SAP Nº 1000000492

De: Eng.º Igor Costa de Toledo - CCVIL

Para: COLIC – Coordenadoria de Licitações

Assunto: Licitação Eletrônica nº 492/2026 - Sistema Registro de Preço (SRP) – **"Registro de Preços para futuras contratações de serviços de Manutenção Civil, nas áreas sob responsabilidade da Administração dos Portos de Paranaguá e Antonina (APPA), pelo período de 12 (doze) meses, conforme demanda, de acordo com as justificativas, quantidades estimadas e especificações técnicas descritas no Termo de Referência, edital e demais anexos"** – Habilitação Técnica.

Prezado,

Trata-se da análise e manifestação acerca das exigências para habilitação técnica na Licitação Eletrônica n° 492/2026, conforme item 11.6 (Habilitação Técnica/Visita Técnica) do referido Edital, e também os requisitos técnicos dispostos no Termo de Referência e seus anexos, documentação enviada pela empresa YAUSHALAM CONSTRUTURA LTDA.

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL

Quanto ao **item 11 do Termo de Referência** (Da Capacidade Técnica Operacional), as empresas licitantes deveriam apresentar:

a) "Certificado de Registro e Regularidade da Licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA do seu Estado de origem, dentro de seu prazo de validade e com jurisdição na sua sede.

b) No mínimo, 01 (um) Atestado Técnico expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestando que a empresa executou serviços como, no mínimo, 2000 m² de manutenção civil predial

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143

www.portosdoparana.com.br / Linkedin: portosdoparana / Instagram: @portos_parana

COMUNICAÇÃO INTERNA 6374/2026. Assinatura Simples realizada por: **Igor Costa de Toledo (XXX.486.019-XX)** em 15/09/2026 08:54. Inserido ao documento **2.271.474** por: **Igor Costa de Toledo** em: 15/09/2026 08:54. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **37dc1361c676aff5c27a1b4ed8e1c302**

ou construção civil e, no mínimo, 400 m linear de manutenção ou construção hidro sanitárias e, no mínimo 200 m^2 de esquadrias de alumínio para portas e janelas.

c) Atestado de Visita Técnica emitido pela APPA ou declaração formal da empresa licitante no sentido de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza e ao próprio local dos trabalhos, conforme disposto no edital.

Da análise dos documentos de habilitação técnica, temos que a licitante apresentou, às fls. 87 e 88, "Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Positiva de Débitos com Efeitos de Negativa" da Licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia Do Paraná, dentro de seu prazo de validade e com jurisdição na sua sede, referente à empresa YAUSHALAM CONSTRUTURA LTDA., restando atendido o solicitado no item "a".

Quanto ao item "b", foi apresentado pela licitante o "Atestado de Execução de Obras", nas fls. 93 – 95, (expedido pela PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU), o "Atestado de Execução de Serviços de Infraestrutura" nas fls. 98-102 (expedido pelo INSTITUTO DE HABITAÇÃO DE FOZ DO IGUAÇU), e por fim o "Atestado de Execução de Serviços" nas fls. 104 e 105 (expedido pela empresa POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA), comprovando todos os serviços mínimos exigido em Edital e Termo de Referência.

Por fim, no que se refere ao item "c", consta à fl. 107 "DECLARAÇÃO FORMAL DE CONHECIMENTO", emitida pela própria empresa licitante, declarando que "tem pleno conhecimento das condições, peculiaridades inerentes e natureza dos trabalhos, que assume total responsabilidade por esse fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem questões técnicas ou financeiras, a qual deverá fazer parte do processo licitatório". Em conformidade com o exigido no Termo de Referência e no Edital da Licitação.

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL

Já em relação ao item 12 do Termo de Referência (Da Capacidade Técnica Profissional), as licitantes deveriam apresentar:

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143
www.portosdoparana.com.br / Linkedin: portosdoparana / Instagram: @portos_parana

COMUNICAÇÃO INTERNA 6374/2026. Assinatura Simples realizada por: **Igor Costa de Toledo (XXX.486.019-XX)** em 15/09/2026 08:54. Inserido ao documento **2.271.474** por: **Igor Costa de Toledo** em: 15/09/2026 08:54. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **37dc1361c676aff5c27a1b4ed8e1c302**

a) Para a assunção da Responsabilidade Técnica pela execução de cada tipo de serviço previsto neste Termo de Referência, a proponente deverá **indicar, no mínimo, 01 (um) profissional** para a função de **Engenheiro(a) Civil**, acompanhado das respectivas Fichas Curriculares.

• Os profissionais indicados pela empresa licitante para comporem a Equipe Técnica deverão comprovar que possuem experiência na execução de obras similares aquelas objeto deste Edital.

b) Portanto, deverá ser apresentado, no mínimo, **01 (um) Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT)**, devidamente certificado pelo CREA e que contenha serviços de, **no mínimo, 2000 m² de manutenção civil e, no mínimo, 400 m linear de manutenção ou construção hidro sanitárias e, no mínimo 200 m² de esquadrias de alumínio para portas e janelas.**

• Os profissionais de Engenharia indicados pela proponente deverão, obrigatoriamente, participar da execução das obras/serviços objeto desta licitação, de acordo com a legislação vigente.

• Eventuais substituições deverão ser previamente submetidas à aprovação da APPA, desde que os novos profissionais indicados preencham as exigências dadas aos anteriores e atendam os requisitos do Edital Licitatório e afins."

Assim, temos que a YAUSHALAM CONSTRUTURA LTDA, apresentou à fl. 38, "Declaração de responsabilidade técnica" indicando o seguinte profissional como responsável técnico pela empresa, em conformidade com o **item "a":**

- **Engº Civil EWTON ODA SARTORI - CREA/PR 30618/D**

Completando esse item exigido, a empresa licitante apresentou às fls. 89 e 90, "Certidão de Registro Profissional e Negativa de Débitos".

Além de apresentar na fl. 91, o "Contrato Particular de Serviços Técnicos", entre a empresa licitante YAUSHALAM CONSTRUTORA LTDA e o Engº. Civil EWTON ODA SARTORI.

Também foi exigido Atestado Técnico com CAT dos profissionais. Foi entregue nas fls. 92-106 Certidões de Acervo Técnico, juntamente com os atestados de capacidade técnica, comprovando o mínimo exigido em Edital e no Termo de Referência, atendendo ao item "b".

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143

www.portosdoparana.com.br / Linkedin: portosdoparana / Instagram: @portos_parana

COMUNICAÇÃO INTERNA 6374/2026. Assinatura Simples realizada por: **Igor Costa de Toledo (XXX.486.019-XX)** em 15/09/2026 08:54. Inserido ao documento **2.271.474** por: **Igor Costa de Toledo** em: 15/09/2026 08:54. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **37dc1361c676aff5c27a1b4ed8e1c302**

Por fim, em análise à planilha MODELO DE PROPOSTA enviada pela empresa, YAUSHALAM CONSTRUTURA LTDA, nas fls. 03-30, os valores estão em conformidade com as especificações do edital e com os critérios estabelecidos para a formação de custos, cumprindo então esse item.

CONCLUSÃO

Através da análise efetuada sobre o conjunto da documentação apresentada pela empresa licitante, acostada às fls. 02 - 108 do processo SAP 1000000492, em consonância com os demais elementos instrutores do procedimento licitatório, e análise da planilha MODELO DE PROPOSTA, conclui-se, sob a ótica da qualificação técnica, que, a empresa YAUSHALAM CONSTRUTURA LTDA, atendeu todos os requisitos técnicos do Edital e Termo de Referência.

É o parecer. À disposição para esclarecimentos adicionais.

Paranaguá, 15 de setembro de 2026.

Eng.º Igor Costa de Toledo

Coordenador de Manutenção Civil

Avenida Ayrton Senna da Silva, 161 | D. Pedro II | Paranaguá/PR | CEP 83203-800 | 41 3420.1143

www.portosdoparana.com.br / Linkedin: portosdoparana / Instagram: @portos_parana

COMUNICAÇÃO INTERNA 6374/2026. Assinatura Simples realizada por: **Igor Costa de Toledo (XXX.486.019-XX)** em 15/09/2026 08:54. Inserido ao documento **2.271.474** por: **Igor Costa de Toledo** em: 15/09/2026 08:54. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **37dc1361c676aff5c27a1b4ed8e1c302**

COMUNICAÇÃO INTERNA 6374/2026.
Documento: **SAP1000000492AnaliseQualificacaoTecnica.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Igor Costa de Toledo (XXX.486.019-XX)** em 15/09/2026 08:54.

Inserido ao documento **2.271.474** por: **Igor Costa de Toledo** em: 15/09/2026 08:54.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **37dc1361c676aff5c27a1b4ed8e1c302**