

CARTA – PROPOSTA

PREGÃO ELETRONICO Nº 174/2025 – APPA

À APPA OBJETO:

Contratação de empresa especializada para a manutenção em pintura, cobertura e lavagens das edificações da Administração dos Portos de Paranaguá e Antonina (APPA).

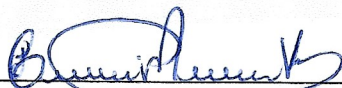
A empresa MALINSKI DUARTE LTDA com sede na cidade de Foz do Iguaçu PR à Rua Theodoro Ridsen, Três Bandeiras Nº 1381, CEP 85.862.-269, TELEFONE:, (45) 99129-1043 com CNPJ/MF 22.355.883/0001-95, e-mail: malinskiduarte@gmail.com propõe a APPA a execução do objeto da Licitação supra-referenciada, tudo em conformidade com o Edital, Condições Gerais de Contratos e Elementos Técnicos Instrutores da Licitação.

O valor global proposto é de **R\$ 8.028.520,00** (Oito milhões vinte e oito mil e quinhentos e vinte reais).

O prazo de validade da Proposta será de, no mínimo, 60 (Sessenta) dias, contados da entrega da proposta da licitação, conforme planilha abaixo.

Se vencedora da licitação, assinará o Contrato Administrativo, na qualidade de PROCURADOR, o Sr **Deoclecio Duarte**, portador do C.P.F. 021.754.439-81 RG 10.670.810-0 Endereço: Rua Embú 85, Lancaster - Foz do Iguaçu PR.

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.



Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

Hellen Candice Malinski Duarte
Engenheira Civil
CREA/PR 208510/D
CREA/SC 197609-C

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Ridsen Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ -	4,50%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ -	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ -	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ -	1,18%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ -	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ -							
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		5,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ -				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ -				Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			28,00%	OK		Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

ANEXO II - MODELO DA PROPOSTA

BDI: 28,00%

PLANILHA VERIFICAÇÃO

CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID. MEDIDA	CUSTO UNITÁRIO DO ITEM COM BDI	QUANTIDADE ESTIMADA	VALOR TOTAL ESTIMADO DO ITEM	PLANILHA VERIFICAÇÃO					
						Proposta Licitante (A/B - %)	Limite Inferior Permitted (A/B - %)	Orçamento Referência (A/B - %)	Limite Superior Permitted (A/B - %)	Verificação	
COBERTURAS											
SERVIÇOS / REPAROS											
SERV-01-PC	RETIRADA DE TELHA DE FIBROCIMENTO (EXCETO CALHETÃO) OU METÁLICA OU CERÂMICA, SEM REAPROVEITAMENTO. INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL	M2	R\$ 30,48	4000	R\$ 121.920,00	1,518586240%	1,422467701%	1,580519668%	1,738571634%	OK	
SERV-02-PC	RETIRADA DE TELHA, TIPO CALHETÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL	M2	R\$ 39,93	2400	R\$ 95.832,00	1,193644657%	1,140387395%	1,267097106%	1,393806816%	OK	
SERV-03-PC	RETIRADA DA COBERTURA DE POLICARBONATO, SEM REAPROVEITAMENTO. INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL	M2	R\$ 32,79	400	R\$ 13.116,00	0,163637959%	0,145777243%	0,161974714%	0,178172186%	OK	
SERV-04-PC	RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO (EXCETO CALHETÃO), CERÂMICA OU METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL	M2	R\$ 42,49	4000	R\$ 169.960,00	2,116953062%	2,056612114%	2,285124571%	2,513657028%	OK	
SERV-05-PC	RECOLOCAÇÃO DE TELHA, TIPO CALHETÃO, INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL	M2	R\$ 70,25	2400	R\$ 168.600,00	2,10013452%	1,844783748%	2,049759720%	2,254735629%	OK	
SERV-06-PC	RECOLOCAÇÃO DA COBERTURA DE POLICARBONATO, INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL	M2	R\$ 63,74	400	R\$ 25.496,00	0,317568711%	0,277209147%	0,308010163%	0,338811180%	OK	
94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO.	UN	R\$ 4,54	1000	R\$ 4.540,00	0,056548405%	0,049828825%	0,055365361%	0,060901897%	OK	
SERV-07-PC	DEMOLICAO DE TELHAS	M2	R\$ 11,45	2000	R\$ 22.900,00	0,285233144%	0,270595097%	0,300661219%	0,330727340%	OK	
ESTRUTURA METÁLICAS											
EST-01-PC	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOIRA INTEIRA EM AÇO, PARA TELHA FIBROCIMENTO, TELHA DE CONCRETO OU TELHA METÁLICA, INCLUSO IÇAMENTO.	M	R\$ 403,52	200	R\$ 80.704,00	1,005216404%	0,871356432%	0,968173813%	1,064991195%	OK	
92569	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	R\$ 93,69	600	R\$ 56.214,00	0,700178862%	0,607397730%	0,674886367%	0,742375004%	OK	
92568	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	R\$ 160,51	600	R\$ 96.306,00	1,199548609%	1,093731527%	1,215257252%	1,336782978%	OK	
ESTRUTURA EM MADEIRA											
92260	INSTALAÇÃO DE TESOIRA (INTEIRA OU MEIA), BIAPÓIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	R\$ 749,13	10	R\$ 7.491,30	0,093308605%	0,086801589%	0,096446210%	0,106090831%	OK	
92261	INSTALAÇÃO DE TESOIRA (INTEIRA OU MEIA), BIAPÓIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	R\$ 838,55	10	R\$ 8.385,50	0,104446399%	0,097614220%	0,108460245%	0,119306269%	OK	
97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	R\$ 12,48	1200	R\$ 14.976,00	0,186535003%	0,159139412%	0,176821569%	0,194503726%	OK	
MAD-01-PC	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOIRAS PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE VIDRO	M2	R\$ 164,48	150	R\$ 24.672,00	0,307304460%	0,260461746%	0,289401940%	0,318342134%	OK	
92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	R\$ 108,99	400	R\$ 43.596,00	0,543014155%	0,503382852%	0,559314280%	0,615245708%	OK	
MAD-02-PC	RECOLOCACAO DE RIPAS EM MADEIRAMENTO DE TELHADO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M	R\$ 49,53	700	R\$ 34.671,00	0,431847962%	0,365068761%	0,405631956%	0,446195152%	OK	
MAD-03-PC	RECOLOCACAO DE MADEIRAMENTO DO TELHADO - CAIBROS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M	R\$ 49,79	700	R\$ 34.853,00	0,434114880%	0,398071978%	0,442302197%	0,486532417%	OK	
97652	REMOÇÃO DE TESOIRAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UN	R\$ 307,33	20	R\$ 6.146,60	0,076559565%	0,065481332%	0,072757036%	0,080032739%	OK	
100388	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	R\$ 30,72	200	R\$ 6.144,00	0,076527181%	0,064956230%	0,072173589%	0,079390948%	OK	
100389	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	R\$ 25,34	200	R\$ 5.068,00	0,063124960%	0,058409214%	0,064899127%	0,071389039%	OK	
IMPERMEABILIZAÇÃO											
98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM.	M2	R\$ 288,76	500	R\$ 144.380,00	1,798338922%	1,600499611%	1,778332901%	1,956166191%	OK	
98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	M2	R\$ 166,72	550	R\$ 91.696,00	1,142128313%	1,044863527%	1,160959475%	1,277055422%	OK	
98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV).	M2	R\$ 82,56	120	R\$ 9.907,20	0,123400079%	0,112738274%	0,125264749%	0,137791224%	OK	
130	ARGAMASSA POLIMÉRICA DE REPARO ESTRUTURAL	KG	R\$ 5,88	2000	R\$ 11.760,00	0,146477807%	0,126918262%	0,141020291%	0,155122320%	OK	
140	IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL BRANCO DE BASE ACRÍLICA PARA COBERTURAS	KG	R\$ 27,37	2000	R\$ 54.740,00	0,681819314%	0,584985932%	0,649984368%	0,714982805%	OK	
98554	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE, COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRILICA, 3 DEMÃOS.	M2	R\$ 65,53	3000	R\$ 196.590,00	2,448645579%	2,247995021%	2,497772246%	2,747549470%	OK	
98557	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA COM ELASTOMEROS, 2 DEMÃOS	M2	R\$ 57,85	200	R\$ 11.570,00	0,144111243%	0,126136195%	0,140151328%	0,154166461%	OK	
98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA ESPANSIVA PU.	M	R\$ 100,09	200	R\$ 20.018,00	0,249336117%	0,226955772%	0,252173080%	0,277390388%	OK	
98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5 CM.	M2	R\$ 71,93	300	R\$ 21.579,00	0,268773902%	0,238005258%	0,264450287%	0,290895315%	OK	
98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS.	M2	R\$ 222,08	2000	R\$ 444.160,00	5,532277431%	5,280291272%	5,866990302%	6,453689933%	OK	
TELHA METÁLICA											
94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	R\$ 82,17	2000	R\$ 164.340,00	2,046952614%	1,927235928%	2,141373254%	2,355510579%	OK	
94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	R\$ 233,21	1500	R\$ 349.815,00	4,357152425%	4,150428261%	4,611586957%	5,027294562%	OK	
TMET-01-PC	CUMEIRA EM PERFIL ONDULADO DE ALUMÍNIO	M	R\$ 97,66	150	R\$ 14.649,00	0,182462023%	0,163932364%	0,182147071%	0,200361778%	OK	
TMET-02-PC	CUMEIRA EM AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 117,24	150	R\$ 17.586,00	0,21904108%	0,190427668%	0,211586298%	0,232744928%	OK	
100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	M2	R\$ 38,65	500	R\$ 19.325,00	0,240704899%	0,200376675%	0,222640750%	0,244904825%	OK	
TMET-03-PC	PINTURA DE ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	R\$ 40,44	1000	R\$ 40.440,00	0,503704294%	0,452481479%	0,502575199%	0,553032919%	OK	
TELHA FIBROCIMENTO											
94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	R\$ 62,08	1200	R\$ 74.496,00	0,927892065%	0,846106848%	0,940118720%	1,034130592%	OK	
TFIBRO-01-PC	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL, TIPO CALHETÃO, E=8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$ 230,57	1700	R\$ 391.969,00	4,882074311%	4,47121575%	4,908015084%	5,398816592%	OK	
TFIBRO-02-PC	TELHA ESTRUTURAL, TIPO ESTRUTURAL, TIPO CALHETÃO, E=8MM - FORNECIMENTO	M2	R\$ 204,25	200	R\$ 40.850,00	0,508811088%	0,420126260%	0,466806956%	0,513487651%	OK	
94223	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2016	M	R\$ 96,12	120	R\$ 11.534,40	0,143667824%	0,129630916%	0,144034351%	0,15847786%	OK	
94451	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2016	M	R\$ 104,06	120	R\$ 12.487,20	0,155535516%	0,145357161%	0,161507957%	0,177658753%	OK	
100325	CUMEIRA SHED PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO.	M	R\$ 104,12	120	R\$ 12.494,40	0,155625196%	0,140624540%	0,156249489%	0,171874438%	OK	
CALHAS											
CALHA-01-PC	REMOÇÃO DE CALHAS, DE FORMA MANUAL, COM DESTINAÇÃO	M	R\$ 13,05	2500	R\$ 32.625,00	0,406363813%	0,373157565%	0,414619517%	0,456081469%	OK	
CALHA-02-PC	CALHA DE ALUMÍNIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 33 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 100,09	300	R\$ 30.027,00	0,374004175%	0,349684390%	0,388538211%	0,427293203%	OK	
CALHA-03-PC	CALHA DE ALUMÍNIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 45 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 121,72	400	R\$ 48.688,00	0,606438048%	0,536631861%	0,596257624%	0,65883886%	OK	
CALHA-04-PC	CALHA DE ALUMÍNIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 50 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 128,25	400	R\$ 51.300,00	0,63897205%	0,587801372%	0,653112635%	0,718423898%	OK	
CALHA-05-PC	CALHA DE ALUMÍNIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 60 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 147,84	500	R\$ 73.920,00	0,920717642%	0,821002505%	0,91225006%	1,003447507%	OK	

CALHA-06-PC	CALHA DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 80 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 199,42	600	R\$	119.652,00	1,490336949%	1,251530253%	1,390589170%	1,529648087%	OK
CALHA-07-PC	CALHA DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 100 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 230,65	400	R\$	92.260,00	1,149153269%	0,962835897%	1,069817664%	1,176799430%	OK
CALHA-08-PC	CALHA DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 120 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 256,12	500	R\$	128.060,00	1,595063598%	1,370292676%	1,522547418%	1,674802160%	OK
RUFOS											
RUFO-01-PC	REMOÇÃO DE RUFOS, DE FORMA MANUAL, COM DESTINAÇÃO	M	R\$ 12,00	1200	R\$	14.400,00	0,179360580%	0,153240394%	0,170267105%	0,187293815%	OK
RUFO-02-PC	RUFO DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 33 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 99,96	300	R\$	29.988,00	0,373518407%	0,337484149%	0,374982388%	0,412480626%	OK
RUFO-03-PC	RUFO DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 50 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 141,44	400	R\$	56.576,00	0,704687788%	0,579220982%	0,643578869%	0,707936756%	OK
RUFO-04-PC	RUFO DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 60 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 147,58	400	R\$	59.032,00	0,735278731%	0,643529214%	0,715032460%	0,78655706%	OK
RUFO-05-PC	RUFO DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 80 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 198,52	500	R\$	99.260,00	1,236342439%	1,026462614%	1,140514016%	1,254564578%	OK
RUFO-06-PC	RUFO DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 100 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 211,32	400	R\$	84.528,00	1,052846602%	0,949563107%	1,055070119%	1,16057131%	OK
RUFO-07-PC	RUFO DE ALUMINIO NÚMERO 0,7 mm, CORTE 120 CM, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 249,85	500	R\$	124.925,00	1,556015305%	1,327167281%	1,474630312%	1,622093343%	OK
FORROS											
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	R\$ 99,96	150	R\$	14.994,00	0,186759203%	0,160999614%	0,17888460%	0,196777306%	OK
96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	M	R\$ 16,45	50	R\$	822,50	0,010244728%	0,009557973%	0,010619970%	0,011681967%	OK
96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	R\$ 108,92	100	R\$	10.892,00	0,135666349%	0,124784337%	0,138649263%	0,152514189%	OK
FORRO-01-PC	RETIRADA DE FORRO EM RÉGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	M2	R\$ 16,67	200	R\$	3.334,00	0,041526956%	0,037360446%	0,041511607%	0,045662767%	OK
FORRO-02-PC	REMOÇÃO DE FORRO DE MADEIRA (LAMBRI) C/ REAPROVEITAMENTO	M2	R\$ 54,47	50	R\$	2.723,50	0,033922815%	0,033187561%	0,036875068%	0,040562575%	OK
FORRO-03-PC	RECOLOCACAO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	M2	R\$ 52,35	200	R\$	10.470,00	0,130410088%	0,112684647%	0,12505163%	0,137725679%	OK
97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	R\$ 4,48	1500	R\$	6.720,00	0,083701604%	0,075413580%	0,083792866%	0,092172153%	OK
97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	R\$ 4,16	700	R\$	2.912,00	0,036270695%	0,033316044%	0,037017826%	0,040719609%	OK
97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	R\$ 3,13	1000	R\$	3.130,00	0,038986015%	0,033181975%	0,036868861%	0,040555747%	OK
FORRO-04-PC	DRYWALL TETO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, COM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, COMPLETAMENTE INSTALADO	M2	R\$ 185,85	200	R\$	37.170,00	0,462974496%	0,396865360%	0,440961511%	0,485057663%	OK
96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	M2	R\$ 61,69	1500	R\$	92.535,00	1,152578577%	1,127684397%	1,252982663%	1,378280929%	OK
39511	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFORMO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	R\$ 134,65	700	R\$	94.255,00	1,174002182%	1,041243676%	1,156937417%	1,272631159%	OK
LIMPEZA											
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM IATO DE ALTA PRESSÃO	M2	R\$ 2,81	70000	R\$	196.700,00	2,450015694%	2,346200261%	2,606889178%	2,867578096%	OK
99808	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO	M2	R\$ 6,20	2000	R\$	12.400,00	0,154493888%	0,131834110%	0,146482344%	0,161130579%	OK
99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO	M2	R\$ 2,49	4000	R\$	9.960,00	0,124057734%	0,106361078%	0,118178976%	0,12999874%	OK
LIMPCALHA-01-PC	LIMPEZA DE CALHA	M	R\$ 16,89	4000	R\$	67.560,00	0,841500052%	0,765978523%	0,851087248%	0,936195973%	OK
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS											
MUNCK-01-PC	CAMINHÃO MUNCK	DIÁRIA	R\$ 2.240,00	50	R\$	112.000,00	1,395026730%	1,239614908%	1,377349897%	1,515084887%	OK
PLATA-01-PC	PLATAFORMA ELEVATÓRIA LANÇA TELESCÓPICA 25 METROS	DIÁRIA	R\$ 1.216,00	192	R\$	233.472,00	2,908032863%	2,442686741%	2,714056379%	2,985506016%	OK
GUINDA-01-PC	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA DE 28,80 M	DIÁRIA	R\$ 5.520,00	24	R\$	84.480,00	1,052248733%	0,997108297%	1,107898108%	1,218687919%	OK
10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M (INCLUSIVE SAPATAS FIXAS OU RODÍZIOS)	MXMES	R\$ 36,48	500	R\$	18.240,00	0,227190067%	0,197304270%	0,219226966%	0,241149663%	OK
97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO T ORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA).	M	R\$ 41,85	500	R\$	20.925,00	0,260633342%	0,213615948%	0,237351053%	0,261086158%	OK
93414	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.	H	R\$ 15,36	100	R\$	1.536,00	0,019131795%	0,016423402%	0,018248224%	0,020073047%	OK
PIPA-01-PC	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA	DIÁRIA	R\$ 3.136,00	24	R\$	75.264,00	0,937457962%	0,779292428%	0,865880475%	0,952468523%	OK
OUTROS SERVIÇOS											
POLI-01-PC	POLICARBONATO COM ESTRUTURA METÁLICA, INCLUSIVE IÇAMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$ 541,44	400	R\$	216.576,00	2,697583116%	2,214232082%	2,460257869%	2,706283656%	OK
FECHAMENTOS E PROTEÇÕES											
98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF. 05/2018	M2	R\$ 121,85	200	R\$	24.370,00	0,303542870%	0,262238155%	0,291375728%	0,320513300%	OK
37524	TELA PLÁSTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZAÇÃO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	M	R\$ 2,56	2000	R\$	5.120,00	0,063772651%	0,058543283%	0,065048092%	0,071552901%	OK
37525	TELA PLÁSTICA TECIDA LISTRADA BRANCA E LARANJA, TIPO GUARDA CORPO, EM POLIETILENO MONOFILADO, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	M	R\$ 3,39	1000	R\$	3.390,00	0,042224470%	0,039885404%	0,044317116%	0,048748828%	OK
PINTURAS											
EMASSAMENTO											
88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	M2	R\$ 28,80	2500	R\$	72.000,00	0,896802898%	0,786815016%	0,874238907%	0,961662797%	OK
88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	M2	R\$ 50,56	1700	R\$	85.952,00	1,070583370%	0,935407699%	1,039341888%	1,143276077%	OK
96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO.	M2	R\$ 27,90	1700	R\$	47.430,00	0,590768909%	0,523448451%	0,581609389%	0,639770328%	OK
MASSA ÚNICA											
87561	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECANICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E=10MM, SEM TALISCAS.	M2	R\$ 57,08	1700	R\$	97.036,00	1,208641194%	1,045567388%	1,161741542%	1,277915696%	OK
FUNDO PREPARADOR											
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	R\$ 5,76	4000	R\$	23.040,00	0,286976927%	0,247133094%	0,274592327%	0,302051559%	OK
88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS.	M2	R\$ 9,21	1500	R\$	13.815,00	0,172074056%	0,152167845%	0,169075384%	0,185982922%	OK
100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	M2	R\$ 37,12	8000	R\$	296.960,00	3,698813729%	3,206026794%	3,562251993%	3,918477193%	OK
100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	M2	R\$ 38,52	2000	R\$	77.040,00	0,959579101%	0,807763233%	0,897514703%	0,987266173%	OK
PINTURA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS											
100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.	M2	R\$ 15,48	3000	R\$	46.440,00	0,578437869%	0,504097885%	0,560108761%	0,616119637%	OK
100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA POR DEMÃO	M2	R\$ 23,04	10000	R\$	230.400,00	2,869769273%	2,484737800%	2,760819777%	3,036901755%	OK
PINTURA GERAL											
95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS.	M2	R\$ 31,36	2000	R\$	62.720,00	0,781214969%	0,710116612%	0,789018458%	0,867920304%	OK
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	R\$ 16,00	40000	R\$	640.000,00	7,971581313%	7,762571148%	8,625079053%	9,487586958%	OK
96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO.	M2	R\$ 32,12	2800	R\$	89.936,00	1,120206444%	0,929408130%	1,032675700%	1,135943270%	OK
104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	R\$ 19,13	8000	R\$	153.040,00	1,90204381%	1,627592638%	1,808436264%	1,989279891%	OK
102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E=10 CM, APLICAÇÃO MANUAL.	M	R\$ 6,40	3000	R\$	19.200,00	0,239147439%	0,211493195%	0,234992439%	0,258491683%	OK
PINTURA EM MADEIRA											
102205	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO.	M2	R\$ 14,46	500	R\$	7.230,00	0,090053958%	0,077983228%	0,086648031%	0,095312834%	OK
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	M2	R\$ 25,34	500	R\$	12.670,00	0,157812399%	0,135912029%	0,151013366%	0,166114703%	OK

102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	M2	R\$ 3,00	500	R\$	1.500,00	0,018683394%	0,017931673%	0,019924082%	0,021916490%	OK			
102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA.	M2	R\$ 12,35	500	R\$	6.175,00	0,076913304%	0,070162560%	0,077958400%	0,085754240%	OK			
102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA.	M2	R\$ 42,88	500	R\$	21.440,00	0,267047974%	0,241155870%	0,267950966%	0,294746063%	OK			
102225	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETANO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS.	M2	R\$ 44,92	250	R\$	11.230,00	0,139876341%	0,117142427%	0,130158253%	0,143174078%	OK			
102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS.	M2	R\$ 37,76	250	R\$	9.440,00	0,117580824%	0,101947988%	0,113275542%	0,124603096%	OK			
INSUMOS														
11161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	KG	R\$ 1,85	1000	R\$	1.850,00	0,023042852%	0,020222012%	0,022468902%	0,024715792%	OK			
7356	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	R\$ 39,50	800	R\$	31.600,00	0,393596827%	0,326680455%	0,362978284%	0,399276112%	OK			
43649	TINTA ESMALTE BASE ÁGUA PREMIUM ACETINADO	L	R\$ 54,50	500	R\$	27.250,00	0,339414986%	0,292381242%	0,324868047%	0,357354851%	OK			
43650	TINTA ESMALTE BASE ÁGUA PREMIUM BRILHANTE	L	R\$ 53,85	500	R\$	26.925,00	0,335366917%	0,276293012%	0,306992235%	0,337691459%	OK			
7311	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM ACETINADO	L	R\$ 53,85	500	R\$	26.925,00	0,335366917%	0,283052303%	0,314502559%	0,345952815%	OK			
7292	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM BRILHANTE	L	R\$ 51,20	500	R\$	25.600,00	0,318863253%	0,274058535%	0,304509484%	0,334960432%	OK			
SERVIÇOS DIVERSOS														
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 147,20	300	R\$	44.160,00	0,550039111%	0,465217995%	0,516908883%	0,568599771%	OK			
90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 155,10	240	R\$	37.224,00	0,463647098%	0,456932556%	0,507702840%	0,558473124%	OK			
100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 45,12	480	R\$	21.657,60	0,269758312%	0,241323455%	0,268131733%	0,294950890%	OK			
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 45,88	960	R\$	44.044,80	0,548604226%	0,475782599%	0,528647332%	0,581512066%	OK			
CANTEIRO DE OBRAS														
CAÑTE-01-PC	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO	MÊS	R\$ 2.240,00	12	R\$	26.880,00	0,334806415%	0,303009753%	0,336677503%	0,370345253%	OK			
CAÇAM-01-PC	CAÇAMBA DE DESTINAÇÃO CINZA (RESÍDUOS NÃO RECICLÁVEIS) 6m³ - INCLUSO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO	MÊS	R\$ 2.216,00	12	R\$	26.592,00	0,331219204%	0,319690566%	0,355211740%	0,390732914%	OK			
CAÇAM-02-PC	CAÇAMBA DE DESTINAÇÃO VERDE (RESÍDUOS RECICLÁVEIS) 6m³ - INCLUSO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO	MÊS	R\$ 2.229,00	12	R\$	26.748,00	0,333162276%	0,320138355%	0,355709284%	0,391280212%	OK			
CAÇAM-03-PC	CAÇAMBA DE DESTINAÇÃO LARANJA (RESÍDUOS CONTAMINADOS) 6m³ - INCLUSO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO	MÊS	R\$ 2.600,00	12	R\$	31.200,00	0,388614589%	0,368576040%	0,409528934%	0,450481827%	OK			
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE ÚNICO COM BDI E ENCARGOS					R\$	8.028.520,00								
*Modelo para apresentação das propostas														
**Preencher os campos Custo Unitário e BDI														
***A licitante deverá apresentar composição do BDI (adequado à realidade da concorrente)														
****Utilizar arredondamento de duas casas decimais nas operações matemáticas														
Notas:														
1. Os custos foram obtidos na tabela referencial: SINAPI 10/2024 (Com Desoneração)														
2. Foram incluídos orçamentos particulares de serviços e materiais														



MODELO Nº 01

DADOS CADASTRAIS

Razão social: MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ: 22.355.883/0001-95
Inscrição Estadual: 90865470-63
Endereço: Rua Theodoro Risten 1381,
Bairro: Três Bandeiras ,Cidade: Foz do Iguaçu
Estado PR,CEP: 85.862-269
Telefone: (45) 3573-4264
E-mail: malinskiduarte@gmail.com

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Banco para recebimento do pagamento: Banco do Brasil
Nome da agência: Ag Ponte da Amizade
Número da agência: 8179-5
Endereço da agência: Av JK, Vila Portes
Nº da conta corrente: _0926-1
Bairro: Vila Portes Cidade: Foz do Iguaçu UF: PR CEP: 85.862-269

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95
MALINSKI DUARTE LTDA
R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269
Pq. Residencial Três Bandeiras
Foz do Iguaçu - PR



MODELO Nº 02

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA
DE FATO IMPEDITIVO**

MALINSKI DUARTE LTDA, CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95, sediada à Rua Theodoro Risten 1381, Três Bandeiras – Foz do Iguaçu PR, DECLARA, sob penas da lei, que até a presente data não sofre os efeitos da declaração de inidoneidade, nem está suspenso de participar em licitações promovidas por qualquer órgão governamental, autárquico, fundacional, de empresa pública ou sociedade de economia mista do Estado do Paraná, inexistindo fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, comprometendo-se a informar ocorrências posteriores;

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR



MODELO Nº 03

DECLARAÇÃO DE NÃO UTILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA DE MENORES

MALINSKI DUARTE LTDA, CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95, sediada na Rua Theodoro Risten 1381, Três Bandeiras – Foz do Iguaçu PR, por intermédio de seu representante legal a Sra HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, portadora da carteira de identidade nº 2.645.669, e CPF nº 949.479.619-53, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art73 da lei Estadual nº15.608/07, que não empresa menor de dezoito anos em trabalhos noturnos, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor a partir de quatorze anos na condição de aprendiz ().

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR



MODELO Nº 04

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO
DOS CRITÉRIOS DE QUALIDADE AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE
SOCIO-AMBIENTE**

MALINSKI DUARTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 22.355.883/0001-95, Sediada à Rua Theodoro Risten 1381, Três Bandeiras – Foz do Iguaçu PR, por intermédio de seu representante legal a Sra HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, portadora RG nº 2.645.669 E do CPF nº 949.479.619-53, para fins de participação no presente Pregão Eletrônico, sob nº 809/2023, bem como para todos os demais fins legais DECLARA que atende e subordina-se aos critérios de qualidade ambiental e sustentabilidade sócio ambiental, previstos do Decreto Estadual nº 6.252 de 22/03/2006 e nas demais normas legais de proteção ao meio ambiente.

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR



Modelo N° 05

DECLARAÇÃO DE VEDAÇÃO DE QUE FAMILIAR DE AGENTE PÚBLICO PRESTE SERVIÇO AO GOVERNO DO PARANÁ.

Nome: HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE				
Empresa: MALINSKI DUARTE LTDA				
Cargo: Proprietária		CPF 949.479.619-53		
Telefone: (45) 99129-1043				
Atenção: Para efeito da informação sobre a existência de parentes trabalhando no Governo do Estado do Paraná, objeto da Declaração abaixo, devem ser observados os seguintes tipos de relação consanguínea ou afim:				
Pai/Mãe	Avô(ó)	Bisavô(ó)	Filho(a)	Neto(a)
Bisneto(a)	Tio(a)	Irmão(ã)	Sobrinho(a)	Cunhado(a)
Cônjuge	Companheiro(a)	Sogro(a)	Padrasto/Madrasta	Enteado(a)

Eu, acima identificado, DECLARO, sob as penas da lei, em atendimento ao quanto disposto no Decreto nº2485/2019, serem verdadeiras as informações e respostas constantes neste documento, estando ciente que será anexado a processos administrativos e constituirá documento público, assim como das implicações em termos de responsabilidade, inclusive e especialmente nos âmbitos administrativos, cível e criminal em caso de insinceridade.

	Sim	Não
Trabalho como empregado, cooperado ou de qualquer outra forma vinculado à pessoa jurídica conveniada ou contratado pelo Governo do Estado, E POSSUO um parente trabalhando ou vinculado ao Governo do Estado, em qualquer de seus órgãos ou entidades, incluindo suas autarquias e fundações públicas e sociedades de economia mista?	()	(X)

Caso tenha respondido SIM à pergunta acima relacione no quadro abaixo o(s) familiar(es) com vínculo(s) com o Governo do Estado:

Nome	Parentesco	Matrícula (CPF)	Cargo/Função	Órgão

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR


Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669



MODELO Nº 06

DECLARAÇÃO DE ACEITE DO EDITAL

DECLARAÇÃO

MALINSKI DUARTE LTDA, neste ato representada por HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, abaixo assinado, declara que aceita integral e irrevocavelmente os termos do Edital em epigrafe, inclusive e especialmente o que se refere às especificações constantes do Termo de Referência e seus anexos, os quais integram o Edital.

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risen Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR

MODELO Nº 07

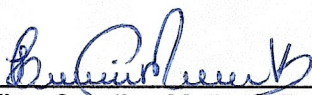
DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DA LEI13.709/2018

1. A LICITANTE/CONTRATA, declara, por si e seus colaboradores, que conhece e age em conformidade com a lei13.709/2018–Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) .

2. Considerando que para a participação no processo licitatório haverá o tratamento de dados pessoais (nome, RG, CPF, nº registro profissional, endereço residencial e eletrônico) dos representantes legais das empresas, credenciados, responsáveis técnicos e equipe técnica, a LICITANTE/CONTRATADA declara que detém todas as autorizações, licenças, permissões, concessões, consentimentos, direitos e garantias necessários para autorizar o compartilhamento dos dados pessoais acima com a Administração dos Portos de Paranaguá e Antonina–APPA.

3. LICITANTE/CONTRATADA se compromete a observar as disposições do Termo de Referência sobre Proteção de Dados Pessoais desde a fase da licitação, independente da sua contratação ou não.

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.



Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR

**DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025 – APPA**

OBJETO:

Contratação de empresa especializada para a manutenção em pintura, cobertura e lavagens das edificações da Administração dos Portos de Paranaguá e Antonina (APPA).

O abaixo assinado, Hellen Candice Malinski Duarte, Identidade n.º 2.645.669 e CPF 949.479.619-53 na qualidade de responsável legal pela empresa vem, pela presente, indicar a V.Sas. o(s) profissional(is) Responsável(is) Técnico(s), de acordo com a Lei Federal n.º 5.194/66 e com as Resoluções n.º 218/73 e n.º 317/83 do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia e Agronomia, com a Lei Federal nº 12.378/2010 e com o parágrafo 10 do artigo 76 da Lei Estadual 15.608/07, caso venhamos a vencer a referida licitação.

1. Engenheiro Responsável Técnico pelos serviços contratados:

Nome: Hellen Candice Malinski Duarte

CREA: 208510/D

Assinatura: 

A referida responsável registrará as Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs no CREA, conforme preceitua o artigo 1º da Lei Federal n.º 6.496/77 e o artigo 20 da Lei Federal n.º 5.194/66, antes do início da obra, ficando sujeito a aplicação de penalidades previstas na legislação vigente e no Edital da presente licitação.

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.



Assinatura Representante Legal



Assinatura Responsável Técnico

Hellen Candice Malinski Duarte
Engenheira Civil
CREA/PR 208510/D
CREA/SC 197609.C

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risdén Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR


 República Federativa do Brasil
 Serviço Público Federal
 Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
 Carteira de Identidade Profissional

CREA-PR
 Registro Crea Nº
PR-208510/D

Nome
HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE

Data do Registro no Crea-PR
20/12/2022

Título Profissional
ENGENHEIRA CIVIL



Registro Nacional
1721394427

Data de Emissão
15/06/2023


 Presidente do Confea


 Presidente do Crea-PR

Vale como Documento de Identidade em todo o território nacional e tem Fé Pública, conforme o § 2º do art. 5º da Lei nº 5.194 de 24/12/66 e Lei nº 6206 de 07/05/75.


 República Federativa do Brasil
 Serviço Público Federal
 Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
 Carteira de Identidade Profissional

CREA-PR
 Crea de Registro

Nome
HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE

Filiação
**ETELVINA MASSONI MALINSKI
 ELOI EVARISTO MALINSKI**

Nascimento CPF Doc. de Identidade
12/08/1974 949.479.619-53 2.645.669 SSP/SC

Nacionalidade
BRASILEIRA

Naturalidade
SAO MIGUEL DO OESTE SC

Tipo Sang. Título de Eleitor
 PIS/PASEP




 Assinatura do Profissional

MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95
4º ALTERAÇÃO CONTRATUAL

HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, natural da cidade de São Miguel do Oeste - SC, Engenheira Civil inscrita no CREA/PR. sob nº 208510/D, nascida em 12/08/1974, RG nº 2.645.669 SESP-SC e CPF nº 949.479.619-53, residente e domiciliada na Rua Theodoro Risten, 1381, Três Bandeiras, Foz do Iguaçu – PR., CEP 85862-269;

Única sócia da sociedade limitada unipessoal que gira sob o nome empresarial de **MALINSKI DUARTE LTDA**, com sede em Foz do Iguaçu/PR, à Rua Theodoro Risten, 1381, Pq. Resd. Três Bandeiras – CEP: 85862-269, com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o nº 41107761533 em sessão de despacho do dia 30/04/2015, e última alteração contratual sob nº 20234025999 em sessão de 14/06/2023, inscrita no CNPJ/MF: 22.355.883/0001-95, **RESOLVE**, por este instrumento particular de alteração contratual, alterar o seu contrato social, mediante as cláusulas e condições que se seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O capital social que era R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais), passa a ser R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais) dividido em 950.000 (novecentos e cinquenta mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente integralizado em moeda corrente do país.

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pela sócia da seguinte forma:

ÚNICA SOCIA	%	QUOTAS	VALOR R\$
HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE	100,00	950.000	950.000,00
TOTAL	100,00	950.000	950.000,00

CLÁUSULA SEGUNDA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas vigentes que não colidirem com as disposições do presente instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA: Em razão das modificações contratuais, a única sócia resolve consolidar o contrato social tornando sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações anteriores, passando a ter a seguinte redação.

MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95
CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA
SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL

HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, natural da cidade de São Miguel do Oeste - SC, Engenheira Civil inscrita no CREA/PR. sob nº 208510/D, nascida em 12/08/1974, RG nº 2.645.669 SESP-SC e CPF nº 949.479.619-53, residente e domiciliada na Rua Theodoro Risten, 1381, Três Bandeiras, Foz do Iguaçu – PR., CEP 85862-269;

MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95
4º ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Única sócia da sociedade limitada unipessoal que gira sob o nome empresarial de **MALINSKI DUARTE LTDA**, com sede em Foz do Iguaçu/PR, à Rua Theodoro Ridsen, 1381, Pq. Resd. Três Bandeiras – CEP: 85862-269, com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o nº 41107761533 em sessão de despacho do dia 30/04/2015, e última alteração contratual sob nº 20234025999 em sessão de 14/06/2023, inscrita no CNPJ/MF: 22.355.883/0001-95, **RESOLVE**, por este instrumento, consolidar o contrato social, tornando assim, sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações anteriores, que adequado às disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL gira sob o nome empresarial de “**MALINSKI DUARTE LTDA**”.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade limitada unipessoal tem sua sede social, nesta cidade de Foz do Iguaçu/PR, à Rua Theodoro Ridsen, 1381, Pq. Resd. Três Bandeiras – CEP: 85862-269.

CLÁUSULA TERCEIRA: O objeto social da sociedade limitada unipessoal é:

CNAE	DESCRIÇÃO
7112-0/00	Serviços de engenharia
4213-8/00	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4120-4/00	Construção de edifícios
4211-1/02	Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
4311-8/01	Demolição de edifícios e outras estruturas
4311-8/02	Preparação de canteiro e limpeza de terreno
4313-4/00	Obras de terraplenagem
4330-4/01	Impermeabilização em obras de engenharia civil
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção
4399-1/03	Obras de alvenaria
6822-6/00	Gestão e administração da propriedade imobiliária
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios
8130-3/00	Atividades paisagísticas

CLÁUSULA QUARTA - O prazo de duração da sociedade limitada unipessoal é por tempo indeterminado, com início das atividades em 02/05/2015.

CLÁUSULA QUINTA: A sociedade limitada unipessoal poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA SEXTA: O Capital Social da sociedade limitada unipessoal subscrito e integralizado em moeda corrente nacional de R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta

MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95
4º ALTERAÇÃO CONTRATUAL

mil reais) divididos em 950.000 (novecentos e cinquenta mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada fica assim distribuído:

ÚNICA SOCIA	%	QUOTAS	VALOR R\$
HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE	100,00	950.000	950.000,00
TOTAL	100,00	950.000	950.000,00

Parágrafo único: A responsabilidade da única sócia é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SÉTIMA: Ficam dispensadas reuniões de sócios e a lavratura de ata de prestação de contas assim como a publicação e registro da mesma, conforme preceitua o artigo 70 da Lei Complementar nº 123/2006.

CLÁUSULA OITAVA: A administração da sociedade limitada unipessoal será exercida individualmente e por prazo indeterminado pela única sócia **HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE**, ficando dispensada de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ele receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, representar de qualquer forma a sociedade perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha a participar, por si ou através das referidas sociedades, representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou operações que poderão praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

Parágrafo Primeiro: A administradora fixará uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Parágrafo Segundo: A administradora responderá solidariamente, perante a sociedade e terceiros prejudicados por culpa no desempenho de suas funções.

CLÁUSULA NONA: A administradora declara sob as penas da Lei que não está impedido por Lei especial do exercício da administração de sociedade unipessoal limitada e que não se acha condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fê pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA: O exercício social será coincidente com o ano-calendário, terminando em 31 de dezembro de cada ano, quando será procedido o levantamento

MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ/MF nº 22.355.883/0001-95
4º ALTERAÇÃO CONTRATUAL

do balanço patrimonial e efetuada a apuração de resultados, os quais serão atribuídos a sócia única proporcionalmente às suas quotas de capital. Podendo os lucros a critério do mesmo, serem distribuídos ou ficarem em reserva na sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: A sociedade limitada unipessoal poderá levantar demonstrações contábeis intermediárias, a qualquer tempo, para fins de cisão parcial ou total, fusão e incorporação, retirada da sócia ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pelo sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: A única sócia será obrigada à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título ainda que autorizados pelo contrato, quando tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Em caso de falecimento da única sócia a sociedade limitada unipessoal poderá continuar com suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores do “de cujus” ou do incapaz. Não sendo possível, ou inexistindo interesse destes, a sociedade poderá ser dissolvida.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: A sociedade limitada unipessoal declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE - EPP, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Fica eleito o foro da Comarca de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do presente instrumento, com exclusão de qualquer outro, seja qual for ou vier a ser o futuro domicílio da única sócia.

Lavrado em 01 (uma) via, lido, conferido, compreendido, elaborado de conformidade e nos termos, condições e intenção propostas pelos sócios ora presentes e que os mesmos assinem e rubriquem este instrumento, assumindo integralmente as responsabilidades legais decorrentes do presente ato, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

Foz do Iguaçu/PR, 12 de agosto de 2024.

HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa MALINSKI DUARTE LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
94947961953	

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.


Nome Empresarial: MALINSKI DUARTE LTDA NIRE : 41209456985 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			Protocolo: PRC2500496780		
NIRE (Sede) 41209456985	CNPJ 22.355.883/0001-95	Data de Ato Constitutivo 30/04/2015	Início de Atividade 02/05/2015		
Endereço Completo Rua Theodoro Risdén, Nº 1381, Três Bandeiras - Foz do Iguaçu/PR - CEP 85862-269					
Objeto Social SERVICOS DE ENGENHARIA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS OBRAS DE URBANIZACAO RUAS, PRACAS E CALCADAS DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO OBRAS DE ALVENARIA LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS ATIVIDADES PAISAGISTICAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS GESTAO E ADMINISTRACAO DA PROPRIEDADE IMOBILIARIA					
Capital Social R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais)		Porte Demais		Prazo de Duração Indeterminado	
Dados do Sócio					
Nome HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE	CPF/CNPJ 949.479.619-53	Participação no capital R\$ 950.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE		CPF 949.479.619-53	Término do mandato Indeterminado		
Último Arquivamento				Situação	
Data 12/08/2024	Número 20245896392	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO		ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 05/02/2025, às 09:40:47 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **TBGMDGEZ**.

Em caso de divergência de dados, solicitar a correção através do "Fale Conosco" (<https://www.juntacomercial.pr.gov.br/webservices/jucepar/faleconosco>) no prazo de 30 dias da emissão deste documento.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário(a) Geral

 <h2 style="margin: 0;">REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</h2> <h3 style="margin: 0;">CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</h3>		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 22.355.883/0001-95 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 30/04/2015
NOME EMPRESARIAL MALINSKI DUARTE LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) DUMA SERVICOS		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R THEODORO RISDEN	NÚMERO 1381	COMPLEMENTO *****
CEP 85.862-269	BAIRRO/DISTRITO PARQUE RESIDENCIAL TRES BANDEIRAS	MUNICÍPIO FOZ DO IGUACU
		UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (45) 9129-1043
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 04/11/2019
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **14/03/2025** às **17:18:02** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **MALINSKI DUARTE LTDA**
CNPJ: **22.355.883/0001-95**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 08:24:02 do dia 25/09/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 24/03/2025.

Código de controle da certidão: **DF29.4D27.101B.7F61**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 22.355.883/0001-95
Razão Social: MALINSKI DUARTE LTDA
Endereço: R AMAZONAS 180 / CENTRO / BARRACAO / PR / 85700-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/03/2025 a 06/04/2025

Certificação Número: 2025030802572274608955

Informação obtida em 10/03/2025 15:44:33

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 035535810-66

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **22.355.883/0001-95**

Nome: **MALINSKI DUARTE LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 09/04/2025 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
 C.N.P.J. : 76.206.606/0001-40
 Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
 E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
 Home Page: http://www.pmfi.pr.gov.br/



CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - PESSOA JURIDICA Nº 2401134/2025

Nome do Requerente: MALINSKI DUARTE LTDA
Razão Social: MALINSKI DUARTE LTDA
CNPJ: 22355883000195
CME: 83193
Ativ. Principal: -
Endereço: RUA THEODORO RISDEN **Nº:** 1381
Bairro: PARQUE RESIDENCIAL TRES BANDEIRAS
Complemento: CASA
Cidade: FOZ DO IGUAÇU **UF:** PR
Finalidade:
Observação:
Situação do CME: Empresa com situação de Cadastro ATIVA

Atendendo solicitação da parte interessada, verificou-se os registros do DEPARTAMENTO DE RECEITA, e constatou-se a INEXISTÊNCIA débitos tributários vencidos em nome do contribuinte acima identificado. Fica resalvado o direito da Fazenda Publica Municipal cobrar débitos posteriormente constatados, mesmo referente ao período nesta certidão compreendido

PARANA

BRASIL

Foz do Iguaçu PR segunda-feira, 10 de março de 2025 às 00:00 hs.

Certidão Válida até 08/06/2025

CERTIDÃO CONCEDIDA GRATUITAMENTE

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (www2.pmfi.pr.gov.br/24horas) através do código de autenticidade Nº 2401134
 Aprovada pelo Decreto nº 23988/2015
 Emitente: 24horas



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MALINSKI DUARTE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 22.355.883/0001-95

Certidão nº: 85204752/2024

Expedição: 10/12/2024, às 11:17:19

Validade: 08/06/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MALINSKI DUARTE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **22.355.883/0001-95**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: MALINSKI DUARTE LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 22.355.883/0001-95
Número de Ordem do Livro: 5

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	MALINSKI DUARTE LTDA
NIRE	41209456985
CNPJ	22.355.883/0001-95
Número de Ordem	5
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Município	FOZ DO IGUAU
Data do arquivamento dos atos constitutivos	07/08/2020
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5225

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	MALINSKI DUARTE LTDA
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Número de ordem	5
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5225
Data de início	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2C.E1.95.A7.96.D0.F3.09.F6.14.AE.12.5B.AD.46.6D.9C.FD.FD.E7-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MALINSKI DUARTE LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 22.355.883/0001-95

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 551.448,07	R\$ 5.961.306,79
CIRCULANTE		R\$ 273.581,35	R\$ 5.766.040,03
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 273.522,62	R\$ 5.585.905,05
CAIXA GERAL		R\$ 273.239,43	R\$ 5.585.885,54
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 283,19	R\$ 19,51
BANCOS CONTA APLICAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CRÉDITOS A REALIZAR		R\$ 58,73	R\$ 180.134,98
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 58,73	R\$ 180.134,98
NÃO CIRCULANTE		R\$ 277.866,72	R\$ 195.266,76
IMOBILIZADO		R\$ 277.866,72	R\$ 195.266,76
BENS EM OPERAÇÃO		R\$ 388.000,00	R\$ 388.000,00
(-) (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA		R\$ (110.133,28)	R\$ (192.733,24)
PASSIVO		R\$ 551.448,07	R\$ 5.961.306,79
CIRCULANTE		R\$ 10.829,45	R\$ 595.764,48
OBRIGAÇÕES A PAGAR		R\$ 10.829,45	R\$ 595.764,48
FORNECEDORES MAT/ SERVIÇOS OPERAC.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		R\$ 5.205,14	R\$ 29.560,51
OBRIGAÇÕES COM ENCARGOS SOCIAIS		R\$ 3.642,27	R\$ 29.832,80
OBRIGAÇÕES FISCAIS		R\$ 1.982,04	R\$ 536.371,17
NÃO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 110.486,51
OBRIGAÇÕES A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 110.486,51
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 110.486,51
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 540.618,62	R\$ 5.255.055,80
CAPITAL		R\$ 750.000,00	R\$ 950.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 750.000,00	R\$ 950.000,00
(-) LUCROS OU PREJUIZOS		R\$ (209.381,38)	R\$ 4.305.055,80
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (209.381,38)	R\$ 4.305.055,80

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2C.E1.95.A7.96.D0.F3.09.F6.14.AE.12.5B.AD.46.6D.9C.FD.FD.E7-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.3 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MALINSKI DUARTE LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 22.355.883/0001-95

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(+)RECEITA BRUTA		R\$ 372.422,44	R\$ 5.723.113,91
VENDA DE SERVIÇOS		R\$ 372.422,44	R\$ 5.723.113,91
(-) (-)DEDUÇÕES		R\$ (19.159,33)	R\$ (583.582,39)
(-) IMPOSTOS INCIDEN. S/ VENDAS		R\$ (19.159,33)	R\$ (583.582,39)
(=)RECEITA LIQUIDA		R\$ 353.263,11	R\$ 5.139.531,52
(-) (-)CUSTOS DAS MERCADORIAS		R\$ (313.054,26)	R\$ (211.635,52)
(-) CUSTO MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (313.054,26)	R\$ (211.635,52)
(=)LUCRO BRUTO		R\$ 40.208,85	R\$ 4.927.896,00
(-) (-)DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (159.095,46)	R\$ (413.458,82)
(-) (-)DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (157.872,58)	R\$ (404.814,43)
(-) PESSOAL E ENCARGOS		R\$ (147.721,52)	R\$ (382.493,73)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (9.208,07)	R\$ (22.198,25)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (942,99)	R\$ (122,45)
(-) (-)RESULTADO FINANCEIRO		R\$ (1.222,88)	R\$ (8.644,39)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.222,88)	R\$ (8.644,39)
(=)RESULTADO ANTES PROVISAO IR E CSL		R\$ (118.886,61)	R\$ 4.514.437,18
(=)LUCRO LIQUIDO EXERCICIO		R\$ (118.886,61)	R\$ 4.514.437,18

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2C.E1.95.A7.96.D0.F3.09.F6.14.AE.12.5B.AD.46.6D.9C.FD.FD.E7-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.3 do Visualizador

Página 1 de 1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41209456985	CNPJ 22.355.883/0001-95
NOME EMPRESARIAL MALINSKI DUARTE LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 5
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 2C.E1.95.A7.96.D0.F3.09.F6.14.AE.12.5B.AD.46.6D.9C.FD.FD.E7	

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contabilista	45276161968	VALDORI FERREIRA: 45276161968	108302857203526978 6407958	14/06/2024 a 14/06/2025	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	22355883000195	MALINSKI DUARTE LTDA:22355883000195	711004207726755029 934300	30/01/2025 a 30/01/2026	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

2C.E1.95.A7.96.D0.F3.09.F6.14.AE.
12.5B.AD.46.6D.9C.FD.FD.E7-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 17/03/2025 às 14:20:36

C3.15.77.35.0B.20.D2.BD
15.9D.6C.2A.12.D4.38.A7

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR,
PARTIDOR, AVALIADOR E DEPOSITÁRIO
PÚBLICO

BEL.GUAIPI DI LAURO
SERVENTUÁRIO DESIGNADO



BEL. ARIANE JACQUELINE GONZALEZ
BEL. KELLEN MAYARA BUBIAK

FUNCIÓNARIAS JURAMENTADAS

CERTIDÃO NEGATIVA (PARA FINS GERAIS)

GUAIPI DI LAURO, Serventuário Designado dos Cartórios Distribuidor, Contador, Partidor, Avaliador e Depositário Público da Comarca de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, na forma da lei etc...

CERTIFICO a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de Distribuições Cíveis existentes, não incluindo buscas na vara empresarial regionalizada de Cascavel - Paraná., sob minha guarda neste Ofício, verifiquei neles NÃO CONSTAR, em andamento, EXCLUSIVAMENTE ações de FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, proposta em desfavor de:

MALINSKI DUARTE LTDA

CNPJ: 22.355.883/0001-95

Dada e passada nesta cidade e comarca de FOZ DO IGUAÇU, Estado do PARANÁ, ao(s) 13 dia(s) do mês de fevereiro do ano de 2025.

Buscas procedidas no(s) último(s) 40 ano(s).

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.



QR Code de Autenticação
Disponível por 120 Dias

Avenida Pedro Basso, 1001 – Jardim Pólo Centro – Foz do Iguaçu – Paraná – CEP: 85.863-756

EMOLUMENTOS DESTA CERTIDÃO: R\$ 42,96.
A presente Certidão somente terá validade com o Carimbo Oficial do Cartório Distribuidor.

FLAVIO
Página 1/1

Para verificar a autenticidade deste documento, acesse www.distribuidorfoz.com.br com o código 807E371



O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 26308/2025

Validade: 31/03/2025

Razão social: MALINSKI DUARTE LTDA	CNPJ: 22.355.883/0001-95	
Num. Registro: 80343	Data do Registro: 29/12/2022	Capital Social: R\$ 950.000,00
Endereço: RUA THEODORO RISDEN, 1381, ESCRITÓRIO, TRES BANDEIRAS	CEP: 85862-269	
Cidade: FOZ DO IGUACU-PR		
Nº da Alteração Contratual: 4	Data da última alteração: 12/08/2024	
Objetivo Social: 7112-0/00 Serviços de engenharia 4213-8/00 Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 4120-4/00 Construção de edifícios 4211-1/02 Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 4311-8/01 Demolição de edifícios e outras estruturas 4311-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terreno 4313-4/00 Obras de terraplenagem 4330-4/01 Impermeabilização em obras de engenharia civil 4330-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral 4330-4/99 Outras obras de acabamento da construção 4399-1/03 Obras de alvenaria 6822-6/00 Gestão e administração da propriedade imobiliária 8121-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios 8130-3/00 Atividades paisagísticas		

Encontra-se quite com o exercício 2024

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 22.355.883/0001-95

NOME CIVIL: HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE

Carteira: PR-208510/D - Data de expedição: 20/12/2022

Desde 29/12/2022 - Carga horária: 5h

Situação: Ativo

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

Para fins de: Licitações



Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 69204/2025, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 07/03/2025 10:50:40

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 26311/2025

Validade: 05/09/2025

Nome civil: HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE	CPF: 949.479.619-53
Carteira - CREA-PR Nº: PR-208510/D	Documento de Identidade: 2.645.669
Registro Nacional: 1721394427	Órgão emissor: SSP/SC/SC
Registrado(a) desde: 20/12/2022	
Filiação: PAI: ELOI EVARISTO MALINSKI MÃE: ETELVINA MASSONI MALINSKI	
Naturalidade: SAO MIGUEL DO OESTE/SC	

Encontra-se quite com o exercício 2025.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

TÍTULOS

Título: ENGENHEIRA CIVIL

CENTRO UNIVERSITARIO DINAMICA DAS CATARATAS

Data da Colação de Grau: 09/12/2022 - Diplomação: 18/01/2023

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 69225/2025, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 07/03/2025 10:59:11

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252024161663
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE**
Registro.....: PR S3 197609-0
C.P.F.....: 949.479.619-53
Data Nasc....: 12/08/1974
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 09/12/2022 PELO(A)
CENTRO UNIVERSITARIO DINAMICA DAS CATARA
FOZ DO IGUACU - PR

•**ART 9051921-0**

Empresa.....: MALINSKI DUARTE LTDA.
Proprietário.: SESC JARAGUA DO SUL
Endereço Obra: RUA JORGE CZERNIEWICZ 633 SESC
Bairro..... CZERNIEWICZ
89250 - JARAGUA DO SUL - SC
Registrada em: 23/11/2023 Baixada em.. 27/05/2024
Período (Previsto) - Início: 06/11/2023 Término.....: 30/10/2024
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: NORMAL
EXECUCAO

PINTURA

Dimensão do Trabalho ..: 2.795,54 METRO(S) QUADRADO(S)

REBOCO

Dimensão do Trabalho ..: 254,22 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensão do Trabalho ..: 930,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ..: 2.422,50 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTRA PISO

Dimensão do Trabalho ..: 946,19 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ..: 2.441,94 METRO(S) QUADRADO(S)

RUFO

Dimensão do Trabalho ..: 713,81 METRO(S)

CALHA

Dimensão do Trabalho ..: 382,46 METRO(S)

ART REFERENTE CONTRATO 018 2023 SESC SC

Registro realizado eletronicamente, para ativar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creans/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400078064 CAT nº 252024161663 de 27/05/2024, página 1 de 3

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252024161663
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72400078064, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252024161663
27/05/2024,16:47:41

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_aceivo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400078064
CAT nº 252024161663 de 27/05/2024, página 2 de 3

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Serviços de Avaliações de Imóveis

Atestamos para devidos fins, que a empresa **Malinski Duarte LTDA**, com sede na Rua Theodoro Ridsen, nº 1381, Bairro Bandeirantes no município de Rio de Foz do Iguaçu-PR, inscrita no CNPJ 22.355.883/0001-95, prestou os serviços abaixo relacionados ao Serviço Social do Comércio – Sesc/SC, Sesc Jaraguá do Sul, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) do Ministério da Fazenda, sob o número 03.603.595/0020-20:

Empresa: Malinski Duarte LTDA

Finalidade: Reforma das Coberturas e Pintura Externa dos Blocos do Sesc Jaraguá do Sul

Responsáveis Técnicos: Engenheiro Civil: Hellen Candice Malinski Duarte
CREA/SC nº 197652-3-SC
ART nº: 9051921-0

Contrato: 018/2023

Período do Serviço: 06/11/2023 a 04/04/2024

Localização da obra executada: Rua Jorge Czerniewicz, 633, Bairro Czerniewicz, Jaraguá do Sul/SC, CEP 89225-000.

Item	DISCRIMINAÇÃO	Quantidade.	Unidade
1	Execução de Pintura	2.795,54	m ²
2	Execução de Reboco	254,22	m ²
3	Execução Impermeabilização	930,00	m ²
4	Execução de Estrutura de Madeira para Cobertura	2.422,50	m ²
5	Execução de Contra Piso	946,19	m ²
6	Execução de Cobertura em Telha Termoacústica	2.441,94	m ²
7	Execução de Rufo metálico	713,81	m
8	Execução de Calha metálica	382,46	m

E por ser expressão da verdade, datamos e assinamos o presente.

Florianópolis, 27 de maio de 2024

Registro realizado eletronicamente, para ativar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creano/valcertidao_aceivo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400078064 CAT nº 252024161663 de 27/05/2024, página 3 de 3



Documento assinado digitalmente

gov.br

JOSE RICARDO DE SOUZA

Data: 27/05/2024 13:49:21-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

José Ricardo de Souza
Diretor Administrativo do Sesc/SC



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720230000359

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE**

Registro: **PR-208510/D**

RNP: **1721394427**

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **1720230529937** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 30/01/2023 Baixada em: 31/01/2023 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **MALINSKI DUARTE LTDA**

Contratante: **GLC CONSTRUTORA LTDA** CNPJ: **40.715.616/0001-63**

Rua: R POR DO SOL Nº: 120

Complemento: Bairro: ITAIPU B

Cidade: FOZ DO IGUACU UF: PR CEP: 85867-010

Contrato: celebrado em 02/01/2023

Valor do contrato: R\$ 39.181,09 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R EMBU Nº: 85

Bairro: LANCASTER

Cidade: FOZ DO IGUACU

UF: PR

CEP: 85869-564

Coordenadas Geográficas: -25,499067 x -54,556437

Data de início: 02/01/2023 Conclusão efetiva: 31/01/2023

Finalidade: Outro

Proprietário: GLC CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 40.715.616/0001-63

Atividade Técnica: 1- Execução de serviço técnico EXECUÇÃO DE PINTURA , 8706,91 M2

Observações:

Execução de PINTURA com tinta acrílica e esmalte sintético em paredes, teto e fachadas, área total 8.706,91m².

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART. O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720230000359/2023

07/03/2025 11:00

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 34969/2023.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





GLC CONSTRUTORA LTDA
RUA POR DO SOL, 120, CONJUNTO B
CEP: 85867-010 FOZ DO IGUAÇU - PR

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

GLC CONSTRUTORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 40.715.616/0001-63, com sede na Rua Por do Sol, nº 120, Conjunto B, município de Foz do Iguaçu PR, CEP 85.867-010, Atesta para fins de comprovação de capacidade técnica que a Empresa MALINSKI DUARTE LTDA, Crea/PR 80343, com sede à Rua Theodoro Ridsen, nº 1381, Três Bandeiras, Foz do Iguaçu – PR CEP: 85.862-269, inscrita no CNPJ nº 22.355.883/0001-95, tendo como Responsável Técnico a Engenheira Civil HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, Crea/PR 208510/D, executou, os serviços abaixo descritos, tendo cumprido satisfatoriamente as exigências de prazo, quantidade e qualidade previstas, atendendo integralmente as normas técnicas vigentes.

1. DADOS DO CONTRATO

1.1 DADOS DA CONTRATANTE:

Razão Social: GLC CONSTRUTORA LTDA

CNPJ da Contratante: 40.715.616/0001-63

Endereço: Rua Por do Sol, nº 120, Conjunto B, município de Foz do Iguaçu PR, CEP 85.867-010

1.2 DADOS DA CONTRATADA:

Razão Social: MALINSKI DUARTE LTDA

CNPJ da Contratante: 22.355.883/0001-95

Endereço: Rua Theodoro Ridsen, nº 1381, Três Bandeiras, Foz do Iguaçu – PR CEP: 85.862-269

1.3 LOCAL DOS SERVIÇOS

Endereço: Rua Embu, nº 85, Lancaster – Foz do Iguaçu PR, CEP 85.869-564

GLC CONSTRUTORA LTDA / RUA POR DO SOL, 120, CONJUNTO B / CEP: 85867-010
FOZ DO IGUAÇU – PR / TELEFONE: (41) 98721-1944 / Email:gabrielaleitedecosta@gmail.com

A autenticidade e a validade desta certidão, deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 34969/2023.

CAT nº 1720230000359 de 01/02/2023, página 2 de 3



GABRIELA LEITE DE
COSTA:05099174965

Assinado de forma digital por GABRIELA
LEITE DE COSTA,05099174965
Dados: 2023.01.30 09:12:47 -03'00'



GLC CONSTRUTORA LTDA
RUA POR DO SOL, 120, CONJUNTO B
CEP: 85867-010 FOZ DO IGUAÇU - PR

Objeto: Serviços de Pintura

Data de início: 02/01/2023

Data de término: 31/01/2023

Este atestado de Capacidade Técnica está vinculado a **ART 1720230529937**

Item	Descrição	Und.	Quantidade
01	Lavagem de superfícies com jato de alta pressão	M ²	3.858,56 m ²
02	Aplicação de fundo selador	M ²	6.850,46 m ²
03	Execução de Pintura Acrílica em paredes e teto Interna/Externa	M ²	6.850,46 m ²
04	Aplicação de Massa corrida Acrílica/PVA	M ²	2.586,56 m ²
05	Execução de Pintura Esmalte sintético	M ²	1.856,45 m ²
06	Execução de Textura/Grafiato	M ²	1.358,45 m ²

Atestamos ainda que os serviços foram executados com responsabilidade e competência, atendendo as necessidades e exigências contratuais, sendo considerados satisfatórios, e que até a presente data inexistem fatos que desabonem a boa conduta de empresa em questão.

Por ser verdade, expedimos o presente atestado de capacidade técnica.

Foz do Iguaçu PR, 31 de janeiro de 2023.

GABRIELA LEITE DE COSTA:05099174965
5
Assinado de forma digital por
GABRIELA LEITE DE
COSTA:05099174965
Dados: 2023.01.30 09:13:16
-03'00"

Eng. Civil Gabriela Leite de Costa
Representante Legal
Crea/PR 158514/D



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CREA-PR

CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO

1720230002997

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE**

Registro: **PR-208510/D**

RNP: **1721394427**

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **1720231281130** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 09/03/2023 Baixada em: 11/04/2023 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **MALINSKI DUARTE LTDA**

Contratante: **PINEZI CONSTRUTORA LTDA** CNPJ: **41.094.672/0001-90**

Rua: R POR DO SOL Nº: 120

Complemento: Bairro: ITAIPU B

Cidade: FOZ DO IGUACU UF: PR CEP: 85867-010

Contrato: 002/2023 celebrado em 02/01/2023

Valor do contrato: R\$ 345.790,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV PARANA Nº: 4195

Bairro: ITAIPU A

Cidade: FOZ DO IGUACU

UF: PR

CEP: 85860-290

Coordenadas Geográficas: -25,502256 x -54,574447

Data de início: 02/01/2023 Conclusão efetiva: 10/04/2023

Finalidade: Comercial

Proprietário: PINEZI CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 41.094.672/0001-90

Atividade Técnica: 1- Execução de reforma de edificação de alvenaria, 6983 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720230002997/2023

07/03/2025 11:02

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 175099/2023.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/Consultas-Publicas>, informando o número do protocolo: 175099/2023.

CAT nº 1720230002997 de 21/06/2023, página 1 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

PINEZI CONSTRUTORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 41.094.672/0001-90, com sede na Rua Pôr do Sol, nº 120, Conjunto B, município de Foz do Iguaçu PR, CEP 85.867-010, ATESTA para fins de comprovação de capacidade técnica que a Empresa MALINSKI DUARTE LTDA, CREA/PR 80343, com sede à Rua Theodoro Ridsen nº 1381, Três Bandeiras, Foz do Iguaçu – PR CEP: 85.862-269, inscrita no CNPJ nº 22.355.883/0001-95, tendo como Responsável Técnico a Engenheira Civil HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE, CREA/PR 208510/D, executou, os serviços abaixo descritos, tendo cumprido satisfatoriamente as exigências de prazo, quantidade e qualidade previstas, atendendo integralmente as normas técnicas vigentes.

1. DADOS DO CONTRATO

1.1 DADOS DA CONTRATANTE:

Razão Social: PINEZI CONSTRUTORA LTDA

CNPJ da Contratante: 41.094.672/0001-90

Endereço: Rua Pôr do Sol, nº 120, Conjunto B, município de Foz do Iguaçu PR, CEP 85.867-010

1.2 DADOS DA CONTRATADA:

Razão Social: MALINSKI DUARTE LTDA

CNPJ da Contratante: 22.355.883/0001-95

Endereço: Rua Theodoro Ridsen, nº 1381, Três Bandeiras, Foz do Iguaçu – PR CEP: 85.862-269

1.3 LOCAL DOS SERVIÇOS

Endereço: Av. Paraná nº 4195, Itaipu A – Foz do Iguaçu PR, CEP 85.860-290

Data de início: 02/01/2023

Data de término: 10/04/2023

Este atestado de Capacidade Técnica está vinculado a ART 1720231281130

Tipologia da Obra:

Reforma de edificação comercial, e adequação para novo uso.

Serviços Executados:

Item	Descrição do Serviço	Qtidade	Unid.
1	Serviços de Demolição		
1.1	Abertura de parede para instalação de janelas	175,00	Unid.
1.2	Furo para instalação de shaft	18,00	Unid.
1.3	Retirada de forro	1.442,00	M ²
1.4	Demolição de banheiro	59,00	M ²
1.5	Retirada de piso cerâmico	59,00	M ²
1.6	Retirada de contrapiso	2,95	M ²
1.7	Retirada de bacia sanitária	7,00	Unid.
1.8	Retirada de lavatório sanitário	9,00	Unid.
1.9	Retirada de mictório	4,00	Unid.
1.10	Retirada de carpet	1.293,00	M ²
1.11	Furo com broca diamantada dos banheiros (4)	164,00	Unid.
2	Serviço de Terraplanagem		
2.1	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15cm de diâmetro, com caminhão a disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1km	15.000,00	M ²
2.2	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	12.000,00	M ³
2.3	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão até 2º km	12.000,00	M ³
2.4	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	15.000,00	M ²
2.5	Lastro de pedra britada – 10 cm de espessura	250,48	M ³
3	Fundação		
3.1	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 25 cm em solo (9 unid. c/16mt) com monitoramento	144,00	M
3.2	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 30 cm em solo (48 unid.c/16mt) com monitoramento	768,00	M
3.3	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 35 cm em solo (16 unid.c/17mt) com monitoramento	272,00	M
3.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) FYK= 500MPa	1.064,40	Kg
3.5	Concreto usinado, FCK = 25Mpa – para bombeamento	87,50	M ³
3.6	Bloco cálice em concreto armado moldado “in loco” 0,74 x 0,64 x 0,20m para 1 estaca;(03 unid.c/0,46m ³)	1,38	M ³
3.7	Bloco cálice em concreto armado moldado “in loco” 1,50 x 1,50 x 0,70m para 3 estacas;(18 unid.c/ 1,45m ³)	26,10	M ³

3.8	Bloco cálice em concreto armado moldado "in loco" 1,50 x 1,50 x 0,70m para 3 estacas;(04 unid.c/2,32m³)	9,28	M³
4	Estrutura Pré-Fabricada de Concreto (com vão entre coluna de 10,00m e pé direito de 8,32m composto por:		
4.1	Colunas lisas com seção de 0,35 x 0,50 x 11m; 4 peças	7,70	M³
4.2	Colunas lisas com seção de 0,35 x 0,50 x 12m; 8 peças	16,80	M³
4.3	Colunas lisas com seção de 0,35 x 0,60 x 12m; 2 peças	5,04	M³
4.4	Vigas plana protendida com seção 0,35 x 0,80 x 19m; 4 peças	21,28	M³
4.5	Suporte em concreto para terças H25; 35 peças	2,28	M³
4.6	Terças protendidas H25 para vão de 10,00m; 42 peças	17,10	M³
5	Serviços de Execução Civil		
5.1	Tratamento das juntas de dilatação com mastique	92,00	M
5.2	Mureta em concreto armado engastado na laje para apoio do drywall	4,50	M³
5.3	Alvenaria em tijolo cerâmico	788,00	M²
5.4	Chapisco	1.660,00	M²
5.5	Reboco	1.660,00	M²
5.6	Execução de pilares (14x30)	5,00	M³
5.7	Regularização de piso	1.420,00	M²
5.8	Instalação de paver	240,00	M²
5.9	Impermeabilização de laje com manta asfáltica	187,68	M²
5.10	Impermeabilização de banheiros com argamassa poliédrica	341,50	M²
6	Complemento da Estrutura		
6.1	Polimento das colunas e selamento da estrutura pré-fabricada de concreto	961,68	M²
6.2	Calha platibanda protendida pré-fabricada de concreto com 1,25m de altura para vão de 50m	10,50	M³
6.3	Condutores de PVC 100mm embutido nas colunas	56,19	M
6.4	Colunas lisas para portão com seção 0,30 x 0,4m	1,97	M³
7	Pisos e Revestimentos		
7.1	Assentamento de piso em porcelanato	1.134,00	M²
7.2	Revestimento de parede em porcelanato	1.453,00	M²
7.3	Assentamento de pingadeiras em granito (janelas)	30,00	Unid.
7.4	Assentamento de soleira em granito (portas)	5,00	Unid.
7.5	Assentamento de espelho em granito (box)	41,00	Unid.
7.6	Colocação de nichos em granito	23,00	Unid.
7.7	Piso granitina de alta resistência	530,00	M²
7.8	Piso vinílico	2.150,00	M²
8	Hidráulica		
8.1	Instalação de rede de prevenção de incêndio	180,00	M
8.2	Alarme prevenção de incêndio	55,00	Unid.
8.3	Hidrante	8,00	Unid.
8.4	Detector de fumaça sprinkler	100,00	Unid.
8.5	Rede hidráulica de abastecimento – água fria	450,00	M

8.6	Rede hidráulica de abastecimento – água quente	300,00	M
8.7	Rede sanitária	400,00	M
8.8	Ponto hidráulico – água fria	80,00	Unid.
8.9	Ponto hidráulico – água quente	80,00	Unid.
8.10	Ponto - sanitário	140,00	Unid.
9	Elétrica		
9.1	Instalação de rede elétrica (fiação, conduíte)	8.000,00	M
9.2	Instalação de ponto elétrico na parede (tomada)	740,00	Unid.
9.3	Instalação de ponto elétrico na parede (interruptor)	240,00	Unid.
9.4	Instalação de ponto de iluminação no teto	1.000,00	Unid.
9.5	Instalação de ponto de iluminação na parede	80,00	Unid.
9.6	Instalação de SPDA	250,00	M
9.7	Instalação de fita de led	400,00	M ²
10	Cobertura		
10.1	Telha de aço galvanizado, trapézio 35, com espessura de 0,50mm, tipo sanduiche com poliuretano de 30mm de espessura, com estrutura metálica, pintura ambas as faces	3.918,97	M ²
10.2	Reforço das tesouras do telhado	2500	Kg
10.3	Retirada de telha amianto	1.068,00	M ²
10.4	Rufo de aço galvanizado corte 50, chapa 24	241,65	M
10.5	Calha	268,18	M
10.6	Escada metálica – após 2,0m de altura do piso	10,11	M
11	Impermeabilização		
11.1	Impermeabilização externa em silicone nas calhas platibandas	62,5,	M ²
11.2	Impermeabilização externa em silicone nas placas fechamento	961,64	M ²
12	Aberturas		
12.1	Instalação de esquadrias de alumínio e vidro temperado de 10mm	40,00	Unid.
12.2	Instalação de batentes e portas de alumínio	4,00	Unid.
12.3	Instalação de batentes e portas em PVC	40,00	Unid.
12.4	Instalação de portas em eucatex	30,00	Unid.
12.5	Instalação de portas em madeira	40,00	Unid.
12.6	Instalação de portas corta fogo	4,00	Unid.
12.7	Instalação de fechadura para porta	74,00	Unid.
13	Louças e Metais		
13.1	Instalação de bacia sanitária	41,00	Unid.
13.2	Instalação de lavatório	41,00	Unid.
13.3	Instalação de torneira em metal	41,00	Unid.
13.4	Instalação de papeleiro duplo em metal	41,00	Unid.
13.5	Instalação de toalheiro em metal	41,00	Unid.
13.6	Instalação de toalheiro de rosto em metal	41,00	Unid.
14	Climatização		
14.1	Instalação de infraestrutura para ar condicionado tipo split	40,00	Unid.
14.2	Instalação de condensadora de ar	40,00	Unid.
14.3	Instalação de evaporadora de ar	40,00	Unid.
15	Divisórias		
15.1	Instalação de drywall parede	420,00	M ²

15.2	Instalação de drywall forro mineral Armstrong	1.090,00	M ²
15.3	Instalação de divisória em eucatex	1.300,00	M ²
15.4	Instalação de forro em drywall	2.150,00	M ²
15.5	Isolamento acústico em lã de pet	420,00	M ²
16	Gesso		
16.1	Instalação de drywall parede com isolamento acústico em lã de rocha	1.596,00	M ²
16.2	Instalação de drywall forro com isolamento acústico em lã de rocha	1.442,00	M ²
17	Pintura		
17.1	Pintura acrílica lisa interna (regularização, emassamento, lixamento)	4.300,00	M ²
17.2	Pintura de estrutura metálica	6350	Kg
18	Alambrado		
18.1	Alambrado em mourões de concreto "T", altura livre 2m, espaçados a cada 2m, com tela de arame galvanizado, fio 14 BWG e malha quadrada 5x5cm	268,60	M ²
19	Serviços diversos		
19.1	Guarda corpo tubular em inox 304	55,00	M

- Metragem total da obra 6.983,00m² conforme ART 1720231281130

Atestamos ainda que os serviços foram executados com responsabilidade e competência, atendendo as necessidades e exigências contratuais, sendo considerados satisfatórios, e que até a presente data inexistem fatos que desabonem a conduta de empresa.

Por ser verdade, expedimos o presente atestado de capacidade técnica.

Foz do Iguaçu PR, 12 de junho de 2023.

GRACIANO MACHADO
PINEZI:29159964820

Assinado de forma digital por
GRACIANO MACHADO
PINEZI:29159964820
Dados: 2023.06.13 09:59:03 -03'00'

Eng^o Civil Graciano Machado Pinezi
Representante Legal
CREA/PR 89840/D

EDITAL PREGÃO 174/2025
FICHA CORRICULAR
À APPA OBJETO:

Contratação de empresa especializada para a manutenção, sob demanda, em pintura, cobertura e lavagens das edificações da Administração dos Portos de Paranaguá e Antonina (APPA)", pelo período de 12 (doze) meses.

Tendo examinado o Edital PE nº 174/2025, eu, *HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE*, portadora da carteira de registro no CREA número 208510/D, declaro estar ciente e de acordo com a minha indicação pela empresa *MALINSKI DUARTE LTDA*, como responsável técnico pelos trabalhos objeto da licitação em referência.

Nos termos do edital (Ítem 11.7.1 (d)), informo abaixo a minha experiência:

ITEM Nº	DESCRIÇÃO DA OBRA	Nº REGISTRO NO CREA	EMPRESA EXECUTORA
01	- GLC Construtora Ltda, execução de obra de Reforma de edificação em alvenaria com área total de 1.432,37 m ² ;	ART 1720245202319 CAT 1720240006810	MALINSKI DUARTE LTDA
02	- PINEZI Construtora Ltda, Projeto e Execução de Infraestrutura, superestrutura, concreto armado, alvenaria, estrutura Metálica e Cobertura, piso cerâmico, hidráulico, elétrico, Cobertura, forro, isolamento térmico, grades, portões, aberturas metálicas, área 6.983,00m ² ;	ART 1720231281130 CAT 1720230002997	MALINSKI DUARTE LTDA
03	Duma Empreendimentos Ltda, Obras de reformas em edificações de alvenaria e concreto armado, com substituição de telhado, área total 22.474,00m ²	ART 1720231467919 CAT 1720230002163	MALINSKI DUARTE LTDA

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.



Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Ridsen Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR



DECLARAÇÃO FORMAL DE CONHECIMENTO

Pregão Eletrônico nº 174/2025.

Declaro que a empresa MALINSKI DUARTE LTDA, inscrita no CNPJ nº 22.355.883/0001-95 estabelecida na cidade de Foz do Iguaçu, Estado de PARANÁ, na Rua Theodoro Risten 1381, Bairro Três Bandeiras, telefone nº (45) 3573-4264, por meio de sua representante legal e responsável Técnica, Engenheira Civil HELLEN CANDICE MALINSKI DUARTE – CREA/PR 208510/D, portadora do R.G nº 2.645.669, expedido pela SSP/SC, para fins de participação nessa licitação, DECLARA formalmente, sob as penalidades da Lei, em atenção ao item 11.7.1 “c” do edital, que tem pleno conhecimento das condições, peculiaridades inerentes e natureza dos trabalhos, que assume total responsabilidade por esse fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem questões técnicas ou financeiras, a qual deverá fazer parte do processo licitatório.

Foz do Iguaçu PR, 14 de março de 2025.

Hellen Candice Malinski Duarte
Sócia Proprietária
RG 2.645.669

Hellen Candice Malinski Duarte
Engenheira Civil
CREA/PR 208510/D
CREA/SC 197609-C

22.355.883/0001-95

MALINSKI DUARTE LTDA

R. Theodoro Risten Nº. 1381 / CEP: 85862-269

Pq. Residencial Três Bandeiras

Foz do Iguaçu - PR