sistema de recalque: plantas e isométricos dos conjuntos de moto-bombas, sendo um mínimo de reserva;

- Fornecimento dos parâmetros de vazão e altura dinâmica de cada moto-bomba;

- Dimensionamento das caixas d'água inferior e superior e características da captação (poço, se for o caso) ou da ligação com a concessionária local.

• Projeto Básico GLP:

- Plantas e perspectivas isométricas;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

• Projeto de coleta de esgoto sanitário:

- Plantas em escala 1:20, dos detalhes das tubulações interligando as peças sanitárias, até caixas de inspeção ou à coluna de ventilação correspondente;

- Representação em planta do coletor predial até rede coletora existente.

• Projeto de coleta de águas pluviais:

- Representação das calhas, condutores verticais e rede horizontal até o lançamento final.

• Projeto Básico Elétrico e Luminotécnico:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta do local de entrada e medidores na escala especificada pela concessionária local;

- Planta, da subestação, compreendendo a parte civil e a parte elétrica, na escala de 1:50;

- Planta geral de implantação da edificação, em escala adequada, indicando elementos externos ou de entrada de energia.

c) Projeto Básico de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz):

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, preferencialmente em escala 1:50;

- Desenhos esquemáticos de interligação;

- Diagramas de blocos;

- Identificação das tubulações e circuitos;

- Nas edificações com pavimento-tipo deverá ser elaborada uma planta-tipo, definindo a distribuição dos condutores para cada recinto dos diversos pavimentos;

- Tubulação e Rede Telefônica:

- As tomadas telefônicas foram distribuídas nos ambientes da forma mais uniforme possível e de acordo com o Layout do mobiliário;

- De acordo como o número de pontos telefônicos previstos, foram projetados os percursos das tubulações primárias, secundárias e de entrada do prédio, bem como as redes;

- O projeto de tubulação foi harmonizado com os projetos de arquitetura, de estrutura e das outras instalações de maneira a poder integrar e harmonizar o projeto de telefonia com os demais sistemas.

d) Projeto Básico de Instalações de Rede Lógica:-

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

- O projeto de cabeamento estruturado para dados, voz, som e imagem seguiu as recomendações da norma EIA/TIA 568A, ou revisão mais recente.

e) Projeto Básico de Circuito Fechado de TV – CFTV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada, contendo indicação de locação e características dos receptores, a área de visualização de cada receptor, a rede de distribuição, locação e área da central de monitores e indicações da infraestrutura necessária para alimentação dos equipamentos;

- Planta das áreas externas com as mesmas indicações;

- *Layout* da central de monitores;

- Diagrama esquemático de ligação dos componentes.

f) Projeto Básico de Circuito Aberto de TV Comum – CATV:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta geral de cada nível da edificação, em escala adequada;

- Planta de cobertura, em escala adequada, indicando a localização precisa dos mastros de antenas;

- Corte transversal da edificação;

- Planta e elevação do local de instalação do painel de processamento.

g) Projeto Básico de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Planta de situação, em escala adequada, com indicação das canalizações externas, inclusive redes existentes das concessionárias e outras de interesse;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Diagrama de interligação entre todos os equipamentos aplicáveis;

- Representação isométrica, em escala adequada;

- Desenhos esquemáticos referentes à sala de bombas, reservatórios e abrigos.

h) Projeto Básico de Sistema de Combate a Incêndio – SCA:

- Relatório técnico, conforme práticas de projeto;

- Plano de Segurança contra Incêndio e Pânico;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

- Planta de situação, em escala adequada;

- Planta geral para cada nível da edificação;

- Layout do painel central e dos painéis repetidores;

- Cortes gerais para indicar o posicionamento dos componentes.

Orçamento Básico - As planilhas orçamentárias foram elaboradas contemplando todos os itens do projeto básico e as suas respectivas especificações. Esses itens foram relacionados através de uma organização de códigos que permita ao leitor, a partir da identificação de um, associar a localização do correspondente. Assim, existe uma rigorosa correspondência entre os itens do orçamento e os das especificações. Foi apresentada também memória de cálculo dos serviços propostos, cronograma físico-financeiro, composições e cotações necessárias.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Básicos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
UBS Engenheiro Trindade	986,00 m²
UBS Jardim Fontális	8.617,00 m²;
UBS Cantinho do Céu	4.147,00 m²
UBS Recanto dos Humildes	5.230,00 m²
UBS Parque Anhanguera	3.615,00 m²
UBS Laranjeiras	2.458,00 m²
UBS São Mateus	2.342,00 m²

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
UPA Cidade Ademar	1.930,00 m²
UPA Vila Prudente	4.901,00m²
UPA Cidade Tiradentes II	29.495,00 m²
UPA Barra Funda	3.144,00 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

c. Hospital Veterinário:

TIPO DE EQUIPAMENTO DE SAÚDE	ÁREA TOTAL APROXIMADA DO PROJETO
Hospital Veterinário	3.502,00 m²

Segue abaixo quadro resumo das áreas dos Projetos Básicos entregues pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

• Projeto Executivo:

O escopo desta etapa conteve os estudos complementares (quando necessário) realizados nas fases anteriores e os serviços desta etapa compreendem os projetos executivos seguintes. Os projetos foram elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM.

- Projeto Executivo Arquitetônico e Paisagístico;

- Projeto Executivo de Urbanização *(calçadas, canteiros, praças, áreas livres para recreação);*

- Projeto Complementares:

  - Projeto Executivo Hidrossanitário;

- Projeto Executivo de Instalações Elétricas e Luminotécnico;

  - Projeto Executivo de Cabeamento Estruturado (Dados e Voz);

  - Projeto Executivo de Instalações de Rede Lógica e Automação predial;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

- Projeto Executivo de Circuito Fechado de TV – CFTV;

- Projeto Executivo de Circuito Aberto de TV Comum – CATV;

- Projeto Executivo de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio – SDAI e Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP;

- Projeto Executivo de Sistema de Combate a Incêndio – SCA;

- Projeto Executivo de Proteção de Descargas Atmosféricas – SPDA;

- Orçamento Executivo;

Esta fase compreendeu o detalhamento e aprofundamento dos projetos elaborados na fase anterior (Projetos Básicos) e aprovados, e seguiram o mesmo padrão, mas sendo acrescidos dos seguintes elementos necessários à execução da obra e os tornando projetos executivos:

- Levantamentos complementares (se for o caso);

- Cálculos estruturais;

- Desenhos;

- Detalhamentos construtivos;

- Especificações de equipamentos médico-hospitalares;

- Memoriais descritivos e Justificativos;

- Notas de Serviço;

- Quantitativos;

- Orçamento e plano de execução.

O projeto conteve, de forma clara e precisa, as indicações necessárias à perfeita interpretação dos elementos para orçamento, fixação de prazos e execução das obras. Todos os desenhos indicaram as cotas e legendas, de acordo com as características específicas de cada planta.

No período do Atesto solicitado, o Consórcio fez a entrega para a Secretaria Projetos Executivos, contemplando todos os itens citados anteriormente, dos seguintes equipamentos de saúde:

a. Unidades Básicas de Saúde (UBS):
   - Engenheiro Trindade – área total aproximada do projeto = 986 metros quadrados;
   - Jardim Fontális – área total aproximada do projeto = 8.617 metros quadrados;
   - Cantinho do Céu - área total aproximada do projeto = 4.147 metros quadrados;
   - Recanto dos Humildes - área total aproximada do projeto = 5.230 metros quadrados;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

- Parque Anhanguera - área total aproximada do projeto = 3.615 metros quadrados;
- Laranjeiras - área total aproximada do projeto = 2.458 metros quadrados;
- São Mateus - área total aproximada do projeto = 2.342 metros quadrados

b. Unidade de Pronto Atendimento (UPA):
   - Cidade Ademar - área total aproximada do projeto = 1.930 metros quadrados;
   - Vila Prudente - área total aproximada do projeto = 4.901 metros quadrados;
   - Cidade Tiradentes II - área total aproximada do projeto = 29.495 metros quadrados;
   - Barra Funda – área total aproximada do projeto = 3.144 metros quadrados;

c. Hospital Veterinário: área total aproximada do projeto: 3.502 metros quadrados;

Segue a seguir quadro resumo das áreas entregues dos Projetos Executivos pelo Consórcio à Secretaria:

Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área do Projeto
Unidade Básica de Saúde - UBS	Engenheiro Trindade	986 m²
	Jardim Fontális	8.617 m²
	Cantinho do Céu	4.147 m²
	Recanto dos Humildes	5.230 m²
	Parque Anhanguera	3.615 m²
	UBS/UPA Laranjeiras	2.458 m²
Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Cidade Ademar	1.930 m²
	Vila Prudente	4.901 m²
	Cidade Tiradentes II	29.495 m²
	Barra Funda	3.144 m²
	São Mateus	2.342 m²
Hospital Veterinário Municipal São Miguel		3.502 m²

TOTAIS	70.367 m²
	12 und.

1.3. APOIO TÉCNICO OPERACIONAL - HOSPITAIS

Quanto aos serviços de Apoio Técnico Operacional, escopo do Consórcio na atuação em Hospitais, foram executados no período do Atesto solicitado os serviços de elaboração e permanente atualização do Planejamento e controle físico- financeiro do contrato em todas as Unidades de Saúde contempladas no escopo contratual, sob a coordenação da Secretaria Municipal de Saúde, em consonância com as diretrizes emanadas pelos Órgãos Financiadores, definindo as ações de implementação de obras e estabelecendo junto com as Secretarias o cronograma para os processos licitatórios de execução das obras.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

A equipe do Consórcio apoiou a Fiscalização dos contratos, também, nos seguintes eventos:

- Participação em reuniões de Planejamento e acompanhamento executivo das Obras de Reforma e Ampliação dos Hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise mensal e atualização de Cronogramas Físico-Financeiros, bem como a análise do andamento das tarefas críticas para tomada de ações preventivas à possíveis impactos no prazo das obras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise da proposição de aditivos contratuais propostos pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato;

- Análise de medições apresentadas pelas empresas construtoras dos hospitais presentes no escopo deste contrato, sendo esta análise feita por preços unitários e por eventogramas – a varias de acordo com o modelo de contratação destas pela Secretaria Municipal da Saúde. Nas análises de medição feita por eventogramas, a equipe utilizou também de ferramentas compatíveis a metodologia BIM para as verificações e acompanhamento do avanço das atividades/cronograma.

1.4. FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DE OBRAS – UBSs, UPAs e HOSPITAL VETERINÁRIO

No que tange a Fiscalização e Supervisão de Obras, o Consórcio vem atuando nos Equipamentos de Saúde (que serão apresentados neste item) em todas as disciplinas citadas no item “1.1 Elaboração de Projetos”, fiscalizando-as e em acordo com o Termo de Referência. Estas obras apresentam diferentes tipologias desde sua infraestrutura até sua superestrutura, variando dentro do escopo do contrato entre obras com utilização de concreto moldado *in loco* e infraestrutura/superestrutura com concreto pré-moldado. Segue abaixo os itens principais da Fiscalização e Supervisão de obras:

- Antes do início das obras foi feito estudo e análise de: contrato, projetos, memorial descritivo, cronograma, orçamento, especificações, restrições ambientais e demais documentos técnicos referentes à obra, bem como a consulta a essa documentação sempre que necessário, visando ao bom acompanhamento e Fiscalização/Supervisão dos trabalhos.

- Supervisão e Fiscalização de todos os itens e disciplinas de projeto citadas no item “1.1 – Elaboração de Projetos”;

- Realizou o controle, análise e monitoramento das licenças ambientais, estudos de impacto ambiental e outorgas necessárias para realização da obra, bem como o acompanhamento da emissão e monitoramento das atividades presentes no TCA – Termo de Compromisso Ambiental.

- Realizou a Fiscalização Ambiental das obras visando o atendimento as normas técnicas e atendimento ao TCA – Termo de Compromisso Ambiental, assegurando o cumprimento de todas as diretrizes ambientais.

- Atuou com foco na prevenção de acidentes de trabalho, com a atenção e controle ao cumprimento das NR´s - Normas Regulamentadoras, uso dos EPI´s – Equipamento de Proteção Individual, EPC´s – Equipamento de Proteção Coletiva e controle de documentações correlatas, tais como exames admissionais e periódicos, integrações, treinamentos, entre outros.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

- O Consórcio como Supervisora seguiu as práticas de gerenciamento de projetos adotadas no PMBOK do PMI para a gestão de todo escopo contratual, além de gerenciar os riscos possíveis através de matriz e, para este, seguindo as diretrizes estabelecidas na ISO 31000-2009;

- Efetuaram-se vistorias ao longo da execução das obras e serviços, de modo a cumprir-se o planejamento de execução das obras. Nessas vistorias, o Consórcio atuou principalmente nos seguintes aspectos:

- Solicitou com antecedência à SMS o acompanhamento dos serviços iniciais de fundação, visando à identificação das especificações para execução;

- Rejeitou materiais e/ou serviços que tenham sido, ou viessem a ser, empregados e/ou executados em não conformidade com as exigências da SMS, da normalização técnica nacional, normas de segurança no trabalho e meio ambiente ou dos padrões da boa técnica;

- Realizou a verificação da instalação e do recebimento de equipamentos gerais e médico-hospitalares, bem como sua certificação conforme especificação de projeto;

- Aceitação de serviços, nas diferentes fases de execução e após concluídos, segundo critérios de inspeção e tolerâncias de recebimento da SMS;

- Solicitou-se os ensaios de controle tecnológico de materiais e componentes empregados pela responsável das obras, às expensas desta última, conforme previsão contratual. Também foram solicitadas as contraprovas quando necessário;

- Observou e comunicou à SMS discrepâncias em orçamentos, projetos e cronogramas e, sempre que possível, indicou as soluções dos problemas que lhe são apresentados pela responsável das obras, relativos à interpretação de projetos e especificações;

- Exigiu que as construtoras observassem rigorosamente os prazos estabelecidos contratualmente, alertando para a necessidade de aumento de mão de obra e equipamentos, entre outros;

- Preenchimento dos documentos voltados à formalização das vistorias (Livro de Ocorrências);

- Complementou a vistoria com Relatório Fotográfico realizados através de Sistema Informatizado Digital de cadastro do Consórcio;

- Procedeu ao recebimento de obras e serviços, quando solicitada, avaliando o atendimento às especificações de projeto, ao escopo da obra e aos critérios e especificações da SMS e regidos pelas normas técnicas em vigor;

- Realizou o controle e planejamento físico-financeiro das obras, bem como sua constante atualização;

- Manifestou-se, tempestivamente, com relação ao pedido de recebimento da obra pela responsável da obra, emitindo o TRP – Termo de Recebimento Provisório ou o TNR – Termo de Não Recebimento;

- Advertiu os responsáveis técnicos da responsável pela obra sobre falhas que venham a ocorrer, determinando providências técnico-administrativas para evitar atrasos nos prazos previstos e prejuízos à qualidade dos serviços;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

CIDADE DE SÃO PAULO SAÚDE

- Analisou e decidiu aprovar ou rejeitar a memória de cálculo dos serviços executados pela Contratada e efetuar o processamento da medição no “Sistema de Medição de Obras”, atendendo aos prazos contratuais e ao cronograma de medição;

- Manteve sempre atualizado os dados e informações sobre o andamento (avanço) das obras de maneira digital, online e em tempo real, com a utilização de softwares compatíveis com a metodologia BIM, além da equipe de fiscalização/supervisão utilizá-lo para realização da conferência de medições das empreiteiras por este - visto que este mesmo software de metodologia BIM foi utilizado para o desenvolvimento do projeto das obras supervisionadas.

- A supervisão dos serviços de engenharia consultiva contemplou a aplicação da metodologia BIM (Building Information Modeling), integrando tecnologias digitais e recursos de realidade virtual no acompanhamento das obras, promovendo a gestão de modelos digitais compatíveis com o BIM, utilizados tanto na elaboração dos projetos quanto no acompanhamento do avanço físico e na conferência das medições das empreiteiras.

- Propôs a aplicação de medidas preventivas e/ou sanções eventuais a serem aplicadas à responsável das obras, conforme cláusulas contratuais;

Segue abaixo quadro resumo das áreas das Unidades que vem sendo supervisionadas e fiscalizadas simultaneamente, conforme todo escopo citado acima:

Item	Tipo de Obra	Tipo de Equipamento	Nome da Unidade	Área de atuação
1	Construção	Unidade Básica de Saúde - UBS	Jardim Antártica *(concluído)*	1.194 m²
2	Construção		Caju	1.413 m²
3	Construção		Malta II	1.412 m²
4	Construção		Jardim Popular	1.086 m²
5	Construção		Primavera Colorado	1.769 m²
6	Construção		Vila Rubi	1.770 m²
7	Construção		Alto Umuarama	1.902 m²
8	Construção		Ipojuca	1.086 m²
9	Construção		Jardim Kioto	1.196 m²
10	Construção		Jardim Helena	1.238 m²
11	Construção		Jardim Brasília	1.086 m²
12	Construção		Jardim Lapenna	3.182 m²
13	Construção		Real Parque	1.500 m²
14	Construção		Jardim Progresso	1.631 m²
15	Reforma		Engenheiro Trindade	986 m²
16	Construção		Jardim Fontális	8.617 m²
17	Construção		Cidade Dutra	1.494 m²
18	Construção		Recanto dos Humildes	5.230 m²
19	Construção		Vila Prudente	4.901 m²
20	Construção	Unidade de Pronto Atendimento - UPA	Jardim Peri *(concluído)*	2.056 m²
21	Construção		Lapa *(concluído)*	2.862 m²
22	Reforma		21 de Junho *(concluído)*	3.062 m²
23	Reforma		Butantã	2.434 m²
24	Reforma		Augusto Gomes de Matos	2.133 m²
25	Reforma		Sacomã *(concluído)*	2.758 m²
26	Construção		Sapopemba	6.977 m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

27	Construção		Grajaú	2.066 m²
28	Reforma		Santana	2.858 m²
29	Reforma		Cidade Ademar	1.930 m²
30	Construção		Parque Anhanguera	3.615 m²
31	Construção	Hospital Veterinário Municipal		3.502 m²
32	Reforma	Centro Oncológico	Bruno Covas	2.809 m²
33	Construção	Centro de Integração de Educação e Saúde - CIES	Campos Elísios *(concluído)*	702 m²
34	Reforma	Centro de Atenção Psicossocial - CAPS	Perdizes *(concluído)*	792 m²
			TOTAL	**83.249 m² 34 und.**

2. METODOLOGIA DE GESTÃO UTILIZADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

A metodologia de gestão utilizada seguiu diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na *elaboração de projetos, apoio técnico operacional, fiscalização e supervisão de obras e serviços para a construção e requalificação de Hospitais Municipais*, *de responsabilidade da Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo,* num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utilizou Sistema Informatizado de Gestão, aplicado na gestão do contrato e nos serviços prestados, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras, garantindo o controle e qualidade das informações de maneira digital e automatizada.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

CIDADE DE SÃO PAULO
SAÚDE

3. EQUIPE TÉCNICA

A equipe do Consórcio vem executando seu escopo, incluindo todos os itens citados acima, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

Eng. Civil - Rodrigo Lopes Theodozio – CREA-SP nº 5069745510-SP
Eng. Civil - Frederico Keller – CREA SP n° 5070654649-SP
Eng. Civil - Airton Maffei Ferreira – CREA SP n° 5060353595-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP - Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718
Eng. Mecânico/ Adm Empresas - Sidney Campos da Silva Junior – CREA SP n° 5069134447-SP

Coordenador Geral:
Eng. Civil José Theodozio Netto – CREA SP n° 0600415481-SP

Coordenador Setorial - Projetos:
Eng. Civil - Antonio Estevam da Silva Neto – CREA SP n° 5069798632-SP

Coordenador Setorial – Supervisão, Fiscalização e Planejamento:
Eng. Civil - Sergio de Almeida Ferreira – CREA SP n° 5060643491-SP

Equipe Técnica:
Eng. Civil - Hideyoshi Shimabukuro – CREA SP n° 0601529792-SP
Eng. Civil - Leandro Chaves Luciano – CREA SP n° 5070417560-SP
Eng. Civil - Marcelo Oliveira da Costa – CREA SP n° 5068942810-SP
Eng. Eletricista - Renato Barreto Rosolem – CREA SP n° 5061536565-SP
Arquiteto - Nelson Pinto Barbedo Filho – CAU SP n° 0000A75353
Eng. Eletricista e Segurança do Trabalho - Henrique dos Santos - CREA nº 5060372401
Eng. Segurança do Trabalho – Luiz Felipe Barros de Lima – CREA nº 5071284670
Eng. Ambiental – Elaine Franchi Costa – CREA n° 5069005339- SP
Eng. Agrônomo – Hednilton José Marques Bastos – CREA n° 0682480592-SP
Eng. Civil - Lucas da Costa Lino Ferreira – CREA SP n° 5070348299-SP
Eng. Civil - Eduardo Takahama – CREA SP n° 5062043739-SP
Eng. Civil - Bruno Cesar M Prado Pinto Ferreira Silva – CREA-SP n°5061773530-SP
Eng. Civil - Silvana de Fatima Paulon Magri Silva – CREA SP nº 5061124020 - Project Management Professional - PMP ® Number: 4128047
Arquiteto - Fabio Vokurka - CAU nº A 16983-8
Arquiteto - Flavio Hadlich - CAU nº A 28667-2 - Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322
Eng. Civil – Jefferson Alexandre Pantoja Ribeiro – CREA nº 5070064890
Eng. Civil - Francisco Luiz Moura – CREA nº 0601711656
Arquiteta - Iracema Paraiso Viana Temoche – CAU nº A24483-0

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620260000046 - 05/01/2026 12:10:12 - Autenticação Digital: FJTzKK6F0UGAUAKgsfBF0a5AyUsICk63.

ICP Brasil
Documento assinado digitalmente
CAROLINE CARVALHO PIRES
Data: 04/11/2025 11:13:11-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

NOME: Caroline Carvalho Pires
CREA-SP: 5071216867
CPF: 074.534.665-04
CARGO: Eng. Fiscal de Contratos

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620250013749
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Registro: 5069134447-SP . . . RNP: 2008023818
Título Profissional: Engenheiro Mecânico, Tecnólogo em Máquinas e Equipamentos

Número ART: 2620251213539 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 16/07/2025
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 28027230230412807
Participação Técnica: CORRESPONSÁVEL à 28027230230401589
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB . . . . . CNPJ: 46.392.106/0001-89 . . .
RUA SÃO BENTO . . . . . No.: 405 . . . .
Complemento: 22 ANDAR . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01011100 . PAIS: BRASIL
Contrato: 002/2023-SEHAB . . . . . Celebrado em : 28/02/2023
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 55.102.047,12 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA SÃO BENTO . . . . . No.: 405 . . . .
Complemento: 22 ANDAR . . . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01011100 . PAIS: BRASIL
Data de Início: 01/03/2023 . . . . . Situação: Atividade em andamento
Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB . . . . . CNPJ: 46.392.106/0001-89

Atividade Técnica: 1) Gestão, Planejamento, de plano setorial. 24,00000 mês. 2) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de tubos, dutos e válvulas de bloqueio, retenção e controle. 24,00000 mês.

Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TECNICOS DE ENGENHARIA CONSULTIVA PARA O APOIO AO GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO, ABRANGIDAS AS ETAPAS DE OBRA, PROJETO, PLANEJAMENTO E AMBIENTAL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA PÚBLICA URBANA E CONDOMINIAL ALÉM DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE SÃO PAULO, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB - SETOR 01 - Urbanização de Favelas, Loteamentos Irregulares Precários e do Programa Renova SP, abrangidas as Subprefeituras de Pinheiros, Perus, Pirituba/Jaraguá, Freguesia do Ó/Brasilândia, Casa Verde/Cachoeirinha, Santana/ Tucuruvi, Jaçanã/Tremembé, Vila Maria/Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Matheus, São Miguel, Itaim Paulista, Cidade Tiradentes e Guaianazes. VALOR TOTAL DO CONTRATO: R$ 55.102.047,12. PRAZO DE 24 MESES - Consórcio Habitação SP sendo LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. - 60% e BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LDTA. 40%

Informações Complementares

A presente certidão substitui a anteriormente registrada por este Conselho sob nº 2620240020551 emitida em 28/10/2024.
A obra/serviço objeto da ART acima, está sendo realizada pela empresa contratada através do CONSORCIO HABITAÇÃO SP, cadastrado no CREA-SP sob número 2443597.
Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período ou quantitativos constantes do atestado vinculado.
Houve no referido contrato aditivo de prazo e aditivo de valor.
Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.
O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia da Engenharia Mecânica e Tecnologia em Máquinas e Equipamentos.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 19 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620250013749
07/08/2025 14:39:58
Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1I0a

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Departamento de Gestão de Obras
Rua: São Bento - nº 405, 11º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4626

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA

Face ao requerido no processo Sei nº 6014.2025/0003848-3, atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP** inscrito no CNPJ sob o nº 49.685.243.0001/08, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, formado pelas empresas **LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 01.573.246/0001-15, com sede na Rua Augusta, 2840 – conjunto 11, Cerqueira César, São Paulo, SP, CEP: 01412-100, na condição de líder com 60% de participação e **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA.** inscrita no CNPJ/MF 05.604.322/0001-63, com sede na Rua Libero Badaró, 377 – conjunto 3001/3002, Centro, São Paulo, SP, com 40% de participação, vem prestando, no período de **01/03/2023 a 28/02/2025**, a inteiro contento para a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO** através da **SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**, inscrita no CNPJ 46.392.106/0001-89, com sede na Rua São Bento, 405, 22º andar, Centro, São Paulo, SP em conformidade com o descrito abaixo:

Processo Sei nº: 6014.2023/0000642-1
Contrato nº: 002/2023-SEHAB
Objeto: Prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de edifícios residenciais de Interesse Social (HIS) do **Setor 1*** da Cidade de São Paulo, sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB.
(*)compreende as seguintes subprefeituras: Pinheiros, Perus, Pirituba / Jaraguá, Freguesia do Ó / Brasilândia, Casa Verde / Cachoeirinha, Santana / Tucuruvi, Jaçanã / Tremembé, Vila Maria / Vila Guilherme, Sé, Lapa, Mooca, Penha, Ermelino Matarazzo, São Miguel. Itaim Paulista, Cidade Tiradentes, Guaianases, Itaquera e São Mateus.
Data de assinatura do contrato: 27/02/2023 - data da ordem de início dos serviços: 01/03/2023 - valor Inicial do contrato: R$ 55.102.047,12 (data-base 08/2022) - prazo inicial do contrato: 24 meses (término em 28/02/2025), prorrogável nos termos da lei federal 8.666/93.
Termo de Aditamento (TAC 1) aprovado em: 30/10/2023 - valor contratual com aditamento: R$ 64.331.278,52 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 2) aprovado em: 10/07/2024 - valor contratual com aditamento: R$ 67.771.192,13 prazo / data de término previsto: 28/02/2025.
Termo de Aditamento (TAC 3) aprovado em: 06/12/2024 - valor contratual atual com aditamento: R$ 108.644.465,84 prazo / data de término Previsto: 28/02/2027.

1. EMPREENDIMENTOS SOB GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP

1.1. Contratos de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
BAMBURRAL / ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 82.133.160,82	Urbanização + Unidades Habitacionais	234	350	-	31.210
CÓRREGO DA MINA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 30.515.585,69	Urbanização de Favela	-	255	-	13.257
LIDIANE/SAMPAIO CORREA (Contrato: 014/2010-SEHAB)	R$ 66.477.961,60	Urbanização + Unidades Habitacionais	241	582	-	21.177

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

MAJOR PALADINO (Contrato: 035/2012-SEHAB)	R$ 153.879.585,50	Unidades Habitacionais	1.035	-	-	19.564
JD CONTINENTAL/ PARQUE DAS FLORES (Contrato: 037/2012-SEHAB)	R$ 210.263.179,84	Urbanização de Favela	-	5.222	-	935.600
COLISEU (Contrato: 015/2019-SEHAB)	R$ 46.422.059,00	Unidades Habitacionais	272	-	-	4.826
ALFREDO ÁVILA (Contrato: 007/2022-SEHAB)	R$ 28.570.846,59	Urbanização de Favela	-	877	-	30.141
JARDIM DA PAZ (Contrato: 023/2022-SEHAB)	R$ 27.863.116,71	Urbanização de Favela	-	1.000	-	69.177
CHÁCARA BELA VISTA (Contrato: 004/2024-SEHAB)	R$ 6.824.490,84	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	960	44.000
JARDIM VITÓRIA I E II (Contrato: 002/2024-SEHAB)	R$ 26.090.437,43	Urbanização (Cont. Encostas)	-	1.400	-	343.000
ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA) (Contrato: 011/2023-SEHAB)	R$ 2.727.741,85	Reforma de Empreend. Habitacional	-	595	-	17.300
TAIPAS / FLORES (Contrato: 009/2022-SEHAB)	R$ 569.059,44	Urbanização de Favela	-	312	-	92.511
PONTE DOS REMÉDIOS (Contrato: 011/2015-SEHAB)	R$ 72.853.227,02	Urbanização + Unidades Habitacionais	341	-	-	8.287
JARDIM RODOLFO PIRANI (Contrato: 010/2022-SEHAB)	R$ 2.321.041,14	Urbanização de Favela	-	100	-	10.800
WPA (ENTULHO) (Contrato: 024/2022-SEHAB)	R$ 2.455.001,44	Remoção Controlada de entulho e escombros; execução de contenção geotécnica	105(*)	-	-	660(*)
WPA (MONITORAMENTO) (Contrato: 013/2022-SEHAB)	R$ 923.273,49	Monitoramento, Parecer Técnico da Fundação e serviços de prospecção arqueológica	105(*)	-	-	660(*)
ZAKI NARCHI (Contrato: 005/2024-SEHAB)	R$ 13.518.161,73	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	700	25.000
TOTAL	**R$ 774.407.930,13**	-	**2.123**	**10.693**	**1.660**	**1.665.851**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.2. Contratos de Projetos

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM ELISA MARIA (Contrato: 012/2023-SEHAB)	R$ 1.438.212,07	Estudos preliminares, plano de urbanização de ZEIS, material de apoio ao trabalho social e dos projetos básicos e executivos, planilhas de quantidades, memoriais descritivos e de cálculo	-	1.600	-	61.000
JD NAZARÉ (Contrato: 029/2022-SEHAB)	R$ 29.931,15	Elaboração de estudo de estabilidade e reforço de muro de arrimo	-	-	-	235
NOVO SÍTIO ITABERABA II (Contrato: 003/2024-SEHAB)	R$ 306.459,15	Estudos preliminares, projetos básicos de contenção geotécnica, projetos urbanísticos, sistema de drenagem urbana e paisagismo	-	500	-	60.000
TOTAL	R$ 1.774.602,37	-	-	2.100	-	121.235

1.3. Contratos de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
WPA (PROJETO) (Contrato: 001/2022-SEHAB)	R$ 924.591,00	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	105	-	-	660
ABEL MARCIANO (Contrato: 017/2024-SEHAB)	R$ 3.998.393,14	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	862	-	-	15.771
CHORÕES DA TIA GÊ (Contrato: 002/2025-SEHAB)	R$ 1.749.996,13	Elaboração de Projeto com a utilização de procedimentos BIM - Unidades Habitacionais	136	-	-	3.616
TOTAL	R$ 6.672.980,27	-	1.103	-	-	20.047

1.4. Contratos Ambientais

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
FAVELA DO VIOLÃO (Contrato: 013/2023-SEHAB)	R$ 340.270,24	Avaliação preliminar e investigação confirmatória de área potencialmente contaminada	-	-	-	13.134
ZAKI NARCHI (MONITORAMENTO) (Contrato: 012/2022-SEHAB)	R$ 1.277.467,80	Monitoramento de Contingência - Intrusão de Metano	-	-	700(*)	25.000(*)
ZAKI NARCHI - EXTRAÇÃO DE GÁS (PILOTO) (Contrato: 015/2024-SEHAB)	R$ 1.283.583,41	Atualização da ocorrência de metano e reativação do projeto piloto para extração de vapores	-	-	700(*)	25.000(*)
TOTAL	**R$ 2.901.321,45**	-	-	-	-	**13.134**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.1, Contrato 005/2024-SEHAB - ZAKI NARCHI.

1.5. Licitação de Obras

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
NOVO SÍTIO ITABERABA II	R$ 33.484.083,89	Urbanização de Favela	-	500(*)	-	60.000(*)
JARDIM AURORA	R$ 12.207.501,72	Urbanização de Favela	-	206	-	392.700
JARDIM ARANTES	R$ 3.069.807,04	Urbanização de Favela	-	110	-	28.565
CITY JARAGUÁ (SETOR 4)	R$ 25.203.755,93	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	1.600	83.081
VERGUEIRINHO	R$ 7.109.383,54	Reforma de Empreend. Habitacional	-	-	216	9.200
WPA (OBRA)	R$ 37.152.715,02	Construção de Unidades Habitacionais	105(**)	-	-	660(**)
DOMINGOS DA GUIA	R$ 4.109.171,19	Urbanização de Favela	-	-	-	4.950
TOTAL	**R$ 122.336.418,33**	-	-	**316**	**1.816**	**518.496**

(*) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.2, Contrato 003/2024-SEHAB - NOVO SÍTIO ITABERABA II.

(**) Quantitativos subtraídos do total e somados apenas ao total do item 1.3, Contrato: 001/2022-SEHAB - WPA – Projeto.

1.6. Licitação de Projetos

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
JARDIM SANTO ANDRÉ / KAEI KAWAHIRA	R$ 2.291.075,32	Urbanização de Favela	-	250	-	106.000

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

JARDIM CIPOABA	R$ 1.399.062,20	Urbanização de Favela	-	770	-	162.784
JARDIM TRÊS PODERES	R$ 1.076.223,95	Urbanização de Favela	-	66	-	45.777
JARDIM ELIZABETH I E II	R$ 877.737,70	Urbanização de Favela	-	30	-	37.038
TOTAL	R$ 5.644.099,17	-	-	1.116	-	351.599

1.7. Licitação de Projetos em BIM (Modelagem de Informação da Construção)

EMPREENDIMENTO	VALOR ATUAL DO CONTRATO (P0)	ESCOPO / PRINCIPAIS INTERVENÇÕES	FAMÍLIAS BENEFICIADAS			ÁREA (m²)
			UNIDADES HABITACIONAIS (UHs)	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (URB)	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	
TERRITÓRIO CÉU	R$ 1.855.787,92	Unidades Habitacionais	292	-	-	7.507
TOTAL	R$ 1.855.787,92	-	292	-	-	7.507

2. QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS

Ao todo, vem sendo gerenciados/fiscalizados 38 empreendimentos, contemplando as etapas de: contrato de obra; contrato de projeto; contrato de projeto BIM; contrato ambiental; processos licitatórios para obras; projetos e projetos em BIM.
Esses empreendimentos totalizam um investimento de R$ 915.593.139,64, abrangendo uma área de intervenção de aproximadamente 2.697.868 m². Os serviços realizados beneficiaram diretamente 21.219 famílias, por meio de 3.518

unidades habitacionais (UHs), 14.225 com obras de urbanização (URB) e 3.476 unidades habitacionais reformadas.
Destacam-se, ainda, os seguintes quantitativos por etapa:

QUADRO RESUMO DOS EMPREENDIMENTOS							
ETAPA	EMPREEN-DIMENTO	FAMÍLIAS BENEFICIADAS				ÁREA (m²)	VALOR DO CONTRATO (R$)
		UHs	URB	REFORMA UHs	UHs + URB + REFORMA UHs		
Contratos de Obras	17,00	2.123	10.693	1.660	14.476	1.665.851	R$ 774.407.930,13
Contratos de Projetos	3,00	-	2.100	-	2.100	121.235	R$ 1.774.602,37
Contratos de Projetos em BIM	3,00	1.103	-	-	1.103	20.047	R$ 6.672.980,27
Contratos Ambientais	3,00	-	-	-	-	13.134	R$ 2.901.321,45
Licitação de Obras	7,00	-	316	1.816	2.132	518.496	R$ 122.336.418,33
Licitação de Projetos	4,00	-	1.116	-	1.116	351.599	R$ 5.644.099,17
Licitação Projetos em BIM	1,00	292	-	-	292	7.507	R$ 1.855.787,92
TOTAL	38,00	3.518	14.225	3.476	21.219	2.697.868	R$ 915.593.139,64

3. HISTÓRICO / DESCRIÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Empreendimento:	BAMBURRAL/ ÁRVORE DE SÃO TOMAS / ESPERANÇA
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.0947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 82.133.160,82 (Data base: Ago/2010)

O assentamento conhecido como Bamburral começou a ser ocupado em 1977, numa área de 12.136,09 m², em área de propriedade municipal, abrigando 500 domicílios. A ocupação era irregular e precária, sem infraestrutura urbana, como água, esgoto, drenagem e pavimentação. Havia áreas de risco de inundação e risco geotécnico, sendo configurada por duas linhas de drenagem em que as vertentes têm acentuadas declividades. A proposta de intervenção considerou remoção total das famílias ali implantadas, construindo 5 edifícios totalizando 234 Unidades Habitacionais, além da construção de uma praça e a canalização do córrego, obras que se encontram em fase de finalização.

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**CÓRREGO DA MINA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	2010-0.046.947-2 (SEI: 6014.2018/0003039-0)
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / FM Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 30.515.585,69 (Data base: Agosto/2010)

O Córrego da Mina tem seu traçado margeando a Rua Ilha do Frade e, a área de intervenção é da ordem de 13.257,22m². O local apresenta ocupações irregulares, estando grande parte situadas na propriedade privada da família Badra. Diante dos problemas que tais ocupações causam, tais como falta de infraestrutura urbana e social, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de tentar minimizar e/ou mitigar os impactos promovidos pela ocupação excessiva, promovendo a integração com a comunidade.

Dessa forma, está prevista a canalização do córrego e a criação de parque linear a fim de preservar as margens do canal existente e consolidar as áreas de preservação permanente. Neste local já houve previsão para implantação de novas unidades habitacionais, porém, devido ao alto grau de consolidação das residências, a remoção para implantação de casas tri postas apresentou-se inviável.

Empreendimento:	**LIDIANE/SAMPAIO CORREA**
Contrato nº:	014/2010-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI 6014.2018/0003039-0
Assinatura do contrato:	15/10/2010
Nome da Contratada:	Consórcio Gomes Lourenço / F.M. Rodrigues
Valor Final da Obra:	R$ 66.477.961,60 (Data base: Ago/2010)

A área do empreendimento Lidiane situa-se junto à alça de acesso da ponte Júlio de Mesquita Neto, ao lado da Marginal Tietê, bairro do Limão, Zona Norte de São Paulo.

A área total de 21.177,48,00m² abrange 4 assentamentos, dois deles já construídos (Programa Prover e COHAB). A obra atual é um conjunto de 4 prédios, em obras desde 2011, com um total de 241 Unidades Habitacionais, já finalizadas. A 4ª área, chamada de Sampaio Correa, mais consolidada, receberá obras de infraestrutura, viário e áreas de lazer.

Empreendimento:	**MAJOR PALADINO**
Contrato nº:	035/20212-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.363.022-5 / (SEI: 6014.2022/0000930-5)
Assinatura do contrato:	28/12/2012
Nome da Contratada:	Consórcio Major Paladino (Engelux/Paulitec)
Valor Final da Obra:	R$ 153.879.585,50 (Data base: Jul/2012)

A área designada Major Paladino foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo Decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00m², próxima à Ponte dos Remédios, junto à Marginal Tietê, que abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social, além de uma Creche para 203 crianças e uma Escola Infantil para 290 alunos.

O parcelamento da gleba resultou nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão de 1035 Unidades Habitacionais, enquanto as Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios.

Empreendimento:	**JARDIM CONTINENTAL / PQ. DAS FLORES**
Contrato nº:	037/2012-SEHAB
Processo Administrativo:	2011-0.362.986-3 (6014.2018/0002928-7)
Assinatura do contrato:	28/12/2012

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Nome da Contratada:	Andrade Valladares Engenharia E Construção Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 210.263.179,84 (Data base: Jul/2012)

Parque das Flores era um assentamento informal e precário que teve início na década de 1990, cuja dominialidade era da COHAB (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo). No assentamento irregular instalaram-se cerca de 5.500 famílias em uma gleba de 935.000,00m².

A partir dos anos 2000 foi firmado TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) entre a COHAB e a Promotoria de Justiça de Habitação e Urbanismo com objetivo de regularizar as ocupações do bairro. Na década seguinte, a SEHAB iniciou intervenções na área com execução de obras de infraestrutura urbana, dentro do Programa de Urbanização de Favelas e Regularização de Loteamentos Precários. Ainda hoje o local demanda elaboração de projetos e execução de obras, quais sejam algumas delas: Canalização de córrego, Saneamento, Infraestrutura urbana, Contenção de encostas. Considerando a dimensão do bairro, o mesmo foi dividido em Núcleos, quais sejam: Lágrima de Cristo / São Jorge, Violetas, Beija-Flor, Lírios, Sálvia / Flor de Lótus / Sempre Viva II e Antúrios.

Empreendimento:	**COLISEU**
Contrato nº:	015/2019-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2018/0000912-0
Assinatura do contrato:	23/08/2019
Nome da Contratada:	Consórcio Lemam / Habitem
Valor Final da Obra:	R$ 46.422.059,00 (Data base: Mai/2019)

A área do Conjunto Habitacional Coliseu era ocupada por uma favela de aproximadamente 220 famílias e, foi definido por SEHAB, a construção de empreendimento específico para realocação dessas famílias.

O empreendimento prevê a construção de três blocos totalizando 272 UH's, implantação de 7 Boxes Comerciais com frente para Rua Funchal, além do refazimento da rua Coliseu com a implantação de infraestrutura subterrânea, inclusive de energia elétrica, conforme solicitação das concessionárias. Os condomínios terão térreo mais 13 pavimentos e contarão com unidades tipo PNE.

Obra concluída em out/2024.

Empreendimento:	**ALFREDO ÁVILA**
Contrato nº:	007/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2020/0002110-7
Assinatura do contrato:	19/05/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Alfredo Ávila
Valor Final da Obra:	R$ 28.570.846,59 (Data base: Nov/2021)

Alfredo Ávila é uma ocupação de área pública, caracterizada como área de favela que teve início em 1987, localizada no distrito de Jaçanã, Subprefeitura Jaçanã, na Região Norte do município.

Identificada com risco R2 e R4 de escorregamento, o objeto de intervenção contempla a contenção de encosta arborizada e urbanização da região. Os serviços a serem realizados compreendem a contenção da encosta, recuperação ambiental, complementação de infraestrutura de rede de água, implantação de rede de esgoto e sistema de drenagem pluvial, além de infraestrutura urbana e urbanização (pavimentação, iluminação ,implantação de área de lazer, acessos e paisagismo).

Empreendimento:	**JARDIM DA PAZ**
Contrato nº:	023/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2020/0002269-3
Assinatura do contrato:	13/10/2022
Nome da Contratada:	Consórcio BLK / Progredior - Jardim da Paz
Valor Final da Obra:	R$ 27.863.116,71 (Data base: Abril/22)

O empreendimento denominado Jardim da Paz possui cerca de 69.177,32m² de área, apresentando ocupações irregulares, sendo parte na propriedade privada da família Badra, fazendo divisa com a área Córrego da Mina.

Diante dos problemas causados pelas ocupações excessivas, a SEHAB decidiu pelo desenvolvimento de projetos com objetivo de mitigar e/ou minimizar os impactos e promover a integração com toda a comunidade. As obras de urbanização embasarão o Processo de Regularização Fundiária da área.

Dessa forma, estão previstos novos viários com o intuito de proporcionar a ligação entre os principais pontos e facilitar o acesso dos moradores, a implantação da infraestrutura necessária (água, esgoto, drenagem e iluminação), assim como a pavimentação das vias já existentes e a criação de duas áreas de lazer. Atualmente estão sendo executadas as redes de água, esgoto e drenagem e, em paralelo estão sendo realizados os cadastros das famílias para iniciar o processo de remoção.

Empreendimento:	**CHÁCARA BELA VISTA**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Contrato nº:	004/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0003235-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 6.824.490,84 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Chácara Bela Vista prevê realização de reforma e melhoria do sistema de gás, do sistema de proteção contra descargas atmpsféricas (SPDA) e de combate ao incêndio, para obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros (AVCB) de todos os 48 blocos que compõem esse empreendimento habitacional.

A necessidade de contratação desses serviços se deve em função da ação do Ministério Público (Autos n.14.0695.205/19 - 3º. PJ) - Incêndio ocorrido em prédio do Conjunto habitacional Cingapura, Chácara Bela Vista, Penha, possivelmente em razão das péssimas condições elétricas da edificação e que vitimou uma jovem deficiente. junto à SEHAB - no qual entende-se, que a reforma dos conjuntos habitacionais deve ser ampliada para os demais prédios do empreendimento (48 blocos ao todo), afim de eliminar quaisquer riscos que possam propiciar novos acidentes dessa mesma natureza.

Empreendimento:	**JARDIM VITÓRIA I e II**
Contrato nº:	002/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004435-8
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	FBF Construções e Serviços Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 26.090.437,43 (Data base: Jan/24)

O Jd. Vitória I e II está localizado na Subprefeitura de Cidade Tiradentes no município de São Paulo, muito próximo a divisa com o município de Ferraz de Vasconcelos. Caracteriza-se por sua condição de risco de escorregamentos de encosta em quase a totalidade da área devido à sua declividade, tipo de terreno e de ocupação.

O loteamento irregular é ocupado por moradias em sua maioria de alvenaria, com densidade construtiva alta e elevado estágio de consolidação, dispostas ao longo do leito dos córregos, no topo, base e meia encostas. As ruas do loteamento não são pavimentadas, não havendo sistema de drenagem. Há lançamento de águas servidas diretamente nas ruas e córregos.

Empreendimento:	**ÁGUA BRANCA (5ª ETAPA)**
Contrato nº:	011/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0002440-0
Assinatura do contrato:	13/06/2023
Nome da Contratada:	Almeida Sapata Engenharia e Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.727.741,85 (Data base: Março/23)

O presente contrato estabelece a execução dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparação, adaptação, modificação, complementação e reforma do Conjunto Habitacional Água Branca. Localizado na rua Capitão Francisco Teixeira Nogueira com a rua José Nelo Lorenzon, no distrito da Lapa, as principais intervenções previstas nessa área são: execução de acessos para pedestres (escadas), microdrenagem pluvial, implantação de parque infantil, recapeamento de ruas e reforma com pintura da fachada dos prédios PROVER (Cingapura).

Obra concluída em dez/2024.

Empreendimento:	**TAIPAS FLORES**
Contrato nº:	009/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002248-2
Assinatura do contrato:	24/05/2022
Nome da Contratada:	Encosam Constr. e Saneam. Amb. Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 569.059,44 (Data base: Out/2021)

Construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento de drenagem pluvial no lote denominado Taipas Flores, localizado na Estrada do Mestre, s/n, no distrito de Perus, Subprefeitura de Perus, região Norte da cidade de São Paulo.

A área de intervenção de 92.510,71 m² está configurada por 312 lotes (fonte: Habitasampa) caracterizados com risco R2 (escorregamento). O Projeto prevê a construção e reforma de escadas hidráulicas e pontos de lançamento em seis locais. Os serviços a serem realizados compreendem somente o reestabelecimento dos pontos de lançamento de drenagem pluvial.

Obra concluída em nov/2023.

Empreendimento:	**PONTE DOS REMÉDIOS**
Contrato nº:	011/2015-SEHAB

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Processo Administrativo:	2010-0.046.954-5 (SEI: 6014.2018/0002829-9)
Assinatura do contrato:	16/11/2015
Nome da Contratada:	Simétrica Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 72.853.227,02 (Data base: Ago/2010)

A área designada Ponte dos Remédios foi declarada de Utilidade Pública (DUP) pelo decreto n.º 50.693 de 29/06/2009. Trata-se de uma gleba de 43.619,00 m², próxima à Ponte dos Remédios. Abrigava, no passado, empreendimentos industriais e, hoje, os lotes remanescentes do parcelamento devem abrigar conjuntos habitacionais de interesse social.

Parcelamento aprovado em GRAPROHAB. O parcelamento resulta nas Quadras 1, 2, 3, 4, e 5. As Quadras 1, 2 e 5 fazem parte do Lote 12 (Major Paladino) com previsão contratual de 911 UHs, mas com projeto revisado prevendo 1035 UHs. As Quadras 3 e 4 englobam o empreendimento Ponte dos Remédios. A Quadra 3, com 181 UHs, foi entregue em 2022 e a Quadra 4, com 160 UHs, foi entregue em jul/2024.

Obra concluída em jun/2024.

Empreendimento:	**JARDIM RODOLFO PIRANI**
Contrato nº:	010/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0002154-0
Assinatura do contrato:	27/05/2022
Nome da Contratada:	Pav. Passos Construções Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 2.321.041,14 (Data base: Out/21)

O Contrato do Jardim Rodolfo Pirani tem por objetivo a execução de obras de infraestrutura visando a regularização fundiária do loteamento. Os serviços a serem realizados compreendem terraplenagem, drenagem pluvial e infraestrutura viária. O Pq. São Rafael é o principal e mais antigo bairro do distrito de São Rafael no extremo sudeste da cidade de São Paulo. O bairro dista cerca de 25 km da praça da Sé, marco-zero da cidade e apenas 8 km do centro da cidade de Santo André.

A ocupação do bairro começou ainda na década de 1960 por trabalhadores que migravam de outras regiões do Brasil para trabalhar nas indústrias da Região do Grande ABC Paulista, dando ao bairro características de classe média e média baixa.

Obra concluída em ago/2024.

Empreendimento:	**WPA (Entulho)**
Contrato nº:	024/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000361-7)
Assinatura do contrato:	10/10/2022
Nome da Contratada:	VR Demolidora Ltda
Valor Final da Obra:	R$ 2.455.001,44 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida.

Obra concluída em jan/2024.

Empreendimento:	**WPA (Monitoramento)**
Contrato nº:	013/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000371-4
Assinatura do contrato:	23/08/2022
Nome da Contratada:	Officeplan Planejamento e Gerenciamento Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 923.273,49 (Data base: Junho/22)

O empreendimento refere-se ao processo Nº 04977.006028/2019-92/ME da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo. O terreno será objeto de empreendimento para uso habitacional de interesse social. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes nos escombros e de indicar as prováveis causas do incêndio e ruína, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício Wilton Paes de Almeida. Devido à presença deste material, não foi possível a verificação da situação das fundações existentes para se determinar a viabilidade do seu reaproveitamento para a futura edificação.

Contrato concluído em nov/2023.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Reforma)
Contrato nº:	005/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0001771-5
Assinatura do contrato:	19/02/2024
Nome da Contratada:	G2M Gestão e Empreendimentos
Valor Final da Obra:	R$ 13.518.161,73 (Data base: Out/23)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços de reforma consiste na execução de pintura externa, reforma dos telhados, adequação das edificações para obtenção do Auto de Vistoria (AVCB) do Corpo de Bombeiros e implantação de nova rede de esgoto e gás condominial dos blocos de apartamentos. Por se tratar de Área classificada como Contaminada Crítica pela CETESB, os serviços demandam atenção com relação ao metano concentrado sob o solo do perímetro da área.

Empreendimento:	**JARDIM ELISA MARIA** (Projeto)
Contrato nº:	012/2023-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000507-5
Assinatura do contrato:	25/08/2023
Nome da Contratada:	Núcleo Engenharia Consultiva S.A.
Valor Final da Obra:	R$ 1.438.212,07 (Data base: Ago/22)

O Jardim Elisa Maria, com área de aproximadamente 61.000,00m², é uma comunidade que se consolidou como uma favela no distrito da Brasilândia, na zona norte de São Paulo. Acessível pela Rua Clara Nunes, sua topografia majoritariamente composta por morros revela uma vegetação escassa, enquanto suas vias internas são estreitas e sinuosas.

A ocupação iniciou-se por volta dos anos 90 em área desapropriada para construção de unidades habitacionais através de convênio entre a SEHAB e FUNAPS, o que não se efetivou após a consolidação de um grande número de famílias que passaram a ocupar o local. Atualmente, as construções estão consolidadas em alvenaria, porém, verifica-se que são necessárias obras de infraestrutura, melhoria de acessos e consolidação geotécnica.

Empreendimento:	**JARDIM NAZARÉ** (Projeto)
Contrato nº:	029/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2022/0000681-0
Assinatura do contrato:	30/12/2022
Nome da Contratada:	Dédalo Engenharia Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 29.931,15 (Data base: Set/22)

Após registro de reclamação formal junto à Defensoria Pública do Estado de São Paulo pela moradora da residência situada à Rua Joaquim Diniz, n.º 51, acerca de problemas no muro de divisa localizado no lado direito de sua residência, a SEHAB, detentora do Conjunto Habitacional situado na área vizinha, além de ser a proprietária do terreno impactado, contratou empresa especializada para elaborar projetos para sanar os problemas construtivos no muro de arrimo.

O muro apresenta aproximadamente 20,00m de comprimento e alturas variáveis entre 3,00m e 5,00m. Sobre o muro estão as alvenarias de fechamento dos quintais dos apartamentos térreos do Conjunto Habitacional.

Projeto concluído em mai/2023.

Empreendimento:	**NOVO SÍTIO ITABERABA** (Projeto)
Contrato nº:	003/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2023/0004253-3
Assinatura do contrato:	08/03/2024
Nome da Contratada:	Reconverte Planejamento e Projetos Ltda.
Valor Final da Obra:	R$ 306.459,15 (Data base: Dez/23)

O projeto tem o foco em um recorte de aproximadamente 60.000m² dos 126.000m² da área total a ser regularizada do loteamento Sítio Itaberaba. Este recorte tem como base a área de risco identificada em estudos elaborados em 2023, como parte da reavaliação de estudos realizados em 2016.

A ocupação recente das áreas de risco após 2016, constituiu impedimento à regularização da área como um todo e plena urbanização, razão pela qual o parecer técnico de especialista concluiu pela necessidade de incorporação das novas áreas na intervenção com desocupação, mitigação de riscos e definição de novo uso das faixas de encosta. Essa ocupação é objeto de ação judicial.

Os serviços a serem realizados compreendem a elaboração de estudos preliminares e projetos básicos de contenção geotécnica das áreas de risco, bem como projetos de drenagem urbana, paisagismo e urbanismo para as áreas livres resultantes.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Projeto concluído em set/2024.

Empreendimento:	**WPA** (Projeto)
Contrato nº:	001/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2021/0001605-9
Assinatura do contrato:	17/02/2022
Nome da Contratada:	Consórcio PHL (PJJ Malucelli Arq, Engiteq e LL Zocco Projeto)
Valor Final da Obra:	R$ 924.591,00 (Data base: Out/21)

Na madrugada do dia primeiro de maio de 2018, um incêndio provocou o desabamento do edifício Wilton Paes de Almeida (1960). A SPU/ME publicou no Diário Oficial da União, a Portaria de Declaração de Interesse do Serviço Público n.º 7.064 que oficializou a abertura de processo de destinação para a área do antigo edifício Wilton Paes de Almeida.

Em maio de 2020, A Prefeitura de São Paulo, por meio da SEHAB, assinou contrato para formalizar o recebimento do terreno da União. Por meio da Resolução n.º 03/CONPRESP/2020 resolvem determinar a exclusão do tombamento do edifício Wilton Paes de Almeida, considerando que o bem tombado não mais existe, passando o lote do referido edifício a integrar o Anexo III da resolução de tombamento da Área do Anhangabaú, referente à identificação dos imóveis definidos como Espaço Envoltório, indicado como NP-4, desta forma, "Quaisquer intervenções no lote em questão deverão ser previamente analisadas e aprovadas pelo DPH e pelo Conpresp. Logo após o desabamento, na busca de sobreviventes e perícia no local, providenciou-se a retirada controlada dos entulhos. Estes foram removidos até o nível térreo, permanecendo ainda no local restos do desabamento, preenchendo todo o espaço onde antes existiam os dois subsolos do edifício. Além deste contrato com o objetivo de elaboração de projeto de habitação de interesse social com a utilização de procedimentos em BIM de projeto o empreendimento possui mais dois contratos: 013/2022-SEHAB e 024/2022SEHAB.

Empreendimento:	**ABEL MARCIANO** (Projeto)
Contrato nº:	017/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004069-7
Assinatura do contrato:	18/09/2024
Nome da Contratada:	Consórcio GCA-GTA ABEL
Valor Final da Obra:	R$ 3.998.393,14 (Data base: Fev/24)

A área de provisão Abel Marciano, juntamente com as favelas adjacentes Abel Marciano e Maria Quedas, compõe o perímetro de intervenção do PAI Jardim Japão I, incluído no programa RENOVA SP – iniciativa que prevê a requalificação urbana por meio de concurso público.

A ocupação da favela Abel Marciano teve início na década de 1980, sendo atualmente caracterizada por edificações majoritariamente em alvenaria, com alturas variando entre um e três pavimentos. Já a favela Maria Quedas iniciou sua ocupação na década de 1970, também com predominância de construções em alvenaria. Observa-se um aumento expressivo no número de edificações a partir de 2014, especialmente dentro do perímetro da área de provisão Abel Marciano.

Atualmente, o terreno da área de provisão encontra-se em processo de desapropriação e está classificado como ZEIS 2, enquanto as favelas Abel Marciano e Maria Quedas estão demarcadas como ZEIS 1. Ambas as áreas contam com estudos preliminares e material técnico elaborados no âmbito do Plano de Urbanização de ZEIS, desenvolvido no contrato do PAI Jardim Japão I.

Empreendimento:	**CHORÕES DA TIA GÊ** (Projeto)
Contrato nº:	002/2025-SEHAB
Processo Administrativo:	SEI: 6014.2023/0004183-9
Assinatura do contrato:	19/03/2025
Nome da Contratada:	Consórcio GTA-GCA
Valor Final da Obra:	R$ 1.749.996,13 (Data base: Abr/24)

A área é de propriedade municipal, inserida em ZEU (Zona Eixo de Estruturação da transformação Urbana), de acordo com a Lei 16.402/2016 (Plano Diretor Estratégico - PDE). Trata-se de terreno com pouca declividade, área total do lote estimada de 3.615,53m², sem construções, com pequeno maciço arbóreo nos limites da Rua Cecília. Há interferência com o "Córrego do Rincão" que corta a área em galeria fechada, resultando em restrições quanto ao aproveitamento do terreno. Devem ser consideradas todas as legislações e diretrizes para esta situação assim como investigação de sua exata locação.

Empreendimento:	**FAVELA DO VIOLÃO**
Contrato nº:	013/2023-SEHAB (Ata de Registro de Preço)
Processo Administrativo:	6014.2023/0002588-4
Assinatura do contrato:	20/09/2023
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Valor Final da Obra:	R$ 340.270,24 (Data base: Ago/23)

A comunidade Favela do Violão existe há mais de 40 anos. A área é classificada como ZEIS-2 e, o terreno está matriculado sob número 207.044 do 15° Oficial de Registros de Imóveis de São Paulo, cuja dominialidade da Escritura é da Prefeitura do Município de São Paulo. Conforme informações obtidas de moradores do local, o terreno em questão foi aterrado com entulho oriundo de obras e com lixo. Também já foi usado para estacionamento de caminhões quando havia o Terminal de Cargas próximo ao local. Encontra-se em tramitação junto à Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) o projeto para implantação de Unidades Habitacionais. A Secretaria emitiu exigência que contempla a apresentação de Anuência da SVMA/GTAC para a mudança de uso pretendida, uma vez que o local consta como Área Potencialmente Contaminada no Boletim de Dados Técnicos (BDT). Tal exigência provocou a contratação da empresa Weber Consultoria e Engenharia Ambiental Ltda., que irá realizar os trabalhos de Avaliação Preliminar e Investigação Confirmatória para verificação da existência ou não de contaminação no local de interesse.

Contrato concluído em jan/24.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Monitoramento)
Contrato nº:	012/2022-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2021/0003407-3
Assinatura do contrato:	03/08/2022
Nome da Contratada:	AIRLAB Analítica
Valor Final da Obra:	R$ 1.277.467,80 (Data base: Jul/22)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito ao monitoramento de contingência da intrusão de gás metano em ambientes fechado. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e subslabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

Empreendimento:	**ZAKI NARCHI** (Extração de Gás (Piloto))
Contrato nº:	015/2024-SEHAB
Processo Administrativo:	6014.2024/0000138-3
Assinatura do contrato:	19/08/2024
Nome da Contratada:	Weber Consultoria e Engenharia Ambiental ltda
Valor Final da Obra:	R$ 1.283.583,41 (Data base: Fev/24)

O Conjunto Habitacional Zaki Narchi está situado entre o Córrego do Carandiru e a Rua Antônio dos Santos Neto. O escopo dos serviços diz respeito a manutenção preventiva e corretiva atualizando a situação atual do conjunto habitcional Zaki Narchi no que compete à ocupação e ocorrência de metano para identificação dos locais que possam estar so risco. É realizada a aferição sistemática, com equipamento portátil, na rede de poços de monitoramento e sublabs instalada na área do Conjunto. Os dados, ações e avaliações referentes aos serviços realizados no mês são compilados em Relatório Técnico emitido mensalmente.

4. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Consiste em prover suporte à SEHAB na condução das ações necessárias para viabilizar, com excelência técnica, nos prazos estipulados e dentro do orçamento planejado, a implantação do conjunto de empreendimentos administrados pela SEHAB, por meio da elaboração de produtos técnicos, através das seguintes atividades:

- Planejamento, programação e controle de empreendimentos, destacados os aspectos técnicos e ambientais;
- Acompanhamento e controle da elaboração de estudos técnicos e ambientais, com avaliações preliminares quanto à sustentabilidade, impactos e demais fatores correlatos;
- Licenciamentos ambientais e acompanhamento da execução dos programas de mitigação dos impactos ambientais das obras;
- Identificação de oportunidades, parcerias e potenciais das ações da SEHAB, de modo que se proponham formas de organizar, mobilizar e maximizar o resultado dos investimentos, incluídos os componentes associados ao desenvolvimento e à sustentabilidade social e ambiental;
- Acompanhamento e monitoramento do desenvolvimento dos projetos de engenharia e especificações técnicas de fornecimentos em prazos compatíveis com as metas de execução das obras fixadas pela SEHAB;
- Elaboração de documentação técnica para apresentação aos órgãos externos, no âmbito federal e estadual;
- Elaboração de documentação técnica relativa a processos de desapropriação;
- Elaboração de documentos técnicos de licitação e derivados, como especificações técnicas, termos de referência, entre outros;
- Gestão dos contratos gerados a partir das licitações realizadas dos empreendimentos previstos, elaboração da programação e execução orçamentária dos empreendimentos, bem como de controle de fontes e usos de recursos utilizados, inclusive aqueles originados de financiamentos;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

- Acompanhamento da execução dos projetos e obras, serviços, fornecimentos de equipamentos e sistemas derivados das contratações associadas aos empreendimentos previstos;
- Fornecimento mensal de todos os dados e informações relativas à consecução dos produtos, em formato Xml. ou outro indicado pela SEHAB, para transposição ao Sistema de Informações Habitacionais – HabitaSampa e manutenção de Sistema de Informações Gerenciais (SIG), a seu critério, de uso interno para controle e acompanhamento dos aspectos técnicos, físicos e financeiros dos empreendimentos-objeto dos produtos previstos neste Termo de Referência, que deverá ser compartilhado com a fiscalização designada da SEHAB, de modo que esta possa consultar em tempo real, sempre que necessário, as informações gerenciais envolvidas na consecução dos produtos;
- Viabilização de plataforma comum entre as empresas, aceita pela SEHAB, operando "online" como ferramenta de gerenciamento e controle com oferecimento de suporte à gestão do plano de projetos e obras;
- Execução de auditorias para avaliar a adequação e confiabilidade dos procedimentos e sistemas utilizados para o acompanhamento dos contratos e a adequação e conformidade das medições e aditamentos aos contratos, considerando as obrigações com órgãos da administração ou agentes financeiros, normas, leis e disposições de órgãos de controle;
- Produção de elementos técnicos para subsidiar material de comunicação, promoção e divulgação social dos aspectos associados aos empreendimentos sob a gestão da SEHAB;
- Apoio e acompanhamento a reuniões dos Conselhos Gestores com fornecimento de todas as informações técnicas necessárias.

5. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELAS COORDENAÇÕES

5.1 Coordenação Geral

- Coordenação das interfaces com a equipe designada pela SEHAB para a condução dos empreendimentos e todos os contratados e subcontratados;
- Gestão do contrato firmado entre as partes;
- Consolidação, validação e aprovação dos relatórios e demais documentos elaborados;
- Elaboração das medições mensais de serviços e respectiva fundamentação;
- Administração de aspectos comerciais, financeiros e de mobilização e desmobilização de recursos humanos e materiais no âmbito do contrato;
- Compartilhamento de acesso a sistemas de gerenciamento e controle à Unidade Fiscalizadora da SEHAB para consulta a informações, orçamentos, medições e demais documentos relacionados à consecução dos produtos previstos neste Termo de Referência;
- Coordenação dos trabalhos da equipe da SEHAB;
- Coordenação da equipe administrativa alocada para suporte às atividades técnicas a serem desenvolvidas;
- Elaboração de relatórios de evolução e gerenciais, consolidando as informações gerenciais com as especificidades de cada programa e cada etapa de trabalho, a pedido da SEHAB, e
- Apoio para o macroplanejamento dos programas, envolvendo concepção, viabilização técnica financeira de projetos e obras e auxiliando na garantia do atendimento às diretrizes específicas de cada programa pelas empresas contratadas.

5.2 Coordenação de Obras

- Controle dos contratos das empreiteiras e fornecedores;
- Verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas empreiteiras e fornecedores;
- Monitoramento do cumprimento dos contratos pelas empreiteiras e fornecedores;
- Providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de obras junto às empreiteiras;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro das obras e serviços para controle e atendimento à programação geral;
- Recebimento das obras;
- Elaboração e controle de medições de quantidades de serviços e obras executados pelas contratadas;
- Supervisão e verificação da qualidade das obras e serviços, incluindo sua conformidade com os projetos;
- Acompanhamento e do controle físico e financeiro da implantação dos empreendimentos com base no planejamento definido;
- Elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Suporte à supervisão e à fiscalização no acompanhamento dos trabalhos das empresas contratadas para a execução das obras com relação à verificação de quantitativos executados, qualidade das obras, segurança do trabalho, conformidade com os projetos e prazos estabelecidos e o cumprimento, por parte das construtoras contratadas;
- Apoio ao acompanhamento do total cumprimento das ações e das medidas mitigadoras relativas à gestão e gerenciamento ambiental, com relação às exigências determinadas pelos órgãos ambientais, bem como o estrito atendimento às normas de acessibilidade;
- Verificação da aplicação do Plano de Garantia da Qualidade pelas contratadas, quando for o caso, quanto à inspeção de recebimento de materiais, controle de execução, controle de ensaios tecnológicos e controle de serviços não conformes;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

- Expedição de documentos necessários à realização e entrega das obras;
- Suporte ao acompanhamento social durante a execução das obras;
- Verificação dos levantamentos "as built" elaborados pelas contratadas;
- Verificação das obras e serviços executados para recebimento provisório e definitivo dos objetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos de verificação dos serviços executados pelas empreiteiras contratadas;
- Acompanhamento dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, reparações, adaptações e modificações em próprios municipais, a serem contratados por licitação ou Ata de Registro de Preços, com vistorias prévias para estabelecimento dos serviços de manutenção a serem executados, quantificação dos serviços e orçamentos, acompanhamento da execução das obras e serviços, verificando qualidade e controle físico-financeiro dos trabalhos, e
- Elaboração de relatórios periódicos das ações executadas.

Além destas atividades, estão previstas também:

Avaliação de Imóveis (Relatórios A-11) envolvendo vistoria e elaboração de 952 laudos indenizatórios pra fins de indenização de imóveis localizados em área de risco, públicas ou privadas, objeto de remoção para a realização das obras de urbanização de favela, em conformidade com a LEI 17.777, bem como aos procedimentos adotados pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - IBAPE/SP.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- A-01 Relatório Gerencial de Obras
- A-02 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra Tipo I
- A-03 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo II
- A-04 Relatório de Fiscalização e Supervisão dos Empreendimentos - Obra do Tipo III
- A-05 Relatório de Vistorias Técnicas
- A-06 Relatório de Acompanhamento de Desapropriações
- A-07 Relatório Técnico de Especialidade
- A-08 Relatório de Segurança e Medicina do Trabalho
- A-09 Relatório de Recebimento Provisório
- A-10 Relatório de Recebimento Definitivo
- A-11 Relatório de Avaliação de Imóveis
- A-12 Relatório de Pós Ocupação
- A-13 Relatório de Vistoria Área de Licitação - Reforma
- A-14 Relatório de Vistoria Área - Licitação– Obras e/ou Projetos

5.3 Coordenação de Projetos

- Suporte à contratação de projetos;
- Fornecimento de subsídios para elaboração de termos de referência destinados à contratação de projetos;
- Suporte, implantação e manutenção do controle de documentos de projeto;
- Acompanhamento do desenvolvimento físico-financeiro dos projetos para controle e atendimento da programação geral;
- Análise preliminar e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais de projetistas;
- Análise preliminar e verificação das medições dos projetos;
- Suporte à elaboração e controle das medições de quantidades de serviços executados pelas contratadas;
- Vistorias, análise e parecer técnico sobre as áreas destinadas à implantação de empreendimentos de infraestrutura urbana e edificações;
- Acompanhamento de vistoria de campo em áreas selecionadas, em conjunto com SVMA, para obtenção de dados atualizados e inerentes à área e à circunvizinhança do imóvel, com emissão do respectivo Relatório Técnico de Vistoria, acompanhado de todos os elementos fotográficos e cartográficos necessários à tomada de decisão;
- Consultas às concessionárias e órgãos de serviços públicos para obtenção de diretrizes de projetos;
- Elaboração de estudos de viabilidade quando necessário;
- Elaboração da documentação e obtenção de certidões necessárias para a emissão de Decreto de Utilidade Pública (DUP) ou de Interesse Social (DIS) nos casos de propriedade privada;
- Apoio para a promoção de diligências relacionadas ao andamento de desapropriações, visando assegurar que sejam concluídas nos prazos estabelecidos, compatíveis com a programação de obras;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

- Fornecimento de subsídios para realização, pela SEHAB, do acompanhamento, análise e aprovação dos projetos;
- Suporte à supervisão e acompanhamento de tramitação de projetos e relatórios da área de meio ambiente;
- Suporte à avaliação das áreas de risco envolvidas no desenvolvimento dos projetos;
- Suporte ao acompanhamento social durante a elaboração dos projetos;
- Elaboração de levantamentos topográficos quando necessário;
- Integração das ações referentes à gestão e ao gerenciamento ambiental com relação às medidas mitigadoras, planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos para a execução de projetos e obras;
- Suporte à elaboração de plantas de compensação ambiental para áreas de projeto, com relação às medidas mitigadoras, para o cumprimento de planos e programas ambientais exigidos pelos órgãos ambientais a serem desenvolvidos, para a execução de projetos;
- Acompanhamento para o atendimento às normas de acessibilidade nos projetos;
- Suporte à preparação de levantamentos cadastrais, quando inexistentes, e de memoriais descritivos e especificações para esses;
- Colaboração na elaboração de laudos técnicos;
- Acompanhamento da execução dos serviços de levantamento planialtimétrico e cadastral e cadastramento arbóreos, serviços de sondagens e parecer de fundações;
- Suporte na gestão de contratos celebrados com projetistas e consultores para o controle da execução do escopo, cumprimento dos prazos e quantitativos estabelecidos, de forma que se garantam qualidade e aderência às normas técnicas pertinentes e aos padrões estabelecidos pela SEHAB;
- Verificação da qualidade técnica dos projetos, incluída a análise e observadas a realidade de campo e a emissão de pareceres técnicos quando solicitado.

Além destas atividades, foram executados também serviços especializados relacionados à Gestão da Modelagem de Informação da Construção (BIM):

- A elaboração do Pacote Licitatório de Projetos BIM, que envolve: verificação do plano de massas, desenvolvimento de uma metodologia para precificação, elaboração de CPU dos projetos, elaboração de memória de cálculo, critérios de execução e medição, planejamento físico-financeiro e compatibilização dos documentos desenvolvidos por SEHAB para essa finalidade.
- Análise para validação de projetos BIM, que envolve: elaboração do Plano de Execução BIM; gestão da informação (.bcf) no ambiente comum de dados; coordenação e compatibilização dos projetos, verificação dos projetos por pacotes avaliando a qualidade técnica dos modelos (IFC) e quantitativos e verificação dos planos executivos das projetistas.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- B-01 Relatório Gerencial de Projetos
- B-02 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Inicial
- B-03 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Com Revisões
- B-04 Relatório de Acompanhamento e Análise de Projetos – Atend. aos Comentários
- B-05 Relatório de Orçamento para Contratação de Projetos
- B-06 Relatório de Atualização de Preços para Contratação de Projetos
- 20.04.41 Cadastramento de Vegetação Arbórea até 30 exemplares
- 20.04.42 Cadastramento / Inventário de Vegetação Arbórea acima de 30 exemplares
- 20.01.13 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – até 10.000 m²
- 20.01.14 Levantamento Planialtimétrico de Áreas – excedente a 10.000 m²
- D-01 Relatório de Gestão Ambiental
- D-02 Relatório de Supervisão Ambiental dos Empreendimentos

5.4 Coordenação de Planejamento

- Suporte ao planejamento e programação físico-financeira dos empreendimentos, incluídas as atividades de acompanhamento para atualização da programação geral;
- Atualização sistematizada de dados e informações relacionados aos empreendimentos, cujo acesso deverá ser compartilhado com a Unidade Fiscalizadora (SEHAB/CFT) e cujo conteúdo deverá ser atualizado semanalmente ou sempre que a SEHAB solicitar;
- Suporte à elaboração de Normas e Manuais para unificação de critérios e padronização de rotinas de fiscalização, de softwares utilizados, de modelos de relatórios, de medição e de procedimentos para recebimento de projetos, obras e serviços;
- Elaboração e controle de orçamentos necessários aos programas envolvidos;
- Assessoria técnica para obtenção de financiamentos destinados à implementação dos programas em organismos multilaterais e de crédito;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

- Suporte à contratação de serviços e obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de obras;
- Elaboração de planilha orçamentária de referência para licitações de projetos;
- Elaboração de termos de referência para contratação de obras;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de serviços de fornecimento de equipamentos e execução de obras;
- Suporte a análise e recomendações sobre pleitos de alterações contratuais das empreiteiras e fornecedores;
- Elaboração de cotações para composição de preços para obras visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços;
- Quantificação, mediante projeto e/ou levantamento, de obras e serviços de engenharia (ampliações, reformas, construções, serviços de manutenção, projetos e demais serviços técnicos), de acordo com os critérios de medição da Tabela de Custos Unitários, elaborada pela SIURB ou de outros Órgãos, conforme a especificidade;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos nos contratos de obras e nas tabelas da SIURB ou de outros Órgãos Públicos;
- Suporte à instrução de processos de alterações contratuais;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de projetos;
- Suporte ao controle de contratos das projetistas;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais pelas projetistas;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos contratos pelas projetistas;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento dos contratos de execução de projetos junto às projetistas;
- Elaboração de cotações para composição de preços para projeto visando à obtenção de menores preços para execução dos serviços, e
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de projetos.
- Elaboração de termos de referência para contratação de projetos (inclusive em BIM) e outros;
- Preparação dos elementos técnicos que comporão os editais para contratação de outros serviços;
- Suporte ao controle de contratos das demais contratadas da SEHAB;
- Suporte à verificação do cumprimento das cláusulas contratuais por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte ao monitoramento do cumprimento dos demais contratos por outras contratadas da SEHAB;
- Suporte à adoção de providências das documentações necessárias, de acordo com as normas e procedimentos internos da SEHAB no que diz respeito aos trâmites de encerramento de execução de obras e outros serviços junto às contratadas;
- Elaboração de composição de preços para serviços extraordinários, não previstos em contratos de obras e outros serviços.

As atividades listadas acima geram os produtos relacionados a seguir:

- C-01 Relatório Gerencial de Planejamento
- C-02 Relatório de Análise de Recursos com Elaboração de Cronograma
- C-03 Relatório de Apoio Técnico à Gestão de Recursos Externos
- C-04 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (obras)
- C-05 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (obras) C-06 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais de Prazo (obras e projetos)
- C-07 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços Novos CPU (projetos)
- C-08 Relatório de Análise de Aditivos Contratuais – Preços de Tabela (projetos) C-09 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo I
- C-10 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo II
- C-11 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Obras Tipo III
- C-12 Relatório de Medições de Serviços dos Empreendimentos – Projetos
- C-13 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Projetos
- C-14 Relatório Contendo Material Técnico para Licitação de Obras
- C-15 Relatório de Medições de Recursos Externos
- C-16 Relatório de Orçamento Edificações
- C-17 Relatório de Orçamento Infraestrutura
- C-18 Relatório de Orçamento Canalização
- C-19 Relatório de Orçamento Contenção
- C-20 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Edificações

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

- C-21 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Infraestrutura
- C-22 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Canalização
- C-23 Relatório de Atualização de Preços de Orçamento Contenção
- C-24 Relatório de Apoio e Acompanhamento das Licitações

A realização de todos os serviços descritos envolve a mobilização de profissionais especialistas (consultores) nas disciplinas de arquitetura, estrutura, fundações e instalações prediais (elétrica, hidráulica, gás e telefonia), proteção e combate a incêndio, urbanismo, geométrico, terraplenagem, pavimentação, sistema viário, drenagem, canalização de córregos, redes de abastecimento de água, de esgotamento sanitário, de drenagem, de elétrica / iluminação pública, consolidação geotécnica, paisagismo e coleta e disposição de lixo.

6. QUANTITATIVOS EXECUTADOS NO PERÍODO DE MARÇO/2023 A FEVEREIRO/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS RELATÓRIOS	UNID	RELATÓRIOS ENTREGUES NO PERÍODO
1	OBRAS		
A-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRAS	UN	24,00
A-02	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	111,00
A-03	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	24,00
A-04	RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	208,00
A-05	RELATÓRIO DE VISTORIAS TÉCNICAS	UN	29,00
A-06	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO DAS DESAPROPRIAÇÕES	UN	-
A-07	RELATÓRIO TECNICO DE ESPECIALIDADE	UN	7,00
A-08	RELATÓRIO DE SEGURANÇA HIGIENE E MEDICINA DO TRABALHO	UN	317,00
A-09	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO	UN	12,00
A-10	RELATÓRIO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO	UN	6,00
A-11	RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS	UN	952,00
A-12	RELATÓRIO DE PÓS OCUPAÇÃO	UN	530,00
A-13	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA DE LICITAÇÃO - REFORMA	UN	2,00
A-14	RELATÓRIO DE VISTORIA ÁREA - LICITAÇÃO	UN	1,00
2	PROJETOS		
B-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PROJETOS	UN	24,00
B-02	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - INICIAL	UN	255,00
B-03	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - COM REVISÕES	UN	48,00
B-04	RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO E ANÁLISE DE PROJETOS - ATENDIMENTO AOS COMENTÁRIOS	UN	325,00
B-05	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	6,00
B-06	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE PROJETOS	UN	12,00
20.04.41	CADASTRAMENTO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ATÉ 30 EXEMPLARES	GL	-
20.04.42	CADASTRAMENTO/ INVENTÁRIO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA ACIMA DE 30 EXEMPLARES	UN	-
20.01.13	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2	GL	1,00
20.01.14	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - EXCEDENTE A 10.000M2	M2	-
3	PLANEJAMENTO		
C-01	RELATÓRIO GERENCIAL DE PLANEJAMENTO	UN	24,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

C-02	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE RECURSOS COM ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA	UN	108,00
C-03	RELATÓRIOS DE APOIO TÉCNICO À GESTÃO DE RECURSOS EXTERNOS	UN	42,00
C-04	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (obras)	UN	7,00
C-05	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (obras)	UN	12,00
C-06	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS DE PRAZO (obras e projetos)	UN	18,00
C-07	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS NOVOS CPU (projetos)	UN	1,00
C-08	RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ADITIVOS CONTRATUAIS - PREÇOS DE TABELA (projetos)	UN	3,00
C-09	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO I	UN	103,00
C-10	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO II	UN	21,00
C-11	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - OBRAS TIPO III	UN	177,00
C-12	RELATÓRIO DE MEDIÇÕES DE SERVIÇOS DOS EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	UN	39,00
C-13	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE PROJETOS	UN	13,00
C-14	RELATÓRIOS CONTENDO MATERIAL TÉCNICO PARA LICITAÇÃO DE OBRAS	UN	9,00
C-15	RELATÓRIOS DE MEDIÇÕES DE RECURSOS EXTERNOS	UN	39,00
C-16	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-17	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-18	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-19	RELATÓRIO DE ORÇAMENTO CONTENÇÃO	UN	2,00
C-20	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO EDIFICAÇÕES	UN	5,00
C-21	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO INFRA ESTRUTURA	UN	3,00
C-22	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CANALIZAÇÃO	UN	-
C-23	RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇOS DE ORÇAMENTO CONTENÇÕES	UN	6,00
C-24	RELATÓRIO DE APOIO E ACOMPANHAMENTO DAS LICITAÇÕES	UN	9,00
4	**AMBIENTAL**		
D-01	RELATÓRIOS DE GESTÃO AMBIENTAL	UN	2,00
D-02	RELATÓRIOS DE SUPERVISÃO AMBIENTAL DOS EMPREENDIMENTOS	UN	-
	TOTAL		**3.545,00**

7. METODOLOGIA DE GERENCIAMENTO

Todos os serviços vêm sendo realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gerenciamento utilizada segue diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão do empreendimento, num nível de detalhe que permite a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utiliza um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato; no desenvolvimento das atividades administrativas e no gerenciamento e fiscalização das obras, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos, obras e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

8. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS / EQUIPE TÉCNICA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Os serviços descritos e relatados acima estão sendo prestados para a Secretaria Municipal de Habitação da Prefeitura do Município de São Paulo, sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA: Responsáveis Técnicos: Aldair Alves da Silva, Engenheiro Civil, CREA nº 5070609629-SP, RNP: 2619107288, ART 28027230230361333; Paulo Fernando Gabarra Osório, Engenheiro Civil, CREA 5061452134-SP, RNP: 2602753041, ART 28027230230321633; José Luis Marques Castelão, Engenheiro Civil, CREA nº 0601164154-SP, RNP: 2603060260, ART 28027230230362639; Ilton Arnaldo de Abreu Arruda Júnior, Engenheiro Civil, CREA nº 5061360811-SP, RNP: 2602612057, ART 28027230230391360; Coordenador Geral: Orlando La Bella Filho, Engenheiro Civil, CREA nº 0400257874-SP, RNP: 1402779593, ART 28027230230393491; Coordenador de Planejamento: Sebastião dos Santos Bonadio, Engenheiro Civil, CREA nº 0400286977-SP, RNP: 1403137110, ART 28027230230394914; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Marcia Aparecida Vaz Curilla de Oliveira / CREA nº 068244905-2 / ART 2620241618567; Coordenadora de Obras: Josefina Elizabeth Arias Fachini, Engenheira Civil, CREA nº 0601583126-SP, RNP: 2603189450, ART 28027230230393863; Coordenador Setorial de Obras Operacional: Caio Alexandre Zsigovics Alfino / CREA nº 5063051002-SP / ART 2620241618390; Coordenadora de Projetos: Mariana Oliveira Baptista, Arquiteta, CAU A796956, RRT SI12683664I00CT001; Coordenador Setorial de Projetos Operacional: Bruno de Toledo Sivieri / CAU nº A179932-0 / RRT 14753906; Gestão BIM: Monica Garrido Sarraff Pinheiro / CAU nº A91217-4 / RRT 14754011 e pela **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIO AMBIENTAL LTDA:** Responsáveis Técnicos: Eduardo Takahama, Engenheiro Civil, CREA nº 5062043739, ART 28027230230401589; Sidney Campos da Silva Junior, Adm Empresas, Engenheiro Mecânico, CREA nº 5069134447, ART 28027230230412807; Leir Antônio de Paiva, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A166812 / RRT 13601886; Flavio Hadlich, Arquiteto e Urbanista, Project Management Professional - PMP ® Number nº 1823322 / CAU nº A28667-2 / RRT 13595138; Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva, Engenheiro Civil, Engenheiro Ambiental, Project Management Professional - PMP ® Number: 2144718, CREA nº 5061773530, ART 28027230230402083; Silvana de Fatima Paulon Magri Silva, Engenheira Civil, CREA 5061124020, ART 28027230231008940; Coordenadora Setorial de Planejamento Operacional: Iracema Paraiso Viana Temoche, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A 24483-0, RRT 13601827; Henrique dos Santos, Engenheiro Eletricista, Engenheiro de Segurança do Trabalho, CREA 5060372401, ART 28027230231615817; Fabio Vokurka, Arquiteto e Urbanista, CAU nº A169838 RRT 13596101;

Os serviços acima citados vêm sendo executados dentro dos padrões técnicos contratados, atendendo integralmente os critérios de qualidade e de prazos, nada havendo que desabone a atuação das empresas componentes do **CONSÓRCIO HABITAÇÃO SP**.

Nada Mais, São Paulo 04 de Junho de 2025. Pagos os preços públicos devidos pelo DAMSP pela guia anexa no Sei nº 6014.2025/0003848-3 doc. nº 126932982. Segue o presente **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL Nº 007/2025/SEHAB-OBRA**, conforme minuta anexa no processo administrativo Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126795823 e em cumprimento ao despacho publicado no D.O.C/SP do Sei nº 6014.2025/0003848-3 sob doc. nº 126985424 e assinado pelo técnico:

Recebi em: 04/06/25.

Assinatura: _____

Nome: Josefina Elizabeth A. Fachini

RG: 17358124-6.

SEHAB:

Engº Renan Massabni Martins
Crea-SP nº 5070179980
RF nº 853.481-1
SEHAB/OBRA

Renan Massabni Martins
Coordenador(a) Geral
Em 04/06/2025, às 17:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **126934428** e o código CRC **15917464**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620250013749 - 07/08/2025 14:39:58 - Autenticação Digital: JICTBUG1CK5GzyCxU1AFTUfTJKfF1l0a.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620240022224
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Registro: 5069134447-SP . . . RNP: 2008023818
Título Profissional: Engenheiro Mecânico, Tecnólogo em Máquinas e Equipamentos

Número ART: 2620241679128 . . . . . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . . Registrada em: 27/09/2024
Forma de Registro: INICIAL
Participação Técnica: EQUIPE à 2620240368030
Empresa Contratada: BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA

Contratante: FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE . . . . . CNPJ: 60.509.015/0001-01 . . .
AVENIDA SÃO LUÍS . . . . . No.: . . . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: REPÚBLICA
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01046001 . PAIS: BRASIL
Contrato: 10/00001/20/01-008 . . . . . Celebrado em : 18/12/2020
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 40.117.391,00 . . . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:RUA GENERAL JARDIM . . . . . No.: 633 . . . .
Complemento: . . . . . Bairro: VILA BUARQUE
Cidade: São Paulo . . . . . UF: SP CEP: 01223904 . PAIS: BRASIL
Data de início: 18/12/2020 Situação: Atividade em andamento . . . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: ESCOLAR
Proprietário: FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE . . . . . CNPJ: 60.509.015/0001-01

Atividade Técnica: 1) Gestão, Fiscalização de serviço técnico, de equipamentos eletromecânicos. 60,00000 mês. 2) Coordenação, Fiscalização de obra, de equipamentos eletromecânicos. 60,00000 mês.

Observações

Prestação de serviços de gerenciamento de obras novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de manutenção de prédios escolares e prédios administrativos da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao meio ambiente, segurança e saúde ocupacional Lote 08. Sendo R$ 16.668.024,00 valor inicial do contrato; 1ºTA =R$ 847.579,29 / 2ºTA= 20 MESES / 3ºTA = R$2.543.082,21 / 4ºTA= 20 MESES + R$ 20.058.695.50 = TOTAL DO CONTRATO COM ADITIVOS = R$ 40.117.391,00, através do CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO, composto pelas empresas JHE CONSULTORES ASSOCIADOS LTDA (50%), HIDROCONSULT CONSULTORIA, ESTUDOS E PROJETOS LTDA(25%) e BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA (25%)

Informações Complementares

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Mecânica.

Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período e quantitativos constantes do atestado anexo.

Houve aditamentos de Contrato.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 26 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620240022224
18/11/2024 16:36:59
Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO** constituído pelas empresas,

- **JHE CONSULTORES ASSOCIADOS LTDA.,** com sede na Rua General Jardim, 633 Cj. 12, G1, Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP: 01223-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.810.083/0001- 84, CREA nº 0450310, com participação de 50%.
- **HIDROCONSULT CONSULTORIA, ESTUDOS E PROJETOS LTDA.**, com sede na Rua Gomes de Carvalho, 1.329, conjunto 91, 9º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP: 04547-005, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 43.483.247/0001-19, CREA nº 168920, com participação de 25%.
- **BONIN - ENGENHARIA E CONSULTORIA SÓCIOAMBIENTAL LTDA.,** com sede na Rua Líbero Badaró, nº 377, Conjuntos 3001/3002, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01009-906, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.604.322/0001-63, CREA nº 2273368, com participação de 25%.

Está desenvolvendo para a **FDE – FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, através do Contrato de nº. **10/00001/20/01-008**– datado de 18/12/2020, "*Serviços técnicos profissionais especializados de engenharia, para o Gerenciamento de obras novas, ampliações, adequações, reformas, serviços de manutenção dos prédios escolares e prédios administrativos da Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, bem como atendimento ao cumprimento às legislações relacionadas ao Meio Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional, sob o regime de empreitada por preços unitários, situados na Região de Trabalho - Lote 08*"**,** sob a responsabilidade técnica e coordenação dos seguintes profissionais:

Pela JHE Consultores Associados Ltda.

Helio Alves de Azeredo Junior	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.431180
João Alberto Viol	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.532259

Pela HIDROCONSULT Consultoria, Estudos e Projetos Ltda.

André Henrique Vasconcelos Ferreira	Engenheiro Civil	CREA nº 5069.796812
Samir Salim Daruix	Engenheiro Civil	CREA nº 5062.253758

Pela BONIN - Engenharia e Consultoria Sócio Ambiental Ltda.

Eduardo Takahama	Engenheiro Civil	CREA nº 5062.043739
Bruno Cesar Marques Prado Pinto	Engenheiro Civil	CREA nº 5061.773530
Sidney Campos	Engenheiro Mecânico	CREA nº 5069.134447
Silvana de Fátima Paulon Magri Silva	Engenheira Civil	CREA nº 5061.124020
Henrique dos Santos	Engenheiro Eletricista	CREA nº 5060.372401
Flavio Hadlich	Arquiteto	CAU nº A 28667-2
Fabio Vokurka	Arquiteto	CAU nº A 16983-8
Eliana Marcondes Pralon	Socióloga	MT nº 0002138SP

COORDENADOR GERAL:

Helio Alves de Azeredo Junior	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.431180

DIRETORIA DE OPERAÇÕES:

Celso Barbosa Sandoval	Engenheiro Civil	CREA nº 0600.407040

CONTROLE:

Maury Morales	Engenheiro Civil	CREA Nº 5061.451917

COORDENADOR EXECUTIVO:

Paulo Marcio Parsequian Fantato	Engenheiro Civil	CREA Nº 0600.463972

SUPERVISOR DE OBRAS:

Mário Eduardo Colla Francisco	Engenheiro Civil	CREA nº 0601.631159

SUPERVISOR ADMINISTRATIVO:

Luiz de Lima Alves Junior	Administrador	CRA nº 146973

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO – De Jan/21 a Jan/23:
Cesar Miniolli Giannini Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho CREA nº 0601.485038

EMPRESA RESPONSÁVEL PELA ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO – De Fev/22 a atual:
ULTRA PLUS OPPORTUNITY LTDA CAU nº PJ56175-1

EQUIPE TÉCNICA – FISCALIZAÇÃO E ORÇAMENTO DE OBRAS:

NOME	FORMAÇÃO	CREA / CAU / M.T.E	PERÍODO
Alexandre Pereira da Rocha	Engenheiro Civil	5069.717069	De Fev/21 a Jan/24.
Ana Paula Aguiar Araujo	Engenheira Civil	5062.355400	De Abr/22 a atual.
Andre Georges Pilos	Engenheiro Civil	5063.344810	De Jan/21 a atual.
Danilo Roberto Dal Bello Guimarães	Engenheiro Civil	5069.215412	De Mai/21 a atual.
Diany Regina Velloso Moreira	Engenheira Civil	5060.675001	De Jul/22 a atual.
Fabio Leite de Souza	Engenheiro Civil	5060.441642	De Mar/21 a atual.
Felipe Rafael Guzovsky	Engenheiro Civil	5069.251982	De Jan/21 a atual.
Guilherme Inácio Brazileiro	Engenheiro Civil	5069.285118	De Mar/22 a atual.
Luana Carla Monteiro Silva	Engenheira Civil	5069.297920	De Jun/23 a atual.
Luis Carlos Trevisan	Técnico de Segurança do Trabalho	0052204/SP	De Fev/21 a atual.
Luiz Roberto Guimarães	Engenheiro Civil	5060.285604	De Mar/21 a Nov/21.
Millene Nicoli Silvestre dos Santos	Engenheira Civil	5069.733751	De Mar/23 a atual.
Renato Shibuya	Engenheiro Civil	5069.037099	De Jan/21 a atual.
Rodrigo Kondo Nakazone	Engenheiro Civil	5062.429132	De Jan/21 a atual.
Tiago Noda Zacharias	Arquiteto	A90871-1	De Jan/21 a atual.
William Portella	Engenheiro Civil	5060.053038	De Jan/21 a Fev/24.

COORDENADORA SOCIAL:
Maria Helena Necchi Assistente Social CRESS nº 04008

EQUIPE TÉCNICA SOCIAL:

NOME	FORMAÇÃO	CRESS / REGISTRO	PERÍODO
Cleide Pereira de Souza	Assistente Social	67.843	De Abr/22 a Abr/24.
Domingas Maria Alves de Sousa	Assistente Social	66.407	De Mai/22 a Out/23.
Edna Aparecida Mercado	Pedagoga	107.094	De Jan/22 a Mai/22.
Evanice Julião da Silva	Assistente Social	22.984	De Fev/21 a atual.
Fernanda Carvalho da Silva	Assistente Técnica	74.789	De Jul/23 a atual.
Fernanda Silva Lopes	Bióloga	08.2877/01-D	De Jan/22 a Mar/24.
Geisiane G. da Rocha Veiga	Assistente Técnica	203850	De Dez/23 a atual.
Lidiane Cristina de Alencar Pereira	Assistente Social	43.111	De Jan/22 a Out/23.
Lucia Helena Menezes Negri Nilson	Psicóloga	4135	De Fev/21 a Mai/21.
Luciana Aparecida Gonçalves	Assistente Social	32.741	De Jun/22 a atual.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

NOME	FORMAÇÃO	CRESS / REGISTRO	PERÍODO
Maria del Carmen Ruiz Nogueras	Pedagoga	46.616	De Nov/21 a Ago/22.
Maria Dulcínia da Silva	Pedagoga		De Mai/21 a Nov/21.
Mariangela Sant'Anna da Silva	Assistente Social	18.023	De Fev/21 a Ago/21.
Paulo Vicente dos Reis	Psicólogo	06.34603-4	De Ago/21 a atual.
Roberta de Paulo Batista	Assistente Social	53.397	De Fev/21 a Mar/22.
Thamires Maria da Silva	Assistente Técnica	74.032	De Jul/23 a atual.
Vania Kopel	Assistente Social	31.759	De Abr/21 a Dez/21.

DADOS DO CONTRATO:
Nº. do Contrato: 10/00001/20/01-008.
Data da Assinatura: 18/12/2020.
Valor: R$ 16.668.024,00.
Data base: Abril/2020.
Prazo de execução contratual: 20 meses.

ADITIVOS:
1º TA: assinado em 06/05/2022. Aditivo de valor e acréscimo de vistorias. Aditamento das quantidades das vistorias de:

- Orçamento simples: 72 vistorias correspondendo o valor de R$ 154.090,08.
- Segurança do trabalho: 28 vistorias correspondendo o valor de R$ 35.895,72.
- Gestão social durante a obra: 289 vistorias correspondendo o valor de R$ 657.593,49.

Valor total do contrato aditado: R$ 17.515.603,29

2º TA: assinado em 17/08/2022. Renovação por mais 20 meses = R$ 17.515.603,29.

- Prazo de execução contratual aditado por mais 20 meses, totalizando 40 meses. **Vencimento do prazo de execução contratual: 17/04/2024.**
- Prazo de vigência contratual aditado por mais 10 meses, totalizando 40 meses. **Vencimento do prazo de vigência contratual: 17/04/2024.**

3º TA: assinado em 27/12/2023. Aditivo de valor e acréscimo de vistorias.
Aditamento das quantidades das vistorias de:

- Fiscalização: 298 vistorias correspondendo o valor de R$ 469.156,30.
- Orçamento simples: 620 vistorias correspondendo o valor de R$ 1.326.886,80.
- Segurança do trabalho: 139 vistorias correspondendo o valor de R$ 178.196,61.
- Gestão social durante a obra: 250 vistorias correspondendo o valor de R$ 568.852,50.

Valor total do contrato aditado: R$ 20.058.695,50.

4º TA: assinado em 16/04/2024. Renovação por mais 20 meses = R$ 20.058.695,50.

- Prazo de execução contratual aditado por mais 20 meses, totalizando 60 meses. **Vencimento do prazo de execução contratual: 17/12/2025.**
- Prazo de vigência contratual aditado por mais 20 meses, totalizando 60 meses. **Vencimento do prazo de vigência contratual: 17/12/2025.**

Local de realização de serviços: Escritório de apoio na Rua General Jardim, 633 Cj. 23, 2º andar, Vila Buarque, São Paulo/SP. – Gerenciamento de unidades escolares e prédios administrativos contidos nas DERs, do **Lote 08**, compreendendo: Caieiras, Norte 2, Norte 1, Osasco, Taboão da Serra, Carapicuíba, Sul 2, Itapevi, Sul 1, Itapecerica da Serra.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

1. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços estão sendo executados em conformidade com as Especificações de Serviços de Fiscalização de Obras e Serviços e Gestão Social da FDE, conforme descrição a seguir:

1.1. Serviços de Gerenciamento de Obras

O Consórcio vem desenvolvendo os serviços de Vistoria e gerenciamento das atividades de planejamento, programação, acompanhamento e controle e a fiscalização de cada uma das obras contratadas pela FDE e sob sua responsabilidade, incluídas no seu programa contratual compreendendo especialmente:

- Análise crítica do Projeto Executivo completo, Especificações, Orçamento, inclusive seu cronograma de execução, oferecendo comentários e sugestões para o seu aperfeiçoamento;
- Vistoria inicial do terreno e, se for o caso, do andamento da obra e das condições das edificações já existentes;
- Controle da qualidade dos serviços e obras sendo realizados e dos materiais utilizados, em obediência ao projeto, às normas técnicas e condições de segurança dos usuários, sendo sua responsabilidade propor à FDE, se for o caso, a aplicação de penalidades à empresa responsável pela execução das obras;
- Análise dos resultados dos ensaios de controle de qualidade de materiais e serviços realizados pela construtora, bem como exigência dos respectivos tratamentos estatísticos;
- Acompanhamento dos serviços de topografia realizados pelas construtoras no que se refere à verificação:

a) das medições de campo;
b) das cadernetas de campo; e
c) dos cálculos referentes aos serviços topográficos.

- Acompanhamento físico e financeiro da obra;
- Acompanhamento e controle da execução dos contratos de obras civis (obra nova, ampliação, adequação, reforma geral/básica ou reforma de pequeno porte);
- Verificação da conformidade das obras e serviços com os projetos e especificação;
- Elaboração de apontamentos de serviços e quantidades executadas, para posterior processamento das medições dos serviços, em conformidade com os valores contratuais;
- Levantamento de quantidades de serviços adicionais, não constantes do escopo original contratado com a construtora, cuja necessidade se verifique durante o andamento da obra;
- Fiscalização das construtoras no que se refere ao cumprimento do contrato, segurança e responsabilidade técnica, sendo sua responsabilidade:

a) Anotação nos Livros de Ocorrências, de todo e qualquer desvio, anormalidade ou irregularidade verificados;
b) O estabelecimento de prazos para a sua regularização;
c) O encaminhamento imediato à FDE de uma via das destas anotações nos Livros de Ocorrências.

- Comunicação prévia devidamente fundamentada à FDE, da necessidade de aditivos (Solicitação de Alteração de Serviços – SAS) ao contrato da construtora, ficando vedada a execução de qualquer serviço sem autorização expressa da FDE;
- Recebimento provisório das obras, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Provisório (TRP), com todos os serviços concluídos de forma adequada conforme Manual de Fiscalização de Obras.
- Recebimento definitivo das obras, incluindo a emissão do Termo de Recebimento Definitivo (TRD), que se dará após a execução das ligações definitivas das concessionárias, desde que assim estabelecido pela FDE;
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados, visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE;
- Fornecimento de relatórios de acompanhamento e gerenciais referentes aos serviços realizados.
- Recebimento e conferência de projeto arquitetônico e/ou de engenharia – revisão final, ou seja, de "como construído" ou "As Built" para todas as obras contratadas.
- Avaliação da conformidade das obras e serviços com os projetos e especificações, bem como, avaliação das condições de segurança dos usuários, sendo sua responsabilidade propor à FDE, se for o caso, a adoção de medidas que visem sanar as falhas detectadas.
- Acompanhamento da evolução física da obra com avaliação do percentual de avanço físico executado.
- Avaliação do estado de conservação dos componentes das edificações das unidades escolares e priorização de acordo com o nível de necessidade.
- Classificação dos serviços que deverão ser executados prioritariamente, segundo critério do grau de urgência ou gravidade do estado de conservação dos componentes da edificação escolar a ser definido pela FDE.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Obras realizadas através de Convênios com as Prefeituras - Vistoria e gerenciamento das atividades de fiscalização e controle de cada uma das obras contratadas por terceiros, compreendendo especialmente:

- Verificação do cumprimento do objeto do convênio;
- Avaliação da conformidade das obras e serviços com os projetos e especificações, bem como, avaliação das condições de segurança dos usuários, sendo sua responsabilidade propor à FDE e a Prefeitura, se for o caso, a adoção de medidas que visem sanar as falhas detectadas;
- Acompanhamento da evolução física da obra com avaliação do percentual de avanço físico executado;
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE;
- Fornecimento de relatório de acompanhamento referente aos serviços realizados;

1.2. Serviços de Elaboração de Orçamentos

ORÇAMENTOS SIMPLES - Vistoria e elaboração do levantamento quantitativo de serviços de obras de Reforma e Manutenção de pequeno porte, compreendendo:

- Avaliação do estado de conservação dos componentes danificados das edificações das unidades escolares e priorização de acordo com o nível de necessidade.
- Classificação dos serviços que deverão ser executados prioritariamente, segundo critério do grau de urgência ou gravidade do estado de conservação dos componentes da edificação escolar a ser definido pela FDE.
- Levantamento quantitativo/orçamento dos serviços de obras de Reforma e Manutenção segundo os critérios e normas da FDE.
- Relatório fotográfico indicando as necessidades apontadas.
- Memorial descritivo dos serviços.
- Cadastro do orçamento no sistema da FDE.
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE.

ORÇAMENTOS COMPLEXOS - Vistoria e elaboração de levantamento quantitativo/ orçamentos de serviços de obras de Acessibilidade, Projeto, obtenção do AVCB (ou Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros) inicial, Restauro, Adequação – complemento de ampliação, em complemento ao orçamento elaborado pela FDE, compreendendo:

- Avaliação do estado de conservação dos componentes danificados das edificações das unidades escolares e priorização de acordo com o nível de necessidade.
- Classificação dos serviços que deverão ser executados prioritariamente, segundo critério do grau de urgência ou gravidade do estado de conservação dos componentes da edificação escolar a ser definido pela FDE.
- Levantamento quantitativo/orçamento dos serviços de obras segundo os critérios e normas da FDE.
- Relatório fotográfico indicando as necessidades apontadas. V. Memorial descritivo dos serviços.
- Cadastro do orçamento no sistema da FDE.
- Fornecimento de informações digitalizadas sobre os serviços executados visando a alimentar as bases de dados operadas pela FDE.

1.3. Serviços de Fiscalização de Meio Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional

O Consórcio atua cumprindo, acompanhando e fiscalizando a execução em todas as obras, com observância das Normas Vigentes de acordo com o Plano de Gestão de Segurança e Saúde do Trabalho, nos termos do parágrafo único, artigo 117 da Constituição do Estado de São Paulo, compreendendo:

- Acompanhamento dos serviços quanto ao atendimento dos procedimentos de segurança dos seus funcionários, usuários e demais pessoas envolvidas.
- Acompanhamento das atividades de segurança do trabalho e do meio ambiente, incluindo atendimento às legislações e normas aplicáveis.
- Orientação técnica quanto ao cumprimento do disposto nas Normas Regulamentadoras- NRs e Códigos Sanitários aplicáveis às atividades funcionais executadas.
- Análise dos procedimentos de segurança e higiene do trabalho e avaliação dos resultantes alcançados.
- Avaliação das condições ambientais de trabalho com emissão de parecer técnico que subsidie o planejamento e a organização do trabalho de forma segura.
- Cumprir e Fiscalizar o atendimento ao cumprimento de todas as legislações relacionadas ao Meio

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ambiente, Segurança e Saúde Ocupacional das empresas contratadas para execução dos Serviços.

- Elaboração de Relatório de Fiscalização de obras, onde são inspecionados e avaliados possíveis riscos existentes nos ambientes de trabalho, incluindo orientações sobre as medidas de eliminação e neutralização. Orientação às Contratadas no que se refere à documentações exigíveis de Segurança do Trabalho, tais como programas ocupacionais e atestados de saúde ocupacional, bem como verificação das condições de máquinas, dispositivos e equipamentos de uso coletivo e individual. Atuação específica através do Livro de Ocorrência e Relatório de Fiscalização, quando verificadas não conformidades em desacordo com as Normas Regulamentadoras.
- Exigir das empresas contratadas, a elaboração e implementação do PCMAT, conforme item 18.3.4. da NR-18.
- Exigir das empresas contratadas que executem o PPRA de forma articulada com o PCMSO e os ASO;
- Exigir das eventuais subcontratadas, caso seja permitido no contrato essa modalidade de transferência parcial de atividades para terceiros, o fiel cumprimento de toda legislação pertinente sobre a segurança e saúde do trabalhador em conformidade com o PCMAT, PPRA e PCMSO da contratada. Deverá apresentar também os respectivos ASO de seus colaboradores.
- Execução de serviços de acompanhamento e fiscalização referente ao cumprimento das Normas Regulamentadoras - NR, relativas à segurança e medicina do trabalho, disposições complementares ao capítulo V da CLT, consistindo em obrigações, direitos e deveres a serem cumpridos por empregadores e trabalhadores com o objetivo de garantir trabalho seguro e sadio, prevenindo a ocorrência de doenças e acidentes de trabalho.

1.4. Serviços Sociais

A equipe de Gestão de Serviço Social vem atuando basicamente em todas as obras novas, e intervenções com custo estimado de serviços acima de R$ 500.000,00, excluídas as reformas de emergência, e sempre que houver necessidade, e por diretriz da FDE, atuar em outras unidades escolares que não se enquadrem nos critérios mencionados.

É possível fazer uma classificação das atividades sociais, considerando que, sendo elas processuais e interativas com o público-alvo, poderão extrapolar a classificação linear, que nem sempre é suficiente para definir os produtos de acordo com a ordem cronológica. Entretanto, pela natureza interdisciplinar do processo de trabalho, é possível agrupar as ações em três grandes etapas:

- ANTES da Obra;
- DURANTE a obra;
- PÓS-OBRA.

1.4.1. Atividades ANTES da OBRA

Caracterizada como a realização de trabalhos de conscientização da população sobre o investimento do órgão público naquela comunidade. Esta atividade desenvolvida in loco, traduz a importância da implantação daquele empreendimento ou a reforma e adequação prevista, junto à toda população do território onde se insere a escola, estimulando uma percepção positiva e conciliadora para o sucesso da evolução das obras.

ETAPA 1 - Estudo e diagnóstico situacional da realidade

Produtos:

- Mapeamento da realidade do território onde se situa a U.E , num raio de até 2km;
- Identificação do histórico e origem da ocupação do território;
- Características socioeconômicas do público alvo da Unidade escolar;
- Mapeamento dos programas, projetos, ações e equipamentos que compõem as Políticas Públicas com a disponibilidade atendimento ao público-alvo;
- Identificação de lideranças institucionais, incluindo Associações, Clubes de Serviço e Religiões.

ETAPA 2 - Pacto de Adesão

Definida a intervenção física da escola, essa será apresentada aos dirigentes juntamente com a proposta de envolvimento dos usuários para estimulá-los ao uso adequado do patrimônio público.

Produtos:

- Visita aos dirigentes, apresentação dos diagnósticos obtidos na fase anterior e apresentação da proposta de sensibilização e mobilização dos segmentos da escola;

1.4.2. Assembleia de Adesão.

1.4.3. Atividades DURANTE as OBRAS

ETAPA 1 - Estudo e Diagnóstico situacional da Unidade Escolar.

Produtos:

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

- Levantamento qualitativo e quantitativo de todos os segmentos da Escola: direção/docentes/ alunos/ servidores e comunidade.
- Identificação do nível organizativo dos canais institucionais existentes na escola com o nível de protagonismo na vida escolar: APM, Conselho de escola, Grêmios, outros.
- Identificação das relações dos diferentes segmentos e da inter-relação deles com a comunidade escolar e com a comunidade do entorno.
- Identificação do status de programas e projetos de mobilização e participação social, implantados pela SE, na unidade escolar.
- Acompanhamento da empresa prestadora de serviços com reuniões que assegurem adequação no comportamento dos servidores num espaço educacional.
- Acompanhamento de processos implantados para garantir segurança do público da escola durante a obra.
- Articulação com a direção da escola adequando o cronograma da obra com as programações da escola.

ETAPA 2 - Mobilização do público-alvo

Produtos:

- Plano de comunicação.
- Sensibilização e mobilização dos usuários.
- Estimular a comunidade escolar a fazer o próprio diagnóstico físico-social da escola e a relação dela com cada ambiente da Unidade Escolar.
- Criar grupos-tarefa para vivenciar trabalhos coletivos que permitam criar vínculos coma escola.
- Abrir espaço para liderança emergencial e envolvimento dessas lideranças nos canais organizativos formais existentes nas escolas.
- Realizar oficinas de arte para livre expressão na temática: A escola que temos para escola que queremos.

1.4.4. Atividades PÓS-OBRA

Após a entrega da obra, esta equipe prosseguirá de maneira sistemática no reforço da conscientização dos usuários na preservação do patrimônio público através de reuniões, palestras, distribuição de material didático, oficinas, envolvendo Professores, Funcionários, Fornecedores, Alunos e Pais de Alunos.

ETAPA 1 - Ação Organizada Intra Escola

Produtos:

- Institucionalizar o uso correto do equipamento público (não agressão).
- Programa de incentivo ao desenvolvimento de atitudes proativas, protetivas e preventivas.
- Programa de Consumo Consciente.

ETAPA 2 - Ação Organizada - inclusão da UE no território

Produtos:

- Articulação da Unidade de Ensino com o entorno, comunidade. Tornar a escola um lugar coletivo, um espaço de participação para o desenvolvimento da democracia e cidadania na medida em que as lideranças da comunidade reconheçam as atividades desenvolvidas na escola e sintam-se protagonistas no processo político e social na tarefa de educar.
- Institucionalização de projetos, atividades e ações voltadas a temática cidadania, ética, estética, consumo consciente, preservação do meio ambiente, reciclagem de lixo, entre outras, articuladas com a rede de serviços do território.

2. ABRANGÊNCIA DO GERENCIAMENTO

Os serviços de Gerenciamento executados, descritos no item 1, abrangem os seguintes aspectos das obras e dos empreendimentos:

- Arquitetura.
- Sondagens.
- Fundações.
- Estruturas de concreto, madeira e metálicas.
- Coberturas de Quadra.
- Execução de reservatórios elevados.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

- Adequações para acessibilidade (rampas, corrimãos, piso tátil e instalação de Elevadores).
- Construção, Manutenção Corretiva, Reforma, Adequação, Restauro.
- Controle tecnológico.
- Instalações Elétricas, cabines primárias, transformadores.
- Sistemas de Aterramento e Proteção contra descargas atmosféricas (SPDA).
- Instalações hidráulicas.
- Sistemas de combate a incêndio.
- Infraestrutura.
- Sistemas de segurança.
- Atendimento a legislação de acessibilidade.
- Conforto térmico e luminoso com eficiência energética.
- Conforto acústico.
- Certificação ambiental.
- Conscientização da população local sobre o investimento do órgão público e a importância da implantação do empreendimento na comunidade.
- Plano de comunicação social, sensibilização e mobilização dos usuários.
- Conscientização dos usuários na preservação do patrimônio público, criando o sentimento de pertencimento da comunidade.
- Intervenções para manejo arbóreo.

3. METODOLOGIA DE GESTÃO

Todos os serviços vêm sendo realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente, implementado segundo os requisitos das normas NBR ISO 9001:2015, NBR-ISO 14001:2015 e NBR-ISO 45001:2018.

A metodologia de gestão utilizada segue diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide - 7ª edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão dos serviços gerenciamento de obras, num nível de detalhe que permite a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

O Consórcio utiliza um Sistema Informatizado de Gerenciamento, aplicado na gestão do contrato e no gerenciamento das obras, permitindo o acesso on-line a todas as informações técnicas, administrativas e financeiras dos contratos, obras e serviços, garantindo o controle e qualidade das informações.

4. RESUMO DE ÁREAS GERENCIADAS até 17/04/2024:

Os serviços de Gerenciamento contemplam as seguintes áreas, totalizadas de acordo com os tipos de intervenção:

Tipo de intervenção	Área construída (m2)
Reforma	766.787,69
Adequação	82.593,47
Substituição de Prédio	5.196,97
Obra Nova	3.839,33
Ampliação	3.336,00
Substituição de Ambiente	3.214,82
TOTAL	**864.968,28**

O Anexo I apresenta a relação das escolas cujas intervenções estão sendo gerenciadas pelo Consórcio.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

5. QUANTIDADE DE VISTORIAS

Na execução dos serviços, até 17 de abril/2024, foram realizadas as seguintes vistorias técnicas:

Vistorias	Quantidade
Vistorias de Fiscalização	9.167
Vistorias Específicas	2.790
Orçamento Simples	1.476
Orçamento Complexo	243
Vistorias de Segurança do Trabalho	1.417
Vistorias Social – Antes da Obra	149
Vistorias Social – Durante a Obra	1.317
Vistorias Social – Pós Obra	125
TOTAL DE VISTORIAS	**16.684**

Atestamos ainda que o referido contrato **vem tendo** seus objetivos cumpridos, não havendo, até a presente data, registro que desabone a idoneidade e a capacidade técnica da referida empresa.

Observação: Até a presente data, não consta abertura de Processo Administrativo para esse contrato.
Trata-se de um atestado parcial com os serviços prestados até 17 de abril/2024
Faz parte desse atestado o ANEXO I – Relação das Escolas

São Paulo, (*na data da assinatura digital*).

Affonso Coan Filho
Gerente de Obras Metropolitanas
Respondento pela Diretoria de Obras e Serviços – DOS
Conforme Portaria 106/2024
Engenheiro Civil - CREA: 0601093535
CPF:022.715.768-06

Fabricio Moura Moreira
Presidente
CPF: 516.350.032-53

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

ATESTADO PARCIAL - ATÉ 17/04/2024

CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO Constituído pelas empresas: JHE, HIDROCONSULT e BONIN

Regiões: NORTE 1, NORTE 2, CAIEIRAS, SUL 1, SUL 2, ITAPECERICA, CARAPICUÍBA, ITAPEVI, TABOÃO DA SERRA E OSASCO

ANEXO I

I. RELAÇÃO DAS ESCOLAS COM INTERVENÇÕES GERENCIADAS PELO CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
1	112105	CAIEIRAS	Adequação	AFONSO MORENO, EE	2.373,00	1.804.209,54	13/12/2023	Em Andamento
2	1203116	CAIEIRAS	Ampliação	ANADIR VICENTINA SILVERIO PUGA, CEM - PAINSP	150,00	251.373,80	08/02/2023	22/11/2023
3	104112	CAIEIRAS	Reforma	ISAURA VALENTINI HANSER, EE PROFA	895,86	178.659,56	18/11/2021	15/03/2022
4	112110	CAIEIRAS	Adequação	LYDIA SCALET WALKER, EE PROFA - PAINSP	600,00	1.398.551,63	10/02/2023	Em Anadamento
5	104201	CAIEIRAS	Reforma	NELSON MANZANARES, EE DR	1.063,63	256.294,03	29/08/2023	15/02/2024
6	104105	CAIEIRAS	Adequação	OLINDO DARTORA, EE DR - PAINSP	1.804,13	1.212.034,83	19/01/2023	19/09/2023
7	112104	CAIEIRAS	Reforma	ROGERIO LEVORIN, EE PROF	3.713,97	191.244,67	27/09/2023	15/03/2024
8	121231	CAIEIRAS	Reforma	SAO FRANCISCO, EE JD	1.957,00	502.933,80	23/09/2021	16/12/2022
9	1201488	CAIEIRAS	Ampliação	SEBASTIAO BEZERRA LINS, EMEB - PAINSP	100,00	319.140,52	23/02/2023	19/12/2023
10	112208	CAIEIRAS	Reforma	ULYSSES SANCHES RAMIRES, EE PROF	1.118,06	154.471,89	17/05/2022	22/09/2022
11	105701	CAIEIRAS	Reforma	WALTER RIBAS DE ANDRADE, EE PROF	2.517,32	57.595,74	25/11/2022	10/03/2023
12	1203117	CAIEIRAS	Ampliação	ZILDA ARNS, EMEB DRA - PAINSP	100,00	317.862,24	23/02/2023	11/04/2024
13	106156	CARAPICUIBA	Reforma	ALICE MARIA DA SILVA FERREIRA, EE PROFA	971,60	368.019,39	29/07/2022	30/11/2022
14	107109	CARAPICUIBA	Reforma	ANGELA, EE JD STA	997,00	636.753,35	07/03/2024	Em Andamento
15	106152	CARAPICUIBA	Reforma	ANTONIO DE OLIVEIRA GODINHO, EE PE	3.371,24	134.032,84	14/03/2024	Em Andamento
16	107108	CARAPICUIBA	Reforma	ARY BOUZAN, EE PROF	1.707,58	968.172,29	11/11/2021	21/09/2022
17	107118	CARAPICUIBA	Reforma	CONCEICAO DA COSTA NEVES, EE DEP	2.027,00	239.801,21	02/08/2022	08/12/2022
18	106117	CARAPICUIBA	Reforma	DERVILLE ALLEGRETTI, EE DEP	2.966,78	768.284,44	28/02/2023	31/07/2023
19	106117	CARAPICUIBA	Reforma	DERVILLE ALLEGRETTI, EE DEP	2.966,78	344.486,96	29/12/2023	27/03/2024
20	107116	CARAPICUIBA	Reforma	ERNESTO CAETANO DE SOUZA, EE TTE	2.173,96	270.350,45	27/09/2022	07/12/2022
21	107116	CARAPICUIBA	Reforma	ERNESTO CAETANO DE SOUZA, EE TTE	2.173,96	45.128,60	31/10/2023	19/12/2023
22	107218	CARAPICUIBA	Reforma	EROTIDES APARECIDA OLIVEIRA DA SILVA, EE PROFA	1.300,42	656.806,81	11/11/2021	04/05/2022
23	1203009	CARAPICUIBA	Reforma	ESMERALDA BECKER FREIRE DE CARVALHO, EE PROFA	1.210,95	1.754.261,37	17/08/2021	24/10/2022
24	1203009	CARAPICUIBA	Adequação	ESMERALDA BECKER FREIRE DE CARVALHO, EE PROFA	1.210,95	2.154.628,52	20/01/2022	16/06/2023
25	106202	CARAPICUIBA	Reforma	FRANCISCO RIBEIRO ROSA, EE PROF	906,43	1.172.660,83	12/05/2022	29/03/2023
26	107119	CARAPICUIBA	Reforma	JOAQUIM II, EE VILA SAO	1.743,18	638.323,62	11/11/2021	04/05/2022
27	106132	CARAPICUIBA	Reforma	MARIA MARQUES DE NORONHA, EE PROFA	2.250,22	1.630.681,50	12/11/2021	12/09/2022
28	106101	CARAPICUIBA	Reforma	MARIO SALES SOUTO, EE ENG	2.780,41	1.056.963,61	19/01/2022	26/10/2022
29	106146	CARAPICUIBA	Reforma	NATALINO FIDENCIO, EE PROF	3.694,00	50.926,42	23/07/2021	29/10/2021
30	106147	CARAPICUIBA	Reforma	OLIVEIRA RIBEIRO NETO, EE	1.722,66	306.870,55	30/08/2023	20/12/2023
31	106143	CARAPICUIBA	Reforma	PAULO IDEVAR FERRAREZI, EE SUP	3.303,01	250.005,77	30/08/2023	19/12/2023
32	106207	CARAPICUIBA	Reforma	PREDIO VAGO (FUTURA INSTALACAO DO EJA DE CARAPICIBA), P.VAGO	717,00	170.205,14	17/05/2023	29/09/2023
33	106113	CARAPICUIBA	Reforma	REGINA HALEPIAN ANTUNES, EE PROFA	1.856,97	751.324,02	07/05/2021	14/01/2022
34	107113	CARAPICUIBA	Reforma	REPUBLICA DO PERU, EE	1.862,00	808.853,89	11/11/2021	26/05/2022
35	107235	CARAPICUIBA	Reforma	ROQUE SAVIOLI, EE	3.500,00	1.038.182,30	12/05/2022	27/04/2023
36	106159	CARAPICUIBA	Reforma	SALOMAO JORGE, EE DEP	3.651,00	979.156,47	19/01/2022	11/05/2023
37	106107	CARAPICUIBA	Reforma	TOUFIC JOULIAN, EE	5.119,95	361.754,01	02/12/2021	07/10/2022
38	106110	CARAPICUIBA	Reforma	VICTORIO FORNASARO, EE	4.099,51	590.854,49	17/05/2023	15/12/2023
39	107102	CARAPICUIBA	Adequação	VINICIUS DE MORAES, EE	2.667,58	1.358.047,15	14/10/2022	30/10/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
40	106126	CARAPICUIBA	Reforma	WILLIAN RODRIGUES REBUA/ REDE DO SABER CARAPICUIBA, EE/CEL/DER PROF	3.180,00	562.183,35	07/05/2021	20/12/2021
41	106149	CARAPICUIBA	Reforma	ZILDA DOMINGOS DE OLIVEIRA, EE	1.038,10	1.080.004,07	12/11/2021	27/09/2022
42	116124	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	ASDRUBAL DO NASCIMENTO QUEIROZ, EE PROF	1.635,66	520.934,46	18/01/2024	Em Andamento
43	116126	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	CARLOS ALBERTO PEREIRA, EE	1.200,00	705.109,22	14/01/2022	20/10/2022
44	110213	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	FLORIDA II, EE CHAC	667,76	368.173,12	18/11/2021	11/07/2022
45	116102	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAO BAPTISTA DE OLIVEIRA, EE	2.044,06	137.503,56	06/03/2024	Em Andamento
46	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	3.192,52	1.072.685,11	11/02/2021	13/04/2022
47	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	3.192,52	616.029,53	11/02/2022	21/07/2022
48	116110	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JULIA DE CASTRO CARNEIRO, EE	1.765,00	1.525.839,39	11/11/2021	15/08/2022
49	110208	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	LEVI PEREIRA MARTINS, EE PROF	673,61	2.386.790,70	09/04/2024	Em Andamento
50	116402	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	MATILDE MARIA CREMM, EE	2.003,46	1.601.319,79	14/01/2022	03/04/2023
51	110101	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	PASCHOAL CARLOS MAGNO, EE	2.578,64	345.024,55	19/09/2023	24/04/2024
52	116123	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	PAULO DE CASTRO FERREIRA JUNIOR, EE JOR	1.944,00	165.296,91	26/03/2024	Em Andamento
53	116103	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	PORCINO RODRIGUES, EE PROF	2.697,50	47.466,94	24/08/2022	11/10/2022
54	116401	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	SEBASTIAO DE MORAES CARDOSO, EE	1.960,00	1.364.822,12	13/01/2022	22/03/2023
55	116114	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	SOPHIA MARIA JANUARIA AMARAL, EE	2.515,21	201.819,22	11/03/2024	Em Andamento
56	102105	ITAPEVI	Reforma	ALAYDE DOMINGUES COUTO MACEDO/DALVA FOGACA, EE/EMEF PROFA	2.065,00	561.703,29	22/02/2021	10/04/2023
57	102703	ITAPEVI	Reforma	ALDEIA DE BARUERI/ESTEVAN PLACENCIO, EE/EMEF	2.441,64	465.943,73	22/12/2023	Em Andamento
58	117209	ITAPEVI	Reforma	AMERICO VALENTIN CHRISTIANINI, EE	2.811,24	52.531,30	16/10/2023	19/12/2023
59	102104	ITAPEVI	Reforma	CAIO PRADO JUNIOR, EE DEP	1.123,00	510.413,67	09/01/2024	Em Andamento
60	117111	ITAPEVI	Reforma	CELINA DE BARROS BAIRAO, EE PROFA	2.367,36	1.274.073,34	05/02/2021	27/06/2023
61	117207	ITAPEVI	Reforma	CLARO CAMARGO RIBEIRO, EE	538,00	834.426,59	04/02/2021	27/06/2023
62	119103	ITAPEVI	Reforma	DORVALINO ABILIO TEIXEIRA, EE	2.953,00	641.519,18	16/10/2023	15/05/2024
63	117215	ITAPEVI	Reforma	ELIZA DE OLIVEIRA RIBEIRO, EE/CEMEB	1.965,78	119.356,18	16/10/2023	19/12/2023
64	119115	ITAPEVI	Reforma	GIUSEPPE ANGELO BERTOLLI, EE PE	2.588,00	1.321.061,16	17/02/2021	27/06/2023
65	117117	ITAPEVI	Reforma	IRACEMA RAUEN MACIEL, EE PROFA	1.558,00	1.377.052,86	04/02/2021	07/06/2023
66	117139	ITAPEVI	Reforma	ITAPEVI (SEDE /OFICINA PEDAGOGICA), DER	3.674,64	204.479,93	10/12/2021	28/06/2022
67	117108	ITAPEVI	Reforma	JOAO NASCIF CHALUPP, EE	1.263,60	329.847,44	26/01/2021	11/05/2021
68	102245	ITAPEVI	Reforma	JOSE DOMINGOS DA SILVEIRA, EMEF PROF	4.346,08	282.280,54	23/12/2022	17/04/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
69	117103	ITAPEVI	Reforma	JOSE NEYDE CESAR LESSA/ITAPEVI - REDE DO SABER, EE/DER DR	5.320,98	298.877,27	07/03/2024	Em Andamento
70	119116	ITAPEVI	Reforma	JOSEPHA PINTO CHIAVELLI/ITAPEVI - NUCLEO PEDAGOGICO, EE/DER PROFA	3.882,54	522.072,25	22/12/2023	Em Andamento
71	102111	ITAPEVI	Reforma	LENIO VIEIRA DE MORAES, EE/EMEF PROF	1.849,00	1.929.636,35	18/02/2021	27/06/2023
72	102215	ITAPEVI	Reforma	LEONOR MENDES DE BARROS, EE/EMEF	4.500,00	1.286.948,02	05/02/2021	29/06/2023
73	117126	ITAPEVI	Reforma	MARIA SOARES SANTOS, EE PROFA	1.769,00	1.622.213,67	16/02/2021	29/06/2023
74	102204	ITAPEVI	Reforma	MARIO JOAQUIM ESCOBAR DE ANDRADE, EE/EMEF	4.501,15	542.227,85	22/12/2023	Em Andamento
75	117105	ITAPEVI	Reforma	NACIF AMIN CHALUPE, EE	2.373,68	1.436.034,11	04/02/2021	07/06/2023
76	119101	ITAPEVI	Reforma	OSWALDO SAMMARTINO, EE	2.011,00	649.905,97	22/12/2023	Em Andamento
77	102120	ITAPEVI	Reforma	PAULISTA/ROBERTO LUIZ DE ARAUJO BRANDAO, EE/EMEF JD	2.952,00	184.327,28	17/02/2022	14/06/2022
78	117128	ITAPEVI	Reforma	PAULO DA COSTA PAN CHACON, EE PROF	2.224,00	2.086.951,54	08/04/2024	Em Andamento
79	117102	ITAPEVI	Reforma	RAUL BRIQUET, EE DR	2.034,00	1.216.863,42	10/02/2021	29/06/2023
80	117113	ITAPEVI	Reforma	ROMEU MECCA, EE PE	3.570,20	34.886,61	30/08/2021	06/12/2021
81	119123	ITAPEVI	Reforma	TEREZINHA PALONE DA SILVA DOMINGUES, EE PROFA	2.741,76	359.764,82	28/12/2022	30/03/2023
82	7106	NORTE 1	Reforma	ALIPIO DE BARROS, EE PROF	3.644,14	705.772,88	09/02/2021	06/01/2022
83	6113	NORTE 1	Reforma	ANHANGUERA, EE PRQ	2.998,17	504.331,56	09/02/2021	06/01/2022
84	3125	NORTE 1	Reforma	ANILZA PIOLI, EE PROFA	2.203,20	609.057,09	20/07/2022	29/03/2023
85	5103	NORTE 1	Reforma	ANTONIO EMILIO SOUZA PENNA, EE PROF	2.657,91	245.280,26	31/10/2022	27/06/2023
86	6109	NORTE 1	Adequação	CARLOS BORBA, EE PROF	2.296,36	1.015.237,61	19/07/2022	30/06/2023
87	1111	NORTE 1	Reforma	CRISPIM DE OLIVEIRA, EE PROF	2.260,96	685.909,80	10/02/2021	13/01/2022
88	1107	NORTE 1	Reforma	DALILA DE ANDRADE COSTA, EE PROFA	1.040,84	385.307,97	20/07/2022	26/01/2023
89	3123	NORTE 1	Reforma	DJEKUPE AMBA ARANDY, EEI ALDEIA	179,14	110.253,74	24/08/2021	17/03/2022
90	3126	NORTE 1	Reforma	ELISIO TEIXEIRA LEITE III, EE CHB	2.152,65	619.566,93	20/07/2022	29/03/2023
91	1131	NORTE 1	Adequação	ELIZABETH APARECIDA SIMOES MESQUITA, EE PROFA	2.470,67	1.360.508,36	19/10/2022	10/07/2023
92	3113	NORTE 1	Adequação	EULICE SILVIO MENDONCA DA SILVA, EE PROFA	2.858,73	1.222.551,88	27/07/2022	20/06/2023
93	3102	NORTE 1	Reforma	FRANCISCO FARIA NETO, EE PROF	2.402,05	1.125.787,63	10/02/2021	03/12/2021
94	3112	NORTE 1	Reforma	FRIEDRICH VON VOITH, EE	1.609,74	431.106,83	28/01/2021	09/09/2021
95	3112	NORTE 1	Reforma	FRIEDRICH VON VOITH, EE	1.609,74	570.261,92	16/01/2024	Em Andamento
96	1101	NORTE 1	Reforma	GALDINO LOPES CHAGAS/ALBERT EINSTEIN - EXTENSÃO, EE/ETEC PROF	2.616,40	637.758,68	28/01/2021	09/09/2021
97	1101	NORTE 1	Reforma	GALDINO LOPES CHAGAS/ALBERT EINSTEIN - EXTENSÃO, EE/ETEC PROF	2.616,40	58.614,84	22/11/2022	16/03/2023
98	3104	NORTE 1	Reforma	GENESIO DE ALMEIDA MOURA, EE DR	2.813,36	731.459,27	19/10/2022	29/06/2023
99	7109	NORTE 1	Reforma	GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI, EE PROF	1.931,19	241.304,16	27/07/2022	02/02/2023
100	7109	NORTE 1	Adequação	GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI, EE PROF	1.931,19	1.220.245,13	27/10/2022	14/12/2023
101	1122	NORTE 1	Reforma	HELIOS HEBER LINO, EE PROF	2.885,39	472.429,84	19/10/2023	05/03/2024
102	3101	NORTE 1	Reforma	HUMBERTO DE SOUZA MELLO, EE GAL	3.379,01	626.660,32	29/01/2021	06/10/2021
103	3101	NORTE 1	Reforma	HUMBERTO DE SOUZA MELLO, EE GAL	3.379,01	561.348,65	16/01/2024	Em Andamento
104	3134	NORTE 1	Reforma	ILHA DA JUVENTUDE, EE	2.741,76	128.479,88	01/03/2024	Em Andamento
105	3201	NORTE 1	Substituição de Ambiente	ISABEL VIEIRA DE SERPA E PAIVA, EE PROFA	3.214,82	2.309.676,78	09/02/2021	05/08/2022
106	3107	NORTE 1	Reforma	JACOB SALVADOR ZVEIBIL, EE	3.046,88	760.355,05	10/02/2021	17/12/2021
107	1126	NORTE 1	Reforma	JAIR TOLEDO XAVIER, EE PROF	3.453,00	638.062,37	20/03/2023	10/11/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
108	1202960	NORTE 1	Substituição de Prédio	JARAGUA (EXTENSAO), TERRENO ALDEIA	652,00	3.582.784,76	06/12/2023	Em Andamento
109	7111	NORTE 1	Adequação	JOAO NOGUEIRA LOTUFO, EE PROF	2.666,30	1.329.764,46	15/06/2022	28/04/2023
110	1102	NORTE 1	Reforma	JOAO SOLIMEO, EE	5.232,55	740.484,73	29/01/2021	06/10/2021
111	5111	NORTE 1	Reforma	JOAQUIM LUIZ DE BRITO, EE PROF	2.228,00	708.050,22	29/01/2021	06/09/2021
112	5101	NORTE 1	Reforma	JOAQUIM SILVADO, EE DR	2.363,00	350.665,97	27/07/2022	27/02/2023
113	13101	NORTE 1	Reforma	JOSE ALTENFELDER SILVA, EE PROF	3.679,22	496.021,77	25/02/2022	18/10/2022
114	5107	NORTE 1	Adequação	MANOEL DA NOBREGA, EE PE	2.543,00	961.516,46	19/10/2022	10/08/2023
115	6106	NORTE 1	Reforma	MANUEL BANDEIRA, EE	3.839,30	598.385,97	14/01/2022	03/08/2022
116	1133	NORTE 1	Reforma	MARIA HELENA GONCALVES DE ARRUDA, EE PROFA	2.783,58	423.008,20	16/04/2024	Em Andamento
117	5110	NORTE 1	Adequação	MATHIAS AIRES, EE	2.020,60	642.308,78	06/03/2014	Em Andamento
118	6102	NORTE 1	Reforma	MIGUEL OLIVA FEITOSA, EE PROF	1.705,00	455.245,37	29/01/2021	03/09/2021
119	1134	NORTE 1	Reforma	NOE RODRIGUES, EE PE	3.610,10	725.845,92	10/02/2021	13/01/2022
120	3120	NORTE 1	Reforma	OSCAR BLOIS, EE	2.041,06	518.200,19	28/01/2021	09/09/2021
121	1118	NORTE 1	Reforma	OSMAR BASTOS CONCEICAO, EMEF PROF	1.413,65	665.430,26	09/02/2021	17/12/2021
122	1118	NORTE 1	Adequação	OSMAR BASTOS CONCEICAO, EMEF PROF	1.413,65	553.256,91	01/11/2022	10/07/2023
123	5106	NORTE 1	Reforma	PASQUALE PECCICACCO, EE	3.110,63	530.837,66	18/11/2021	07/06/2022
124	13106	NORTE 1	Reforma	PAULO NOGUEIRA FILHO, EE	1.156,90	664.512,03	14/03/2023	13/09/2023
125	13105	NORTE 1	Reforma	PIO TELLES PEIXOTO, EE PROF	3.866,43	581.418,33	18/01/2024	Em Andamento
126	1106	NORTE 1	Reforma	RENATO DE ARRUDA PENTEADO, EE PROF	4.686,00	705.611,89	28/01/2021	09/09/2021
127	1106	NORTE 1	Reforma	RENATO DE ARRUDA PENTEADO, EE PROF	4.686,00	130.524,36	01/03/2024	Em Andamento
128	3124	NORTE 1	Adequação	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	2.733,91	1.273.778,28	19/07/2022	30/06/2023
129	3124	NORTE 1	Reforma	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	2.733,91	109.485,33	27/07/2022	19/10/2022
130	3124	NORTE 1	Reforma	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	2.733,91	547.904,31	16/01/2024	Em Andamento
131	1132	NORTE 1	Reforma	REPUBLICA DA COLOMBIA, EE	2.658,33	596.258,89	17/01/2024	Em Andamento
132	3119	NORTE 1	Reforma	SALVADOR LIGABUE, EE PROF	1.716,16	197.528,32	24/05/2023	01/09/2023
133	7105	NORTE 1	Reforma	SILVIO XAVIER ANTUNES, EE PROF	2.210,96	87.164,58	27/07/2022	24/11/2022
134	6201	NORTE 1	Reforma	SUZANA DE CAMPOS, EE DONA	2.684,95	614.945,11	28/01/2021	04/11/2021
135	1115	NORTE 1	Reforma	UBALDO COSTA LEITE, EE DR	3.286,37	181.136,93	31/08/2023	15/12/2023
136	9102	NORTE 2	Reforma	ALBERTO CARDOSO DE MELLO NETO, EE DR	4.599,34	541.562,01	16/01/2024	Em Andamento
137	9202	NORTE 2	Reforma	ALBINO CESAR, EE/CEL	6.499,28	458.797,33	12/08/2021	18/01/2022
138	9202	NORTE 2	Reforma	ALBINO CESAR, EE/CEL	6.499,28	1.390.627,58	30/11/2023	Em Andamento
139	9114	NORTE 2	Reforma	ALFREDO INACIO TRINDADE, EE	3.482,13	502.211,69	16/01/2024	Em Andamento
140	9105	NORTE 2	Adequação	AMENAIDE BRAGA DE QUEIROZ, EE PROFA	2.791,38	4.341.353,78	25/09/2023	Em Anadamento
141	12102	NORTE 2	Reforma	ANTONIO JOSE LEITE, EE/CEL PROF	4.603,60	905.168,52	29/12/2021	15/09/2022
142	9138	NORTE 2	Reforma	ARNALDO BARRETO, EE	2.265,36	46.522,47	19/05/2022	23/08/2022
143	9101	NORTE 2	Reforma	CARMOSINA MONTEIRO VIANNA/ HORACIO AUGUSTO DA SILVEIRA (CL DESCENTR), EE/ETEC PROFA	3.199,00	1.318.562,76	23/01/2023	02/10/2023
144	8104	NORTE 2	Reforma	CASTRO ALVES, EE	3.163,13	1.925.387,04	16/09/2021	07/06/2023
145	9131	NORTE 2	Reforma	CYRENE DE OLIVEIRA LAET, EE DONA	2.963,63	684.547,07	16/01/2024	Em Andamento
146	9152	NORTE 2	Adequação	EUNICE TEREZINHA DE OLIVEIRA FRAGOAS, EE PROFA	2.805,53	1.340.384,54	15/06/2022	22/08/2023
147	9152	NORTE 2	Reforma	EUNICE TEREZINHA DE OLIVEIRA FRAGOAS, EE PROFA	2.805,53	431.822,05	07/03/2024	Em Andamento
148	9104	NORTE 2	Reforma	EURICO FIGUEIREDO, EE PROF	3.242,47	256.220,27	21/01/2022	07/10/2022
149	9204	NORTE 2	Reforma	GABRIELA MISTRAL, EE	2.025,70	414.570,87	12/01/2022	13/07/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
150	8202	NORTE 2	Reforma	INHAUMA, EE ALM VISC	1.959,47	790.733,81	29/12/2021	21/10/2022
151	9147	NORTE 2	Adequação	IZAC SILVERIO, EE PROF	1.279,65	734.158,18	28/07/2022	25/07/2023
152	9113	NORTE 2	Reforma	JOHANN GUTEMBERG, EE	3.705,22	711.039,25	12/01/2022	22/03/2023
153	9205	NORTE 2	Reforma	JULIO PESTANA, EE	2.512,33	1.130.461,50	04/01/2024	Em Andamento
154	9134	NORTE 2	Reforma	LEOVERGILIO MOREIRA, EE PROF	1.573,31	145.681,46	21/01/2022	24/10/2022
155	9119	NORTE 2	Reforma	LUIZ AMARAL WAGNER, EE PROF	2.791,54	42.632,27	13/05/2021	12/07/2021
156	9139	NORTE 2	Reforma	LUIZ LAZARO ZAMENHOF, EE DR	1.987,60	815.946,96	29/12/2021	15/09/2022
157	8126	NORTE 2	Reforma	MARLY DIVA BONFANTI, EE PROFA	3.047,94	724.621,41	27/03/2024	Em Andamento
158	8109	NORTE 2	Reforma	PAUL HUGON, EE PROF	4.709,00	1.078.031,64	15/09/2021	03/05/2023
159	9223	NORTE 2	Reforma	PEDRO ALEXANDRINO, EE	3.071,12	935.100,23	19/01/2022	29/06/2023
160	12101	NORTE 2	Reforma	REPUBLICA DO CHILE, EE	1.938,65	122.737,63	23/01/2023	29/03/2023
161	9125	NORTE 2	Reforma	RUY BARBOSA, EE CONS	2.409,80	512.089,92	16/01/2024	Em Andamento
162	9111	NORTE 2	Reforma	SILVA JARDIM, EE	2.415,57	568.590,58	26/01/2023	31/08/2023
163	9129	NORTE 2	Reforma	SOCRATES BRASILEIRO SAMPAIO DE SOUZA VIEIRA DE OLIVEIRA, EE DR	2.142,32	1.467.480,05	19/05/2022	07/03/2023
164	12103	NORTE 2	Reforma	TITO PRATES DA FONSECA, EE	3.570,44	2.317.420,16	30/11/2023	Em Andamento
165	9132	NORTE 2	Reforma	VERIDIANA CAMACHO CARVALHO GOMES, EE/CEL PROFA	3.466,53	728.667,88	16/01/2024	Em Andamento
166	9121	NORTE 2	Reforma	VICTOR DOS SANTOS CUNHA, EE PROF	4.223,41	1.073.991,52	12/01/2022	04/05/2023
167	12104	NORTE 2	Reforma	YOLANDO MALLOZZI, EE	2.000,05	1.254.900,51	30/11/2023	Em Andamento
168	124117	OSASCO	Reforma	AMERICO MARCO ANTONIO, EE DR	2.807,28	538.887,70	16/01/2024	Em Andamento
169	124117	OSASCO	Reforma	AMERICO MARCO ANTONIO, EE DR	2.807,28	140.229,46	20/03/2024	Em Andamento
170	124171	OSASCO	Adequação	ANTONIO BRAZ GAMBARINI, EE DR	2.399,53	1.247.359,85	25/10/2022	20/12/2023
171	124138	OSASCO	Reforma	ANTONIO PAIVA DE SAMPAIO, EE CEL	2.038,07	992.446,77	19/01/2022	11/05/2023
172	124110	OSASCO	Reforma	ANTONIO RAPOSO TAVARES, EE/CEL	5.378,83	626.310,48	05/02/2021	14/10/2021
173	124110	OSASCO	Reforma	ANTONIO RAPOSO TAVARES, EE/CEL	5.378,83	424.298,82	27/03/2024	Em Andamento
174	124140	OSASCO	Reforma	AURELIANO LEITE, EE DR	2.278,00	572.395,44	29/07/2022	25/01/2023
175	124195	OSASCO	Reforma	CLAUDINEI GARCIA, EE PROF	1.844,32	37.203,11	19/03/2024	Em Andamento
176	124119	OSASCO	Reforma	FRANCISCA LISBOA PERALTA, EE PROFA	3.423,00	248.543,77	07/06/2023	13/09/2023
177	124152	OSASCO	Reforma	FRANCISCO MATARAZZO SOBRINHO, EE/CEL	1.838,00	593.739,59	16/01/2024	Em Andamento
178	124185	OSASCO	Reforma	GABRIELA MARIA ELISABETH WIENKEN, EE IRMA	3.312,57	92.545,02	01/08/2022	16/01/2023
179	124126	OSASCO	Reforma	GLORIA AZEDIA BONETTI, EE PROFA	3.208,14	743.586,72	28/04/2023	10/10/2023
180	124170	OSASCO	Reforma	HORACIO QUAGLIO, EE PROF	1.387,00	498.076,80	13/12/2023	Em Andamento
181	124106	OSASCO	Reforma	JOAO BAPTISTA DE BRITO, EE/CEL PROF	2.506,00	684.370,14	16/01/2024	Em Andamento
182	124172	OSASCO	Reforma	JOSE JORGE, EE PROF	3.705,00	314.476,95	31/01/2023	01/06/2023
183	124133	OSASCO	Reforma	JOSUE BENEDICTO MENDES, EE PROF	3.584,00	54.750,46	19/03/2024	Em Andamento
184	124159	OSASCO	Reforma	NEUZA DE OLIVEIRA PREVIDE, EE PROFA	2.800,00	79.740,18	19/03/2024	Em Andamento
185	124116	OSASCO	Reforma	NEWTON ESPIRITO SANTO AYRES, EE PROF	2.930,14	275.322,31	21/12/2021	29/06/2022
186	124023	OSASCO	Reforma	OSASCO - SEDE, DER	3.124,98	991.570,71	19/09/2023	03/06/2024
187	124139	OSASCO	Reforma	TARSILA DO AMARAL, EE/CEL	2.103,00	83.122,13	29/04/2022	22/06/2022
188	124139	OSASCO	Reforma	TARSILA DO AMARAL, EE/CEL	2.103,00	212.584,83	06/03/2024	Em Andamento
189	124175	OSASCO	Reforma	WALTER NEGRELLI, EE	2.105,00	689.745,43	19/01/2022	08/02/2023
190	59151	SUL 1	Reforma	AMADOR E CATHARINA SAPORITO AUGUSTO, EE	2.653,50	1.586.920,14	21/03/2022	08/02/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
191	56102	SUL 1	Reforma	ANGELO MENDES DE ALMEIDA, EE DR	4.097,40	454.975,01	13/08/2021	11/03/2022
192	57120	SUL 1	Reforma	AYRES NETO, EE DR	4.440,26	9.905,12	26/10/2023	30/11/2023
193	59149	SUL 1	Reforma	CLOVIS DE OLIVEIRA, EE PROF DR	2.488,13	6.444,21	26/10/2023	30/11/2023
194	56121	SUL 1	Reforma	DANDOLO FREDIANI, EE PROF	2.565,14	1.373.284,36	14/01/2022	03/08/2023
195	56121	SUL 1	Reforma	DANDOLO FREDIANI, EE PROF	2.565,14	572.366,30	17/01/2024	Em Andamento
196	59166	SUL 1	Reforma	DIB AUDI, EE	2.615,81	228.356,55	20/12/2021	10/06/2022
197	57159	SUL 1	Reforma	DOGIVAL BARROS GOMES, EE PROF	3.115,20	292.220,77	18/11/2021	04/04/2022
198	59132	SUL 1	Reforma	DUGLAS TEIXEIRA MONTEIRO, EE PROF	3.239,65	1.288.047,92	17/09/2021	20/09/2023
199	56117	SUL 1	Reforma	EDMEA ATTAB, EE PROFA	3.858,14	4.640,81	26/10/2023	30/11/2023
200	65143	SUL 1	Reforma	ETELVINA DE GOES MARCUCCI, EE PROFA	3.054,21	654.297,03	27/01/2021	27/09/2021
201	57111	SUL 1	Reforma	EUSEBIO DE PAULA MARCONDES, EE PROF	3.477,07	1.950.524,42	27/01/2021	23/09/2022
202	59127	SUL 1	Reforma	FRANCISCO BRASILIENSE FUSCO, EE DR	2.349,00	143.360,81	27/06/2022	07/11/2022
203	59127	SUL 1	Reforma	FRANCISCO BRASILIENSE FUSCO, EE DR	2.349,00	326.617,56	17/01/2024	Em Andamento
204	59128	SUL 1	Reforma	HELIO MOTTA, EE DR	3.038,87	168.505,10	14/10/2021	20/12/2021
205	56112	SUL 1	Reforma	HELOISA CARNEIRO, EE PROFA	3.758,89	285.454,65	18/10/2023	17/01/2024
206	65135	SUL 1	Ampliação	HOMERO DOS SANTOS FORTE, EE PROF	2.986,00	19.574.753,63	29/09/2023	Em Anadamento
207	57130	SUL 1	Reforma	IBRAHIM NOBRE, EE	3.217,07	684.814,13	14/01/2022	23/03/2023
208	57117	SUL 1	Reforma	JOANNA ABRAHAO, EE PROFA	2.967,96	336.152,16	22/07/2021	22/02/2022
209	57117	SUL 1	Reforma	JOANNA ABRAHAO, EE PROFA	2.967,96	543.201,02	28/09/2023	30/04/2024
210	56110	SUL 1	Reforma	JOAO AMOS COMENIUS, EE	4.063,61	1.268.067,45	23/03/2022	15/12/2023
211	56124	SUL 1	Reforma	JOAO ERNESTO FAGGIN, EE DR	2.411,50	251.407,78	25/08/2023	18/12/2023
212	56124	SUL 1	Reforma	JOAO ERNESTO FAGGIN, EE DR	2.411,50	3.019.298,63	20/03/2024	Em Andamento
213	56116	SUL 1	Reforma	JOAO MARIA PIRES DE AGUIAR, EE PROF	2.709,00	309.896,16	26/08/2021	14/09/2022
214	57162	SUL 1	Obra Nova	JULIA II, TERRENO CID	3.839,33	9.636.979,46	20/10/2022	Em Andamento
215	59134	SUL 1	Reforma	LUIS GONZAGA TRAVASSOS DA ROSA, EE	2.127,23	1.982.924,94	20/01/2022	23/11/2022
216	59134	SUL 1	Adequação	LUIS GONZAGA TRAVASSOS DA ROSA, EE	2.127,23	1.467.976,27	28/04/2023	18/12/2023
217	57123	SUL 1	Reforma	LUIZ SIMIONI SOBRINHO, EE PROF	2.761,82	737.276,56	12/05/2022	23/11/2022
218	57112	SUL 1	Reforma	MARTINS PENA, EE	3.377,85	26.748,56	29/01/2021	12/03/2021
219	59161	SUL 1	Reforma	MARY MORAES, EE	2.123,98	389.591,67	11/10/2023	09/04/2024
220	59113	SUL 1	Reforma	MESSIAS FREIRE, EE PROF	3.199,74	1.134.035,12	27/01/2021	30/12/2021
221	65164	SUL 1	Reforma	MIGUEL ARRAES, EE GOV	2.825,28	111.822,65	26/08/2021	12/07/2022
222	59152	SUL 1	Reforma	MOACYR DE CASTRO FERRAZ, EE PROF	2.440,60	1.442.806,28	14/01/2022	05/06/2023
223	56107	SUL 1	Reforma	NELSON FERNANDES, EE DEP	2.037,00	817.977,72	17/09/2021	01/03/2023
224	59125	SUL 1	Reforma	NEYDE APPARECIDA SOLLITTO, EE PROFA	5.107,12	1.336.060,96	20/01/2022	03/11/2022
225	59125	SUL 1	Reforma	NEYDE APPARECIDA SOLLITTO, EE PROFA	5.107,12	352.688,88	27/03/2024	Em Andamento
226	59101	SUL 1	Reforma	NIPO BRASILEIRA, EE	1.863,80	288.951,75	04/08/2022	25/04/2023
227	59021	SUL 1	Reforma	OCTAVIA CANDIDO DOS SANTOS, EE PROFA	3.888,00	63.093,07	25/10/2023	17/01/2024
228	56105	SUL 1	Reforma	PEROLA BYINGTON, EE DONA	2.873,64	303.867,76	26/09/2022	31/03/2023
229	57107	SUL 1	Reforma	PLINIO NEGRAO, EE/CEL	3.606,60	570.372,63	17/09/2021	14/12/2022
230	59029	SUL 1	Reforma	RUTH GUIMARAES BOTELHO, EE	2.741,76	351.107,12	17/09/2021	10/02/2023
231	57108	SUL 1	Reforma	SABOIA DE MEDEIROS, EE PE	2.180,59	820.382,57	21/01/2022	17/11/2022
232	57108	SUL 1	Reforma	SABOIA DE MEDEIROS, EE PE	2.180,59	876.593,55	17/01/2024	Em Andamento
233	57129	SUL 1	Reforma	VICENTE RAO, EE PROF	2.725,69	305.095,76	17/01/2024	Em Andamento
234	57104	SUL 1	Reforma	ZENAIDE LOPES DE OLIVEIRA GODOY, EE PROFA	3.553,81	388.739,99	17/01/2024	Em Andamento
235	59031	SUL 2	Reforma	AGENOR DE MIRANDA ARAUJO NETO, EE	2.741,76	412.374,03	31/10/2023	06/02/2024
236	61130	SUL 2	Reforma	ALFREDO VIANELLO GREGORIO, EE CDOR	2.987,30	29.943,95	14/01/2021	03/02/2021

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
237	61130	SUL 2	Reforma	ALFREDO VIANELLO GREGORIO, EE CDOR	2.987,30	1.990.981,17	31/01/2022	14/12/2022
238	61165	SUL 2	Reforma	AMELIA KERR NOGUEIRA, EE PROFA	3.936,20	303.126,28	27/06/2022	10/11/2022
239	61140	SUL 2	Reforma	ANTONIO AGGIO, EE	3.668,56	141.658,62	27/06/2022	20/10/2022
240	61140	SUL 2	Adequação	ANTONIO AGGIO, EE	3.668,56	1.425.995,38	20/10/2022	08/12/2023
241	59126	SUL 2	Adequação	ANTONIO MANOEL ALVES DE LIMA, EE	3.390,98	1.593.224,63	20/10/2022	21/12/2023
242	59116	SUL 2	Reforma	BEATRIZ DE QUADROS LEME, EE PROFA	3.407,85	974.466,33	14/01/2022	24/10/2022
243	59116	SUL 2	Reforma	BEATRIZ DE QUADROS LEME, EE PROFA	3.407,85	563.042,17	18/01/2024	Em Andamento
244	1201790	SUL 2	Substituição de Prédio	BENTO IV, TERRENO JD SAO	4.544,97	18.278.046,40	23/02/2023	Em Andamento
245	59036	SUL 2	Reforma	BERNADETE APARECIDA PEREIRA GODOI, EE PROFA	4.000,23	845.092,64	29/01/2021	03/08/2021
246	61066	SUL 2	Reforma	CAPELA IV, EE JD	3.853,54	1.331.693,21	11/03/2022	17/11/2022
247	59175	SUL 2	Reforma	CARAN APPARECIDO GONCALVES, EE PROF	3.799,68	1.393.418,06	14/01/2022	14/12/2022
248	59175	SUL 2	Adequação	CARAN APPARECIDO GONCALVES, EE PROF	3.799,68	1.185.421,63	01/12/2022	19/10/2023
249	59130	SUL 2	Adequação	CAROLINA CINTRA DA SILVEIRA, EE PROFA	3.891,93	1.330.279,93	18/01/2022	30/03/2023
250	59138	SUL 2	Adequação	CICERO CANUTO DE LIMA, EE PA	3.778,01	1.594.702,09	25/04/2023	13/12/2023
251	59141	SUL 2	Reforma	DAVID NASSER, EE JOR	3.047,42	1.701.578,83	21/03/2022	31/03/2023
252	59102	SUL 2	Reforma	DAVINA AGUIAR DIAS, EE PROFA	2.824,98	1.234.493,03	12/04/2022	22/03/2023
253	59102	SUL 2	Adequação	DAVINA AGUIAR DIAS, EE PROFA	2.824,98	1.404.943,16	06/01/2023	10/07/2023
254	61026	SUL 2	Reforma	FLAVIO LA SELVA, EE PROF	2.335,62	650.333,60	21/03/2022	06/01/2023
255	59108	SUL 2	Reforma	FRANCISCO ANTONIO MARTINS JUNIOR, EE PROF	2.492,29	816.872,79	18/01/2024	Em Andamento
256	61174	SUL 2	Reforma	FRANCISCO DE PAULA VICENTE DE AZEVEDO, EE	2.469,85	552.141,13	14/01/2022	16/02/2023
257	61056	SUL 2	Reforma	GIL VICENTE (PRQ DO LAGO II), EE	2.848,79	1.079.168,59	14/01/2022	24/02/2023
258	59109	SUL 2	Reforma	HUMBERTO ALFREDO PUCCA, EE PROF	3.385,52	630.558,72	24/05/2023	27/12/2023
259	59122	SUL 2	Reforma	IPE, EE JD	3.178,36	439.628,67	18/01/2022	28/12/2022
260	61113	SUL 2	Adequação	JOAO DE DEUS CARDOSO DE MELLO, EE	3.419,03	1.962.545,03	12/12/2022	01/08/2023
261	59129	SUL 2	Reforma	JOAO SUSSUMU HIRATA, EE DEP	2.335,00	1.344.288,51	12/04/2022	16/08/2023
262	59129	SUL 2	Adequação	JOAO SUSSUMU HIRATA, EE DEP	2.335,00	1.355.360,02	13/12/2022	28/07/2023
263	59154	SUL 2	Reforma	JORGE ANDRADE, EE	1.884,38	629.984,34	18/01/2024	Em Andamento
264	59150	SUL 2	Reforma	JOSE JOAQUIM CARDOSO DE MELLO NETO, EE PROF	2.970,51	61.353,79	09/03/2021	29/04/2021
265	59150	SUL 2	Reforma	JOSE JOAQUIM CARDOSO DE MELLO NETO, EE PROF	2.970,51	141.598,83	27/06/2022	22/09/2022
266	61146	SUL 2	Reforma	JOSEPHINA CINTRA DAMIAO, EE PROFA	3.359,39	1.219.164,67	17/09/2021	15/12/2022
267	61180	SUL 2	Reforma	LEILA SABINO, EE PROFA	2.489,97	312.066,15	31/01/2023	02/06/2023
268	61144	SUL 2	Reforma	LUIS MAGALHAES DE ARAUJO, EE PROF	4.310,36	566.434,67	12/04/2022	16/01/2023
269	59103	SUL 2	Reforma	LUIZ GONZAGA PINTO E SILVA, EE PROF	3.161,00	1.243.857,04	18/01/2022	27/07/2023
270	59167	SUL 2	Adequação	MAUD SA DE MIRANDA MONTEIRO, EE PROFA	3.037,20	1.277.393,73	29/10/2022	30/01/2024
271	59167	SUL 2	Reforma	MAUD SA DE MIRANDA MONTEIRO, EE PROFA	3.037,20	205.100,17	29/02/2024	Em Andamento
272	61090	SUL 2	Reforma	NAIR OLEGARIO CAJUEIRO, EE	4.506,59	264.554,50	28/07/2022	22/11/2022
273	59120	SUL 2	Adequação	OCTALLES MARCONDES FERREIRA, EE	2.046,80	1.089.426,81	29/07/2022	04/09/2023
274	61198	SUL 2	Adequação	OSCAR PEREIRA MACHADO, EE	2.910,62	1.258.577,53	22/09/2022	04/07/2023
275	61142	SUL 2	Reforma	OSWALD DE ANDRADE, EE	2.377,64	1.156.463,64	28/01/2021	10/08/2021
276	59140	SUL 2	Reforma	PANTOJA, EE/CEEJA SINHA	3.297,86	1.549.432,67	18/01/2022	12/04/2023
277	61117	SUL 2	Reforma	PAULO OCTAVIO DE AZEVEDO, EE PROF	2.310,45	773.114,07	18/01/2024	Em Andamento
278	59197	SUL 2	Reforma	PREDIO MDEMOLIDO (ANTIGO SAO BENTO III), P.DEMOLIDO	1.379,80	311.335,79	22/09/2022	22/11/2022
279	59153	SUL 2	Reforma	RONALDO GARIBALDI PERETTI, EE PROF	3.786,00	275.360,95	30/03/2023	24/08/2023
280	59162	SUL 2	Reforma	ROSA DE LIMA, EE STA	2.222,55	1.183.847,43	14/01/2022	08/12/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
281	59180	SUL 2	Reforma	WALDIR RODOLPHO DE CASTRO, EE	1.821,72	1.204.503,60	28/01/2021	10/08/2021
282	59170	SUL 2	Reforma	YOSHIO NINOMIYA, EE	2.030,98	206.625,58	28/07/2022	14/12/2022
283	59119	SUL 2	Reforma	ZULMIRA CAVALHEIRO FAUSTINO, EE DONA	3.852,28	805.094,62	18/01/2024	Em Andamento
284	109108	TABOAO DA SERRA	Reforma	ALEXANDRINA BASSITH, EE	2.345,00	1.276.151,74	10/01/2024	Em Andamento
285	109108	TABOAO DA SERRA	Reforma	ALEXANDRINA BASSITH, EE	2.345,00	215.095,71	01/03/2024	Em Andamento
286	136125	TABOAO DA SERRA	Reforma	ALMIR PEREIRA BAHIA, EE REV	2.875,62	385.339,20	27/07/2022	05/01/2023
287	136101	TABOAO DA SERRA	Reforma	ANTONIO INACIO MACIEL/TABOAO DA SERRA (REDE DO SABER), EE/DER	2.700,54	204.322,24	12/08/2022	13/12/2022
288	136101	TABOAO DA SERRA	Reforma	ANTONIO INACIO MACIEL/TABOAO DA SERRA (REDE DO SABER), EE/DER	2.700,54	483.291,32	17/01/2024	Em Andamento
289	109203	TABOAO DA SERRA	Reforma	BRASILINA VALENTE, EE	1.536,00	1.395.640,69	11/05/2022	14/02/2023
290	109133	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELI URIAS MUZEL, EE PROF	1.010,00	218.551,87	14/09/2023	01/02/2024
291	109204	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI, EE	1.037,00	787.117,31	17/05/2023	27/09/2023
292	109204	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI, EE	1.037,00	843.599,60	17/01/2024	Em Andamento
293	109138	TABOAO DA SERRA	Reforma	EULALIA MALTA, EE PROFA	4.505,33	1.210.523,42	14/10/2021	02/08/2022
294	109138	TABOAO DA SERRA	Reforma	EULALIA MALTA, EE PROFA	4.505,33	215.095,71	01/03/2024	Em Andamento
295	136132	TABOAO DA SERRA	Reforma	FERNANDO MILANO, EE PROF	816,00	980.217,56	15/06/2022	21/06/2023
296	136122	TABOAO DA SERRA	Reforma	GILBERTO FREIRE, EE	3.048,00	898.296,03	13/01/2022	19/05/2023
297	136115	TABOAO DA SERRA	Reforma	HEITOR CAVALCANTI ALENCAR FURTADO, EE DEP	2.518,74	720.923,21	01/06/2023	06/11/2023
298	109114	TABOAO DA SERRA	Adequação	HENRIQUE TEIXEIRA LOTT, EE MAL	3.155,40	1.395.281,38	21/09/2022	30/10/2023
299	109114	TABOAO DA SERRA	Reforma	HENRIQUE TEIXEIRA LOTT, EE MAL	3.155,40	968.131,81	17/01/2024	Em Andamento
300	109102	TABOAO DA SERRA	Reforma	IRIA KUNZ, EE IRMA	2.404,00	249.632,15	28/12/2021	24/08/2022
301	109102	TABOAO DA SERRA	Reforma	IRIA KUNZ, EE IRMA	2.404,00	571.086,53	16/10/2023	22/02/2024
302	109213	TABOAO DA SERRA	Reforma	ISABEL LUCCI OLIVEIRA, EE PROFA	2.697,80	1.346.926,87	13/10/2021	06/07/2022
303	109218	TABOAO DA SERRA	Reforma	JACQUES KLEIN, EE	3.138,65	1.088.207,06	21/03/2022	15/03/2023
304	109118	TABOAO DA SERRA	Adequação	JOANNA SPOSITO, EE	2.285,00	1.330.167,19	03/11/2022	27/12/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Área Construída (m²)	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
305	136107	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO CALY, EE PROF	2.282,34	201.122,72	19/03/2021	05/11/2021
306	109149	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO LUIZ DE OLIVEIRA, EE PROF	3.606,61	215.095,71	01/03/2024	Em Andamento
307	109107	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO MARTINS, EE	2.793,00	782.036,31	24/08/2023	21/02/2024
308	136207	TABOAO DA SERRA	Reforma	LAERT ALMEIDA SAO BERNARDO, EE PROF	2.997,27	74.283,49	31/08/2021	16/03/2022
309	136102	TABOAO DA SERRA	Reforma	LAURITA ORTEGA MARI, EE/EMEF	2.339,72	1.302.599,04	13/01/2022	24/02/2023
310	136116	TABOAO DA SERRA	Reforma	LUCIA DE CASTRO BUENO, EE PROFA	2.360,42	1.656.417,36	13/10/2021	18/07/2022
311	109141	TABOAO DA SERRA	Adequação	MAGALI, EE JD	1.056,89	649.261,37	03/11/2022	27/12/2023
312	136127	TABOAO DA SERRA	Reforma	MARIA APPARECIDA NIGRO GAVA, EE PROFA	4.244,00	50.360,62	12/08/2022	20/10/2022
313	109115	TABOAO DA SERRA	Reforma	MARIA AUXILIADORA, EE	2.714,00	26.288,11	13/05/2021	20/07/2021
314	109115	TABOAO DA SERRA	Reforma	MARIA AUXILIADORA, EE	2.714,00	240.975,56	27/07/2022	13/12/2022
315	109140	TABOAO DA SERRA	Reforma	NELSON ANTONIO DO NASCIMENTO JUNIOR, EE PROF	2.278,96	223.744,62	21/12/2021	14/06/2022
316	109123	TABOAO DA SERRA	Reforma	ODETE MARIA DE FREITAS, EE	2.428,22	1.795.854,33	17/02/2022	15/02/2023
317	109219	TABOAO DA SERRA	Reforma	PAULO AFONSO DE TOLEDO DUARTE, EE PROF	974,00	381.896,48	17/05/2023	24/08/2023
318	109148	TABOAO DA SERRA	Reforma	RODOLFO JOSE DA COSTA E SILVA, EE	2.654,20	41.841,80	11/08/2022	27/10/2022
319	109120	TABOAO DA SERRA	Reforma	RUBEM CARLOS LUDWIG, EE GAL	1.881,04	1.246.019,44	14/10/2021	01/08/2022
320	109110	TABOAO DA SERRA	Reforma	SOLANO TRINDADE, EE	2.299,96	531.145,67	09/11/2021	17/05/2022
321	109105	TABOAO DA SERRA	Reforma	TADAKIYO SAKAI, EE	1.192,20	1.259.258,17	13/10/2021	10/08/2022

TOTAL DE ÁREA REFORMA - m²	**766.787,69**
TOTAL DE ÁREA ADEQUAÇÃO - m²	**82.593,47**
TOTAL DE ÁREA SUBSTITUIÇÃO DE PRÉDIO - m²	**5.196,97**
TOTAL DE ÁREA OBRA NOVA- m²	**3.839,33**
TOTAL DE ÁREA AMPLIAÇÃO - m²	**3.336,00**
TOTAL DE ÁREA SUBSTITUIÇÃO DE AMBIENTE - m²	**3.214,82**
TOTAL - m²	**864.968,28**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

ATESTADO PARCIAL - ATÉ 17/04/2024

CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO Constituído pelas empresas: JHE, HIDROCONSULT e BONIN

Regiões: NORTE 1, NORTE 2, CAIEIRAS, SUL 1, SUL 2, ITAPECERICA, CARAPICUÍBA, ITAPEVI, TABOÃO DA SERRA E OSASCO

ANEXO I

II. RELAÇÃO DAS ESCOLAS COM INTERVENÇÕES GERENCIADAS PELO CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO

OBRAS COM MANEJO ARBÓREO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Escola	Corte	Poda	Plantio	Doações de Mudas	Início da Obra	Término Contratual
1	3201	NORTE 1	EE ISABEL VIEIRA DE SERPA E PAIVA	0	0	1	12	06/03/2013	05/08/2022
2	59113	SUL 1	EE PROF MESSIAS FREIRE	14	22	14	0	27/01/2021	30/12/2021
3	57111	SUL 1	EE PROF EUSEBIO DE PAULA MARCONDES	11	0	11	0	27/01/2021	23/09/2022
4	59180	SUL 2	EE WALDIR RODOLPHO DE CASTRO	3	1	3	0	28/01/2021	10/08/2021
5	3120	NORTE 1	EE OSCAR BLOIS	2	36	2	0	28/01/2021	09/09/2021
6	6201	NORTE 1	EE DONA SUZANA DE CAMPOS	7	14	7	0	28/01/2021	04/11/2021
7	3101	NORTE 1	EE GAL HUMBERTO DE SOUZA MELLO	15	32	20	0	29/01/2021	06/10/2021
8	1118	NORTE 1	EE PROF OSMAR BASTOS CONCEICAO	6	21	6	0	09/02/2021	17/12/2021
9	7106	NORTE 1	EE PROF ALIPIO DE BARROS	25	1	25	0	09/02/2021	06/01/2022
10	3102	NORTE 1	EE PROF FRANCISCO FARIA NETO	30	43	30	0	10/02/2021	03/12/2021
11	56116	SUL 1	EE PROF JOAO MARIA PIRES DE AGUIAR	24	23	24	0	26/08/2021	14/09/2022
12	8104	NORTE 2	EE CASTRO ALVES	30	38	30	0	16/09/2021	07/07/2023
13	56107	SUL 1	EE DEP NELSON FERNANDES	3	15	3	0	17/09/2021	14/09/2022
14	61146	SUL 2	EE PROFA JOSEPHINA CINTRA DAMIAO	2	4	2	0	17/09/2021	15/12/2022
15	136116	TABOAO DA SERRA	EE PROFA LUCIA DE CASTRO BUENO	14	23	14	70	13/10/2021	13/10/2021
16	109105	TABOAO DA SERRA	EE TADAKIYO SAKAI	14	6	28	0	13/10/2021	10/08/2022
17	59128	SUL 1	EE DR HELIO MOTA	19	0	19	0	14/10/2021	20/12/2021
18	106149	CARAPICUIBA	EE ZILDA DOMINGOS DE OLIVEIRA	2	4	0	2	12/11/2021	27/09/2022
19	106107	CARAPICUIBA	EE TOUFIC JOULIAN	8	30	0	8	02/12/2021	07/10/2024
20	59166	SUL 1	EE DIB AUDI	10	6	10	0	20/12/2021	10/06/2022
21	124116	OSASCO	EE PROF NEWTON ESPIRITO SANTO AYRES	15	28	15	0	21/12/2021	29/06/2022
22	12102	NORTE 2	EE/CEL PROF ANTONIO JOSE LEITE	14	20	14	0	29/12/2021	15/09/2022
23	9113	NORTE 2	EE JOHANN GUTEMBERG	13	25	13	0	12/01/2022	22/03/2023
24	9204	NORTE 2	EE GABRIELA MISTRAL	3	18	3	0	12/01/2022	13/06/2023
25	116126	ITAPECERICA DA SERRA	EE CARLOS ALBERTO PEREIRA	1	3	1	0	14/01/2022	20/10/2023
26	59116	SUL 2	EE PROFA BEATRIZ DE QUADROS LEMES	55	12	55	0	14/01/2022	20/10/2022
27	57130	SUL 1	EE IBRAHIM NOBRE	0	0	23	0	14/01/2022	23/03/2023
28	59140	SUL 2	PANTOJA, EE/CEEJA SINHA	9	16	9	0	14/01/2022	12/04/2023
29	59152	SUL 1	EE PROF MOACYR DE CASTRO FERRAZ	26	21	26	0	14/01/2022	05/06/2023
30	56121	SUL 1	EE PROF DANDOLO FREDIANI	18	54	18	0	14/01/2022	30/08/2023
31	59130	SUL 2	EE PROFA CAROLINA CINTRA DA SILVEIRA	5	5	5	0	18/01/2022	30/03/2023
32	9223	NORTE 2	EE PEDRO ALEXANDRINO	10	25	10	0	19/01/2022	29/06/2023
33	124175	OSASCO	EE WALTER NEGRELLI	15	18	15	0	19/01/2022	08/02/2023
34	9134	NORTE 2	EE PROF LEOVERGILIO MOREIRA	8	29	5	0	21/01/2022	24/102022
35	9104	NORTE 2	EE PROF EURICO FIGUEIREDO	12	8	12	0	21/01/2022	07/10/2022
36	57108	SUL 1	EE PE SABOIA DE MEDEIROS	8	8	7	0	21/01/2022	17/11/2022
37	13101	NORTE 1	EE PROF JOSE ALTENFELDER SILVA	12	10	12	0	25/02/2022	18/10/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Escola	Corte	Poda	Plantio	Doações de Mudas	Início da Obra	Término Contratual
38	61066	SUL 2	EE JD CAPELA IV	3	0	3	0	11/03/2022	17/11/2022
39	61066	SUL 2	EE JD CAPELA IV	1	0	36	0	11/03/2022	17/11/2022
40	56110	SUL 1	EE JOAO AMOS COMENIUS	14	14	14	0	23/03/2022	15/02/2024
41	7111	NORTE 1	EE PROF JOAO NOGUEIRA LOTUFO	3	9	3	0	15/06/2022	28/04/2023
42	7109	NORTE 1	EE PROF GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI	14	40	14	0	27/07/2022	02/02/2023
43	57162	SUL1	TERRENO CIDADE JULIA	0	0	11	0	20/10/2022	Andamento
44	59101	SUL 1	EE NIPO BRASILEIRA	10	11	10	0	04/08/2022	25/04/2023
45	59197	SUL 2	EE P. VAGO (ANTIGO SAO BENTO III)	6	2	6	0	05/09/2022	03/01/2023
46	56105	SUL 1	EE PEROLA BYINGTON	2	3	2	0	09/09/2022	07/01/2023
47	1131	NORTE 1	EE PROFA ELIZABETH APARECIDA SIMOES MESQUITA	0	4	0	0	13/10/2022	12/03/2023
48	5103	NORTE 1	EE ANTONIO EMILIO SOUZA PENNA	8	18	8	0	14/10/2022	13/03/2023
49	105701	CAIEIRAS	EE PROF WALTER RIBAS DE ANDRADE	1	2	0	0	10/11/2022	09/01/2023
50	61180	SUL 2	EE LEILA SABINO	7	26	7	0	05/01/2023	04/06/2023
51	9101	NORTE 2	EE/ETEC PROFA CARMOSINA MONTEIRO VIANNA	19	15	19	0	12/01/2023	10/08/2023
52	12101	NORTE 2	EE REPUBLICA DO CHILE	1	3	1	0	12/01/2023	13/03/2023
53	124172	OSASCO	EE PROF JOSE JORGE	11	25	11	0	17/01/2023	17/04/2023
54	59138	SUL 2	EE PA CICERO CANUTO DE LIMA	0	14	0	0	19/04/2023	16/09/2023
55	106110	CARAPICUIBA	EE VICTORIO FORNASARO	11	31	0	0	05/05/2023	02/10/2023
56	109204	TABOAO DA SERRA	EE ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI	7	4	0	14	05/05/2023	01/11/2023
57	65135	SUL 1	EE PROF HOMERO DOS SANTOS FORTE	11	1	11	0	06/09/2023	Andamento
58	112104	CAIEIRAS	EE PROF ROGERIO LEVORIN	6	6	0	30	12/09/2023	09/02/2024
59	59021	SUL 1	EE PROFA OCTAVIA CANDIDO DOS SANTOS	0	0	87	0	21/09/2023	20/12/2023
60	59149	SUL 1	EE PROF DR CLOVIS DE OLIVEIRA	0	0	9	0	21/09/2023	20/12/2023
61	59161	SUL 1	EE MARY MORAES	21	0	39	0	21/09/2023	19/03/2024
62	56117	SUL 1	EE PROFA EDMEA ATTAB	0	0	5	0	21/09/2023	20/12/2023
63	57120	SUL 1	EE DR AYRES NETO	0	0	12	0	21/09/2023	20/12/2023
64	9202	NORTE 2	EE/CEL ALBINO CESAR	7	15	7	0	23/11/2023	22/01/2024
65	12104	NORTE 2	EE YOLANDO MALLOZZI	30	23	30	0	23/11/2023	Andamento
66	112105	CAIEIRAS	EE AFONSO MORENO	6	6	0	30	05/12/2023	Andamento
67	9205	NORTE 2	EE JULIO PESTANA	0	0	18	0	26/12/2023	Andamento
68	124133	OSASCO	EE PROF JOSUE BENEDICTO MENDES	7	32	15	123	07/03/2024	Andamento
69	124195	OSASCO	EE PROF CLAUDINEI GARCIA	5	11	7	90	07/03/2024	16/03/2024
70	124159	OSASCO	EE PROFA NEUZA DE OLIVEIRA PREVIDE	12	34	15	188	07/03/2024	Andamento
71	124110	OSASCO	EE/CEL ANTONIO RAPOSO TAVARES	20	12	20	314	27/03/2024	Andamento
72	8126	NORTE 2	EE PROFA MARLY DIVA BONFANTI	4	1	4	0	27/03/2024	Andamento
73	124117	OSASCO	EE DR AMERICO MARCO ANTONIO	24	23	24	392	03/04/2024	Andamento
74	124125	OSASCO	EE PROFA MARIA AUGUSTA SIQUEIRA	5	12	10	95	08/04/2024	Andamento
75	107109	CARAPICUIBA	EE JD SANTA ANGELA	5	22	0	161	07/03/2024	Andamento
			TOTAL:	**744**	**1.038**	**950**	**1.529**		

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

ATESTADO PARCIAL - ATÉ 17/04/2024

CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO Constituído pelas empresas: JHE, HIDROCONSULT e BONIN

Regiões: NORTE 1, NORTE 2, CAIEIRAS, SUL 1, SUL 2, ITAPECERICA, CARAPICUÍBA, ITAPEVI, TABOÃO DA SERRA E OSASCO

ANEXO I

III. RELAÇÃO DAS ESCOLAS COM INTERVENÇÕES GERENCIADAS PELO CONSÓRCIO EDUCA SÃO PAULO COM GESTÃO SOCIAL

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
1	107108	CARAPICUIBA	Reforma	ARY BOUZAN, EE PROF	593	50	813.509,54	11/11/2021	21/09/2022
2	107218	CARAPICUIBA	Reforma	EROTIDES APARECIDA OLIVEIRA DA SILVA, EE PROFA	656	60	566.202,11	11/11/2021	04/05/2022
3	106202	CARAPICUIBA	Reforma	FRANCISCO RIBEIRO ROSA, EE PROF	562	55	1.043.429,72	12/05/2022	29/03/2023
4	107119	CARAPICUIBA	Reforma	JOAQUIM II, EE VILA SAO	749	65	550.977,12	11/11/2021	04/05/2022
5	106132	CARAPICUIBA	Reforma	MARIA MARQUES DE NORONHA, EE PROFA	995	78	1.200.401,35	12/11/2021	12/09/2022
6	106101	CARAPICUIBA	Reforma	MARIO SALES SOUTO, EE ENG	1.890	118	965.951,44	19/01/2022	26/12/2022
7	106113	CARAPICUIBA	Reforma	REGINA HALEPIAN ANTUNES, EE PROFA	1.474	110	588.181,10	07/05/2021	14/01/2022
8	107113	CARAPICUIBA	Reforma	REPUBLICA DO PERU, EE	1.402	115	685.992,55	11/11/2021	26/05/2022
9	107235	CARAPICUIBA	Reforma	ROQUE SAVIOLI, EE	384	36	919.223,09	12/05/2022	27/04/2023
10	106159	CARAPICUIBA	Reforma	SALOMAO JORGE, EE DEP	901	85	849.553,85	19/01/2022	11/05/2023
11	107105	CARAPICUIBA	Reforma	ZACARIAS ANTONIO DA SILVA, EE	1.277	102	639.734,33	25/03/2022	08/08/2023 - Rescisão
12	106149	CARAPICUIBA	Reforma	ZILDA DOMINGOS DE OLIVEIRA, EE	470	40	910.960,00	12/11/2021	27/09/2022
13	116126	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	CARLOS ALBERTO PEREIRA, EE	199	22	695.590,95	14/01/2022	20/10/2022
14	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	368	50	865.653,42	11/02/2021	13/04/2022
15	116105	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JOAQUIM FERNANDO PAES DE BARROS NETO, EE	379	50	552.984,34	11/02/2022	21/07/2022
16	116110	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	JULIA DE CASTRO CARNEIRO, EE	1.055	79	1.258.261,86	11/11/2021	15/08/2022
17	116302	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	MARIA IMACULADA, EE INST	397	77	1.003.431,39	23/03/2022	08/08/2023 - Rescisão
18	116402	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	MATILDE MARIA CREMM, EE	309	26	1.435.812,03	14/01/2022	03/04/2023
19	116401	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	SEBASTIAO DE MORAES CARDOSO, EE	1.103	82	1.186.531,20	13/01/2022	22/03/2023
20	102105	ITAPEVI	Reforma	ALAYDE DOMINGUES COUTO MACEDO/DALVA FOGACA, EE/EMEF PROFA	434	35	534.342,51	22/02/2021	10/04/2023
21	117111	ITAPEVI	Reforma	CELINA DE BARROS BAIRAO, EE PROFA	2.044	100	762.941,78	20/01/2021	26/10/2021- Rescisão
22	117111	ITAPEVI	Reforma	CELINA DE BARROS BAIRAO, EE PROFA	2.044	100	1.148.897,85	08/09/2022	27/06/2023
23	117207	ITAPEVI	Reforma	CLARO CAMARGO RIBEIRO, EE	1.526	52	616.001,65	20/01/2021	20/10/2021- Rescisão
24	117207	ITAPEVI	Reforma	CLARO CAMARGO RIBEIRO, EE	1.526	52	754.663,73	03/08/2022	27/06/2023
25	119115	ITAPEVI	Reforma	GIUSEPPE ANGELO BERTOLLI, EE PE	1.829	135	.095.479,40	21/01/2022	26/10/2021- Rescisão
26	119115	ITAPEVI	Reforma	GIUSEPPE ANGELO BERTOLLI, EE PE	1.829	135	1.191.401,62	08/09/2022	27/06/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
27	117117	ITAPEVI	Reforma	IRACEMA RAUEN MACIEL, EE PROFA	1.797	57	964.621 ,63	21/01/2022	20/10/2021 - Rescisão
28	117117	ITAPEVI	Reforma	IRACEMA RAUEN MACIEL, EE PROFA	1.797	57	1.252.336,51	14/07/2022	07/06/2023
29	102111	ITAPEVI	Reforma	LENIO VIEIRA DE MORAES, EE/EMEF PROF	761	29	1.093.121,14	21/01/2021	26/10/2021 - Rescisão
30	102111	ITAPEVI	Reforma	LENIO VIEIRA DE MORAES, EE/EMEF PROF	761	29	1.742.885,69	03/08/2022	27/06/2023
31	102215	ITAPEVI	Reforma	LEONOR MENDES DE BARROS, EE/EMEF	369	27	1.108.834,39	21/01/2021	26/10/2021 - Rescisão
32	102215	ITAPEVI	Reforma	LEONOR MENDES DE BARROS, EE/EMEF	369	27	1.205.257,38	02/06/2022	29/06/2023
33	117126	ITAPEVI	Reforma	MARIA SOARES SANTOS, EE PROFA	1.306	60	1.117.484,16	21/01/2021	26/10/2021 - Rescisão
34	117126	ITAPEVI	Reforma	MARIA SOARES SANTOS, EE PROFA	1.306	60	1.555.906,28	03/06/2022	29/06/2023
35	117105	ITAPEVI	Reforma	NACIF AMIN CHALUPE, EE	909	101	1.300.548,09	04/02/2021	07/06/2023
36	117102	ITAPEVI	Reforma	RAUL BRIQUET, EE DR	2.104	40	568.463,59	20/01/2021	26/10/2021 - Rescisão
37	117102	ITAPEVI	Reforma	RAUL BRIQUET, EE DR	2.104	40	1.129.308,55	02/06/2022	29/06/2023
38	7106	NORTE 1	Reforma	ALIPIO DE BARROS, EE PROF	626	71	553.927,96	09/02/2021	06/01/2022
39	3125	NORTE 1	Reforma	ANILZA PIOLI, EE PROFA	284	55	564.419,69	20/07/2022	29/03/2023
40	1111	NORTE 1	Reforma	CRISPIM DE OLIVEIRA, EE PROF	890	67	539.546,21	10/02/2021	13/01/2022
41	1118	NORTE 1	Reforma	OSMAR BASTOS DA CONCEIÇAO, EE	459	62	522.302,56	03/02/2021	17/12/2021
42	6109	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	CARLOS BORBA, EE PROF	937	69	838.677,83	19/07/2022	30/06/2023
43	7111	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	JOAO NOGUEIRA LOTUFO, EE PROF	407	58	809.203,82	15/06/2022	28/04/2023
44	3113	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	EULICE SILVIO MENDONCA DA SILVA, EE PROFA	1.015	80	892.632,57	27/07/2022	20/06/2023
45	3124	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	REPUBLICA DA ARGENTINA, EE	371	58	834.607,09	19/07/2022	19/10/2022
46	3126	NORTE 1	Reforma	ELISIO TEIXEIRA LEITE III, EE CHB	531	57	561.601,70	20/07/2022	17/12/2021
47	3102	NORTE 1	Reforma	FRANCISCO FARIA NETO, EE PROF	834	79	886.392,34	10/02/2021	02/12/2021
48	1101	NORTE 1	Reforma	GALDINO L. CHAGAS/ALBERT EINSTEIN – EXT.EE/ETEC PROF	982	74	537.832,82	28/01/2021	03/12/2021
49	3101	NORTE 1	Reforma	HUMBERTO DE SOUZA MELLO, EE GAL	2.113	99	501.086,94	29/01/2021	09/09/2021
50	3201	NORTE 1	Substituição de Ambiente	ISABEL VIEIRA DE SERPA E PAIVA, EE PROFA	473	63	1.810.313,31	06/03/2013	06/10/2021
51	3107	NORTE 1	Reforma	JACOB SALVADOR ZVEIBIL, EE	794	70	598.167,78	10/02/2021	05/08/2022
52	1102	NORTE 1	Reforma	JOAO SOLIMEO, EE	2.007	98	594.466,38	29/01/2021	17/12/2021
53	5111	NORTE 1	Reforma	JOAQUIM LUIZ DE BRITO, EE PROF	1.242	87	612.706,10	29/01/2021	06/10/2021
54	6106	NORTE 1	Reforma	MANUEL BANDEIRA, EE	1.493	95	595.701,53	14/01/2022	06/09/2021
55	1134	NORTE 1	Reforma	NOE RODRIGUES, EE PE	838	69	570.137,47	10/02/2021	03/08/2022
56	1118	NORTE 1	Reforma	OSMAR BASTOS CONCEICAO, EE PROF	459	62	522.302,56	09/02/2021	13/01/2022
57	5106	NORTE 1	Reforma	PASQUALE PECCICACCO, EE	583	68	512.809,85	18/11/2021	07/06/2022
58	1106	NORTE 1	Reforma	RENATO DE ARRUDA PENTEADO, EE PROF	306	53	611.634,48	28/01/2021	09/09/2021
59	6201	NORTE 1	Reforma	SUZANA DE CAMPOS, EE DONA	905	84	523.242,98	28/01/2021	04/11/2021
60	12102	NORTE 2	Reforma	ANTONIO JOSE LEITE, EE/CEL PROF	1.439	89	818.741,60	29/12/2021	15/09/2022
61	8104	NORTE 2	Reforma	CASTRO ALVES, EE	721	55	1.607.207,94	16/09/2021	07/06/2023
62	9152	NORTE 2	COBERTURA Q.E.	EUNICE TEREZINHA DE OLIVEIRA FRAGOAS, EE PROFA	550	35	811.848,63	15/06/2022	22/08/2023
63	8202	NORTE 2	Reforma	INHAUMA, EE ALM VISC	621	45	720.927,72	29/12/2021	21/10/2022
64	9113	NORTE 2	Reforma	JOHANN GUTEMBERG, EE	407	42	693.679,07	12/01/2022	22/03/2022
65	9139	NORTE 2	Reforma	LUIZ LAZARO ZAMENHOF, EE DR	728	49	738.006,62	29/12/2021	15/09/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
66	8109	NORTE 2	Reforma	PAUL HUGON, EE PROF	1.316	86	885.960,36	15/09/2021	03/05/2023
67	9223	NORTE 2	Reforma	PEDRO ALEXANDRINO, EE	984	85	814.590,71	19/01/2022	29/06/2023
68	9129	NORTE 2	Reforma	SOCRATES BRASILEIRO S. DE SOUZA V. DE OLIVEIRA, EE DR	210	26	1.305.858,56	19/05/2022	07/03/2023
69	9121	NORTE 2	Reforma	VICTOR DOS SANTOS CUNHA, EE PROF	1.185	69	934.320,42	12/01/2022	04/05/2023
70	124138	OSASCO	Reforma	ANTONIO PAIVA DE SAMPAIO, EE CEL	588	41	862.874,70	19/01/2022	11/05/2023
71	124110	OSASCO	Reforma	ANTONIO RAPOSO TAVARES, EE/CEL	1.678	134	510.375,20	05/02/2021	14/10/2021
72	124140	OSASCO	Reforma	AURELIANO LEITE, EE DR	1.367	88	528.621,22	29/07/2022	25/01/2023
73	124175	OSASCO	Reforma	WALTER NEGRELLI, EE	1.591	100	604.049,44	19/01/2022	08/02/2023
74	59151	SUL 1	Reforma	AMADOR E CATHARINA SAPORITO AUGUSTO, EE	578	53	1.374.471,17	21/03/2022	08/02/2023
75	56121	SUL 1	Reforma	DANDOLO FREDIANI, EE PROF	571	46	1.194.075,56	14/01/2022	03/08/2023
76	59132	SUL 1	Reforma	DUGLAS TEIXEIRA MONTEIRO, EE PROF	1.157	81	1.084.440,47	17/09/2021	20/09/2023
77	65143	SUL 1	Reforma	ETELVINA DE GOES MARCUCCI, EE PROFA	1.779	103	531.796,45	27/01/2021	27/09/2021
78	57111	SUL 1	Reforma	EUSEBIO DE PAULA MARCONDES, EE PROF	1.049	64	1.553.457,73	27/01/2021	23/09/2022
79	57130	SUL 1	Reforma	IBRAHIM NOBRE, EE	470	39	594.297,52	14/01/2022	23/03/2023
80	56110	SUL 1	Reforma	JOAO AMOS COMENIUS, EE	1.725	86	1.134.136,43	23/03/2022	15/12/2023
81	59134	SUL 1	Reforma	LUIS GONZAGA TRAVASSOS DA ROSA, EE	451	48	1.792.240,67	20/01/2022	23/11/2022
82	57123	SUL 1	Reforma	LUIZ SIMIONI SOBRINHO, EE PROF	916	66	671.528,03	12/05/2022	23/11/2022
83	59113	SUL 1	Reforma	MESSIAS FREIRE, EE PROF	1.679	90	928.103,01	27/01/2021	30/12/2021
84	59152	SUL 1	Reforma	MOACYR DE CASTRO FERRAZ, EE PROF	751	52	1.276.339,28	14/01/2022	05/06/2023
85	56107	SUL 1	Reforma	NELSON FERNANDES, EE DEP	536	36	694.281,51	17/09/2021	14/09/2022
86	59125	SUL 1	Reforma	NEYDE APPARECIDA SOLLITTO, EE PROFA	1.461	90	1.179.011,04	20/01/2022	03/11/2022
87	57108	SUL 1	Reforma	SABOIA DE MEDEIROS, EE PE	116	30	752.441,71	21/01/2022	17/11/2022
88	61130	SUL 2	Reforma	ALFREDO VIANELLO GREGORIO, EE CDOR	1.318	97	1.743.163,96	31/01/2022	14/12/2022
89	59116	SUL 2	Reforma	BEATRIZ DE QUADROS LEME, EE PROFA	1.187	89	859.634,42	14/01/2022	24/10/2022
90	59036	SUL 2	Reforma	BERNADETE APARECIDA PEREIRA GODOI, EE PROFA	471	32	532.317,77	29/01/2021	03/08/2021
91	61066	SUL 2	Reforma	CAPELA IV, EE JD	1.202	80	1.165.156,92	11/03/2022	17/11/2022
92	59175	SUL 2	Reforma	CARAN APPARECIDO GONCALVES, EE PROF	1.488	94	1.272.389,90	14/01/2022	14/12/2022
93	59130	SUL 2	Adequação	CAROLINA CINTRA DA SILVEIRA, EE PROFA	1.273	88	1.162.608,64	18/01/2022	30/03/2023
94	59141	SUL 2	Reforma	DAVID NASSER, EE JOR	1.100	80	1.473.772,80	21/03/2022	31/03/2023
95	59102	SUL 2	Reforma	DAVINA AGUIAR DIAS, EE PROFA	627	53	1.122.427,10	12/04/2022	10/07/2023
96	59120	SUL 2	COBERTURA Q.E.	OCTALLES MARCONDES FERREIRA, EE	1.009	87	803.216,33	29/07/2022	04/09/2023
97	61026	SUL 2	Reforma	FLAVIO LA SELVA, EE PROF	1.200	83	563.318,14	21/03/2022	06/01/2023
98	61056	SUL 2	Reforma	GIL VICENTE (PRQ DO LAGO II), EE	1.447	92	939.540,99	14/01/2022	24/02/2023
99	59129	SUL 2	Reforma	JOAO SUSSUMU HIRATA, EE DEP	312	42	1.207.157,02	12/04/2022	28/07/2023
100	61146	SUL 2	Reforma	JOSEPHINA CINTRA DAMIAO, EE PROFA	1.541	99	1.005.999,01	17/09/2021	15/12/2022
101	61144	SUL 2	Reforma	LUIS MAGALHAES DE ARAUJO, EE PROF	1.672	102	524.512,40	12/04/2022	16/01/2023
102	59103	SUL 2	Reforma	LUIZ GONZAGA PINTO E SILVA, EE PROF	857	59	1.080.905,30	18/01/2022	27/07/2023
103	61142	SUL 2	Reforma	OSWALD DE ANDRADE, EE	789	68	967.227,75	28/01/2021	10/08/2021
104	59140	SUL 2	Reforma	PANTOJA, EE/CEEJA SINHA	500	60	1.344.685,02	18/01/2022	12/04/2023
105	59162	SUL 2	Reforma	ROSA DE LIMA, EE STA	1.015	76	1.054.407,33	14/01/2022	08/12/2022
106	59180	SUL 2	Reforma	WALDIR RODOLPHO DE CASTRO, EE	934	71	1.004.405,54	28/01/2021	10/08/2021
107	109203	TABOAO DA SERRA	Reforma	BRASILINA VALENTE, EE	590	36	1.252.612,70	11/05/2022	14/02/2023
108	109138	TABOAO DA SERRA	Reforma	EULALIA MALTA, EE PROFA	899	52	1.019.085,29	14/10/2021	10/08/2022

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
109	136132	TABOAO DA SERRA	Reforma	FERNANDO MILANO, EE PROF	314	24	864.630,21	15/06/2022	21/06/2023
110	136122	TABOAO DA SERRA	Reforma	GILBERTO FREIRE, EE	344	28	782.734,93	13/01/2022	19/05/2023
111	109213	TABOAO DA SERRA	Reforma	ISABEL LUCCI OLIVEIRA, EE PROFA	1.134	85	1.147.848,10	13/10/2021	06/07/2022
112	109218	TABOAO DA SERRA	Reforma	JACQUES KLEIN, EE	997	68	942.933,97	21/03/2022	15/03/2023
113	136102	TABOAO DA SERRA	Reforma	LAURITA ORTEGA MARI, EE/EMEF	776	71	1.138.749,76	13/01/2022	24/02/2023
114	136116	TABOAO DA SERRA	Reforma	LUCIA DE CASTRO BUENO, EE PROFA	1.299	89	1.398.779,71	13/10/2021	18/07/2022
115	109123	TABOAO DA SERRA	Reforma	ODETE MARIA DE FREITAS, EE	1.254	87	1.683.213,67	17/02/2022	15/02/2023
116	109120	TABOAO DA SERRA	Reforma	RUBEM CARLOS LUDWIG, EE GAL	301	23	1.039.101,39	14/10/2021	01/08/2022
117	109110	TABOAO DA SERRA	Reforma	SOLANO TRINDADE, EE	417	26	507.286,50	09/11/2021	17/05/2022
118	109105	TABOAO DA SERRA	Reforma	TADAKIYO SAKAI, EE	1.078	72	1.073.942,81	13/10/2021	10/08/2022
119	109118	TABOAO DA SERRA	COBERTURA Q.E.	JOANNA SPOSITO, EE	439	36	1.330.167,19	04/10/2022	27/12/2023
120	9147	NORTE 2	COBERTURA Q.E.	IZAC SILVERIO, EE PROF	231	12	672.930,60	13/07/2022	25/07/2023
121	61198	SUL 2	COBERTURA Q.E.	OSCAR PEREIRA MACHADO, EE	1.417	69	1.192.407,28	06/09/2022	04/07/2023
122	3104	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	GENESIO DE ALMEIDA MOURA, EE DR.	1.615	79	672.930,60	13/07/2022	29/06/2023
123	109114	TABOAO DA SERRA	COBERTURA Q.E.	HENRIQUE TEIXEIRA LOTT, EE MAL.	612	32	1.296.722,07	09/09/2022	30/10/2023
124	5107	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	MANOEL DA NOBREGA, EE PE.	654	26	941.760,72	30/09/2022	10/08/2023
125	109141	TABOAO DA SERRA	COBERTURA Q.E.	JARDIM MAGALI, EE	325	21	649.261,37	04/10/2022	27/12/2023
126	107102	CARAPICUIBA	COBERTURA Q.E.	VINICIUS DE MORAES, EE	380	22	1.261.500,17	03/10/2022	30/10/2023
127	1131	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	ELIZABETH APARECIDA SIMOES MESQUITA, EE PROFA	515	27	1.268.964,26	04/10/2022	10/07/2023
128	59167	SUL 2	COBERTURA Q.E.	MAUD SA DE MIRANDA MONTEIRO, EE	735	40	1.277.393,73	04/10/2022	30/01/2024
129	7109	NORTE 1	COBERTURA Q.E.	GERALDO HOMERO FRANCA OTTONI, EE	401	22	1.220.245,13	04/10/2022	02/02/2023
130	124171	OSASCO	COBERTURA Q.E.	ANTONIO BRAZ GAMBARINI, EE DR.	1.351	76	1.247.359,85	04/10/2022	20/12/2023
131	59126	SUL 2	COBERTURA Q.E.	ANTONIO MANOEL ALVES DE LIMA, EE	1.472	71	1.516.705,80	05/10/2022	21/12/2023
132	61140	SUL 2	COBERTURA Q.E.	ANTONIO AGGIO, EE	1.000	74	1.425.995,38	05/10/2022	08/12/2023
133	61113	SUL 2	COBERTURA Q.E.	JOAO DE DEUS CARDOSO DE MELO, EE	809	40	1.876.219,42	10/11/2022	01/08/2023
134	9111	NORTE 2	Reforma	SILVA JARDIM, EE	1.269	75	539.664,36	14/12/2022	30/08/2023
135	9101	NORTE 2	Reforma	CARMOSINA MONTEIRO VIANNA, EE PROFA	999	51	1.262.151,10	27/12/2022	02/10/2023
136	1126	NORTE 1	Reforma	JAIR TOLEDO XAVIER, EE PROF	1.838	88	601.394,40	24/02/2023	10/11/2023
137	13106	NORTE 1	Reforma	PAULO NOGUEIRA FILHO, EE	421	25	617.127,64	24/02/2023	13/09/2023
138	59138	SUL 2	COBERTURA Q.E.	CICERO CANUTO DE LIMA, EE PA	1.533	106	1.496.510,04	06/04/2023	13/12/2023
139	106110	CARAPICUIBA	Reforma	VICTORIO FORNASARO, EE	1.179	80	576.787,41	12/04/2023	15/12/2023
140	124126	OSASCO	Reforma	GLORIA AZEDIA BONETTI, EE PROFA	426	36	737.450,96	12/04/2023	10/10/2023

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGylG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Ord	Código de Identificação	Diretoria de Ensino	Intervenção	Escola	Nº de alunos atendidos	Nº de professores / funcionários	Valor do Contrato (R$)	Início da Obra	Término Contratual
141	109204	TABOAO DA SERRA	Reforma	ELIZETE DE OLIVEIRA BERTINI, EE	511	26	169.403,87	14/04/2023	27/09/2023
142	59109	SUL 2	Reforma	HUMBERTO ALFREDO PUCCA, EE PROF	1.313	94	616.422,14	19/04/2023	27/12/2023
143	136115	TABOAO DA SERRA	Reforma	HEITOR CAVALCANTI ALENCAR FURTADO, EE DEP	1.598	79	673.343,77	12/05/2023	06/11/2023
144	109107	TABOAO DA SERRA	Reforma	JOAO MARTINS, EE	1.323	83	758.271,65	07/08/2023	21/02/2024
145	65135	SUL 1	Ampliação	HOMERO DOS SANTOS FORTE, EE PROF	1.763	65	19.362.528,19	28/08/2023	Obra em andamento
146	9105	NORTE 2	Acessibilidade	AMENAIDE BRAGA DE QUEIROZ, EE PROFA	399	41	4.223.478,50	12/09/2023	Obra em andamento
147	57117	SUL 1	Reforma	JOANNA ABRAHÃO, EE PROFA	1.082	45	526.694,13	12/09/2023	30/04/2024
148	109102	TABOAO DA SERRA	Reforma	IRIA KUNZ, EE IRMA	1.526	84	553.732,25	25/09/2023	22/02/2024
149	119103	ITAPEVI	Reforma	DORVALINO ABILIO TEIXEIRA, EE	735	35	624.100,82	28/09/2023	15/05/2024
150	12104	NORTE 2	Reforma	YOLANDO MALLOZZI, EE	537	26	1.254.900,51	17/11/2023	Obra em Andamento
151	12103	NORTE 2	Reforma	TITO PRATES DA FONSECA, EE	1.554	78	2.317.420,16	17/11/2023	Obra em Andamento
152	9202	NORTE 2	Reforma	ALBINO CESAR, EE/CEL	1.627	85	1.390.627,58	20/11/2023	Obra em Andamento
153	112105	CAIEIRAS	Acessibilidade	AFONSO MORENO, EE	1.493	73	1.757.854,70	22/11/2023	Obra em Andamento
154	9205	NORTE 2	Reforma	JULIO PESTANA, EE	1.631	69	1.130.461,50	20/12/2023	Obra em Andamento
155	56124	SUL 1	Reforma	JOAO ERNESTO FAGGIN, EE DR.	645	49	2.964.222,31		Obra em Andamento
156	117128	ITAPEVI	Reforma	PAULO DA COSTA PAN CHACON, EE PROF	1.556	76	2.039.101,96	25/03/2024	Obra em Andamento
157	110208	ITAPECERICA DA SERRA	Reforma	LEVI PEREIRA MARTINS, EE	373	44	2.331.585,42	25/03/2024	Obra em Andamento
158	1109	NORTE 1	Reforma	WALFREDO ARANTES CALDAS, EE PROF	1.541	63	1.267.640,59	10/04/2024	Obra em Andamento
				TOTAL	**155.324**	**10.178**			

CNPJ n. º 60.509.015/0001-01 Inscrição Estadual n. º 105.896.963.110
Avenida São Luís n. º 99 – República – CEP 01046-001 – São Paulo – SP – Brasil – Tel. (011) 3158-4000 – Fax. (011) 3158-4355
GCON/DPC Internet - http://www.fde.sp.gov.br

Documento assinado eletronicamente por **Affonso Coan Filho**, **Diretor de Obras e Serviços**, em 20/09/2024, às 09:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.

Documento assinado eletronicamente por **Fabricio Moura Moreira**, **Presidente**, em 26/09/2024, às 09:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 , informando o código verificador **0039756880** e o código CRC **6F31DFD4**.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620240022224 - 18/11/2024 16:36:59 - Autenticação Digital: aknzBUAGyIG1aUJU51xnf1CkKKC0nyxg.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620170006933
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: SIDNEY CAMPOS DA SILVA JUNIOR
Registro: 5069134447-SP . . . RNP: 2008023818
Título Profissional: Engenheiro Mecânico, Tecnólogo em Máquinas e Equipamentos

Número ART: 28027230172148458 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . . . . Registrada em: 04/07/2017Baixada em: 04/07/2017
Forma de Registro: COMPLEMENTAR à 92221220150101294
Participação Técnica: EQUIPE à 92221220150088916
Empresa Contratada: SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA

Contratante: EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS DE SÃO PAULO S/A - EMTU/SP
CNPJ: 58.518.069/0001-91
RUA QUINZE DE NOVEMBRO . . . No.: 244 . . . .
Complemento: LADO PAR . . . Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo . . . UF: SP CEP: 01013000 . PAIS: BRASIL
Contrato: 018/2014 . . . Celebrado em : 10/07/2014
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 14.774.269,96 . . . Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA DAS NAÇÕES UNIDAS . . . No.:
Complemento: TERMINAL BARREIROS, MUNICÍPIO DE SÃO VICENTE E O PÁTIO PORTO (INCLUSIVE), NO MUNICÍPIO DE SANTOS.... Bairro: VILA MARGARIDA
Cidade: São Vicente . . . UF: SP CEP: 11330300 . PAIS: BRASIL
Data de início: 14/07/2014 Conclusão Efetiva: 01/11/2016 . . . Coordenadas Geográficas:
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: . . . CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Fiscalização, Fiscalização, Instalação, Mecânica. 9520,00000 metro. 2) Supervisão, Fiscalização, Instalação, Mecânica. 9520,00000 metro. 3) Gerenciamento, Fiscalização, Instalação, Mecânica. 9520,00000 metro.

Observações

Atuando na Prestação de Serviços para Apoio ao Gerenciamento, Supervisão, Fiscalização da instalação de equipamentos mecânicos, para implantação do Trecho Integrante da Etapa Prioritária da Rede de Veículos Leves sobre Trilhos - VLT, compreendido entre o Terminal Barreiros, no Município de São Vicente e o Pátio Porto (Inclusive), no Município de Santos, Região Metropolitana da Baixada Santista (RMBS). Valor do Contrato R$ 24.623.783,26. Detentora do Consorcio Baixada VLT, entre as empresas SISTEMA PRI (60%) e Falcão Bauer (40%).

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Mecânica.

Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.

A obra/serviço, objeto da ART acima, foi realizada pela empresa contratada através do Consórcio Baixada VLT, o qual permaneceu cadastrado no CREA-SP no período de 21/10/2014 à 04/05/2017.

O valor de R$ 14.774.269,96, contido na presente certidão, refere-se ao percentual de participação da empresa Sistema PRI Engenharia Ltda (60%) , uma das integrantes do Consórcio Baixada VLT , no valor do contrato com aditivo.

A presente Certidão substitui a anteriormente registrada por este Conselho sob nº 2620150014106 emitida em 22/12/2015.
A presente Certidão de Acervo Técnico foi analisada e expedida sob responsabilidade da unidade abaixo informada.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o Atestado apresentado pelo profissional acima, contendo 19 fls, expedido pelo contratante da obra/serviço em 24/03/2017, devidamente assinado por ENG. CARLOS R.MARTINS - CREA-SP 0600434284, SR. JOAQUIM L.S.JUNIOR, ENG. LUIZ C.P.GRILLO - CREA-SP 0600233140 E SR. PEDRO L.B.MACHADO, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620170006933
14/07/2017 10:09:00
Autenticação Digital: 3CsCJIGsTJknCssfTGB0TgC1AzyTkff5

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

EMTU
EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS - SP

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

Atestamos, que o **CONSÓRCIO BAIXADA VLT**, com sede na Av. Angélica, 2546 - 15º e 16º andar - Consolação, São Paulo - SP, composto pelas empresas:

SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA., com sede na Av. Angélica, 2546 – 14º, 15º, 16º andares - Consolação, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ sob o nº 50.861.616/0001-25; e **L.A FALCÃO BAUER CENTRO TECNOLÓGICO DE CONTROLE DA QUALIDADE LTDA.**, com sede na Rua Aquinos, 111 - Água Branca, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ: 53.020.125/0001-12, executou para a **EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS DE SÃO PAULO - EMTU/SP**, com sede na Rua XV de Novembro, nº 244 - Centro - São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF nº 58.518.069/0001 -91 e Inscrição Estadual nº 112.208.711.111, executou através do contrato 018/2014, os serviços adiante descritos, cujos recursos financeiros são oriundos da Caixa Econômica Federal através do PAC, Banco do Brasil e do Governo do Estado de São Paulo.

1. DADOS DO CONTRATO

Contrato:	**Nº 018/2014**
Objeto:	Prestação de serviço para apoio ao gerenciamento, supervisão, fiscalização das obras e gestão ambiental para implantação do trecho integrante da etapa prioritária da rede de veículos leves sobre trilhos - VLT, compreendido entre o Terminal Barreiros, o Município de São Vicente e o Pátio Porto (inclusive), no Município de Santos, Região Metropolitana da Baixada Santista (RMBS).
Data de Assinatura do Contrato:	10/07/2014
Prazo Inicial de Execução:	14 (quatorze) meses a partir do dia 10/07/2014
Valor Original do Contrato:	R$ 19.745.820,10 (dezenove milhões, setecentos e quarenta e cinco mil, oitocentos e vinte reais e dez centavos), mês base janeiro/2014.
Aditivos Contratuais:	**Termo de Aditamento nº 01:** Prorrogação de prazo de Vigência Contratual de 14/11/2015 para 02/03/2016. Prorrogação do prazo dos serviços de 14/09/2015 para 01/01/2016. **Termo de Aditamento nº 02:** Prorrogação de prazo de Vigência Contratual de 02/03/2016 para 01/04/2016.

GCS CONTRATOS

	Prorrogação do prazo dos serviços de 01/01/2016 para 01/02/2016. **Termo de Aditamento nº 03:** Aditivo de valor de R$ 4.877.963,16, mês base janeiro/2014. Prorrogação de prazo de Vigência Contratual por 09 (nove) meses a partir de 01/04/2016.
Valor do Contrato com Aditivo:	R$ 24.623.783,26 (vinte e quatro milhões seiscentos e vinte e três mil setecentos e oitenta e três reais e vinte e seis centavos), mês base janeiro/2014.
Período de Realização:	Data de início: 14/07/2014 Data de término: 01/11/2016 Data de Vigência: 02/01/2017
Valor dos Contratos de Obras Gerenciadas:	Contrato nº 009/2013: R$ 391.755.526,74 (Data Base: abril/2013) Contrato nº 027/2014: R$ 112.796.488,31 (Data Base: maio/2014) Contrato nº 023/2015: R$ 88.064.187,21 (Data Base: julho/2015)

2. COMPOSIÇÃO DO CONSÓRCIO

Os trabalhos foram desenvolvidos com responsabilidade solidária entre as empresas consorciadas, sob a liderança da SISTEMA PRI, cabendo a cada uma delas os seguintes percentuais do contrato:

- **SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA:** 60% (sessenta por cento).
- **L. A FALCÃO BAUER:** 40% (quarenta por cento).

3. ESCOPO DOS SERVIÇOS CONTRATADOS

Prestação de serviços de Gerenciamento e Supervisão e Fiscalização das obras de implantação do trecho integrante da etapa prioritária da rede de veículos leves sobre trilhos - VLT, compreendido entre o Terminal Barreiros, Município de São Vicente e o Pátio Porto (inclusive), no Município de Santos, envolvendo:

- Gestão Administrativa das Obras;
- Gerenciamento, Supervisão e Fiscalização das Obras;
- Consultoria e Assessoria Ambiental;
- Controle Tecnológico e Qualidade;
- Sistema Informatizado de Gestão de Obras Via Internet.

GCS CONTRATOS

EMTU
EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS - SP

3.1. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES EXECUTADAS

3.1.1. Gestão Administrativa das Obras: Controle administrativo e financeiro do gerenciamento das obras, abrangendo o controle e conteúdo dos diários de obras, recebimento e emissão de documentos, cartas, análises de medições, controle de cronogramas, planejamento e coordenação geral do empreendimento como um todo.

3.1.2. Gerenciamento, Supervisão e Fiscalização das Obras: Planejamento sistemático da execução dos empreendimentos, coordenação das interfaces entre os contratados e subcontratados, planejamento e controle da programação físico-financeira das diversas fases dos empreendimentos, análise dos cronogramas em execução, organização da documentação contratual e de planejamento em sistema informatizado, acompanhamento da evolução física e financeira das obras, avaliação das medições do Consórcio Construtor, atualização do cronograma físico-financeiro das obras, implantação de diário de obras, fiscalização da qualidade dos serviços executados, controle de qualidade dos serviços mediante inspeção visual, acompanhamento e conferência dos serviços de topografia realizada pelo Consórcio Construtor, monitoramento dos controles tecnológicos e análise dos resultados de ensaio, elaboração e apontamentos de serviços e quantidades executadas e recebimentos dos serviços com emissão de termos provisórios e definitivos.

3.1.3. Consultoria e Assessoria Ambiental: Fiscalização Ambiental das obras e implementação dos serviços ambientais previstos, avaliações das estratégias de ataque das obras propostas, acompanhamento da obtenção das licenças, autorizações e alvarás requeridos pelo órgão ambientais, monitoramento dos impactos ambientais do empreendimento, promoção e gerenciamento a implementação dos planos e programas ambientais previstos na Licença de Instalação, avaliação sobre a eficiência dos programas ambientais relacionados a intervenções físicas previstas, manter e operar arquivos e registros atualizados relativos ao controle e monitoramento ambiental, participação de reuniões com representantes da executora, verificações da infraestrutura necessária para atuação do plano de emergências e proposição de medidas para minimizar eventuais impactos ambientais.

3.1.4. Controle Tecnológico e Qualidade: Apresentação de relatórios de resultados e qualidade de ensaios de laboratório específicos para concreto/pavimentação, com finalidade de comprovação e comparação dos resultados obtidos pelo Consorcio Construtor para execução das obras.

3.1.5. Sistema Informatizado de Gestão de Obras Via Internet

A verificação e o acompanhamento dos contratos e obras foram realizadas através do sistema de gerenciamento denominado PRIMANAGER, com funcionamento via internet, que possibilitou o acompanhamento e controle por parte da EMTU, das informações, ocorrências, inter-relacionamento, e possibilitou a tomada de ações e providências.

GCS CONTRATOS

O sistema foi concebido com base nos conceitos do PMBOK do PMI (Project Management Institute), contemplando as melhores práticas de gerenciamento de projetos, adotada em todo o mundo.

O sistema permitiu níveis de acesso diferentes, para cadastro de dados ou apenas visualização de dados, de acordo com o perfil de cada usuário, objetivando segurança e sigilo das informações, com as seguintes funcionalidades:

- Relativos à aplicação do sistema: verificação e acompanhamento dos contratos e obras em andamento, contemplando funcionalidades que permitem a obtenção de informações referentes a: contratos, prazos, medições, comunicações e relatórios gerenciais gerados automaticamente pelo sistema, facilitando o processo de tomada de decisão;
- Visão Estruturada: Funcionalidade que centraliza informações consolidadas de avanço físico, financeiro e indicadores de prazo e custo de toda a estrutura hierárquica do empreendimento (Portfólios, Programas, Projetos e Contratos). Os indicadores utilizados são do Gerenciamento/Análise de Valor Agregado como IDC (Índice de Desempenho de Custo), IDP (Índice de Desempenho de Prazo) e IDPT (Índice de Desempenho para Término). Funciona com um dashboard analítico para rápida tomada de decisão;
- Mapa indicando as Obras de forma Georeferenciada: Essa funcionalidade é apresentada na tela inicial do sistema, contemplando todas as obras com representação do estágio em que as mesmas se encontram (Ex.: Não Iniciada, Em Andamento etc.). Para cada ponto é possível verificar o avanço físico e financeiro de cada obra, a previsão e o histórico do clima (histórico de chuva dos últimos 5 anos, informação de umidade etc.).
- Gestão de Prazo: Possibilidade de criação de cronograma físico a partir da importação de cronograma do Ms Project (formato.mpp) ou de criação de forma manual ou de criação de forma vinculada com os itens da planilha de preços e serviços. Todas as evoluções físicas e replanejamentos ficam registrados no sistema para total rastreabilidade das informações. Com base nas informações do Cronograma Físico o sistema permite a geração de:
    - Gráfico de Avanço Físico: Gráfico em barras com informação sintetizada do avanço físico previsto, realizado e desvio para uma determinada data de referência.
    - Curva S Física: curva do avanço previsto, realizado e desvio, inclusive por baseline e por macroatividade do cronograma;
    - Gráfico de Projeção de Término da Obra: O Sistema calcula e apresenta graficamente o avanço físico previsto, realizado e projetado. A projeção (curva projetada) com a data projetada de término da obra é calculada no Sistema considerando o histórico de progresso da obra (últimos meses ou período determinado). Dessa forma, o sistema possibilita uma avaliação de quando a obra será finalizada, considerando-se o histórico do seu andamento e quais são os principais gargalos para elaboração de um plano de ação visto que a curva de projeção pode ser gerada por baseline e por macroatividade do Cronograma;
    - Master Plan: Possibilidade de criar um cronograma Master linkado com cronogramas "filhos", de forma vinculada;

GCS CONTRATOS

- Histórico de Evolução Física;
- Visualização e Impressão de Caminho Crítico;
- Agendamento de Notificação para determinadas atividades
  - Notificação referente a data de término de determinada atividade
  - Notificação referente ao desvio positivo ou negativo de determinada atividade

- Gestão de Custo: O sistema permite o controle integrado do custo através das seguintes funcionalidades:
  - Planilha de Preços e Serviços: Possibilidade de importação da planilha contratual de preços e serviços no formato do MS Excel, com rastreabilidade de todas as modificações/replanejamentos.
  - Cronograma Financeiro: Possibilidade de Criação de Cronograma de desembolso previsto para cada mês de forma vinculada com a planilha de preços e serviços e tendo os valores realizados vindo automaticamente da Medição;
  - Medição: Criação da medição no próprio sistema, com possibilidade de inclusão de fotos e memória de cálculo para cada item medido;
  - Gerenciamento de Valor Agregado: Disponibilização de informações calculadas para realização do Gerenciamento de Valor Agregado com indicadores gráficos de prazo e custo (IDP, IDC e IDPT), facilitando a tomada de decisão diante dos desvios e informações apresentadas.
  - Gráfico de Avanço Financeiro: Gráfico em barras com informação sintetizada do avanço financeiro previsto, realizado e desvio para uma determinada data de referência.
  - Curva S Financeira: curva do avanço previsto, realizado e desvio, inclusive por baseline e por macroatividade do cronograma;
- Ata de Reunião: O sistema permite a elaboração de Ata de Reunião no próprio sistema, com notificação via email para os participantes. Neste caso, após conciliação, a Ata de Reunião é impressa, assinada, e arquivada no Sistema;
- Diário de Obras: O sistema permite a elaboração do Diário de Obras no próprio Sistema. Neste caso, após conciliação, o documento é impresso, assinado, e arquivado no Sistema;
- Workflow/Máquina de Estado: O sistema permite que o próprio usuário configure o workflow/máquina de estado dos Portfólios, Programas, Projetos, Contratos e funcionalidades como Documentação Legal e Gestão de Projetos;
- Notificações: O sistema permite que cada usuário possa configurar diversos tipos de notificação que o sistema enviará via e-mail e também via sistema para posterior consulta do usuário. Existem notificações obrigatórias que o sistema envia aos envolvidos e notificações opcionais que cada usuário poderá configurar para receber; as notificações são diversas:
  - Controle dos documentos: upload, download, revisão, exclusão, comentário, bloqueio, desbloqueio etc.
  - Gestão de prazo: Desvio de prazo ou data de término de determinada atividade; ao realizar um Replanejamento do cronograma; ao realizar uma Evolução física;
  - Gestão de custo: Desvio de prazo ou data de término de determinada atividade; ao realizar um Replanejamento do cronograma; ao realizar uma Medição;

GCS CONTRATOS

  - Providências Prioritárias, Atas de Reunião e Documentação Legal: Todos os envolvidos irão receber as notificações;
  - Mudança de estado/estágio do Portfólio, Programa, Projeto ou Contrato:
    . Ao atingir a data de vencimento do contrato;
    . Ao atingir o prazo para reajuste contratual; Dentre outras;
- Registro Fotográfico e Câmera em Tempo Real: O sistema permite o registro fotográfico de forma manual e automática, através de câmera em tempo real, que permite geração de timelapse com o progresso da obra tendo como referência as fotos tiradas automaticamente de um determinado local onde a câmera foi instalada.
- Controle de prazos / status da Documentação Legal do empreendimento: O Sistema permite o controle de prazos e "status", com relação ao andamento para obtenção de toda a documentação legal da obra (licenças, alvarás, autorizações etc.).
- Providência Prioritária: O sistema permite o cadastro de não conformidades e/ou ocorrências significativas com atribuição de responsável, prioridade e prazo para resolução do problema. O sistema controla o follow up dos prazos enviando notificação aos envolvidos, informando a situação de cada ocorrência.
- Análise de Progresso: Possibilidade de criação de análise/parecer referente ao progresso de determinados assuntos e/ou áreas de interesse do projeto como prazo, custo, qualidade, meio ambiente, segurança etc. Todas as análises ficam registradas com responsável e data, permitindo total rastreabilidade das mesmas;
- Partes interessadas: Apresentação de informações visuais e analíticas sobre cada parte interessada do projeto de forma a facilitar a comunicação entre os envolvidos;
- Módulo de Ajuda: O sistema disponibiliza o manual do usuário, perguntas mais frequentes, dicas sobre cada funcionalidade e formulário de suporte ao usuário no próprio sistema;
- Globalização: O sistema está disponível para utilização integral em Português, Inglês e Espanhol;
- Gestão de Documentos: O sistema permite o controle de todos os documentos do empreendimento, com histórico de revisão de todos os arquivos e configuração de notificação para determinadas ações (upload, download, revisão, comentário, exclusão, bloqueio, desbloqueio). O sistema permite a o controle e visualização de arquivos de projeto no formato.DWG, contemplando todo fluxo de aprovação dos documentos;
- Lista de Pendências: Funcionalidade que centralizada todas as pendências do sistema que podem ser geradas pela Ata de Reunião, Providências Prioritárias pela Documentação Legal ou pela própria funcionalidade de Lista de Pendências; permite um acompanhamento centralizado da situação de cada pendência do sistema, inclusive com os desvios de prazo considerando a data de abertura e o prazo para conclusão;
- Relatórios: O sistema permite a geração de relatório customizado com as informações e período selecionado pelo usuário; O relatório gerado pode ser impresso e/ou exportado para diversos formatos como. PDF; .DOC; .PPT; .XLS.

GCS CONTRATOS

EMTU
EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS - SP

4. PROGRAMAS DE QUALIDADE, SAÚDE, SEGURANÇA E MEIO AMBIENTE

Todos os serviços de Gerenciamento foram realizados em conformidade com o Sistema Integrado de Gestão da Qualidade, Saúde, Segurança e Meio Ambiente da SISTEMA PRI Engenharia Ltda., empresa líder do Consórcio, implementado em conformidade com os requisitos das normas NBR-ISO 9001:2008, NBR-ISO 14001:2004 e OHSAS 18001:2007, certificados pela ABS Quality Evaluations, entidade certificadora credenciada pelo INMETRO (Instituto Nacional da Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial), com escopo de "Elaboração de Projetos de Engenharia, Gerenciamento de Empreendimentos e Gestão Social Integrada", sob os números:

- Certificado nº 62073 (NBR-ISO 9001:2008) - Sistemas de Gestão da Qualidade - Requisitos;
- Certificado nº 42947 (NBR-ISO 14001:2004 - Sistemas de Gestão da Ambiental - Requisitos com orientação para uso);
- Certificado nº 42948 (OHSAS 18001:2007 - Sistemas de Gestão da Segurança e Saúde no Trabalho - Requisitos).

5. METODOLOGIA DE GERENCIAMENTO

A metodologia de gerenciamento utilizada seguiu as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide – 5ª edição), publicado pelo PMI – Project Management Institute, e requisitos das normas NBR-ISO 10.006:2006 e NBR-ISO 21.500:2012, fornecendo suporte técnico e administrativo na elaboração e acompanhamento de todos os controles necessários para a gestão do empreendimento, num nível de detalhe que permitiu a visão antecipada de desvios e tomada de ações preventivas e corretivas de forma ágil.

PMO (Project Management Office): Responsável pela iniciação, planejamento, condução, organização, monitoramento, controle e finalização das atividades dos projetos, segundo a metodologia do PMI - Project Management Institute, prestando todo o suporte necessário ao responsável pela coordenação do projeto, assim como para sua equipe, de modo a contribuir para melhoria no gerenciamento do projeto, especificamente no monitoramento físico e financeiro, bem como dos padrões de qualidade e demais competências críticas do projeto para o seu sucesso.

6. DESCRIÇÃO DOS CONTRATOS E SERVIÇOS

GCS CONTRATOS

EMTU
EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS - SP

6.1. Contrato nº 009/2013: Execução das obras civis, contemplando obra bruta, obras de arte, edificações, estações de embarque/desembarque e transferências, acabamentos, via permanente, sistema de rede aérea, sinalização viária e urbanização, iluminação, drenagem, detecção e alarme de incêndio, sistema de proteção contra descargas atmosféricas, para a implantação do Lote 01 do Trecho integrante da etapa prioritária da rede de veículos leves sobre trilhos- VLT, compreendido entre Terminal Barreiros Município de São Vicente e a Estação Conselheiro Nébias (inclusive), totalizando 9.520 m de extensão, no Município de Santos, na Região Metropolitana da Baixada Santista (RMBS):

6.1.1. Drenagem

- Tubulação incluindo escavação e assentamento dos tubos, divididos em:
  - Tubo de concreto armado classe PA-1 PB NBR-8890/2007 DN 500 mm para águas pluviais: 2.619,75 m;
  - Tubo de concreto diâmetro 500 mm, juntas com anel de borracha, montagem com auxilio de equipamentos: 2.593,47 m;
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 600 mm - tipo PA-2: 1.940,14 m;
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 800 mm - tipo PA-2: 647,94 m;
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 1000 mm - tipo PA-2: 598,19 m;
  - Tubo de PVC perfurado d = 0,10m: 45,00 m.

- Caixas de passagens e visitas:
  - Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m: 44 unidades;
  - Poço de visita tipo 3 – 2,20 x 2,20 x 2,20m:14 unidades;
  - Boca de lobo dupla: 51 unidades;
  - Boca de leão: 127 unidades.

6.1.2. Terraplenagem

- Volume de Escavação mecânica: 10.115,13 m³;
- Volume de Compactação de terra: 98.957,83 m³.

6.1.3. Banco de Dutos

- Dutos incluindo assentamento e caixas de passagem:
  - Dutos de média tensão 6 eletrodutos de ø 4" (100 mm): 9.390,17 m;
  - Dutos de baixa tensão 4 eletrodutos de ø 3" (75 mm): 16.200,00 m;
  - Dutos de sistemas auxiliares 9 eletrodutos de ø 4" (100 mm): 8.100,00 m.

6.1.4. Túnel José Menino

- Túnel com 131,82 m de comprimento total e 8,09 m de largura, sendo 85,40 m escavados no maciço rochoso e 46,42 m em túnel falso executado em concreto armado;
- Escavação a frio, cuidadosa e confinada nos emboques e túnel do complexo em rocha, com sistemas de desmonte com argamassa expansora, percussão mecânica, detonação com cápsula de plasma e desmonte com cunhas hidráulicas: 1.895,07 m³;
- Aço de cambotas e armaduras em tela: 35.036,82 Kg;
- Concreto Projetado FCK=30MPA: 1.104,21 m³;
- Tirantes Provisórios: 226,00 m;

GCS CONTRATOS

- Enfilagem tubular injetada diâmetro 63 mm: 492,00 Kg.

6.1.5. Pontes

- Ponte 1: Ponte rodoferroviária AV. Quintino Bocaiuva e Avenida Marechal Deodoro - São Vicente, com 9,20 m de extensão e 27,72 m de largura e 255,03 m².
- Ponte 2: Ponte rodoferroviária Rua Alfredo Ximenes, sobre o canal 1 junto a Av. Pinheiro Machado, com 4,30 m de extensão e 19,55 m de largura e 84,07 m².
- Ponte 3: Ponte rodoferroviária Rua Alfredo Ximenes, sobre o canal 1 junto a Av. Pinheiro Machado, com 3,63 m de extensão e 19,55 m de largura e 71,16 m².
- Ponte 5: Ponte Rodoviária na Avenida Francisco Glicério, sobre o canal 2 Junto a Avenida Bernardino de Campos, com 15,33 m de extensão e 20,41 m de largura e 312,88 m².
- Ponte 6: Ponte rodoferroviária na Avenida Francisco Glicério, sobre o canal 2 Junto a Avenida Bernardino de Campos, com 3,60 m de extensão e 15,05 m de largura e 54,18 m².

6.1.6. Pavimentação

- Revestimento Asfáltico:
  - Ciclovias: 7.731,20 m²;
  - Avenidas e ruas: 27.532,39 m²;
  - Fresagem de pavimento asfáltico: 5.416,63 m².

6.1.7. Via Permanente

- Aparelho de Mudança de Via:
  - AMV tipo A - UIC 60 R50 1:6 - jacaré reto: 6 unidades;
  - AMV tipo B - UIC 60 R150 1:9 - jacaré reto: 22 unidades.

- Via Permanente executada em duas Vias com bitola de boleto 1,435 m:
  - Comprimento de Trilho assentados: 22.964,84 m;
  - Com Sistema Massa Mola: 2.995,31 m;
  - Sem Sistema Massa Mola: 2.745,90 m;
  - Passagem de nível em estrutura metálica emborrachada: 454,80 m².

6.1.8. Rede Aérea

- Rede Aérea executada: 24.640,00 m;
- Postes Instalados: 643 unidades.

6.1.9. Fundações

- Viaduto Emmerich: Estaca Hélice Contínua Ø 500 mm: 547,70 m;
- Estações e Contenção Shopping Monumento Car - Estaca Raiz em Solo D=31cm: 1201,50 m;
- Pontes: Fundações em Perfis Metálicos: 6.235,60 m.

GCS CONTRATOS

EMTU
EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS - SP

6.1.10. Estruturas de Concreto Armado

- Características das Edificações:
  - Estação Mascarenhas de Moraes: 427,80 m² de área;
  - Estação São Vicente: 319,21 m² de área;
  - Estação Antonio Emmerick: 402,81m² de área;
  - Estação João Ribeiro: 308,17 81m² de área;
  - Estação Nossa Senhora das Graças: 319,21 m² de área;
  - Estação José Monteiro: 424,14 m² de área;
  - Estação Itararé: 319,10 m² de área;
  - Estação Nossa Senhora de Lourdes: 319,20 m² de área.

- Aço CA50 e CA60:
  - Pontes: 14.445,28 kg;
  - Estações: 38.200,92 kg;
  - Viaduto Emmerich: 6.938,25 kg;
  - Lajes Via Permanente: 382.326,64 kg;
  - Travessias Pedestre: 2.182,95 kg.

- Concreto Usinado FCK = 30,0 MPA
  - Pontes: 205,67 m³;
  - Estações: 552,17 m³;
  - Viaduto Emmerich: 374,12 m³;
  - Lajes Via Permanente: 3.722,37 m³;
  - Travessias Pedestres: 33,52 m³;
  - Lajes Pré-Fabricadas para Pontes e Viadutos: 433 unidades;
  - Lançamento de Vigas e Pré-Moldados de Estações: 635 unidades.

- Parede Diafragma
  - Tirantes definitivos AUTO INJETAVEIS em paredes diafragma, até 45 tf: 1.212,50 m³;
  - Injeção com calda de cimento: 497.905,00 m³.

6.1.11. Estruturas Metálicas

- Pontes: 134.449,03 Kg;
- Estações: 21.217,56 Kg.

6.1.12. Impermeabilização

- Impermeabilização com membranas Asfálticas nas Estações: 678,13 m².

6.1.13. Meio Ambiente

- Análise de relatório, acompanhamento e supervisão dos programas de:
  - Supervisão ambiental (SAO);
  - Subprograma saúde e segurança do trabalhador;
  - Subprograma de gerenciamento de áreas contaminadas;
  - Gerenciamento de riscos e ação de emergência;
  - Recomposição arbórea urbana e de adensamento florestal;

GCS CONTRATOS

- Monitoramento dos níveis de ruído e vibração;
- Subprograma saúde e segurança do trabalhador.

6.2. Contrato nº 027/2014: Execução das obras civis, contemplando obra bruta, obras de arte, edificações, estações de embarque/desembarque e transferências, acabamentos, via permanente, sistema de rede aérea, sinalização viárias e urbanização, iluminação, drenagem, detecção e alarme de incêndio, sistema de proteção contra descargas atmosféricas para a implantação complementar do trecho integrante da etapa prioritária da rede de veículos leves sobre trilhos – VLT, compreendido entre 50,0 metros antes da Av. Conselheiro Nébias, totalizando 1.681 m de extensão até o Pátio de Manobras, inclusive, trecho este inserido no Município de Santos (RMBS):

6.2.1. Drenagem

- Tubulação incluindo escavação e assentamento dos tubos, divididos em:
  - Tubo de Concreto Diâmetro 500 mm, juntas com anel de borracha: 1208,96 m;
  - Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 8´, inclusive conexões: 363,56 m;
  - Tubo de PEAD corrugado e perfurado para drenagem diâmetro 4,0: 1113,63m;
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 60 cm - Tipo PA-2: 327,04 m;
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 80 cm - Tipo PA-2: 166,34 m.

6.2.2. Via Permanente

- Via Permanente, executada em duas Vias com bitola de boleto 1,435 m:
  - Comprimento de Trilho assentados: 14.181,20 m;
  - Com Massa Mola: 1.391,04 m;
  - Sem Massa Mola: 2.154,26 m;
  - Soldagem de trilhos: 788 unidades;
  - Passagem de nível em estrutura emborrachada: 144m.
- Aparelho de Mudança de Via:
  - AMV tipo D jacaré reto: 26 unidades;
  - AMV tipo B - UIC 60 R30 1:4 - jacaré fixo: 25 unidades.
- Sistema de Para Choque - Fixo:
  - Montagem de para choque: 14 unidades.

6.2.3. Rede Aérea

- Rede Aérea executada: 7.320 m;
- Postes Instalados: 138 unidades.

6.2.4. Estruturas de Concreto Armado

- Características das Edificações:
  - Estação Pátio Porto: 313,50 m² de área;
  - Bloco A - Oficina de trens e Lavagem de veículos auxiliares: 6.820,65 m² de área divididos em 3 pavimentos;
  - Bloco B - Prédio Administrativo VLT e Edifício sede EMTU Baixada: 2.607,35 m² de área divididos em 3 pavimentos;

GCS CONTRATOS

- Bloco G - Abrigo de Lixo: 118 m²;
- Bloco I - Subestação e Grupo Gerador: 394,00 m² de área divididos em 2 pavimentos;
- Bloco J - Reservatório de Água: 31,00 m²;
- Portarias C1/ C3/ C4/ C5: 40 m².

- Aço CA50 e Q503:
  - Via permanente: 174.251,82 kg;
  - Estações: 19.571,25 kg;
  - Blocos e Portarias: 453.647,29 kg.

- Concreto FCK = 25MPA usinado:
  - Estações: 61,66 m³;
  - Blocos e Portarias: 1.061,49 m³.

- Concreto FCK = 30,0MPA usinado:
  - Via permanente: 1.985,70 m³;
  - Estações: 135,03 m³;
  - Blocos e Portarias: 3.058,60 m³.

- Concreto FCK = 35,0MPA usinado:
  - Blocos e Portarias: 89,85 m³.

6.2.5. Estruturas Metálicas

- Estações: 19.829,18 kg.
- Blocos: 87.016,96 Kg

6.2.6. Meio Ambiente

- Análise de relatório e acompanhamento dos programas de:
  - Supervisão ambiental (SAO);
  - Gerenciamento Ambiental;
  - Subprograma Saúde e Segurança do Trabalhador;
  - Subprograma de Monitoramento da Qualidade da Água Superficial;
  - Subprograma de Controle de Poluição de Canteiro;
  - Gerenciamento de Riscos e Ação de Emergência;
  - Gestão do Patrimônio Cultural e Arqueológico;
  - Monitoramento dos Níveis de Ruído e Vibração;
  - Monitoramento da Qualidade do Ar;
  - Ação Integrada com as Prefeituras e Órgãos Públicos;
  - Controle e destinação adequada de resíduos.

6.2.7. Relatórios Emitidos

- Com periodicidade definida, o Consórcio emitiu para a EMTU os seguintes relatórios:
  - Relatório de Gestão Administrativa das Obras;
  - Relatório de Consultoria Técnica e Assessoria Ambiental;
  - Relatório de Gestão e Fiscalização de Obras;
  - Relatório de Controle Tecnológico e Qualidade;
  - Relatório Sistema Informatizado de Gestão de Obras Via Web.

SCS CONTRATOS

6.3. Contrato nº 023/2015: Execução das obras civis, contemplando obra bruta, obras de arte, edificações, estações de embarque/desembarque e transferências, acabamentos, via permanente, sistema de rede aérea, sinalização viárias e urbanização, iluminação, drenagem, detecção e alarme de incêndio, sistema de proteção contra descargas atmosféricas para a implantação complementar do trecho da etapa prioritária da rede de veículos leves sobre trilhos – VLT, compreendido entre o Terminal Barreiros no município de São Vicente e a Estação Porto, no município de Santos, região Metropolitana da Baixada Santista (RMBS).

6.3.1. Drenagem

- Tubulação incluindo escavação e assentamento dos tubos, divididos em:
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 600 mm - tipo PA- 499,47 m;
  - Tubos de concreto armado, diâmetro 800 mm - tipo PA-287,34 m.

- Caixas de passagens e visitas:
  - Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m: 23 unidades;
  - Boca de leão de ferro fundido dúctil 810 x 270 mm NBR 10160 p/ galeria: 29 unidades;
  - Boca de leão simples com grelha articulada: 29 unidades.

6.3.2. Terraplenagem

- Volume de Escavação mecânica: 15.262,54 m³;
- Volume de Compactação de terra: 2.974,07 m³.

6.3.3. Banco de Dutos

- Dutos incluindo assentamento e caixas de passagem:
  - Dutos de média tensão 6 eletrodutos de ø 4" (100 mm): 1.520,00 m;
  - Dutos de baixa tensão 4 eletrodutos de ø 3" (75 mm): 3.720,00 m;
  - Dutos de sistemas auxiliares 9 eletrodutos de ø 4" (100 mm): 1.580,00 m.

6.3.4. Via Permanente

- Via Permanente, executada em duas Vias com bitola de boleto 1,435 m:
  - Montagem de Via Permanente no sistema Top Down sem massa mola: 5.043,88 m;
  - Montagem de Via Permanente no sistema Top Down com Massa Mola: 275,43 m;
  - Passagem de nível em estrutura emborrachada: 125,88m.

6.3.5. Rede Aérea

- Rede Aérea executada: 3550 m;
- Postes Instalados: unidades: 119 unidades.

6.3.6. Pavimentação

- Revestimento de Concreto Asfáltico:
  - Avenidas e ruas: - 3.188,60 m3;
  - Assentamento de Guias tipo PMSP: 2.315,81 m;
  - Fresagem de pavimento asfáltico: 59.071,93 m².

SCS CONTRATOS

6.3.7. Sinalização

- Sinalização horizontal com aplicação de massa termoplástica a quente pelo método extrusão: 7.801,95 m²;
- Implantação de tacha monodirecional Tipo IV padrão ABNT NBR 14636: 1020 unidades.

6.3.8. Fundações

- Estaca Tipo Raiz: 432 m.

6.3.9. Estruturas de Concreto Armado

- Características das Edificações:
  - Estação Washington Luis: 443,13 m² de área;
  - Estação Ana Costa: 427,80 m² de área;
  - Estação Bernardino de Campos: 402,81 m² de área;
  - Estação Conselheiro Nébias: 855,60 m² de área;
  - Estação Terminal Barreiros: 402,81 m² de área.

- Aço CA50 e CA60:
  - Pontes: 8.055,99 kg;
  - Edifício de Apoio: 15.824,96 kg;
  - Estações: 34.288,75 kg.

- Concreto FCK = 25MPA usinado:
  - Estações: m³;
  - Blocos e Portarias: m³.

- Concreto FCK = 30,0MPA usinado:
  - Via permanente: 3.830,40 m³;
  - Estações: 530,73m³.

6.3.10. Estruturas Metálicas

- Estações: 74.482,32 kg.

6.3.11. Impermeabilização

- Impermeabilização com membranas asfálticas nas Estações: 565,11 m².

6.3.12. Meio Ambiente

Foram realizadas inspeções periódicas nas áreas onde se desenvolveram os serviços, nos canteiros de apoio e em todos os locais onde existia a possibilidade de gerar impactos ambientais. Houve a participação nas reuniões promovidas pela EMTU com o objetivo do atendimento e cumprimento das exigências ambientais. Foram monitorados e inspecionados os seguintes programas:

- Programa de Gestão e Controle Ambiental de Obras;
- Programa de Recomposição Arbórea;
- Programa de Resgaste de Arqueologia;
- Programa de Monitoramento de Avifauna;
- Programa de Monitoramento da Qualidade das Águas;

GCS CONTRATOS

- Programa de Monitoramento da Qualidade do Ar;
- Programa de Monitoramento de Ruídos e Vibrações;
- Programa de Monitoramento de Áreas Contaminadas;
- Programa de Comunicação Social;
- Programa de Seleção, Contratação e Treinamento de Mão de Obra;
- Programa de Gerenciamento de Riscos e Ações de Emergência;
- Programa de Ação Integrada entre as Prefeituras;

6.3.13. Relatórios Emitidos

- Com periodicidade definida, o Consórcio emitiu para a EMTU os seguintes relatórios:
  - Relatório de Gestão Administrativa das Obras;
  - Relatório de Consultoria Técnica e Assessoria Ambiental;
  - Relatório de Gestão e Fiscalização de Obras;
  - Relatório de Controle Tecnológico e Qualidade;
  - Relatório Sistema Informatizado de Gestão de Obras Via Web.

7. QUANTITATIVOS EXECUTADOS (Homem x hora)

O total de Homem x hora executadas no período do Contrato 018/2014, encontra-se apresentado adiante:

CARGO / FUNÇÃO	Quantidade (Hxh)
Engenheiro Coordenador	5.059
Engenheiro Sênior	19.550
Engenheiro Pleno	35.273
Engenheiro Júnior	25.002
Consultor	6.462
Engenheiro Pleno Área Ambiental	5.055
Coordenador Setorial de Via Permanente (Engenheiro Sênior)	3.879
Coordenador Setorial de Obras Civis (Engenheiro Sênior)	4.311
Coordenador Setorial de Elétrica (Engenheiro Sênior)	3.884
Topógrafo	7.022
Equipe de controle tecnológico do tipo A com laboratório de campo para ensaios de solos e pavimentação	644
Equipe de controle tecnológico do tipo A com laboratório de campo para ensaios de concreto	644

GCS CONTRATOS

CARGO / FUNÇÃO	Quantidade (Hxh)
TOTAL GERAL	116.785

8. EQUIPE TÉCNICA

Formação / Nome do Profissional	Função / Atividade	CREA	Período
Engenheiro Civil Valdemir Moysés	Coordenador Geral	0600694946	14/ 07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Fernando Silva de Barros	Coordenador	1402284273	14/07/2014 a 18/11/2015
Engenheiro Civil Antônio Carlos Pacheco Fantin Junior	Coordenador	0601665621	23/07/2014 a 13/04/2015
Engenheiro Civil Valnir Colaci de Lima	Coordenador	2610546840	23/07/2014 a 18/11/2015
Engenheiro Eletricista Luiz Henrique Pereira Fonseca	Coordenador	2607630037	13/08/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Silvio Benito Martini Filho	Coordenador	0601370231	18/08/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Ricardo Melito Ferraz	Eng. Civil Sênior	1404575855	11/12/2014 a 27/05/2015
Engenheiro Civil Paulo Sergio Vaz Pedro	Eng. Civil Sênior	2610546840	04/08/2014 a 15/03/2016
Engenheiro Civil Oswaldo Silva Cresto	Eng. Civil Sênior	260252682	13/08/2014 a 28/08/2015
Engenheiro Civil Victor Miguel Oliveira Silva	Eng. Civil Sênior	2603039725	04/08/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Heitor José Fischer Neto	Eng. Civil Sênior	5061369376	01/ 08/2015 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Eugenio José Vicente	Eng. Civil Sênior	0685114465	14/07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Luma Laís Ferreira	Eng. Civil Pleno	1709926350	23/07/2014 a 15/03/2016
Engenheiro Civil Fernando Soares Pedroni	Eng. Civil Pleno	170293190	23/07/2014 a 28/08/2015
Engenheiro Civil Júlio Cezar da Silva	Eng. Civil Pleno	5060927990	18/08/2014 a 31/08/2015

GCS CONTRATOS

Formação / Nome do Profissional	Função / Atividade	CREA	Período
Engenheiro Civil Renata Ferreira da Silva	Eng. Civil Pleno	2610546840	04/08/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Jefferson Alexandre Pantoja Ribeiro	Eng. Civil Pleno	16.169 DPA	01/12/2014 a 18/11/2015
Engenheira Civil Monica de Oliveira Carneiro	Eng. Civil Pleno	5061150770	14/ 07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Eletricista Luiz Fernando Benetti	Eng. Eletricista Pleno	5062616468	08/09/2014 a 05/08/2015
Engenheiro Ambiental Kairo Henrique Pereira Fernandes	Eng. Florestal Pleno	1208591134	18/08/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Murilo dos Santos Costa	Eng. Civil Junior	5069388937	15/08/2014 a 01/11/2016
Engenheiro da Computação e Civil Gustavo Rodrigues Teani Barbosa - PMP	Eng. da Computação e Civil	5062436788	14/07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho Bruno Cesar Marques Prado Pinto Ferreira Silva	Eng. Civil e de Segurança do Trabalho	5061773530	14/07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil e Técnico em Segurança do Trabalho Alessandro da Cunha Torchio	Eng Civil e Técnico em Segurança do Trabalho	5069730096	14/ 07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Sanitarista e Ambiental Thiago Fernandes Pires	Eng. Sanitarista e Ambiental	5069040751	14/07/2014 a 01/11/2016
Engenheira Agrônoma Rosana Carlos do Nascimento	Consultora Ambiental	5060039460	14/07/2014 a 01/11/2016
Engenheiro Civil Sergio Braz Grisolia	Consultor de Engenharia	2602349046	14/07/2014 a 01/11/2016

9. RESPONSABILIDADE TÉCNICA:

✓ Profissionais da empresa SISTEMA PRI:

Título / Nome do Profissional	CREA	ART's	
Engenheiro Civil José Carlos Teani Barbosa	0600509738	92221220150088916	Responsabilidade Principal
Engenheiro Civil Flávio Dezorzi	0600730484	92221220150103363	Responsabilidade Principal

GCS CONTRATOS

Título / Nome do Profissional	CREA	ART's	
Engenheiro Civil Valdemir Moysés	0600694946	92221220150103517	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Helio Jorge Lopes	0601070868	92221220150569945	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Fernando Silva de Barros	5060622810	92221220150103800	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Luiz Carlos Daniel Dantas Martins	5069443618	92221220150571381	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Eletricista e de Segurança do Trabalho Jorge Vitorino das Neves Palma	5060929556	92221220150110559	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Eletricista e de Segurança do Trabalho Henrique dos Santos	5060372401	92221220150111698	Corresponsabilidade Técnica
Engenheira Agrônoma Rosana Carlos do Nascimento	5060039460	92221220150104231	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Mecânico Sidney Campos da Silva Junior.	5069134447	92221220150101294	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro da Computação e Civil Gustavo Rodrigues Teani Barbosa - PMP	5062436788	92221220150538946	Corresponsabilidade Técnica

- ✓ Profissionais da empresa L.A FALCÃO BAUER CENTRO TECNOLÓGICO DE CONTROLE DA QUALIDADE LTDA:

Título / Nome do Profissional	CREA	ART's	
Engenheiro Civil Roberto José Falcão Bauer	0600620950	92221220150345238	Responsabilidade Principal
Engenheira Civil Vera Lucia Falcão Bauer Lourenço	0600421408	92221220150341087	Responsabilidade Principal
Engenheiro Civil Ricardo Falcão Bauer Lourenço	5062068315	92221220150350159	Corresponsabilidade Técnica

GCS CONTRATOS

EMTU
EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS - SP

Título / Nome do Profissional	CREA	ART's	
Engenheira Civil Patrícia Falcão Bauer Lourenço	5061369643	92221220150346354	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Fabio Giannini	060356495/D	92221220150346079	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Antonio Carlos de Fazio	0600701519	92221220150530199	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Heitor José Fischer Neto	5061369376	92221220150550305	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Silvio Benito Martini Filho	0601370231	92221220150507533	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Oswaldo da Silva Cresto	0600899628	92221220150508650	Corresponsabilidade Técnica
Engenheiro Civil Júlio Cezar da Silva	5060927990	92221220150520288	Corresponsabilidade Técnica

O presente Atestado de Execução de Serviços é emitido em 3 (três) vias, de igual teor e forma.

São Paulo, 24 de março de 2017.

JOAQUIM LOPES DA SILVA JUNIOR
Diretor Presidente

PEDRO LUIZ DE BRITO MACHADO
Superintendente de Engenharia e Planejamento

LUIZ CARLOS PEREIRA GRILLO
Responsável Técnico da EMTU/SP
Engenheiro Civil
CREA-SP 0600233140

CARLOS ROMÃO MARTINS
Gerente Gestor do Contrato
Engenheiro Eletricista
CREA 0600434284

GCS CONTRATOS

4.2.5.

Engenheiro Eletricista

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

IDENTIFICAÇÃO, FORMAÇÃO E EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA

Nome da Empresa:		Nome do Técnico:			Nº do CPF:
BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA		HENRIQUE DOS SANTOS			676.750.696-68
Data de Admissão:	**Especialização:**	**Data de Nascimento:**	**Nacionalidade:**	**Endereço:**	
11/10/2023	Engenharia Elétrica / Engenharia Seg. Trabalho	31/07/1966	Brasileiro	Rua Líbero Badaró, nº 377, Cjs. 3001/3002, Centro, São Paulo – SP, CEP 01009-906	

INSTRUÇÃO (APENAS 3º GRAU), CURSOS DE EXTENSÃO, APERFEIÇOAMENTO, PÓS-GRADUAÇÃO ETC.

Nº	Discriminação	Estabelecimento de Ensino ou Entidade	Localidade:	Duração:	Ano de Conclusão:
1	Engenharia Elétrica	INATEL (Instituto Nacional de Telecomunicações)	São Paulo	4 anos	1990
2	Pós-Graduação: Engenharia de Segurança do Trabalho	USP (Escola Politécnica da Universidade de São Paulo)	São Paulo	2 anos	2012

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Engenheiro Eletricista, Coordenador e Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços técnicos de engenharia para elaboração de projetos, apoio técnico operacional, **fiscalização e supervisão de obras para a construção e requalificação de hospitais** de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo. **Área construída de 83.249 m²**, envolvendo edificações de saúde (Unidades Básicas de Saúde - UBS); Unidades de Pronto Atendimento (UPA) e Hospital Veterinário. Dentre os principais trabalhos desenvolvidos: **Elaboração de projetos de instalações elétricas de média tensão; projeto básico elétrico e luminotécnico; instalações de rede lógica; circuito fechado de TV**; gestão da qualidade, saúde, segurança e meio ambiente. **Os projetos foram elaborados utilizando softwares com metodologia BIM.**	Engenheiro Eletricista, Coordenador e Responsável Técnico	14/06/2023 a 15/10/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal da Saúde (SMS)

Clicksign 6f229fdc-8605-4918-b948-270c1ffb2182

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
A metodologia de gestão utilizada seguiu as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide, 7ª Edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute. **CAT 2620250020150**				
Engenheiro Eletricista e Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para **apoio à fiscalização, supervisão e acompanhamento das obras** de restauração das fachadas tombadas da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (ALESP). **Engenheiro elétrico integrante da equipe de gerenciamento e fiscalização**, desenvolvendo, dentre outras atividades: acompanhamento das reformas, montagem e desmontagem do sistema de iluminação em leds; aparelhos de ar-condicionado (unidades condensadoras); instalações e reformas de cabos de energia na edificação; fiscalização da execução dos serviços; utilização de sistema informatizado de gerenciamento, aplicado na gestão do contrato e na supervisão das obras. **CAT 2620250006760**	Engenheiro Eletricista e Responsável Técnico	03/07/2023 a 21/07/2024	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	ALESP Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo
Engenheiro Eletricista e Responsável Técnico do contrato de prestação de serviços técnicos profissionais especializados em engenharia consultiva para o apoio ao **gerenciamento e fiscalização, abrangidas as etapas de planejamento, projetos e obras**, destinados à implantação de programas de infraestrutura pública e urbana, condominial e de **edifícios residenciais** de interesse social (HIS), do Setor 1 da cidade de São Paulo. Os empreendimentos abrangeram uma área de intervenção de 2.697.888,00 m². Desenvolvendo, dentre outras atividades: fiscalização de serviços técnicos e levantamento das condições elétricas dos empreendimentos; implantação da infraestrutura elétrica conforme projetos; elaboração de relatórios de acompanhamento; conferência dos projetos elaborados com a ferramenta BIM (elétrica e de iluminação). Projetos elaborados com a utilização de softwares com metodologia BIM. A metodologia de gestão utilizada seguiu as diretrizes do Guia Oficial do Conjunto de Conhecimentos do Gerenciamento de Projetos (PMBOK Guide, 7ª Edição), publicado pelo PMI - Project Management Institute. **CAT 2620250012171**	Engenheiro Eletricista e Responsável Técnico	25/08/2025 a 28/02/2025	BONIN Engenharia e Consultoria Socioambiental Ltda.	Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

Clicksign 6f229fdc-5005-4918-b948-270c1ffb2182

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
Elaboração dos Projetos Executivos do Terminal Portuário de Jutaí, localizado no estado do Amazonas-AM (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²). **(CAT SZC-11779)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	23/06/2006 a 24/11/2006	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Companhia Docas do Maranhão - CODOMAR
Elaboração dos Projetos Executivos do Terminal Portuário de Fonte Boa, localizado no Estado do Amazonas - AM (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída do Armazém de Cargas 184,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²; área do Pátio de Manobras, Estacionamentos e Recuperação do Sistema Viário Existente 101,25 m²). **(CAT SZC-11778)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	23/06/2006 a 24/11/2006	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Companhia Docas do Maranhão - CODOMAR
Elaboração dos Projetos Executivos do Terminal Portuário de Barcelos, localizado no estado do Amazonas-AM (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²; área do estacionamento e recuperação do sistema viário existente 35,25 m²). **(CAT SZC-11777)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	23/06/2006 a 24/11/2006	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Companhia Docas do Maranhão - CODOMAR
Elaboração dos Projetos Executivos do Terminal Portuário de Santa Isabel do Rio Negro, localizado no estado do Amazonas-AM (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²; área do estacionamento e recuperação do sistema viário existente 135,00 m²). **(CAT SZC-11776)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	23/06/2006 a 24/11/2006	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Companhia Docas do Maranhão - CODOMAR
Projetos Executivos dos Terminais Portuários de Tabatinga, Itacoatiara, Coari, Tefé e Manacapuru, localizados no estado do Amazonas (área construída do Armazém de Cargas 280,00 m²; área construída do Prédio Administrativo 188,00 m²; área construída do Terminal de Passageiros 504,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²; área pavimentada do Pátio de Manobras, Estacionamentos e Recuperação do Sistema Viário Existente 4.204,00 m²). **(CAT SZC-13302)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	05/12/2005 a 20/04/2006	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Companhia de Desenvolvimento do Estado do Amazonas - CIAMA
Elaboração dos Projetos Executivos dos Terminais Portuários de Autazes (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²), Borba (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²; área do estacionamento e recuperação do sistema viário existente 67,50 m²), Lábrea (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída do Armazém de Cargas 172,00 m²; área do estacionamento e recuperação do sistema viário existente 180,00 m²), Novo Airão (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	19/09/2006 a 19/01/2007	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Companhia de Desenvolvimento do Estado do Amazonas - CIAMA

Clicksign 6f229fd6-8005-9116-b948-270c1ffb2182

Identificação dos serviços executados	Função Desempenhada	Período de Execução	Contratante	Cliente Final
construída da Guarita 18,00 m²; Pátio de manobras, estacionamento e recuperação do sistema viário existente 3000 m²) e Eirunepé (área construída do Terminal de Passageiros 265,00 m²; área construída da Guarita 18,00 m²; área do estacionamento e recuperação do sistema viário existente 157,50 m²), localizados no estado do Amazonas. **(CAT SZC-13303)**				
Elaboração dos Projetos Básico e Executivo de Engenharia para a **Implantação de Terminais Hidroviários no Estado do Amazonas**, Lotes 01, 02 e 03. **(CAT SZC-20284)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	09/01/2009 a 17/07/2009	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes - DNIT
Consultoria para o **Gerenciamento, Supervisão e Fiscalização das Obras e Serviços de Engenharia para o Programa de Águas de Manaus. (CAT 236/2012)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	26/09/2008 a 14/03/2011	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	Secretaria de Estado de Infraestrutura - SEINF
Serviços técnicos de **apoio ao gerenciamento da construção do conjunto de edificações** que compõem o Edifício Sede da Procuradoria Geral da República, em Brasília - DF. **(CAT 1123/2004)**	Engenheiro Eletricista e Corresponsável Técnico	01/06/2000 a 30/03/2002	SISTEMA PRI Engenharia de Planejamento S/C Ltda.	SERVENG CIVILSAN S/A

Indicado para a Função:		Assinatura do Técnico:
ENGENHEIRO ELETRICISTA		
Nome do Informante:	**Qualificação:**	**Assinatura do Informante:**
Elisabetta Francisca Morello	Representante Legal	

(I) ASSINATURA DO TÉCNICO REPRESENTANTE:
1 - Seu conhecimento e anuência sobre os dados fornecidos. 2 - Sua concordância para ser incluído na equipe, nas atividades e níveis definidos. 3 - Seu compromisso de estar disponível no período proposto. (II) Informações adicionais devem constar no verso do quadro. (III) O contratante se reserva o direito de exigir, para fins de verificação, documentos, em original, comprobatórios das informações fornecidas.

Clicksign 6f229fdc-3005-4918-b94a-270c1ffb2182

4.2.5 ENG ELET_ CV - HENRIQUE para assinar.pdf

Documento número #6f229fdc-8005-4918-b948-270c1ffb2182

Hash do documento original (SHA256): 04a3df75e34db37ef629759e59e0d023d08c26f96d165c4177d397aea388e3f6

Assinaturas

Henrique Santos
CPF: 676.750.696-68
Assinou como parte em 20 jan 2026 às 13:48:06

Elisabetta Francisca Morello
CPF: 029.505.078-08
Assinou como parte em 21 jan 2026 às 14:17:33

Log

20 jan 2026, 11:14:16	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número 6f229fdc-8005-4918-b948-270c1ffb2182. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:14). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:15:32	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: henrique.santos@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Henrique Santos.
20 jan 2026, 11:15:32	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: betta.morello@bonin.eng.br para assinar como parte, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Elisabetta Francisca Morello.
20 jan 2026, 13:48:06	Henrique Santos assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail henrique.santos@bonin.eng.br. CPF informado: 676.750.696-68. IP: 177.26.224.124. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
21 jan 2026, 14:17:33	Elisabetta Francisca Morello assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail betta.morello@bonin.eng.br. CPF informado: 029.505.078-08. IP: 186.201.175.162. Componente de assinatura versão 1.1375.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

21 jan 2026, 14:17:33 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 6f229fdc-8005-4918-b948-270c1ffb2182.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 6f229fdc-8005-4918-b948-270c1ffb2182, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

BONIN
ENGENHARIA E CONSULTORIA

TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA – APPA

EDITAL DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA

LE Nº 313/2025 - SAP Nº 1000000313

Contratação de empresa especializada em engenharia consultiva para a prestação de serviços técnicos de gerenciamento, supervisão, apoio à fiscalização e consultoria, bem como ensaios de contra prova das obras de implantação do terminal de recepção de passageiros de navios de cruzeiro, no Porto de Paranaguá.

Eu, **Henrique dos Santos**, Engenheiro Eletricista, CREA nº 5060372401, portador do CPF 676.750.696-68 e do RG 3.897.875, abaixo assinado, assumo a responsabilidade técnica pela obra ou serviço licitado e o compromisso de integrar o quadro técnico da empresa **BONIN ENGENHARIA E CONSULTORIA SOCIOAMBIENTAL LTDA.**, no caso de o objeto contratual vir a ser a esta adjudicado.

São Paulo, 3 de Dezembro de 2025

Henrique dos Santos

4.2.5 ENG ELET_ Declaração- HENRIQUE para assinar.pdf

Documento número #95739894-a345-4b80-b9aa-96a7324e8a05

Hash do documento original (SHA256): 9173cf60005b45dd2b007e8b2a4f3953222ed87a11ec4d0b0604bc92d1e4878c

Assinaturas

Henrique Santos
CPF: 676.750.696-68
Assinou em 20 jan 2026 às 13:49:49

Log

20 jan 2026, 11:52:50	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 criou este documento número 95739894-a345-4b80-b9aa-96a7324e8a05. Data limite para assinatura do documento: 19 de fevereiro de 2026 (11:52). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2026, 11:53:57	Operador com email joao.buono@bonin.eng.br na Conta 29d4a3dc-07e0-4907-80a1-ebb17bb09932 adicionou à Lista de Assinatura: henrique.santos@bonin.eng.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Henrique Santos.
20 jan 2026, 13:49:49	Henrique Santos assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail henrique.santos@bonin.eng.br. CPF informado: 676.750.696-68. IP: 177.26.224.124. Componente de assinatura versão 1.1373.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2026, 13:49:51	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 95739894-a345-4b80-b9aa-96a7324e8a05.

ICP Brasil

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 95739894-a345-4b80-b9aa-96a7324e8a05, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Instituto Nacional de Telecomunicações
Santa Rita do Sapucaí

O Diretor do Instituto Nacional de Telecomunicações de Santa Rita do Sapucaí, no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do Curso de Engenharia Elétrica (ênfase em Eletrônica e Telecomunicações), em 08 de março de 1991, confere o título de

Engenheiro Eletricista a

Henrique dos Santos

brasileiro, natural do Estado de Minas Gerais, nascido a 31 de julho de 1966,
filho de Joaquim Nogueira dos Santos e Jovita Pereira dos Santos,

e outorga-lhe o presente Diploma, a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Santa Rita do Sapucaí, 08 de março de 1991

Mario Augusto de Souza Nunes

PROF. MÁRIO AUGUSTO DE SOUZA NUNES
Diretor

Air Vilela Ribeiro

AIR VILELA RIBEIRO
Secretária

Henrique dos Santos
Diplomado

Curso de

ENGENHARIA ELETRICA
(ênfase em ELETRÔNICA E TELECOMUNICAÇÕES)

Decreto de Reconhecimento n.º 76.415 de 10-10-1975

O Diplomado concluiu o Curso de Engenharia Elétrica, com ênfase em Telecomunicações.

AIR VILELA RIBEIRO - CH. DRA

Registrado ao Livro N.º 02 **«Registro de Diplomas» na página** 196 **sob N.º** 1176/91,
Secretaria do Instituto Nacional de Telecomunicações de Santa Rita do Sapucaí.

Em 18 de outubro de 1991

SECRETÁRIA

DIRETOR

REGISTRADO POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA
Portaria MEC 726/77 - Portaria DAU 71/77

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE JUIZ DE FORA

REITORIA

Diploma registrado sob nº 15614-Ext
no livro 16-E-Ext folha 161
processo nº 23071.010216/91-00
em 11 de outubro de 1991

Mussolini Sutana Fernandes
Chefe Sec. Expedição e Reg. Diplomas

Maria Theresa Guedes Barra
Diretora do DARA
Competência Subdelegada - Port. 41/78

"ESTE DIPLOMA FOI APRESENTADO PARA REGISTRO NO CREA"
Em, 29 / 07 / 94

CREA - MG.
INSPETORIA DE LAVRAS

ARTES, PROMOÇÕES GRÁFICAS E ASSESSORIA LTDA
NOTORIA ESPECIALIZAÇÃO
PERGAMINHO ANIMAL
SÃO PAULO - SP

FUNDAÇÃO ARMANDO ALVARES PENTEADO

CECUR

CENTRAL DE CURSOS

CERTIFICADO

Conferido a

Henrique dos Santos

pela conclusão do curso "Master Business Administration - MBA"
em Direção de Empresas de Engenharia - Pós Graduação "Lato Sensu" - 1
com duração de 475,2 horas, realizado no período de
24 de agosto de 2001 a 12 de dezembro de 2003.

São Paulo, 12 de dezembro de 2003.

Presidente da Fundação Armando Alvares Penteado

Diretor da CECUR

Diretor da Faculdade de Engenharia

1º MBA PROFISSIONAL EM DIREÇÃO DE EMPRESAS DE ENGENHARIA
PÓS-GRADUAÇÃO "LATO SENSU"

MÓDULOS	CARGA HORÁRIA (h.a.)
A Economia na Era do Conhecimento	38,4
Administração Estratégica	43,2
Corporate Finance	19,2
Criatividade e Inovação	28,8
Gestão Ambiental e Urbanística	28,8
Gestão da Tecnologia da Informação em Engenharia	33,6
Gestão de Projetos e Empreendimentos	19,2
Gestão e Certificação da Qualidade	19,2
Jogos de Empresas	38,4
Marketing em Engenharia	38,4
O Direito Negocial	24,0
O Papel de Recursos Humanos em Engenharia	72,0
Orçamento, Controle e Gestão de Riscos	28,8
Produção Científica / Bancas	
TOTAL	475,2

São Paulo, 12 de Dezembro de 2003.

Dr. Antonio Bias Bueno Guillon
Presidente da FAAP

Prof. Arthur Marega
Diretor da CECUR

Prof. Luiz Roberto Sobreira de Agostini
Diretor da Faculdade de Engenharia

FUNDAÇÃO ARMANDO ALVARES PENTEADO
CURSO DE PÓS - GRADUAÇÃO
Registro de Certificado nº 010139
Livro 01 Fls 01 Data 17/03/04
Diretor - Pós Graduação
Curso Vinculado a Faculdade de Engenharia
FAAP, reconhecida pelos decretos Federais n.º 70.189 de 24.02.72 (DOU) de 25.02.72 e nº 79.849 de 23.06.77 (DOU) de 24.06.77.

PECE Programa de Educação Continuada
Escola Politécnica da USP

CERTIFICADO

Certificamos que **Henrique dos Santos**
concluiu o **Curso de Especialização**
em Engenharia de Segurança do Trabalho,
com duração de 617 horas,
coordenado pelo **Professor Doutor Sérgio Médici de Eston**,
oferecido pelo PECE - Programa de Educação Continuada em
Engenharia da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo

São Paulo, 20 de julho de 2012

Prof. Dr. Lucas Antonio Moscato
Coordenador Geral

Prof. Dr. Paulo Carlos Kaminski
Coordenador Acadêmico

Prof. Dr. Sérgio Médici de Eston
Coordenador do Curso

PECE Programa de Educação Continuada
Escola Politécnica da USP

Este diploma foi apresentado
para registro no Crea-SP
São Paulo, 19 / 12 / 12
UGI CENTRO - CREA-SP

PM BUSINESS SOLUTION

PM ACADEMY
BUREAU VERITAS

CERTIFICADO

O Bureau Veritas B&I confere a **HENRIQUE DOS SANTOS** o presente certificado referente a sua aprovação no programa PM ACADEMY participando ativamente em 12 módulos no período de fevereiro de 2019 a março de 2020 com carga horária de 144h.

São Paulo, agosto de 2020

LUIZ RICARDO BUFF DE SOUZA E SILVA
VP LATAM